



## Úver na zlepšenie energetickej hospodárnosti bytových domov s podporou NDF II.

Slovenská sporiteľňa (SLSP) v spolupráci s National Development Fund II., a. s. (NDF II) poskytuje zvýhodnené úvery pre na podporu energetickej hospodárnosti bytových domov.

NDF II je investičný fond, cez ktorý sa na Slovensku implementujú finančné nástroje z Európskych štrukturálnych a investičných fondov (EŠIF) v programovacom období 2014-2020. NDF II je v správe Slovak Investment Holding (SIH), dcérskej spoločnosti Slovenskej záručnej a rozvojovej banky (SZRB).

### Výhody financovania

- úverový program na zlepšenie energetickej hospodárnosti bytových domov;
- zvýhodnená úroková sadzba už od 0,74 % p.a.
- splatnosť úveru až do 30 rokov.

### Kto môže žiadať o úver

Vlastníci bytov a nebytových priestorov zastúpení

- a) správcom, ktorý vykonáva správu bytového domu na základe zmluvy o výkone správy; alebo
- b) spoločenstvom vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome.

### Podmienky financovania

- financovanie formou splátkového úveru;
- minimálna splatnosť 1 rok a maximálna splatnosť 30 rokov;
- čerpanie úveru musí byť zrealizované do 31. 12. 2023.

## Na čo môžete získať úver

- zlepšovanie tepelno-technických vlastností stavebných konštrukcií bytových domov;
- odstránenie systémových porúch bytových domov
- modernizácia vykurovacích systémov vrátane rozvodov a hydraulického vyregulovania, inštalácie termoregulačných ventilov, inštalácia systémov merania a riadenia spotreby tepla;
- výmena alebo oprava spoločne využívaných technických systémov budovy a iné.

## Neoprávnenými výdavkami sú

- refinancovanie existujúcich záväzkov voči Slovenskej sporiteľni alebo iným úverovým inštitúciám;
- oprávnené náklady, ktoré vznikli pred podaním žiadosti Prijímateľa o úver;
- výdavky na projekty mimo Slovenskej republiky.

*Financovanie poskytnuté na tento projekt bolo podporené z operačného programu Integrovaný regionálny operačný program, ktorý je spolufinancovaný z Európskych štrukturálnych a investičných fondov.*



EURÓPSKA ÚNIA  
Európsky fond  
regionálneho rozvoja



Integrovaný regionálny  
operačný program  
2014 - 2020



MINISTERSTVO  
INVESTÍCIÍ, REGIONÁLNEHO ROZVOJA  
A INFORMATIZÁCIE  
SLOVENSKEJ REPUBLIKY



Viac informácií vám radi poskytneme v pobočkách Slovenskej sporiteľne a na linke \*0900, 0850 111 888 alebo na [www.slsp.sk](http://www.slsp.sk).

E-mail: [eib\\_uvery@slsp.sk](mailto:eib_uvery@slsp.sk)