

ERSTE LEASING d.o.o. Beograd
Preduzeće za finansijski lizing
Milutina Milankovića 3a
11070 Novi Beograd, Republika Srbija

e-mail: office@s-leasing.rs
www.s-leasing.rs

PIB broj: SR102941384 • Matični broj: 17488104;
Šifra delatnosti: 6491 • PDV broj: 134101591
Broj računa: 340-33537-05 ERSTE BANK
Broj računa: 340-11001561-79 ERSTE BANK

OPŠTI USLOVI POSLOVANJA ZA PRAVNA LICA

Ovi Opšti uslovi sastavni su deo ugovora o finansijskom lizingu.

1. ZNAČENJE IZRAZA

1.1. Ugovor o finansijskom lizingu – je ugovor koji kojim se Davalac lizinga obavezuje da na Primaoca lizinga prenese ovlašćenje držanja i korišćenja Predmeta lizinga, na određeno vreme, uz zadržavanje prava svojine, a Primalac lizinga uživa sve koristi i snosi sve rizike uvezi sa pravom svojine, te se obavezuje da mu za to plaća ugovorenu Lizing naknadu u ugovorenim rokovima.

1.2. Davalac lizinga – označava Erste Leasing d.o.o. kao pravno lice koje uz zadržavanje prava svojine na Predmetu lizinga, prenosi na Primaoca lizinga ovlašćenje držanja i korišćenja na Predmetu lizinga, na ugovoreno vreme i uz ugovorenu naknadu.

1.3. Primalac lizinga označava : **pravno lice** u smislu zakona kojim se uređuju privredna društva.

1.4. Predmet lizinga pokretna nepotrošna stvar (vozilo, oprema, postrojenje i sl.), određena Ugovorom o finansijskom lizingu koju je Davalac lizinga kupio od Isporučioca Predmeta lizinga po specifikaciji Primaoca lizinga i koja se daje na držanje i korišćenje Primaocu lizinga pod uslovima koji su određeni ugovorom.

1.5. Isporučilac Predmeta lizinga je fizičko lice, preduzetnik poljoprivrednik ili pravno lice registrovano za proizvodnju, promet, trgovinu i/ili servisiranje Predmeta lizinga koje na Davaoca lizinga prenosi pravo svojine na Predmetu lizinga, radi njegove predaje Primaocu lizinga na držanje i korišćenje, na ugovoreno vreme i uz ugovorenu naknadu.

1.6. Trajanje ugovora o finansijskom lizingu je rok na koji se ugovor o finansijskom lizingu zaključuje i definisan je Ugovorom o lizingu.

1.7. Lizing naknada je naknada koju Primalac lizinga plaća Davaocu lizinga za korišćenje Predmeta lizinga. Lizing naknada se utvrđuje na osnovu iznosa koji je Davalac lizinga platio za sticanje svojine na predmetu lizinga, uvećanog za kamatu i druge troškove koje, u skladu sa ugovorom o lizingu, Primalac lizinga plaća Davaocu lizinga.

1.8. Jemac-platac (solidarno jemstvo) je fizičko lice, preduzetnik i pravno lice, koje odgovara poveriocu (Davaocu lizinga) kao i glavni dužnik (Primalac lizinga) za celu obavezu i od kojeg poverilac (Davalac lizinga) može zahtevati ispunjenje iste, podjednako, kao i od glavnog dužnika (Primaoca lizinga) ili od obojice u isto vreme.

1.9. Nominalna godišnja kamatna stopa označava kamatnu stopu izraženu kao fiksni ili promenljivi procenat koji se na godišnjem nivou primenjuje na iznos neto finansiranja lizinga. Može biti fiksna i promenljiva.

1.9.1. Promenljiva nominalna kamatna stopa je kamatna stopa čija visina zavisi od ugovorenih promenljivih elemenata, odnosno promenljivih i fiksnih, s tim što su promenljivi elementi oni koji se zvanično objavljuju (referentna kamatna stopa, indeks potrošačkih cena i dr.) Priroda elemenata iz ove tačke mora biti takva da na njih ne može uticati jednostrana volja nijedne od ugovornih strana.

1.9.2. Fiksna nominalna kamatna stopa su ugovorene kao nepromenljive (fiksne) i gde se njihova promena u toku ugovornog odnosa može izvršiti samo uz pisanu saglasnost ugovornih strana

1.10. Plan otplate, odnosno plan isplate je tabelarni pregled svih hronološki prikazanih novčanih tokova, namenjen informisanju Primaoca lizinga a radi ažurnijeg praćenja njegovih obaveza po Ugovoru o lizingu.

1.11. Rokovi plaćanja- vreme dospelosti svake pojedinačne lizing rate, koje je određeno planom otplate i čijim prekoračenjem Primalac lizinga pada u docnju sa svim posledicama predviđenim ugovorom i ovim Opštim uslovima poslovanja.

1.12. Jednokratna naknada – predstavlja naknadu za obradu zahteva, sačinjavanja ugovora o finansijskom lizingu, izrade dokumentacije potrebne radi uspostavljanja instrumenata obezbeđenja i zaključenje ugovora koju Primalac lizinga plaća Davaocu lizinga. Isto tako predstavlja i naknadu za prevremenu otplatu.

1.13. Rok Ugovora- vreme na koje je ugovor o finansijskom lizingu zaključen.

1.14. Rezidualna vrednost, ostatak vrednosti - iznos koji Davalac lizinga očekuje da će dobiti za Predmet lizinga na kraju njegovog veka upotrebe, po odbitku očekivanih troškova prodaje, uključujući i troškove demontaže, transporta, lagerovanja i tsl. ukoliko postoje.

1.15. Ostali troškovi – troškovi registrovanja lizing ugovora u lizing Registar finansijskog lizinga pri Agenciji za privredne registre (APR) uključujući troškove naknada izmena ili dopuna podataka koji se prijavljuju u registar finansijskog lizinga pri APR, kao i trošak brisanja podataka o registrovanom ugovoru o finansijskom lizingu, troškovi upita u kreditni biro Udruženja banaka Srbije (KB), PDV na troškove obrade lizing zahteva koji se plaća kao procenat na sumu Jednokratne naknade i ostalih (gore navedenih) troškova.

2. ISPORUKA I PREUZIMANJE PREDMETA LIZINGA

2.1. Biranje Predmeta lizinga

Davalac lizinga kupuje Predmet lizinga od Isporučioca, i to od proizvođača ili ovlašćenog trgovca, koga određuje Primalac lizinga. Pri biranju Primalac lizinga se nije oslonio na stručnost Davaoca lizinga, ni je Davalac lizinga imao učešća u izboru Isporučioca ili specifikaciji Predmeta lizinga. Davalac lizinga stoga ne garantuje za obaveze Isporučioca, obaveze serviseru, svojstva, odnosno karakteristike Predmeta lizinga, kao ni za štete nastale usled njegovog posedovanja ili upotrebe.

2.2. Isporučka Predmeta lizinga, odustanak od Ugovora zbog izostanka isporuke

2.2.1. Primalac lizinga se obavezuje da o svom trošku preuzme Predmet lizinga direktno od isporučioca u roku predviđenom Ugovorom o finansijskom lizingu i Ugovorom o isporuci predmeta lizinga (Ugovor o isporuci).

3. Prilikom preuzimanja Predmeta lizinga Primalac lizinga je obavezan da Predmet lizinga pregleda i da o eventualnim nedostacima obavesti isporučioca bez odlaganja

2.2.2. U slučaju neizvršenja isporuke od strane Isporučioca, ugovorne strane mogu da odustanu od Ugovora o finansijskom lizingu.

2.2.3. Primalac lizinga se obavezuje da na svoj rizik i o svom trošku preuzme Predmet lizinga.

2.2.4. Primalac lizinga se obavezuje da će da završi sve radnje, koje su neophodne za aktiviranje i puštanje u rad Predmeta lizinga, do trenutka njegovog preuzimanja.

2.3. Oslobođenje Davaoca lizinga od odgovornosti

2.3.1. Davalac lizinga ne odgovara za materijalne nedostatke na predmetu lizinga.

2.3.2. Davalac lizinga ne odgovara za štete nastale usled kvara na Predmetu lizinga i nepravilnog rukovanja, a koje imaju za posledicu gubitak života, telesnu povredu, narušavanje zdravlja, zagađenje okoline ili oštećenje imovine Primaoca lizinga ili trećim licima.

2.3.3. Ukoliko bi protiv Davaoca lizinga kao vlasnika Predmeta lizinga od strane trećih lica bio istaknut zahtev za naknadu štete iz člana 2.3.1., Primalac lizinga se obavezuje da će Davaocu lizinga da nadoknadi svu time nastalu štetu.

2.4. Sporedni troškovi isporuke Predmeta lizinga

Sve troškove uvoza, uključujući transport, pripadajuće osiguranje, carinjenje, montažu i ostale troškove vezane za isporuku, pripremu prostora namenjenog za instalaciju i montažu Predmeta lizinga snosiće Primalac lizinga, osim ako nije drugačije ugovoreno Ugovorom o isporuci. Primalac lizinga dužan je da dalje obavi sve formalnosti kako bi isporuka mogla da se odvija u skladu sa Ugovorom o isporuci.

2.5. Matično mesto Predmeta lizinga

Matično mesto Predmeta lizinga ne sme da se menja bez pismenog odobrenja Davaoca lizinga. Ukoliko je Predmet lizinga motorno vozilo, Primalac lizinga može u okviru uobičajenog korišćenja da se udalji od matičnog mesta. Primalac lizinga ne sme motorno vozilo da koristi u područjima u kojima osiguravajuće društvo kod kog je Primalac lizinga ugovorio osiguranje vozila, ne priznaje nastanak štetnih događaja.

2.6. Zapisnik o preuzimanju

Zapisnik o primopredaji sačinjava se između Isporučioca Predmeta lizinga i Primaoca lizinga .

2.6.1. Prilikom primopredaje Predmeta lizinga, Primalac lizinga je dužan da proveriti da li je isporuka kompletna i uredna.

2.6.2. Nakon izvršene provere, Primalac lizinga i Isporučilac potvrđuju urednost isporuke potpisom Zapisnika o preuzimanju.

2.6.3. Za materijalne nedostatke Predmeta lizinga, Primaocu lizinga odgovara Isporučilac.

2.6.4. Smatra se da je Primalac lizinga preuzeo Predmet lizinga potpisom Zapisnika o preuzimanju.

2.6.5. Nakon potpisivanja Zapisnika o preuzimanju od strane Primaoca lizinga isključena je odgovornost za materijalne nedostatke na strani Davaoca lizinga. Potpisom Zapisnika o preuzimanju na Primaoca lizinga prelaze sva zakonska prava u odnosu na materijalne nedostatke Predmeta lizinga prema Isporučiocu tj. proizvođaču Predmeta lizinga. Primalac lizinga će u skladu sa ovim sve zahteve koji se odnose na nedostatke Predmeta lizinga (uključujući ali se ne ograničavajući samo na nedostatke u konstrukciji, izradi i materijalu) upućivati direktno Isporučiocu tj. proizvođaču Predmeta lizinga.

2.6.6. Nakon potpisivanja Zapisnika o preuzimanju Primalac lizinga je obavezan da dostavi potpisan primerak Zapisnika o preuzimanju u sedišta Davaoca lizinga, u suprotnom biće mu poslata Opomena za dostavljanje Zapisnika o preuzimanju.

2.6.7. Primalac lizinga je obavezan da u roku od 15 (petnaest) radnih dana od dana dobijanja Opomene zbog nedostavljanja potpisanog primerka Zapisnika o preuzimanju isti dostavi u sedišta Davaoca lizinga.

2.6.8. Ukoliko Primalac lizinga ne ispuni obavezu iz prethodnog stava, dužan je da snosi stvarne troškove angažovanja advokata od strana Davaoca lizinga za sačinjavanje i dostavljanje Opomene.

2.7. Troškovi pripreme ugovora

2.7.1. Sve troškove, poreze, takse i izdatke u vezi sa pripremom sklapanja Ugovora o finansijskom lizingu odnosno izborom Predmeta lizinga, a naročito troškove stručne procene, založnog prava, hipoteke, advokatske troškove snosi Primalac lizinga.

3. VLASNIŠTVO NAD PREDMETOM LIZINGA

3.1. Davalac lizinga je isključivi vlasnik Predmeta lizinga za sve vreme trajanja Ugovora o finansijskom lizingu do potpunog izmirenja svih obaveza.

3.2. Tokom trajanja Ugovora o finansijskom lizingu Primalac lizinga na osnovu Ugovora o finansijskom lizingu ne stiče pravo svojine, niti isključivo pravo državine Predmeta lizinga, već samo pravo korišćenja i držanja Predmeta lizinga po osnovu ovlašćenja Davaoca lizinga.

3.3. Primalac lizinga nema pravo pridržaja na Predmetu lizinga, bez obzira na osnov njegovog eventualnog potraživanja. Primalac lizinga ne može Predmet lizinga da otuđi niti da ga optereti.

3.4. Primalac lizinga dužan je da brine da Predmet lizinga ne bude opterećen pravima trećih lica. U slučaju opasnosti Primalac lizinga dužan je da preduzme sve potrebne mere i radnje radi zaštite prava svojine Davaoca lizinga i da ga obavesti bez odlaganja, a posebno u slučaju radnji trećih lica koje su usmerene na povredu ili umanjenje prava Davaoca lizinga (npr. plenidba).

3.5. Primalac lizinga se obavezuje da u slučaju pokretanja prestečajnog ili stečajnog postupka o tome bez odlaganja obavesti Davaoca lizinga, koji u tom slučaju ima pravo na izdvajanje Predmeta lizinga iz stečajne mase (izlučno pravo) i povraćaj Predmeta lizinga. Primalac lizinga se takođe obavezuje da stečajnog upravnika obavesti o vlasništvu Davaoca lizinga nad Predmetom lizinga.

4. UČEŠĆE

4.1. Učešće je iznos koji Primalac lizinga plaća Davaocu lizinga u skladu sa Ugovorom o finansijskom lizingu i koji se iskazuje u odnosu na bruto nabavnu vrednost Predmeta lizinga.

4.2. Iznos učešća se uzima u obzir prilikom obračuna iznosa finansiranja, ali se u slučaju raskida Ugovora o finansijskom lizingu ne vraća Primaocu lizinga.

5. VALUTNA PLAĆANJA I TROŠKOVI

5.1. Novčane obaveze koje proizilaze iz Ugovora o finansijskom lizingu obračunate su u valuti evro (EUR) a plaćaju se u valuti dinar (RSD), prema ugovornom kursu na dan uplate (kurs dostupan svakog radnog dana nakon 9:30 časova na sajtu www.s-leasing.rs ili na telephone: 011/2010-718 za specijalno oformljeni prodajni kurs Erste bank a.d., 011/2010-714 za srednji kurs NBS).

6. LIZING NAKNADE

6.1. Visina lizing naknada je navedena u Ugovoru o finansijskom lizingu.

6.2. Svi troškovi prefinansiranja na ime poreza, carine i bilo kojih drugih davanja koji nastanu u trenutku sklapanja Ugovora o finansijskom lizingu, idu na teret Primaoca lizinga, i uračunati su u iznos finansiranja Predmeta lizinga.

6.3. Svi troškovi koji nastanu u toku trajanja ovog Ugovora biće posebno zaračunati Primaocu lizinga.

6.4. Za dane između dana uplate iznosa bruto nabavne vrednosti Predmeta lizinga Isporučiocu do poslednjeg dana tekućeg meseca zaračunava se interkalarna kamata, jer navedeni period ne ulazi u ukupan period finansiranja za koje se obračunava Nominalna kamatna stopa i koji je prikazan u planu otplate.

6.5. Primalac lizinga dužan je da prvu uplatu (učesće Jednokratnu naknadu i ostale troškove) po pozivu za prvo plaćanje, utvrđene Ponudom Ugovorom o finansijskom lizingu uplati na račun Davaoca lizinga odmah nakon zaključenja Ugovora o finansijskom lizingu i pre preuzimanja Predmeta lizinga.

6.6. Prva lizing naknada dospeva prvog radnog dana u mesecu koji sledi mesecu u kojem je potpisan Ugovor o finansijskom lizingu i Zapisnik o preuzimanju, osim ukoliko ugovorom nije drugačije dogovoreno. Svaka sledeće lizing naknada dospeva svakog 1-og (prvog) radnog dana u mesecu u skladu sa planom otplate.

6.7. Plan otplate čini sastavni deo Ugovora o finansijskom lizingu.

6.8. Ugovorom o finansijskom lizingu utvrđuje se promenljiva nominalna kamatna stopa. Promenljiva kamatna stopa zavisi od fiksne ugovorene marže i promenljive referentne kamatne stope. Moguće je ugovoriti fiksnu nominalnu kamatnu stopu koja se ne menja tokom trajanja Ugovora o finansijskom lizingu.

6.9. Prilikom usklađivanja iz prethodnog člana nije potrebno zaključivati poseban aneks Ugovora o finansijskom lizingu, već će Davalac lizinga pismeno obavestiti Primaoca lizinga o promenama.

6.10. Plaćanje lizing naknade i ostalih troškova se smatra blagovremeno izvršenim kada iznos lizing naknade i ostalih troškova na dan dospeća prispe na račun Davaoca lizinga, a najkasnije u roku od 5 (pet) radnih dana od datuma dospeća lizing naknade i ostalih troškova.

6.11. Za kašnjenje u plaćanju lizing naknade Davalac lizinga zaračunavaće zateznu kamatu u skladu sa Zakonom o zateznoj kamati počev od dana dospeća do konačne uplate.

6.12. Za kašnjenje u izmirenju dospelih lizing naknada, osim zatezne kamate u skladu sa Zakonom o zateznoj kamati, počev od dana dospeća do konačne uplate, Davalac lizinga zaračunavaće Primaocu lizinga:

- Trošak opomene I, za 20% (dvadeset posto) od neplaćene lizing naknade u iznosu od 8,47 EUR (osam evra i četrdesetsedam evro centi) neto u dinarskoj protivvrednosti po ugovornom kursu na dan uplate; Trošak Opomene II (opomena pred aktiviranje sredstava obezbeđenja), za jednu neplaćenu lizing naknadu i 20% (dvadeset posto) od sledeće neplaćene lizing naknade u iznosu od 8,47 EUR (osam evra i četrdesetsedam evro centi) neto u dinarskoj protivvrednosti po ugovornom kursu na dan uplate.

Potpisom Ugovora o finansijskom lizingu Primalac lizinga se obavezuje da izmiri obaveze iz tačke 1. i 2. prethodnog stava ovog člana.

6.13. Primalac lizinga se obavezuje da će u slučaju očekivanog ili već nastalog kašnjenja u plaćanju pismeno da obavesti Davaoca lizinga o tome.

6.14. Ukoliko Primalac lizinga u roku od 5 (pet) radnih dana od prijema Opomene II ne izmiri svoje obaveze (uključujući zakonske zatezne kamate i ostale troškove), Davalac lizinga ima pravo da aktivira instrumente obezbeđenja plaćanja ili da raskine Ugovor o finansijskom lizingu.

6.15. Uplata izvršena nakon kašnjenja odnosi se na obaveze vezane za trenutak kada je nastalo kašnjenje, s tim što se iz uplaćenog iznosa najpre podmiruju stvarni troškovi, (prefakturisani troškovi kasko/imovinskog osiguranja, troškovi opomene, troškovi advokata, sudski troškovi, troškovi specijalizovane incasso agencije) svi ostali prefakturisani troškovi) zakonska zatezna kamata, i dospele lizing naknade

6.16. Ugovorne strane su saglasne da je plaćanje lizing naknade i izvršenje drugih obaveza u roku bitan sastojak ovog Ugovora o finansijskom lizingu.

7. UPOTREBA PREDMETA LIZINGA

7.1. Uobičajena upotreba

7.1.1. Primalac lizinga dužan je da koristi Predmet lizinga sa pažnjom dobrog privrednika, odnosno domaćina. Primalac lizinga sme Predmet lizinga da koristi samo u okviru uobičajene normalne upotrebe i samo u skladu sa namenom Predmeta lizinga. Upotreba izvan uobičajenih okvira, odnosno vršenje izmena na Predmetu lizinga na način da mu se dodaju pokretni ili nepokretni delovi, posebno ako se time ugrožava isključivo pravo vlasništva Davaoca lizinga, moguće je samo uz pismenu saglasnost Davaoca lizinga. Predmetom lizinga mogu upravljati samo zaposleni kod Primaoca lizinga koji imaju pismeno ovlašćenje tog pravnog lica i to u svrhu obavljanja delatnosti Primaoca lizinga.

7.1.2. Primalac lizinga će dokumentaciju vezanu za korišćenje Predmeta lizinga (saobraćajnu dozvolu kao i druga dokumenta) držati isključivo kod sebe, a ne u Predmetu lizinga. U slučaju nastanka totalne štete (krađa Predmeta lizinga) a istovremeno i nemogućnosti ostvarivanja prava na osiguranje zbog neposedovanja dokumentacije, za štetu će biti isključivo odgovoran Primalac lizinga.

7.1.3. Ako Primalac lizinga iz bilo kog razloga uopšte ne koristi ili samo delimično koristi Predmet lizinga, to ga ne oslobađa obaveze urednog plaćanja celokupne lizing naknade. Ovo posebno važi kod zakonskih ograničenja upotrebe ili kod zabrane stavljanja u pogon, kao i kod oštećenja, slučajnog uništenja i kod vanrednih nesrećnih slučajeva ili više sile.

7.1.4. Primalac lizinga odgovara za štetu prouzrokovanu korišćenjem Predmeta lizinga protivno Ugovoru o finansijskom lizingu ili nameni Predmeta lizinga, bez obzira da li je Predmet lizinga koristio on, lice koje radi po njegovom nalogu ili drugo lice kome je on omogućio da koristi Predmet lizinga.

7.1.5. Predmet lizinga sme da se koristi samo u ispravnom stanju.

7.2. Korišćenje od strane trećih lica

7.2.1. U slučaju da Primalac lizinga želi Predmet lizinga da prepusti na korišćenje trećem licu, za to treba da ima prethodnu izričitu pismenu saglasnost Davaoca lizinga.

7.2.2. Davalac lizinga može da raskine Ugovor o finansijskom lizingu i da zahteva naknadu štete ako je Primalac lizinga, bez njegove pismene saglasnosti, predao Predmet lizinga na korišćenje trećem licu.

7.2.3. Mašine i opremu koji su Predmet lizinga smeju koristiti samo za to školovana lica.

7.2.4. Predaja Predmeta lizinga na korišćenje trećem licu ne oslobađa Primaoca lizinga obaveza koje iz Ugovora o finansijskom lizingu ima prema Davaocu lizinga.

7.2.5. Sredstva obezbeđenja Primaoca lizinga za sve obaveze iz Ugovora o finansijskom lizingu u celosti ostaju na snazi i posle predaje Predmeta lizinga na korišćenje trećem licu.

7.3. Promene na Predmetu lizinga

Ukoliko Primalac lizinga za vreme trajanja Ugovora o finansijskom lizingu izvrši promene ili nešto ugradi na Predmetu lizinga, Davalac lizinga može nakon isteka Ugovora o finansijskom lizingu ili njegovog raskida da zadrži pripatke.

7.4. Troškovi korišćenja i održavanja Predmeta lizinga

7.4.1. Pogonske troškove, troškove redovnog održavanja Predmeta lizinga u ispravnom stanju i troškove potrebnih popravki, troškove goriva kao i sve troškove koji nisu uključeni u lizing naknade snosi Primalac lizinga.

7.4.2. Primalac lizinga je obavezan da koristi Predmet lizinga u skladu sa važećim pozitivnim zakonskim propisima, a u slučaju kršenja istih Primalac lizinga odgovara za sve posledice koje iz toga proizađu, i u vezi sa tim će nadležnim organima platiti sve kazne.

7.4.3. Usled propusta Primaoca lizinga da plati izrečenu novčanu kaznu, Davalac lizinga je ovlašćen da kaznu koju je platio za Primaoca lizinga, od Primaoca lizinga naplati u iznosu određene kazne uvećane za troškove postupka i ostale dodatne troškove.

7.4.4. Održavanje i popravka Predmeta lizinga mogu biti obavljani isključivo u servisima Isporučioča ili ovlašćenih serviseru koji su potvrđeni u garantnom listu ili servisnoj knjizi.

7.4.5. Davalac lizinga neće izdati saglasnost za popravku Predmeta lizinga dokle god Primalac lizinga ne izmiri svoje dospelje obaveze prema Davaocu lizinga po osnovu Ugovora o finansijskom lizingu.

7.4.6. Pri održavanju Predmeta lizinga Primalac lizinga se obavezuje da koristi isključivo originalne rezervne delove.

7.4.7. Na zahtev Davaoca lizinga ako to bude objektivno opravdano Primalac lizinga će zaključiti ugovor o servisiranju Predmeta lizinga.

7.5. Registracija Predmeta lizinga

7.5.1. U slučaju da Predmet lizinga zahteva registraciju, Davalac lizinga će izdati posebno punomoćje za obavljanje registracije Predmeta lizinga i svih formalnosti povezanih sa tim.

7.5.2. Primalac lizinga je dužan da, ukoliko Davalac lizinga zatraži, pre nove registracije vozila dostavi Davaocu lizinga servisnu knjžicu kojom dokumentuje da je vozilo uredno servisirano kod ovlašćenog serviseru, u toku garantnog perioda

7.5.3. Primalac lizinga je dužan da u najkraćem mogućem roku dostavi Davaocu lizinga dokaz o izvršenoj registraciji (elektronski ispis saobraćajne dozvole, kopije polise obaveznog osiguranja od autoodgovornosti i kopiju registarske nalepnice. Ispunjenje ove obaveze predstavlja bitan element ugovora o finansijskom lizingu.

7.5.4. Sve troškove vezane za tehnički pregled i registraciju Predmeta lizinga za vreme trajanja Ugovora o finansijskom lizingu snosiće Primalac lizinga.

7.5.5. U slučaju da Primalac lizinga nije platio dospelje lizing naknade i/ili ostale obaveze, kao i slučaju neispunjenja ugovornih obaveza nastalih po osnovu Ugovora o finansijskom lizingu, Primalac lizinga je saglasan da Davalac lizinga nema obavezu da izda punomoćje za obavljanje registracije niti bilo koju drugu vrstu potvrda i/ili saglasnost.

7.5.6. Nakon dobijanja saobraćajne dozvole Primalac lizinga je obavezan da dostavi (elektronski ispis saobraćajne dozvole, kopije polise obaveznog osiguranja od autoodgovornosti i kopiju registarske nalepnice u sedištu Davaoca lizinga, u suprotnom biće mu poslata Opomena za dostavljanje.

7.5.7. Ukoliko Primalac lizinga ne ispunji obavezu iz prethodnog stava, dužan je da snosi stvarne troškove angažovanja advokata od strana Davaoca lizinga za sačinjavanje i dostavljanje Opomene.

8. GARANCIJA

8.1. Davalac lizinga ustupa Primaocu lizinga svoje garancijske zahteve odnosno zahteve za naknadu štete prema Isporučioču. Davalac lizinga ne odgovara za ispravnost, stanje ni za svojstva Predmeta lizinga.

8.2. Primalac lizinga sva prava i obaveze vezane za pregled nedostataka, garancija, odnosno naknadu štete u vezi isporuke ostvaruje isključivo prema Isporučioču, pa se stoga neopozivo odriče postavljanja takvih zahteva prema Davaocu lizinga.

8.3. Postavljanje takvih zahteva ne utiče na obavezu plaćanja lizing rate od strane Primaoca lizinga.

9. NAKNADA ZA TROŠKOVE PO UGOVORU O FINANSIJSKOM LIZINGU

9.1. Za troškove Davaoca lizinga u vezi sklapanja ovog Ugovora o finansijskom lizingu Primalac lizinga plaća Jednokratna naknada u iznos navedenom u Ugovoru o finansijskom lizingu. U slučaju da Ugovor o finansijskom lizingu ne stupi na snagu iz bilo kog razloga za koji su odgovorni Isporučilac i/ili Primalac lizinga, ova naknada se ne vraća.

10. PRAVO NA OBAVEŠTENOST

10.1. Davalac lizinga za vreme trajanja ovog Ugovora može slobodno da traži informaciju o bonitetu Primaoca lizinga. Primalac lizinga će na zahtev Davaoca lizinga da mu dostavi svoje finansijske izveštaje i saglasnost za upit u KB UBS.

10.2. Primalac lizinga se obavezuje da Davaocu lizinga dostavi kopije postojećih godišnjih bilansa odmah po izradi, a Potvrdu o prijemu odobrenog finansijskog izveštaja za prethodnu godinu sa pregledom iskazanih pozicija je u obavezi da dostavi najkasnije 7 (sedam) dana od dobijanja Potvrde od strane nadležnog organa.

10.3. U slučaju da Primalac lizinga ne omogući Davaocu lizinga pregled Predmeta lizinga, Davalac lizinga ima pravo da raskine Ugovor o finansijskom lizingu.

10.4. Primalac lizinga će odmah preporučeni pismom da obavesti Davaoca lizinga o svakoj promeni naziva, svog o sedišta, promeni pravne forme, lica ovlašćenog za zastupanje, promeni vlasništva, plenidbi ili oštećenju Predmeta lizinga, kao i o promeni pravne forme, naziva sedišta, lica ovlašćenog za zastupanje, prebivališta, boravišta, i/ili promeni poslodavca Solidarnog jemca.

11. RASKID UGOVORA O FINANSIJSKOM LIZINGU

11.1. Raskid ugovora o finansijskom lizingu nakon poslatah Opomena

11.1.1. Ukoliko Primalac lizinga ne izmiri svoje dospelje obaveze ni nakon dobijanja Opomene II u roku od 7 (sedam) radnih dana, biće mu poslata Opomena pred raskid.

11.1.2. Ako Primalac lizinga ne izmiri svoje dospelje obaveze ni nakon dobijanja Opomene pred raskid u roku od 7 (sedam) radnih dana, biće mu raskinut Ugovor o finansijskom lizingu a obaveze koje Primalac lizinga ima po Ugovoru o finansijskom lizingu odmah dospevaju na naplatu.

11.2. Raskid ugovora o finansijskom lizingu u ostalim slučajevima

11.2.1. Davalac lizinga može odmah da raskine Ugovor o finansijskom lizingu pisanim putem i da zatraži da obaveze koje Primalac lizinga ima po Ugovoru o finansijskom lizingu odmah dospevaju na naplatu u sledećim slučajevima:

- ako Primalac lizinga kasni sa plaćanjem lizing naknada a iz datih okolnosti očigledno proizilazi da obaveze plaćanja lizing naknade neće biti ispunjene;
- ako Primalac lizinga na zlonameran način zanemaruje ili samovoljno menja namenu Predmeta lizinga i uprkos pismenog zahteva isti ne vrati u prvobitno stanje u roku od 30 (trideset) radnih dana;
- ako iz bilo kojih razloga instrumenti obezbeđenja plaćanja ili obaveze vezane za ovaj Ugovor izgube na snazi ili postanu potpuno nedelotvorne, te ako Primalac lizinga na zahtev Davaoca lizinga ne dostavi dopunske instrumente obezbeđenja plaćanja;
- ako Primalac lizinga da netačne podatke o upotrebi ili stanju Predmeta lizinga, Primalac lizinga ili Jemac-platac da netačne podatke o svojim prihodima i imovinskim odnosima i/ili se ustanovi da se imovinsko stanje Primaoca lizinga bitno razlikuje od onog utvrđenog na osnovu datih podataka tako da sa saznanjem takvih podataka Davalac lizinga ne bi zaključio Ugovor o finansijskom lizingu;
- ako Primalac lizinga ne plati prvu ratu;
- ako Primalac lizinga ne preuzme Predmet lizinga;
- ako Primalac lizinga obustavi poslovanje odnosno bude izbrisan iz registra koji se vodi pri Agenciji za privredne registre Republike Srbije ili preseli sedište u inostranstvo;
- ako zbog nepostojanja pravnog sledbenika odnos iz Ugovora o finansijskom lizingu prestane da postoji;
- kod uništenja, totalne štete, krađe ili gubitka Predmeta lizinga;
- ako u strukturi vlasništva pravnog lica Primaoca lizinga dođe do promene i ako je time oslabljena garancija koju ona daje;
- ako nad imovinom Primaoca lizinga ili njegovog pravnog sledbenika bude otvoren predstečajni, stečajni postupak ili postupak likvidacije;
- ako Primalac lizinga neprimereno koristi Predmet lizinga ili ne sprovodi propisane servise i popravke;
- ako Primalac lizinga grubo krši svoje obaveze određene Ugovorom o finansijskom lizingu.

11.2.2. Raskidom ugovora o finansijskom lizingu prestaje ovlašćenje za upravljanje (korišćenje) predmetom lizinga dato Primaocu lizinga od strane Davaoca lizinga.

11.2.3. Ako dođe do raskida Ugovora o finansijskom lizingu zbog jednog od navedenih razloga iz člana 11.1.2. i 11.2.1. Davalac lizinga ima pravo na naplatu dospelih rata lizing naknade i svih drugih dospelih ugovornih obaveza kao i pravo na naknadu štete koja treba davaoca lizinga da dovede u položaj u kome bi se nalazio da je primalac lizinga ispunio sve ugovorne obaveze.

Pored ovoga davalac lizinga ima pravo da od primaoca lizinga traži plaćanje svih troškova nastalih zbog raskida ugovora (sudski i advokatski troškovi u postupcima za realizaciju prava davaoca lizinga; troškovi procene vrednosti i stanja predmeta lizinga; troškovi skladištenja predmeta, kao i angažovanja specijalizovanih incasso agencija za povraćaj predmeta lizinga ili naplatu dospelih potraživanja i) kao i pravo da od primaoca lizinga oduzme predmet lizinga.

11.2.4. Kod krađe Predmeta lizinga Primalac lizinga je dužan da odmah podnese prijavu Ministarstvu unutrašnjih poslova - nadležnoj policijskoj upravi (stanici) i da o krađi odmah pisanim putem obavesti Davaoca lizinga. Do raskida Ugovora o finansijskom lizingu dolazi u tom slučaju 30 (trideset) dana od dana prijave krađe Ministarstvu unutrašnjih poslova – nadležnoj policijskoj upravi, osim ako u istom roku Predmet lizinga ne bude pronađen.

11.2.5. U slučaju totalne (potpune) štete na Predmetu lizinga do raskida Ugovora o finansijskom lizingu dolazi odmah po prijemu obračuna totalne štete i rešenja od strane osiguravajućeg društva.

11.2.6. U slučaju krađe ili totalne štete na Predmetu lizinga Primalac lizinga je u obavezi da izmiri razliku između vrednosti koja predstavlja zbir svih dospelih potraživanja (lizing naknade i ostali prefakturisani troškovi nastali do tog momenta i glavnice nedospelih lizing naknada) umanjena za isplaćenu naknadu štete od strane osiguravajućeg društva. Ukoliko je iznos naknade štete veći od zbira vrednosti dospelih obaveza i nedospelje glavnice, razlika se isplaćuje Primaocu lizinga.

11.2.7. Utvrđeni iznos iz člana 11.2.3. i 11.2.6. dospeva za plaćanje danom raskida Ugovora o finansijskom lizingu a najkasnije u roku od 5 (pet) radnih dana od datuma dospeća. Učešće je sastavni deo kalkulacije lizing naknade i Primalac lizinga nema pravo da traži njegov povraćaj.

11.2.8. Uvozne dažbine (carina, takse itd.) i porezi, koje je Primalac lizinga već platio za Predmet lizinga, privremenim raskidom prenose se u potpunosti na Davaoca lizinga kao isključivog vlasnika, a Primalac lizinga nema pravo na eventualnu naknadu troškova koje je on imao.

11.2.9. Davalac lizinga, odnosno njegov opunomoćenik, može slobodno u bilo koje radno vreme Davaoca lizinga, bez obaveze prethodne najave, tokom trajanja Ugovora o finansijskom lizingu, da izvrši pregled Predmeta lizinga, isto važi i u slučaju povraćaja i preuzimanja Predmeta lizinga u državnu Davaoca lizinga, Primalac lizinga je obavezan da omogućiti Davaocu lizinga ili njegovom opunomoćeniku slobodan pristup Predmetu lizinga na svoj posed i da ne preduzima nikakve radnje kojima bi ometao predaju Predmeta lizinga, u suprotnom ukoliko Primalac lizinga dobrovoljno ne preda Predmet lizinga Davalac lizinga će sudu podneti Zahtev za donošenje Rešenja o oduzimanju Predmeta lizinga od Primaoca lizinga.

12. POVRAĆAJ PREDMETA LIZINGA

12.1. Kod raskida Ugovora o finansijskom lizingu od strane Davaoca lizinga, Primalac lizinga mora bez odlaganja da preda Predmet lizinga Davaocu lizinga na mestu i vreme koje odredi Davalac lizinga Prilikom preuzimanja Predmeta lizinga Davalac lizinga i Primalac lizinga sačinjavaju zapisnik o vraćanju Predmeta lizinga u kojem će konstatovati sve promene na Predmetu lizinga, eventualnu štetu, postojanje dodatne opreme, broj pređenih kilometara i sl. Radi sačinjavanja navedenog zapisnika i procene nastalih promena na Predmetu lizinga Davalac lizinga može angažovati stručno lice. Troškove angažovanja tog lica dužan je da snosi Primalac lizinga. Nakon toga Davalac lizinga će sačiniti kompletan obračun dotadašnjih plaćanja i svih potraživanja nastalih u vezi sa ugovorom i isti će dostaviti Primaocu lizinga koji je dužan da izmiri sve eventualne obaveze prema Davaocu lizinga.

12.2. Troškove i rizik povraćaja snosi isključivo Primalac lizinga. Primalac lizinga takođe snosi odgovornost za poštovanje rokova pri povraćaju.

Predmet lizinga mora da se preda Davaocu lizinga u stanju koje odgovara normalnom stepenu istrošenosti Predmeta lizinga s obzirom na ugovorenu vrstu primene.

12.3. U ispravno stanje Predmeta lizinga spadaju sigurnost u prometu i pogonu, pogonska spremnost i nepostojanje bilo kakvih vrsta oštećenja.

12.4. Prilikom povraćaja Predmeta lizinga svi dokumenti koji se odnose na Predmet lizinga (kao npr. servisni list, ključevi, saobraćajna dozvola) moraju da se vrate Davaocu lizinga.

12.5. U slučaju da je na Predmetu lizinga nastala šteta, Primalac lizinga je dužan da je nadoknadi Davaocu lizinga, a istu će proceniti ovlašćeni procenitelj kojeg će odrediti Davalac lizinga. Troškove angažovanja ovlašćenog procenitelja dužan je da snosi Primalac lizinga.

Naknada štete treba da dovede u položaj Davaoca lizinga u kojem bi se nalazio da je Primalac lizinga ispunio sve obaveze definisane ugovorom.

12.6. U slučaju oduzimanja Predmeta lizinga, Primalac lizinga se obavezuje da Davaocu lizinga, njegovom predstavniku ili njegovom punomoćniku omogućiti slobodan pristup Predmetu lizinga, kao i da neće ometati postupak oduzimanja Predmeta lizinga, a u vezi sa tim se odriče prava na naknadu štete po bilo kom osnovu. Davalac lizinga se pri tome oslobađa odgovornosti za stvari koje se nađu u Predmetu lizinga u trenutku njegovog vraćanja.

12.7. U slučaju zahteva Primaoca lizinga za jednostranim vraćanjem Predmeta lizinga iz bilo kog razloga, Davalac lizinga može odbiti povraćaj Predmeta lizinga ukoliko smatra da je isti specifičan (specifičan u tom smislu da je za dati predmet veoma teško naći kupca, odnosno novog Primaoca lizinga), Davalac lizinga može odbiti povraćaj Predmeta lizinga imajući u vidu činjenicu da je izbor Predmeta lizinga izvršio Primalac lizinga u skladu sa svojim potrebama. Ova odredba predstavlja bitnu odredbu Ugovora o finansijskom lizingu. U smislu prethodnih odredbi Primalac lizinga je u obavezi da izmiruje rate lizinga do kraja važenja Ugovora o finansijskom lizingu.

13. OSIGURANJE

13.1. Primalac lizinga je upoznat da je Davalac lizinga ovlašćen od strane Narodne banke Srbije da se bavi zastupanjem u osiguranju kao dopunskom delatnošću, te da ima mogućnost da zaključi polisnu kasko / imovinskog osiguranja preko Davaoca lizinga kao ovlašćenog zastupnika. Ukoliko se Primalac lizinga opredeli da polisnu zaključi preko Davaoca lizinga samće izvršiti izbor jedne od osiguravajućih kompanija sa kojom Davalac lizinga ima zaključen ugovor o zastupanju u osiguranju. Primalac lizinga osiguranje ugovara u svoje ime a za račun osiguranika-Davaoca lizinga, o svom trošku na vrednost koja nije manja od vrednosti fakturisane od strane Ispoučioća i to puno kasko osiguranje (obuhvaćeni svi rizici sa maksimalnim iznosom učešća u šteti od 10%), uključujući dodatak za krađu, kao i utaju, u svim slučajevima kada osiguravajuće društvo, u okviru postojeće polise, može da osigura utaju kao dopunski rizik, kao i obavezno osiguranje od autoodgovornosti i putnika u javnom saobraćaju, sa dopunskim osiguranjem vozača i putnika od nezgode za motorna vozila, samohodne radne mašine i druge predmete koji se osiguravaju kasko polisom. U slučaju da je predmet lizinga samohodna radna mašina, građevinska oprema ili drugi predmet koji se osigurava kasko osiguranjem a Primalac lizinga odbije da ugovori dopunski rizik transporta

predmeta lizinga sa jedne na drugu lokaciju, ovim daje saglasnost da će u slučaju nastanka štete, istu nadoknaditi Davaocu lizinga.

Ukoliko je predmet lizinga mašina ili oprema, Primalac lizinga ugovara imovinsko osiguranje u svoje ime a za račun osiguranika-Davaoca lizinga od rizika požara, loma, krađe i drugih opasnosti (poplave, izliv vode iz cevi itd.) svo vreme trajanja Ugovora o finansijskom lizingu. Predmet lizinga koji se osigurava imovinskim osiguranjem je moguće osigurati i na I rizik uz izričitu pismenu saglasnost Davaoca lizinga (Osiguranje na „prvi rizik“ je način ugovaranja za koji je karakteristično da je suma osiguranja unapred utvrđeni iznos koji po proceni ugovarača osiguranja može da pokrije iznos štete po jednom štetnom događaju, s tim da je utvrđena suma osiguranja znatno niža od stvarne vrednosti predmeta osiguranja).

U slučaju da se predmet koristi za prevoz opasnog tereta, Primalac lizinga je dužan da zaključi ugovor o osiguranju za slučaj da u transportu opasnog tereta pričinu štetu licima, imovini i životnoj sredini, u skladu sa Zakonom o transportu opasnog tereta.

U slučaju da Primalac lizinga Davaocu lizinga ne pruži dovoljno informacija o predmetu lizinga, mestu i načinu upotrebe, i svih relevantnih informacija za adekvatno i potpuno osiguravajuće pokrivanje, Primalac lizinga potpisom Opštih uslova poslovanja daje saglasnost da će svu eventualno nastalu štetu zbog napred navedenih razloga nadoknaditi Davaocu lizinga.

U slučaju potrebe Davalac lizinga ima pravo da definiše i druge vrste dopunskog osiguranja.

13.2. Primalac lizinga je dužan da pre preuzimanja Predmeta lizinga Davaocu lizinga priloži dokaz da je zaključio Ugovor o osiguranju (polisnu osiguranja) kojim su osigurani rizici saglasno sa tačkom 13.1. ovih Opštih uslova a prema prirodi samog Predmeta lizinga.

13.3. Primalac lizinga je saglasan da je on ugovarač osiguranja i nosilac obaveze plaćanja osiguranja, a da je Davalac lizinga osiguranik.

13.4. Primalac lizinga se obavezuje da ne koristi Predmet lizinga u područjima u kojima osiguravajuće društvo sa kojim je zaključen ugovor o osiguranju ne priznaje puno kasko osiguranje ili osiguranje opreme.

13.5. U slučajevima kada sa osiguravajućim društvom nije moguće inicijalno zaključiti ugovor o osiguranju za čitav period važenja Ugovora o finansijskom lizingu, Primalac lizinga je obavezan da najkasnije 3 dana pre isteka roka važenja ugovora o osiguranju, obavesti Davaoca lizinga da li želi da obnovi polisnu kod istog osiguravajućeg društva pod istim uslovima ili želi da promeni osiguravajuće društvo, odnosno uslove iz polise.

Ukoliko Primalac lizinga propusti da obavesti Davaoca lizinga u predviđenom roku, smatraće se da je saglasan sa tim da Davalac lizinga obnovi polisnu osiguranja kod istog osiguravajućeg društva i to pod istim uslovima.

Obaveza obaveštavanja postoji u slučaju kada je ugovor o osiguranju zaključen preko Davaoca lizinga kao zastupnika u osiguranju dok u ostalim slučajevima Primalac lizinga ima obavezu da dostavi obnovljenu polisnu kasko/imovinskog osiguranja.

13.6. Ukoliko je ugovoreno učešće u šteti, Primalac lizinga je obavezan da snosi učešće u šteti u odgovarajućem procentu prema odredbama opštih uslova osiguravajućeg društva. Ukoliko je iznos učešća u šteti po obračunu osiguravajućeg društva snosio Davalac lizinga isti će biti prefakturisan Primaocu lizinga koji je dužan da nadoknadi iznos odmah po prijemu računa poslatog od strane Davaoca lizinga.

13.7. Primalac lizinga je dužan da uredno plaća premije osiguranja za sve vreme trajanja ovog Ugovora kao i da kopije svih polisa dostavlja Davaocu lizinga u slučaju kada je osiguranje zaključeno bez zastupanja od strane Davaoca lizinga.

13.8. U slučaju da Primalac lizinga ne plaća premiju osiguranja, Davalac lizinga će izvršiti uplatu neplaćenih premija Primaoca lizinga.

13.9. U slučaju da Davalac lizinga izvrši uplatu neplaćenih premija, taj iznos će biti prefakturisan Primaocu lizinga uvećan za iznos jednokratne naknade uz pripadajući PDV, koji je obavezan da ih nadoknadi odmah po prijemu računa poslatog od strane Davaoca lizinga.

13.10. Eventualne naknade štete po osnovu osiguranja isplaćuju se Davaocu lizinga.

13.11. Primalac lizinga snosi odgovornost za štetu koja iz bilo kojih razloga ne bude podmirena od strane osiguravajućeg društva.

13.12. Eventualne razlike između stvarno nastale odnosno isplaćene štete, kao i troškove sudskih i drugih postupaka u vezi s oštetnim zahtevima snosi Primalac lizinga.

13.13. Štete smeju biti otklonjene samo uz saglasnost Davaoca lizinga. Samo Davalac lizing može da da nalog za popravku Predmeta lizinga.

13.14. U slučaju gubitka ključeva, saobraćajne dozvole, kodnih kartica, master ključeva i tsl. Primalac lizinga je dužan da odmah po saznanju o tome pisanim putem obavesti Davaoca lizinga i osiguravača.

14. SREDSTVA OBEZBEĐENJE PLAĆANJA

14.1. Radi obezbeđenja ispunjenja svih svojih obaveza po osnovu i u vezi sa ugovorom o finansijskom lizingu Primalac lizinga predaje Davaocu lizinga sredstva (instrumente) obezbeđenja određena ugovorom. U slučaju da bilo koje sredstvo obezbeđenja postane nevažeće ili se ne može iskoristiti ili je iskorišćeno, Primalac lizinga je dužan da Davaocu lizinga dostavi nova

sredstva obezbeđenja. Primalac lizinga je, bez obzira na validnost i iskorišćenost predatih sredstava obezbeđenja, u obavezi da Davaocu lizinga na njegov zahtev dostavi nova, dodatna sredstva obezbeđenja.

14.2. U zavisnosti od vrste i vrednosti Predmeta lizinga od Primaoca lizinga mogu se zahtevati sledeća obezbeđenja plaćanja, sama ili više njih zajedno: blanko-menice sa ovlašćenjem za popunu, registrovane u skladu sa važećim propisima, administrativna zabrana solidarnog jemca/fizičko lice/, hipoteka, pravo zaloge na pokretnu stvar i sl. Davalac lizinga ima pravo izbora i zahtevanja jednog ili više od strane Primaoca lizinga ponuđenih obezbeđenja.

14.3. Menica

14.3.1. Primalac lizinga će najkasnije na dan zaključenja Ugovora o finansijskom lizingu dostaviti davaocu lizinga registrovane blanko solo menice sa klauzulom "bez izveštaja" i „bez protesta“ u broju koji se ugovara Ugovorom o finansijskom lizingu, koje menice će Primalac lizinga potpisati u svojstvu meničnog dužnika i overiti svojim pečatom. Uz svaku menicu, Primalac lizinga će predati i prateća menična ovlašćenja kojima ovlašćuje Davaoca lizinga da u slučaju neplaćanja bilo kog dospelog iznosa iz i po osnovu Ugovora o finansijskom lizingu ispuni predate menice i u njih unese sve menično-pravne elemente uključujući i celokupni dospel dug Primaoca lizinga, kao i da u svrhu naplate predatih menica preduzme sve potrebne radnje.

14.3.2. Primalac lizinga se potpisom Ugovora o finansijskom lizingu neopozivo i bezuslovno odriče svih prigovora protiv meničnog poverioca i njegovog zahteva za isplatu menice.

14.4 Solidarni jemci

14.4.1. Jemci solidarno sa Primaocem lizinga odgovaraju za sve obaveze iz i po osnovu Ugovora o finansijskom lizingu i Davalac lizinga je ovlašćen da u slučaju dospelosti bilo koje obaveze iz i po osnovu Ugovora o finansijskom lizingu zahteva ispunjenje ili sprovede izvršenje na celokupnoj imovini, kako Primaoca lizinga tako i Solidarnog jemca.

14.4.2. Jemac se obavezuje da preda Davaocu lizinga registrovane/lične blanko solo menice sa klauzulom "bez izveštaja" i klauzulom "bez protesta", u broju koji se ugovara Ugovorom o finansijskom lizingu/Ugovorom o jemstvu, koje menice će Jemac potpisati u svojstvu meničnog dužnika i ukoliko je reč o pravnom licu ili preduzetniku, overiti svojim pečatom.

14.4.3. Uz svaku menicu, Jemac će predati Davaocu lizinga i prateće menično ovlašćenje (meničnu izjavu) kojim će ovlastiti Davaoca lizinga da u slučaju neplaćanja bilo kog dospelog iznosa iz i po osnovu Ugovora o finansijskom lizingu ispuni predate menice na iznos celokupnog duga.

14.4.4. Jemac, (fizičko lice) će predati Davaocu lizinga overenu potvrdu poslodavca - rešenje o administrativnoj zabrani koje će svojeručno potpisati, a kojom će ovlastiti Davaoca lizinga da u slučaju docnje sa izmirenjem obaveza iz i po osnovu Ugovora o finansijskom lizingu aktivira izdatu administrativnu zabranu i od poslodavca jemca traži obustavu isplate zarade u korist Davaoca lizinga, sve do potpunog namirenja utvrđenog duga.

14.4.5. Jemac se obavezuje da bez odlaganja obavesti Davaoca lizinga o bilo kojoj promeni poslodavca ili bilo kojoj drugoj promeni koja može biti od uticaja na valjanost i važenje izdate administrativne zabrane.

14.4.6. Solidarni jemac se svojim potpisom odriče prigovora promenjenih okolnosti nastalih nakon davanja izjave o jemstvu i obavezuje se da u slučaju realizacije bilo kog sredstva obezbeđenja datog po osnovu jemstva, u roku od 3 dana dostavi Davaocu lizinga nova, identična sredstva obezbeđenja.

14.5. Ukoliko Davalac lizinga iskoristi instrumente obezbeđenja plaćanja za naplatu dospelih potraživanja, Primalac lizinga, se obavezuju da na poziv Davaoca lizinga u roku od 3 (tri) radna dana od zahteva dostavi nove instrumente obezbeđenja plaćanja.

15. OBAVEZE PRIMAoca LIZINGA I JEMCA-PLATCA

15.1. Primalac lizinga i Jemac-platac u istoj meri i neograničeno solidarno garantuju za sve obaveze iz Ugovora o finansijskom lizingu. Jemac-platac se neopozivo obavezuje da će u slučaju da Primalac lizinga ne ispuni svoje obaveze iz Ugovora o finansijskom lizingu, u ime Primaoca lizinga da izvrši plaćanja prema Davaocu lizingu.

15.2. Solidarni Jemci-platci odgovaraju Davaocu lizinga za sve obaveze Primaoca lizinga iz Ugovora o finansijskom lizingu, i Davalac lizinga je ovlašćen da u slučaju dospelosti bilo koje obaveze iz Ugovora o finansijskom lizingu, zahteva ispunjenje ili sprovede izvršenje na celokupnoj imovini, kako od Primaoca lizinga tako i od solidarnog Jemca-platca.

15.3. Davalac lizinga dostavlja obaveštenja i isprave Primaocu lizinga ili Jemcu-platcu na poslednju adresu koju su oni pismeno naznačili. Primalac lizinga, kao i Jemac-platac mora Davaoca lizinga u roku od 3 (tri) radna dana pismeno da obavesti o promeni adrese (odnosno o nameri preseljenja).

16. NAKNADA TROŠKOVA

16.1. Primalac lizinga se obavezuje da izmiri sve troškove (kazne, advokatske troškove, sudske takse, kao i angažovanja specijalizovanih incasso agencija za povraćaj predmeta lizinga ili naplatu dospelih potraživanja i i dr.) koje je prouzrokovao ili koje je prouzrokovala osoba kojoj je Primalac lizinga omogućio da upotrebljava Predmet lizinga.

16.2. U slučaju da zbog aneksiranja Ugovora o finansijskom lizingu na osnovu zajedničke volje ugovarača a na zahtev Primaoca lizinga dođe do potrebe za angažovanjem Davaoca lizinga po raznim osnovama (reprogram otplate lizing naknada, preuzimanje ugovora, zaključenje aneksa ugovora i slično)

Primalac lizinga snosiće te troškove uvećane za zakonom propisan porez i takse.

17. PRAVO PRODUŽENJA UGOVORA O FINANSIJSKOM LIZINGU

17.1. U slučaju da je sa Primaocem lizinga ugovoreno pravo opcije da po proteku roka na koji je Ugovor o finansijskom lizingu zaključen produži Ugovor o finansijskom lizingu (pravo opcije), Primalac lizinga ima pravo da produži Ugovor o finansijskom lizingu ukoliko o svojoj nameri blagovremeno obavesti Davaoca lizinga 30 (trideset) radnih dana pre isteka roka na koji je Ugovor o finansijskom lizingu zaključen.

18. PREVREMENA OTPLATA

18.1. Primalac lizinga ima pravo da pre isteka roka na koji je Ugovor o finansijskom lizingu zaključen izvrši prevremenu otplatu pod uslovom da je do tada platio sve dospеле lizing naknade u skladu sa Planom otplate kao i sve ostale troškove.

18.2. Davalac lizinga ima pravo davanja saglasnosti na zahtev Primaoca lizinga za prevremenu otplatu.

18.3. U slučaju prevremene otplate Primalac lizinga se obavezuje da će po osnovu prevremene otplate dela ili cele glavnice platiti Davaocu lizinga preostali iznos neotplaćene glavnice uvećan za troškove raskida ugovora u iznosu od 3% (tri posto) vrednosti glavnice koja se otplaćuje kao i sve zakonom propisane poreze i takse.

18.4. Primalac lizinga je dužan da snosi troškove overe i sve druge troškove koji su u vezi sa prenosom prava svojine Predmeta lizinga na Primaoca lizinga.

19. STICANJE PRAVA VLASNIŠTVA OD STRANE PRIMAoca LIZINGA

19.1. Nakon što je ispunio sve svoje obaveze prema Ugovoru o finansijskom lizingu (plaćanjem svih lizing naknada utvrđenih u Planu otplate, ostalih obaveza kao što su zatezne kamate, sudski troškovi, administrativni troškovi, advokatski troškovi i troškovi servisa i održavanja i tsl.) Primalac lizinga stiče pravo vlasništva nad Predmetom lizinga.

19.2. Da bi stekao pravo vlasništva Primalac lizinga je dužan da o svojoj odluci obavesti Davaoca lizinga najkasnije 30 (trideset) radnih dana pre isteka roka na koji je Ugovor o finansijskom lizingu zaključen i da otkupi Predmet lizinga po ceni koja je Ugovorom o finansijskom lizingu određena.

20. SPREČAVANJE PRANJA NOVCA I FINANSIRANJA TERORIZMA I REŽIMI SANKCIJA

20.1. Davalac lizinga je u obavezi da preduzima radnje i mere za sprečavanje i otkrivanje pranja novca i finansiranje terorizma pre, u toku i nakon uspostavljanja poslovnog odnosa sa Primaocem lizinga a po osnovu Zakona o sprečavanju pranja novca i finansiranja terorizma, drugih propisa i internih akata koji regulišu ovu materiju, kao i da zahteva od Primaoca lizinga da pre uspostavljanja poslovnog odnosa i tokom njegovog trajanja dostavi podatke i dokumentaciju vezano za izvršavanje obaveza Davaoca lizinga po navedenim propisima.

20.2. Davalac lizinga ima pravo da odloži ili odbije uspostavljanje poslovnog odnosa sa strankom, raskine poslovni odnos ili odloži ili odbije izvršavanje transakcije po nalogu ili za račun stranke, ukoliko to nalažu propisi o sprečavanju pranja novca i finansiranja terorizma, odnosno režimi sankcija koji utiču na Primaoca lizinga (državu porekla, vrstu predmeta lizinga, samog Primaoca lizinga i sl.).

21. ZAŠTITA PODATAKA O LIČNOSTI

21.1. U cilju uspostavljanja i održavanja poslovnog odnosa sa Primaocem lizinga, u svojstvu Rukovaoca podacima o ličnosti, a u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti podataka o ličnosti ("Službeni glasnik RS", broj 87/2018), Davalac lizinga ima potrebu da u svojoj bazi podataka poseduje i obrađuje određene podatke koje se odnose na Primaoca lizinga i Jemca - platca a koji se u skladu sa tim zakonom smatraju podacima o ličnosti.

21.2. Davalac lizinga u svom poslovanju obrađuje podatke o ličnosti Primalaca lizinga i drugih lica čiji podaci su mu neophodni za izvršenje poslovnih obaveza (u daljem tekstu: lica na koja se podaci odnose) u svrhu sklapanja i izvršenja ugovornog odnosa sa tim licima, kao i u cilju ispunjavanja obaveza određenih zakonom i drugim propisima.

21.3. Prilikom obrade podataka o ličnosti, Davalac lizinga se rukovodi principima postavljenim u Zakonu o zaštiti podataka o ličnosti, i to posebno principima: zakonitosti, poštenja i transparentnosti obrade; ograničenja u odnosu na svrhu obrade; smanjenja obima podataka (minimizacija podataka); ograničenja čuvanja podataka o ličnosti; tačnosti; integriteta i poverljivosti.

21.4. Podaci su pohranjeni i čuvani u elektronskim i drugim bazama podataka i koriste se (obrađuju) jedino od strane ovlašćenih zaposlenih u Davaocu lizinga, članova organa Davaoca lizinga, a u slučaju potrebe i zakonitog zahteva i od strane državnih organa, pravnih lica koji saraduju sa Davaocem lizinga na poslovima registracije, osiguranja, specijalizivane incasso agencije za povraćaj predmeta lizinga ili naplatu dospelih potraživanja kao i pravnih lica povezanih sa Davaocem lizinga. Zaključenjem Ugovora o finansijskom

lizingu, Primalac lizinga i Jemac - platac daju svoj pristanak i informisani su, putem **Informacije o zaštiti podataka o ličnosti** koja je dostavljena od strane Davaoca lizinga prilikom uspostavljanja poslovne saradnje, da Davaoc lizinga vrši obradu njihovih podataka neophodnih u svrhu izvršenja ugovornih prava i obaveza, u skladu sa ovim delom Opštih uslova poslovanja i Zakonom.

21.5. Davaoc lizinga se obavezuje da podatke iz Ugovora o finansijskom lizingu neće da saopšti trećim licima niti će im na bilo koji način učiniti dostupnim njihov sadržaj osim nadležnim državnim organim po njihovom zahtevu, Agenciji za privredne registre - Registar finansijskog lizinga, NBS, KB UBS (Kreditnom birou), ALCS (Asocijaciji lizing kompanija Srbije) kao i članicama Erste Grupe.

21.6. Davaoc lizinga zadržava pravo da podatke svojih klijenata prosleđuje drugim članicama Erste Grupe (što uključuje članice Erste Grupe u Srbiji i zemljama članicama Evropske unije) ili trećim licima, a sa ciljem postizanja kvalitetnije i efikasnije obrade podataka, izveštavanja na nivou Erste Grupe, kao i za ostale poslovne potrebe.

Primalac lizinga je saglasan da u ovakvim slučajevima Davaoc lizinga ima pravo da prenosi njegove podatke drugim članicama Erste Grupe ili trećim licima u svrhu kreiranja ponuda, upitnika, individualanih ponuda za finansiranje i/ili informacije o pogodnostima i poslovnim aktivnostima, informisanje o proizvodima i uslugama, novostima u poslovanju, kao i u svrhu učestvovanja u ispitivanju zadovoljstva korisnika i statističkog prikupljanja podataka kako bi prilagodili veb-usluge potrebama korisnika.

Ukoliko dođe do prenosa podataka klijenata drugim članicama Erste Grupe ili trećim licima, Davaoc lizinga je dužan da obezbedi primereni nivo zaštite vezano za čuvanje poverljivosti i integriteta podataka svojih klijenata i to na nivou najmanje jednakom onom po kome postupaju ovlašćena lica Davaoca lizinga, uz sve tehničke, kadrovske i organizacione mere zaštite podataka koje takođe moraju biti obezbeđene u skladu sa važećim relevantnim propisima Republike Srbije.

21.7. Primalac lizinga je saglasan da podatke o njemu i sa njim povezanim licima, Davaoc lizinga može dostaviti ALCS kao i drugim lizing kompanijama u skladu sa zakonom, a isključivo radi formiranja zajedničkih bonitetnih lista.

21.8. Ugovorne strane se obavezuju da će sve eventualne sporove rešavati sporazumno a ako to ne bude bilo moguće ugovaraju nadležnost suda u skladu sa Zakonom.

21.9. Primalac lizinga ima pravo da uputi pismeni prigovor Davaocu lizinga ako smatra da se Davaoc lizinga ne pridržava odredaba zakona, Opštih uslova, dobre poslovne prakse i obaveza iz ugovora na način kako je Ugovorom o finansijskom lizingu dogovoreno.

21.10. Lica na koja se podaci odnose mogu se, radi ostvarivanja svojih prava i dodatnih informacija vezanih za zaštitu njihovih podataka direktno obratiti **Licu za zaštitu podataka o ličnosti** putem elektronske pošte na adresu zastita.podataka@s-leasing.rs ili se obratiti Davaocu lizinga drugim redovnim kanalima komunikacije.

21.11. Detaljne informacije o obradi i zaštiti podataka o ličnosti, kao i o pravima lica na koja se podaci odnose nalaze se u dokumentu Informacija o zaštiti podataka o ličnosti, koji je objavljen na internet strani Davaoca lizinga www.s-leasing.rs.

22. OSTALE ODREDBE

22.1. Sve troškove i poreze nastale u vezi sa Ugovorom o finansijskom lizingu, odnosno prilikom sklapanja i za vreme njegovog trajanja snosi isključivo Primalac lizinga. To se odnosi i na poreze koji će biti eventualno ubuduće uvedeni. Ukoliko bi Davaoc lizinga trebalo unapred da plati takve troškove i poreze, Primalac lizinga mora da ih nadoknadi u roku od 10 (deset) radnih dana od prijema zahteva za naknadu. Davaoc lizinga zadržava pravo prilagođavanja iznosa navedenih troškova promenama kursa dinara (RSD) u odnosu na evro (EUR).

22.2. Izmene i dopune Ugovora o finansijskom lizingu moraju da budu u pisanom obliku.

22.3. Ako je jedna odredba Ugovora o finansijskom lizingu nevažeća to neće uticati na važenje ostalih odredbi. Ugovorne strane su saglasne da se eventualna nevažeća odredba iz Ugovora o finansijskom lizingu zameni važećom, čime ne dolazi do novacije.

22.4. Davaoc lizinga ima pravo da u svako vreme svoja prava i obaveze iz Ugovora o finansijskom lizingu prenese na treća lica. Ovim Primalac lizinga pristaje na takav prenos.

22.5. Prava i obaveze iz Ugovora o finansijskom lizingu prelaze na pravne sledbenike ugovornih strana.

23. USLOVI KOMUNIKACIJE

22.1. Davaoc lizinga i Primalac lizinga mogu u okviru svoje poslovne saradnje komunikaciju obavljati usmeno, ali samo pisani dokumenti imaju značaj za njihove formalno-pravne i materijalne odnose.

23.2. Dokumenta, obaveštenja, instrukcije dostavljene Davaocu lizinga od strane Primaoca lizinga

23.2.1 Primalac lizinga je u obavezi da sva obaveštenja u vezi sa izvršenjem međusobnih obaveza iz/ili ugovornog odnosa, dostavlja Davaocu lizinga u pisanoj formi i to na bilo koji od navedenih načina:

i. preporučenim pismom sa povratnicom, upućenom na adresu sedišta Davaoca lizinga navednoj u Ugovoru o finansijskom lizingu,

ii. ličnom dostavom, u poslovne prostorije Davaoca lizinga,

iii. elektronskom poštom na adresu Davaoca lizinga, odnosno Primaoca lizinga/Jemca

iv. na drugi način koji je ugovoren između Davaoca lizinga i Primaoca lizinga.

23.2.2 Davaoc lizinga može zahtevati da Primalac lizinga određene isprave i obaveštenja dostavi u originalu ili fotokopiji, sa ili bez overe od strane ovlašćenog organa da je fotokopija verna originalu.

23.3. Dokumenta poslata od strane Davaoca lizinga

23.3.1. Korespondencija i obaveštenja od strane Davaoca lizinga prema Primaocu lizinga će se upućivati samo na poslednju registrovanu adresu uključujući elektronsku adresu, brojeve faksa i/ili telefonski broj ukoliko postoje prijavljeni i ugovoreni sa Davaocem lizinga od strane Primaoca lizinga i smatraće se primljenim od strane Primaoca lizinga momentom upućivanja na istu i to:

i. ako je poslata poštom, na dan predaje pisma u pošti ukoliko je u pitanju preporučena pošiljka, uključujući i slanje pošiljke na adresu trećeg lica opunomoćenog za prijem korespondencije u ime Primaoca lizinga, a u skladu sa izričitim pisanom izjavom Primaoca lizinga predatoj Davaocu lizinga u tom smislu, što se dokazuje adekvatnim dokumentom Pošte (prijemna lista, povratnica, dostavnica, potražnica i dr.)

ii. ako je poslata putem kurirske službe, – po isteku uobičajenog vremena neophodnog za kurirsko dostavljanje što se dokazuje potvrdom kurirske službe o uručanju ili pokušaju uručanja,

iii. ako je poslata putem faksa, na dan kada je faks poslat Primaocu lizinga što se dokazuje potvrdom o slanju sa faks mašine,

iv. ako je poslata elektronskom poštom, na dan kada je elektronska poruka poslata što se dokazuje poštom elektronskom porukom koja sadrži podatke o datumu i vremenu slanja kao i o primaocu,

v. ako je poslata putem SMS poruke - na dan kada je elektronska poruka poslata što se dokazuje potvrdom o slanju poruke

23.3.2. Davaoc lizinga ne snosi pravnu ni materijalnu odgovornost za štetu koja može nastati za Primaoca lizinga zbog toga što Primalac lizinga nije primio neko obaveštenje Davaoca lizinga ili dopis koji je upućen na poslednju poznatu adresu Primaoca lizinga.

24. STUPANJE NA SNAGU UGOVORA O FINANSIJSKOM LIZINGU

24.1. Ugovor o finansijskom lizingu stupa na snagu kada Primalac lizinga kumulativno ispuni sledeće uslove:

- potpisivom ugovora,
- izvrši uplatu učešća,
- preda sredstva obezbeđenja,
- izvrši uplatu zavisnih troškova (Jednokratne naknade, troškova upisa u registar itd.).

24.2. Danom potpisivanja Ugovora o finansijskom lizingu i ovih Opštih uslova, Primalac lizinga/Jemac –platac, preuzima sva prava i obaveze koje proizilaze iz Ugovora o finansijskom lizingu.

(potpis Primaoca lizinga)

(potpis Jemca platca)

Opšti uslovi: važnost od 21.06.2024.

CENOVNIK NAKNADA ZA PRAVNA LICA

Redni broj	Opis	Visina Naknade	Dinamika plaćanja
1	Jednokratna naknada za obradu zahteva kod zaključenja ugovora (obuhvata i naknadu za zaključenje ugovora)	*0-5% od neto vrednosti predmeta lizinga, plus PDV	Jednokratno, prilikom potpisivanja ugovora
2	Naknada za registraciju i druge usluge u Registru finansijskog lizinga i Registru založnog prava na pokretnim stvarima i pravima	Prema Odluci o naknadama za poslove registracije i druge usluge koje pruža Agencija za privredne registre (Službeni glasnik RS, br. 119/2013 i 138/2014)	Jednokratno, prilikom potpisivanja ugovora
3	Jednokratna naknada za prefakturisanje u slučaju propuštanja ispunjenja novčane obaveze od strane Primaoca lizinga prema trećim licima koje je Davalac lizinga ovlašćen da izmiri za račun Primaoca lizinga	15,00 eur, plus iznos neplaćene novčane obaveze prema trećim licima, plus PDV	Jednokratno, prilikom nastale promene
4	Naknada za izdavanje kopije dokumenata iz arhive	10,20 eur **, plus trošak overe prepisa dokumenta***	Jednokratno, prilikom preuzimanja dokumenata
5	Naknada za izdavanje raznih ovlašćenja (za upravljanje vozilom, za registraciju i sl)	Bez naknade	
6	Naknada za potvrdu o stanju duga	Bez naknade	

Opšti uslovi poslovanja za pravna lica Ugovora o finansijskom lizingu (OUP): važnost od 21.06.2024.

Sastavni deo OUP čini Tarifa naknada važe od 01.06.2022.

(potpis Primaoca lizinga)

(potpis Jemca - platca)

*Osim ako ponudom nije drugačije definisano

**Naknada za izdavanje kopije dokumenata iz arhive se obračunava po svakom zahtevu posebno, pri čemu se zahtev vezuje za ugovor, npr. ako je potrebno više dokumenata iz jednog ugovora, naknada se obračunava u jednostrukom iznosu, ako je potrebno pribaviti dokumenta iz 2 ili više različitih ugovora, naknada se obračunava u dvostrukom ili višestrukum iznosu naknade

Sve naknade se plaćaju po ugovornom kursu na dan plaćanja.