ERSTE BANK MINŐSÍTETT FOGYASZTÓBARÁT SZEMÉLYI HITEL HIRDETMÉNY

Hatályos: 2022. február 1-től
Módosítás oka:
A kamatváltoztatási mutató alapjául szolgáló ÁKK referenciakamat értékének változása.
A változások a szövegben dőlt betűvel olvashatóak!

I. Termékhez kapcsolódó dokumentumok

- Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel Termékismertető
- Személyi kölcsön igénylőlap és szerződés
- Általános Tájékoztató
- Tájékoztató – a Központi Hitelinformációs Rendszerrel (KHR) kapcsolatot tudnivalókról
- Ajánlat - Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel
- Kérelem a dokumentáció elektronikus kézbesítéséről
- Munkáltatói igazolás
- THM értékek és reprezentatív példák
- Tájékoztató a fizetési késedelem következményeiről
- Általános Szerződési Feltételek – Fogyasztási Hitelek
- Lakossági Hitel Hirdetmény
- Erste Bank Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel Hirdetmény
- Erste Lakossági Banki Szolgáltatások Általános Szerződési Feltételei
- Lakossági Elektronikus Csatorna Szolgáltatások Hirdetménye

A fenti dokumentumok internetes elérhetősége:

https://www.erstebank.hu/hu/ugyfeldokumentumok/ebh/fogyasztobarat-szemelyi-hitel/2021-01

Termék oldal elérhetősége:

https://www.erstebank.hu/hu/ebh-nyito/hitelek-es-otthon/kolcsonok/minositett-fogyasztobarat-szemelyi-hitel

Az alábbi QR kód beolvasásával is megtekintheti a dokumentumokat:

II. Ügyleti kamat

Futamidő*	Hitelösszeg**	Jövedelem elvárás	
		200.000 Ft - 249.999 Ft	250.000 Ft-tól
48 és 60 hónap között	1.500.000 Ft – 2.990.000 Ft	*14,40%****	*14,40%****
	3.000.000 Ft –5.990.000 Ft	*14,40%****	10,29%***
	6.000.000 Ft –7.990.000 Ft	*14,40%****	9,29%***
	8.000.000 Ft –10.000.000 Ft	*14,40%****	*8,49%****
66 és 84 hónap között	1.500.000 Ft – 2.990.000 Ft	*14,61% *****	11,79%****
	3.000.000 Ft –5.990.000 Ft	*14,61% *****	10,29%****
	6.000.000 Ft –7.990.000 Ft	*14,61% *****	9,29%****
	8.000.000 Ft –10.000.000 Ft	11,79%****	8,49%****
Kamatperiódus		Fix	
Hitelösszeg		1.500.000 – 10.000.000 Ft	
Futamidő		48 - 84 hónap	
Esedékesség		hó 5-10-15-e	
Törlesztés módja		havonta egyenlő részletekben (annuitással)	

*A Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel termék minimum 48 hótól, 6 havi lépésközzel vehető igénybe, maximum 84 hónapig.

** A Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel termék minimum 1 500 000 Ft hitelösszegtől, 10 000 Ft-os lépésközzel, maximum 10 000 000 Ft-ig vehető igénybe.

****Az ÁKK 5 éves lejáratához tartozó 2022. január 14-i értékeivel számolva.*

*****Az ÁKK 10 éves lejáratához tartozó 2022. január 14-i értékeivel számolva.*

THM*:

Futamidő	Hitelösszeg	Jövedelem elvárás	
		200.000 Ft - 249.999 Ft	250.000 Ft-tól
48 és 60 hónap között	1.500.000 Ft – 2.990.000 Ft	*15,78%*	*15,78%*
	3.000.000 Ft –5.990.000 Ft	*15,78%*	11,15%
	6.000.000 Ft –7.990.000 Ft	*15,78%*	10,05%
	8.000.000 Ft –10.000.000 Ft	*15,78%*	*9,18%*
66 és 84 hónap között	1.500.000 Ft – 2.990.000 Ft	*15,99%*	12,79%
	3.000.000 Ft –5.990.000 Ft	*15,99%*	11,12%
	6.000.000 Ft –7.990.000 Ft	*15,99%*	10,02%
	8.000.000 Ft –10.000.000 Ft	12,79%	9,15%

***** A személyi kölcsönökre közölt THM értéket a Bank a THM rendelet előírásai értelmében határozta meg:

1,5 millió forint feletti személyi kölcsönnél a kölcsön összege 2,99 millió forint, futamideje 60 hónap.
3 millió forint feletti személyi kölcsönnél a kölcsön összege 3 millió forint, futamideje 60 hónap.
6 millió forint feletti személyi kölcsönnél a kölcsön összege 6 millió forint, futamideje 60 hónap.
8 millió forint feletti személyi kölcsönnél a kölcsön összege 8 millió forint, futamideje 60 hónap.

1,5 millió forint feletti személyi kölcsönnél a kölcsön összege 2,99 millió forint, futamideje 66 hónap.
3 millió forint feletti személyi kölcsönnél a kölcsön összege 3 millió forint, futamideje 66 hónap.
6 millió forint feletti személyi kölcsönnél a kölcsön összege 6 millió forint, futamideje 66 hónap.
8 millió forint feletti személyi kölcsönnél a kölcsön összege 8 millió forint, futamideje 66 hónap.

III. Díjak és költségek

III.1. Folyósításig felmerülő díjak

	Mértéke	Esedékessége és megfizetés módja
Folyósítási díj bankfiókban történő *értékesítés során*	a folyósított összeg 0,75%-a	*Folyósítást megelőzően az ügyfél számlájáról kerül leemelésre*
Folyósítási díj teljeskörű online hitelfelvétel esetén	a folyósított összeg 0%-a	*Folyósítást megelőzően az ügyfél számlájáról kerül leemelésre*

III.2. Folyósítást követően opcionálisan vagy nem szerződésszerű teljesítés esetén felmerülő díjak és költségek

	Mértéke	Esedékessége és megfizetés módja
Előtörlesztési díj	Max. az előtörlesztett összeg 0,5%-a, futamidő utolsó évében 0%	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor
Végtörlesztési díj	Max. az előtörlesztett összeg 0,5%-a, futamidő utolsó évében 0%	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor
Szerződésmódosítási díj	Fennálló tőketartozás 0,3%-a, minimum 15.000 Ft	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor
Rendkívüli ügyintézési díj	2.000 Ft	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor
Rendkívüli levelezési díj	300 Ft/levél	Rendkívüli levelezés alkalmával
Ügyfél kérésére kiállított igazolások díja: - fennálló tartozásról - kimutatás az ügyfél kérésére a hitelügyleten a megelőző 5 évben történt változásról (Hpt. 275. § (3) szerint)	1.000 Ft/alkalom	Igazolás kiállításakor
Felelős letéti őrzés díj/ jogalap nélküli birtoklás díja*	1.000 Ft/havonta	Tárgyhó utolsó napja
Elszámolás kiállítása: - a Hpt. 275§ (1) szerint biztosított legalább évi egyszeri elszámolás és végelszámolás - ügyfél kérésére törlesztési táblázat kiállítása a Fnytv. 17.§ szerint	0 Ft	Alkalmanként

*A Bank a felelős őrzési díj felszámítására a felelős őrzésbe vétel alapjául szolgáló esemény bekövetkeztétől számítva jogosult. A felelős őrzési díj havonta terhelődik.

III. 3. Késedelmes teljesítéshez kapcsolódó díjak és költségek

Megnevezés	Mérték	Esedékesség	Jellemző
Hátralékos tartozások kezelésének díja	4.300 Ft/hónap	A késedelem fennállása alatt havonta – a hónap első napjától utolsó napjáig terjedő időszakra - kerül felszámításra és utólagosan a tárgy hónapot követő hónapban a törlesztő részlet esedékességének időpontjában kerül terhelésre.	A hátralékos tartozás kezeléséért, monitoringolásáért, a telefonhívások és az sms üzenetek kiküldéséért felszámított díj.
Hátralékos tartozással kapcsolatos személyes felkeresés díja	4.700 Ft/ alkalom de legfeljebb havonta 2 alkalom	A díj utólagosan, a következő havi törlesztő részlet esedékességének időpontjában kerül beterhelésre.	A hátralékos tartozás rendezése érdekében az Adós/ Adóstárs személyes felkeresése kapcsán felszámított díj, amely látogatásonként kerül felszámításra.
Hátralékos tartozás miatti felszólító levél díja	500 Ft/levél	A díj utólagosan, a felszólító levél keltét követően a havi törlesztőrészlet esedékességének időpontjában legkésőbb a második hónapban kerül beterhelésre.	Hátralékos tartozás esetén az Adós/ Adóstárs részére kiküldött felszólító levelek elkészítése és postázása kapcsán felszámított díj.

Késedelmi kamat

Megnevezés	Kamat mértéke (%/év)	Esedékesség	Törlesztés módja
Késedelmi kamat tőkére az ügyleti kamaton felül	az ügyleti kamat másfélszerese +3% és - nem lehet magasabb, mint az érintett naptári félévet megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat 24%-kal növelt mértéke	Konstrukció esedékessége szerint	Konstrukció kamatfizetése szerint
Késedelmi kamat kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre			

A kölcsönszerződés felmondását követő kilencvenedik nap eltelte után a Hitelező az adós nem teljesítése miatt a felmondás napját megelőző napon érvényes ügyleti kamatot, költséget és díjat meghaladó mértékű késedelmi kamatot, költséget és díjat nem számíthat fel.

IV. Egyéb információk

- A Kölcsön szabad felhasználású, vagy részben, vagy egészben hitelkiváltási célú. Egyéb hitelcél nem köthető ki. A kölcsönt csak az alábbi, hitel(ek)/kölcsön(ök) kiváltására vehet igénybe:
    - személyi kölcsön
    - szabadfelhasználású jelzáloghitel
    - áruhitel
    - gépjármű lízing, gépjármű vásárlási hitel
    - idegen banki hitelkártya
    - lakossági folyószámlahitel

- A kedvezmények nélküli ügyleti kamat nem lehet magasabb, mint az MNB honlapján közzétett kamatváltoztatási mutató (a H3K mutató) alapjául szolgáló, ÁKK referenciakamat Kölcsön futamidejével megegyező lejárathoz tartozó, vagy, abban az esetben, ha a választott referenciakamatra vonatkozóan nem érhető el a futamidővel megegyező lejárat, akkor a választott referenciakamat futamidőt meghaladó legközelebbi lejárathoz tartozó, a megelőző hónap utolsó munkanapja előtti 15. napon érvényes – vagyis az ezen a napon közzétett, vagy az ezen a napon való közzététel hiányában az ezt megelőzően utoljára közzétett – értékének 500 ezer forint hitelösszegig 15 százalékponttal, míg 500 ezer forint hitelösszeg felett 10 százalékponttal növelt mértékénél.

- A folyósítási határidő bankfióki ügylet esetén a befogadást követő naptól számított maximum 3 munkanap, teljeskörű online hitelfelvétel esetén a befogadást követő naptól számított maximum 2 munkanap . Amennyiben a Bank ezen határidőben a Kölcsönt nem folyósítja, a Bank 1 munkanapot nem meghaladó késedelme esetén a teljes folyósított összeg 0,25%-át, ennél hosszabb késedelem esetén pedig a folyósított összeg 0,75%-át megfizeti az adós részére a kölcsönkérelem és szerződésben rögzített törlesztési számlára, melyre legkésőbb a folyósítást követő 5 munkanapon belül kerül sor.

- A Bank elektronikus ügyintézésre szolgáló nyitva tartása banki munkanapokon 8-20 óra között van, szombaton 8-18 óra között. Személyi hitel kölcsönkérelem befogadását a Bank ebben az időtartamban biztosítja. Az elektronikus ügyintézésre szolgáló nyitva tartási időn kívül beadott kölcsönkérelmek befogadásának időpontja a következő elektronikus ügyintézésre szolgáló nap, amennyiben az Ügyfél minden feltételt teljesített az ügylet befogadásához.

- A Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igényléshez kapcsolódó dokumentumok az internetbanki szolgáltatással rendelkező Ügyfelek Erste Store fiókjába kerülnek feltöltésre az értékesítési csatornától függetlenül.

Reprezentatív példa:

Reprezentatív példa:	Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel	
Jövedelem elvárás	200.000 Ft – 249.999 Ft közötti	250.000 Ft vagy ennél nagyobb
a hitel teljes összege:	3.000.000 Ft	3.000.000 Ft
a hitel futamideje:	60 hónap	60 hónap
hitelkamat mértéke:	*14,40%*	10,29%
hitelkamat típusa:	fix	fix
a hitel teljes díjában foglalt díj, jutalék, költség és adó:	*1.248.220 Ft*	872.705 Ft
teljes hiteldíjmutató az ügyleti kamattal számítva:	*15,78%*	11,15%
a fizetendő teljes összeg:	*4.248.220 Ft*	3.872.705 Ft
a havi törlesztőrészlet összege	*70.428 Ft*	64.170 Ft

A THM a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. tv, valamint a teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III.25.) kormányrendelet (továbbiakban: THM-rendelet) alapján került kiszámításra. A hitel teljes díja a kamaton felül magában foglalja az összes díjat, jutalékot, költséget és adót. A Bank a THM számításánál nem vette figyelembe a THM-rendelet 3.§ (3) bekezdé-

sében meghatározott tételeket (késedelmi kamat, egyéb olyan fizetési kötelezettség, amely a hitelszerződésben vállalt kötelezettség nem teljesítéséből származik). A THM értéke a jogszabályi feltételek változása esetén módosulhat, és nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.
Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel 1.500.000 Ft és 10.000.000 Ft között (10 000 Ft-os lépésközzel) vehető igénybe, amely legalább 200.000 Ft igazolt havi nettó jövedelem mellett érhető el.

A személyi kölcsön futamideje rugalmasan választható 48-84 hónap között, 6 havi lépésközzel. *Teljes hiteldíj mutató (THM) értéke:* 9,1% - *15,99%.* Folyósítási költség bankfiókban történő értékesítés esetén: 0,75%, teljes online hitelfelvétel esetén: 0%.

Közzététel: 2022. január 31.