

**LISTA ORIENTATIVA DE MATERIALE/PRODUSE/SERVICII SPECIFICE ACTIVITĂȚILOR ÎN  
DOMENIUL LOCATIV: CONSTRUCȚIE, CONSOLIDARE, EXTINDERE, REPARAȚII MODERNIZARE,  
AMENAJARE, REABILITARE**

**Materiale de construcții:**

- acoperisuri, invelisuri, acoperiri speciale terase/balcoane;
- armături pentru construcții/fundații;
- adezivi, silicon, lianți;
- caramizi diverse, tigle din beton/metalice/ceramice (inclusiv paleti);
- betoane, sape, mortare;
- cabluri, conductori, tevi, racorduri;
- tabla, carton asfaltat, sarpante;
- cosuri de fum;
- dibluri, cuie, suruburi, coltare, material de imbinare, imbinari, baghete;
- gleturi, chit, benzi, spuma, amorse;
- ipsos, rigips, ciment (inclusiv paleti);
- jgheaburi, burlane, placi ondulate;
- materiale finisaje, placari, tavane;
- profile metalice pentru amenajari interioare;
- pardoseli;
- spume poliuretanică, vata minerală;
- lacuri și vopsele (baituri, emailuri, tencuiele decorative, diluanți, pigmenți, grunduri).

**Tamplarie:**

- usi exterioare și interioare cu/fără automatizări și accesorii (clante, balamale, butuc yala etc.);
- usi de garaj, copertina garaj (garaj detinut în componenta spațiului cu destinație locativă);
- porti și sisteme de usi (în componenta spațiului cu destinație locativă);
- tamplarie (usi, geamuri) PVC, aluminiu, lemn;
- geam termopan (inclusiv geam cu plasa, folie protecție solară și antiefracție);
- pereti cortina;
- trepte, scări (mana curentă) interioare/exterioare.

**Obiecte/accesorii/armături sanitare baie/ bucatarie de tipul celor încastrate, montate în perete:**

- baterii, coloana/para/furtun dus, paravan cada/dus;
- cada baie/hidromasaj/tip Jacuzzi;
- cada de dus și cabina dus simplă/hidromasaj;
- chiuveta/lavoar/bideu/vas, rezervor, capac WC, oglinda baie;
- sauna zidită, inclusiv accesorii (în componenta spațiului cu destinație locativă);
- etajere, suporturi diverse (hartie igienică/pahare/prosop/savonieră).

**Sisteme și echipamente de protecție solară, vizuală, antiefracție de tipul celor fixe, montate în perete:** jaluzele, rulouri, obloane exterioare, marchize, copertine pentru terase, balcoane și ferestre.

**Izolatii:**

- izolații diverse (termice, fonice, hidro, anticorozive etc.);
- ignifugari lemn.

**Instalatii si lucrari de alimentare apa/ canalizare, electrice si gaze  
executii bransamente/ racordari la utilitati:**

- pompe hidrofor, hidrofoare pentru alimentarea cu apa;
- accesorii si materiale electrice (contoare, tablouri, prize, intrerupatoare, spoturi de iluminat incorporabile);
- accesorii si materiale instalatii apa si gaz (tevi, racorduri, fittinguri, filtre, ventile etc.);
- accesorii instalatii gaz (detector, regulator, contor etc);
- sisteme de iluminat incorporate pt. spatii interioare si exterioare (curte/gradina aferenta spatiului locativ);
- fantani si puturi de adancime pentru apa potabila (inclusiv lucrari de foraj, rezervoare, pompe);
- instalatie fotovoltaica.

**Instalatii de climatizare:**

- aparate de aer conditionat split, multisplit;
- accesorii si componente necesare montarii si functionarii.

**Instalatii de incalzire:**

- centrale termice (inclusiv termostate ambianta, sistem de control centralizat);
- ventilatoare convective, calorifere, sobe, seminee, boilere;
- incalzitoare instant electrice si pe gaz;
- instalatie incalzire pardoseala / panouri solare /incalzire geotermala;
- accesorii si componente necesare montarii si functionarii.

**Amenajari interioare:**

- zugraveli, placari diverse (gresie, faianta, marmura, tapet, fototapet), lambrisari;
- caramizi si dale de sticla;
- pardoseli diverse (parchet, mocheta, linoleum, ceramica);
- tavane false;
- accesorii diverse (distantiere, baghete polistiren);
- sine perdea montate in perete

**Amenajari exterioare:**

- pavele si dale curte, borduri, garduri si imprejmuii (la spatiul cu destinatie locativa);
- piscina zidita, inclusiv accesorii (in componenta spatiului cu destinatie locativa, pt care exista autorizatie de constructie);
- garaje si carporturi auto (construite in spatiul cu destinatie locativa, pt. care exista autorizatie de construire);
- terase, pavilioane, parasolare, chioscuri si foisoare de gradina (construite in spatiul cu destinatie locativa), casute de gradina utilizate ca spatiu de depozitare pentru unelte si mobila de gradina.

**Telecomunicatii si securitate:**

- interfoane, videointerfoane;
- sisteme de alarma, securitate, supraveghere video (numai prin cablu).

**Unelte/scule mici utilizate la lucrarile de renovare/ modernizare:**

- unelte de zugravit (pensule, perii, trafalet si gratar, bidinele, galeti, spaclu, mistrii, mixer, gletiere, pistol silicon, etc);
- surubelnite, chei, ciocan, clesti, cuttere, foarfece, ruleta, boloboc;
- discuri abrazive, panza fierastrau, burghie, electrozi, butelie gaz;
- hartii si folii protectie lucrari de zugraveala, benzi adezive, saci, sfoara;
- articole de protectie (manusi, ochelari, masca de praf).

**Servicii:**

- Lucrari de executie si montaj aferenta realizarii lucrarilor declarate;
- Transport in vederea desfasurarii lucrarilor declarate (ambalaje/deseuri materiale de constructii/materiale de constructii/ moloz etc).