

GOTOVINSKI KREDIT ZA STAMBENE NAMJENE

Uvijek postoji rješenje!

Razmišljate o kupovini i/ili komunalnom uređenju građevinske parcele? Finansiranju učešća u kupoprodajnoj cijeni za stambene kredite bez hipoteke? Finansiranju potrebne dokumentacije za izgradnju stambene nekretnine? Ne čekajte više - iskoristite priliku i aplicirajte za gotovinski kredit za stambene namjene.

NKS
od 6,79%
EKS
od 7,55%

| IZNOS KREDITA | NOMINALNA KAMATNA STOPA | EFEKTIVNA KAMATANA STOPA | ROK OTPLATE | NAKNADA |
|----------------------------|-------------------------|--------------------------|-----------------------|---------|
| od 250.00 € do 25.000 € | od 6,79 % | od 7,55 % | od 3 do 96 mjeseci | 1,00% |

Minimum 70% sredstva se po osnovu dostavljenih faktura bezgotovinski prenose na račun prodavca, a maksimum do 30% se isplaćuje u gotovini.

Reprezentativni primjer

| | |
|--|-------------|
| Ukupan iznos kredita | 15.000,00 € |
| Rok otplate | 72 mjeseca |
| Nominalna kamatna stopa | 6,79% |
| Iznos mjesečnog anuiteta | 254,23 € |
| Efektivna kamatna stopa | 7,55% |
| Ukupna kamata | 3.304,16 € |
| Naknada za obradu kreditnog zahtjeva (% od iznosa kredita) | 1% |
| Naknada za dvije mjenice | 4,00 € |
| Naknada za upit u Kreditni registar CBCG | 3,00 € |
| Naknada za održavanje transakcionog racuna | 71,28 € |
| Ukupan iznos koji potrošač plaća | 18.532,44 € |

Reprezentativni primjer ukupnog iznosa kredita i ukupnih troškova za Gotovinski kredit za stambene namjene

Za iznos kredita od 15.000,00 € uz rok otplate od 72 mjeseca, nominalna kamatna stopa iznosi 6,79% na godišnjem nivou, dok efektivna kamatna stopa iznosi 7,55%. U obračun efektivne kamatne stope, uključena je nominalna kamatna stopa, naknada za obradu kreditnog zahtjeva od 1,00%, naknada za dvije mjenice u iznosu od 4,00 €, naknada za upit u Kreditni registar CBCG u iznosu od 3,00 €, naknada za održavanje transakcionog računa za ukupan rok otplate kredita u iznosu od 71,28 €. Ukupan iznos koji potrošač plaća iznosi 18.532,44 € i predstavlja zbir glavnice kredita, ukupne kamate i ostalih naknada i troškova u vezi sa odobrenjem kredita dok je iznos mjesečnog anuiteta 254,23 €. Kreditor može promijeniti naknadu za održavanje računa nakon prethodno objavljenih izmjena, u skladu za odredbama Zakona o platnom prometu.

Preduslovi da biste aplicirali za gotovinski kredit za stambene namjene

- Da imate trajno prebivalište u Crnoj Gori.
- Da ste u stalnom radnom odnosu/preduzetnik/osnivač privrednog društva. Ukoliko nemate ugovor o radu na neodređeno vrijeme, već ugovor o radu na određeno vrijeme koji se obnavlja, onda treba da dostavite potvrdu da ste u radnom odnosu kod istog poslodavca najmanje 12 mjeseci.
- Da imate otvoren transakcioni račun u Erste banci na koji primete zaradu.

Instrumenti obezbjeđenja

- Mjenica nosioca kredita
- Administrativna zabrana (*osim za pomorce / poslodavce koji ne ovjeravaju administrativnu zabranu) Potvrda o zaposlenju nosioca kredita

Kontakti

062023



info@erstebank.me

Arsenija Boljevića 2A
81000 Podgorica

19991



www.erstebank.me