

BCR Banca pentru Locuinte – o istorie de succes in numai un an de la lansare

Bucuresti, 06 august 2009 - BCR Banca pentru Locuinte a incheiat in primul an de functionare (iulie 2008 – iunie 2009) peste 91.000 de contracte de economisire-creditare pentru domeniul locativ, cu o valoare contractuala totala de aproape 2 miliarde lei. In baza acestor contracte clientii BCR BpL au economisit peste 65 milioane lei in doar 12 luni, beneficiind de toate cele 3 variante de produse de economisire-creditare pe care le ofera banca: Economii Plus, Locuinta Plus si Locuinta Imediat.

Cu o cota de de piata de peste 80%, BCR Banca pentru Locuinte este lider de piata la contractele de economisire-creditare pentru domeniul locativ nou incheiate. Clientii pot incheia contracte direct in sucursalele si agentiile Bancii Comerciale Romane, strategie de vanzare care isi dovedeste valoarea deosebita chiar in conditii economice dificile. In paralel, BCR BpL isi dezvoltă rețeaua de distribuție proprie prin forța directă de vanzare și prin alți parteneri puternici de vanzare.

„In conditiile unui mediu economic dificil, clientii care apeleaza la produsele de economisire-creditare pentru domeniul locativ apreciaza la ele siguranta depunerilor, dobanzile oferite de BCR Banca pentru Locuinte si prima de stat. Este foarte important sprijinul statului pentru cetatenii care doresc sa isi imbunatateasca conditiile locative si economisesc in acest sistem. Acest sprijin conduce la dinamizarea in si mai mare masura a economisirii-creditarii pentru domeniul locativ in Romania. In prezent, prima de stat este de 25% din soldul economisit anual, nu mai mult de 250 EURO (contravaloare in RON) pentru fiecare client” a declarat Carmen Schuster, Vicepresedinte executiv BCR Banca pentru Locuinte.

BCR Banca pentru Locuinte va lansa activitatea de creditare in a 2-a jumatate a acestui an. BCR BpL va oferi clientilor interesati posibilitatea de a contracta un credit intermediar sau anticipat – doua tipuri de credite care au menirea de a scurta perioada de asteptare pentru un credit de economisire-creditare. BCR BpL vine, astfel, in intampinarea clientilor care doresc sa investeasca intr-un timp scurt in domeniul locativ. Investitiile in domeniul locativ pe care le sustine BCR Banca pentru Locuinte sunt cele stipulate de lege, si anume: modernizarea, extinderea, cumpararea unei locuinte, a unei case sau a unui teren, refinantarea unor credite pentru domeniul locativ sau crearea unui avans pentru alte credite pentru domeniul locativ.

In contextul in care situatia economica ramane dificila si in a 2-a jumatate a anului 2009, economisirea-creditarea reprezinta o alternativa viabila si sigura pentru multi romani interesati de investitiile in domeniul locativ pe termen mediu si lung. Pentru a 2-a jumatate a anului, BCR Banca pentru Locuinte preconizeaza incheierea a inca 40.000 de contracte de economisire-creditare, ajungand astfel la sfarsitul anului 2009 la un stoc total de 130.000 de contracte, cu o valoare contractuala totala de peste 2,8 miliarde lei. Astfel, BCR Banca pentru Locuinte isi va realiza tintele pentru 2009 estimate in Planul de afaceri.

„Rezultatele noastre financiare au depasit asteptarile actionarilor. Am investit substantial in sistemele IT precum si in lansarea afacerii - marketing, promovarea vanzarii, personal. Printr-un management riguros al costurilor, pierderile preconizate pentru primul an de activitate in Planul de afaceri au fost cu peste 25% mai mici decat cele estimate. Vom mentine si in anul 2009 trendul de reducere a cheltuielilor sub cele preconizate in Planul de Afaceri. Estimam intrarea bancii in zona de profit in anul 2011, dupa numai trei ani de activitate. Actionarii investesc in continuare – conform Planului de Afaceri – in BCR Banca pentru Locuinte prin majorarea capitalului social cu 25 milioane lei efectuata in 2009 si printr-o majorare de capital de 13 milioane lei planificata pentru 2010. Suntem foarte increzatori in potentialul

INFORMAȚIE DE PRESĂ



de dezvoltare al sistemului de economisire-creditare in Romania, care este foarte putin exploatat in acest moment” a declarat Carmen Schuster.

Un studiu efectuat recent de BCR BpL a aratat ca 37% dintre clientii sai apreciaza oferta de credit pentru domeniul locativ cu dobanda fixa si redusa, la care vor avea acces dupa perioada de economisire precum si rata redusa de rambursare. In momentul de fata, dobanda la creditele oferite de BCR BpL pe baza unui contract de economisire-creditare, dupa perioada de economisire, este de 5% sau 6% pe an, in lei, in functie de produsul selectat. Pe langa aceste avantaje, clientii BCR BpL apreciaza si avantajul flexibilitatii produselor de economisire-creditare.

BCR Banca pentru Locuinte (BCR BpL), subsidiara a GRUPULUI BCR specializata in economisirea si creditarea domeniului locativ in sistem colectiv, a fost lansata in iulie 2008. Principalii actionari sunt Banca Comerciala Romana (BCR), Romania – actionar majoritar cu 80% din actiuni – si S Bausparkasse der oesterreichischen Sparkassen, banca specializata in economisire-creditare a Grupului ERSTE, Austria – 20% din actiuni.

BCR, Direcția de Comunicare
Bl. Regina Elisabeta 5, Bucuresti, Fax:+4021 313 0117, Tel. 004021 312 0056
Corneliu Cojocaru, e-mail: cornel.cojocaru@bcr.ro
Cezar Marin, e-mail: cezarvasile.marin@bcr.ro
Nicoleta Deliu, e-mail: nicoleta.deliu@bcr.ro

Acest text este disponibil si pe pagina web a BCR Banca pentru Locuinte, la adresa <http://www.bcrlocuinte.ro>
si a BCR, la adresa <http://www.bcr.ro>