

Fondul deschis de investitii

YOU INVEST Balanced EUR

Situatii financiare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara asa cum au fost adoptate de catre Uniunea Europeana (IFRS)

31 decembrie 2017

Cuprins

Raportul auditorului independent	
Situatia contului de profit sau pierdere si alte elemente ale rezultatului global	1
Situatia pozitiei financiare	2
Situatia modificarilor capitalurilor proprii.....	3
Situatia fluxurilor de trezorerie	4
Note la situatiile financiare.....	5
1. Informatii despre Fond	5
2.1 Bazele intocmirii situatiilor financiare	5
2.2 Principii, politici si metode contabile.....	6
3. Rationament profesional, estimari si ipoteze contabile semnificative.....	10
4. Standarde emise care au intrat in vigoare dar si care nu au intrat in vigoare.....	11
5. Categorii de active financiare si datorii financiare.....	15
6. Active financiare si datorii la valoarea justa prin contul de profit si pierdere.....	15
7. Numerar si echivalente de numerar	18
8. Capitaluri proprii.....	18
9. Contracte derivate	20
10. Castig /(pierdere) net(a) privind activele financiare si datoriile financiare la valoarea justa prin contul de profit si pierdere	21
11. Venituri din dobanzi.....	21
12. Venituri din dividende	21
13. Venituri si cheltuieli din comisioane	21
14. Castigul sau pierderea neta din cursul de schimb	21
15. Cheltuieli cu onorariile depozitarului si administratorului.....	22
16. Cheltuieli cu onorariile de intermediere si alte costuri de tranzactionare	22
17. Alte cheltuieli generale	22
18. Impozitul pe profit	Error! Bookmark not defined.
19. Managementul riscului financiar	22
Introducere	22
Riscul de piata.....	23
Riscul de lichiditate.....	26
Riscul de credit.....	28
20. Angajamente si datorii contingente	29
21. Informatii privind partile afiliate	29
22. Evenimente ulterioare datei de raportare	30



**RAPORTUL AUDITORULUI INDEPENDENT
CĂTRE ACȚIONARIII SOCIETĂȚII SAI ERSTE ASSET MANAGEMENT SA**

Raport privind auditul situațiilor financiare

Opinia noastră

În opinia noastră, situațiile financiare oferă o imagine fidelă, a poziției financiare a Fondului Deschis de Investiții YOU Invest Balanced EUR („Fondul”) administrat de SAI Erste Asset Management SA („Societatea”) la data de 31 decembrie 2017, precum și a performanței financiare și a fluxurilor de trezorerie ale acestuia pentru exercițiul financiar încheiat la această dată în conformitate cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, așa cum au fost adoptate de Uniunea Europeană („IFRS”) și cu Norma Autorității de Supraveghere Financiară nr. 39 „pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, aplicabile entităților autorizate, reglementate și supravegheate de Autoritatea de Supraveghere Financiară din Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare” cu modificările și completările ulterioare („Norma ASF 39/2015”).

Opinia noastră este în concordanță cu raportul suplimentar adresat Comitetului de Audit.

Situațiile financiare auditate

Situațiile financiare ale Fondului, numerotate de la pagina 1 la 30, conțin:

- Situația poziției financiare la 31 decembrie 2017;
- Situația contului de profit sau pierdere și alte elemente ale rezultatului global pentru exercițiul financiar încheiat la această dată;
- Situația modificărilor capitalurilor proprii pentru exercițiul financiar încheiat la această dată;
- Situația fluxurilor de trezorerie, pentru exercițiul financiar încheiat la această dată și;
- Note la situațiile financiare, care includ un sumar al politicilor contabile semnificative.

Situațiile financiare la 31 decembrie 2017 se identifică astfel:

- Total capitaluri proprii: 78.090.949 lei;
- Profitul net al exercițiului financiar: 4.415.351 lei.

Societatea care administrează Fondul are sediul social în Bd. Aviatorilor, nr. 92, sector 1, 011853, București, România, și codul unic de identificare RO24566377.

Bazele opiniei

Am desfășurat auditul nostru în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit („ISA”), Regulamentul UE nr. 537 al Parlamentului și al Consiliului European („Regulamentul”) și Legea 162/2017. Responsabilitățile noastre în baza acestor standarde sunt descrise detaliat în secțiunea „Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare” din raportul nostru.

Considerăm că probele de audit pe care le-am obținut sunt suficiente și adecvate pentru a constitui baza opiniei noastre de audit.

Independența

Suntem independenți față de Fond, conform Codului de Etică al Profesioniștilor Contabili („Codul IESBA”) emis de Consiliul pentru Standardele Internaționale de Etică pentru Contabili coroborat cu cerințele de etică profesională relevante pentru auditul situațiilor financiare din România, inclusiv Regulamentul și Legea 162/2017, și ne-am îndeplinit celelalte responsabilități de etică profesională, conform acestor cerințe și Codului IESBA.

În deplină cunoștință de cauză, declarăm că nu am furnizat Fondului alte servicii decât cele de audit de la 1 ianuarie 2017 până la data acestui raport.

Alte aspecte

Situațiile financiare ale Fondului pentru exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2016 au fost auditate de către o altă firmă de audit, al cărei raport, emis în data de 29 mai 2017, exprimă o opinie fără rezerve asupra acestor situații financiare.

Aspecte cheie ale auditului

Aspectele cheie ale auditului sunt acele aspecte care, în baza raționamentului nostru profesional, au avut cea mai mare importanță pentru desfășurarea auditului situațiilor financiare ale perioadei curente. Aceste aspecte au fost abordate în contextul auditului situațiilor financiare în ansamblu și în formarea opiniei noastre asupra acestora, și nu oferim o opinie separată cu privire la aceste aspecte cheie.

Aspecte cheie ale auditului	Modul în care auditul nostru a abordat aspectele cheie
Evaluarea activelor financiare recunoscute la valoare justă prin contul de profit sau pierdere Fondul deține active financiare recunoscute la valoarea justă prin contul de profit sau pierdere, clasificate conform politicii contabile descrise în Nota 2.2.1 i) a acestor situații financiare. Evaluarea activelor financiare recunoscute la valoare justă prin contul de profit sau pierdere a fost considerată aspect cheie al auditului datorită ponderii acestor active financiare în activul net al Fondului, precum și datorită utilizării unor metode diferite de stabilire a valorii juste în funcție de tipul activului financiar. Politica Fondului pentru determinarea valorii juste a instrumentelor financiare și valorile acestora sunt prezentate în Nota 2.2.2 și Nota 6 a acestor situații financiare.	Am evaluat și testat proiectarea și eficacitatea controalelor cheie selectate precum și principalele cicluri de activitate ale Fondului, respectiv: - gestionarea instrumentelor financiare; - achiziția și vânzarea instrumentelor financiare; - evaluarea instrumentelor financiare. În vederea validării numărului de instrumente deținute de către Fond în diverse instrumente financiare am efectuat proceduri de confirmare cu Depozitarul Fondului, precum și cu alți terți. Am efectuat proceduri de audit cu privire la evaluarea la valoare justă a instrumentelor financiare prin validarea modului de determinare a valorii juste de către Conducerea Administratorului Fondului. Nu am identificat excepții semnificative în urma procedurilor efectuate.

Raportare privind alte informații inclusiv Raportul Administratorilor

Administratorii sunt responsabili pentru întocmirea și prezentarea altor informații. Acele alte informații cuprind Raportul Administratorilor, dar nu cuprind situațiile financiare și raportul auditorului cu privire la acestea. Aceste alte informații au fost obținute anterior datei acestui raport.

Opinia noastră privind situațiile financiare nu acoperă alte informații, inclusiv Raportul Administratorilor.

În legătură cu auditul situațiilor financiare, responsabilitatea noastră este să citim acele alte informații menționate mai sus, și, în acest demers, să apreciem dacă acele alte informații sunt în mod semnificativ în neconcordanță cu situațiile financiare sau cu cunoștințele pe care noi le-am obținut în timpul auditului, sau dacă ele par a fi denaturate într-un mod semnificativ.

În ceea ce privește Raportul Administratorilor, l-am citit și apreciem dacă acesta a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu Norma ASF 39/2015, punctele 8-13.

Exclusiv în baza activităților care trebuie desfășurate în cursul auditului situațiilor financiare, în opinia noastră:

- a) informațiile prezentate în Raportul Administratorilor pentru exercițiul financiar pentru care au fost întocmite situațiile financiare sunt în concordanță, în toate aspectele semnificative, cu situațiile financiare;
- b) Raportul Administratorilor a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu Norma ASF 39/2015, punctele 8-13.

În plus, în baza cunoștințelor și înțelegerii noastre cu privire la Fond și la mediul acestuia, dobândite în cursul auditului situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31 decembrie 2017, ni se cere să raportăm dacă am identificat denaturări semnificative în Raportul Administratorilor. Nu avem nimic de raportat referitor la acest aspect.

Responsabilitățile Conducerii și ale Persoanelor Responsabile cu Guvernanța pentru situațiile financiare

Conducerea Societății răspunde pentru întocmirea și prezentarea fidelă a acestor situații financiare în conformitate cu IFRS și Norma ASF 39/2015 și pentru controalele interne pe care Conducerea le consideră necesare pentru a întocmi situații financiare fără denaturări semnificative datorate fraudei sau erorii.

În întocmirea situațiilor financiare, Conducerea este responsabilă pentru evaluarea capacității Fondului de a-și continua activitatea, prezentând dacă este cazul, aspectele referitoare la continuarea activității și utilizând principiul continuității activității ca bază contabilă, cu excepția cazului în care Conducerea fie intenționează să lichideze Fondul sau să înceteze operațiunile, fie nu are o alternativă realistă în afara acestora.

Persoanele Responsabile cu Guvernanța sunt responsabile pentru supravegherea procesului de raportare financiară al Fondului.

Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare

Obiectivele noastre constau în obținerea unei asigurări rezonabile privind măsura în care situațiile financiare, în ansamblu, nu au denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, precum și în emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastră. Asigurarea rezonabilă reprezintă un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garanție a faptului că un audit desfășurat în conformitate cu ISA va detecta întotdeauna o denaturare semnificativă, dacă aceasta există. Denaturările pot fi cauzate fie de fraudă, fie de eroare și sunt considerate semnificative dacă se poate determina, în mod rezonabil, ca acestea, individual sau cumulativ, vor influența deciziile economice ale utilizatorilor, luate în baza acestor situații financiare.

Ca parte a unui audit în conformitate cu ISA, exercităm raționamentul profesional și menținem scepticismul profesional în decursul auditului. De asemenea, noi:

- Identificăm și evaluăm riscurile de denaturare semnificativă a situațiilor financiare, cauzată fie de fraudă fie de eroare, proiectăm și executăm proceduri de audit ca răspuns la respectivele riscuri și obținem probe de audit suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră. Riscul de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de fraudă este mai ridicat decât cel de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de eroare, deoarece fraudă poate presupune înțelegeri secrete, fals, omisiuni intenționate, declarații false și evitarea controlului intern.
- Înțelegem controlul intern relevant pentru audit în vederea proiectării de proceduri de audit adecvate circumstanțelor, dar fără a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacității controlului intern al Societății cu privire la Fond.
- Evaluăm gradul de adecvare al politicilor contabile utilizate și caracterul rezonabil al estimărilor contabile și al prezentărilor aferente de informații realizate de către Conducere.
- Formulăm o concluzie cu privire la gradul de adecvare al utilizării de către Conducere a principiului continuității activității ca bază contabilă și determinăm, pe baza probelor de audit obținute, dacă există o incertitudine semnificativă cu privire la evenimente sau condiții care ar putea genera îndoieli semnificative privind capacitatea Fondului de a-și continua activitatea. În cazul în care concluzionăm că există o incertitudine semnificativă, trebuie să atragem atenția în raportul auditorului asupra prezentărilor aferente din situațiile financiare sau, în cazul în care aceste prezentări sunt neadecvate, să ne modificăm opinia. Concluziile noastre se bazează pe probele de audit obținute până la data raportului auditorului. Cu toate acestea, evenimente sau condiții viitoare pot determina Fondul să nu își mai desfășoare activitatea în baza principiului continuității activității.
- Evaluăm prezentarea, structura și conținutul general al situațiilor financiare, incluzând

descrierile aferente și măsura în care tranzacțiile și evenimentele care stau la baza situațiilor financiare sunt reflectate în mod fidel.

Comunicăm Persoanelor Responsabile cu Guvernanța, printre alte aspecte, ariile planificate și desfășurarea în timp a auditului, precum și principalele constatări ale auditului, inclusiv orice deficiențe semnificative ale controlului intern, pe care le identificăm pe parcursul auditului.

De asemenea furnizăm Persoanelor Responsabile cu Guvernanța o declarație cu privire la conformitatea noastră cu cerințele etice relevante privind independența și le comunicăm toate relațiile și alte aspecte care pot fi considerate, în mod rezonabil, că ar putea să ne afecteze independența, și, unde este cazul, măsurile de siguranță aferente.

Dintre aspectele pe care le-am comunicat Persoanelor Responsabile cu Guvernanța, stabilim acele aspecte care au avut cea mai mare importanță în cadrul auditului asupra situațiilor financiare din perioada curentă și, prin urmare, reprezintă aspecte cheie de audit. Descriem aceste aspecte în raportul nostru de audit, cu excepția cazului în care legislația sau reglementările împiedică prezentarea publică a aspectului respectiv sau a cazului în care, în circumstanțe extrem de rare, considerăm că un aspect nu ar trebui comunicat în raportul nostru deoarece se preconizează în mod rezonabil că beneficiile interesului public să fie depășite de consecințele negative ale acestei comunicări.

Raport asupra altor cerințe legale și de raportare

Numirea auditorului

Am fost numiți de Adunarea Generală a Acționarilor din data de 12 septembrie 2017 ca să audităm situațiile financiare ale Fondului Deschis de Investiții YOU INVEST Balanced EUR pentru exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2017. Durata totală neîntreruptă a angajamentului nostru este de 1 an, acoperind exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2017.



Florin Deaconescu

Auditor statutar înregistrat la

Camera Auditorilor Financiarî din România cu nr. 1524/13 noiembrie 2003

În numele

PricewaterhouseCoopers Audit SRL

Str. Barbu Vacarescu, 301-311, București

Firmă de audit înregistrată la

Camera Auditorilor Financiarî din România cu nr. 6/25 iunie 2001

București, 30 mai 2018



Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

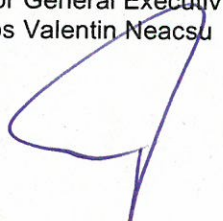
Situatia contului de profit si pierdere si alte elemente ale rezultatului global pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

	Note	31 Decembrie 2017 RON	31 Decembrie 2016 RON
Venituri			
Castig/(pierdere) net(a) privind activele financiare la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere	10	4,582,370	1,333,190
Venituri din dobanzi	11	51,852	200,911
Venituri din dividende	12	75,192	21,356
Venituri din comisioane	13	9,442	15,425
Castig/ (pierdere) net(a) din schimbul valutar	14	594,614	597,717
		5,313,470	2,168,599
Cheltuieli			
Cheltuieli cu comisioanele	13	(9,442)	(15,425)
Cheltuieli cu onorariile depozitarului si administratorului	15	(874,652)	(839,390)
Cheltuieli cu onorariile de intermediere si alte costuri de tranzactionare	16	(6,896)	(12,693)
Alte cheltuieli generale	17	(7,129)	(9,849)
		(898,119)	(877,357)
Profitul/(pierdere) operational(a)		4,415,351	1,291,242
Profitul/(pierdere) exercitiului		4,415,351	1,291,242
Alte elemente ale rezultatului global		-	-
Total rezultat global al exercitiului		4,415,351	1,291,242

Situatiile financiare au fost aprobate de catre conducere la data de 30 mai 2018 si au fost semnate in numele acestora de catre:

Director General Executiv
Dragos Valentin Neacsu



Director Financiar Executiv
Valentina Teodora Berevoianu



Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Situatia pozitiei financiare

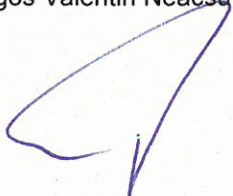
pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

	Note	31 decembrie 2017	31 decembrie 2016
Active		RON	RON
Numerar, echivalente de numerar si depozite	7	2,146,396	922,177
Instrumente financiare derivate	9	88,966	355
Alte active financiare		18,405	-
Active financiare la valoare justa prin contul de profit sau pierdere	6	75,914,987	64,700,731
Total active		78,168,754	65,623,263
Datorii			
Instrumente financiare derivate	9	-	117,114
Alte datorii si cheltuieli estimate	5	77,805	71,149
Total datorii		77,805	188,263
Capitaluri proprii	8	78,090,949	65,435,000
Total datorii si capitaluri proprii		78,168,754	65,623,263

Situatiile financiare au fost aprobate de catre conducere la data de 30 mai 2018 si au fost semnate in numele acestora de catre:

Director General Executiv
Dragos Valentin Neacsu



Director Financiar Executiv
Valentina Teodora Berevoianu



Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

**Situatia modificarilor capitalurilor proprii
pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017**

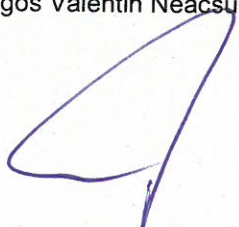
(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

	Numar unitati de fond	Total capitaluri proprii RON
La 1 ianuarie 2016	6,013	70,007,941
Subscrieri de unitati	265	3,103,436
Rascumparati de unitati	(779)	(8,967,619)
Pierdere in an	-	1,291,242
La 31 decembrie 2016	5,499	65,435,000
Subscrieri de unitati	1,249	15,216,446
Rascumparati de unitati	(576)	(6,975,848)
Profit in an	-	4,415,351
La 31 decembrie 2017	6,172	78,090,949

In acest tabel sunt prezentate subscrierile si rascumpararile totale aferente anilor 2017 si 2016. Acestea sunt prezentate ca numar de unitati de fond subscribe si valorile de intrare aferente si numar de unitati de fond rascumparate cu valorile de achitat aferente.

Situatiile financiare au fost aprobate de catre conducere la data de 30 mai 2018 si au fost semnate in numele acesteia de catre:

Director General Executiv
Dragos Valentin Neacsu



Director Financiar Executiv
Valentina Teodora Berevoianu



Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Situatia fluxurilor de trezorerie

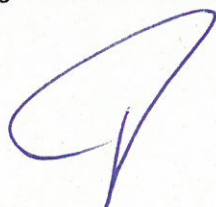
pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

Note	31 decembrie 2017 RON	31 decembrie 2016 RON
Fluxuri de trezorerie din activitati de exploatare		
Profitul/(pierderea) exercitiului	4,415,351	1,291,242
Modificari nete ale activelor si datoriilor din exploatare		
Cresterea/(descresterea) altor datorii si cheltuieli estimate	6,656	(60,193)
(Cresterea)/descresterea instrumentelor financiare la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere si alte active	(11,438,385)	5,248,894
Numerar net utilizat in activitatea de exploatare	(7,016,378)	6,479,943
Fluxuri de trezorerie din activitati de finantare		
Sume obtinute din emiterea de unitati de fond	15,216,446	3,103,436
Plati la rascumpararea de unitati de fond	(6,975,848)	(8,967,619)
Numerar net folosit in activitatile de finantare	8,240,597	(5,864,183)
Cresterea/(descresterea) neta de numerar, echivalente de numerar si depozite	1,224,219	615,760
Numerar, echivalente de numerar si depozite la 1 ianuarie	922,177	306,417
Numerar, echivalente de numerar si depozite la 31 decembrie	2,146,396	922,177
Numerarul net (utilizat in)/generat de activitatile operationale include:		
Dobanzi primite	67,143	313,375
Dividende primite nete de taxe	75,192	21,356

Situatiile financiare au fost aprobate de catre conducere la data de 30 mai 2018 si au fost semnate in numele acesteia de catre:

Director General Executiv
Dragos Valentin Neacsu



Director Financiar Executiv
Valentina Teodora
Berevoianu



Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

1. Informatii despre Fond

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR („Fondul”) este un fond deschis de investitii cu sediul in Romania, autorizat de Comisia Nationala a Valorilor Mobiliare prin Decizia nr. 370/25.04.2013 numărul CSC06FDIR/400082 din Registrul Public al Autoritatii de Supraveghere Financiara.

Fondul a fost deschis pentru o durata nelimitata, conform Legii 297/2004 privind piata de capital si Regulamentul 15/2004 al Comisiei Nationale a Valorilor Mobiliare („CNVM”), actuala ASF privind autorizarea si functionarea societatilor de administrare a investitiilor, a organismelor de plasament colectiv si a depozitarilor.

Fondul este administrat de SAI Erste Asset Management SA („Administratorul”) cu sediul social in Bucuresti, bld.Aviatorilor nr.92, sector 1, 011853 Romania.

Obiectivul Fondului constă în mobilizarea de resurse financiare, printr-o ofertă publică continuă de titluri de participare, în vederea efectuării de plasamente pe piețele monetare și de capital, în condițiile unui grad de risc mediu, specific politicii de investiții prevăzută în prezentul Prospect de emisiune. Având în vedere obiectivele și politica de investiții a Fondului, acesta se adresează persoanelor fizice, juridice sau entități fără personalitate juridică care sunt dispuse să își asume un grad de risc mediu.

Alocarea strategica a portofoliului Fondului este: 15% actiuni sau titluri de participare ale Organismelor de Plasament Colectiv in Valori Mobiliare („O.P.C.V.M.”) si/ sau Alte Organisme de Plasament Colectiv („A.O.P.C”) care investesc preponderent in actiuni; 85% alte instrumente financiare in conditiile si limitele permise de reglementarile in vigoare. Pe termen mediu sau scurt, se poate devia de la alocarea strategica pentru a putea beneficia de oportunitatile financiare.

Depozitarul Fondului este Banca Comerciala Romana SA cu sediul în București, Bld Regina Elisabeta nr.5, sector 3.

Unitatile Fondului pot fi rascumparate oricand, la cererea detinatorului.

2.1 Bazele intocmirii situatiilor financiare

Situatiile financiare ale Fondului au fost intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara asa cum au fost adoptate de Uniunea Europeana (denumita in continuare UE),(„IFRS ") si Norma Autorității de Supraveghere Financiară nr. 39 „pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, aplicabile entităților autorizate, reglementate și supravegheate de Autoritatea de Supraveghere Financiară din Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare” cu modificările și completările ulterioare („Norma ASF 39/2015”).Situatiile financiare au fost intocmite in baza costului istoric, cu exceptia activelor si datoriilor financiare detinute la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere, care au fost evaluate la valoarea justa.

Situatiile financiare au fost intocmite in baza costului istoric, cu exceptia activelor si datoriilor financiare detinute la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere, care au fost evaluate la valoarea justa.

Situatiile financiare sunt prezentate in RON, iar toate valorile sunt rotunjite la 1 RON (RON), cu exceptia cazurilor in care este prevazut altfel.

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

Prezentele situatii financiare nu pot fi modificate după ce au fost semnate și aprobate.

Prezentarea situatiilor financiare

Fondul isi prezinta situatia pozitiei financiare in ordinea lichiditatii.

2.2 Principii, politici si metode contabile

2.2.1 Instrumente financiare

(i) Clasificare

Fondul isi clasifica activele financiare si datoriile financiare in urmatoarele categorii, in conformitate cu prevederile IAS 39.

Active financiare si datorii financiare la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere

Aceasta categorie include instrumente de capital (unitati de fond), instrumente purtatoare de dobanda si instrumente derivate. Aceste active sunt desemnate ca active evaluate la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere la recunoasterea initiala pe baza faptului ca fac parte dintr-un grup de active financiare care sunt administrate si performanta lor este evaluata pe baza valorilor juste, in concordanta cu politica de administrare a riscurilor si strategiile de investitii ale Fondului, asa cum sunt descrise in Prospectul de emisiune si Regulile Fondului.

(ii) Recunoastere

Fondul recunoaste un activ financiar sau o datorie financiara atunci, si numai atunci cand devine parte a prevederilor contractuale ale instrumentului.

Cumpararile sau vanzarile de active financiare care necesita livrare de active intr-un termen stabilit, in general, prin regulamente sau conventii de pe piata (tranzactii standard), sunt recunoscute la data tranzactiei, respectiv, data la care Fondul se angajeaza sa cumpere sau sa vanda activul.

(iii) Evaluare initiala

Activele financiare si datoriile financiare la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere sunt inregistrate in situatia pozitiei financiare la valoarea justa. Toate costurile de tranzactionare ale acestor instrumente sunt recunoscute direct in contul de profit sau pierdere.

Imprumuturile, creantele si datoriile financiare (altele decat cele clasificate ca detinute in vederea tranzactionarii) se evalueaza initial la valoarea justa, plus orice costuri incrementale direct atribuibile achizitiei sau emiterii.

(iv) Evaluarea ulterioara

Dupa evaluarea initiala, Fondul isi evalueaza la valoarea justa instrumentele financiare clasificate la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere. Modificarile ulterioare ale valorii juste a acestor instrumente financiare sunt inregistrate la „Castiguri sau pierderi nete privind activele si datoriile financiare la valoarea justa prin contul de profit si pierdere”. Dobanda si veniturile din dividende aferente acestor instrumente se inregistreaza separat la „Venituri din dobanzi” si, respectiv, la „Venituri din dividende”.

Imprumuturile si creantele (inclusiv depozitele bancare) sunt inregistrate la cost amortizat, folosind metoda dobanzii efective, minus orice ajustare pentru depreciere. Castigurile si pierderile sunt incluse in contul de profit si pierdere cand imprumuturile si creantele sunt derecunoscute sau depreciate,

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

precum si pe durata intregului proces de amortizare. Veniturile din dobanzi aferente depozitelor sunt inregistrate la „Venituri din dobanzi”.

Datoriile financiare, altele decat cele clasificate la valoare justa prin contul de profit si pierdere, sunt evaluate la cost amortizat folosind metoda dobanzii efective. Castigurile si pierderile sunt incluse in contul de profit sau pierdere cand datoriile sunt derecunoscute precum si pe durata intregului proces de amortizare.

Metoda dobanzii efective este o metoda de calcul a costului amortizat al unui activ financiar sau al unei datorii financiare si de alocare a venitului din dobanzi sau a cheltuielii cu dobanzile pe perioada relevanta. Rata dobanzii efective reprezinta rata care actualizeaza exact platile si incasarile viitoare in numerar estimate pe durata de viata preconizata a instrumentului financiar sau, acolo unde este cazul, pe o durata mai scurta, la valoarea contabila neta a activului financiar sau a datoriei financiare. In calculul ratei dobanzii efective, Fondul estimeaza fluxurile de trezorerie luand in considerare toti termenii contractuali ai instrumentului financiar, dar nu ia in considerare pierderile viitoare. Calculul include toate comisiunile platite si incasate intre partile contractuale care fac parte integranta din rata dobanzii efective, costurile de tranzactionare si toate celelalte prime sau reduceri.

(v) Derecunoasterea

Un activ financiar (sau, acolo unde este cazul, o parte din activul financiar sau o parte dintr-un grup de active financiare similare) este derecunoscut atunci cand:

- ▶ Drepturile de a incasa fluxuri de trezorerie din active au expirat, sau
- ▶ Fondul si-a transferat drepturile de a incasa fluxuri de trezorerie din active sau si-a asumat o obligatie de a plati unei terte parti in totalitate fluxurile de trezorerie de incasat fara intarzieri semnificative, si
- ▶ fie (a) Fondul a transferat in mare masura toate riscurile si beneficiile activului; sau (b) Fondul nici nu a transferat, nici nu a retinut in mare masura toate riscurile si beneficiile activului, dar a transferat controlul asupra activului.

Atunci cand Fondul si-a transferat drepturile de a primi fluxuri de trezorerie de la un activ si nici nu a transferat, nici nu a retinut in mare masura riscurile si beneficiile activului si nici nu a transferat controlul asupra activului, activul este recunoscut in masura implicarii continue a Fondului in activ. In acest caz, Fondul recunoaste si o datorie asociata. Activul transferat si datoria asociata sunt evaluate pe o baza care reflecta drepturile si obligatiile retinute de Fond.

Fondul derecunoaste o datorie financiara cand obligatia aferenta datoriei este stinsa, anulata sau expirata.

2.2.2 Determinarea valorii juste

Valoarea justa a instrumentelor financiare tranzactionate pe pietele active la data de raportare se determina pe baza preturilor de piata sau a pretului pe care il stabileste dealer-ul (pretul mid pentru pozitiiile long), fara nici o deductie pentru costurile de tranzactionare.

Valoarea justa a instrumentelor financiare este prețul care ar fi primit pentru a vinde un activ sau plătit pentru a transfera o datorie într-o tranzacție ordonată între participanții la piață, la data evaluării.

Pentru toate celelalte instrumente financiare netranzactionate pe o piata activa, valoarea justa se determina prin folosirea unor tehnici de evaluare adecvate. Tehnicile de evaluare includ: folosirea tranzactiilor recente de pe piata in conditii obiective; referirea la valoarea de piata curenta a altui

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

instrument care este in mare masura asemanator; analiza fluxurilor de trezorerie actualizate si modelele de stabilire a preturilor folosind cat mai mult posibil datele disponibile si relevante de pe piata. O analiza a valorilor juste ale instrumentelor financiare si alte detalii suplimentare cu privire la modul in care acestea sunt evaluate sunt prezentate in Nota 6.

2.2.3 Deprecierea activelor financiare

Fondul evalueaza la fiecare data de raportare daca un activ financiar sau un grup de active financiare clasificate drept imprumuturi si creante sunt depreciate. Un activ financiar sau un grup de active financiare sunt considerate depreciate, daca si numai daca, exista dovezi obiective de depreciere ca rezultat a unui sau mai multor evenimente care au intervenit dupa recunoasterea initiala a activului ("un eveniment care ocazioneaza pierderi") si acest(e) eveniment(e) are(au) un impact asupra estimarilor viitoare ale fluxurilor de trezorerie ale activului financiar sau a grupurilor de active financiare care pot fi estimate in mod credibil. Dovezi ale existentei deprecierei pot include indicatii ca debitorul sau un grup de debitori se confrunta cu dificultati financiare, neplata ratei dobanzii sau a ratelor imprumutului, probabilitatea sa dea faliment sau sa intre in reorganizare financiara si se observa ca exista o descrestere a fluxului de numerar previzionat, cum ar fi intarzieri la plata sau variatii ale conditiilor economice corelate cu neplata. Daca exista dovezi obiective ca a aparut o pierdere din depreciere, valoarea pierderii se evalueaza ca diferenta dintre valoarea contabila a activului si valoarea prezenta a fluxurilor de trezorerie viitoare estimate (excluzand pierderile viitoare care nu au fost inregistrate inca), actualizate folosind rata dobanzii efective initiale a activului. Valoarea contabila a activului se reduce folosind un cont de ajustari de valoare, iar valoarea pierderii este recunoscuta in contul de profit sau pierdere.

Veniturile din dobanzi aferente activelor depreciate sunt recunoscute folosind rata dobanzii utilizata pentru a actualiza viitoarele fluxuri de trezorerie viitoare cu scopul evaluarii pierderii din depreciere.

2.2.4 Compensarea instrumentelor financiare

Activele financiare si datoriile financiare sunt compensate, iar suma neta este raportata in situatia pozitiei financiare daca si numai daca exista un drept executoriu legal pentru a compensa sumele recunoscute si daca exista o intentie de a se deconta tranzactia pe net sau de a realiza activul si de a stinge datoria simultan.

2.2.5 Moneda functionala si moneda de prezentare

Moneda functionala a Fondului este RON, moneda mediului economic primar in care opereaza Fondul, iar moneda de prezentare a Fondului este, de asemenea, RON.

2.2.6 Conversii valutare

Tranzactiile din timpul perioadei, inclusiv achiziitiile si vanzarile de titluri, veniturile si cheltuielile, sunt convertite la cursul de schimb care prevaleaza la data tranzactiei

Activele si datoriile monetare exprimate in valute sunt reconvertite in moneda functionala la cursul de schimb al monedei functionale in vigoare la data raportarii.

Elementele nemonetare care sunt evaluate in functie de costul istoric intr-o valuta sunt convertite folosind cursurile de schimb de la datele tranzactiilor initiale. Elementele nemonetare evaluate la valoarea justa intr-o valuta sunt convertite folosind cursurile de schimb de la data la care s-a determinat valoarea justa.

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

Castigul si pierderea din tranzactiile valutare privind instrumentele financiare clasificate la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere, precum si diferentele de curs valutar privind alte instrumente financiare sunt incluse in contul de profit sau pierdere in situatia rezultatului global, in „Castig (pierdere) net(a) din cursul valutar”.

La 31 decembrie 2017, cursul de schimb folosit pentru conversia soldurilor valutarilor a fost de 1 EUR = 4,6597 RON (2016: 1 EUR = 4,5411 RON) , 1 GBP= 5,253 (2016: 1 GBP = 5,2961) si 1 USD = 3,8915 RON (2016: 1 USD = 4,3033 RON).

2.2.7 Capitaluri proprii/Unitati de fond

Unitatile de fond sunt clasificate drept instrumente de capital deoarece:

- ▶ Unitatile de fond dau dreptul detinatorului la o cota proportionala din activele nete ale Fondului in cazul lichidarii acestuia.
- ▶ Unitatile de fond sunt incluse in clasa instrumentelor care este subordonata tuturor celorlalte clase de instrumente.
- ▶ Toate unitatile de fond din clasa instrumentelor care este subordonata tuturor celorlalte clase de instrumente au caracteristici identice.
- ▶ Unitatile de fond nu includ nicio obligatie contractuala de a livra numerar sau alte active financiare cu exceptia dreptului posesorului la o cota proportionala din activele nete ale Fondului.
- ▶ Fluxurile de trezorerie totale estimate atribuibile unitatilor de fond in decursul duratei de viata a instrumentului se bazeaza in principal pe profit sau pierdere si pe modificarea activelor nete recunoscute ale Fondului pe durata de viata a instrumentului.

Pe langa faptul ca unitatile de fond au toate caracteristicile de mai sus, Fondul nu trebuie sa mai aiba un alt instrument financiar sau contract care are:

- ▶ fluxuri de trezorerie totale bazate in principal pe profit sau pierdere, modificarea activelor nete recunoscute sau modificarea valorii juste a activelor nete recunoscute sau nerecunoscute ale Fondului
- ▶ efectul de a restrange cu mult sau de a stabili la o valoare fixa profitul rezidual al detinatorilor de actiuni rascumparabile.

Fondul evalueaza permanent clasificarea unitatilor de fond. Daca unitatile de fond nu mai au toate caracteristicile sau nu mai indeplinesc toate conditiile prezentate pentru a fi clasificate drept capitaluri proprii, Fondul le va reclasifica drept datorii financiare si le va evalua la valoarea justa la data reclasificarii, orice diferenta fata de valoarea contabila anterioara fiind recunoscute in capitaluri proprii. Daca ulterior unitatile de fond au toate caracteristicile si indeplinesc conditiile pentru a fi clasificate drept capitaluri proprii, Fondul le va reclasifica drept instrumente de capitaluri proprii si le va evalua la valoarea contabila a datoriilor la data reclasificarii. Subscrierea si rascumpararea sunt tratate si inregistrate in contabilitate drept tranzactii de capital. La emiterea unitatilor de fond, pretul incasat este inclus in capitalurile proprii.

Unitatile de fond care sunt rascumparate sunt deduse din capitalurile proprii la o valoare egala cu pretul platit. Politica Fondului este sa le anuleze odata ce au fost rascumparate.

Nu se recunoaste profit sau pierdere in situatia contului de profit sau pierdere si alte elemente ale rezultatului global la subscrierea sau rascumpararea unitatilor de fond.

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

2.2.8 Numerar, echivalente de numerar si depozite

Numerarul, echivalentele de numerar si depozitele incluse in situatia pozitiei financiare includ conturile curente si depozitele la banci. Acestea sunt evaluate la cost amortizat.

In situatia fluxurilor de trezorerie, numerarul, echivalentele de numerar si depozitele sunt incluse numerarul, echivalentele de numerar, si depozitele cu maturitate mai mica de 3 luni (a se vedea nota 7)

2.2.9 Veniturile si cheltuielile din dobanzi

Veniturile si cheltuielile din dobanzi sunt recunoscute in situatia rezultatului global pentru toate instrumentele financiare purtatoare de dobanda (inclusiv veniturile din dobanzi privind activele financiare nederivate evaluate la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere) aplicand metoda ratei dobanzii efective pentru instrumentele financiare evaluate la cost amortizat.

2.2.10 Cheltuieli cu comisioanele si onorariile

Cu exceptia cazului in care sunt incluse in calculul dobanzii efective, cheltuielile cu comisioanele se recunosc pe baza contabilitatii de angajament. Onorariile juridice si de audit sunt incluse la „alte cheltuieli generale”. Fondul plătește Administratorului un comision de administrare, care este recunoscut ca si cheltuiala zilnic (pentru mai multe detalii a se vedea nota 20)

2.2.11 Impozitul pe profit

Fondul este scutit de toate formele de impozitare in Romania, cu exceptia veniturilor din dividende, pentru care se deduce un impozit de 5%, retinut la sursa venitului. Fondul prezinta veniturile din dividende nete de acest impozit.

2.2.12 Continuarea activitatii

Administratorul Fondului a efectuat o evaluare a capacitatii Fondului de a-si continua activitatea si este satisfacut ca Fondul detine resursele pentru a-si continua activitatea in viitorul previzibil. De asemenea, conducerea nu are cunostinta de incertitudini semnificative care pot pune sub semnul intrebării capacitatea Fondului de a-si continua activitatea. De aceea, situatiile financiare vor fi intocmite in baza principiului continuitatii activitatii.

3. Rationament profesional, estimari si ipoteze contabile semnificative

Intocmirea situatiilor financiare ale Fondului prevede ca administratorul sa aplice rationament profesional, estimari si ipoteze care afecteaza valorile raportate recunoscute in situatiile financiare si in prezentarea datoriilor contingente. Totusi, incertitudinile cu privire la aceste ipoteze si estimari pot duce la rezultate care ar putea necesita o ajustare semnificativa a valorii contabile a activelor sau datoriilor afectate in perioadele viitoare.

Rationamentul profesional

In procesul de implementare a politicilor contabile ale Fondului, conducerea Administratorului s-a de rationamente profesionale si a făcut estimări în ceea ce privește determinarea valorilor recunoscute în situatiile financiare. Utilizările semnificative ale raționamentelor și estimărilor sunt analizate periodic.

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

Estimari si ipoteze

Ipotezele cheie cu privire la viitor si alte surse-cheie de estimare a incertitudinilor la data raportarii, care prezinta un risc semnificativ de a duce la o ajustare semnificativa a valorilor contabile ale activelor si datoriilor in urmatorul exercitiu financiar, sunt discutate in notele urmatoare. Fondul si-a bazat ipotezele si estimarile pe parametrii disponibili la intocmirea situatiilor financiare. Totusi, imprejurarile si ipotezele privind progresul viitor se pot schimba din cauza modificarilor de pe piata sau a imprejurarilor aparute, pe care Fondul nu le poate controla. Astfel de modificari sunt reflectate in ipoteze in momentul in care apar.

4. Standarde emise care au intrat in vigoare dar si care nu au intrat in vigoare

A) Standarde noi, modificari si interpretari emise, care au intrat in vigoare

Următoarele standarde au intrat în vigoare pentru Fond începând cu 1 ianuarie 2017, dar nu au avut un impact semnificativ asupra Fondului:

- *Recunoasterea activelor privind impozitul amanat pentru pierderile nerealizate* – Modificare IAS 12 Impozitul pe profit (emisa la 19 ianuarie 2016 si aplicabila pentru perioadele anuale care incep la sau dupa 1 ianuarie 2017, aplicabil in UE pentru perioadele anuale care incep la 1 ianuarie 2017.
- *Prezentarea de informatii - Modificare IAS 7* (emisa la 29 ianuarie 2016 si aplicabila pentru perioadele anuale care incep la sau dupa 1 ianuarie 2017, aplicabil in UE pentru perioadele anuale care incep la 1 ianuarie 2017.
- *Imbunatatirile Anuale ale IFRS – Ciclul 2014 – 2016- modificare. IFRS 12 Prezentarea intereselor deținute în alte entități* (modificare emisa la 8 decembrie 2016 si aplicabila pentru perioade anuale care incep la sau dupa 1 ianuarie 2017, neadoptata de UE).

B) Standarde emise, dar care nu sunt inca in vigoare si nu au fost adoptate de timpuriu

Anumite standarde si interpretari au fost emise si sunt obligatorii pentru perioadele incepand cu 1 ianuarie 2018 sau mai tarziu, si pe care Fondul nu le-a adoptat in avans.

IFRS 9 "Instrumente financiare", (publicat in 24 iulie 2014 si in vigoare pentru perioadele anuale care incep la sau dupa 1 ianuarie 2018, aplicabil in UE pentru perioadele anuale care incep la 1 ianuarie 2018) Principalele caracteristici ale noului standard sunt:

- Activele financiare trebuie clasificate in trei categorii: cele care urmeaza sa fie evaluate ulterior la costul amortizat, cele care trebuie evaluate ulterior la valoarea justa prin alte elemente ale rezultatului global (FVOCI) si cele care urmeaza sa fie evaluate ulterior la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere (FVPL).
- Clasificarea titlurilor de creanta este determinata de modelul de afaceri al entitatii de administrare a activelor financiare si daca fluxurile contractuale de numerar reprezinta numai plata principalului si a dobanzii (SPPI). Daca titlurile de creanta sunt detinute pentru incasare, pot fi inregistrat la cost amortizat daca indeplinesc si cerinta de SPPI. Titlurile de creanta care indeplinesc cerinta SPPI detinute intr-un portofoliu de o entitate atat pentru a colecta fluxurile de numerar ale activelor cat si pentru a vinde active pot fi clasificate ca

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

- FVOCI. Activele financiare care nu contin fluxuri de numerar care sunt SPPI trebuie evaluate la FVPL (de exemplu instrumente derivate). Instrumentele derivate integrate nu mai sunt separate de activele financiare, dar vor fi incluse in evaluarea conditiei SPPI.
- Investitiile in instrumente de capital sunt intotdeauna evaluate la valoarea justa. Cu toate acestea, managementul poate face o alegere irevocabila de a prezenta modificarile valorii juste in alte elemente ale rezultatului global, cu conditia ca instrumentul sa nu fie detinut pentru tranzactionare. In cazul in care instrumentul de capitaluri este detinut pentru tranzactionare, modificarile valorii juste sunt prezentate in contul de profit si pierdere.
 - Cele mai multe dintre cerintele IAS 39 pentru clasificarea si evaluarea datorilor au fost preluate in mod neschimbat din IFRS 9. Schimbarea principala este ca o entitate va trebui sa prezinte efectele modificarilor propriului risc de credit al datorilor financiare evaluate la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere in alte elemente ale rezultatului global.
 - IFRS 9 introduce un model nou pentru recunoasterea pierderilor din depreciere – modelul pierderile preconizate/asteptate de credit (ECL). Exista o abordare "in trei etape", care se bazeaza pe modificarea calitatii creditului activelor financiare de la recunoasterea initiala. In practica, noile norme inseamna ca entitatile vor trebui sa recunoasca o pierdere imediata egala cu ECL 12 luni la recunoasterea initiala a activelor financiare care nu sunt depreciate (sau ECL pe durata de viata pentru creantele comerciale). In cazul in care a existat o crestere semnificativa a riscului de credit, deprecierea este evaluata utilizand ECL pe durata de viata, si nu ECL 12 luni. Modelul include simplificari operationale pentru leasing si creante comerciale.
 - Cerintele privind contabilitatea de acoperire a riscului (hedge accounting) au fost modificate pentru a armoniza mai bine contabilitatea cu managementul riscului. Standardul ofera entitatilor posibilitatea de a face o alegere de politica contabila intre aplicarea cerintelor privind contabilitatea de acoperire a riscului din IFRS 9 si aplicarea in continuare a IAS 39 pentru toate operatiunile de acoperire a riscului (hedges), intrucat in prezent standardul nu prevede contabilizarea tranzactiilor macro de acoperire a riscului (macro hedges).

Bazat pe analiza activelor financiare si ale datorilor Fondului la 31 decembrie 2017 si pe baza circumstantelor care exista la data mentionata, managementul Fondului prevede un impact asupra situatiilor financiare de la adoptarea noilor standarde incepand cu 1 ianuarie 2018.

Urmatorul tabel reconcilieaza sumele activelor financiare, din categoriile de evaluare anterioare in conformitate cu IAS 39, in categoriile noi de evaluare in conformitate cu IFRS 9 incepand cu 1 ianuarie 2018:

	Metoda de masurare		Valoarea din IAS 39 (inchidere balanta la 31 decembrie 2017)	Valoarea din IFRS 9 (inceputul balantei la 1 ianuarie 2018)
	IAS 39	IFRS 9		
Numerar, echivalente de numerar si depozite	L&R*	AC**	2,146,396	2,146,396

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

	Metoda de masurare		Valoarea din IAS 39 (inchidere balanta la 31 decembrie 2017)	Valoarea din IFRS 9 (inceputul balantei la 1 ianuarie 2018)
	IAS 39	IFRS 9		
Intrumente financiare derivate	FVTPL***	FVTPL***	88,966	88,966
Active financiare la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere	FVTPL***	FVTPL***	75,914,987	75,914,987
Alte active financiare	L&R*	AC**	18,405	18,405
Totalul activelor financiare			78,168,754	78,168,754

Nu se asteapta schimbari importante pentru datoriile financiare.

*L&R - Active financiare de natura creditelor si creantelor

**AC - Active financiare evaluate la cost amortizat

***FVTPL-Active evaluate la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere

****AFS- Active disponibile in vederea vanzarii

Noul standard introduce si cerinte mai detaliate privind informatiile de furnizat si schimbari in prezentare. Se asteapta ca acestea vor schimba natura si extinderea informatiilor prezentate de Fond in legatura cu instrumentele financiare detinute, in special in anul adoptarii noului standard.

IFRS 15, Venituri din Contractele cu Clientii (emis la 28 mai 2014 si aplicabil pentru perioadele care incep la sau dupa 1 ianuarie 2018, aplicabil in UE: pentru perioadele anuale care incep la 1 ianuarie 2018).

Noul standard introduce principiul de baza conform caruia veniturile trebuie sa fie recunoscute atunci cand bunurile sau serviciile sunt transferate catre client, la pretul tranzactiei. Orice grup de bunuri sau servicii incluse, care sunt distincte, trebuie sa fie recunoscute separat, precum si orice reduceri la pretul contractului trebuie sa fie, in general, alocate elementelor separate. In cazul in care din orice motiv contravaloarea variaza, trebuie sa fie recunoscute sumele minime daca nu exista un risc semnificativ de anulare. Costurile suportate pentru a asigura semnarea contractelor cu clientii trebuie sa fie capitalizate si amortizate pe parcursul perioadei in care beneficiile contractului sunt inregistrate. Fondul a analizat si standardul nu are impact asupra situatiilor financiare.

IFRS 16 „Contracte de inchiriere” Leasing (emis la 13 ianuarie 2016 si aplicabil pentru perioadele anuale care incep la sau dupa 1 ianuarie 2019, aplicabile in UE: pentru perioadele anuale care incep la 1 ianuarie 2019).

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

Noul standard stabileste principiile pentru recunoasterea, evaluarea, prezentarea contractelor de inchiriere. Toate contactele de inchiriere au ca rezultat dreptul locatarului de a utiliza un activ la inceputul contractului si, in cazul in care platile sunt facute de-a lungul timpului, de asemenea obtinerea unei finantari. In consecinta, IFRS 16 elimina clasificarea contractelor fie ca leasing operational, fie ca leasing financiar asa cum este cerut de IAS 17, si introduce in schimb un singur model de contabilitate pentru locatar. Locatarii vor trebui sa recunoasca: (a) active si pasive pentru toate contractele de inchiriere cu o durata mai mare de 12 luni, cu exceptia cazului in care activul la care se refera are o valoare mica si (b) amortizarea activelor la care leasingul se refera in contul de profit si pierdere, separat de dobanda aferenta datoriei din leasing. IFRS 16 prevede in continuare in mod substantial cerintele contabile ale locatarului din IAS 17. Prin urmare, un locator continua sa clasifice contractele sale ca leasing operational sau leasing financiar, contabilizandu-le in mod diferit.

Fondul va trebui sa recunoasca ca active dreptul de utilizare a bunului inchiriat si a datoriei aferenta inchirierii reprezentata de obligatia platilor viitoare in situatiile financiare.

Modificari la IFRS 15 Venituri din contractele cu clientii (clarificari) (emise la 12 aprilie 2016 si aplicabile pentru perioadele anuale care incep la 1 ianuarie 2018, aplicabil pentru perioadele anuale care incep la sau dupa 1 ianuarie 2018). Clarificarile nu modifica principiile de baza ale standardului ci clarifica cum trebuie aplicate aceste principii. Amendamentele clarifica modalitatea de identificare a unei obligatii de performanta (promisiunea de a transfera un bun sau un serviciu catre un client) intr-un contract; modalitatea de determinare daca o societate are rolul de principal (furnizorul bunului sau al serviciului) sau agent (responsabil pentru aranjamentele cu privire la furnizarea bunului sau a serviciului); si modalitatea de stabilire daca venitul din acordarea de licente trebuie recunoscut la un anumit moment sau in timp. Pe langa clarificari, amendamentele contin doua facilitati suplimentare de reducere a costurilor si a complexitatii pentru o societate care aplica pentru prima oara noului standard. Societatea analizeaza impactul amendamentelor asupra situatiilor financiare.

Urmatoarele propuneri nu au fost inca adoptate in UE:

- *IFRS 14 Conturi de amanare* (emis in 30 ianuarie 2014 si in vigoare incepand cu ianuarie 2016,. Comisia Europeana a decis sa amane procesul standard de amendare, pentru a astepta varianta finala.
- *Amendamente la IFRS 10 si IAS 28* (emis la 11 septembrie 2014 si aplicabil pentru perioadele anuale care incep la sau dupa data care va fi stabilita de IASB,. Vanzarea sau aportul de active intre un investitor si entitatile sale asociate sau asociatii sai in participatie (joint venture) - Amendamentul UE a fost amanat din moment ce data IASB ului nu este inca anuntata
- *Imbunatatiri la IFRS 2 Plati pe baza de actiuni* (emise la 20 iunie 2016 si aplicabile pentru perioadele anuale care incep la sau dupa 1 ianuarie 2018,).
- *Imbunatatiri anuale la IFRS pentru perioada 2014 - 2016* (emise la 8 decembrie 2016 si aplicabile pentru perioade anuale care incep la sau dupa 1 ianuarie 2018 pentru amendamente la IFRS 1 si IAS 28).
- *IFRIC 22 - Tranzactii in Valuta si Avansuri* (emis la 8 decembrie 2016 si aplicabil pentru perioade anuale care incep la sau dupa 1 ianuarie 2018)
- *Amendamente la IAS 40 Transferul Investitiilor Imobiliare* – (emise la 8 decembrie 2016 si in vigoare pentru perioadele anuale care incep la sau dupa 1 ianuarie 2018,).

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

- *IFRIC 23 Incertitudinea privind tratamentele privind impozitul pe venit* (emis la 7 iunie 2017 și în vigoare pentru perioadele anuale care încep la 1 ianuarie 2019 sau după această dată,).
- *Amendament pentru IFRS 9 Instrumente financiare*. Detalii privind platile în avans cu compensare negativă – (emise în 12 Octombrie 2017 și în vigoare pentru perioadele anuale care încep la sau după 1 ianuarie 2019).
- *Amendamente pentru IAS 28 Investiții în întreprinderi asociate*. Dobanzi pe termen lung pentru asociați și joint-ventures – (emise pe 12 octombrie 2017 și în vigoare anual începând cu 1 ianuarie 2019,).
- *Îmbunătățire anuală pentru IFRS 2015 – 2017* – amendamente pentru IFRS 3, IFRS 11, IAS 12 și IAS 23 (emise pe 12 decembrie 2017 și în vigoare anual începând cu 1 ianuarie 2019).
- *Planificarea modificării, reducerii sau decontării – Modificarea la IAS 19* (emis pe 7 februarie și aplicabil pentru perioadele anuale care încep la sau după 1 ianuarie 2019).

Cu excepția celor prezentate mai sus, Fondul nu se aștepta ca noile standarde și interpretări să aibă un impact semnificativ asupra situațiilor financiare.

5. Categoriile de active financiare și datorii financiare

În tabelul de mai jos este analizată valoarea contabilă a activelor și datoriilor financiare în funcție de categorii, astfel cum sunt definite în IAS 39:

	31 decembrie 2017 RON	31 decembrie 2016 RON
Active financiare		
Active financiare la valoarea justă prin contul de profit sau pierdere*	76,003,953	64,701,086
Imprumuturi și creanțe**	2,164,801	922,177
	78,168,754	65,623,263
Datorii financiare		
Datorii financiare la valoarea justă prin contul de profit sau pierdere***	-	117,114
Datorii financiare evaluate la cost amortizat****	77,805	71,149
	77,805	188,263

* Imprumuturile și creanțele includ: numerar, echivalente de numerar și depozite și alte active.

**Datoriile financiare la valoarea justă prin contul de profit și pierdere reprezintă contracte forward pe curs de schimb care au rezultat în înregistrarea unor datorii la data raportării.

*** Datoriile financiare evaluate la cost amortizat includ: sume datorate intermediarilor și alte datorii.

6. Active financiare și datorii la valoarea justă prin contul de profit sau pierdere

	31 decembrie 2017 RON	31 decembrie 2016 RON
Instrumente de natura capitalului propriu		
Unități de fond - nelistate	75,914,987	63,354,366
	75,914,987	63,354,366
Titluri purtătoare de dobândă		
Obligațiuni guvernamentale		1,346,365

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

Instrumente financiare derivate	-	
Contracte forwards pe cursul de schimb	88,966	355
	88,966	1,346,720
Total active financiare financiare la valoare justa prin contul de profit sau pierdere	76,003,953	64,701,086

Datorii financiare la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere

	31 decembrie 2017	31 decembrie 2016
	RON	RON
(i) Instrumente financiare derivate		
Contracte forwards pe cursul de schimb	-	117,114
	-	117,114
Total datorii financiare la valoare justa prin contul de profit sau pierdere	-	117,114

Valoarea justa a instrumentelor financiare

In tabelul de mai jos sunt prezentate instrumentele financiare recunoscute la valoarea justa, analiza realizandu-se intre cele a caror valoare justa se bazeaza pe:

- ▶ Preturile cotate de pe pietele active pentru active sau datorii identice (nivelul 1)
- ▶ Cele care implica intrari, altele decat preturile cotate clasificate ca nivel 1, care sunt observabile pentru activ sau datorie fie direct (ca preturi), fie indirect (derivand din preturi) (nivelul 2)
- ▶ Cele care implica intrari pentru un activ sau datorie care nu sunt bazate pe date observabile de piata (intrari neobservabile) (nivel 3).

	31 Decembrie 2017			
	Level 1	Level 2	Level 3	Total
	RON	RON	RON	RON
Active financiare detinute in vederea tranzactionarii				
(i) Instrumente de natura capitalului propriu				
Actiuni listate				
Unitati de fond - listate	-	-	-	-
Unitati de fond - nelistate	75,914,988	-	-	75,914,988
(ii) Titluri purtatoare de dobanda	-	-	-	-
Obligatiuni guvernamentale	-	-	-	-
Obligatiuni corporative	-	-	-	-
(iii) Instrumente financiare derivate	-	-	-	-
Contracte forward pe cursul de schimb	-	88,966	-	88,966
	75,914,987	88,966	-	76,003,953

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

	31 decembrie 2016			
	Nivelul 1	Nivelul 2	Nivelul 3	Total
	RON	RON	RON	RON
Active financiare detinute in vederea tranzactionarii				
(i) Instrumente de natura capitalului propriu				
Unitati de fond - nelistate	-	63,354,366	-	63,354,366
(ii) Titluri purtatoare de dobanda				
Obligatiuni guvernamentale	1,346,365	-	-	1,346,365
(iii) Instrumente financiare derivate				
Contracte forward pe cursul de schimb	-	355	-	355
	1,346,365	63,354,721	-	64,701,086
Datorii financiare detinute in vederea tranzactionarii				
(i) Instrumente financiare derivate	-	-	-	-
Contracte forward pe cursul de schimb	-	117,114	-	117,114
	-	117,114	-	117,114

Pentru celelalte active, respectiv datorii financiare, valoarea justă aproximează valoarea contabilă

Transferuri între niveluri

În anul 2017 a avut loc un transfer între niveluri astfel investițiile financiare prin contul de profit sau pierdere reprezentând unități de fond nelistate au fost transferate de la nivelul 2 la nivelul 1 deoarece evaluarea acestora se face cu ajutorul datelor observabile pe piață.

	31 decembrie 2017	31 decembrie 2016
	RON	RON
	Nivel 1	Nivel 2
Active financiare la valoarea justă prin contul de profit sau pierdere		
Unitati de fond nelistate	75,914,988	63,354,366
	75,914,988	63,354,366

În situația în care valorile juste ale instrumentelor de capital și celor de datorie purtătoare de dobândă care sunt listate la data raportării, se bazează pe prețurile de piață cotate sau pe prețurile stabilite de dealeri (cotat la mid pentru pozițiile long), fără nici o deducere pentru costuri aferente tranzacției, instrumentele sunt incluse în nivelul 1 al ierarhiei.

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

Pentru investițiile în unități de fond, Fondul folosește valoarea unității de fond publicată și comunicată de administrator sau disponibilă prin intermediul furnizorilor de date recunoscuți internațional (eg. Bloomberg, Reuters etc).

Pentru toate celelalte instrumente financiare, valoarea justă este determinată prin tehnici de evaluare.

Fondul investeste în instrumente listate de datorie purtătoare de dobândă (în principal obligațiuni de stat) precum și în instrumente nelistate de datorie purtătoare de dobândă (obligațiuni de stat). Atunci când aceste instrumente nu sunt evaluate la pretul cotat pe o piață activă, acestea sunt evaluate folosind informații observabile, cum ar fi prețurile tranzacțiilor încheiate recent în titlurile emitentului sau ale unor emitenți comparabili și curbele de randament. Informațiile observabile includ informațiile disponibile legate de scadența, valoarea cuponului, riscul emitentului și de monedă. Evaluările sunt ajustate atunci când este necesară recunoașterea diferențelor privind termenii instrumentului. În măsura în care aceste intrări sunt observabile, Fondul clasifică valoarea justă a acestor investiții în nivelul 2.

Fondul utilizează pentru unitățile de fond din portofoliu, necotate, valoarea activului net calculat. Deoarece aceste intrări sunt observabile, Fondul clasifică valoarea justă a acestor investiții în nivelul 1.

7. Numerar, echivalente de numerar și depozite

Numerarul reprezintă disponibilități în RON, EUR și USD și depozite deținute de Fond la Bănci din România.

	31 decembrie 2017	31 decembrie 2016
Conturi curente	2,146,396	15,069
Depozite cu maturitate contractuală mai mică de 3 luni	-	907,108
Total numerar, echivalente de numerar și depozite	2,146,396	922,177

Numerarul, echivalentele de numerar și depozitele incluse în situația fluxurilor de trezorerie este prezentat mai jos:

	31 decembrie 2017	31 decembrie 2016
Conturi curente	2,146,396	15,069
Depozite cu maturitate contractuală mai mică de 3 luni	-	907,108
Total numerar, echivalente de numerar și depozite	2,146,396	922,177

8. Capitaluri proprii

Așa cum este descris în politicile contabile semnificative, secțiunea 2.2.7 "Capitaluri proprii", unitățile de fond sunt clasificate ca elemente de capitaluri proprii.

Capitalul propriu al Fondului conform IFRS la 31 decembrie 2017 este 78,090,949 RON, divizat în 6,172 unități de fond (31 decembrie 2016: 65,435,000 RON, divizat în 5,499 unități de fond). Informații

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

cantitative cu privire la capitalul Fondului sunt prezentate in situatia modificarilor capitalului propriu si in tabelele de mai jos.

Pentru calculul valorii activului net atribuibil detinatorilor de unitati de fond conform prospectului Fondului, activele si datoriile Fondului sunt evaluate pe baza reglementarilor specifice din Romania emise ASF – Regulamentul 9/2014.

Tranzactiile cu investitorii (subscrierile/rascumpararile) se realizeaza la valoarea activului net conform Regulamentului 9/2014.

La 31 decembrie 2017 si 31 decembrie 2016 nu exista diferente de intre valoarea activului net calculata conform IFRS si valoarea activului net calculata conform cerintelor Regulamentului 9 /2014.

Subscrierea si rascumpararea de unitati de fond se bazeaza pe valoarea activului net per actiune (reprezentand activul net al Fondului calculat conform Regulamentului 9/2014 impartit la numarul de unitati de fond in circulatie) la data tranzactiei.

Activul net este evaluat pe baza legislatiei in vigoare, prin care instrumentele financiare cu venit fix pentru care nu exista cotație relevantă publicată de Bloomberg, respectivul instrument va fi evaluat pe baza metodei recunoasterii zilnice a dobanzii si a amortizarii discount-ului/primei aferente perioadei scurse de la data efectuării plasamentului, plecând de la prețul net de achiziție.

Mai jos este prezentata o reconciliere a numarului de unitati de fond in circulatie la inceputul si la sfarsitul fiecărei perioade de raportare.

Unitati de fond subscribe, si aflate in circulatie

La 1 ianuarie 2016	6,013
Subscriere unitati de fond	265
Rascumparare si anulare de unitati de fond	(779)
La 31 decembrie 2016	5,499
Subscriere unitati de fond	1,249
Rascumparare si anulare de unitati de fond	(576)
La 31 decembrie 2017	6,172

Compararea valorii activului net conform Regulamentului 9/2014 cu cel conform IFRS (EUR)

	31 decembrie 2017		31 decembrie 2016	
	Per unitate (EUR)	Total (EUR)	Per unitate (EUR)	Total (EUR)
Valoarea activului net per unitate conform Regulamentului 9 /2014	2,715.0782	16,758,793	2,620.4244	14,409,504
Valoarea activului net per unitate IFRS	2,715.0782	16,758,793	2,620.4244	14,409,504
Diferenta	0%	-	0%	-

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

Compararea valorii activului net conform Regulamentului 9/2014 cu cel conform IFRS (RON)

	31 decembrie 2017		31 decembrie 2016	
	Per unitate (RON)	Total (RON)	Per unitate (RON)	Total (RON)
Valoarea activului net per unitate conform Regulamentului 9 /2014	12,651.4500	78,090,949	11,899.6094	65,435,000
Valoarea activului net per unitate IFRS	12,651.4500	78,090,949	11,899.6094	65,435,000
Diferenta	0%	-	0%	-

Managementul capitalului

Ca urmare a capacitatii de a emite si a rascumpara unitati de fond, capitalul Fondului poate varia in functie de cererea existenta privind rascumpararile si subscrierile catre Fond. Fondul nu este supus unor cerinte de capital impuse de la nivel extern si nu este supus niciunor restrictii legale cu privire la subscrierea si rascumpararea unitatilor de fond, altele decat cele incluse in prospectul Fondului.

Obiectivele Fondului privind managementul capitalului sunt urmatoarele:

- ▶ Investirea capitalului in investitii conforme descrierii, expunerilor la risc si rentabilitatii asteptate prevazute in prospectul sau
- ▶ Obtinerea unor randamente consecvente asigurand, in acelasi timp, capitalul prin investitii in portofolii diversificate, prin participare pe pietele de instrumente derivate si pe alte piete de capital, si aplicand diferite strategii de investitii si tehnici de acoperire impotriva riscurilor
- ▶ Mentinerea unui nivel de lichiditate suficient pentru a acoperi cheltuielile Fondului si a raspunde cererilor de rascumparare in momentul in care acestea sunt emise
- ▶ Mentinerea unei dimensiuni suficiente pentru ca functionarea Fondului sa fie rentabila

9. Contracte derivate

Contractele forward servesc ca o componenta a strategiei de investitii a Fondului si sunt utilizate in primul rand pentru investitiile structura si acoperire, pentru a imbunatati performanta si pentru a reduce riscul Fondului (Fondul nu desemneaza un derivat ca instrument de acoperire in scopul contabilitatii de acoperire).

La data de raportare fondul are incheiate contracte forward pe cursul de schimb. Fondul are acorduri contractuale de a cumpara sau a vinde instrumentul financiar specificat la un pret si o data in viitor. Aceste contracte se incheie pe piata OTC.

Tabelul de mai jos prezinta valorile juste ale instrumentelor financiare derivate, inregistrate ca active sau datorii.

	31 decembrie 2016	31 decembrie 2016
	RON	RON
Active financiare la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere		
(i) Instrumente financiare derivate	88,966	355
Contracte forward pe cursul de schimb	88,966	355
Datorii financiare la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere	-	-

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

(i) Instrumente financiare derivate	-	117,114
Contracte forward pe cursul de schimb	-	117,114

10. Castig /(pierdere) net(a) privind activele financiare si datoriile financiare la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere

	31 decembrie 2017	31 decembrie 2016
	RON	RON
Instrumente de natura capitalului	1,804,466	3,696,068
Titluri purtatoare de dobanda	(19,242)	(35,190)
Instrumente financiare derivate	(452,034)	921,492
	1,333,190	4,582,370

11. Venituri din dobanzi

	31 decembrie 2017	31 decembrie 2016
	RON	RON
Provenite din:		
Depozite la banci	1,216	609
Active financiare evaluate la valoare justa prin contul de profit sau pierdere	50,636	200,302
	51,852	200,911

12. Venituri din dividende

Veniturile din dividende provin din investitiile detinute in unitati de fond.

	31 decembrie 2017	31 decembrie 2016
	RON	RON
Provenite din:		
Unitati de fond evaluate la valoare justa prin contul de profit sau pierdere	75,192	21,356

13. Venituri si cheltuieli din comisioane

Veniturile din comisioane reprezinta comisioanele de subscriere sau asimilate rascumpararilor anticipate practicate de Fond. Acestea sunt platite mai departe catre Administrator, iar Fondul inregistreaza o suma egala ca si cheltuiala cu comisioanele. Nivelul comisioanelor este mentionat in prospectul Fondului (ca si interval), procentul fiind comunicat public

14. Castigul sau pierderea neta din cursul de schimb

Castigurile sau pierderile nete din cursul de schimb sunt cauzate de reevaluarea unitatilor de fond detinute in vederea tranzactionarii care sunt denumite in valute straine.

	31 decembrie 2017	31 decembrie 2016
	RON	RON
Castiguri din reevaluarea soldurilor in valuta	3,083,152	3,358,291
Pierderi din reevaluarea soldurilor in valuta	(2,488,538)	(2,760,574)
	594,614	597,717

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

15. Cheltuieli cu onorariile depozitarului si administratorului

	31 decembrie 2017	31 decembrie 2016
	RON	RON
Comisioane de administrare	665,457	654,423
Comisioane aferente depozitarului	141,099	124,767
Comisioane ASF	68,096	60,200
	874,652	839,390

In nota 21 *Informatii privind partile afiliate* gasiti mai multe detalii cu privire la Administratorul si Depozitarul Fondului.

16. Cheltuieli cu onorariile de intermediere si alte costuri de tranzactionare

Cheltuielile cu onorariile de intermediere si alte costuri de tranzactionare au fost in anul 2017 in valoare de 6,896 RON (2016: 12,693 RON).

17. Alte cheltuieli generale

	31 decembrie 2017	31 decembrie 2016
	RON	RON
Cheltuieli de audit	2,781	5,416
Cheltuieli expeditii postale investitori	347	291
Comisioane bancare	4,001	4,142
	7,129	9,849

18. Managementul riscului financiar

Introducere

Obiectivul Fondului cu privire la managementul riscului este reprezentat de crearea valorii si protejarea valorii pentru actionari (participanti la Fond). Riscul este inerent activitatilor Fondului, insa este gestionat printr-un proces continuu de identificare, evaluare si monitorizare, care este supus limitelor de risc si altor controale. Procesul de management al riscului este decisiv pentru profitabilitatea permanenta a Fondului. Fondul este expus riscului de piata (care include riscul valutar, riscul ratei dobanzii si riscul de pret), riscului de credit si riscului de lichiditate aferente instrumentelor financiare pe care le detine.

Structura de management al riscului

Administratorul Fondului este responsabil pentru identificarea si controlarea riscurilor si este responsabilul final pentru managementul riscului general al Fondului.

Principiile utilizate de administratorul Fondului in activitatea de administrare a riscului sunt : separarea activitatilor de departamente, asigurarea unor functii independente de control si administrare a riscurilor, intocmirea si aplicarea unor politici si proceduri interne clare aprobate de Directoratul administratorului Fondului si implicarea intregului personal in procesul de administrare a riscurilor.

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

Reducerea riscurilor

Politicile Fondului includ indrumari privind investitiile, care prevad strategia de afaceri generala, toleranta acesteia la risc si filozofia generala de management al riscului.

Investirea in instrumente financiare considerate cu grad de risc ridicat se face numai dupa aprobarea prealabila a departamentului de administrare a riscului.

Rapoartele privind activitatea de management al riscului financiar se intocmesc trimestrial catre Directorat si anual catre Directorat si Consiliul de Supraveghere.

Concentrarea excesiva a riscurilor

Concentrarea indica senzitivitatea relativa a performantei Fondului care afecteaza o anumita industrie si zona geografica. Concentrarile riscurilor apar atunci cand mai multe instrumente financiare sau contracte sunt incheiate cu aceeasi contrapartida, sau cand mai multe contrapartide sunt implicate in activitati de afaceri similare sau activitati din cadrul aceleiasi regiuni geografice, sau au caracteristici economice similare prin care capacitatea lor de a-si indeplini obligatiile contractuale ar fi afectata in mod similar de modificari ale conditiilor economice, politice sau de alta natura. Concentrari ale riscului de lichiditate pot aparea ca rezultat al termenelor de rambursare a datoriilor financiare, al surselor facilitatilor de imprumut sau al dependentei de o anumita piata in care sa realizeze active lichide. Concentrari ale riscului valutar pot aparea daca Fondul are o pozitie neta deschisa semnificativa intr-o singura valuta, sau pozitii nete deschise generale in mai multe monede, care au tendinta sa se modifice impreuna.

Pentru a evita concentrarile excesive ale riscurilor, politicile si procedurile Fondului includ indrumari specifice privind concentrarea pe mentinerea unui portofoliu diversificat.

Riscul de piata

Riscul de piata este riscul ca valoarea justa sau fluxurile de trezorerie viitoare generate de instrumentele financiare sa fluctueze din cauza modificarii variabilelor pietii, cum sunt ratele de dobanda, cursurile de schimb valutar si pretul capitalului.

Riscul maxim generat de instrumentele financiare este egal cu valoarea justa a acestora.

Riscul ratei dobanzii

Riscul ratei dobanzii provine din posibilitatea ca valoarea justa sau fluxurile de trezorerie viitoare generate de instrumentele financiare sa fluctueze in urma modificarii ratei dobanzii de piata.

Majoritatea expunerii la riscul ratei dobanzii provine din investitiile in instrumente financiare de datorie purtatoare de dobanda si din numerar, echivalente de numerar si depozite

Indicatorul calculat de catre departamentul de administrare al riscului pentru evaluarea riscului ratei dobanzii este :

Modified duration

Acest indicator masoara variatia valorii unei obligatiuni functie de modificarea ratei dobanzii.

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

$$\text{Modified Duration} = \left[\frac{\text{Macauley Duration}}{\left(1 + \frac{\text{YTM}}{n}\right)} \right]$$

Conceptul care sta la baza calculului acestui indicator il reprezinta miscarea in sens diferit a ratelor de dobanda si a pretului obligatiunilor. Formula de calcul determina efectul modificarii cu 1% (100-basis-point) a ratelor de dobanda asupra pretului obligatiunii.

Exista un efect al senzitivitatii asupra rezultatului global deoarece Fondul detine instrumente financiare a caror valoare justa depinde de modificarea ratei de dobanda. O crestere de 50 de puncte de baza a valorii ratei dobanzii la 31 decembrie 2016, poate genera o scadere a rezultatului global de 23,078 RON iar o scadere de 50 de puncte de baza a valorii ratei dobanzii la 31 decembrie 2016, poate genera o crestere a rezultatului global de 15,225 RON .

In tabelul de mai jos este analizata expunerea Fondului la riscul ratei dobanzii. Activele si datoriile Fondului sunt clasificate in functie de cea mai apropiata dintre data modificarii pretului sau data maturitatii. Instrumentele financiare derivate sunt prezentate la valoarea justa in functie de maturitate.

31 decembrie 2017	0-6 luni RON	6 luni-1 an RON	1-5 ani RON	Peste 5 ani RON	Nepurtatoare de dobanda RON	Total RON
Active						
Numerar, echivalente de numerar is depozite	2,146,396	-	-	-	-	2,146,396
Alte active financiare	-	-	-	-	18,405	18,405
Instrumente financiare derivate	88,966	-	-	-	-	88,966
Active financiare la valoare justa prin contul de profit sau pierdere		-	-	-	75,914,987	75,914,987
Total active	2,235,362	-	-	-	75,933,392	78,168,754
Datorii						
Alte datorii si cheltuieli estimate	-	-	-	-	77,805	77,805
Instrumente financiare derivate		-	-	-	-	-
Total datorii	-	-	-	-	77,805	77,805
Total diferenta senzitivitate dobanda	2,235,362	-	-	-	75,855,587	78,090,949

* In categoria „Nepurtatoare de dobanda” sunt incluse investitiile in unitati de fond

31 decembrie 2016	0-6 luni RON	6 luni-1 an RON	1-5 ani RON	Peste 5 ani RON	Nepurtatoare de dobanda RON	Total RON
Active						
Numerar, echivalente de numerar is depozite	922,177	-	-	-	-	922,177

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

Instrumente financiare derivate	355	-	-	-	-	355
Active financiare la valoare justa prin contul de profit sau pierdere	-	1,346,365	-	-	63,354,366	64,700,731
Total active	922,532	1,346,365	-	-	63,354,366	65,623,263

31 decembrie 2016

Datorii

Instrumente financiare derivate	117,114	-	-	-	-	117,114
Alte datorii si cheltuieli estimate	-	-	-	-	71,149	71,149
Total datorii	117,114	-	-	-	71,149	188,263
Total diferenta senzitivitate dobanda	805,418	1,346,365	-	-	63,283,217	65,435,000

Riscul valutar

Riscul valutar este riscul ca valoarea unui instrument financiar sa fluctueze din cauza modificarii cursurilor de schimb. Fondul detine obligatiuni, unitati de fond, disponibil in conturi curente si alte investitii, denumite in EUR si alte monede Astfel, valoarea activelor Fondului poate fi afectata favorabil sau nefavorabil de fluctuatii ale cursurilor de schimb si, prin urmare, Fondul va fi inevitabil supus riscului valutar.

Nu exista nici un efect al senzitivitatii asupra „altor elemente ale rezultatului global”, deoarece Fondul nu detine active clasificate ca „detinute pentru vanzare” sau instrumente desemnate de acoperire impotriva riscurilor.

Concentrarea expunerii valutare

O scadere echivalenta a fiecărei monede prezentate mai sus comparativ cu moneda RON ar fi avut ca rezultat un impact echivalent, dar in sens opus.

Tabelul de mai jos indica monedele fata de care Fondul avea o expunere la 31 decembrie 2017 si 31 decembrie 2016 pe active si datorii totale:

31 decembrie 2017

Expunerea activelor si datoriilor pe valute

Active/Moneda	EUR	USD	Alte monede	RON	Total
Numerar, echivalente de numerar is depozite	2,137,283	1,251	-	7,862	2,146,396
	-	-	-	-	-
Instrumente financiare derivate	-	88,966	-	-	88,966
Active financiare la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere	65,263,254	7,982,583	2,669,180	-	75,914,987
Alte active	-	-	-	18,405	18,405
	67,400,507				
Total active		8,072,800	2,669,180	26,267	78,168,754

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

Datorii				
Instrumente financiare/Moneda	USD	Alte monede	RON	Total
Instrumente financiare derivate	-	-	-	-
Alte datorii si cheltuieli estimate	-	-	77,805	77,805
Total datorii	-	-	77,805	77,805

31 decembrie 2016

Expunerea activelor si datoriilor pe valute

Active/Moneda	EUR	USD	Alte monede	RON	Total
Numerar, echivalente de numerar	13,443	-	-	1,626	15,069
Depozite la banci	632,587	274,521	-	-	907,108
Instrumente financiare derivate	-	355	-	-	355
Active financiare la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere	58,140,544	5,380,275	1,179,912	-	64,700,731
Total active	58,786,574	5,655,151	1,179,912	1,626	65,623,263

Datorii/Moneda	EUR	USD	Alte monede	RON	Total
Instrumente financiare derivate	-	117,114	-	-	117,114
Alte datorii si cheltuieli estimate	-	-	-	71,149	71,149
Total datorii	-	117,114	-	71,149	188,263

Tabelul de mai jos indica monedele fata de care Fondul avea o expunere semnificativa la 31 decembrie pe activele si datoriile financiare monetare si nemonetare ale sale. In analiza este calculat efectul total al unei fluctuatii rezonabile, posibile a ratei de schimb fata de RON asupra capitalului propriu si profitului sau pierderii, toate celelalte variabile ramanand constante :

Modificare in rata de schimb		Efect in capitaluri si profit/(pierdere) in an (referitor la instrumente financiare monetare si nemonetare)	
		2017	2016
	%	RON	RON
EUR	2.5%	1,687,237	1,469,664
USD	2.5%	199,596	36,323
AUD	2.5%	12,259	6,489
GBP	2.5%	54,470	23,009

Riscul de lichiditate

Riscul de lichiditate este definit ca riscul ca Fondul sa intampine dificultati in respectarea obligatiilor asociate cu datoriile financiare care sunt decontate prin livrare de numerar sau a unui alt activ financiar. Expunerea la riscul de lichiditate apare din cauza posibilitatii ca Fondul sa fie nevoit sa-si achite datoriile sau sa-si rascumpere unitatile de fond mai devreme decat era preconizat. Fondul este expus in mod regulat rascumpararilor in numerar a unitatilor sale. Unitati de fond sunt rascumparabile

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

la cererea detinatorului pe baza valorii activului net per unitate a Fondului la data rascumpararii, calculata in conformitate cu prospectul Fondului

Rascumpararile se pot realiza in orice zi lucratoare. Conform regulilor ASF, rascumpararile pot fi platite in termen de cel mult 10 zile de la inregistrarea cererii, dar nu in aceeași zi.

Obiectivul investitional al fondului consta in mobilizarea de resurse financiare in vederea efectuării de plasamente pe pietele monetare si de capital in conditiile unui grad redus spre mediu de risc asumat. In plus, politica Fondului este de a mentine suficient numerar si echivalente de numerar pentru a satisface cerintele de functionare normale si solicitarilor de rascumparare asteptate.

Politica Fondului este ca managerul de investitii sa monitorizeze zilnic pozitia de lichiditate a Fondului.

Datorii financiare

Grupele de scadenta se bazeaza pe perioada ramasa intre sfarsitul perioadei de raportare si data scadentei contractuale. In cazul in care contrapartida are posibilitatea alegerii datei la care se plateste suma, datoria este alocata catre termenul cel mai scurt in care Fondul poate avea obligatia de a efectua plata.

Active financiare

Analiza instrumentelor de capitalul propriu (actiuni) si a instrumentelor de datorii evaluate la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere pe grupe de scadenta se bazeaza pe data asteptata la care aceste active vor fi realizate. Pentru alte active, analiza pe grupe de scadenta se bazeaza pe perioada ramasa de la sfarsitul perioadei de raportare la data scadentei contractuale sau, daca aceasta este anterioara, la data asteptata la care aceste active vor fi realizate.

31 decembrie 2017	Pana la 1 luna RON	1-3 luni RON	3-6 luni RON	6 luni- 1 an RON	1-5 ani RON	Total RON
Active financiare						
Numerar, echivalente de numerar is depozite	2,146,396	-	-	-	-	2,146,396
Instrumente financiare derivate	57,972	30,994	-	-	-	88,966
Alte active	18,405					18,405
Active financiare la valoare justa prin contul de profit sau pierdere	75,914,987		-	-	-	70,914,987
Total active financiare	78,137,760	30,994	-	-	-	78,168,754

Datorii financiare

Instrumente financiare derivate	-	-	-	-	-	-
Alte datorii si cheltuieli estimate	77,805	-	-	-	-	77,805
Total datorii	77,805	-	-	-	-	77,805
Surplus/ (deficit de lichiditate)	78,059,955	30,994	-	-	-	78,090,949

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

31 decembrie 2016	Pana la 1 luna RON	1-3 luni RON	3-6 luni RON	6 – 12 luni RON	1-5 ani RON	Total RON
Active financiare						
Numerar, echivalente de numerar is depozite	922,177	-	-	-	-	922,177
Instrumente financiare derivate	-	355	-	-	-	355
Active financiare la valoare justa prin contul de profit sau pierdere	64,700,731	-	-	-	-	64,700,731
Total active financiare ne-discountate (mai putin instrumentele financiare decontate brut)	65,622,908	355	-	-	-	65,623,263
Datorii financiare						
Instrumente financiare derivate	-	117,114	-	-	-	117,114
Alte datorii si cheltuieli estimate	71,149	-	-	-	-	71,149
Total datorii financiare ne-discountate (mai putin instrumentele financiare decontate brut)	71,149	117,114	-	-	-	188,263
Surplus/ (deficit de lichiditate)	65,551,759	(116,759)	-	-	-	65,435,000

Riscul de credit

Riscul de credit este riscul aparitiei unei pierderi financiare pentru Fond din cauza neindeplinirii, de catre o contrapartida la un instrument financiar, a obligatiilor ce ii revin.

Fondul este expus la riscul aparitiei unor pierderi legate de credit ca urmare a incapacitatii sau indisponibilitatii unei contrapartide de a-si indeplini obligatiile contractuale. Aceste expuneri de credit exista in cadrul relatiilor de finantare si a altor tipuri de tranzactii.

Fondul nu poate deține mai mult de 5% din activele sale în valori mobiliare sau instrumente ale pieței monetare emise de același emitent si nu poate deține mai mult de 20% din activele sale îndeponate constituite la aceeași entitate.

In conformitate cu prevederile din procedura interna privind administrarea riscurilor riscul de credit se calculeaza pentru toate titlurile de credit.

Fondul are in portofoliu numai titluri de credit cu tara de emisiune Romania si rating de tara BBB-.

In tabelul de mai jos este analizata expunerea maxima a Fondului la riscul de credit, care este egala cu valoarea contabila a instrumentului din situatiile financiare:

	31 decembrie 2017 RON	31 decembrie 2016 RON
Numerar, echivalente de numerar is depozite	2,146,396	922,177
Instrumente financiare derivate	88,966	355
Active financiare la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere and other assets	18,405	1,346,365
Total expunere la riscul de credit	2,253,767	2,268,897

In 2017 si 2016 niciunul dintre activele financiare ale Fondului nu a fost considerat restant sau depreciat.

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

19. Angajamente si datorii contingente

In afara angajamentelor prezentate in Nota 20 *Informatii privind partile afiliate*, nu exista angajamente sau datorii contingente la data raportarii.

20. Informatii privind partile afiliate

Fondul este detinut de catre investitorii sai si este gestionat de catre Administrator. Administratorul este o subsidiara a Erste Asset Management Gmbh Austria (parintele imediat) care este parte din Erste Group Bank AG (parintele final).

La 31 decembrie 2017, DIE ERSTE oesterreichische Spar-Casse Privatstiftung ('ERSTE Foundation'), o fundatie, detine impreuna cu partenerii sai aproximativ 29.62% din actiunile in Erste Group Bank AG si este actioner majoritar cu 15.62%. The Erste Foundation detine 6.50% din actiuni in mod direct, participarea indirecta a ERSTE Foundation, respectiv 9.12 % din actiuni fiind detinuta de Sparkassen Beteiligungs GmbH & Co KG, care este o companie afiliata a ERSTE Foundation. 1.00% sunt detinute direct de bancile de economisire din Austria respective fundatiile bancilor de economisire actionand impreuna cu ERSTE Foundation si afiliata la Erste Group Bank AG prin Haftungsverbund. 9.92% din capitalul subscris este detinut ERSTE Foundation in baza unui contract de actionariat cu CaixaBank S.A. 3.08% este detinuta de alti parteneri la alte contracte de actionariat.

Entitatile de mai jos sunt considerate parti afiliate ale Fondului:

Administratorul Fondului – SAI Erste Asset Management SA

SAI Erste Asset Management SA (Administratorul) are dreptul la comisioane (onorarii) de management pentru serviciile prestate conform prospectului Fondului.

Comisionul de administrare este de 0,0916% pe luna calculat la valoarea medie a activului total administrat în luna respectivă. Comisionul de administrare poate fi modificat de societatea de administrare, in sensul cresterii sau scaderii sub valoarea maximala, cu notificarea ASF si dupa 2 zile de la publicarea unei note de informare a investitorilor. Societatea de administrare poate creste valoarea maximala numai cu autorizarea ASF si este obligata sa faca public noua valoare maximala, cu cel putin 10 zile inaintea intrarii in vigoare.

Comisioanele de management se achita lunar la sfarsitul fiecărei luni.

Valoarea totala a comisioanelor de management pentru exercitiul financiar incheiat s-a ridicat la suma de 665,457 RON (2016: 654,423 RON).

Depozitar – Banca Comerciala Romana SA– membră a Grupului Erste

Banca Comerciala Romana SA (Depozitarul) este depozitarul Fondului. Depozitarul desfasoara atributiile obisnuite legate de custodie, trezorerie si depozitare de titluri fara niciun fel de restrictie. Acest lucru inseamna ca depozitarul are in special responsabilitatea incasarii dividendelor, a dobanzilor si a titlurilor ajunse la scadenta si, in general, pentru orice alta operatiune legata de administrarea zilnica a titlurilor si a altor active si datorii ale Fondului.

Pentru serviciile prestate în conformitate cu prevederile contractului de depozitare si a celui de custodie, Depozitarul este îndreptăţit să primească, ca remuneraţie, următoarele tipuri de comisioane: comision de depozitare si comisioane de custodie.

Fondul Deschis de Investitii YOU INVEST Balanced EUR

Note la situatiile financiare

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2017

(toate sumele sunt prezentate in lei romanesti ("RON"), daca nu este specificat altfel)

Pentru activitatea de depozitare Depozitarul are dreptul la o suma, construita in trepte, ce reprezinta comisionul pentru serviciile prestate, valoare limita maxima este de 0.03% /luna aplicat la valoarea medie a activului net mediu lunar pentru calcul comisioane (ANCC) definit astfel:

ANCC = Valoarea actualizata a activelor totale – Rascumparari de plata – Cheltuieli de audit financiar – Cheltuieli estimate, mentionate in Prospectul de emisiune aprobat de ASF – Cheltuieli luni precedente (comision depozitare si custodie, comision administrare, impozit pe venit) – Comisioane de subscriere (daca este cazul).

Pentru activitatea de custodie Depozitarul are dreptul la o suma care reprezinta comisioane aderente serviciilor de custodie pentru instrumente financiare tranzactionate pe piețe reglementate din România si comisioane aferente serviciilor de custodie pentru instrumente financiare emise/depozitate pe piețe externe.

Onorariile depozitarului pentru exercitiul financiar 2017 s-au ridicat la suma de 141,099 RON (2016: 124,767 RON).

La 31 decembrie, soldurile cu partile afiliate sunt :

	31 decembrie 2017
Numerar, echivalente de numerar si depozite - Banca Comerciala Romana	2,050,815
Unitati de fond nelistate –investitii ale Fondului	2,954,317

In tabelul urmator sunt prezentate entitatile afiliate – fonduri nelistate in care Fondul a investit:

Fond	Nr unitati de Fond	31 decembrie 2017	31 decembrie 2017
		Valoare EUR	Valoare RON
Erste Bond Flexible EUR	248,983.80	2,954,317.28	13,766,232.22
Total	248,983.80	2,954,317.28	13,766,232.22

Toate tranzactiile cu partile afiliate se desfasoara in conditii concurentiale la termene si conditii comerciale normale.

21. Evenimente ulterioare datei de raportare

Fondul (împreună cu Administratorul) și-a schimbat sediul în 2018 din Uruguay 14, București la Bd. Aviatiei 92, București.

Nu au existat alte evenimente semnificative ulterioare datei bilanțului care ar putea afecta aceste situații financiare.

**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

Bd. Aviatorilor nr. 92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. inreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registru General
ANSPDCP: 0017716

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR

privind activitatea fondurilor deschise de investitii la 31 decembrie 2017

1. Prezentarea generala societatii

SAI ERSTE Asset Management SA, infiintata in anul 2008, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/17060/07.10.2008, cod unic de inregistrare 24566377, este fondata prin asocierea Erste Asset Management GmbH si Erste Bank Beteiligungen GmbH.

Compania este subsidiara a Erste Asset Management GmbH Austria. Aceasta entitate intocmeste situatii financiare consolidate ale celui mai mic grup de entitati din care face parte Compania in calitate de filiala iar aceasta este inclusa in grupul de entitati Erste Group Bank AG. Copii ale situatiilor financiare ale Erste Asset Management GmbH pot fi obtinute de la sediul companiei din strada, Am Belvedere 1, A-1100 Viena.

Capitalul social al Societatii este 6.000.000 lei, impartit in 3.000.000 de actiuni, numerotate de la 1 pina la 3.000.000, cu o valoarea nominala unitara de 2 lei.

Structura actionariatului societatii si a capitalului social se prezinta astfel:

- Erste Asset Management GmbH – 2.999.999 acțiuni, 99,99996% din capitalul social;
- EB Erste Bank Internationale Beteiligungen GmbH - 1 acțiune, 0,00003% din capitalul social

La inceputul lunii iunie a anului 2016, Erste Bank Beteiligungen GmbH a fuzionat cu EB Erste Bank Internationale Beteiligungen GmbH (ambele companii detinute 100% de catre Erste Group Bank AG). Pe cale de consecinta, la data de 26.06.2016, SAI Erste a inregistrat transferul de actiuni de la Erste Bank Beteiligungen GmbH catre EB Erste Bank Internationale Beteiligungen GmbH, ultima devenind astfel actionar al SAI Erste Asset Management S.A.

Societatea are ca obiect de activitate administrarea fondurilor - cod CAEN 6630 si a fost autorizata de CNVM prin Decizia nr. 98 / 21.01.2009, in conformitate cu prevederile Legii nr.297 privind Piata de capital, inregistrata in Registrul ASF cu nr. PJR05SAIR/400028 din 21.01.2009.

**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

Bd. Aviatorilor nr. 92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. inreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registrul General
ANSPDCP: 0017716

Administrarea Societatii este incredintata unui Consiliu de supraveghere format din 3 membri si Directoratului format din 3 membrii, din care Presedintele indeplineste si functia de Director General si in aceasta calitate asigura conducerea generala a societatii.

In cursul anului 2017 nu au existat modificari ale structurii actionariatului si nu au fost efectuate achizitii de actiuni proprii. La data prezentului raport Societatea nu detine sucursale sau filiale.

2. Echipa SAI ERSTE Asset Management SA

SAI ERSTE Asset Management se mândrește cu angajații săi, acestia fiind specialiști talentați în toate domeniile în care activăm. Societatea cultiva o cultura organizaționala deschisa, bazată pe comunicare directă, în care feedback-ul și susținerea joacă un rol important, iar angajații beneficiază de programe de dezvoltare profesională continuă prin intermediul unor cursuri de pregătire interne și externe.

Apreciem si premiem performanta, evaluarea acesteia bazandu-se atat pe criterii cantitative cat si calitative. Criteriile de evaluare ale angajatilor sunt astfel construite incat sa nu determine asumarea excesiva a unor riscuri si sa se alinieze obiectivelor pe termen mediu si lung ale Societatii.

La sfarsitul anului 2017, echipa SAI ERSTE era formata din 20 angajati, cu norma de munca integrala sau partial, si 3 membri ai Directoratului.

3. Activitatea societatii

In anul 2017 Societatea a administrat 11 (unsprezece) fonduri deschise de investitii:

Fonduri denumite in RON

- FDI ERSTE Balanced RON – autorizat prin Decizia CNVM 3117/2004, inregistrat in Registrul Public al ASF sub numarul CSC06FDIR/400002;
- FDI ERSTE Equity Romania – autorizat prin Decizia CNVM 3215/2005, inregistrat in registrul Public al ASF sub numarul CSC06FDIR/400024;
- FDI ERSTE Bond Flexible RON – autorizat prin Decizia CNVM 1872/2007, inregistrat in Registrul Public al ASF sub numarul CSC06FDIR/400039;
- FDI ERSTE Money Market RON – autorizat prin Decizia CNVM 596/2012, inregistrat in Registrul Public al ASF sub numarul CSC06FDIR/400079;
- FDI YOU INVEST Solid RON – autorizat prin Decizia ASF 21/2014, inregistrat in Registrul Public al ASF sub numarul CSC06FDIR/400087;
- FDI YOU INVEST Balanced RON – autorizat prin Decizia ASF 23/2014, inregistrat in Registrul Public al ASF sub numarul CSC06FDIR/400089;

**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

Bd. Aviatorilor nr. 92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. înreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registrul General
ANSPDCP: 0017716

- FDI YOU INVEST Active RON autorizat prin Decizia CNVM 1870/2007, înregistrat în Registrul Public al ASF sub numărul CSC06FDIR/400042;

Fonduri denominate în EUR

- FDI ERSTE Bond Flexible Romania EUR – autorizat prin Decizia CNVM 371/2013, înregistrat în Registrul Public al ASF sub numărul CSC06FDIR/400081;
- FDI YOU INVEST Solid EUR – autorizat prin Decizia CNVM 370/2013, înregistrat în Registrul Public al ASF sub numărul CSC06FDIR/400082;
- FDI YOU INVEST Balanced EUR autorizat prin Decizia ASF 370/2013, înregistrat în Registrul Public al ASF sub numărul CSC06FDIR/400082;
- FDI YOU INVEST Active EUR autorizat prin Decizia ASF 369/2013, înregistrat în Registrul Public al ASF sub numărul CSC06FDIR/400083.

Activitatea de administrare a portofoliilor individuale de investiții înregistrat în anul 2017 o creștere de 51.70% a activelor în administrare și o valoare a activelor în administrare la sfârșitul anului de 79.805 mii RON.

Valoarea netă a activelor fondurilor de investiții administrare a scăzut cu 2,46% în perioada de raportare, înregistrând o valoare de 7.586.905 mii RON la sfârșitul anului 2017, din care FDI ERSTE Bond Flexible RON deține ponderea de 72.45%. Structura activelor fondurilor de investiții în administrare s-a modificat cu 2.88% în favoarea celor denominate în EUR. De asemenea, ponderea activelor în administrare ale fondurilor deschise de investiții mixte și de acțiuni a crescut cu 0,87%.

Evoluția activelor în administrare începând cu anul 2017 a fost influențată semnificativ de volatilitatea pieței financiare.

Societatea se concentrează în continuare pe creșterea nivelului de educație financiară a clienților, potențialilor clienți și a forței de vânzare cu accent pe produsele cu strategie diversificată și de acțiuni, în vederea creșterii ponderii acestor tip de produse în totalul activelor administrate.

4. Poziționare pe piață

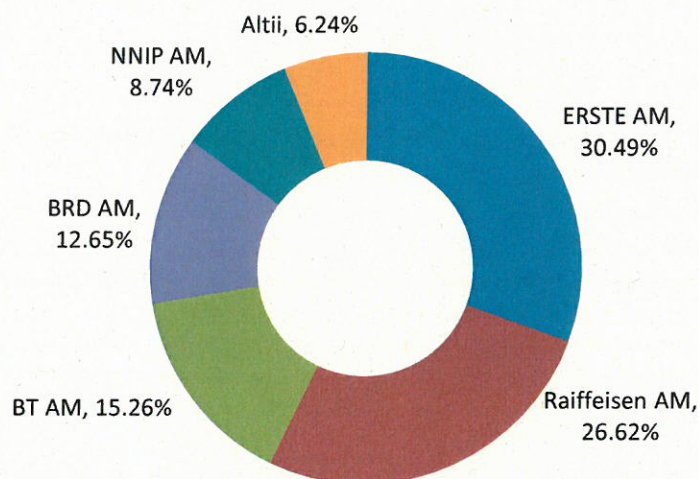
Cu o valoare medie a activelor în administrare de 7.805.561 mii RON în 2017, SAI ERSTE Asset Management SA și-a menținut poziția de lider de piață administratorilor de fonduri deschise de investiții pe tot parcursul anului. Situația poziției pe piață la sfârșitul anului 2017 se prezintă astfel:

**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

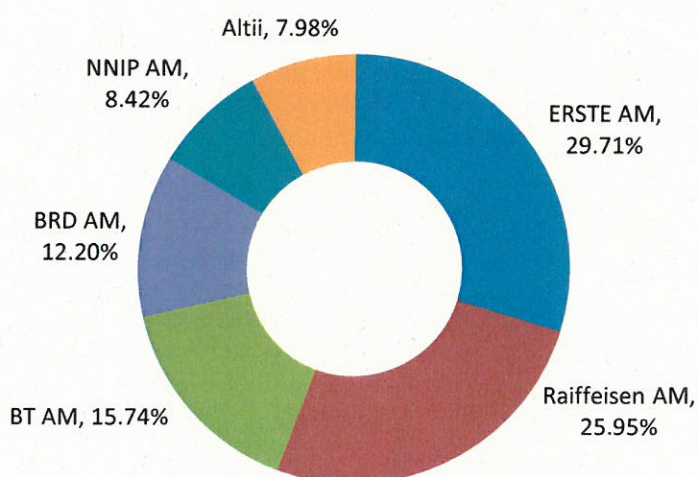
Bd. Aviatorilor nr. 92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. înreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registrul General
ANSPDCP: 0017716



Cu privire la administrarea fondurilor deschise de investiții și a portofoliilor individuale, SAI ERSTE Asset Management SA a înregistrat la sfârșitul anului 2017 o cota de piață cumulată de 29,71 %, prezentată astfel:



**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

Bd. Aviatorilor nr. 92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. înreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registru General
ANSPDCP: 0017716

La sfârșitul anului 2017 SAI Erste detinea 35,76% din piața administrării portofoliilor individuale de investiții.

În anul 2017, Societatea își propune menținerea poziției de lider atât pe piața fondurilor deschise de investiții cât și pe cea a administrării portofoliilor individuale de investiții.

Metoda de evaluare a instrumentelor financiare cu venit fix prin marcarea la piață a fost adoptată de majoritatea competitorilor societății.

Posibilele riscuri și incertitudini pe care SAI ERSTE va trebui să le administreze în perioada următoare sunt legate de evoluția pietelor financiare în general și de activitatea de reglementare cu privire la fondurile de investiții în special.

5. Informații financiare

Ca urmare a desfășurării activității specifice, SAI ERSTE Asset Management SA a înregistrat în cursul anului 2017 venituri totale în suma 70.039.382 RON, având următoarea structură:

- Venituri din administrare – 69.982.257 RON
- Venituri financiare – 57.125 RON.

Veniturile din administrare au fost obținute din:

- Administrarea fondurilor deschise de investiții – 67.273.083 RON
- Administrarea conturilor individuale – 488,420 RON
- Alte venituri – 2.220.754 RON

Veniturile financiare au rezultat în urma operațiunilor de investire a disponibilităților bănești ale societății în depozite și fonduri deschise de investiții cu grad de risc scăzut și mediu.

Cheltuielile din exploatare înregistrate de societate în anul 2017 au fost în valoare de 61.600.869 RON. În totalul cheltuielilor de exploatare, cheltuielile privind spezele și comisioanele reprezintă 82,92% cu un total de 51.081.385 RON.

Societatea folosește servicii externalizate pentru acoperirea unor activități, pe baza contractelor încheiate cu diferiți furnizori: distribuire unități de fond, IT și infrastructură, resurse umane etc.

Rezultatul exercitiului financiar 2017 a fost: 7.302.343 RON.

**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

Bd. Aviatorilor nr. 92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. înreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registru General
ANSPDCP: 0017716

Din punct de vedere al situației patrimoniale valoarea activelor societății la sfârșitul anului 2017 este de 36.082.372 RON.

Situația rezultatului global, a poziției financiare, a modificărilor capitalurilor proprii și a fluxurilor de trezorerie sunt prezentate în situațiile financiare întocmite în concordanță cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară așa cum au fost adoptate de Uniunea Europeană.

De asemenea, notele la situațiile financiare cuprind informații despre componenta activelor și pasivelor la sfârșitul exercitiului financiar precum și componenta veniturilor și cheltuielilor înregistrate de societate pentru exercitiul financiar 2017.

Datorită scaderii volumului activelor în administrare, SAI ERSTE a previzionat pentru anul 2018 venituri nete cu 3% mai mici decât cele înregistrate în perioada de raportare, în condițiile menținerii unui volum relativ constant al cheltuielilor de exploatare, pentru a susține potențialul de dezvoltare al societății.

6. Administrarea riscului

Obiectivul Fondului cu privire la managementul riscului este reprezentat de crearea valorii și protejarea valorii pentru acționari (participanții la Fond). Riscul este inherent activităților Fondului, însă este gestionat printr-un proces continuu de identificare, evaluare și monitorizare, care este supus limitelor de risc și altor controale. Procesul de management al riscului este decisiv pentru profitabilitatea permanentă a Fondului. Fondul este expus riscului de piață (care include riscul valutar, riscul ratei dobânzii și riscul de preț), riscului de credit și riscului de lichiditate aferente instrumentelor financiare pe care le deține.

Structura de management al riscului

Administratorul Fondului este responsabil pentru identificarea și controlarea riscurilor și este responsabilul final pentru managementul riscului general al Fondului.

Principiile utilizate de administratorul Fondului în activitatea de administrare a riscului sunt: separarea activităților de departamente, asigurarea unor funcții independente de control și administrare a riscurilor, întocmirea și aplicarea unor politici și proceduri interne clare aprobate de Directoratul administratorului Fondului și implicarea întregului personal în procesul de administrare a riscurilor.

Reducerea riscurilor

Politicele Fondului includ îndrumări privind investițiile, care prevăd strategia de afaceri generală, toleranța acestora la risc și filozofia generală de management al riscului.

Investirea în instrumente financiare considerate cu grad de risc ridicat se face numai după aprobarea prealabilă a departamentului de administrare a riscului.

**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

Bd. Aviatorilor nr. 92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. inreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registru General
ANSPDCP: 0017716

Rapoartele privind activitatea de management al riscului financiar se întocmesc trimestrial către Directorat și anual către Directorat și Consiliul de Supraveghere.

Concentrarea excesivă a riscurilor

Concentrarea indică sensibilitatea relativă a performanței Fondului care afectează o anumită industrie și zona geografică. Concentrarile riscurilor apar atunci când mai multe instrumente financiare sau contracte sunt încheiate cu aceeași contrapartidă, sau când mai multe contrapartide sunt implicate în activități de afaceri similare sau activități din cadrul aceleiași regiuni geografice, sau au caracteristici economice similare prin care capacitatea lor de a-și îndeplini obligațiile contractuale ar fi afectată în mod similar de modificări ale condițiilor economice, politice sau de altă natură. Concentrări ale riscului de lichiditate pot apărea ca rezultat al termenelor de rambursare a datoriilor financiare, al surselor facilitatilor de împrumut sau al dependenței de o anumită piață în care să realizeze active lichide. Concentrări ale riscului valutar pot apărea dacă Fondul are o poziție netă deschisă semnificativă într-o singură valută, sau poziții nete deschise generale în mai multe monede, care au tendința să se modifice împreună.

Pentru a evita concentrările excesive ale riscurilor, politicile și procedurile Fondului includ îndrumări specifice privind concentrarea pe menținerea unui portofoliu diversificat.

Riscul de piață

Riscul de piață este riscul ca valoarea justă sau fluxurile de trezorerie viitoare generate de instrumentele financiare să fluctueze din cauza modificării variabilelor pieței, cum sunt ratele de dobândă, cursurile de schimb valutar și prețul capitalului.

Riscul maxim generat de instrumentele financiare este egal cu valoarea justă a acestora.

Riscul ratei dobânzii

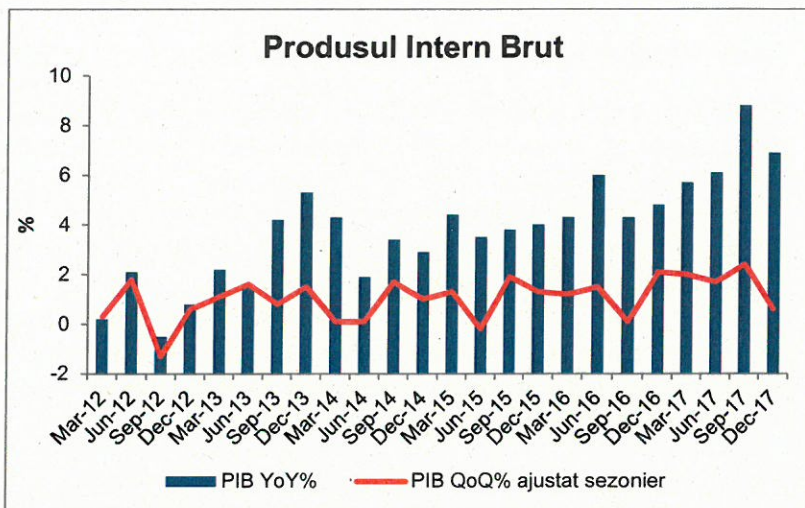
Riscul ratei dobânzii provine din posibilitatea ca valoarea justă sau fluxurile de trezorerie viitoare generate de instrumentele financiare să fluctueze în urma modificării ratei dobânzii de piață.

Majoritatea expunerii la riscul ratei dobânzii provine din investițiile în instrumente financiare de datorie purtătoare de dobândă și din numerar și echivalente de numerar (respectiv, depozite pe termen scurt).

7. Evolutia macroeconomica a Romaniei in anul 2017

Economia Romaniei a continuat parcursul de crestere peste asteptari in 2017. Conform datelor publicate de Institutul National de Statistica, economia Romaniei a avansat cu 7% in anul 2017. Ramurile care au adus cele mai importante contributii la cresterea economiei au fost industria, comertul si IT&C, din partea ofertei. Pe partea cererii, consumul privat este in continuare principalul factor ce sustine performanta economiei, acesta contribuind cu +6.4 puncte procentuale la cresterea economica. Exporturile nete au

scazut 0.8 puncte procentuale din cresterea economica, in timp ce formarea bruta de capital fix a contribuit cu 1.2 puncte procentuale la performanta economiei Romaniei.



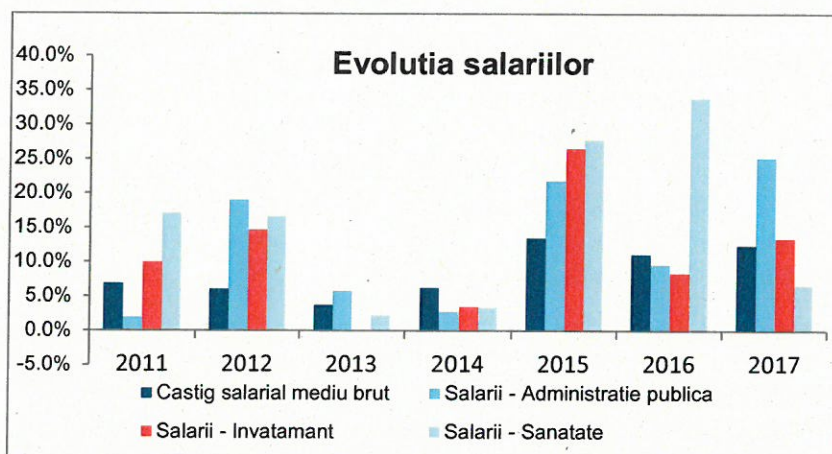
Pe plan politic, in luna iunie, Partidul Social Democrat a decis schimbarea cabinetului Prim-ministrului Sorin Grindeanu dupa ce a fost evaluata performanta acestuia comparativ cu programul de guvernare asumat dupa alegerile Parlamentare din 2016. In locul acestuia, Partidul Social Democrat l-a nominalizat pe Mihai Tudose pentru a forma un nou cabinet, ce a fost aprobat de Parlament la finalul lunii iunie.

In luna septembrie, guvernul a aprobat printr-o Ordonanta de Urgenta majorarea accizei pentru combustibili. Aceasta a fost majorata de 2 ori in decursul lunii septembrie, cu cate 0.16 RON/litru. In data de 8 noiembrie 2017, guvernul a redus contributia la Pilonul II de pensii, de la 5.1% la 3.75%, masura ce intra in vigoare incepand cu anul 2018. In data de 4 decembrie, Senatul a aprobat transferul contributiilor sociale de la angajator la angajat si reducerea impozitului pe venit de la 16% la 10%.

Pe parcursul anului 2017, principalele agentii de rating au mentinut rating-ul suveran al Romaniei neschimbat, in categoria recomandata investitiilor. Totusi, agentia de rating Moody's a redus perspectiva de la pozitiv la neutru si a afirmat faptul ca masurile fiscale prociclice adoptate si riscurile de stabilitate macroeconomica aduse de cresterea foarte rapida a salariilor, in comparatie cu productivitatea, reprezinta factori ce pot aduce o schimbare negativa a rating-ului Romaniei. De asemenea, S&P a atentionat faptul ca economia Romaniei este intr-o faza de supraincalzire si se asteapta ca deficitul bugetar sa ramana peste 3% pentru urmatorii 3 ani.

Deficitul bugetului general consolidat s-a majorat pana la 2.88% din PIB in 2017, ce reprezinta o deteriorare de 32.5% fata de valoarea din 2016, sau circa 6 miliarde RON. Rectificarea negativa a investitiilor publice

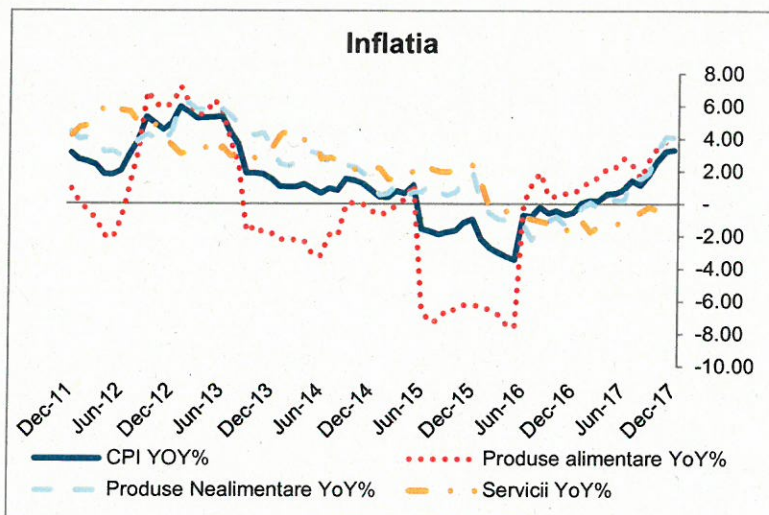
și contribuția la buget pe care companiile de stat au adus-o sub forma distribuirii de dividend special au determinat ca deficitul bugetului general consolidat să se mențină sub nivelul excesiv de 3% din PIB.



În anul 2017, piața muncii a continuat tendința de îmbunătățire din 2016, reflectată în scăderea somajului și creșterile salariale. Acest lucru a fost reflectat în traiectoria descendentă pe care s-au plasat indicatorii ratei somajului: indicatorul BIM (calculat după metodologia europeană) și rata somajului calculată după metodologia națională au scăzut față de nivelul din decembrie 2016, ajungând la un nivel de 4.6%, respectiv 4.02%.

Salariile brute la finalul anului 2017 au înregistrat creșteri consistente de 12.43% față de aceeași lună a anului precedent, angrenate mai ales de dinamica salariilor din sectorul public (administratie publica 25.2%, invatamant 13.5%, sanatate 6.7%).

Inflația măsurată prin indicele preturilor de consum a avut o evoluție ascendentă în anul 2017. În decembrie 2017, inflația a atins 3.32% față de aceeași perioadă a anului precedent. Indicele preturilor de consum a oscilat între 0.05% și 3.32% în decursul anului 2017. Rata medie a preturilor de consum în decursul anului, față de anul precedent este 1.3%. Pretul serviciilor a avut o variație anuală negativă în ultimele douăsprezece luni, în condițiile eliminării taxei radio-TV începând din februarie 2017. Inflația CORE3 (ce exclude prețurile administrate și cele volatile) a urcat la 2.44% față de aceeași perioadă a anului precedent, maximul ultimilor 4 ani, ceea ce sugerează că presiunile inflationiste încep să devină mai vizibile.



**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

Bd. Aviatorilor nr. 92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. înreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registrul General
ANSPDCP: 0017716

Banca Nationala a Romaniei a pastrat dobanda de politica monetara neschimbata la 1.75% pe parcursul anului 2017. In acelasi timp, BNR a continuat gestionarea adecvata a lichiditatii din sectorul interbancar, pastrand nivelul rezervelor minime obligatorii la 8% pentru pasivele in lei si reducandu-le la un nivel de 8% pentru pasivele in valuta, de la 10% in prima jumatate a anului.

In ultimul trimestru al anului, excesul de lichiditate s-a disipat, ceea ce a determinat ratele de pe piata monetara sa se situeze mult mai aproape de dobanda de politica monetara a BNR. In data de 3 octombrie, la sedinta de politica monetara, Banca Nationala a decis ingustarea coridorului dobanzilor la +/- 1.25 puncte procentuale, iar in data de 7 noiembrie acest coridor a mai fost micșorat o data, la +/- 1 punct procentual. Incepand cu luna octombrie a anului 2017, BNR a inceput de asemenea operatiuni pe piata monetara pentru a compensa lipsa lichiditatii. Banca Nationala a facut in total 10 operatiuni repo pentru a introduce lichiditate in sistem, operatiuni ce insumate au introdus circa 30 miliarde RON.

8. Evolutia Bursei de Valori Bucuresti in anul 2017

Capitalizarea bursiera a atins nivelul de EUR 35.276 miliarde la data de 31 decembrie 2017, comparativ cu un nivel de EUR 32.271 miliarde înregistrat la sfarsitul anului 2016. Indicele BET-XT a înregistrat la finalul anului 2017 o crestere de 14.48% fata de finele anului 2016. Trebuie remarcat faptul ca societatile listate la Bursa de Valori Bucuresti au înregistrat un randament mare al dividendului, comparativ cu regiunea. Astfel, randamentul total pe piata de actiuni (BET-XT TR) a fost de +23.80%. Valoarea medie zilnica de tranzactionarea a crescut de la 8.11 mn EUR in 2016 la 10.50 mn EUR in decembrie 2017.

In primele cinci luni ale anului, Bursa de Valori Bucuresti a avut o evolutie pozitiva, in corelatie cu pietele externe sustinute de raportarile financiare pozitive ale companiilor din Statele Unite ale Americii si Europa, precum si de cresterea economiei globale; randamentele atractive ale dividendelor, ofertele DIGI Communications si Sphera Franchise Group, precum si dobanzile reduse pe piata monetara si de obligatiuni au atras noi intrari de capital in piata locala de actiuni. Bursa de la Bucuresti a avut o evolutie negativa in luna iunie, fiind influentata de deciziile coalitiei de la guvernare si de tensiunile politice locale legate de schimbarea guvernului.

Guvernul Romaniei a aprobat un memorandum prin care companiile in care statul roman este actionar majoritar vor distribui 90% din profitul aferent anului 2016 sub forma de dividende. In plus, guvernul Romaniei a emis o ordonanta de urgenta conform careia companiile de stat ar putea sa plateasca un dividend special din profitul nedistribuit (rezerve). Printre cele mai atractive companii platitoare de dividende se regasesc Romgaz (SNG) si companiile de utilitati: Transgaz (TGN), Transelectrica (TEL), Electrica (EL), Conpet (COTE). Datorita imbunatatirii profitabilitatii in anul 2016 precum si a unui indicator de solvabilitate ridicat, BRD a propus distribuirea a 70% din profitul aferent anului 2016 sub forma de dividende. De asemenea, conducerea OMV Petrom a surprins pozitiv investitorii cu o propunere de dividend de 0.015 RON/actiune pe baza rezultatelor financiare si a fluxului solid de trezorerie obtinute in 2016 (insemnand un randament al dividendului de cca 5.3% si o distributie de cca 82% din profitul aferent anului 2016).

**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

Bd. Aviatorilor nr.92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. inreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

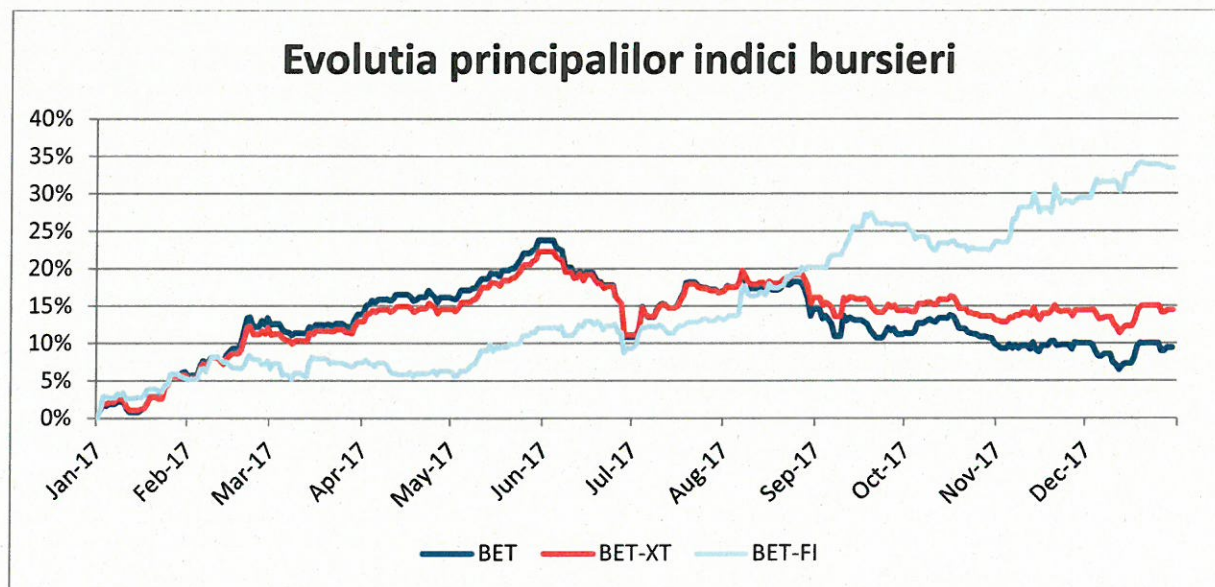
Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registru General
ANSPDCP: 0017716

Pietele financiare internaționale au înregistrat performanțe pozitive și în Semestrul doi pe fondul întăririi creșterii economice la nivel global. Bursa de la București a înregistrat o evoluție ascendentă în prima jumătate a trimestrului trei, evoluție urmată de o consolidare până la finele anului 2017.

Banca Centrală Europeană (BCE) a anunțat continuarea politicii monetare relaxate, însă într-un ritm mai redus de achiziții începând cu Aprilie 2017; În sesiunea de politică monetară din luna octombrie, Banca Centrală Europeană (BCE) a anunțat că va reduce nivelul lunar de achiziții de active de la 60 mld EUR la 30 mld EUR. Rezerva Federală Americană (FED) a operat trei majorări de dobândă în anul 2017, în baza evoluției pozitive a economiei și a nivelului scăzut al ratei somajului, crescând astfel dobânda de referință cu 75 de puncte de bază, comparativ cu finele anului 2016, în linie cu așteptările, față de o singură creștere efectuată în 2016.

Trimestrul doi al acestui an a fost dominat de scăderea prețului petrolului (față de trimestrul 1 al anului 2017), fiind determinată de creșterea ofertei la nivel global. În Semestrul doi prețul petrolului și-a reluat trendul ascendent, susținut de decizia statelor membre OPEC și a altor state ne-membre OPEC de a menține limitele actuale ale producției de petrol până la finalul anului 2018.

Evoluția principalilor indici bursieri este prezentată în graficul următor:



**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

Bd. Aviatorilor nr. 92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

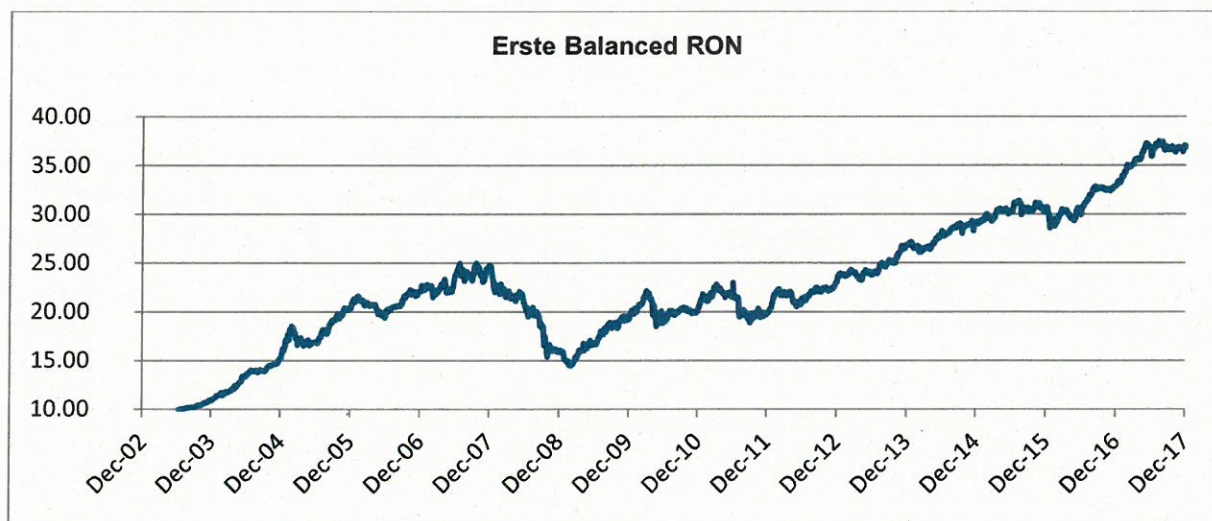
Nr. inreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registrul General
ANSPDCP: 0017716

9. Evolutia Fondurilor Deschise de Investitii:

9.1. Fondul ERSTE Balanced RON a pornit la lansare, în iulie 2003, de la o valoare a titlului de participare de 10 RON. La 30 decembrie 2017 valoarea activului unitar a fost de 36.9515 RON, ceea ce reprezintă o creștere a valorii titlului de participare de la lansare de 269.52%.

Evolutia valorii titlului de participare de la lansare este prezentata în graficul urmator:



La finalul anului 2017, investitorii instituționali au avut o prezență semnificativă în activul net al Fondului. Astfel, active de 31.8 milioane lei aparțin programelor de asigurări de viață cu componenta investițională.

Volumul subscrierilor în Fondul ERSTE Balanced RON (fost BCR Dinamic) a fost 125.7 milioane RON, înregistrând intrări semnificative pe parcursul primului semestru în special. Au fost înregistrate rascumpărări ale titlurilor de participare în valoare totală de 22.7 milioane RON, valori mai mari înregistrându-se în luna iunie. Fondul a înregistrat astfel în anul 2017 un **sold pozitiv de 103 milioane RON**.

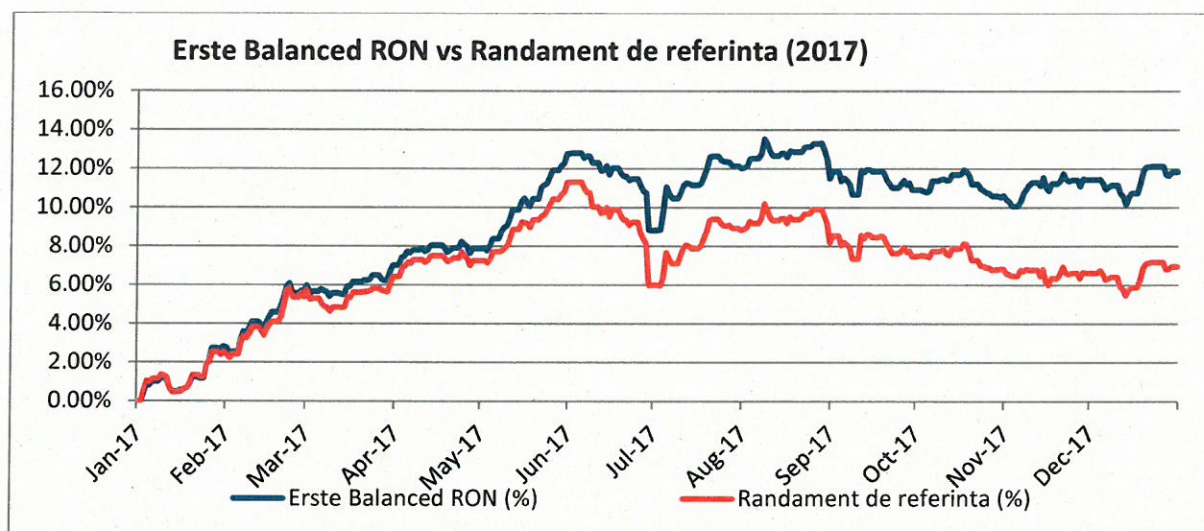
În perioada analizată, valoarea titlului de participare a crescut de la valoarea de 33.04 RON la 36.9515 RON înregistrând astfel o **creștere a valorii titlului de participare de 11.84%**. Graficul următor prezintă evoluția FDI Erste Balanced RON în anul 2017 în comparație cu randamentul jalon (benchmark).

**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

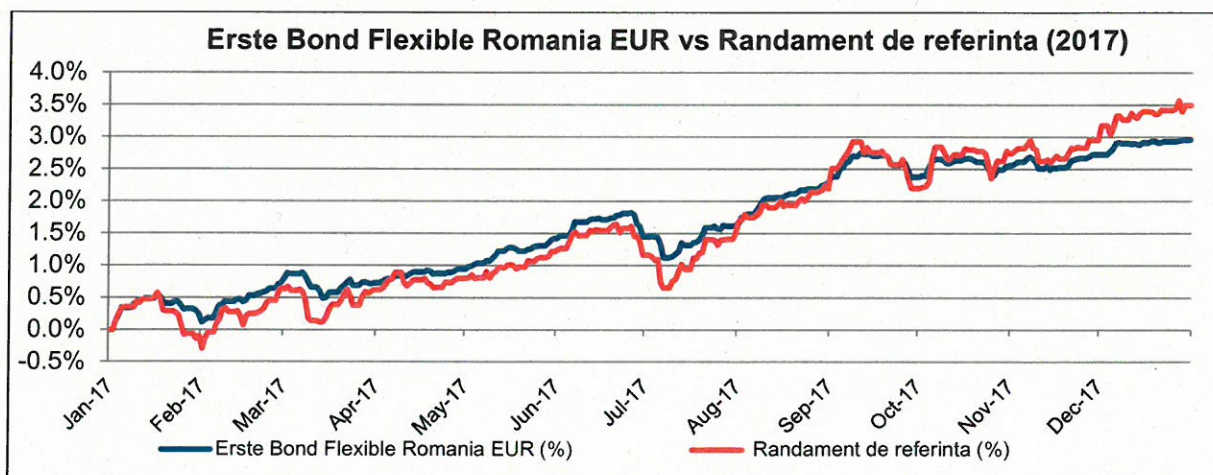
Bd. Aviatorilor nr.92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. inreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registru General
ANSPDCP: 0017716



9.2. Fondul Erste Bond Flexible Romania EUR a fost **lansat in 8 mai 2013** de la o valoare a titlului de participare de 10 EUR. La 31 decembrie 2017, valoarea activului unitar a fost de 11.8677 EUR, ceea ce reprezinta o **crestere a valorii titlului de participare de la lansarea Fondului de 18.68%**. Evolutia valorii titlului de participare de la lansare pana la 31.12.2017, in comparatie cu randamentul de referinta (benchmark) este prezentata in graficul urmatoare.



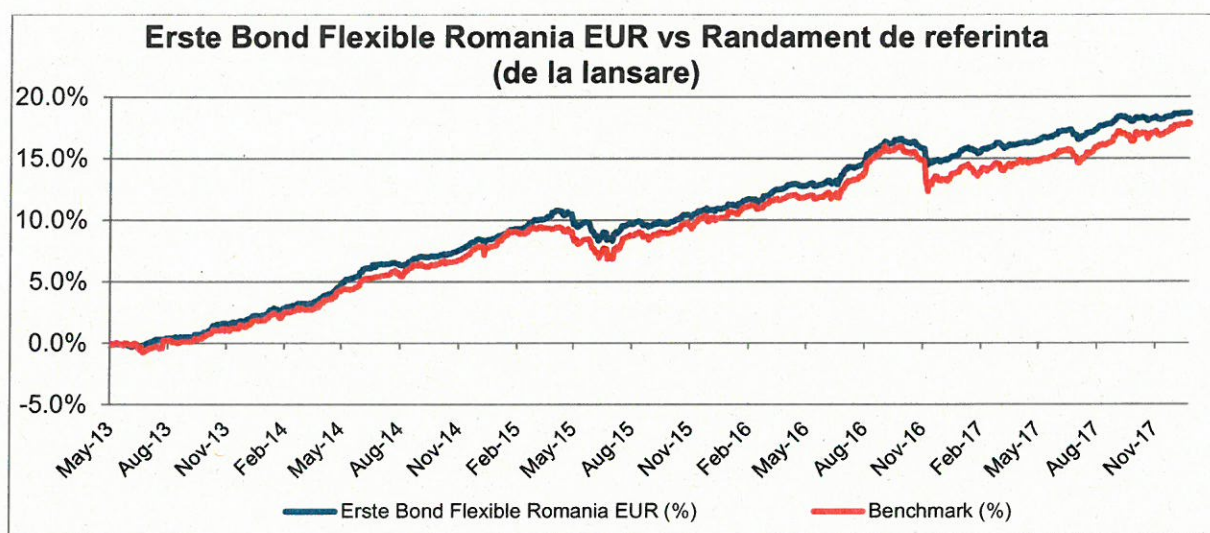
**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

Bd. Aviatorilor nr. 92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. înreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registru General
ANSPDCP: 0017716

Evoluția valorii titlului de participare de la lansare până la 31.12.2017, în comparație cu randamentul de referință (benchmark) este prezentată în graficul următor.



Volumul subscrierilor în Fond a fost de 61.8 milioane EUR, s-au rascumparat titluri de participare în valoare de 44.4 milioane EUR, Fondul înregistrând astfel în anul 2017 **subscrieri nete pozitive în valoare de 17.4 milioane EUR**.

Numarul de investitori a înregistrat o creștere în anul 2017, de la 8,373 la 8,693 investitori. Dintre acestia, un număr de **110 sunt persoane juridice**.

În ceea ce privește **activul net al Fondului**, acesta a crescut în această perioadă cu 25.13 milioane EUR, de la valoarea de 251.93 milioane EUR până la 277.06 **milioane EUR**, ceea ce reprezintă o **creștere cu aproximativ 9.97% pe parcursul anului 2017**.

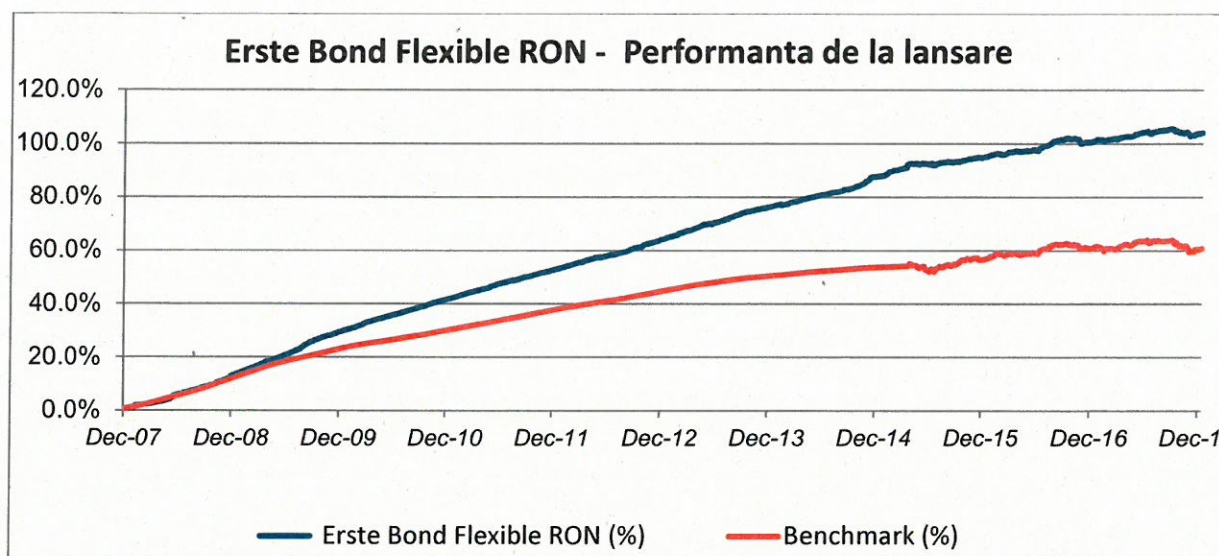
9.3 Fondul Erste Bond Flexible RON a fost lansat, în **16 noiembrie 2007**, cu o valoare a titlului de participare de 10 RON. La 31 decembrie 2017, valoarea activului unitar a fost de 20.4122 RON, ceea ce reprezintă o **creștere a valorii titlului de participare de la lansarea Fondului de 104.12%**. Evoluția valorii titlului de participare de la lansare până la 31.12.2017, în comparație cu randamentul de referință (benchmark) este prezentată în graficul următor.

**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

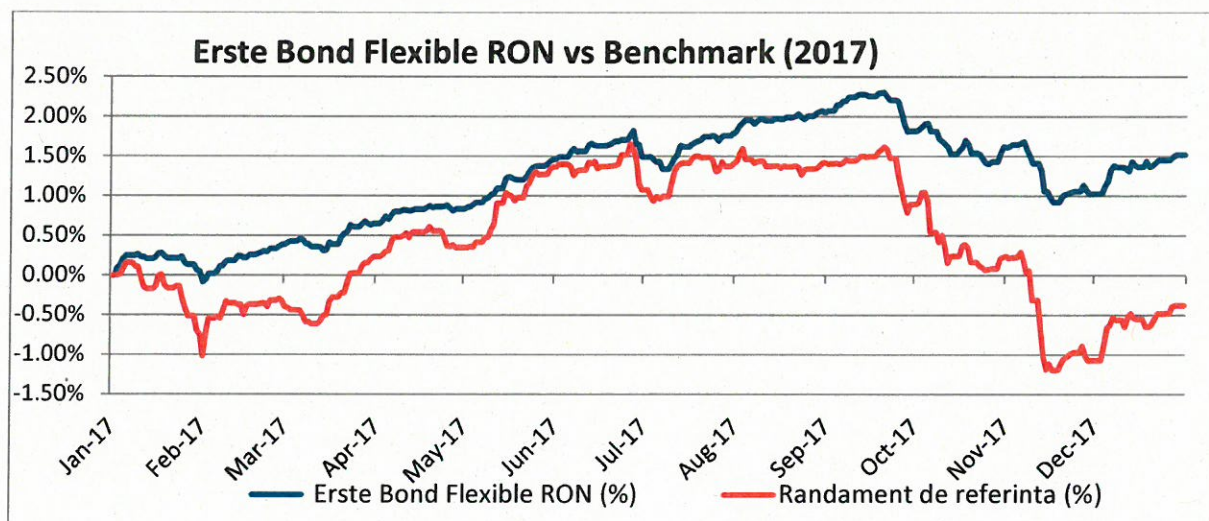
Bd. Aviatorilor nr. 92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. inreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registrul General
ANSPDCP: 0017716



Pe parcursul anului 2017, Fondul a înregistrat o **creștere a valorii titlului de participare cu 1.55%, de la 20.0997 la 20.4122**. Graficul de mai jos prezintă evoluția titlului de participare al FDI Erste Bond Flexible RON în această perioadă în comparație cu randamentul de referință (benchmark).



**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

Bd. Aviatorilor nr.92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

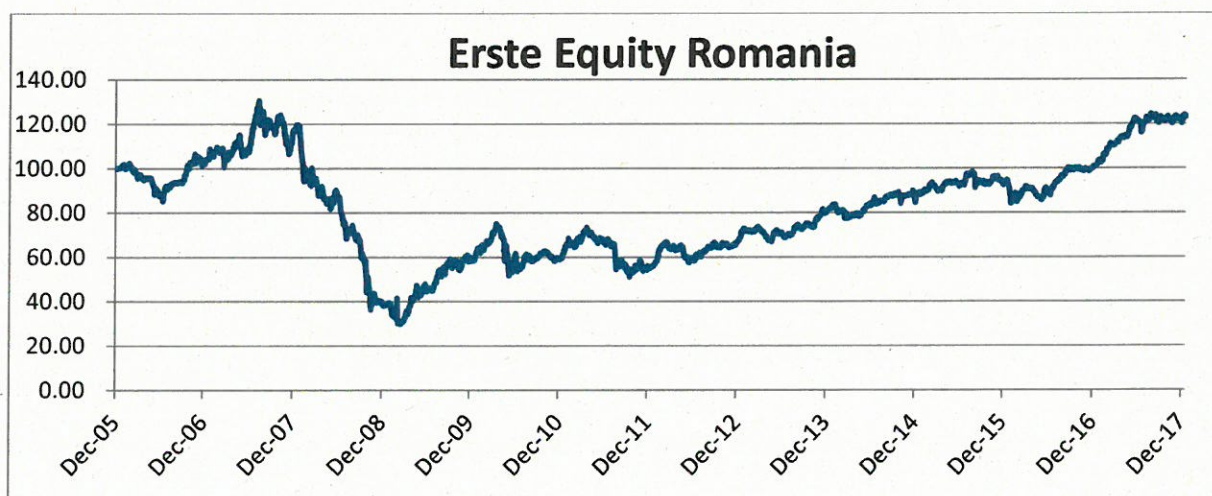
Nr. inreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registru General
ANSPDCP: 0017716

În ceea ce privește **activul net al Fondului**, acesta a scăzut în această perioadă cu 511.88 milioane RON, de la valoarea de **6,008.85 milioane RON** până la **5,496.97 milioane RON**, respectiv o **scădere de 8.52%**.

Volumul subscrierilor în Fondul ERSTE Bond Flexible RON (fost BCR Obligațiuni) a fost de 739.9 milioane RON, cu valori mai mari la începutul anului; s-au rascumparat titluri de participare în valoare de 1,343.1 milioane RON, Fondul înregistrând astfel în anul 2017 **un sold negativ în valoare de 603.2 milioane RON**.

9.4 Fondul ERSTE Equity Romania a pornit la lansare, în **14 decembrie 2005**, de la o valoare a titlului de participare de 100 RON. La 31 decembrie 2017 valoarea activului unitar a fost de 123.246 RON, ceea ce reprezintă o **creștere a valorii titlului de participare de la lansarea Fondului de 23.25%**. Evoluția valorii titlului de participare de la lansare este prezentată în graficul următor:



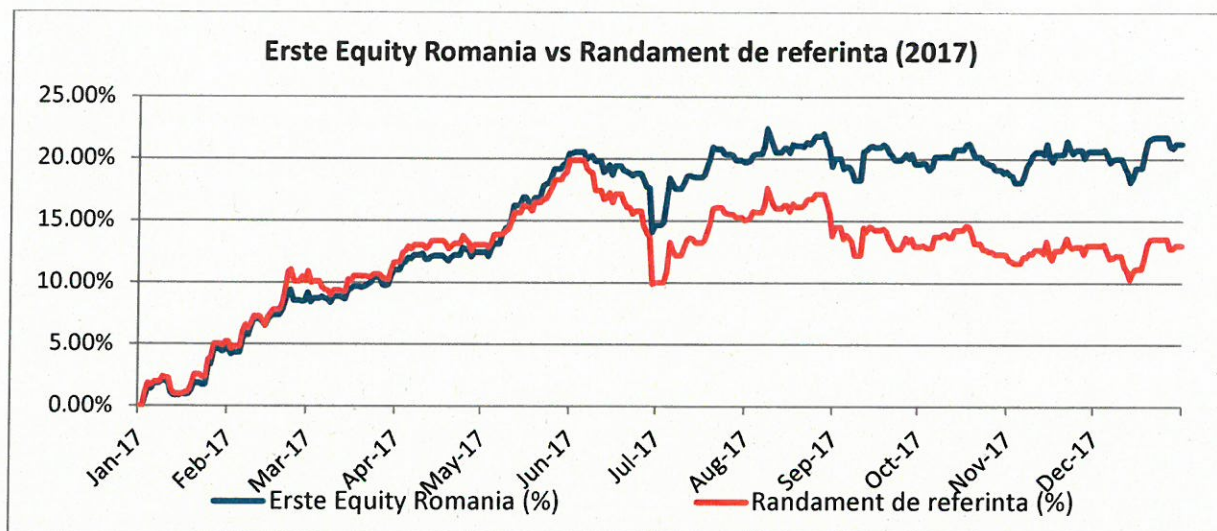
În perioada analizată, valoarea titlului de participare a crescut de la valoarea de 101.6522 RON la 123.246 RON înregistrând astfel o **creștere a valorii titlului de participare de 21.24%**. Graficul următor prezintă evoluția titlului de participare al FDI Erste Equity Romania în anul 2017 în comparație cu randamentul de referință benchmark).

**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

Bd. Aviatorilor nr. 92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. înreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registru General
ANSPDCP: 0017716



În ceea ce privește **activul net al Fondului**, acesta a crescut cu 41.53 milioane RON până la valoarea de **134.154 milioane RON la data de 31 decembrie 2017**, respectiv o **creștere de 44.83%**.

Volumul subscrierilor în Fondul ERSTE Equity Romania (fost BCR Expert) a fost 28.6 milioane RON, înregistrând intrări constante pe parcursul anului 2017; s-au rascumparat titluri de participare în valoare de 7.6 milioane RON, Fondul înregistrând astfel în 2017 un **sold pozitiv de 21 milioane RON**.

Numărul total de investitori a înregistrat creșteri de la începutul anului, ajungând la 1,759 investitori la finalul anului 2017.

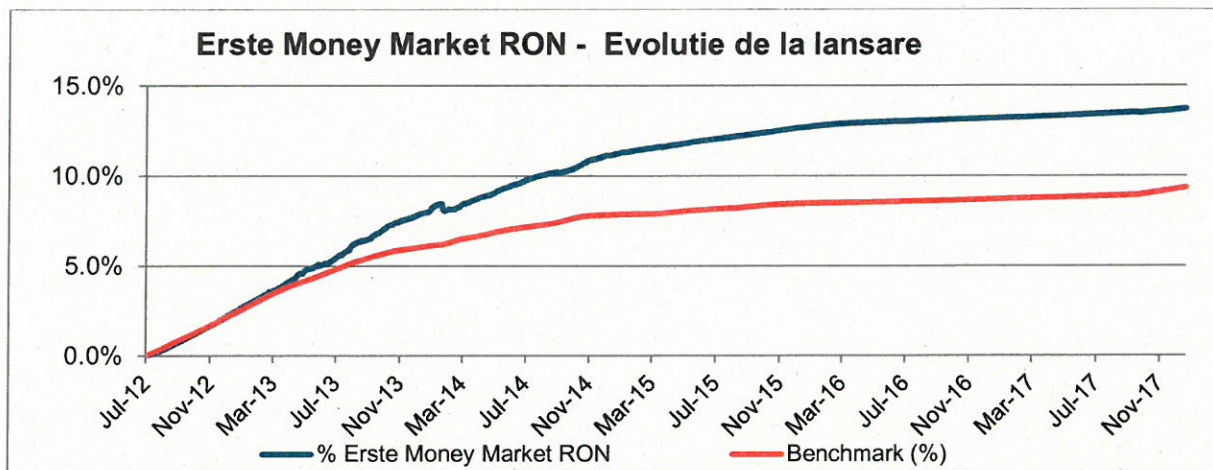
9.5 Fondul ERSTE Money Market RON a pornit la lansare, în 10 iulie 2012, de la o valoare a titlului de participare de 10 RON. La data de 31 decembrie 2017, valoarea activului unitar a fost de 11.3738 RON, ceea ce reprezintă o **creștere a valorii titlului de participare de la lansare de 13.74%**.

**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

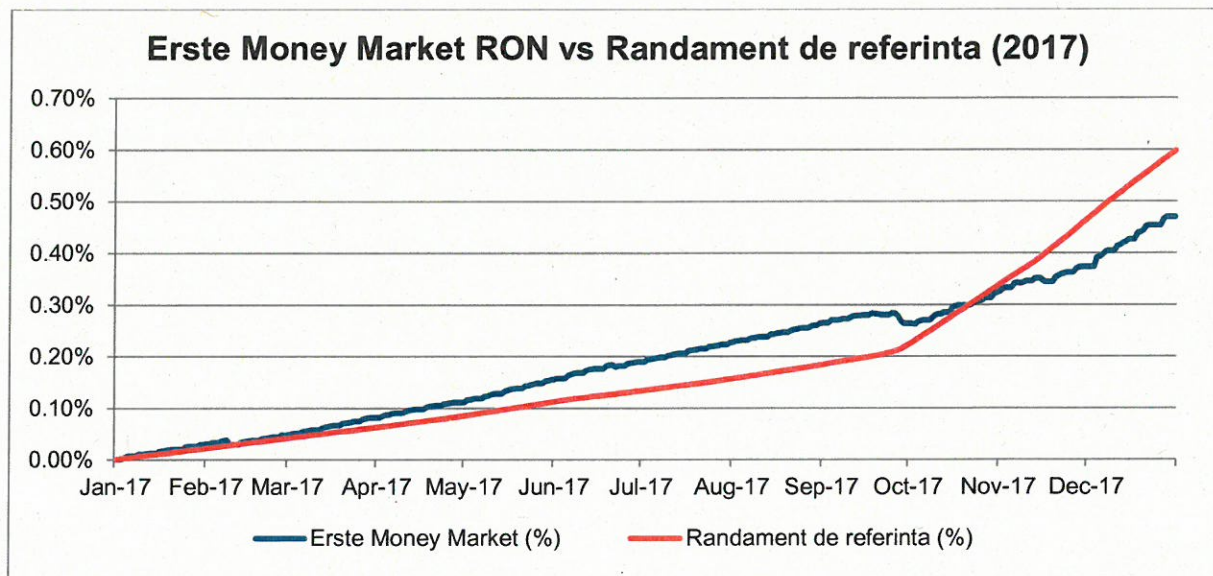
Bd. Aviatorilor nr.92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. inreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registrul General
ANSPDCP: 0017716



În anul 2017, Fondul a înregistrat o **creștere a titlului de participare de 0.48%**, de la 11.3194 la 11.3738. Graficul următor prezintă evoluția titlului de participare ERSTE Money Market RON în perioada analizată în comparație cu evoluția ROBID1M (rata la care bancile plasează între ele resurse pentru o lună).



**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

Bd. Aviatorilor nr. 92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. inreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registru General
ANSPDCP: 0017716

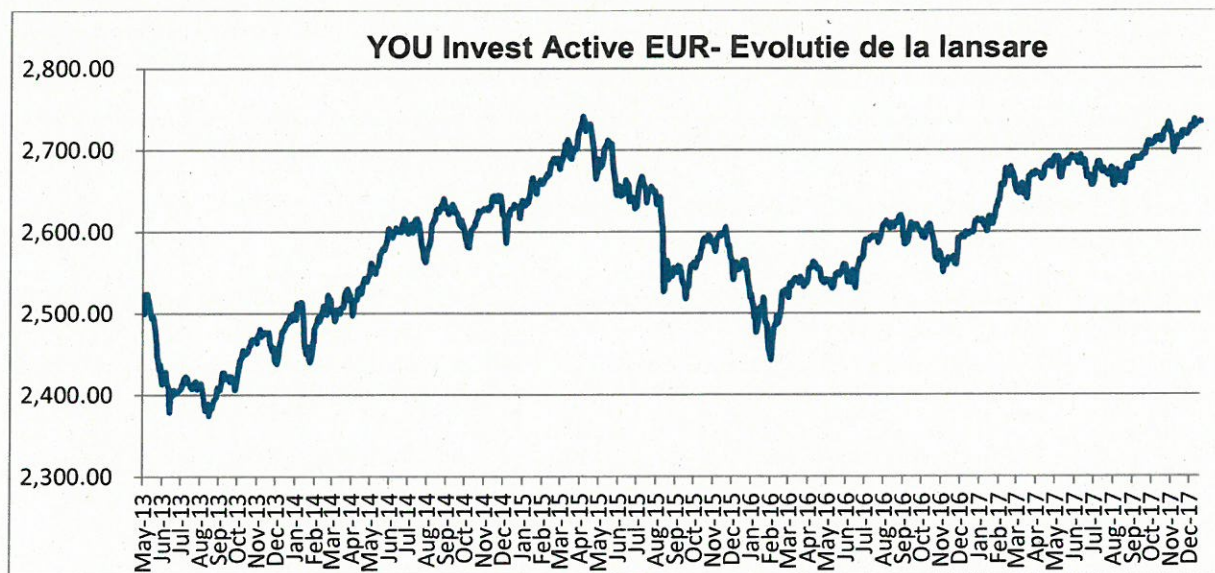
În ceea ce privește **activul net** al FDI ERSTE Money Market RON, acesta a scăzut în anul 2017 cu 1.32 milioane RON, până la valoarea de **107.89 milioane RON** la data de 31 decembrie 2017, respectiv o **scădere de 1.2% față de finalul anului 2016**.

Volumul subscrierilor în Fondul ERSTE Money Market RON (fost ERSTE Monetar) a fost de 61.6 milioane RON, cu valori mai mari în prima parte a anului. Au fost înregistrate valori relativ mari de răscumpărări ale titlurilor de participare în special în lunile noiembrie și decembrie. Volumul total al răscumpărarilor a fost în valoare de 63.5 milioane RON, Fondul înregistrând în anul 2017 un **sold negativ de 1.9 milioane RON**.

Numărul total de investitori a înregistrat o scădere față de începutul anului, de la 612 la 572 investitori la finalul anului 2017. În cazul **persoanelor juridice** s-a înregistrat o mică scădere, de la 140 la 123 investitori.

9.6 Fondul YOU INVEST Active EUR a fost lansat în **13 mai 2013**, la o valoare unitară a activului net de 2.500 EUR. La data de 31 decembrie 2017, valoarea activului unitar a fost de 2,734.31190 EUR, ceea ce reprezintă o **creștere a valorii titlului de participare de la lansare de 9.37%**.

Evoluția valorii titlului de participare de la lansare până la data de 31 decembrie 2017 este prezentată în graficul următor.



În ceea ce privește **activul net** al **Fondului**, acesta a crescut în anul 2017 cu 0.2 milioane EUR, de la valoarea de 6.1 milioane EUR până la **6.4 milioane EUR**.

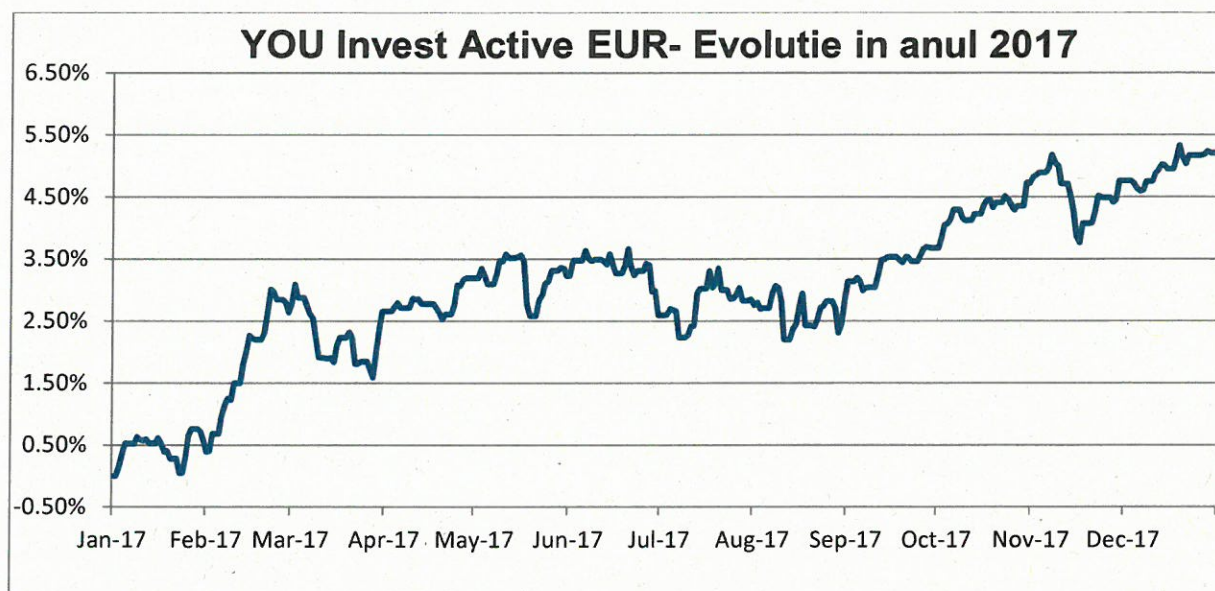
**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

Bd. Aviatorilor nr. 92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. înreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registrul General
ANSPDCP: 0017716

În această perioadă, Fondul YOU INVEST Active EUR a înregistrat o **creștere a titlului de participare cu 5.21%**. Graficul de mai jos prezintă evoluția performanței fondului YOU INVEST Active EUR pe parcursul anului 2017.



Volumul subscrierilor în Fond a fost de 0.6 milioane EUR. A fost înregistrat un volum de rascumpărări în valoare de 0.7 milioane EUR, Fondul înregistrând un **sold negativ de 0.1 milioane EUR**.

Numărul de investitori a înregistrat mici scăderi de la începutul anului, ajungând la **90** la finalul anului, dintre care 2 persoane juridice

9.7 Fondul YOU Invest Active RON a pornit la lansare, în **16 noiembrie 2007**, de la o valoare a titlului de participare de 10.000 RON. La data de 31 decembrie 2017, valoarea activului unitar a fost de 14,613.6993 RON, ceea ce reprezintă o **creștere a valorii titlului de participare de la lansare de 46.13%**.

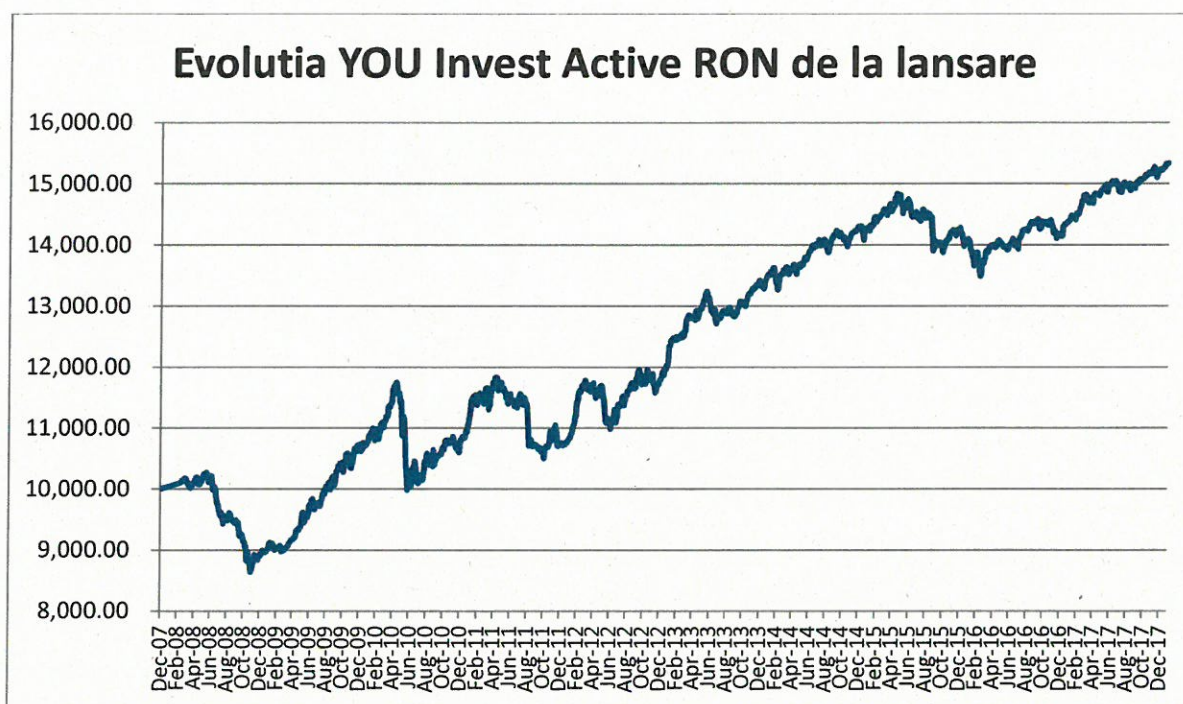
Evoluția valorii titlului de participare de la lansare până la data de 31 decembrie 2017 este prezentată în graficul următor.

**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

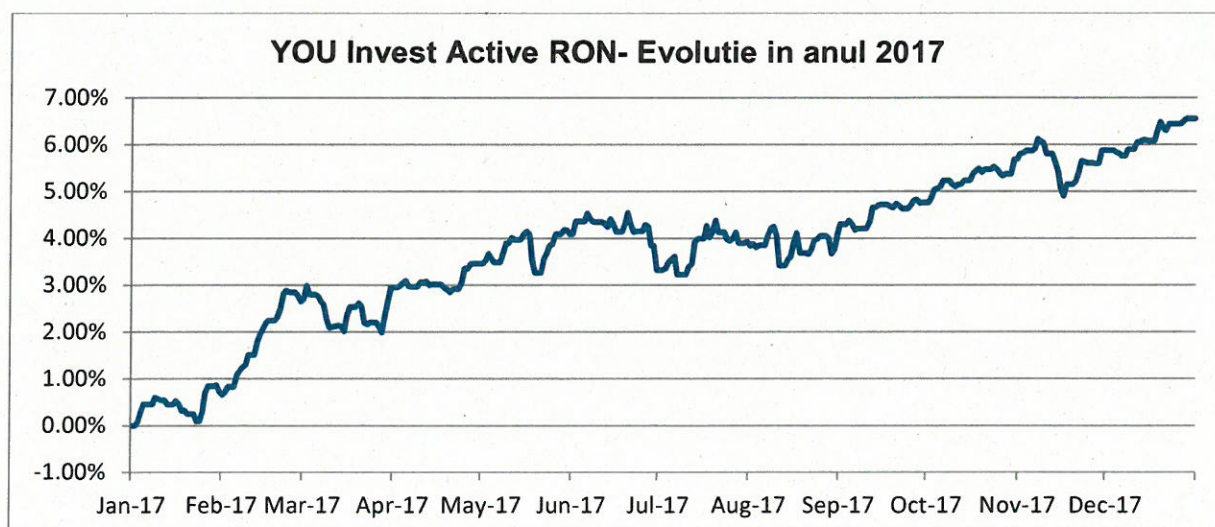
Bd. Aviatorilor nr. 92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. inreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registru General
ANSPDCP: 0017716



În această perioadă, Fondul a înregistrat o **creștere a titlului de participare cu 6.56%**. Graficul următor prezintă evoluția performanței fondului YOU INVEST Active RON pe parcursul anului 2017.



**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

Bd. Aviatorilor nr. 92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. înreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registru General
ANSPDCP: 0017716

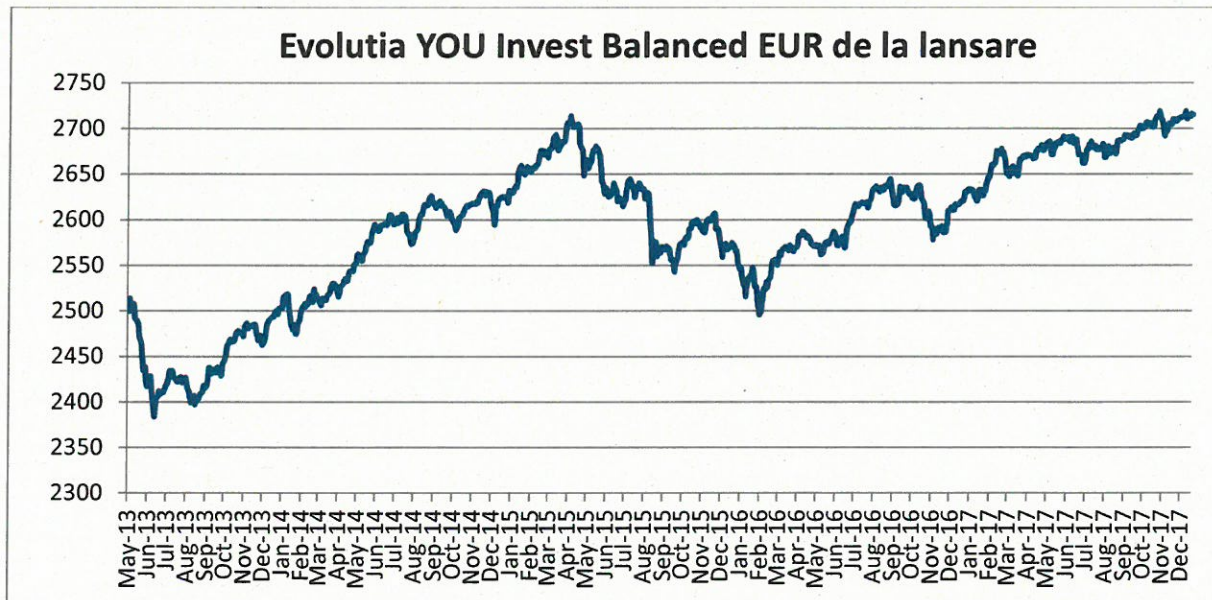
În ceea ce privește **activul net al Fondului**, acesta s-a majorat în această perioadă cu 1.1 milioane RON, de la valoarea de 30.8 milioane RON până la **32.0 milioane RON**.

Volumul subscrierilor în Fondul YOU INVEST Active RON a fost 3.5 milioane RON.

A fost înregistrat un volum de rascumpărări în valoare de 4.3 milioane RON, Fondul înregistrând astfel un **sold negativ de 0.8 milioane RON**.

9.8 Fondul YOU INVEST Balanced EUR a fost lansat în 13 mai 2013, la o valoare unitară a activului net de 2.500 EUR. La data de 31 decembrie 2017, valoarea activului unitar a fost de 2,715.0783 EUR, ceea ce reprezintă o **creștere a titlului de participare de 8.60%**.

Evoluția valorii titlului de participare de la lansare până la data de 31 decembrie 2017 este prezentată în graficul următor.



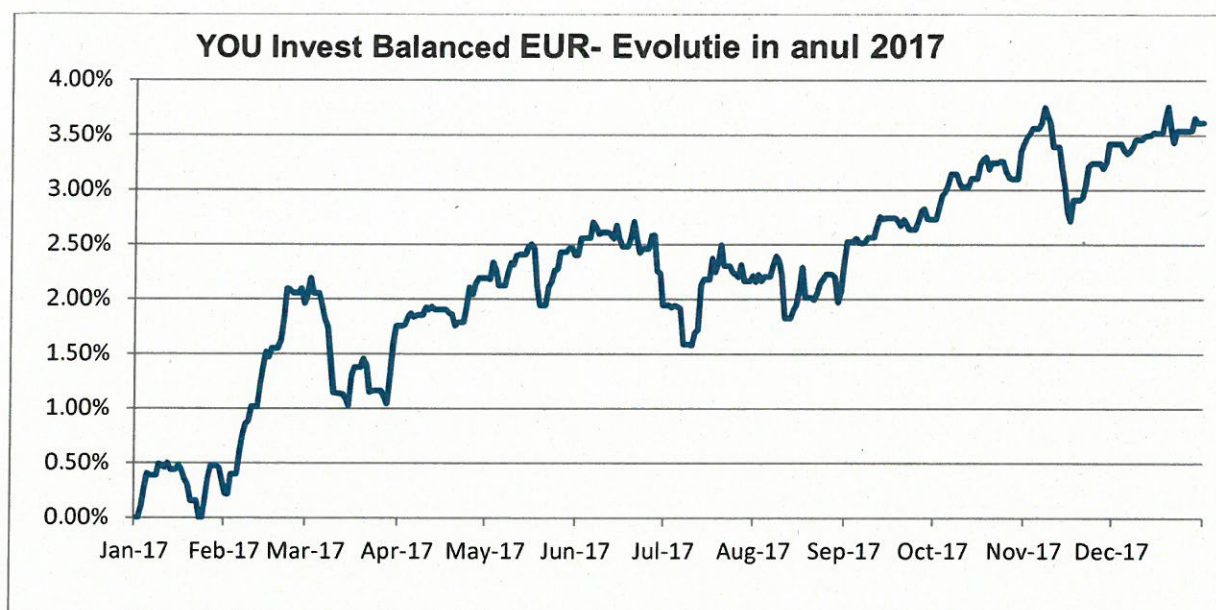
Fondul a înregistrat o **creștere a titlului de participare cu 3.61%**. Graficul de mai jos prezintă evoluția performanței fondului YOU INVEST Balanced EUR pe parcursul anului 2017.

**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

Bd. Aviatorilor nr. 92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. înreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registru General
ANSPDCP: 0017716



În ceea ce privește **activul net al Fondului**, acesta a crescut în această perioadă cu 2.3 milioane EUR, de la valoarea de 14.4 milion EUR până la **16.7 milioane EUR**.

Volumul subscrierilor în Fondul YOU INVEST Balanced EUR a fost de 3.3 milioane EUR, cu valori mai mari în prima jumătate a anului 2017.

A fost înregistrat un volum de rascumpărări în valoare de 1.5 milioane EUR, cu valori mai mari în prima jumătate a anului, Fondul înregistrând un **sold pozitiv de 1.8 milioane EUR**.

Numarul de investitori a înregistrat o scădere, ajungând la 153 de investitori, din care 4 persoane juridice.

9.9 Fondul YOU INVEST Balanced RON a pornit la lansare, în 10 martie 2014, de la o valoare a titlului de participare de 10.000 RON. La data de 31 decembrie 2017, valoarea activului unitar a fost de 10,899.6208 RON, ceea ce reprezintă o **creștere a valorii titlului de participare de 8.99%**.

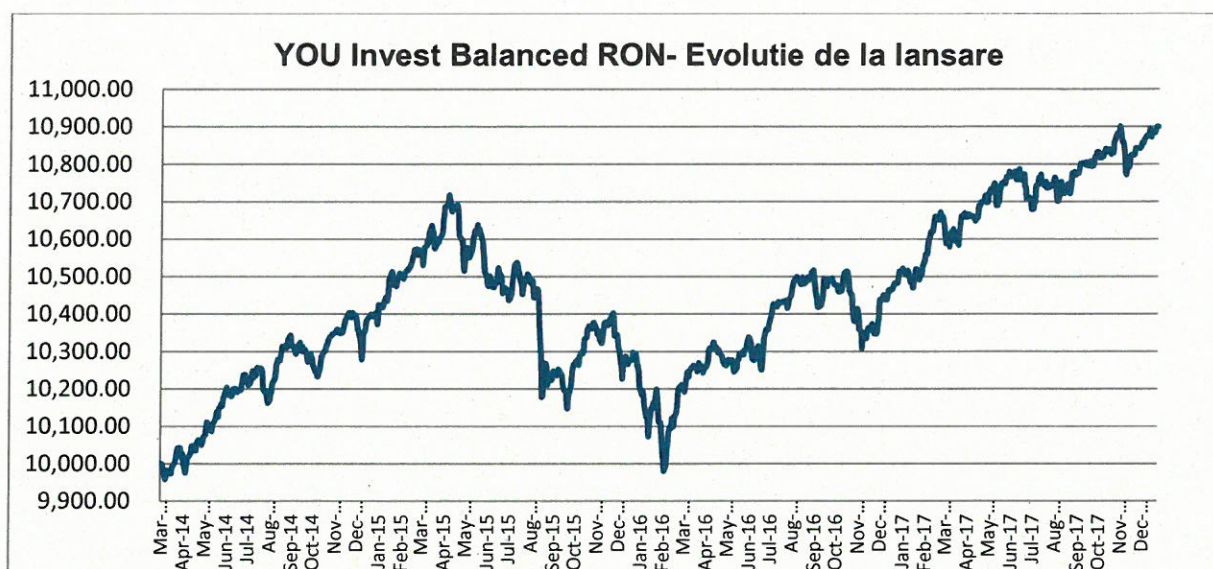
Evoluția valorii titlului de participare de la lansare până la data de 31 decembrie 2017 este prezentată în graficul următor.

**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

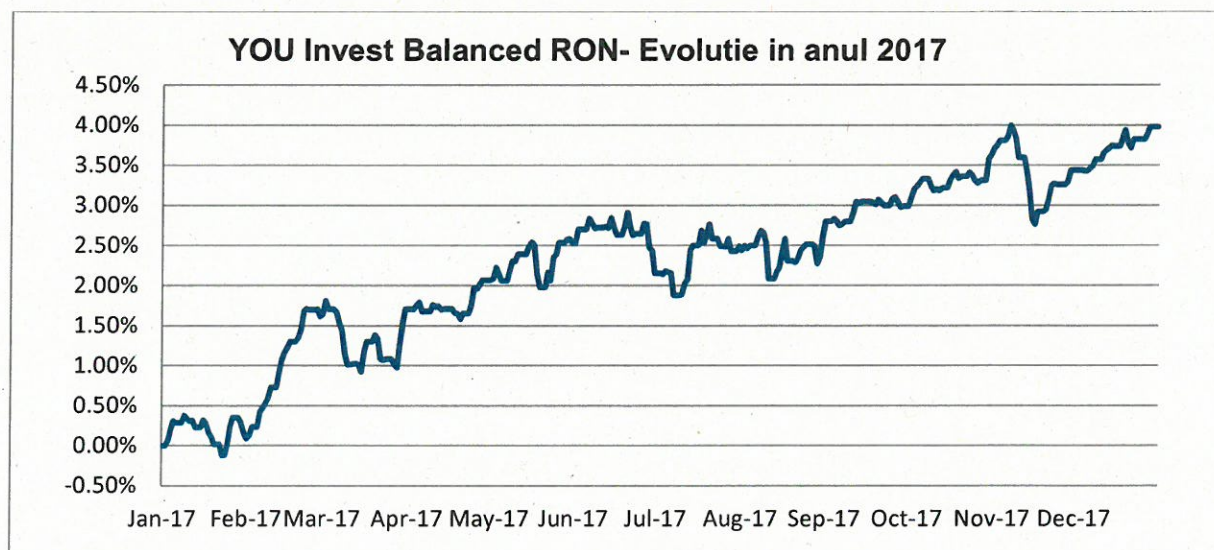
Bd. Aviatorilor nr. 92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. înreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registru General
ANSPDCP: 0017716



În 2017, Fondul a înregistrat o **creștere a titlului de participare cu 3.98%**. Graficul de mai jos prezintă evoluția performanței fondului YOU INVEST Balanced RON pe parcursul anului 2017.



În ceea ce privește **activul net al Fondului**, acesta a scăzut în această perioadă cu 19.07 milioane RON, de la valoarea de 50.1 milioane RON până la **31.1 milioane RON**.

**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

Bd. Aviatorilor nr. 92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. înreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

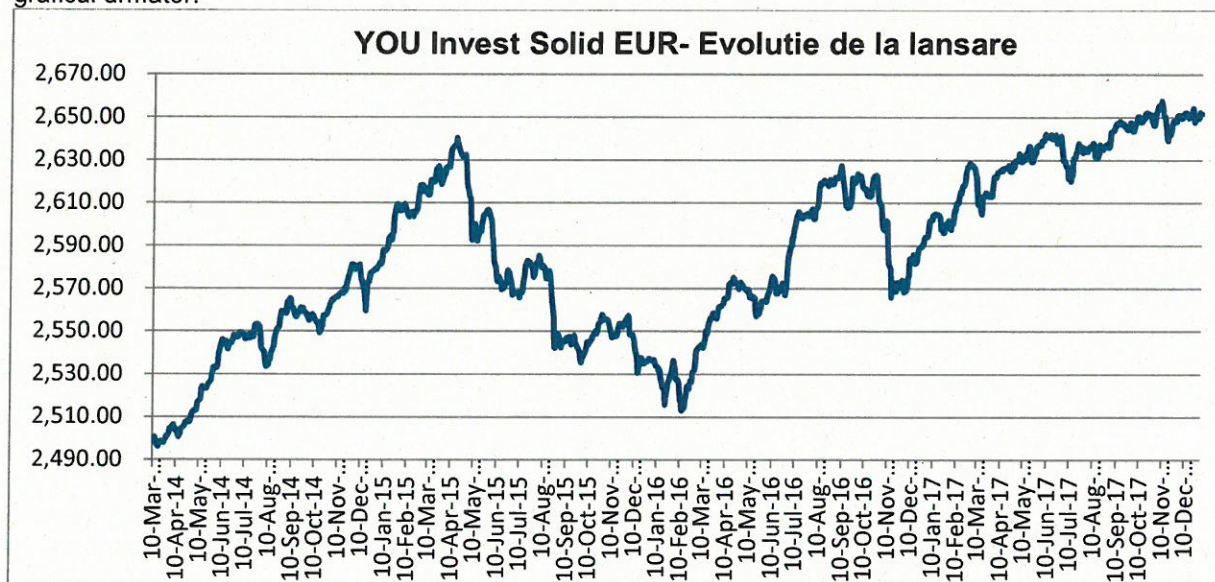
Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registrul General
ANSPDCP: 0017716

Volumul subscrierilor în Fondul YOU INVEST Balanced RON a fost de 0.6 milioane RON. A fost înregistrat rascumpărări în valoare de 21.2 milioane RON, Fondul înregistrând în 2017 un **sold negativ de 20.6 milioane RON**.

Numarul de investitori a înregistrat mici scăderi de la începutul anului, ajungând la 142 de investitori.

9.10 Fondul YOU INVEST Solid EUR a pornit la lansare, în 10 martie 2014, de la o valoare a titlului de participare de 2.500 EUR. La data de 31 decembrie 2017, valoarea activului unitar a fost de 2,651.6730 EUR, ceea ce reprezintă o **creștere a valorii titlului de participare de 6.06%**.

Evoluția valorii titlului de participare de la lansare până la data de 31 decembrie 2017 este prezentată în graficul următor.



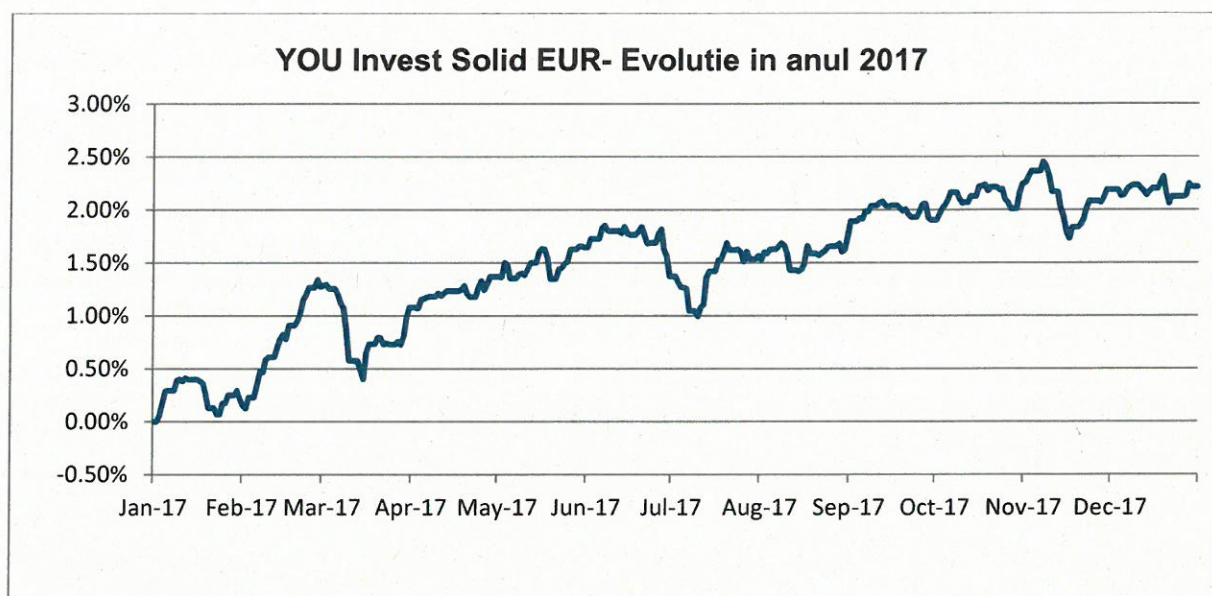
În 2017, Fondul a înregistrat o **creștere a titlului de participare cu 2.22%**. Graficul de mai jos prezintă evoluția performanței fondului YOU INVEST Solid EUR pe parcursul anului 2017.

**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

Bd. Aviatorilor nr.92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. inreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registru General
ANSPDCP: 0017716



În ceea ce privește **activul net al Fondului**, acesta a crescut în această perioadă cu 4.5 milioane EUR, de la valoarea de 22.3 milioane EUR până la **26.8 milioane EUR**.

Volumul subscrierilor în Fondul YOU INVEST Solid EUR a fost de 5.7 milioane EUR.

A fost înregistrat un volum de rascumpărări în valoare de 1.7 milioane EUR, Fondul înregistrând astfel un **sold pozitiv de 4 milioane EUR**.

Numarul de investitori a înregistrat scăderi în anul 2017, ajungând la **177** de investitori, din care 3 persoane juridice.

9.11 Fondul YOU INVEST Solid RON a pornit la **lansare, în 10 martie 2014**, de la o valoare a titlului de participare de 10.000 RON. La data de 31 decembrie 2017, valoarea activului unitar a fost de 10,796.0117 RON, ceea ce reprezintă o **creștere a valorii titlului de participare de la lansarea Fondului de 7.96%**.

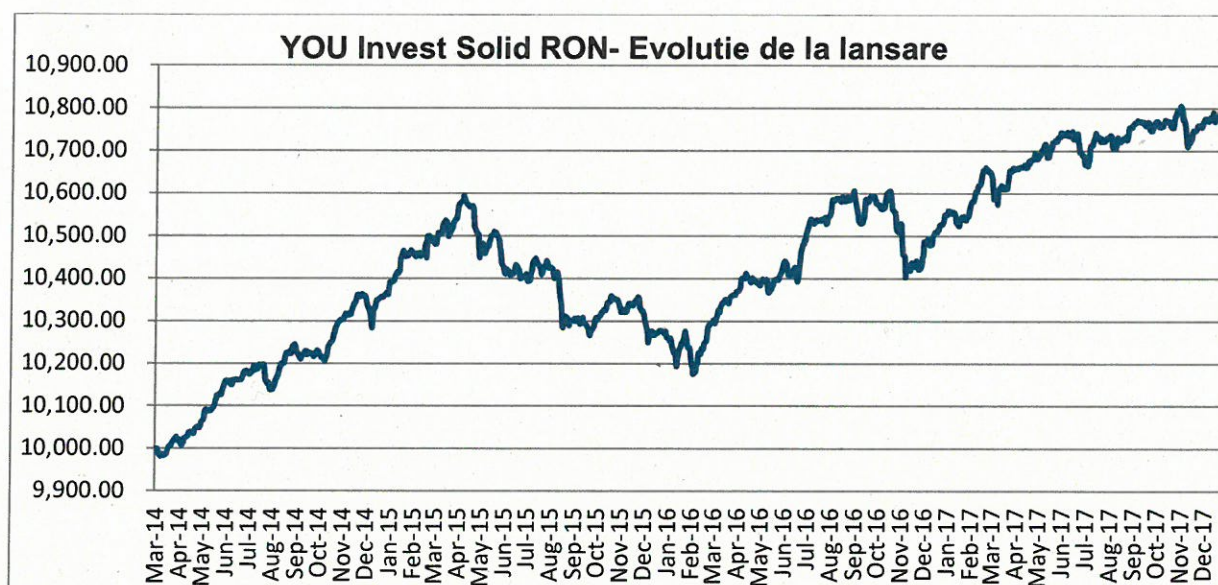
Evoluția valorii titlului de participare de la lansare până la data de 31 decembrie 2017 este prezentată în graficul următor.

**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

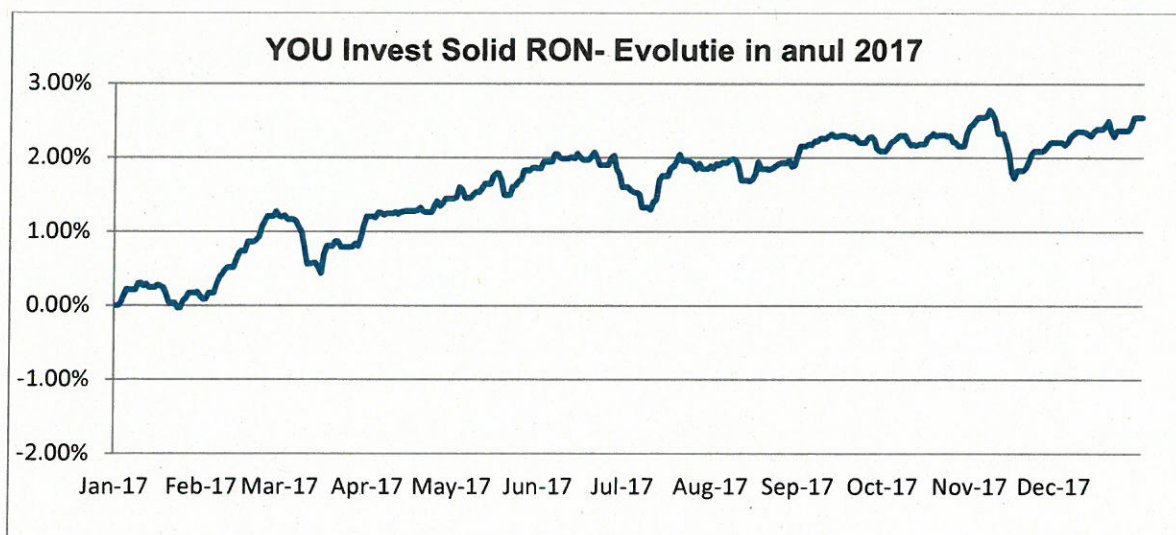
Bd. Aviatorilor nr. 92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. inreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registrul General
ANSPDCP: 0017716



În 2017, Fondul a înregistrat o **creștere a titlului de participare cu 2.55%**. Graficul de mai jos prezintă evoluția performanței fondului YOU INVEST Solid RON pe parcursul anului 2017.



În ceea ce privește **activul net al Fondului**, acesta a scăzut în această perioadă cu 5.96 milioane RON, de la valoarea de 32.47 milioane RON până la **26.51 milioane RON**.

**SAI ERSTE ASSET
MANAGEMENT SA**
Societate administrată
în sistem dualist

Bd. Aviatorilor nr. 92,
Sector 1, București
office@erste-am.ro
Tel: +40 0372 269 999;
Fax: +40 0372 870 995
www.erste-am.ro

Nr. inreg. ORC
J40/17060/07.10.2008
CUI RO 24566377
Capital social 6.000.000 RON

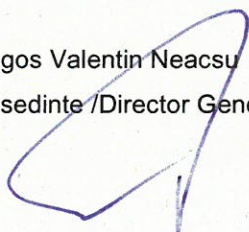
Decizia CNVM nr. 98/21.01.2009
Nr. PJR05SAIR400028
din Registrul ASF
Nr. Registrul General
ANSPDCP: 0017716

Volumul subscrierilor in Fondul YOU INVEST Solid RON a fost redus in anul 2017, de 0.8 milioane RON
Au fost inregistrate rascumparari, in valoare de 7.5 milioane RON, Fondul inregistrand astfel in 2017 un
sold negativ de 6.7 milioane RON.

Numarul de investitori a inregistrat scaderi de la inceputul anului; ajungand la 287 de investitori la finalul
anului, din care 2 persoane juridice.

In perioada dintre sfarsitul anului 2017 si data intocmirii prezentului raport nu au existat evenimente
semnificative, care ar putea conduce la modificarea informatiilor prezentate in situatiile financiare sau in
notele de insotire ale acestora.

Dragos Valentin Neacsu
Presedinte /Director General,



Berevoianu Valentina
Director Financiar Executiv,

