

DODATOK Č. 3

K PRODUKTOVÝM OBCHODNÝM PODMIENKAM PRE ÚVERY,
BANKOVÉ ZÁRUKY A AKREDITÍVY

SLOVENSKEJ SPORITEL'NE, A. S.

s účinnosťou od 1.1.2015

Dodatok č. 3 k POP

Zverejnený 30. 4. 2020
Účinný 16. 5. 2020

1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1.1. Produktové obchodné podmienky pre úvery, bankové záruky a akreditívy Slovenskej sporiteľne, a. s. sa menia a doplňajú v rozsahu uvedenom v tomto dodatku č. 3.

2. OBSAH DODATKU

2.1. V časti DEFINÍCIE POJMOV:

2.1.1. v definícii „Finančná zadĺženosť“ v písm. j) sa na začiatku pridávajú slová „pristúpením k dlhu“

2.1.2. pôvodná definícia pojmu „Nezáväzná časť úverového rámca“ sa nahrádza novou definíciou, ktorá znie:

Nezáväzná časť úverového rámca

časť Úverového rámca, z ktorej Banka nemá záväzok poskytnúť Dlžníkovi peňažné prostriedky. Žiadosť o čerpanie tejto časti má Banka vždy právo odmietnuť tým že Úver neposkytne, a to bez ohľadu na to, či sú splnené Podmienky čerpania. Dlžník môže pri podaní Žiadosti o čerpanie Nezáväznej časti úverového rámca navrhnúť skoršiu splatnosť Úveru ako v Deň konečnej splatnosti úverového rámca; Banka tento návrh Dlžníka na určenie splatnosti Úveru akceptuje poskytnutím Úveru. Ak dôjde do Dňa konečnej splatnosti úverového rámca k splateniu Úveru alebo ukončeniu Rezervovania prostriedkov poskytnutých z Nezáväznej časti úverového rámca, sa táto časť naďalej považuje za Nezáväznú časť úverového rámca.

2.1.3. pôvodná definícia pojmu „Príkazca“ sa nahrádza novou definíciou, ktorá znie:

Príkazca

Klient označený ako Dlžník alebo ako Príkazca v Zmluve o záruke alebo v Záruke, v Zmluve o akreditíve alebo v Akreditíve, alebo osoba, ktorá vstúpi do jeho postavenia.

2.1.4. pôvodná definícia pojmu „Referenčná sadzba“ sa nahrádza novou definíciou, ktorá znie:

Referenčná sadzba

zverejňovaná sadzba, z ktorej Banka stanovuje Úrokovú sadzbu:

a) *BASE RATE, je sadzba p. a. administrovaná, t. j. určená Bankou, ktorú je Banka oprávnená jednostranne meniť z dôvodov zmeny finančného správania Dlžníka, zmeny rizikovosti Úverového vzťahu a z dôvodov, na základe ktorých možno meniť POP. Banka informuje Dlžníka o jej zmene Zverejnením, napr. BASE RATE KTK/CORP/PRIME RATE EUR, BASE RATE SPL Nezabezpečené, BASE RATE KTK Nezabezpečené.*

b) *EURIBOR/ESTER/EUROLIBOR/LIBOR, prípadne iné – sadzba p. a., určená v závislosti od aktuálnej situácie na medzibankovom refinančnom trhu. Jej výška zodpovedá výške úrokovej sadzby depozít na pevne stanovené časové obdobie v mene a sume porovnateľnej s Pohľadávkou Banky, ponúknutej na medzibankovom trhu pre príslušnú menu v Deň stanovenia.*

Ak výška Referenčnej sadzby nie je príslušným zdrojom v Deň stanovenia vyhlásená, pre určenie výšky Úrokovej sadzby má Banka právo použiť Referenčnú sadzbu, ktorá bola pred Dňom stanovenia vyhlásená naposledy alebo má právo za východisko pre výpočet Úrokovej sadzby použiť východiská platné pre situáciu ak je dohodnutý typ Referenčnej sadzby zrušený.

Ak je typ Referenčnej sadzby príslušným zdrojom, ktorý ju zverejňuje zrušený alebo je tento typ Referenčnej sadzby zrušený iným spôsobom, bude sa za východisko pre výpočet Úrokovej sadzby považovať:

- a) typ referenčnej sadzby, ktorým bol dohodnutý typ Referenčnej sadzby podľa určenia príslušného zdroja nahradený,
- b) ak takáto nie je, tak ponuková sadzba pre vklady v príslušnej mene na príslušnom medzibankovom trhu stanovená relevantnou autoritou (napr. pre menu euro Európskou bankovou federáciou, uvedená na ktorejkoľvek inej stránke Reuters Monitor Money Rates Service), pre obdobie rovnajúce sa príslušnému Úrokovému obdobiu (alebo pre časovo najbližšie obdobie) v Deň stanovenia,
- c) ak takáto nie je, potom ponuková sadzba pre vklady v príslušnej mene na príslušnom medzibankovom trhu, uvedená na ktorejkoľvek stránke služby akú Banka odôvodnene určí ako službu, ktorá svojimi parametrami najviac zodpovedá službe pre obdobie rovnajúce sa takémuto Úrokovému obdobiu (alebo pre časovo najbližšie obdobie) v Deň stanovenia, alebo
- d) ak nie je možné postupovať podľa predchádzajúcich bodov potom sadzba per annum vypočítaná Bankou ako aritmetický priemer (v prípade potreby zaokrúhlený na štyri desatinné miesta nahor) sadziieb oznámených Banke minimálne tromi referenčnými bankami, pri ktorých každá z referenčných bánk ponúkala na príslušnom medzibankovom trhu vklady v euro vo výške v podstate sa rovnajúcej výške Čerpania okolo 11:00 hodiny (bratislavského času) v Deň stanovenia porovnateľné s príslušným Úrokovým obdobím (alebo pre časovo najbližšie obdobie),
- e) ak nie je možné postupovať podľa predchádzajúceho bodu, potom sadzba, ktorú Banka oznámi Dlžníkovi hneď ako to bude prakticky možné (avšak najneskôr v deň kedy má byť úrok za dané Úrokové obdobie splatný), ako percentuálnu sadzbu p.a. predstavujúcu skutočný náklad refinancovania sa Banky z akéhokoľvek zdroja, ktorý odôvodnene zvolí Banka v súvislosti s Čerpaním;

Ak výška Referenčnej sadzby dosiahne ku Dňu stanovenia zápornú hodnotu, t.j. hodnotu nižšiu ako 0 % p. a., Banka je oprávnená pre účely stanovenia výslednej Úrokovej sadzby použiť hodnotu Referenčnej sadzby pre dané Obdobie úrokovej sadzby vo výške 0 % p.a. Banka môže kedykoľvek jednostranne rozhodnúť, že pravidlo podľa predchádzajúcej vety do odvolania nahrádza nasledovným pravidlom: Ak súčet Referenčnej sadzby a dohodnutej marže dosiahne ku Dňu stanovenia zápornú hodnotu, t.j. hodnotu nižšiu ako 0 % p. a., platí, že Banka pre dané Obdobie úrokovej sadzby úročí Úver úrokovou sadzbou vo výške 0 % p. a. Banka informuje o týchto skutočnostiach Dlžníka vopred oznámením.

2.1.5. pôvodná definícia pojmu „Špeciálny účet“ sa nahrádza novou definíciou, ktorá znie:

Špeciálny účet

účet Dlžníka, ktorý je určený najmä na:

- a) kumulovanie peňažných prostriedkov z pohľadávok Dlžníka určených na splácanie istiny,
- b) kumulovanie peňažných prostriedkov pre prípad nedostatku prostriedkov na splatenie Úverovej pohľadávky,
- c) prijatie dotácie alebo nenávratného finančného príspevku poskytnutých zo štátneho rozpočtu prípadne zo špeciálnych podporných programov financovania, alebo
- d) poskytnutie Kontokorentného úveru za účelom prefinancovania platieb DPH.

Špeciálny účet je Účtom pre splácanie istiny Úveru, v súvislosti s ktorým

bol tento účet zriadený. Do zániku Úverového vzťahu nie je Banka povinná vykonať Pokyn na nakladanie s peňažnými prostriedkami na Špeciálnom účte do najvyššej z uvedených súm: výška Úverového rámca, výška Úveru, Záručná suma, Akreditívna suma alebo Pohľadávka Banky..

Za Špeciálny účet je považovaný účet, ktorý je ako Špeciálny účet označený v Úverovej zmluve, prípadne akýkoľvek iný účet Dlžníka zriadený v Banke.

2.1.6. pôvodná definícia pojmu „Treasury obchody“ sa nahrádza novou definíciou, ktorá znie:

Treasury obchody

bankové obchody uzatvorené medzi Dlžníkom a Bankou, ktoré sa riadia Produktovými obchodnými podmienkami treasury Slovenskej sporiteľne, a. s. alebo zmluvy o mimoburzových derivátoch, ktoré sa riadia Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 648/2012 zo dňa 4. 7. 2012 o mimoburzových derivátoch, centrálnych protistranách a archívoch obchodných údajov a príslušnými regulačnými technickými štandardmi.

2.1.7. pôvodná definícia pojmu „Úverový vzťah“ sa nahrádza novou definíciou, ktorá znie:

Úverový vzťah

vzťah založený Úverovou zmluvou alebo Zmluvou o akreditíve alebo Zmluvou o Záruke, ktorý trvá:

- a) do úplného vysporiadania všetkých záväzkov vzniknutých na základe takejto zmluvy alebo v jej súvislosti*
- b) uplynutím 3 mesiacov po skončení Lehoty na čerpanie a to podľa toho, ktorá skutočnosť nastane neskôr.*

2.2. V ČASTI 2 POSKYTNUTIE ÚVERU ALEBO REZEROVAVANIE PROSTRIEDKOV

2.2.1. pôvodné body 2.2. a 2.3. sa nahrádzajú novými bodmi, ktoré znejú:

- 2.2. *Lehota na čerpanie začína plynúť dňom, v ktorom boli splnené Podmienky čerpania a končí sa najneskôr uplynutím posledného dňa Lehoty na čerpanie dohodnutého v Úverovej zmluve. Ak dôjde k porušeniu Podmienok čerpania, Banka môže Lehotu na čerpanie jednostranne ukončiť; o ukončení Lehoty na čerpanie informuje Dlžníka. . Ak nie je dohodnutá možnosť opätovného čerpania Úveru, Lehota na čerpanie končí dňom vyčerpania celej výšky Úveru. Po skončení Lehoty na čerpanie Banka nie je povinná poskytnúť Úver alebo Rezervovať prostriedky.*
- 2.3. *Banka poskytne Úver alebo Rezervuje prostriedky najskôr v deň splnenia Podmienok čerpania. Ak boli Podmienky čerpania splnené po 10. hodine Obchodného dňa, Banka je oprávnená uskutočniť Čerpanie až v nasledujúci Obchodný deň. Banka môže umožniť Čerpanie aj pred dňom splnenia Podmienok čerpania.*

2.3. V ČASTI 3 ÚČEL ÚVERU

2.3.1. Pôvodný bod 3.2. sa nahrádza novým bodom, ktorý znie:

- 3.2. *Ak nie je dohodnuté v Úverovej zmluve inak, Dlžník doručí Banke najneskôr ku dňu predloženia Žiadosti o čerpanie doklady preukazujúce splnenie účelu Úveru, ktorými sú:*
 - a) zálohová faktúra, faktúra (daňový doklad) vystavená dodávateľom alebo subdodávateľom podľa účelu Úveru,*
 - b) doklad z elektronickej registračnej pokladne o zaplatení hotovosti za tovar alebo služby vystavený dodávateľom alebo subdodávateľom,*
 - c) kúpna zmluva, zámenná zmluva, zmluva o dielo, zmluva o prevode vlastníctva bytu,*
 - d) výpis z listu vlastníctva použiteľný na právne úkony, v ktorom bude ako vlastník nehnuteľnosti uvedený Dlžník,*
 - e) ak je Úver určený na vyplatenie iného záväzku Dlžníka, doklad o vyplatení tohto záväzku, alebo*
 - f) iný doklad požadovaný Bankou na preukázanie účelu Úveru,*

a to samostatne alebo niektoré z nich alebo všetky súbežne, vždy však v závislosti od účelu Úveru dohodnutého v Úverovej zmluve.

2.4. V časti 5 SPLÁCANIE ÚVERU

2.4.1. Za bod 5.6. sa vkladá nový bod 5.7., ktorý znie:

5.7. Ak došlo k prvému Čerpaniu Splátkového úveru až po uplynutí dohodnutej splatnosti prvej alebo niekoľko prvých plánovaných splátok istiny podľa Splátkového kalendára, ktorý je prílohou Úverovej zmluvy, alebo výška Čerpania Splátkového úveru nedosahuje v čase plánovanej splatnosti splátok istiny výšku týchto splátok, je Banka oprávnená Splátkový kalendár jednostranne zmeniť tak, že výšku dotknutých splátok prepočíta a určí im novú splatnosť. O zmene Splátkového kalendára Banka informuje Dlžníka oznámením.

2.4.2. Pôvodné body 5.7. až 5.13. sa označujú ako body 5.8. až 5.14.

2.5. V článku 6. ĎALŠIE POVINNOSTI DLŽNÍKA

2.5.1. Pôvodný bod 6.2. sa nahrádza novým bodom, ktorý znie:

Dokumentárne povinnosti

6.2. *Dlžník doručí Banke:*

- a) dokumenty preukazujúce Statusovú zmenu, a to bezodkladne po jej uskutočnení,*
- b) kópie daňového priznania vrátane príloh s potvrdením prevzatia daňovým úradom, a to vždy do 3 mesiacov po ukončení obchodného roka alebo do 6 mesiacov po ukončení obchodného roka, ak Dlžník požiadala Banku o predĺženie tejto lehoty z dôvodu podania žiadosti o predĺženie lehoty na podanie daňového priznania,*
- c) ak má zákonnú povinnosť konsolidácie výsledkov hospodárenia hospodársky spojených subjektov alebo overenia výsledkov hospodárenia audítorom:*
 - ca) konsolidované výsledky hospodárenia a*
 - cb) kópie audítorom overených účtovných výkazov spolu s audítorskou správou o overení výsledkov hospodárenia dosiahnutých v obchodnom roku, vrátane rozhodnutia o rozdelení zisku, vyhotovenú podľa slovenských účtovných štandardov SAS, IFRS alebo US GAAP, a to v lehote 6 mesiacov po ukončení každého obchodného roka,*
- d) ročné účtovné závierky, a to vždy do 3 mesiacov po ukončení obchodného roka,*
- e) výročné správy, ak má Dlžník zákonnú povinnosť ich vyhotovovať, a to vždy do 3 mesiacov po ukončení obchodného roka,*
- f) priebežné účtovné výkazy v štandardizovanej forme SAS, IFRS alebo US GAAP za obdobie od začiatku obchodného roka do konca príslušného štvrťroka, a to do 30 kalendárnych dní po ukončení každého kalendárneho štvrťroka,*
- g) dokumenty, ktoré je povinný zo zákona alebo na základe rozhodnutia príslušného orgánu odovzdať spoločníkom, členom alebo majiteľom akcií, dlhopisov, podielových listov alebo dočasných listov, a ktoré má povinnosť zverejniť, a to najneskôr do 5 kalendárnych dní po tom, ako bol povinný tieto dokumenty zverejniť, a*
- h) potvrdenie o súlade skutočností s finančnými ukazovateľmi podľa Úverovej zmluvy, a to vždy do 30 kalendárnych dní od doručenia účtovných výkazov Banke.*

V Podmienkach určených Zverejnením Banka stanovuje podmienky zasielania a spracúvania vyššie uvedených dokumentov a s ohľadom na charakteristiku Dlžníka určuje, v ktorých prípadoch tieto dokumenty Dlžník zasiela výlučne na výzvu Banky.

Pri zasielaní dokumentov Banka preferuje doručovanie dokumentov prostredníctvom elektronickej služby Business24.

Ak Dlžník zašle dokumenty, ktoré majú byť v zmysle podmienok určených Zverejnením zaslané do Banky výlučne na výzvu Banky, pričom Banka takúto výzvu nezaslala alebo Dlžník zašle do Banky dokumenty spôsobom, že v zmysle podmienok určených Zverejnením nie je možné ich automatizované spracúvanie, je Banka oprávnená uplatniť si voči Dlžníkovi osobitný Poplatok.

2.5.2. V bode 6.6. sa v písm. a) sa na konci dopĺňa bodkočiarka a za ňou text:

„ak je predmetom vykonania Revízie overenie hodnoty Zálohu, Dlžník je povinný v lehote stanovenej Bankou predložiť znalecký posudok preukazujúci aktuálnu hodnotu Zálohu“

2.5.3. Za bod 6.6. sa pridáva nový bod 6.7., ktorý znie:

6.7. Ustanovenia tohto článku sa použijú obdobne aj na Príkazcu.

2.6. V časti 9. VYHLÁSENIA

2.6.1. Pôvodný bod 9.2. sa nahrádza novým bodom, ktorý znie:

9.2. Všetky vyhlásenia sa považujú za zopakované Klientom, s ohľadom na okolnosti existujúce v čase jeho zopakovania, v deň doručenia každej Žiadosti o čerpanie, v každý deň Čerpania a v posledný deň každého Úrokového obdobia. Zopakovaním Klient potvrdzuje, že vyhlásenia sú pravdivé a úplné ku dňu zopakovania.

2.7. V časti 10 PRÍPADY PORUŠENIA A ICH NÁSLEDKY

2.7.1. V bode 10.1. písm. a) sa na konci pripájajú tieto slová:

„alebo inej zmluvy s Bankou“

2.7.2. V bode 10.1. sa pôvodné písm. j) nahrádza novým písm. j), ktoré znie:

j) nadobudnutie postavenia ovládajúcej osoby alebo konečného užívateľa výhod akoukoľvek osobou, ktorá nie je ku dňu uzavretia Úverovej zmluvy vo vzťahu k Dlžníkovi ovládajúcou osobou alebo konečným užívateľom výhod v zmysle právnych predpisov,

2.8. V časti Kontaktné údaje sa pôvodný pojem „Sporiteľ“ nahrádza pojmom „Klientske centrum“

3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Dodatok č. 3 nadobúda účinnosť 16. 5. 2020.



ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava

IČO: 00 151 653

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 601/B

BIC SWIFT: GIBASKBX

IČ DPH: SK7020000262

DIČ: 2020411536



KONTAKTNÉ ÚDAJE

www.slsp.sk

e-mail: info@slsp.sk; ombudsman@slsp.sk

Klientské centrum: 0850 111 888



ORGÁN DOHL'ADU

Národná banka Slovenska

Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava