

## INFORMATIE DE PRESA

25 Iunie 2007

### BCR are noi norme de creditare

Bucuresti, 25 Iunie 2007 – Banca Comerciala Romana (BCR) va aplica, incepand de luni 25 iunie a.c., noi norme de creditare pentru persoanele fizice, cu dobanzi incepand cu 5,8%/an.

Solicitantii de credit vor putea beneficia de un grad de indatorare de pana la 65% aplicat la venitul net eligibil al familiei. Gradul de indatorare admis pentru fiecare solicitant depinde de profilul de risc al clientilor (rezultat in urma analizei tip scoring) si de comportamentul de plata al acestuia (daca are sau a avut restante la plata).

Venitul eligibil al familiei este venitul net din care se scad cosul minim de subzistenta si alte rate (chirii, asigurari, etc.).

Exemplu de calcul pentru un credit ipotecar in cazul unei familii formata din 2 persoane:

Venit familie	Suma maxima ce putea fi imprumutata conform vechilor norme	Suma maxima ce poate fi imprumutata (in functie de regiune si mediul in care traieste clientul)
2.000 RON	34.200 EUR	de la 45.800 - 54.600 EUR
4.500 RON	77.200 EUR	de la 125.500 - 134.300 EUR
7.000 RON	120.140 EUR	de la 205.000 - 214.000 EUR

BCR urmeaza ca, in semestrul al doilea, sa introduca si posibilitatea contractarii de credite cu avans diferit (intre zero si 25%) in functie de tipul creditului.

Cosul minim de subzistenta (valabil in functie de numarul de membri ai familiei) va fi diferentiat pe regiuni geografice si in functie de localitatea de domiciliu (resedinta de judet, alte orase, mediu rural).

Diferenta intre venituri si partea de cheltuieli (resursele disponibile) pot fi folosite pentru finantari suplimentare. Suma exacta ce poate fi imprumutata va fi stabilita pentru fiecare solicitant.

Familia este formata din sot, sotie si copii aflati in intretinere.

Pentru calculul capacitatii de rambursare, BCR va accepta sa ia in considerare si veniturile a pana la 4 coplatitori interni (persoane care locuiesc impreuna cu solicitantul si semneaza contractul de credit in calitate de coplatitori).

Pentru imprumuturile garantate cu garantii reale, BCR va accepta si pana la patru coplatitori externi (care nu locuiesc impreuna cu solicitantul).

Totodata, in noile norme BCR renunta la acoperirea cu garantii a creditului imobiliar in proportie de 133% si stabileste urmatoarele: in cazul creditelor de consum gradul de acoperire cu garantii poate varia intre zero si 100% iar in cazul imprumuturilor pentru investitii imobiliare, minimul acceptat de banca este de 80%.

Prin noile norme, BCR incurajeaza clientii care declara corect veniturile si care nu au restante la rambursarea creditelor.

BCR accepta la calculul venitului eligibil o serie larga de venituri certe probate cu documente.

De asemenea, BCR majoreaza la 15.000 EUR sau echivalent in lei suma maxima care poate fi contractata pentru un imprumut de nevoi personale fara ipoteca.

**BCR, membra a Grupului Erste Bank, este o banca universala fiind cea mai importanta institutie bancara din Romania si gestionand active de peste 14,6 miliarde de EUR. Banca ofera intreaga gama de produse si servicii, avand in prezent 505 sucursale si agentii in intreaga tara in majoritatea oraselor cu peste 10.000 de locuitori. Banca pune la dispozitia clientilor o oferta complexa de produse si servicii bancare, inclusiv servicii de Internet banking si e-commerce, emite 23 tipuri de carduri de credit si de debit si are instalata cea mai mare retea nationala de ATM – peste 1.300 si 11.000 de POS. BCR se prezinta astazi drept cel mai important Grup financiar din Romania, cu activitati in tara si strainatate, prin subsidiare si sucursale bancare, cu o prezenta marcanta prin societatile sale de profil, pe piata de capital, pe piata leasingului, pe cea a asigurarilor si in domeniul managementului activelor.**

\* \*

**Pentru informatii suplimentare despre produsele si serviciile oferite de BCR, populatia poate apela numarul de telefon al InfoBCR - 0801.0801.227, (0801.0801.BCR), taxabil la tarif de convorbiri locale, indiferent de locul din tara de unde este apelat. Numarul poate fi apelat in reseaua ROMTELECOM. De asemenea, Serviciul InfoBCR se poate apela si din reseaua de telefonie mobila Vodafone la numarul: \*0801.BCR (\*0801.227). Serviciul InfoBCR functioneaza de luni pana vineri intre 8:00 - 20:00 si sambata intre 8:00 - 12:30.**

\* \*

**Pentru informatii suplimentare:**

Corneliu COJOCARU

Purtator de cuvânt al BCR

Tel. 312.00.56

e-mail: cornel.cojocar@bcr.ro