



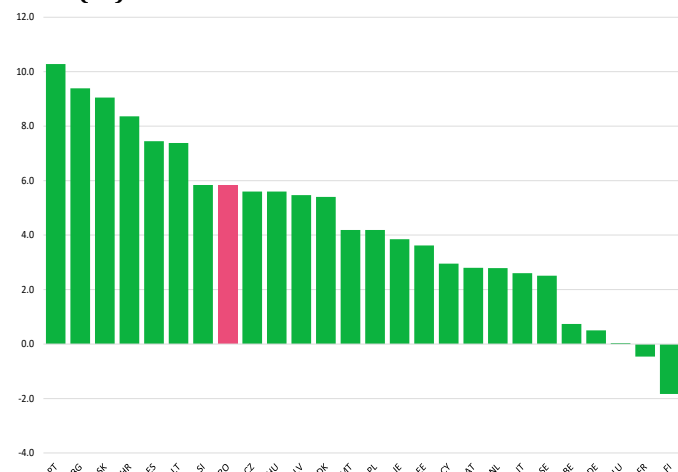
Evenimente programate săptămâna aceasta

Data & Ora	Indicator	Perioada	Consensus	BCR Est.	Comentariu	Sentiment
15.07.2026 09:00	Indicii producției industriale (IPI)	Mai 2026	n/a	-3,4% an/an	Indicatorii de încredere sugerează o scădere față de luna trecută.	

Graficul săptămânii

În primul trimestru al anului 2026, prețurile locuințelor din Uniunea Europeană au continuat să crească, înregistrând un avans de 5,1% față de aceeași perioadă a anului 2025 și de 1,2% comparativ cu trimestrul al patrulea din 2025. Raportat la media anuală a anului 2025, prețurile locuințelor au fost mai mari cu 2,9%, creșterile fiind observate în majoritatea statelor membre. Cele mai importante majorări au fost consemnate în Portugalia (+10,3%), Bulgaria (+9,4%) și Slovacia (+9,1%), în timp ce Franța (-0,5%) și Finlanda (-1,8%) au fost singurele țări în care prețurile locuințelor au scăzut. **În România, prețurile locuințelor au crescut cu 3,2% față de trimestrul precedent și cu 7,8% față de aceeași perioadă a anului anterior în primul trimestru din 2026. Comparativ cu media anului 2025, prețurile locuințelor din România au avansat cu 5,8%, un ritm superior mediei europene. Dacă ne raportăm însă la evoluția pe termen lung, prețurile locuințelor din România au crescut într-un ritm semnificativ mai lent decât în alte țări din regiune în ultimul deceniu.**

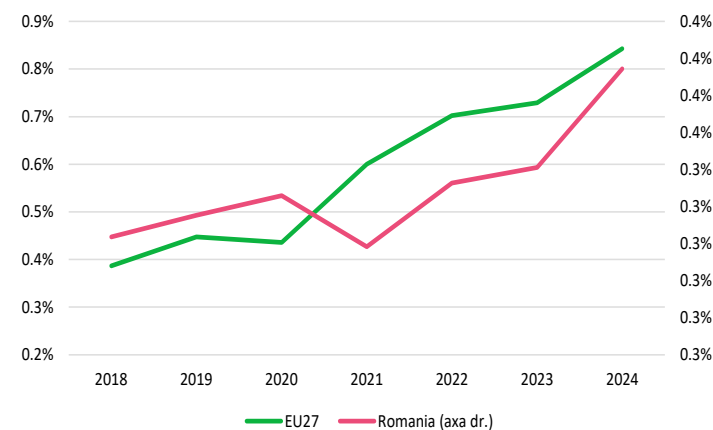
Modificarea prețului locuințelor în T1 2026 față de anul 2025 (%)



Sursa: : Eurostat, BCR Cercetare

Pe măsură ce zilele devin mai călduroase, aerul condiționat joacă un rol tot mai important în modul în care oamenii fac față căldurii. **În gospodăriile din Uniunea Europeană, consumul de energie pentru răcirea locuinței a crescut constant în ultimii ani, iar România a urmat un trend similar.** Dintre țările UE, Italia, Spania și Grecia au înregistrat cel mai ridicat consum total de energie pentru răcirea spațiilor. Cu toate acestea, **Cipru și Malta au, de departe, cele mai mari ponderi ale energiei utilizate pentru răcirea locuințelor în consumul final al gospodăriilor, de 16,0% și 15,0%. În Grecia, 7,4% din consumul de energie al gospodăriilor a fost destinat răcirii, în timp ce în Spania și Italia aceste ponderi au fost mai reduse, de 2,5% și, respectiv, 2,3%. România are o pondere destul de mică, dar în creștere, la 0,4%, aproape de media Europeană.**

Ponderea energiei consumate pentru răcirea locuinței în total consum gospodăriile populației



Sursa: : Eurostat, BCR Cercetare

Știri economice

Rata anuală a inflației a coborât la 10,5% în iunie de la 10,9% în luna precedentă. Cel mai probabil, vârful inflației de anul acesta este în urma noastră.

Așa cum era de așteptat, BNR a menținut ratele de dobândă nemodificate la ședința de politică monetară de săptămâna trecută. Ne așteptăm ca rate de dobândă de politică monetară să rămână neschimbată la 6,50% pe tot parcursul acestui an.

"You can't go back and change the beginning, but you can start where you are and change the ending."

C.S. Lewis



Mențiuni:

Banca Comercială Română S.A. Societate administrată în sistem dualist

Șoseaua Orhideelor nr. 15D
Clădirea The Bridge 1, etaj 2
Sector 6, București
cod poștal 060071

InfoBCR: 0800.801.227, apelabil
gratuit din orice rețea națională;
+4021.407.42.00 apelabil din
străinătate la tarif normal

Înmatriculată la Registrul
Comerțului: J40/90/1991
Înmatriculată la Registrul Bancar
Nr. RB-PJR-40-008/18.02.1999
Cod Unic de Înregistrare: RO 361757

Înregistrată la Registrul de evidență
a prelucrărilor de date cu caracter
personal sub nr. 3776 și 3772
Capital Social: 1.625.341.625,4 lei
SWIFT: RNCB RO BU

Avertismente:

Acest material are caracter pur informativ și **NU reprezintă o recomandare pentru produse și investiții în instrumente financiare sau o oferta pentru a contracta produsele sau servicii de investiții financiare la care acest material se refera**. Banca nu are nici o obligație sau responsabilitate privind oferirea către client a produselor prezentate în condițiile menționate în prezentul material. **Orice referință la o cotație sau preț de oferta din prezentul material în legătură cu un produs/serviciu are caracter pur indicativ și nu reprezintă cotația sau prețul de oferta disponibil la momentul în care clientul va decide să cumpere/contracteze respectivul produs/serviciu**. Informații detaliate privind termenii și condițiile concrete în care puteți beneficia de produsele și serviciile BCR sunt furnizate potențialilor investitori la momentul solicitării deschiderii de cont și în timp util înaintea momentului prestării de serviciilor solicitate.

Va informam, de asemenea, ca este posibil ca Banca, afiliații acesteia sau angajații acesteia să dețină în nume propriu produsele/instrumentele financiare la care se refera acest material, să efectueze tranzacții de vânzare, cumpărare sau orice alt tip de tranzacții cu aceste produse/instrumente financiare, să fie formator de piață pentru aceste produse/instrumente financiare, să ofere servicii de investment banking, creditare sau alte servicii în legătura cu emitenții menționați în cuprinsul prezentului material sau să fi intermediat oferte publice în legătura cu acești emitenți.

Performanța anterioară a instrumentelor financiare nu reprezintă o garanție în ceea ce privește performanța lor viitoare. Nicio asigurare nu poate fi dată referitor la randamentul favorabil al portofoliului de instrumente financiare sau al unui emitent descris în prezentul raport. Există posibilitatea ca, datorită unor factori diverși, proiecțiile să nu fie atinse. Cauzele pot fi: volatilitatea nelimitată a pieței, volatilitatea sectorului, acțiuni ale corporațiilor, informațiile incomplete sau incorecte furnizate de terți. Nici BCR și nici directorii, colaboratorii sau angajații săi, ori ai afiliaților săi nu sunt responsabili pentru pierderi sau daune ce ar putea rezulta din utilizarea acestui document, a conținutului acestuia sau într-un alt mod.

Includerea unor linkuri ale website-urilor entităților menționate în prezentul document, nu implică faptul că BCR aprobă, recomandă sau garantează acele locații web și nici informațiile accesibile de la respectivele pagini web. BCR nu își asumă nicio responsabilitate pentru conținutul acestor site-uri sau în legătură cu informațiile disponibile în aceste locații și nici în ceea ce privește consecințele utilizării acestora.

Acest material reprezintă proprietatea exclusivă a BCR și nu poate fi reprodus, retransmis, sau publicat, în întregime sau în parte, pentru niciun scop fără acordul scris al BCR.

Drept de autor: 2026 Banca Comerciala Romana. Toate drepturile rezervate.