

### 3.1. Most Személyi kölcsön (a termék korábbi neve: Személyi kölcsön) (Érvényes: 2023.május 22-től)

2023. május 22-től befogadott Most Személyi Kölcsön igénylések esetén alkalmazott feltételek.

Most Személyi Kölcsön termék vonatkozásában a szerződéskötés elektronikus úton, George Weben keresztül is történhet. A kölcsön meglévő Erste Bankos személyi kölcsön kiváltására minden értékesítési csatornán elérhető.

A Bank kockázatkezelési és egyéb szempontok alapján a standard kamatoktól eltérő kamatú személyi kölcsönt is felajánlhat szerződéskötés előtt az Adós számára.

Megnevezés		Az Adós elfogadható jövedelme*	Hitelösszeg				
			500.000 Ft - 1.490.000 Ft	1.500.000 Ft - 2.990.000 Ft	3.000.000 Ft - 5.990.000 Ft	6.000.000 Ft - 7.990.000 Ft	8.000.000 Ft - 12.000.000 Ft
Kamat mértéke (%/év)	Standard	150.000 Ft-199.999 Ft	18,49%	18,49%	18,49%	18,49%	18,49%
		200.000 Ft-tól	16,49%	16,19%	15,99%	15,49%	14,29%
Kamat mértéke (%/év)	Adósságrendezés <sup>1</sup> esetén	150.000 Ft-199.999 Ft	18,49%	18,49%	18,49%	18,49%	18,49%
		200.000 Ft-tól	16,49%**	16,19%**	15,99%**	15,49%**	14,29%**
Kamatperiódus	Fix						
Hitelösszeg	500.000 – 12.000.000 Ft						
Futamidő	36 - 96 hónap						
Esedékesség	hó 5-10-15-e						
Törlesztés módja	egyenlő részletekben (annuitással)						

\*Az Adós elfogadható jövedelme

THM <sup>2</sup> (teljes hiteldíj mutató)		Az Adós elfogadható jövedelme	Hitelösszeg				
			500.000 Ft – 1.490.000 Ft	1.500.000 Ft – 2.990.000 Ft	3.000.000 Ft- 5.990.000 Ft	6.000.000 Ft- 7.990.000 Ft	8.000.000 Ft- 12.000.000 Ft
1 millió Ft vagy az alatti hitelösszeg esetén	Standard esetén	150.000 Ft-199.999 Ft	21,00%	-	-	-	-
		200.000 Ft-tól	18,63%	-	-	-	-
	Adósságrendezés <sup>1</sup> esetén	150.000 Ft - 199.999 Ft	21,00%	-	-	-	-
		200.000 Ft-tól	18,63%	-	-	-	-
1 millió Ft feletti hitelösszeg esetén	Standard esetén	150.000 Ft - 199.999 Ft	20,70%	20,70%	20,70%	20,70%	20,70%
		200.000 Ft-tól	18,33%	17,98%	17,75%	17,17%	15,78%
	Adósságrendezés <sup>1</sup> esetén	150.000 Ft - 199.999 Ft	20,70%	20,70%	20,70%	20,70%	20,70%
		200.000 Ft-tól	18,33%	17,98%	17,75%	17,17%	15,78%

\*\*A kamat mértéke hitelkiváltás esetén, ha a hitelkiváltás nem történik meg:

Hitelösszeg	Kamat	THM <sup>2</sup>	
		1 millió Ft vagy az alatti összeg esetén	1 millió Ft feletti hitelösszeg esetén
500.000 Ft - 1.490.000 Ft	20,49%	23,42%	23,11%
1.500.000 Ft – 2.990.000 Ft	20,19%	-	22,75%
3.000.000 Ft – 5.990.000 Ft	19,99%	-	22,50%
6.000.000 Ft – 7.990.000 Ft	19,49%	-	21,90%
8.000.000 Ft – <b>12.000.000 Ft</b>	18,29%	-	20,46%

A Bank a folyósítást követően ellenőrzi a hitelkiváltás megvalósulását. Amennyiben a kölcsön folyósítása után nem valósul meg a hitelkiváltás, illetve a Központi Hitelinformációs rendszerből sem állapítható meg ennek ténye, továbbá a hitelkiváltást adós hitelt érdemlően nem tudja igazolni, úgy a folyósítást követő 4. hónap utáni első esedékességtől a kamatmértéke az eredeti kamat + 4 % mértékre változik. A fentiekből eredő, bármelyirányú kamatváltozás nem tekinthető a Bank részéről egyoldalú kamatmódosításnak.

<sup>1</sup> Adósságrendezés: legalább 1 db idegen banki hitel kiváltás történik az igényelt/folyósított személyi kölcsönből

<sup>2</sup> A THM értéke nem tükrözi a kölcsön kamatkockázatát. A személyi kölcsönökre közölt THM értéket a Bank a THM rendelet előírásai értelmében, a 83/2010. (III.25) Korm. rend. szerint annak 9. § (1) d,e pontjai alapján, az alábbi módon határozza meg:

- 1 millió forintos összeghatárig nyújtott lakossági kölcsönnél a kölcsön összege 500 ezer forint, futamideje 3 év, illetve 1 millió forint feletti, de maximum 1,49 millió forint kölcsön esetén a kölcsön összege 1,49 millió forint, futamideje 5 év
- 1 millió forint feletti személyi kölcsönnél a kölcsön összege 2,99 millió forint, futamideje 5 év,
- 3 millió forint feletti személyi kölcsönnél a kölcsön összege 3 millió forint, futamideje 5 év.
- 6 millió forint feletti személyi kölcsönnél a kölcsön összege 6 millió forint, futamideje 5 év.
- 8 millió forint feletti személyi kölcsönnél a kölcsön összege 8 millió forint, futamideje 5 év.

Díj megnevezése	Díj/Tételdíj Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Folyósítási költség	2021.01.01-től befogadott igénylések esetén 1%	A kölcsön folyósításakor	Folyósítást követően az ügyfél számlájáról kerül leemelésre
Kezelési költség	0%	Havi	Havi törlesztő részletekben kerül felszámításra

Egyéb díj megnevezése	Díj/Tételdíj Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja	
Elő-végtörlesztéskor felszámított díj				
Különeljárási díj	Elő- /végtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam:	több, mint 1 év, akkor az előtörlesztett összeg 1%-a	Alkalmanként	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor
	kevesebb, mint 1 év, akkor az előtörlesztett összeg 0,5%-a			
Egyéb esetben felszámított díjak				
Szerződésmódosítási díj	Fennálló tőketartozás 0,3%-a, minimum 15.000 Ft	Alkalmanként	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor	

Rendkívüli ügyintézési díj	2 000 Ft	Alkalmanként	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor
Rendkívüli levelezési díj	300 Ft/levél	Alkalmanként	Rendkívüli levelezés alkalmával
Ügyfél kérésére kiállított igazolások díja - fennálló tartozásról - kimutatás az ügyfél kérésére a hitelügyleten a megelőző 5 évben történt változásról (Hpt. 275. § (3) szerint)	1 000 Ft	Alkalmanként	Igazolás kiállításakor
Felelős letéti őrzés díj/ jogalap nélküli birtoklás díja*	1 000 Ft	Havonta	Tárgyhó utolsó napja

\*A Bank a felelős őrzési díj felszámítására a felelős őrzésbe vétel alapjául szolgáló esemény bekövetkeztétől számítva jogosult. A felelős őrzési díj havonta terhelődik.

Egyéb díj megnevezése	Díj/Tételdíj Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Elszámolás kiállítása: - a Hpt. 275§ (1) szerint biztosított legalább évi egyszeri elszámolás végelszámolás - ügyfél kérésére törlesztési táblázat kiállítása a Fnytv. 17.§ szerint	0 Ft	Alkalmanként	Elszámolás kiállításakor

A kölcsönt csak az alábbi, hitel(ek)/kölcsön(ök) kiváltására vehet igénybe:

- **személyi kölcsön**
- **szabadfelhasználású jelzáloghitel**
- **áruhitel**
- **gépjármű lízing, gépjárművásárlási hitel**
- **idegen banki hitelkártya<sup>1</sup>**
- **lakossági folyószámlahitel<sup>1</sup>**
- **babavárási hitel**

A személyi kölcsön - ha az adós Bank által elfogadható havi jövedelme a hitel igénylésekor eléri a 150.000 Ft-ot- meglévő Erste Bankos hitel-/kölcsöntermékek kiváltására csak abban az esetben igényelhető, ha a folyósított kölcsönösszeg minimum 1.000.000 Forinttal meghaladja a kiváltandó Erste Bankos hitel(ek)/kölcsön(ök) összegét.

Most Személyi Kölcsön adóstárssal történő igénylésének további feltétele, hogy az adós és adóstárs együttes jövedelmének összege minimum 220.000 Ft legyen.

<sup>1</sup> Lakossági folyószámlahitel és idegen banki hitelkártya csak abban az esetben váltható ki, ha az adós Bank által elfogadható havi jövedelme a hitel igénylésekor eléri a 170.000 Ft-ot.

## 3.2. Most Hűség kölcsön (a termék korábbi neve: Most kölcsön)

(Érvényes: 2023. május 22-től)

2023. május 22-től befogadott Most Hűség kölcsön igénylések esetén alkalmazott feltételek.

**Most Hűség Kölcsön** terméket azon ügyfelek igényelhetik, akiket a Bank előminősítése alapján jogosultnak minősített. Most Hűség Kölcsön termék vonatkozásában a szerződéskötés elektronikus úton, George Weben keresztül is történhet.

A kölcsön meglévő Erste Bankos személyi kölcsön kiváltására minden értékesítési csatornán elérhető.

Most Hűség Kölcsön adóstárssal történő igénylésének további feltétele, hogy az adós és adóstárs együttes jövedelmének összege minimum 220.000 Ft legyen.

Megnevezés	Az Adós elfogadható jövedelme*	Hitelösszeg	Kamat (%/év)
Kamat mértéke (%/év)	150.000 Ft-199.999 Ft	500.000 Ft - <del>12.000.000 Ft</del>	18,49%
		500.000 Ft - 1.490.000 Ft	16,49%
	200.000 Ft-299.999 Ft	1.500.000 Ft - 2.990.000 Ft	16,19%
		3.000.000 Ft - 5.990.000 Ft	15,99%
		6.000.000 Ft - 7.990.000 Ft	15,49%
		8.000.000 Ft - <del>12.000.000 Ft</del>	14,29%
		500.000 Ft - 1.490.000 Ft	16,49%
	300.000 Ft-399.999 Ft	1.500.000 Ft - 2.990.000 Ft	16,25%
		3.000.000 Ft - 5.990.000 Ft	15,49%
		6.000.000 Ft - 7.990.000 Ft	14,79%
		8.000.000 Ft - <del>12.000.000 Ft</del>	13,99%
	400.000 Ft-tól	500.000 Ft - 1.490.000 Ft	16,49%
		1.500.000 Ft - 2.990.000 Ft	15,09%
		3.000.000 Ft - 5.990.000 Ft	14,49%
		6.000.000 Ft - 7.990.000 Ft	14,29%
		8.000.000 Ft - <del>12.000.000 Ft</del>	13,69%
Kamatperiódus	Fix		
Hitelösszeg	500.000 – <del>12.000.000 Ft</del>		
Futamidő	36 - 96 hónap		
Esedékesség	hó 5-10-15-e		
Törlesztés módja	egyenlő részletekben (annuitással)		

\*Az Adós elfogadható jövedelme

THM <sup>1</sup> (teljes hiteldíj mutató)	Az Adós elfogadható jövedelme	Hitelösszeg				
		500.000 Ft – 1.490.000 Ft	1.500.000 Ft – 2.990.000 Ft	3.000.000 Ft- 5.990.000 Ft	6.000.000 Ft- 7.990.000 Ft	8.000.000 Ft- <del>12.000.000 Ft</del>
1 millió Ft vagy az alatti	150.000 Ft - 199.999 Ft	21,00%	-	-	-	-
	200.000 Ft - 299.999 Ft	18,63%	-	-	-	-

<sup>1</sup> A THM értéke nem tükrözi a kölcsön kamatkockázatát. A személyi kölcsönökre közölt THM értéket a Bank a THM rendelet előírásai értelmében, a 83/2010(III.25) Korm. rend. szerint annak 9 § (1) d,e pontjai alapján, az alábbi módon határozza meg:

- 1 millió forintos összeghatárig nyújtott lakossági kölcsönnél a kölcsön összege 500 ezer forint, futamideje 3 év, illetve 1 millió forint feletti, de maximum 1,49 millió forint kölcsön esetén a kölcsön összege 1,49 millió forint, futamideje 5 év
- 1 millió forint feletti személyi kölcsönnél a kölcsön összege 2,99 millió forint, futamideje 5 év,
- 3 millió forint feletti személyi kölcsönnél a kölcsön összege 3 millió forint, futamideje 5 év.
- 6 millió forint feletti személyi kölcsönnél a kölcsön összege 6 millió forint, futamideje 5 év.
- 8 millió forint feletti személyi kölcsönnél a kölcsön összege 8 millió forint, futamideje 5 év.

hitelösszeg esetén	300.000 Ft-399.999 Ft	18,63%	-	-	-	-
	400.000 Ft-tól	18,63%	-	-	-	-
1 millió Ft feletti hitelösszeg esetén	150.000 Ft - 199.999 Ft	20,70%	20,70%	20,70%	20,70%	20,70%
	200.000 Ft - 299.999 Ft	18,33%	17,98%	17,75%	17,17%	15,78%
	300.000 Ft-399.999 Ft	18,33%	18,05%	17,17%	16,36%	15,44%
	400.000 Ft-tól	18,33%	16,70%	16,01%	15,78%	15,09%

Díj megnevezése	Díj/Tételdíj Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Folyósítási költség	2021.01.01-től befogadott igénylések esetén 1%	A kölcsön folyósításakor	Folyósítást követően az ügyfél számlájáról kerül leemelésre
Kezelési költség	0%	Havi	Havi törlesztő részletekben kerül felszámításra

Egyéb díj megnevezése	Díj/Tételdíj Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja	
Elő-végtörlesztéskor felszámított díj				
Különeljárási díj	Elő- /végtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam:	több mint 1 év, akkor az előtörlesztett összeg 1%-a	Alkalmanként	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor
	kevesebb, mint 1 év, akkor az előtörlesztett összeg 0,5%-a			
Egyéb esetben felszámított díjak				
Szerződésmódosítási díj	Fennálló tőketartozás 0,3%-a, minimum 15.000 Ft	Alkalmanként	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor	
Rendkívüli ügyintézési díj	2 000 Ft	Alkalmanként	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor	
Rendkívüli levelezési díj	300 Ft/levél	Alkalmanként	Rendkívüli levelezés alkalmával	
Ügyfél kérésére kiállított igazolások díja: - fennálló tartozásról - kimutatás az ügyfél kérésére a hitelügyleten a megelőző 5 évben történt változásról (Hpt. 275. § (3) szerint)	1 000 Ft	Alkalmanként	Igazolás kiállításakor	
Elszámolás kiállítása: - a Hpt. 275§ (1) szerint biztosított legalább évi egyszeri elszámolás és végelszámolás - ügyfél kérésére törlesztési táblázat kiállítása a Fnytv. 17.§ szerint	0 Ft	Alkalmanként	Elszámolás kiállításakor	

### 3.3. Erste Most Extra Személyi Kölcsön (a termék korábbi neve: Személyi kölcsön Extra) (Érvényes: 2023. május 22-től)

2023. május 22-től befogadott Erste Most Extra Személyi Kölcsön igénylések esetén alkalmazott feltételek.

Erste Most Extra Személyi Kölcsön termékeket azon ügyfelek igényelhetik, akiknek a Bank által elfogadható havi jövedelmük a hitel igénylésekor eléri a minimum 300.000 Ft-ot. Erste Most Extra Személyi Kölcsön termékek vonatkozásában a szerződéskötés elektronikus úton, George Weben keresztül is történhet.

A kölcsön meglévő Erste Bankos személyi kölcsön kiváltására minden értékesítési csatornán elérhető.

A Bank kockázatkezelési és egyéb szempontok alapján a standard kamatoktól eltérő kamatú személyi kölcsönt is felajánlhat szerződéskötés előtt az Adós számára.

Az Adós elfogadható jövedelme	Megnevezés		Hitelösszeg			
			1.500.000 Ft - 2.990.000 Ft	3.000.000 Ft - 5.990.000 Ft	6.000.000 Ft - 7.990.000 Ft	8.000.000 Ft - 12.000.000 Ft
300 000 Ft – 399.999 Ft	Kamat mértéke (%/év)	Standard	16,25%	15,49%	14,79%	13,99%
		Adósságrendezés <sup>1</sup> esetén	16,25%	15,49%	14,79%	13,99%
400.000 Ft-tól		Standard	15,09%	14,49%	14,29%	13,69%
		Adósságrendezés <sup>1</sup> esetén	15,09%	14,49%	14,29%	13,69%
Kamatperiódus		Fix				
Hitelösszeg		1.500.000 – 12.000.000 Ft				
Futamidő		36 - 96 hónap				
Esedékesség		hó 5-10-15-e				
Törlesztés módja		egyenlő részletekben (annuitással)				

THM <sup>2</sup> (teljes hiteldij mutató)			Hitelösszeg			
			1.500.000 Ft - 2.990.000 Ft	3.000.000 Ft - 5.990.000 Ft	6.000.000 Ft - 7.990.000 Ft	8.000.000 Ft - 12.000.000 Ft
300 000 Ft – 399 999 Ft	1 millió Ft feletti hitelösszeg esetén	Standard esetén	18,05%	17,17%	16,36%	15,44%
		Adósságrendezés <sup>1</sup> esetén	18,05%*	17,17%*	16,36%*	15,44%*
400.000 Ft-tól		Standard esetén	16,70%	16,01%	15,78%	15,09%
		Adósságrendezés <sup>1</sup> esetén	16,70%*	16,01%*	15,78%*	15,09%*

\*A kamat és a THM mértéke hitelkiváltás esetén, ha a hitelkiváltás nem történik meg 1 millió Ft hitelösszeg felett:

**Az Adós elfogadható jövedelme: 300 000 Ft – 399 999 Ft**

Hitelösszeg	Kamat	THM <sup>2</sup>
1.500.000 Ft - 2.990.000 Ft	20,25%	22,82%
3.000.000 Ft – 5.990.000 Ft	19,49%	21,90%
6.000.000 Ft – 7.990.000 Ft	18,79%	21,06%
8.000.000 Ft – <b>12.000.000 Ft</b>	17,99%	20,11%
<b>Elfogadható jövedelem: 400 000 Ft-tól</b>		
1.500.000 Ft - 2.990.000 Ft	19,09%	21,42%
3.000.000 Ft – 5.990.000 Ft	18,49%	20,70%
6.000.000 Ft – 7.990.000 Ft	18,29%	20,46%
8.000.000 Ft – <b>12.000.000 Ft</b>	17,69%	19,45%

A Bank a folyósítást követően ellenőrzi a hitelkiváltás megvalósulását. Amennyiben a kölcsön folyósítása után nem valósul meg a hitelkiváltás, illetve a Központi Hitelinformációs rendszerből sem állapítható meg ennek ténye, továbbá a hitelkiváltást adós hitelt érdemlően nem tudja igazolni, úgy a folyósítást követő 4. hónap utáni első esedékességtől a kamatmértéke az eredeti kamat + 4 % mértékre változik. A fentiekből eredő, bármelyirányú kamatváltozás nem tekinthető a Bank részéről egyoldalú kamatmódosításnak.

Díj megnevezése	Díj/Tételdíj Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Folyósítási költség	2021.01.01-től befogadott igénylések esetén 1%	A kölcsön folyósításakor	Folyósítást követően az ügyfél számlájáról kerül leemelésre
Kezelési költség	0%	Havi	Havi törlesztő részletekben kerül felszámításra

Egyéb díj megnevezése	Díj/Tételdíj Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja	
Elő-végtörlesztéskor felszámított díj				
Különeljárási díj	Elő- /végtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam:	több mint 1 év, akkor az előtörlesztett összeg 1%-a	Alkalmanként	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor
	kevesebb mint 1 év, akkor az előtörlesztett összeg 0,5%-a			

Egyéb díj megnevezése	Díj/Tételdíj Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Egyéb esetben felszámított díjak			
Szerződésmódosítási díj	Fennálló tőketartozás 0,3%-a, minimum 15.000 Ft	Alkalmanként	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor
Rendkívüli ügyintézési díj	2 000 Ft	Alkalmanként	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor
Rendkívüli levelezési díj	300 Ft/levél	Alkalmanként	Rendkívüli levelezés alkalmával

Ügyfél kérésére kiállított igazolások díja: - fennálló tartozásról - kimutatás az ügyfél kérésére a hitelügyleten a megelőző 5 évben történt változásról (Hpt. 275. § (3) szerint)	1 000 Ft	Alkalmanként	Igazolás kiállításakor
Felelős letéti őrzés díj/ jogalap nélküli birtoklás díja*	1 000 Ft	Havonta	Tárgyhó utolsó napja
Elszámolás kiállítása: - a Hpt. 275§ (1) szerint biztosított legalább évi egyszeri elszámolás és végelszámolás - ügyfél kérésére törlesztési táblázat kiállítása a Fnytv. 17.§ szerint	0 Ft	Alkalmanként	Elszámolás kiállításakor

\*A Bank a felelős őrzési díj felszámítására a felelős őrzésbe vétel alapjául szolgáló esemény bekövetkeztétől számítva jogosult. A felelős őrzési díj havonta terhelődik.

A kölcsönt csak az alábbi, hitel(ek)/kölcsön(ök) kiváltására vehet igénybe:

- **személyi kölcsön**
- **szabadfelhasználású jelzáloghitel**
- **áruhitel**
- **gépjármű lízing, gépjárművásárlási hitel**
- **idegen banki hitelkártya**
- **lakossági folyószámlahitel**
- **babavárási hitel**

<sup>1</sup> Adósságrendezés: legalább 1 db idegen banki hitel kiváltás történik az igényelt/folyósított személyi kölcsönből

<sup>2</sup> A THM értéke nem tükrözi a kölcsön kamatkockázatát. A személyi kölcsönökre közölt THM értéket a Bank a THM rendelet előírásai értelmében, a 83/2010(III.25) Korm. rend. szerint annak 9 § (1) d,e pontjai alapján, az alábbi módon határozza meg:

1 millió forint feletti személyi kölcsönnél a kölcsön összege 2,99 millió forint, futamideje 5 év,

3 millió forint feletti személyi kölcsönnél a kölcsön összege 3 millió forint, futamideje 5 év.

6 millió forint feletti személyi kölcsönnél a kölcsön összege 6 millió forint, futamideje 5 év.

8 millió forint feletti személyi kölcsönnél a kölcsön összege 8 millió forint, futamideje 5 év.

Az Erste Most Extra Személyi Kölcsön meglévő Erste Bankos hitel-/kölcsöntermékek kiváltására csak abban az esetben igényelhető, ha a folyósított kölcsönösszeg minimum 1.000.000 Forinttal meghaladja a kiváltandó Erste Bankos hitel(ek)/kölcsön(ök) összegét.