



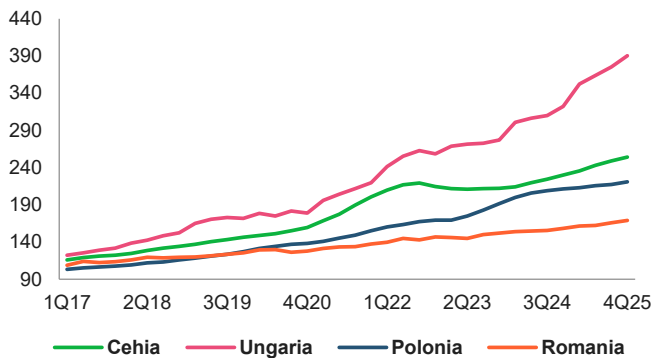
Evenimente programate săptămâna aceasta

Data & Ora	Indicator	Perioada	Consensus	BCR Est.	Comentariu	Sentiment
-	-	-	-	-	-	

Graficul săptămânii

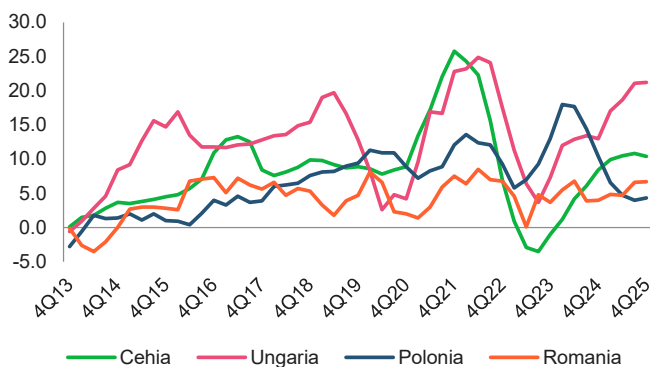
Conform datelor publicate de Eurostat, prețurile locuințelor din România au crescut cu 1,7% în T4 2025 față de trimestrul precedent și cu 6,7% față de perioada similară a anului trecut. Dacă ne raportăm la întreg anul 2025, prețurile locuințelor au crescut cu 5,7%, fiind doua cea mai mică creștere din regiune după Polonia care a înregistrat o creștere de 4,9%. În Ungaria prețurile locuințelor au crescut cu 19,5%, iar în Cehia cu 10,4% în 2025. Dacă ne raportăm la anul de bază 2015, prețurile locuințelor din România au crescut cu 69% până în T4, o evoluție modestă având în vedere că, la nivel regional, prețurile s-au mai mult decât dublat.

Indicele prețului locuințelor (2015=100)



Sursa: : Eurostat, BCR Cercetare

Indicele prețului locuințelor (%, an/an)



Sursa: : Eurostat, BCR Cercetare

Știri din economia internă

Indicele prețurilor de consum (IPC) din martie a fost în linie cu așteptările noastre, ajungând la 9,9% an/an, în creștere de la 9,3% în februarie. Mediana consensului Bloomberg a fost ușor mai jos, la 9,85% an/an. Inflația de bază a scăzut marginal la 8,2% an/an în martie, de la 8,3% anterior, situându-se ușor peste estimarea noastră de 8,1%. Prețurile combustibililor au crescut puternic, așa cum ne așteptam, reflectând impactul șocului global al prețului petrolului. În schimb, prețurile gazelor naturale au scăzut semnificativ în această lună, contribuind la atenuarea parțială a presiunilor de creștere. **Ne-am revizuit în sens ascendent prognoza de inflație pentru sfârșitul anului 2026 la 5,1% an/an, de la 4,6% anterior. Ajustarea reflectă în principal impactul anticipat al prețurilor mai ridicate la combustibili ca urmare a izbucnirii conflictului din Iran. Ne așteptăm la o decelerare accentuată pe parcursul verii, odată ce majorările de taxe indirecte și liberalizarea prețurilor la electricitate vor ieși din baza statistică.**

Producția industrială a scăzut cu 0,4% lună/lună și cu 1,5% an/an în februarie, evoluție sub așteptările noastre și sub consensul Bloomberg, care indica o contracție de 1,0% an/an. Acest rezultat a fost oarecum surprinzător, întrucât indicatorii lunari de încredere sugeraseră o evoluție secvențială pozitivă. Pe o notă mai încurajatoare, producția din sectorul manufacturier a crescut față de luna precedentă, oferind un anumit optimism prudent pentru perioada următoare.

Salariul mediu net a crescut cu +3,8% în termeni anuali în luna februarie, accelerând de la +3,6% în luna precedentă și a ajuns la 5,557 lei. Față de luna ianuarie, salariul mediu net a crescut cu 0,7% în februarie. Salariul mediu net din sectorul public a înregistrat un declin anual de -2,1% în februarie de la -2,5% în luna precedentă. Salariul mediu net din sectorul privat a crescut cu +5,5% în februarie, accelerând de la +5,3% în luna anterioară. În termeni reali, salariul mediu net a scăzut cu -5,0% an/an în luna februarie. **Pentru 2026 estimăm o creștere nominală a salariilor de 4,4%, o încetinire față de evoluția din 2025.**

"Everything you say should be true, but not everything true should be said."



Francois-Marie Arouet

Mențiuni:

Banca Comercială Română S.A. Societate administrată în sistem dualist

Șoseaua Orhideelor nr. 15D
Clădirea The Bridge 1, etaj 2
Sector 6, București
cod poștal 060071

InfoBCR: 0800.801.227, apelabil
gratuit din orice rețea națională;
+4021.407.42.00 apelabil din
străinătate la tarif normal

Înmatriculată la Registrul
Comerțului: J40/90/1991
Înmatriculată la Registrul Bancar
Nr. RB-PJR-40-008/18.02.1999
Cod Unic de Înregistrare: RO 361757

Înregistrată la Registrul de evidență
a prelucrărilor de date cu caracter
personal sub nr. 3776 și 3772
Capital Social: 1.625.341.625,4 lei
SWIFT: RNCB RO BU

Avertismente:

Acest material are caracter pur informativ și **NU reprezintă o recomandare pentru produse și investiții în instrumente financiare sau o oferta pentru a contracta produsele sau servicii de investiții financiare la care acest material se refera.** Banca nu are nici o obligație sau responsabilitate privind oferirea către client a produselor prezentate în condițiile menționate în prezentul material. **Orice referință la o cotație sau preț de oferta din prezentul material în legătură cu un produs/serviciu are caracter pur indicativ și nu reprezintă cotația sau prețul de oferta disponibil la momentul în care clientul va decide să cumpere/contracteze respectivul produs/serviciu.** Informații detaliate privind termenii și condițiile concrete în care puteți beneficia de produsele și serviciile BCR sunt furnizate potențialilor investitori la momentul solicitării deschiderii de cont și în timp util înainte momentul prestării de serviciilor solicitate.

Va informam, de asemenea, ca este posibil ca Banca, afiliații acesteia sau angajații acesteia să dețină în nume propriu produsele/instrumentele financiare la care se referă acest material, să efectueze tranzacții de vânzare, cumpărare sau orice alt tip de tranzacții cu aceste produse/instrumente financiare, să fie formator de piață pentru aceste produse/instrumente financiare, să ofere servicii de investment banking, creditare sau alte servicii în legătură cu emitenții menționați în cuprinsul prezentului material sau să fie intermediat oferte publice în legătură cu acești emitenți.

Performanța anterioară a instrumentelor financiare nu reprezintă o garanție în ceea ce privește performanța lor viitoare. Nicio asigurare nu poate fi dată referitor la randamentul favorabil al portofoliului de instrumente financiare sau al unui emitent descris în prezentul raport. Există posibilitatea ca, datorită unor factori diverși, proiecțiile să nu fie atinse. Cauzele pot fi: volatilitatea nelimitată a pieței, volatilitatea sectorului, acțiuni ale corporațiilor, informațiile incomplete sau incorecte furnizate de terți. Nici BCR și nici directorii, colaboratorii sau angajații săi, ori ai afiliaților săi nu sunt responsabili pentru pierderi sau daune ce ar putea rezulta din utilizarea acestui document, a conținutului acestuia sau într-un alt mod.

Includerea unor linkuri ale website-urilor entităților menționate în prezentul document, nu implică faptul că BCR aprobă, recomandă sau garantează acele locații web și nici informațiile accesibile de la respectivele pagini web. BCR nu își asumă nicio responsabilitate pentru conținutul acestor site-uri sau în legătură cu informațiile disponibile în aceste locații și nici în ceea ce privește consecințele utilizării acestora.

Acest material reprezintă proprietatea exclusivă a BCR și nu poate fi reprodus, retransmis, sau publicat, în întregime sau în parte, pentru niciun scop fără acordul scris al BCR.

Drept de autor: 2026 Banca Comercială Română. Toate drepturile rezervate.