

Účinnosť: 1. 1. 2022

Zverejnenie k programu Sporenie na bývanie

Program Sporenie na bývanie

A) Zvýhodnenie na Účte sporenia na bývanie platné do 31.12.2023 (Banka tento typ zvýhodnenia od 1.1.2024 neposkytuje)

Typ zvýhodnenia:

+ 0,30 % p. a. k úrokovej sadzbe na Účte sporenia na bývanie určenej Bankou Zverejnením.

Podmienky poskytnutia zvýhodnenia:

- i) - minimálne dva roky po zriadení Účtu sporenia na bývanie pre Klienta, ak Klient požiada o Úver na bývanie a
 - v období dvoch rokov pred podpisom Žiadosti o úver je na Účet sporenia na bývanie pravidelne poukazovaná Suma sporenia v minimálnej výške určenej Zverejnením a nedošlo k výberu zo sporenia.

Zvýhodnená úroková sadzba na Účte sporenia na bývanie sa poskytuje po dobu jedného roka odo dňa uzatvorenia Zmluvy o splátkovom úvere, a to len vo vzťahu k jednému Úveru na bývanie. Zvýhodnenie možno získať na jednom Účte sporenia na bývanie aj opakovane, a to vždy po splnení všetkých podmienok uvedených vyššie.

alebo

- ii) - na Účet sporenia na bývanie je pravidelne poukazovaná Suma sporenia v minimálnej výške určenej Zverejnením a nedošlo k výberu zo sporenia po dobu piatich rokov.

Zvýhodnená úroková sadzba na Účte sporenia na bývanie sa poskytuje po dobu jedného roka odo dňa uplynutia piatich rokov, počas ktorých bola splnená podmienka pre získanie zvýhodnenej úrokovej sadzby. Zvýhodnenie možno získať na jednom Účte sporenia na bývanie len jedenkrát (bez opakovania).

Zvýhodnená sadzba sa poskytuje len vo vzťahu k jednému Účtu sporenia na bývanie zriadenému Klientovi.

Ak Klient splní súčasne podmienku pre poskytnutie zvýhodnenej sadzby podľa bodu i), ako aj podľa bodu ii) vyššie, na obdobie počas ktorého sa má zvýhodnená sadzba aplikovať v oboch prípadoch súčasne, má Klient nárok na poskytnutie len jedného zvýhodnenia (bez kumulovania výhod).

B) Zvýhodnenie na Úvere na bývanie

Typ zvýhodnenia:

Zvýhodnená úroková sadzba na novoposkytnutom Úvere na bývanie, vo výške najnižšej aktuálnej úrokovej sadzby na Úvere na bývanie pre daný Typ úrokovej sadzby poskytovanej Bankou v čase uzatvorenia Zmluvy o splátkovom úvere. Zvýhodnenie sa poskytne na celú výšku úveru.

Podmienky poskytnutia zvýhodnenia platné do 31.12.2023:

- Klient splní podmienky Banky pre poskytnutie Úveru na bývanie a Banka s ním uzatvorí Zmluvu o splátkovom úvere, a
- Klient splní všetky podmienky pre Lepšie úroky pre Úvery na bývanie (Zverejnenie pre Program Výhodný súčet), a
- Klient má v Banke zriadený Účet sporenia na bývanie, na ktorý po dobu min. dvoch rokov pred podpisom Žiadosti o úver pravidelne poukazuje Sumu sporenia v minimálnej výške určenej Zverejnením a zároveň na ňom v tomto období nedošlo k výberu zo sporenia.

Zvýhodnená úroková sadzba na Úvere na bývanie sa po splnení podmienok poskytuje len počas prvej doby fixácie.

Podmienky poskytnutia zvýhodnenia platné od 1.1.2024:

- Klient splní podmienky Banky pre poskytnutie Úveru na bývanie a Banka s ním uzatvorí Zmluvu o splátkovom úvere (Úver na bývanie), a
- Klient splní všetky podmienky pre Lepšie úroky pre Úvery na bývanie (Zverejnenie pre Program Výhodný súčet), a
- Klient má v Banke najmenej 2 roky pred podpisom žiadosti o Úver na bývanie zriadený Účet sporenia na bývanie a zároveň platí, že na tento Účet sporenia na bývanie bola v priebehu najmenej 2 rokov pred podpisom žiadosti o Úver na bývanie každý kalendárny mesiac pripísaná Suma sporenia minimálne vo výške 50 EUR a zároveň zostatok na tomto Účte sporenia na bývanie je pri podpise žiadosti o Úver na bývanie minimálne vo výške 1200 EUR.

Zvýhodnená úroková sadzba na Úvere na bývanie sa po splnení podmienok poskytuje len počas prvej doby fixácie.