

# OPIS CENNÝCH PAPIEROV



**Slovenská sporiteľňa, a. s.**

**5 000 000 EUR**

**HZL Slovenská sporiteľňa, a. s. FIX1 2025**

Tento Opis cenných papierov bol vyhotovený dňa 8. januára 2013.

Slovenská sporiteľňa, a. s., so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653 (ďalej aj „**Spoločnosť**“ alebo „**Emitent**“), zastúpená na základe Poverenia zo dňa 5. novembra 2009 poverenými osobami RNDr. Vladimírom Polhorským, PhD. a Ing. Róbertom Herbecom, vyhlasuje, že zodpovedá za zostavenie tohto Opisu cenných papierov zo dňa 8. januára 2013 (ďalej len „**Opis**“), vyhlasuje, že jeho príprave bola venovaná náležitá starostlivosť a podľa jej najlepších vedomostí a znalostí údaje v ňom uvedené sú k dátumu podpisu tohto dokumentu aktuálne, úplné, pravdivé a v súlade so skutočnosťou, a ďalej tiež vyhlasuje, že neboli vynechané žiadne údaje a informácie, ktoré by mohli ovplyvniť význam Opisu a presné a správne posúdenie Dlhopisov (ako sú definované nižšie) vydávaných Emitentom.

Opis obsahuje najmä informácie týkajúce sa Dlhopisov, neobsahuje všetky informácie potrebné k akémukoľvek rozhodnutiu investovať do Dlhopisov a potenciálni Investori by mali posudzovať Prospekt, skladajúci sa z Opisu, Súhrnného dokumentu (ako je definovaný nižšie) a Registračného dokumentu (ako je definovaný nižšie), ako celok.

Spoločnosť neschválila vykonanie žiadneho iného prehlásenia, ani poskytnutie akýchkoľvek iných informácií o Spoločnosti alebo Dlhopisoch, než aké sú obsiahnuté v Opise prípadne v Súhrnnom dokumente a/alebo Registračnom dokumente. Na žiadne takéto iné prehlásenie ani informácie sa nedá spoľahnúť v tom zmysle, že by boli schválené Emitentom. Odovzdanie Opisu v ktorýkoľvek okamih neznamená, že informácie v ňom uvedené sú správne v ktoromkoľvek okamihu po dátume vyhotovenia Opisu. Pokiaľ nie je uvedené inak, sú všetky informácie v Opise uvedené k dátumu jeho vyhotovenia.

Prípadným zahraničným nadobúdateľom Dlhopisov sa odporúča konzultovať so svojimi poradcami ustanovenia príslušných právnych predpisov, najmä devízových a daňových predpisov Slovenskej republiky a následky ich aplikovateľnosti, ako aj všetky príslušné medzinárodné dohody, ktoré Slovenská republika uzavrela. Majitelia Dlhopisov (ako sú definovaní v časti Opisu „Informácie týkajúce sa Dlhopisov“), vrátane všetkých prípadných zahraničných Investorov, sa vyzývajú, aby sa sústavne informovali o všetkých zákonoch a ostatných právnych predpisoch, upravujúcich najmä držbu Dlhopisov a majetkové práva k Dlhopisom, predaj Dlhopisov do zahraničia alebo nákup Dlhopisov zo zahraničia, a aby tieto zákony a právne predpisy dodržiavali.

V Opise znamená „EUR“ alebo „euro“ zákonnú menu Slovenskej republiky od 1. januára 2009. Niektoré hodnoty uvedené v Opise boli upravené zaokrúhlením, preto sa môžu hodnoty uvádzané pre rovnakú informačnú položku v rôznych tabuľkách mierne líšiť a hodnoty uvádzané ako súčty v niektorých tabuľkách nemusia byť aritmetickým súčtom hodnôt, ktoré súčtom predchádzajú.

Registračný dokument zo dňa 17. mája 2012 schválený Národnou bankou Slovenska (ďalej aj „**NBS**“) Rozhodnutím č. ODT-5353-1/2012 zo dňa 25. mája 2012, aktualizovaný Opisom cenných papierov zo dňa 2. augusta 2012 schváleným NBS Rozhodnutím č. ODT-8326-1/2012 zo dňa 7. augusta 2012, Opisom cenných papierov zo dňa 18. októbra 2012 schváleným NBS Rozhodnutím č. ODT-11073-1/2012 zo dňa 23. októbra 2012 a Opisom cenných papierov zo dňa 5. novembra 2012 schváleným NBS Rozhodnutím č. ODT-11599-1/2012 zo dňa 7. novembra 2012 (ďalej len „**Registračný dokument**“) bude spolu s týmto Opisom a Súhrnným dokumentom zo dňa 8. januára 2013 (ďalej len „**Súhrnný dokument**“) po ich schválení NBS a zverejnení bezplatným sprístupnením v písomnej forme v sídle Emitenta, odbor Riadenie bilancie tvoriť platný Prospekt cenného papiera (ďalej len „**Prospekt**“). Oznam o sprístupnení bude zverejnený v Hospodárskych novinách. Prospekt bude tiež sprístupnený v elektronickej forme na webovom sídle Emitenta ([www.slsp.sk](http://www.slsp.sk)).

## OBSAH

Rizikové faktory spojené s Emitentom a s Dlhopismi.....	1
Zodpovedné osoby.....	3
Kľúčové informácie.....	3
Informácie týkajúce sa Dlhopisov .....	5
1. Podoba, forma a spôsob vydania Dlhopisov .....	5
2. Stav.....	6
3. Vyhlásenie a záväzok Emitenta.....	6
4. Spôsob určenia výnosov z Dlhopisov.....	6
5. Splatnosť Dlhopisov .....	7
6. Spôsob, termín a miesto výplaty výnosov z Dlhopisov a splatenia Menovitej hodnoty Dlhopisov .....	7
7. Zdaňovanie .....	7
8. Premlčanie.....	7
9. Oznámenia.....	8
10. Rozhodné právo.....	8

## **RIZIKOVÉ FAKTORY SPOJENÉ S EMITENTOM A S DLHOPISMI**

Nižšie sú uvedené rizikové faktory, ktoré by mohli byť podstatné pri posudzovaní Emitenta a ním vydávaných cenných papierov:

- konkurencia na bankovom trhu v Slovenskej republike;
- vplyv ekonomiky a zmien legislatívy v Slovenskej republike na hospodárenie Spoločnosti;
- hospodárske výsledky Spoločnosti závisia od úverových podmienok v klientskom sektore;
- Spoločnosť je vystavená úverovému, úrokovému a operačnému riziku;
- obchody a investičné aktivity Spoločnosti by mohli byť ovplyvnené v dôsledku trhových výkyvov;
- rast Spoločnosti môže byť limitovaný rastom bankového trhu;
- rating Spoločnosti nemusí vyjadrovať všetky riziká;
- riziko súdnych sporov;
- schopnosť Spoločnosti udržať si významných a kvalifikovaných zamestnancov;
- Spoločnosť je vlastnená jedným akcionárom;
- ďalšie rizikové faktory súvisiace so Spoločnosťou.

Nie je možné dať žiadnu záruku, že okrem rizikových faktorov uvedených vyššie neexistujú aj iné skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na Emitenta. Popis rizikových faktorov spojených s Emitentom sa nachádza v Registračnom dokumente.

Nižšie sú uvedené rizikové faktory, ktoré by mohli byť podstatné pre Dlhopisy a posúdenie trhových rizík s nimi spojených:

### **Kreditné riziko**

Kreditné riziko predstavuje riziko, že Emitent nebude schopný čiastočne alebo úplne vyplatiť výnosy a/alebo splatiť menovitú hodnotu Dlhopisov v zmysle ich podmienok.

### **Riziko kreditnej marže**

Investori do Dlhopisov si musia byť vedomí, že Dlhopisy nesú riziko kreditnej marže Emitenta, ktorá sa môže v priebehu životnosti Dlhopisov meniť.

### **Riziko inflácie**

Riziko inflácie predstavuje riziko budúceho znehodnotenia peňazí, ktoré znižuje skutočný výnos z investície.

### **Obchodovanie s Dlhopismi nemusí byť likvidné**

Keďže kapitálový trh v Slovenskej republike nie je dostatočne likvidný, v súvislosti s úmyslom požiadať Burzu o prijatie emisie Dlhopisov na obchodovanie na jej regulovaný trh nemôže byť daná žiadna záruka, že s Dlhopismi sa bude aktívne obchodovať a v prípade, že sa s Dlhopismi bude aktívne obchodovať táto aktivita bude zachovaná po celú dobu životnosti Dlhopisov. V takom prípade môže byť trhovú cenu a likviditu pri obchodovaní s Dlhopismi výrazne ovplyvnená. Ako príklad nízkej likvidity pri obchodovaní na sekundárnom trhu môžu slúžiť doteraz Emitentom vydané emisie dlhopisov a hypotekárnych záložných listov, s ktorými sa obchoduje na kótovanom paralelnom trhu a regulovanom voľnom trhu Burzy a ktoré nie sú dostatočne likvidné.

### **Riziko trhovej ceny Dlhopisov**

Majitelia Dlhopisov sú vystavení riziku trhovej ceny Dlhopisov v prípade predaja Dlhopisov. Historický vývoj cien dlhopisov nemôže byť braný ako indikátor budúceho vývoja Dlhopisov.

### **Investícia do Dlhopisov by mala byť posudzovaná s ohľadom na všetky súvisiace okolnosti**

Potenciálni investori by mali posudzovať investíciu do Dlhopisov s ohľadom na všetky súvisiace okolnosti, a to ako pri ich nadobudnutí, tak pri ich držbe, ako aj s ohľadom na ich možný predaj vrátane nasledujúcich skutočností: (i) investovanie do Dlhopisov nesie v sebe riziko zmeny úrokových sadzieb, ktorých hodnotu ovplyvňujú viaceré faktory, ako sú napríklad makroekonomické, politické, špekulatívne alebo trhové očakávania. Kolísanie a/alebo zmena úrokových sadzieb môže mať vplyv na hodnotu Dlhopisov a (ii) potenciálni investori do Dlhopisov by si mali uvedomiť, že kupujú cenné papiere závislé na úverovej bonite Emitenta, s čím súvisí riziko zmeny rizikovej prirážky Emitenta a nemajú žiadne práva voči tretím stranám. Dlhopisy zakladajú priame, všeobecné, nezabezpečené, nepodmienené a/alebo podriadené/nepodriadené záväzky Emitenta. Dlhopisy sú si rovnocenné navzájom (podľa pravidla pari passu).

## **Neexistuje žiadne významné obmedzenie na vydanie ďalších Dlhopisov**

Neexistuje žiadne významné právne obmedzenie týkajúce sa objemu a podmienok akéhokoľvek budúceho vydania Dlhopisov Spoločnosti. Vydanie akýchkoľvek ďalších Dlhopisov môže v konečnom dôsledku znamenať, že v prípade konkurzného, vyrovnávacieho, likvidačného alebo iného obdobného konania budú pohľadávky Majiteľov Dlhopisov uspokojené v menšej miere, ako keby k takémuto ďalšiemu vydaniu Dlhopisov nedošlo.

## **Zmena právnych predpisov môže ovplyvniť hodnotu Dlhopisov**

Podmienky a práva vyplývajúce z Dlhopisov vychádzajú zo slovenského práva, platného a účinného k dátumu vyhotovenia Opisu. Spoločnosť nemôže uskutočniť žiadne prehlásenie a poskytnúť akékoľvek záruky týkajúce sa dopadu akýchkoľvek možných zmien v slovenskom právnom systéme na hodnotu Dlhopisov po dátume vyhotovenia Opisu.

## **Návratnosť investícií do Dlhopisov môžu ovplyvniť rôzne poplatky**

Celková návratnosť investícií do Dlhopisov môže byť ovplyvnená úrovňou poplatkov v súvislosti s nadobudnutím, kúpou/predajom Dlhopisov a podobne. Spoločnosť odporúča budúcim investorom do Dlhopisov, aby sa z týchto dôvodov oboznámili s poplatkami, ktoré sa účtujú v súvislosti s držbou, nákupom a predajom Dlhopisov.

## **Regulácia, ktorá sa vzťahuje na investičné aktivity niektorých investorov, môže obmedziť alebo úplne vylúčiť možnosť takýchto investorov investovať do Dlhopisov**

Investičné aktivity niektorých investorov podliehajú právnym predpisom a nariadeniam a/alebo sú pod kontrolou či reguláciou niektorých orgánov. Každý potenciálny investor do Dlhopisov by sa mal obrátiť na svojho odborného poradcu, aby určil, či a do akej miery sú Dlhopisy prípustnou investíciou z hľadiska charakteru investora a do akej miery sa na neho vzťahujú obmedzenia na vlastnú kúpu alebo založenie cenných papierov. V prípade, že je potenciálny investor do Dlhopisov finančnou inštitúciou, mal by zvážiť aj pravidlá týkajúce sa rizikového váženia kapitálu a ostatné súvisiace pravidlá a opatrenia.

## **Návratnosť investícií do Dlhopisov môže byť ovplyvnená daňovým zaťažením**

Potenciálni kupujúci či predávajúci Dlhopisov by si mali byť vedomí, že môžu byť nútení zaplatiť dane alebo iné nároky či poplatky v súlade s právom a zvyklosťami štátu, v ktorom dochádza k prevodu Dlhopisov alebo iného v danej situácii relevantného štátu. V niektorých štátoch nemusia byť k dispozícii žiadne oficiálne stanoviská daňových úradov alebo súdne rozhodnutia k finančným nástrojom ako sú dlhopisy. Potenciálni investori by mali pri nadobudnutí, predaji alebo splatení Dlhopisov konať podľa odporúčania svojich daňových poradcov ohľadne ich individuálneho zdanenia.

## **Riziko odkúpenia Dlhopisov Emitentom**

V prípade ak budú ktorékoľvek Dlhopisy Emitentom odkúpené pred ich konečnou splatnosťou v zmysle ich podmienok, majiteľ Dlhopisov môže byť vystavený riziku, vrátane rizika, že investícia do Dlhopisov bude mať nižší ako očakávaný výnos.

## **Riziko spojené s nesplnením si zákonných povinností pri vydávaní hypotekárnych záložných listov**

Vydávanie hypotekárnych záložných listov je spojené so zákonnými povinnosťami týkajúcimi sa percentuálnej výšky financovania hypotekárnych úverov prostredníctvom vydávania a predaja hypotekárnych záložných listov, ako aj podmienok týkajúcich sa riadneho a náhradného krytia vydaných hypotekárnych záložných listov. Ich nesplnenie môže mať negatívny vplyv na cenu hypotekárnych záložných listov.

## **Ďalšie rizikové faktory súvisiace s Dlhopismi**

Ďalšími rizikovými faktormi súvisiacimi so schopnosťou Emitenta plniť si svoje záväzky vyplývajúce z Dlhopisov sú trhové riziko, kreditné riziko, zmena úrokových sadzieb, zmeny v regulácii. Ďalšími rizikovými faktormi, ktoré sú významné pre účely hodnotenia trhových rizík spojených s Dlhopismi sú opčné riziko, riziko trhovej ceny, riziko Dlhopisov s pevnou úrokovou sadzbou, riziko pozastavenia, prerušenia alebo ukončenia obchodovania s Dlhopismi, riziko potenciálneho konfliktu záujmov, riziko použitia úveru na financovanie nákupu Dlhopisov. Spoločnosť je vlastnená a ovládaná jediným akcionárom, pričom jeho hospodárske výsledky a ním uvádzané rizikové faktory súvisiace s ním vydávanými cennými papiermi môžu mať podstatný nepriaznivý vplyv na Spoločnosť a ňou vydané Dlhopisy.

Nie je možné dať žiadnu záruku, že okrem rizikových faktorov popísaných vyššie neexistujú aj iné skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na Dlhopisy a s nimi spojené trhové riziká. Niektoré pojmy použité v tejto časti Opisu sú zadefinované v časti „Informácie týkajúce sa Dlhopisov“.

## ZODPOVEDNÉ OSOBY

Slovenská sporiteľňa, a. s., so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653 (ďalej len „Spoločnosť“ alebo „Emitent“), zastúpená na základe Poverenia zo dňa 5. novembra 2009 poverenými osobami RNDr. Vladimírom Polhorským PhD. a Ing. Róbertom Herbecom, vyhlasuje, že zodpovedá za zostavenie Opisu, za informácie v ňom uvedené, ako aj za zostavenie celého Prospektu, ktorý tvoria Opis, Súhrnný dokument a Registračný dokument, a vyhlasuje, že príprave Opisu, ako aj celého Prospektu bola venovaná náležitá starostlivosť a podľa jej najlepších vedomostí a znalostí údaje v nich uvedené sú k dátumu podpisu týchto dokumentov aktuálne, úplné, pravdivé a v súlade so skutočnosťou. Ďalej tiež vyhlasuje, že neboli vynechané žiadne údaje a informácie, ktoré by mohli ovplyvniť význam Opisu a Prospektu a presné a správne posúdenie Emitenta a ním vydávaných cenných papierov.

V Bratislave, dňa 8. januára 2013.

.....  
RNDr. Vladimír Polhorský PhD.  
poverená osoba  
Slovenská sporiteľňa, a. s.

.....  
Ing. Róbert Herbec  
poverená osoba  
Slovenská sporiteľňa, a. s.

## KLÚČOVÉ INFORMÁCIE

Registračný dokument bude spolu s Opisom a Súhrnným dokumentom tvoriť platný Prospekt, ktorý bude po schválení NBS zverejnený bezplatným prístupným v písomnej forme v sídle Emitenta, odbor Riadenie bilancie. Oznam o sprístupnení bude zverejnený v Hospodárskych novinách. Prospekt bude tiež sprístupnený v elektronickej forme na webovom sídle Emitenta ([www.slsp.sk](http://www.slsp.sk)).

Emitentovi nie sú známe žiadne záujmy, vrátane konfliktných záujmov, ktoré sú podstatné z hľadiska emisie Dlhopisov. Aktuálne ratingové hodnotenia Emitenta sú uvedené v Registračnom dokumente. K dátumu vyhotovenia Opisu neudelila dlhovým cenným papierom vydaných Emitentom na žiadosť Emitenta ani v rámci spolupráce s ním ratingové hodnotenie žiadna ratingová agentúra. V Opise sa nenachádzajú informácie, ktoré boli podrobené auditu, a kde audítori vypracovali správu.

Odhadovaný čistý výnos z emisie Dlhopisov, po odčítaní nákladov súvisiacich s priradením kódu ISIN, registráciou emisie Dlhopisov a ich pripísaním na účty prvých Majiteľov Dlhopisov v CDCP, nákladov spojených s inzerciou, nákladov spojených so schvaľovacím procesom v NBS a prijatím Dlhopisov na regulovaný voľný trh Burzy, ktorého výšku Spoločnosť približne odhaduje na 4 990 000 EUR, bude v plnej výške použitý na financovanie poskytnutých hypotekárnych úverov.

## **Základný popis zdaňovania v Slovenskej republike**

Nasledujúce informácie sú všeobecnými informáciami o aktuálnom zdaňovaní dlhopisov v Slovenskej republike a nie sú komplexným popisom všetkých jeho aspektov. Potenciálni Investori by sa mali pred uskutočnením investičného rozhodnutia poradiť so svojimi právnymi a daňovými poradcami o daňových a devízových dôsledkoch spôsobených kúpou, predajom, resp. držaním Dlhovisov a prijímaním platieb z výnosov z Dlhovisov.

Kľúčovým zákonom v daňovom systéme Slovenskej republiky je zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov. V zmysle tohto zákona sú príjmy všetkých subjektov zdaňované jednou lineárnou percentuálnou sadzbou dane vo výške 19 %. Uvedené informácie sa môžu meniť v závislosti od zmien v príslušných právnych predpisoch, ktoré môžu nastať po dátume vyhotovenia Opisu. K dátumu vyhotovenia Opisu výnosy z dlhopisov, ak plynú fyzickej osobe, daňovníkovi nezaloženému alebo nezriadenému na podnikanie, Fondu národného majetku Slovenskej republiky, Národnej banke Slovenska, daňovníkovi s obmedzenou daňovou povinnosťou, ktorý na území Slovenskej republiky nepodniká prostredníctvom stálej prevádzkarne podliehajú dani vyberanej zrážkou. Výnosy z dlhopisov vo vlastníctve právnických osôb (daňovníkov s neobmedzenou daňovou povinnosťou okrem vyššie uvedených prípadov a daňovníkov s obmedzenou daňovou povinnosťou ak podnikajú prostredníctvom stálej prevádzkarne) nepodliehajú dani vyberanej zrážkou, sú súčasťou základu dane v súlade s príslušnými postupmi účtovania. Za vykonanie zrážky dane pri výplate, poukázaní alebo pripísaní úhrady v prospech daňovníka je v prípade Dlhovisov zodpovedný Emitent.

Prípadným zahraničným nadobúdateľom Dlhovisov sa odporúča konzultovať so svojimi poradcami ustanovenia príslušných právnych predpisov, najmä devízových a daňových predpisov Slovenskej republiky a následky ich aplikovateľnosti, ako aj všetky príslušné medzinárodné dohody, ktoré Slovenská republika uzavrela. Majitelia Dlhovisov, vrátane všetkých prípadných zahraničných Investorov, sa vyzývajú, aby sa sústavne informovali o všetkých zákonoch a ostatných právnych predpisoch, upravujúcich najmä držbu Dlhovisov a majetkové práva k Dlhovisom, predaj Dlhovisov do zahraničia alebo nákup Dlhovisov zo zahraničia a aby tieto zákony a právne predpisy dodržiavali.

### **Rizikové faktory**

Rizikové faktory, ktoré by mohli byť podstatné pre Dlhovisy a posúdenie trhových rizík s nimi spojených, sa nachádzajú v časti Opisu „Rizikové faktory spojené s Emitentom a s Dlhovismi“.

## INFORMÁCIE TÝKAJÚCE SA DLHOPISOV

Hypotekárne záložné listy s pevnou úrokovou sadzbou splatné v roku 2025 v celkovom objeme 5 000 000 EUR, ISIN: SK4120008947 séria 01 (ďalej len „**Dlhopisy**“, pričom tento pojem zahŕňa aj jeden „**Dlhopis**“), ktoré budú vydané spoločnosťou Slovenská sporiteľňa, a. s., so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Slovenská republika, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/B (ďalej len „**Emitent**“), sa riadia týmito podmienkami Dlhopisov (ďalej len „**Podmienky**“).

### 1. Podoba, forma a spôsob vydania Dlhopisov

- (a) Dlhopisy majú podobu zaknihovaného cenného papiera evidovaného v evidencii podľa § 10 ods. 4 písm. a) zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „**Zákon o cenných papieroch**“) v Centrálnom depozitári cenných papierov SR, a. s., so sídlom ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava, IČO: 31 338 976, zapísaným v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 493/B, alebo v akejkoľvek inej zákonom uznanej evidencii cenných papierov (ďalej len „**CDCP**“), vo forme na doručiteľa v zmysle Zákona o cenných papieroch a budú vydané v menovitej hodnote každého z Dlhopisov 50 000 EUR (ďalej len „**Menovitá hodnota Dlhopisov**“), v počte 100 kusov. Dlhopisy budú vydané výhradne v eurách. Názov Dlhopisov je „HZL Slovenská sporiteľňa, a. s. FIX1 2025“. Účelom použitia prostriedkov získaných vydaním Dlhopisov, ktoré budú na základe príslušných zmlúv a objednávok uhradené na účet Emitenta bezhotovostnými prevodmi najneskôr k Dátumu vydania Dlhopisov (ako je definovaný nižšie), je financovanie poskytnutých hypotekárnych úverov. Celková menovitá hodnota emisie a najvyššia suma Menovitých hodnôt Dlhopisov bude 5 000 000 EUR. Emisný kurz Dlhopisov bol stanovený na 100,00 % Menovitej hodnoty Dlhopisu. Emitent podá žiadosť na Burzu cenných papierov v Bratislave, a. s., so sídlom Vysoká 17, 811 06 Bratislava, IČO: 00 604 054, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Slovenská republika, oddiel: Sa, vložka číslo: 117/B (ďalej len „**Burza**“), o prijatie Dlhopisov na jej regulovaný voľný trh. Emisia Dlhopisov bola schválená predstavenstvom Emitenta dňa 4. decembra 2012.
- (b) Dlhopisy budú vydávané na základe verejnej ponuky a budú ponúkané v Slovenskej republike Investormi so sídlom na území Slovenskej republiky, prostredníctvom odboru Treasury Emitenta, počínajúc dňom 17. januára 2013 o 8,00 hod. a končiac dňom 17. januára 2013 o 12,00 hod. Dátum začiatku vydávania Dlhopisov a zároveň aj dátum vydania cenných papierov bol stanovený na 17. januára 2013 (ďalej len „**Dátum vydania Dlhopisov**“). Predpokladaná lehota vydávania a zápisu Dlhopisov (i) na účty prvých Majiteľov Dlhopisov (ako sú definovaní nižšie) vedené CDCP, alebo (ii) na účty prvých Majiteľov Dlhopisov vedené príslušnými členmi CDCP, alebo (iii) na držiteľské účty osôb, ktoré evidujú prvých Majiteľov Dlhopisov, bude jeden týždeň odo dňa Dátumu vydania Dlhopisov. Minimálna ani maximálna výška objednávky nie je stanovená. V súvislosti s upísaním Dlhopisov nebudú Investormi účtované žiadne poplatky. Podmienkou účasti na verejnej ponuke je preukázanie totožnosti Investora platným dokladom. Investori do Dlhopisov budú uspokojovaní podľa času zadania svojich objednávok, pričom po naplnení celkového objemu emisie Dlhopisov už nebudú žiadne ďalšie objednávky akceptované ani uspokojené. Príslušné zmluvy a/alebo objednávky budú Investormi k dispozícii prostredníctvom odboru Treasury Emitenta. Spôsob notifikácie o množstve upísaných Dlhopisov bude obsiahnutý v príslušnej zmluve a/alebo objednávke. Obchodovanie s Dlhopismi nebude možné začať pred realizáciou notifikácie. Výsledky vydania Dlhopisov budú zverejnené v sídle Emitenta v deň nasledujúci po skončení vydávania Dlhopisov. So žiadnymi subjektmi nebolo dohodnuté upísanie emisie Dlhopisov na základe pevného záväzku alebo umiestňovanie bez pevného záväzku alebo dojednanie typu „najlepšia snaha“. Emitent neuzatvoril so žiadnym subjektom pevnú dohodu o vykonávaní sprostredkovateľa v sekundárnom obchodovaní s Dlhopismi. Emisia Dlhopisov sa bude považovať za úspešne upísanú uplynutím Dátumu vydania Dlhopisov, a to aj v prípade, že celková menovitá hodnota emisie nebude Investormi upísaná v celom objeme. Peňažné prostriedky na splatenie Menovitej hodnoty Dlhopisov a vyplatenie výnosov z Dlhopisov budú zabezpečené výkonom podnikateľskej činnosti Emitenta a realizáciou výnosov z nej plynúcich.
- (c) Prevoditeľnosť Dlhopisov nie je obmedzená. K Dlhopisom sa neviažu žiadne predkupné, ani výmenné práva. Za splatenie Menovitej hodnoty Dlhopisov alebo za vyplatenie výnosov z Dlhopisov neprevzala záruku žiadna právnická alebo fyzická osoba. Spoločný zástupca Majiteľov Dlhopisov nebol ustanovený. Pred podaním žiadosti o schválenie Prospektu cenného papiera, skladajúceho sa z Registračného dokumentu, Opisu cenných papierov a Súhrnného dokumentu, v súvislosti s verejnou ponukou Dlhopisov, do Národnej



banky Slovenska neboli Dlhopisy prijaté na kótovaný alebo iný trh žiadnej burzy cenných papierov, ani sa s nimi neobchodovalo na žiadnom zahraničnom regulovanom verejnom trhu.

- (d) Dlhopisy budú vydané v súlade so zákonom č. 530/1990 Zb. o dlhopisoch v znení neskorších právnych predpisov a Majitelia Dlhopisov majú práva a povinnosti vyplývajúce z tohto zákona, z týchto Podmienok a zo Zákona o cenných papieroch, pričom postup ich vykonania vyplýva z príslušných právnych predpisov a týchto Podmienok. S Dlhopismi sa pre Majiteľov Dlhopisov neviažu žiadne ďalšie výhody.
- (e) Majiteľmi Dlhopisov budú osoby, ktoré budú evidované ako majitelia Dlhopisov na účte majiteľa vedenom CDCP alebo na účte majiteľa vedenom členom CDCP alebo ktoré budú ako majitelia Dlhopisov evidované osobou, ktorej CDCP vedie držiteľský účet, ak sú tieto Dlhopisy evidované na tomto držiteľskom účte (ďalej len „**Majitelia Dlhopisov**“, pričom tento pojem zahŕňa aj jedného „**Majiteľa Dlhopisov**“). Ak sú niektoré Dlhopisy evidované na držiteľskom účte vedenom CDCP, potom si Emitent vyhradzuje právo spoľahnúť sa na oprávnenie každej osoby, ktorá eviduje Majiteľa Dlhopisov pre Dlhopisy, ktoré sú evidované na držiteľskom účte, ktorý pre túto osobu vedie CDCP, v plnom rozsahu zastupovať (priamo alebo nepriamo) Majiteľa Dlhopisov a vykonávať voči Emitentovi na účet Majiteľa Dlhopisov všetky právne úkony (či už v jeho mene alebo vo vlastnom mene) v súvislosti s Dlhopismi, akoby táto osoba bola ich majiteľom. K prevodu Dlhopisov dochádza registráciou prevodu vykonaného CDCP alebo členom CDCP alebo osobou, ktorá eviduje Majiteľa Dlhopisov pre Dlhopisy, ktoré sú evidované na držiteľskom účte, ktorý pre túto osobu vedie CDCP.

## 2. Stav

Dlhopisy zakladajú priame, všeobecné, nezabezpečené, nepodmienené a nepodriadené záväzky Emitenta, ktoré sú vzájomne rovnocenné (*pari passu*) a budú vždy postavené aspoň na roveň (*pari passu*) so všetkými inými súčasnými a budúcimi priamymi, všeobecnými, nezabezpečenými, nepodmienenými a nepodriadenými záväzkami Emitenta, s výnimkou tých záväzkov Emitenta, o ktorých tak ustanoví kogentné ustanovenie právnych predpisov.

## 3. Vyhlásenie a záväzok Emitenta

Emitent týmto vyhlasuje, že dlhuje Menovitú hodnotu Dlhopisov a výnosy z Dlhopisov Majiteľom Dlhopisov a zaväzuje sa im vyplácať výnosy z Dlhopisov a splatiť Menovitú hodnotu Dlhopisov v súlade s týmito Podmienkami.

## 4. Spôsob určenia výnosov z Dlhopisov

- (a) Dlhopisy budú odo dňa Dátumu vydania Dlhopisov úročené pevnou úrokovou sadzbou vo výške 3,10 % p. a. (ďalej len „**Úroková sadzba**“). Výnosy z Dlhopisov budú vyplácané vždy polročne 17. júla a 17. januára bežného roka (ďalej každý ako „**Termín výplaty**“) v súlade s článkom 6. týchto Podmienok. Výnosy z Dlhopisov budú Majiteľom Dlhopisov vyplatené späť za príslušné Úrokové obdobie (ako je definované nižšie), a to prvýkrát 17. júla 2013 až do dňa úplného splatenia Menovitej hodnoty Dlhopisov a výnosov z Dlhopisov. Úrokovým obdobím sa pre účely týchto Podmienok rozumie obdobie začínajúce Dátumom vydania Dlhopisov (vrátane) a končiace v poradí prvým Termínom výplaty (vynímajúc) a ďalej každé bezprostredne nadväzujúce obdobie začínajúce Termínom výplaty (vrátane) a končiace ďalším nasledujúcim Termínom výplaty (vynímajúc) až do dňa Termínu splatnosti Menovitej hodnoty Dlhopisov (ako je definovaný nižšie) (ďalej každé ako „**Úrokové obdobie**“). Výnosy z Dlhopisov budú vypočítané podľa konvencie „30E/360“, čo znamená, že pre účely výpočtu výnosov z Dlhopisov sa vychádza z toho, že jeden rok má 360 (tristošesťdesiat) dní, rozdelených do 12 (dvanástich) mesiacov, pričom každý mesiac má 30 (tridsať) dní. Čiastka výnosu prislúchajúca 1 (jednému) Dlhopisu za akékoľvek obdobie kratšie ako 1 (jeden) bežný rok sa stanoví ako súčin Menovitej hodnoty Dlhopisu, Úrokovej sadzby a príslušného zlomku dní vypočítaného podľa konvencie pre výpočet výnosu uvedenej v predchádzajúcej vete týchto Podmienok a zaokrúhlením výslednej čiastky na 2 (dve) desatinné miesta na základe matematických pravidiel. Vypočítanie výnosov z Dlhopisov Emitentom bude (s výnimkou prípadu, ak nastane zjavná chyba) pre všetkých Majiteľov Dlhopisov konečné a záväzné.
- (b) Dlhopisy prestanú byť úročené k Termínu splatnosti Menovitej hodnoty Dlhopisov, to však za podmienky, že Menovitá hodnota Dlhopisov bola splatená. Ak nedôjde k Termínu splatnosti Menovitej hodnoty Dlhopisov k úplnému splateniu Menovitej hodnoty Dlhopisov, Dlhopisy budú naďalej úročené Úrokovou sadzbou, pokiaľ všetky čiastky splatné v súvislosti s Dlhopismi nebudú uhradené Majiteľom Dlhopisov.

## 5. Splatnosť Dlhopisov

- (a) Menovitá hodnota Dlhopisov bude jednorazovo splatná dňa 17. januára 2025 (ďalej len „**Termín splatnosti Menovitej hodnoty Dlhopisov**“).
- (b) Emitent si nevyhradzuje možnosť predčasného splatenia Menovitej hodnoty Dlhopisov a vyplatenie pomernej časti výnosov z Dlhopisov (Call opcia). Emitent sa nezaväzuje Majiteľom Dlhopisov, že na ich požiadanie splatí Menovitú hodnotu Dlhopisov a vyplatí pomernú časť výnosov z Dlhopisov pred určeným Termínom splatnosti Menovitej hodnoty Dlhopisov.
- (c) Emitent má kedykoľvek pred Termínom splatnosti Menovitej hodnoty Dlhopisov právo na odkúpenie ktoréhokoľvek z Dlhopisov na sekundárnom trhu za akúkoľvek trhovú cenu.

## 6. Spôsob, termín a miesto výplaty výnosov z Dlhopisov a splatenia Menovitej hodnoty Dlhopisov

- (a) Emitent sa zaväzuje vyplatiť výnosy z Dlhopisov a splatiť Menovitú hodnotu Dlhopisov v mene euro. Výnosy z Dlhopisov budú vyplatené a Menovitá hodnota Dlhopisov bude splatená Majiteľom Dlhopisov v súlade s daňovými a inými príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- (b) Výplata výnosov z Dlhopisov bude realizovaná k Termínu výplaty a splatenie Menovitej hodnoty Dlhopisov bude realizované k Termínu splatnosti Menovitej hodnoty Dlhopisov v súlade s týmito Podmienkami, a to prostredníctvom Emitenta, v jeho sídle (platobné miesto).
- (c) Výnosy z Dlhopisov a Menovitá hodnota Dlhopisov budú vyplatené osobám, ktoré budú preukázateľne Majiteľmi Dlhopisov podľa aktuálnej evidencie Dlhopisov vedenej CDCP alebo členom CDCP alebo osobou, ktorá eviduje Majiteľa Dlhopisov pre Dlhopisy, ktoré sú evidované na držiteľskom účte, ktorý pre túto osobu vedie CDCP ku koncu pracovnej doby CDCP v príslušný Rozhodný deň (ako je definovaný nižšie) (ďalej len „**Oprávnená osoba**“). Rozhodný deň znamená (i) tridsiaty kalendárny deň pred Termínom výplaty (vynímajúc), pre účely výplaty výnosov z Dlhopisov, alebo (ii) tridsiaty kalendárny deň pred Termínom splatnosti Menovitej hodnoty Dlhopisov (vynímajúc), pre účely splatenia Menovitej hodnoty Dlhopisov (ďalej len „**Rozhodný deň**“).
- (d) Emitent vykoná výplatu výnosov z Dlhopisov a výplatu Menovitej hodnoty Dlhopisov Oprávneným osobám bezhotovostným prevodom na ich účet vedený v banke, prednostne na účet vedený Emitentom, podľa inštrukcií, ktoré príslušná Oprávnená osoba oznámi Emitentovi pre Emitenta vierohodným spôsobom najneskôr päť pracovných dní pred Termínom výplaty alebo Termínom splatnosti Menovitej hodnoty Dlhopisov. Ak Oprávnená osoba nedoručí Emitentovi takéto inštrukcie, bude sa vychádzať z toho, že si Oprávnená osoba zvolila obdržanie príslušnej úhrady v hotovosti v sídle Emitenta. Emitent bude oprávnený požadovať, aby (i) akákoľvek Oprávnená osoba v prípade prijatia hotovosti preukázala svoju totožnosť a (ii) Oprávnená osoba v prípade, ak koná prostredníctvom zástupcu, doručila úradne osvedčené plnomocenstvo. Napriek právam Emitenta podľa predchádzajúcej vety, Emitent nebude povinný (A) overiť pravosť inštrukcií podľa tohto bodu, (B) niesť zodpovednosť za škodu vzniknutú v súvislosti s akýmkoľvek omeškaním, vzniknutým v súvislosti s doručením nesprávnych, neaktuálnych a/alebo neúplných inštrukcií, a/alebo (C) niesť zodpovednosť za škodu vzniknutú v súvislosti s overovaním podľa písmen (i) a (ii) tohto bodu týchto Podmienok.
- (e) Pre účely týchto Podmienok sa za pracovný deň považuje deň, kedy sú banky v Bratislave otvorené a kedy sú vysporiadované medzibankové obchody a kedy je zároveň otvorený pre vysporiadanie obchodov systém TARGET. Ak Termín výplaty, Termín splatnosti Menovitej hodnoty Dlhopisov alebo Rozhodný deň nepripadne na pracovný deň, za Termín výplaty, Termín splatnosti Menovitej hodnoty Dlhopisov alebo Rozhodný deň bude považovaný nasledujúci pracovný deň s tým, že v takom prípade k Dlhopisom nevznikne žiadny dodatočný úrok, pokiaľ nie je úhrada vykonaná neskôr, než nasledujúci pracovný deň.

## 7. Zdaňovanie

Výnosy z Dlhopisov budú zdaňované v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky v čase ich vyplácania.

## 8. Premlčanie

Práva z Dlhopisov, vrátane splatenia Menovitej hodnoty Dlhopisov a vyplatenia výnosov z Dlhopisov, sa premlčujú uplynutím desiatich rokov odo dňa ich splatnosti.

**9. Oznámenia**

Skutočnosti dôležité pre uplatňovanie práv Majiteľov Dlhopisov budú uverejňované v periodickej tlači s celoštátnou pôsobnosťou uverejňujúcou burzové správy.

**10. Rozhodné právo**

Akokoľvek práva a záväzky vyplývajúce z Dlhopisov sa budú spravovať, interpretovať a vykladať v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.

[Táto strana je zámerne prázdna.]