

## Kreditni zahtjev

(popunjavanje podnosilac zahtjeva)

Molimo da tražene podatke tačno popunite. Svi podaci smatraju se poslovnom tajnom i služe isključivo za potrebe Banke u cilju pružanja što kvalitetnije usluge klijentima.

Naziv preduzeća/društva/JU		Matični broj	<input type="text"/>
Adresa i sjedište		Mjesto	
Poštanski broj	E-mail adresa		

### Podnosimo zahtjev za

Iznos (€)	Rok dospijeca (mjeseci)	Grejs period (mjeseci)

### LIZING:

Objekt lizinga	Naziv dobavljača	Godina proizvodnje
Namjena		

### Za investicione kredite

VRSTA ULAGANJA (€)		IZVORI FINANSIRANJA			
		Redni br.	Naziv stavke	Iznos (€)	%
Zemljište		1.	<b>Vlastita sredstva</b>		
Građevina			Zemljište		
Oprema			Troškovi gradnje		
Trajna obrt. sredstva			Trajna obrtna sredstva		
<b>UKUPNO</b>		2.	<b>Dugoročni kredit EBM</b>		
			Troškovi gradnje		
			Oprema		
			Trajna obrtna sredstva		
			<b>UKUPNO</b>		

Za osiguranje vraćanja zajma/garancije nudimo sledeće instrumente obezbeđenja:

### JEMCI:

Podaci o jemcu pravnom licu	I	II
Puni naziv		
Adresa i sjedište		
Matični broj		
Broj registracije		
Šifra djelatnosti		

## NEPOKRETNOSTI (za zahtjeve iznosa: 50.000€ nekretnina mora biti osigurana):

Br. Lista Nepokretnosti	KO i katastarska parcela	Vrsta i veličina	Procijenjena vrijednost (€)	Tereti	Hipoteka / fiducija
UKUPNO:					

## POKRETNOSTI:

Vrsta / opis	Godina proizvodnje	Nabavna vrijednost (€)	Tržišna vrijednost (€)
UKUPNO			

## OSTALI INSTRUMENTI OBEZBIJEĐENJA (depozit, garancija banke, cesija/asignacija i sl.):

Vrsta / opis	Vrijednost (€)

## IZJAVA O POVEZANIM LICIMA

U skladu sa Zakonom o bankama, povezana lica su dva ili više lica između kojih postoji najmanje jedan od sljedećih oblika povezanosti:

- jedno lice kontroliše ili ima direktno ili indirektno učešće u kapitalu ili glasačkim pravima u drugom licu od najmanje 20%,
- dva ili više lica su kontrolisana od trećeg lica,
- većinu članova odbora direktora ili drugog organa upravljanja kod dva ili više pravnih lica čine ista lica,
- dva ili više lica su članovi porodice, (bračni drug, lice koje sa tim licem živi u zajednici koja je po zakonu izjednačena sa bračnom zajednicom, kao i djeca i druga lica koja sa tim licem žive u porodičnom domaćinstvu),
- dva ili više lica, na osnovu ugovora, sporazuma ili neformalno, zajednički obavljaju poslovne aktivnosti u znatnijem obimu,
- ako pogoršanje ili poboljšanje finansijskog stanja jednog lica može dovesti do pogoršanja odnosno poboljšanja finansijskog stanja drugog ili drugih lica ili između tih lica postoji mogućnost prenosa gubitka, dobiti ili kreditne sposobnosti.

Da li imate povezane interese u drugim pravnim licima?

DA

NE

Navedite podatke o povezanim licima

## OBRAZAC ZA EVIDENCIJU PODATAKA O POVEZANIM LICIMA

UNOS

PROMJENA

ZATVARANJE

## Glavni član grupe povezanih lica (Master)

BROJ GRUPE *	VRSTA GRUPE	MATIČNI BROJ	NAZIV

\*popunjava se u slučaju promjene i zatvaranja grupe

## Ostali članovi grupe povezanih lica

MATIČNI BROJ	NAZIV	VRSTA POVEZANOSTI S MASTEROM*	% VLASNIŠTVA U KOMPANIJU

\*Vrste povezanosti mogu biti:

01 - Kontroliše	11 - Kontrolisan od
02 - Ekonomski uticaj	12 - Ekonomski zavisian
03 - Ima partnera s neogr. odgovornošću	13 - Neograničena odgovornost
04 - Ima managera - akcionara	14 - Manager - akcionar
05 - Dijete od	15 - Roditelj od
06 - U vlasništvu	16 - Vlasnik
07 - U braku	17 - U braku
08- Indirektna veza	19 - Indirektna veza

Pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću izjavljujem da su svi podaci navedeni u ovom Zahtjevu i dostavljeni u pratećoj dokumentaciji tačni i istiniti i kao takve ih svojeručno potpisujem.

MP

Mjesto i datum

Potpis ovlašćenog lica podnosioca Zahtjeva

### DOKUMENTACIJA u Prilogu:

#### Obavezna:

- Uredno popunjen, potpisan i pečatiran Kreditni Zahtjev
- Izvod iz Centralnog registra Privrednog suda, ne stariji od 3 mjeseca
- Komplet završnih računa za prethodne 3 godine (ovjeren od strane Uprave javnih prihoda) i zadnji kvartalni Finansijski izvještaji (i zadnji Revizorski Izvještaj za društava za koja je zakonom propisano da ih imaju)
- Mjesečne PDV prijave i ovjerene Potvrde za posljednjih 12 mjeseci,
- Pregled kreditnih zaduženja i prometa iz knjigovodstva firme (Analička kartica)-ovjeren i potpisan od strane Podnosioca Zahtjeva
- List nepokretnosti (ukoliko je sredstvo obezbjeđenja nekretnina) ili drugi dokaz o vlasništvu (ukoliko je sredstvo obezbjeđenja pokretnost)
- Procjena vrijednosti nepokretnosti i /ili pokretnosti (ukoliko je sredstvo obezbjeđenja nekretnina i/ili oprema, mašine, automobili,...)

**NAPOMENA:** Po potrebi, a na Zahtjev Banke može se tražiti i dodatna dokumentacija:

- Investicioni elaborat – biznis plan (za investicione kredite);
- Projekcije Bilansa stanja i uspjeha za cjelokupni period trajanja kredita;
- Izjavu vlasnika imovine koja se daje kao instrument obezbjeđenja (ukoliko je vlasnik treće lice);
- Ugovor o zakupu poslovnog prostora u kom se obavlja djelatnost (ako je uzet u zakup), rok važenja ugovora da se poklapa sa rokom trajanja kredita;
- Ponuda (predračun) dobavljača - za lizing proizvod.

Banka zadržava pravo da tokom obrade Zahtjeva, po potrebi, zatraži i dodatnu dokumentaciju

#### Popunjavanje Banke:

MP

Mjesto i datum prijema Zahtjeva

Potpis finansijskog savjetnika koji je primio Zahtjev

#### Odluka Banke o Statusu Zahtjeva:

MP

Mjesto i datum

Potpis ovlašćenog lica podnosioca Zahtjeva

**PRILOG 1: Dodatne informacije o podnosiocu Zahtjeva**

Naziv preduzeća / društva / JU		Matični broj	<input type="text"/>
Adresa i sjedište		Mjesto	
Poštanski broj		E-mail adresa	

Kontakt osoba za poslovanje s Bankom	
Fiksni telefon	Mobilni telefon

Odgovorno lice za finansijsko / računovodstvene poslove:		
Fiksni telefon	Mobilni telefon	E-mail adresa

Poslovni i račun u domaćem platnom prometu u ERSTE BANK AD PODGORICA	Šifra djelatnosti:
<input type="text"/>	
Poslovni rauni u ostlim bankama	Naziv banke:
<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>

Broj zaposlenih:	Stalno:	Sezonski:
Broj zaposlenih koji primaju platu preko EBP:	Stalno:	Sezonski:

Članovi uprave/menadžmenta	Funkcija	Zaposlen od	Godine	Kvalifikacije

Akcionari/vlasnici:	Ime i prezime: JMBG	% udio	Iznos (€)

Razvoj preduzeća od osnivanja:
--------------------------------

Osnovna djelatnost, glavni proizvod i usluge:	Sporedna djelatnost:
-----------------------------------------------	----------------------

Komentar tržišta, stanje na tržištu, glavni konkurenti:

Ovlašćeni Revizor:

**Platni promet preko drugih Banaka**

Naziv Banke	Promet u tekućoj godini (€)	Promet u prethodnoj godini (€)

**Nepokretna imovina u vlasništvu preduzeća (proizvodni, magacinski, prodajni prostor):**

Opis prostora	Površina u m2	Lokacija	Knjigovod. vrijednost	Godina sticanja	List nepokretn.	Tržišna vrijednost u €

**Nepokretnosti u zakupu (proizvodni, magacinski, prodajni prostor):**

Opis prostora	Površina u m2	Lokacija	Zakupodavac	Godišnji trošak zakupa u €	Rok važenja ugovora o zakupu

Zalihe (obrt zaliha i struktura):

**Kreditna zaduženost kod drugih banaka:**

Naziv Banke	Poizvod	Datum isplate	Inicijalno odobreno	Ostatak duga	Kamatna stopa (p.a.)	Iznos anuiteta	Datum dospijeca	Sredstva obezbjeđenja

**Potencijalne obaveze po datim jemstvima:**

Naziv Banke	Poizvod	Datum isplate	Inicijalno odobreno	Ostatak duga	Kamatna stopa (p.a.)	Iznos anuiteta	Datum dospijeca	Sredstva obezbjeđenja

Planirani prihodi od prodaje:

Planirani prihodi od prodaje u tekućoj godini (€)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Razlozi rasta / pada prodaje

Planirani prihodi od prodaje u narednoj godini (€)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Razlozi rasta / pada prodaje u narednoj godini

**Ostali poslovni rashodi (struktura):**

Vrsta rashoda		Mjesečni iznos (€)		Godišnji iznos (€)	
1		1		1	
2		2		2	
3		3		3	
4		4		4	
5		5		5	
6		6		6	
7		7		7	

**Nepokretna imovina kojom raspolaže domaćinstvo vlasnika, a koristi se u poslovne svrhe:**

Opis nepokretnosti	Godina sticanja	Površina u m2	Vlasnik DA / NE	Lokacija	List nepokretnosti

**Kreditni vlasnika kao fizičkog lica:**

Naziv banke	Inicijalno odobreno	Stanje duga €	Mjesečna rata	Kamatna stopa	Datum dospijeća	Obezbjedenje