





Pri obhliadke domu si preverte:

 Poznámky

 LOKALITA	Ako ďaleko je najbližšia zastávka (MHD, autobus, železnica), nemocnica, škola, potraviny, kaviareň, detské ihrisko?	
	Kto sú susedia? Aký je vekový priemer ľudí žijúcich v okolí?	
	Aká je bezpečnosť lokality?	
	Koľko zelene je v okolí? Ako ďaleko je park, zeleň?	
 DOPRAVNÁ SITUÁCIA	Ako je to s možnosťami parkovania?	
	Koľko trvá cesta do práce a ako ďaleko je moja práca?	
	Aká je dostupnosť na diaľnicu?	
 FINANCIE	Aké sú mesačné náklady na energie a správu?	
	Patrí k domu aj parkovacie miesto alebo garáž? Ak nie, aká je jeho cena?	
	Aká je finálna cena a čo zahŕňa? (stavby na pozemku, nábytok...)	

 POZEMOK	Akú veľkú je pozemok?	
	Aké je napojenie na inžinierske siete?	

 STAV DOMU	Aká je rozloha a počet izieb?	
	Akú je vek domu a čo viete o jej konštrukcii?	
	Aká je orientácia na svetové strany?/ Kedy svieti slnko do ktorých izieb?	
	V akom stave sú (kedy boli menené) elektrické, vodové, príp. plynové rozvody, kuchyňa, kúpeľňa, okná, podlahy, strecha?	
	V akom stave je samotná stavba? (praskliny, zatečenie atď.)	
	Ako je riešené vykurovanie a teplá voda?	
	Je dom zateplený/zrekonštruovaný?	

 OSTATNÉ	Ako je to s hlukom v noci a cez deň?	
	Akí poskytovatelia služieb sú k dispozícii? (internet, televízia, elektrina, plyn...)	

VAŠE POŽIADAVKY		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

 Nezabudnite si urobiť fotografie a zatriediť si ich (napr. podľa adresy nehnuteľnosti).