

**AKCIÓK****(ÉRVÉNYES: 2021.11.15-TŐL)**

A nem akciós (standard feltételekkel igénybe vehető) hitelekre vonatkozó kamat, kezelési költség és egyéb díjak mértékét a Hirdetmény további mellékletei tartalmazzák.

**AKCIÓ – JELZÁLOGALAPÚ HITELEK KÖZJEGYZŐI DÍJ AKCIÓJA**

Az ERSTE Bank fiókhálózatában 2015.03.16-tól az akció visszavonásáig befogadott<sup>1</sup> jelzáloghitel ügyletekre

**Az akcióban az alábbi termékek vesznek részt:**

- HUF alapú piaci kamatozású lakáshitel
- HUF alapú szabad felhasználású jelzáloghitel
- Kamattámogatás mellett nyújtott lakáscélú kölcsön
- 2021.07.05-től benyújtott Otthonfelújítási kölcsön
- 2021.10.04-től benyújtott NHP Zöld Otthon Hitel
- 2021.10.04-től benyújtott Többgyermekes családok zöld otthonteremtési kamattámogatott hitele

**Az akcióban az alábbi termékek nem vesznek részt:**

- Áthidaló hitel
- Restart hitel
- 2019.05.27-2020.09.13. között befogadott HUF Piaci kamatozású lakáscélú hitelek saját banki hitel kiváltás célra
- 2019.05.27-2020.09.13. között befogadott HUF Szabad felhasználású jelzáloghitelek saját banki hitel kiváltás célra
- 2020.09.14-től befogadott HUF Piaci kamatozású lakáscélú hitelek kizárólag saját banki hitel kiváltás célra
- 2020.09.14-től befogadott HUF Szabad felhasználású jelzáloghitelek kizárólag saját banki hitel kiváltás célra

**Az akció keretében a Bank által nyújtott kedvezmény:**

- A feltételeknek eleget tevő jelzáloghiteleknel, hitelügyletenként 1 db, a kölcsönszerződés közokiratba foglalásakor felmerült közjegyzői díj ügyfél által megfizetett összegével megegyező mértékű, de maximálisan 50 000 forintig terjedő visszatérítés, amit a Bank egy összegben jóváír az igényelt hitelhez tartozó törlesztési számlán a folyósítást, illetve az alábbi feltételek teljesítését követő 30 napon belül.

**A kedvezmény igénybevételének feltételei:**

- A közjegyzői díjról szóló készpénzfizetési számlának a hitelügyletben szereplő valamely ügyfél (adós vagy adóstárs) nevére és címére kell szólnia.
- Az eredeti számlát a hitelügylet folyósítását megelőzően a bankfióki ügyintézőknek fénymásolásra át kell adni.
- A kölcsönszerződésben a Bank által előre meghatározott és előírt folyósítási feltételek eredeti, papír alapú példányainak maradéktalan, hiánytalan, igazolt benyújtása a Bank részére, melyet a Bank elfogadott.
- Adós(ok) kölcsönkérelemben tett nyilatkozata a kedvezmény igénybevételére vonatkozóan.
- Amennyiben az igényelt kölcsön a futamidő első 3 évében
  - végtörlesztésre kerül, vagy
  - előtörlesztés révén a tőketartozás a szerződés szerinti hitelösszeg 50%-a alá csökken (kivéve ha ez a kombinált lakástakarék-pénztári megtakarításból történő előtörlesztés miatt következik be), akkor az elő-/ végtörlesztési tranzakcióval egyidejűleg a közjegyzői díjkedvezmény teljes összege visszatérítendő, melyet a Bank jogosult az adós számláján egy összegben betérhelni.\* Jelen feltétel nem vonatkozik az Otthonfelújítási kölcsönre, amennyiben az elő- vagy végtörlesztés otthonfelújítási támogatásból történik.

<sup>1</sup> Befogadott hitelügylet: a fiókba a teljes hiteldokumentáció benyújtásra került.

- 2020.09.14-től befogadott ügyleten esetében, amennyiben a saját banki hitelkiváltás mellett szerepel idegen banki hitelkiváltás is az ügyletben, úgy az akció érvényesíthető.

**Az akciók érvényessége:**

- 2015.03.16-tól az akció visszavonásáig befogadott hitelügyletekre.

**AKCIÓ – JELZÁLOGALAPÚ HITELEK TAKARNET DÍJ AKCIÓJA**

Az ERSTE Bank fiókhálózatában 2015. 03. 16-tól az akció visszavonásáig befogadott<sup>1</sup> jelzáloghitel ügyletekre

**Az akcióban az alábbi termékek vesznek részt:**

- HUF alapú piaci kamatozású lakáshitel
- HUF alapú szabad felhasználású jelzáloghitel
- Kamattámogatás mellett nyújtott lakáscélú kölcsön
- 2021.07.05-től benyújtott Otthonfelújítási kölcsön
- 2021.10.04-től benyújtott NHP Zöld Otthon Hitel
- 2021.10.04-től benyújtott Többgyermekes családok zöld otthonteremtési kamattámogatott hitele

**Az akcióban az alábbi termékek nem vesznek részt:**

- Áthidaló hitel
- Restart hitel

**Az akció keretében nyújtott kedvezmény:**

- A hitelügyletben szereplő ingatlan(ok)hoz tartozóan hitelügyletenként 2 darab tulajdoni lap másolat illetve 1 db térképmásolat TAKARNET rendszerből történő lekérdezésének díját a Bank 0 Ft-ban állapítja meg.
- A kedvezmény a Lakossági Hitel Hirdetményben szereplő TAKARNET díjtételekre vonatkozik.

**A kedvezmény igénybevételének feltételei:**

- Adós(ok) kölcsönkérelemben tett nyilatkozata a kedvezmény igénybevételére vonatkozóan.
- Amennyiben az igényelt kölcsön a futamidő első 3 évében
  - végtörlesztésre kerül, vagy
  - előtörlesztés révén a tőketartozás a szerződés szerinti hitelösszeg 50%-a alá csökken (kivéve ha ez a kombinált lakástakarék-pénztári megtakarításból történő előtörlesztés miatt következik be), akkor az elő-/ végtörlesztési tranzakcióval egyidejűleg a díjkedvezménnyel érintett szolgáltatás Hirdetmény szerinti díja teljes összegben felszámításra kerül, melyet a Bank jogosult az adós számláján egy összegben betérhelni. Jelen feltétel nem vonatkozik az Otthonfelújítási kölcsönre, amennyiben az elő- vagy végtörlesztés otthonfelújítási támogatásból történik.

**Az akciók érvényessége:**

- 2015.03.16-tól az akció visszavonásáig befogadott hitelügyletekre.

<sup>1</sup> Befogadott hitelügylet: a fiókba a teljes hiteldokumentáció benyújtásra került.

**AKCIÓ – JELZÁLOGALAPÚ HITELEK FOLYÓSÍTÁSI JUTALÉK KEDVEZMÉNYE**

Az ERSTE Bank fiókhálózatában 2013.07.03-tól az akció visszavonásáig befogadott<sup>1</sup> jelzáloghitel ügyletekre

**Az akcióban az alábbi termékek vesznek részt:**

- HUF alapú piaci kamatozású lakáshitel
- HUF alapú szabad felhasználású jelzáloghitel
- Kamattámogatás mellett nyújtott lakáscélú kölcsön
- 2021.10.04-től benyújtott NHP Zöld Otthon Hitel
- 2021.10.04-től benyújtott Többgyermekes családok zöld otthonteremtési kamattámogatott hitele

**Az akcióban az alábbi termékek nem vesznek részt:**

- Áthidaló hitel
- Restart hitel
- Otthonfelújítási kölcsön

**Az akció keretében nyújtott kedvezmény:**

- A Bank az akció időszakban befogadott, és a lenti feltételeknek megfelelő hitelügyletek esetében nem számít fel folyósítási jutalékot.

**A kedvezmény igénybevételének feltétele:**

- Adós(ok) kölcsönkérelemben tett nyilatkozata a kedvezmény igénybevételére vonatkozóan.
- Amennyiben az igényelt kölcsön a futamidő első 3 évében
  - végtörlesztésre kerül, vagy
  - előtörlesztés révén a tőketartozás a szerződés szerinti hitelösszeg 50%-a alá csökken (kivéve ha ez a kombinált lakástakarék-pénztári megtakarításból történő előtörlesztés miatt következik be), akkor az elő-/ végtörlesztési tranzakcióval egyidejűleg a 100%-os folyósítási jutalék kedvezmény teljes összege visszatérítendő, melyet a Bank jogosult az adós számláján egy összegben betérhelni.

**Az akciók érvényessége:**

- 2013.07.03-tól az akció visszavonásáig befogadott hitelügyletekre.

<sup>1</sup> Befogadott hitelügylet: a fiókba a teljes hiteldokumentáció benyújtásra került.

**AKCIÓ – JELZÁLOGALAPÚ HITELEK INGATLANSZAKÉRTŐI DÍJ AKCIÓJA**

Az ERSTE Bank fiókhálózatában 2013.07.03-tól az akció visszavonásáig befogadott<sup>1</sup> jelzáloghitel ügyletekre

**Az akcióban az alábbi termékek vesznek részt:**

- HUF alapú piaci kamatozású lakáshitel
- HUF alapú szabad felhasználású jelzáloghitel
- Kamattámogatás mellett nyújtott lakáscélú kölcsön
- 2021.10.04-től benyújtott NHP Zöld Otthon Hitel
- 2021.10.04-től benyújtott Többgyermekes családok zöld otthonteremtési kamattámogatott hitele

**Az akcióban az alábbi termékek nem vesznek részt:**

- Áthidaló hitel
- 2019.05.27-2020.09.13. között befogadott HUF Piaci kamatozású lakáscélú hitelek saját banki hitel kiváltás célra
- 2019.05.27-2020.09.13. között befogadott HUF Szabad felhasználású jelzáloghitelek saját banki hitel kiváltás célra
- 2020.09.14-től befogadott HUF Piaci kamatozású lakáscélú hitelek kizárólag saját banki hitel kiváltás célra
- 2020.09.14-től befogadott HUF Szabad felhasználású jelzáloghitelek kizárólag saját banki hitel kiváltás célra
- Otthonfelújítási kölcsön

**Az akció keretében a Bank által nyújtott kedvezmény:**

- Hitelügyletenként 1 db, a fedezeti ingatlan első szakértésekor felmerülő ingatlanszakértői díj ügyfél által megfizetett összegével megegyező mértékű visszatérítés, amit a Bank egy összegben átutal az igényelt hitel törlesztési számlájára a folyósítást, illetve az alábbi feltételek teljesítését követő 30 napon belül.
- A kedvezmény 1 db, a Lakossági Hitel Hirdetményben szereplő ingatlanszakértői díjtételre vonatkozik, ide nem értve az alaprajz elkészítésével, a tulajdoni lap-, térképmásolat beszerzésével kapcsolatos díjakat.

**A kedvezmény igénybevételének feltételei:**

- Az ingatlanszakértői díjról szóló készpénzfizetési számlának az ügyfél (adós vagy adóstárs) nevére és címére kell szólnia.
- Az eredeti számlát a hitelügylet folyósítását megelőzően a bankfióki ügyintézőknek fénymásolásra át kell adni.
- A kölcsönszerződésben a Bank által előre meghatározott és előírt folyósítási feltételek eredeti, papír alapú példányainak maradéktalan, hiánytalan, igazolt benyújtása a Bank részére, melyet a Bank elfogadott.
- Adós(ok) kölcsönkérelemben tett nyilatkozata a kedvezmény igénybevételére vonatkozóan.
- \*Amennyiben az igényelt kölcsön a futamidő első 3 évében
  - végtörlesztésre kerül, vagy
  - előtörlesztés révén a tőketartozás a szerződés szerinti hitelösszeg 50%-a alá csökken (kivéve ha ez a kombinált lakástakarék-pénztári megtakarításból történő előtörlesztés miatt következik be), akkor az elő-/ végtörlesztési tranzakcióval egyidejűleg az ingatlanszakértői díjkedvezmény teljes összege visszatérítendő, melyet a Bank jogosult az adós számláján egy összegben betérhelni.
- 2020.09.14-től befogadott ügyleten esetében, amennyiben a saját banki hitelkiváltás mellett szerepel idegen banki hitelkiváltás is az ügyletben, úgy az akció érvényesíthető.

**Az akciók érvényessége:**

- 2013.07.03-tól az akció visszavonásáig befogadott hitelügyletekre.

<sup>1</sup> Befogadott hitelügylet: a fiókba a teljes hiteldokumentáció benyújtásra került.

## AKCIÓ – LAKÁSCÉLÚ JELZÁLOGALAPÚ HITELEK ÉVI EGYSZERI ELŐTÖRLESZTÉS, MUNKÁLTATÓI LAKÁSCÉLÚ TÁMOGATÁS (CAFETÉRIA) ESETÉN

Az ERSTE Bank fiókhálózatában 2015.11.11-től az akció visszavonásáig befogadott<sup>1</sup> kérelmek esetén

### Az akcióban az alábbi termékek vesznek részt:

- Piaci kamatozású lakáshitelek
- Kamattámogatás mellett nyújtott lakáscélú kölcsön

### Az akcióban az alábbi termékek nem vesznek részt:

- Jelzáloglevél kamattámogatott hitelek
- 2021.10.04-től benyújtott NHP Zöld Otthon Hitel
- 2021.10.04-től benyújtott Többgyermekes családok zöld otthonteremtési kamattámogatott hitele

### Az akció keretében a Bank által nyújtott kedvezmény:

- A Bank az **akciós időszakban befogadott**, munkáltatói lakáscélú támogatásból (Cafetéria) történő **előtörlesztési kérelmek esetén**, az alábbi esetekben, amennyiben a megjelölt feltételek fennállnak, **nem számít fel előtörlesztési díjat**:

a) **egyösszegben történő munkáltatói lakáscélú támogatásból** (Cafetéria) történő előtörlesztés esetén:

- egy naptári év tekintetében a munkáltatói lakáscélú támogatásból történő előtörlesztés összege (több előtörlesztés esetén azok együttes összege) **nem haladja meg az 500.000,- Ft-ot**
- a Bank erre kijelölt központi technikai számlájára érkezik az előtörlesztési kívánt összeg

vagy

b) **havonta történő munkáltatói lakáscélú támogatás** (Cafetéria) vonatkozásában az Ügyfél nevére nyitott CAF technikai számlán a decemberi esedékességet követően fennmaradt összeg előtörlesztése esetében:

- egy naptári év tekintetében a CAF technikai számlán fennmaradt összeg előtörlesztése **nem haladja meg az 500.000,- Ft-ot**.

### Az akció érvényessége:

- 2015.11.11-től az akció visszavonásáig befogadott kérelmekre.

<sup>1</sup> Befogadott kérelem: a fiókba a kérelem benyújtásra került

**AKCIÓ – JELZÁLOGALAPÚ HITELEK HITELBÍRÁLATI DÍJ AKCIÓJA**

Az ERSTE Bank fiókhálózatában 2015.05.01-től az akció visszavonásáig befogadott<sup>1</sup> jelzáloghitel ügyletekre

**Az akcióban az alábbi termékek vesznek részt:**

- HUF alapú piaci kamatozású lakáshitelek előbírálattal

**Az akció keretében a Bank által nyújtott kedvezmény:**

- A Bank az akciós időszakban befogadott, és a lenti feltételnek megfelelő hitelügyletek esetében nem számít fel hitelbírálati díjat.

**Az akció érvényessége:**

- 2015.05.01-től az akció visszavonásáig befogadott hitelügyletekre.

**AKCIÓ – PIACI KAMATOZÁSÚ JELZÁLOGALAPÚ HITELEKHEZ KAPCSOLÓDÓ  
GYŰJTŐSZÁMLAHITEL ELŐTÖRLESZTÉSE ESETÉN**

Az ERSTE Bank fiókhálózatában 2017.07.01-2020.10.31. között befogadott<sup>2</sup> előtörlesztési kérelmek esetén

**Az akcióban az alábbi termékek vesznek részt:**

- Piaci kamatozású lakás és szabad felhasználású hitelek

**Az akció keretében a Bank által nyújtott kedvezmény:**

- A Bank az akciós időszakban befogadott kérelmeknél, a gyűjtőszámlahitelből (az Árfolyamgát tv.- 2011. évi LXXV.tv. - és a Forintosítási tv. – 2014.szerint rögzített árfolyamon számított törlesztőrészlet közötti különbségből) keletkező tartozás előtörlesztése esetén 5.000 Ft díjkedvezményt biztosít a vonatkozó mindenkori Hirdetmény szerinti előtörlesztési díjből.

**Az akció érvényessége:**

- 2017.07.01-től az akció visszavonásáig befogadott kérelmekre.

<sup>1</sup> Befogadott hitelügylet: a fiókba a teljes hiteldokumentáció benyújtásra került.

<sup>2</sup> Befogadott előtörlesztési kérelem: a fiókba a kérelem benyújtásra került

**AKCIÓ –KÖZVETÍTETT JELZÁLOGALAPÚ HITELEK AKCIÓJA****I. A Hitelcentrum Kft. vagy a HC Központ Pénzügyi Közvetítő Kft. által közvetített jelzáloghitelek esetén****Az akcióban az alábbi termékek vesznek részt:**

Az ERSTE Bank fiókhálózatában 2015.03.28-tól az akció visszavonásáig befogadott<sup>1</sup> ügyletekre

- HUF alapú piaci kamatozású lakáshitel
- Kamattámogatás mellett nyújtott lakáscélú kölcsön

Az ERSTE Bank fiókhálózatában 2016.11.19-től az akció visszavonásáig befogadott<sup>1</sup> ügyletekre

- HUF alapú szabad felhasználású jelzáloghitel
- Idegen banki lakáscélú hitel kiváltására nyújtott HUF alapú piaci kamatozású lakáshitel

**Az akcióban az alábbi termékek nem vesznek részt:**

- Áthidaló hitel
- 2021.10.04-től benyújtott NHP Zöld Otthon Hitel
- 2021.10.04-től benyújtott Többgyermekes családok zöld otthonteremtési kamattámogatott hitele

**Az akció keretében nyújtott kedvezmény:**

- A Bank az akciós feltételeknek megfelelő hitelügyletek esetében hitelügyletenként 30 000 Ft összegű számlajóváírást teljesít.
- A Bank a jóváírást a hitelügylet (első) folyósítását követően a hitelügylet törlesztési számlájára teljesíti.

**A kedvezmény igénybevételének feltételei:**

- A kölcsönkérelem a Hitelcentrum Kft. vagy a HC Központ Pénzügyi Közvetítő Kft. (mint a Bank közvetítő partnerei) hivatalos közreműködésével kerül benyújtásra

**II. Az NN Biztosító Zrt. által közvetített jelzáloghitelek esetén****Az akcióban az alábbi termékek vesznek részt:**

Az ERSTE Bank fiókhálózatában 2016.10.13-tól 2016.12.31-ig befogadott<sup>1</sup> ügyletekre:

- HUF alapú piaci kamatozású lakáshitel
- Kamattámogatás mellett nyújtott lakáscélú kölcsön

Az ERSTE Bank fiókhálózatában 2016.11.19-től 2016.12.31-ig befogadott<sup>1</sup> ügyletekre:

- HUF alapú szabad felhasználású jelzáloghitel
- Idegen banki lakáscélú hitel kiváltására nyújtott HUF alapú piaci kamatozású jelzáloghitel

**Az akcióban az alábbi termékek nem vesznek részt:**

- Áthidaló hitel
- 2021.10.04-től benyújtott NHP Zöld Otthon Hitel
- 2021.10.04-től benyújtott Többgyermekes családok zöld otthonteremtési kamattámogatott hitele

**Az akció keretében nyújtott kedvezmény:**

- A Bank az akciós feltételeknek megfelelő hitelügyletek esetében hitelügyletenként 30 000 Ft összegű számlajóváírást teljesít.
- A Bank a jóváírást a hitelügylet (első) folyósítását követően a hitelügylet törlesztési számlájára teljesíti.

**A kedvezmény igénybevételének feltételei:**

- A kölcsönkérelem az NN Biztosító Zrt. (mint a Bank közvetítő partnere) hivatalos közreműködésével kerül benyújtásra

<sup>1</sup> Befogadott hitelügylet: a fiókba a teljes hiteldokumentáció benyújtásra került.

## AKCIÓ – JELZÁLOGALAPÚ HITELEK KAMATKEDVEZMÉNY AKCIÓJA

Az ERSTE Bank fiókhálózatában 2019.09.16-tól az akció visszavonásáig befogadott<sup>1</sup> jelzáloghitel ügyletekre

### Az akcióban az alábbi termékek vesznek részt:

- 5 éves-, 10 éves kamatperiódusú, valamint 15 éves FIX HUF alapú piaci kamatozású lakáshitel

### Az akcióban az alábbi termékek nem vesznek részt:

- 6 havi kamatperiódusú HUF alapú piaci kamatozású lakáshitel
- Áthidaló hitel
- HUF alapú szabad felhasználású jelzáloghitel
- Restart hitel
- Kamattámogatás mellett nyújtott lakáscélú kölcsön
- 2021.10.04-től benyújtott NHP Zöld Otthon Hitel
- 2021.10.04-től benyújtott Többgyermekes családok zöld otthonteremtési kamattámogatott hitele

### Az akció keretében nyújtott kedvezmény:

- A Bank az akciós feltételeknek megfelelő hitelügyletek esetében hitelügyletenként 0,20% kamatkedvezményt biztosít a választott kedvezménykategóriához tartozó, mindenkor hatályos hirdetmény szerinti kamatból.

### A kedvezmény feltételei:

- A kamatkedvezmény Babaváró hitellel együtt történő igénylés esetén érvényesíthető, amennyiben a Babaváró hitel bírálata és folyósítása megtörténik.
- Babaváró hitellel történő igénylésnek számít,
  - ha a piaci kamatozású lakáshittel egyazon napon történik a Babaváró hitel befogadása, valamint
  - ha a piaci kamatozású lakáshitelt megelőző 90 napon belül történt a Babaváró hitel befogadása.
- Amennyiben az igénylő Babaváró hitelre nem jogosult, úgy a kamatkedvezményre sem jogosult.

<sup>1</sup> Befogadott hitelügylet: a bankfiókba, a módosításhoz szükséges teljes dokumentáció benyújtásra került

## **AKCIÓ – JELZÁLOGALAPÚ HITELEK KAMATKEDVEZMÉNY AKCIÓJA ERSTE TÖRLESZTÉSI VÉDELEM<sup>1</sup>**

Az ERSTE Bank fiókhálózatában 2019.10.28-tól az akció visszavonásáig befogadott<sup>2</sup> jelzáloghitel ügyletekre

### **Az akcióban az alábbi termékek vesznek részt:**

- 5 éves-, 10 éves kamatperiódusú, valamint 15 éves FIX HUF alapú piaci kamatozású lakáshitel

### **Az akcióban az alábbi termékek nem vesznek részt:**

- 6 havi kamatperiódusú HUF alapú piaci kamatozású lakáshitel
- Áthidaló hitel
- HUF alapú szabad felhasználású jelzáloghitel
- Restart hitel
- Kamattámogatás mellett nyújtott lakáscélú kölcsön
- 2021.10.04-től benyújtott NHP Zöld Otthon Hitel
- 2021.10.04-től benyújtott Többgyermekes családok zöld otthonteremtési kamattámogatott hitele

### **Az akció keretében nyújtott kedvezmény:**

- Erste Törlesztési Védelem igénylése esetén a Bank hitelügyletenként a futamidő végéig kamatkedvezményt biztosít a választott kedvezménykategóriához tartozó, mindenkor hatályos hirdetmény szerinti kamatból.
- A kedvezmény mértéke:
  - A – Teljes csomag vagy B - Baleseti csomag esetén 0,20%,
  - C - Munkanélküliségi és keresőképtelenségi csomag esetén 0,15%.

### **A kedvezmény feltételei:**

- Az Erste Törlesztési Védelem csatlakozási nyilatkozat a jelzáloghitel folyósításáig aláírásra került.
- Amennyiben a biztosítás megszüntetésre kerül, úgy a kamatkedvezmény is megszűnik.
- Hitelügyletenként csak egy Erste Törlesztési Védelem kamatkedvezmény érvényesíthető.

<sup>1</sup> Az Erste Törlesztési Védelem az Erste Bank Zrt. által közvetített, havi díjfizetésű biztosítási termék

<sup>2</sup> Befogadott hitelügylet: a bankfiókba, a módosításhoz szükséges teljes dokumentáció benyújtásra került

**AKCIÓ – EGYÖSSZEGŰ JÓVÁÍRÁS 5 ÉVES-, 10 ÉVES KAMATPERIÓDUSÚ, VALAMINT 15 ÉVES FIX IDEGEN BANKI HITELKIVÁLTÁS ESETÉN**

Az ERSTE Bank fiókhálózatában 2019.04.15.-2020.10.04. között befogadott<sup>1</sup>

- 5 éves -,
- 10 éves kamatperiódusú, valamint
- 15 éves FIX

Idegen banki hitelkiváltás célú jelzáloghitel ügyletekre

**2019.04.15-től: az akcióban az alábbi termékek vesznek részt:**

- Idegen banki lakáscélú jelzáloghitel kiváltására nyújtott HUF alapú piaci kamatozású lakáshitel
- Idegen banki jelzáloghitel kiváltására nyújtott HUF alapú szabad felhasználású jelzáloghitel

**Az akcióban az alábbi termékek nem vesznek részt:**

- Restart hitel

**Az akció keretében nyújtott kedvezmény:**

- A Bank az akciós feltételeknek megfelelő hitelügyletek esetében 100.000 Ft összegű jóváírást teljesít.
- A Bank a jóváírást a hitelügylet (első) folyósítását követően a hitelügylet törlesztési számlájára teljesíti.

**A kedvezmény feltétele:**

- A 100.000 Ft összegű jóváírás kizárólag 7.500.000 Ft vagy afölötti folyósított hitelösszeg esetén jár.
- A 100.000 Ft összegű jóváírás kizárólag egy ügyfél, illetve egy termék esetén érvényesíthető, amennyiben a hitelcél több jelzálog hitelügylettel valósul meg, vagy az adott ügyfél az akció időtartama alatt több jelzáloghitel igényt nyújt be.
- A 100.000 Ft összegű jóváírás nem érvényesíthető abban az esetben, ha a kiváltandó hitel részben, vagy teljes egészében Erste Bank jelzáloghitel.

<sup>1</sup> Befogadott hitelügylet: a fiókba a teljes hiteldokumentáció benyújtásra került.

**AKCIÓ – IGÉNYBE VEHETŐ KEDVEZMÉNYEK – BABAVÁRÓ HITEL**

2021.11.15-től visszavonásig befogadott<sup>1</sup> Babaváró hitelügyletekre

**Az akcióban az alábbi termékek vesznek részt:**

- Babaváró hitel

**Az akció keretében nyújtott kedvezmény:**

- A Bank a fent megjelölt akciós időszakban befogadott ügyletek esetében 100.000 Ft kedvezményt biztosít, amennyiben az ügylet a jogosultságvizsgálaton megfelel és a Babaváró hitel folyósításra kerül, továbbá „A kedvezmény igénybevételének feltétele” elnevezésű bekezdésben meghatározott igénybevételi feltételek valamelyike teljesül.
- A kedvezmény összegét a Bank a Babaváró hitelhez kapcsolódó törlesztési számlán írja jóvá a folyósítással egy időben.

A 100.000 Ft egyösszegű kedvezmény kizárólag egyszeri alkalommal, egy igénylő által érvényesíthető és más, Babaváró hitelt érintő egyösszegű kedvezménnyel nem vonható össze.

**Az akciók érvényessége:**

- 2021.11.15-től visszavonásig befogadott Babaváró hitelügyletekre.

---

<sup>1</sup> Befogadott hitelügylet: a fiókba a teljes hiteldokumentáció benyújtásra került.

**AKCIÓ – IGÉNYBE VEHETŐ KEDVEZMÉNYEK – ERSTE KOLLÉGA KLUB KEDVEZMÉNYCSOMAG - BABAVÁRÓ HITEL**

2021.05.26-tól az akció visszavonásáig befogadott<sup>1</sup> Babaváró hitelügyletekre

**Az akcióban az alábbi termékek vesznek részt:**

- Babaváró hitel

**Az akció keretében nyújtott kedvezmény:**

- A Bank a fent megjelölt akciós időszakban befogadott ügyletek esetében 70.000 Ft kedvezményt biztosít, amennyiben az ügylet a jogosultságvizsgálaton megfelel és a Babaváró hitel folyósításra kerül, továbbá „A kedvezmény igénybevételének feltétele” elnevezésű bekezdésben meghatározott igénybevételi feltételek valamelyike teljesül.
- A kedvezmény összegét a Bank a Babaváró hitelhez kapcsolódó törlesztési számlán írja jóvá a folyósítással egy időben.

**A kedvezmény igénybevételének feltétele:**

- A főadós vagy adóstárs az Erste Kolléga Klub Kedvezménycsomag keretein belül kínált Erste munkavállalói bankszámla díjcsomagok igénybevételére jogosult és részére a Babaváró hitel igénylésével egy időben saját tulajdonú Erste Kolléga Basic, Erste Kolléga Plusz vagy Erste Kolléga Exkluzív bankszámla kerül újonnan megnyitásra, vagy
- Főadós vagy adóstárs az Erste Kolléga Klub Kedvezménycsomag keretein belül kínált, korábban nyitott munkavállalói bankszámlával rendelkezik és a Babaváró hitel igénylésével egy időben az alábbi biztosítási termékek valamelyikét igényli:
  - Erste Törlesztési Védelem
  - Erste Számlavédelem Trio Csoportos Biztosítás
  - Erste Kockázati Életbiztosítás

A 70.000 Ft egyösszegű kedvezmény kizárólag egyszeri alkalommal, egy igénylő által érvényesíthető és más, Babaváró hitelt érintő egyösszegű kedvezménnyel nem összevonható.

**Az akciók érvényessége:**

- 2021.05.26-tól az akció visszavonásáig befogadott Babaváró hitelügyletekre.

<sup>1</sup> Befogadott hitelügylet: a fiókba a teljes hiteldokumentáció benyújtásra került.

**AKCIÓ – IGÉNYBE VEHETŐ KEDVEZMÉNYEK – BABAVÁRÓ HITEL**

2021.02.01.-2021.03.31. között (akciós időszak) befogadott és 2021.04.30-ig folyósított Babaváró hitel esetén

**Az akcióban az alábbi termékek vesznek részt:**

- Babaváró hitel

**Az akció keretében nyújtott kedvezmény:**

- A Bank a fent megjelölt akciós időszakban befogadott ügyletek esetében 60.000 Ft-ot kedvezményt biztosít, amennyiben az ügylet a jogosultságvizsgálaton megfelel és a Babaváró hitel folyósításra kerül, továbbá „A kedvezmény igénybevételének feltétele” elnevezésű bekezdésben meghatározott igénybevételi feltételek valamelyike teljesül.
- A kedvezmény összegét a Bank a babaváró hitelhez kapcsolódó törlesztési számlán írja jóvá a folyósítással egy időben, de legkésőbb 2021.04.30-ig.

**A kedvezmény igénybevételének feltétele:**

- Főadós vagy adóstárs részére a babaváró hitel igénylésével egy időben saját tulajdonú lakossági HUF bankszámla kerül újonnan megnyitásra, vagy
- Főadós vagy adóstárs a babaváró hitel igénylésével egy időben az alábbi biztosítási termékek valamelyikét igényli:
  - Erste Törlesztési Védelem
  - Erste Számlavédelem Trio Csoportos Biztosítás
  - ERSTE Kockázati Életbiztosítás

A 60.000 Ft egyösszegű kedvezmény kizárólag egyszeri alkalommal, egy igénylő által érvényesíthető.

**Az akciók érvényessége:**

- 2021.02.01.-2021.03.31. között befogadott (és 2021.04.30-ig folyósított) Babaváró hitel ügyletek.

## AKCIÓ – IGÉNYBE VEHETŐ KEDVEZMÉNY – BABAVÁRÓ HITEL

Az ERSTE Bank fiókhálózatában 2021.04.01-től visszavonásig befogadott<sup>1</sup> Babaváró hitel esetén

### Az akcióban az alábbi termékek vesznek részt:

- Babaváró hitel

### Az akció keretében nyújtott kedvezmény:

#### Erste Önkéntes Nyugdíjpénztári belépés esetén kedvezmény

Babaváró hitel igénylésével párhuzamosan Erste Önkéntes Nyugdíjpénztári belépés esetén 10.000 Ft kedvezményt biztosítunk.

#### Feltétel:

- Az Erste Bank Hungary Zrt., mint Tagszervező közvetítésével - az akció időszaka alatt - Erste Önkéntes Nyugdíjpénztári pénztártaggá válás esetén (ezen időszakban kezdődik a pénztártagsága be- illetve átlépéssel),
- amennyiben az Erste Bank Hungary Zrt. igazolja, hogy a pénztártag 2021.04.01-től babaváró hitelt igényelt és az igényelt hitel folyósításra került, valamint a pénztártag
- legalább 10.000 Ft tagdíjat vállal,
- igényli az elektronikus iratküldés szolgáltatást,
- megfizet egy havi vállalt tagdíjnak megfelelő összeget,
- csoportos beszedés fizetési módot választ és tagdíjfizetését csoportos beszedéssel teljesíti,
- megad egy számlaszámot a be-, illetve átlépési nyilatkozatán.

#### Egyéb kiegészítések:

- Erste Önkéntes Nyugdíjpénztár által biztosított kedvezmény, mely esetén a belépési nyilatkozaton megadott bankszámlára történik a kedvezmény átutalása.<sup>2</sup>
- A fenti kedvezmények jóváírásának feltétele a jogosultságvizsgálaton való megfelelés, valamint a Babaváró hitel folyósítása valamint az, hogy Adós vállalja, hogy a munkabérének megfelelő összegű bért vagy jóváírást a Banknál meglévő vagy a Babaváró hitel igénylésekor nyitásra kerülő bankszámlájára utal.

#### Az akciók érvényessége:

- 2021.04.01-től visszavonásig befogadott és folyósított Babaváró hitelügyletekre.

<sup>1</sup> Befogadott hitelügylet: a fiókba a teljes hiteldokumentáció benyújtásra került.

<sup>2</sup> További információ a [www.erstenyugdijpenztar.hu](http://www.erstenyugdijpenztar.hu) weboldalon, valamint a Nyugdíjpénztár Babaváró Hitel akció tájékoztatójában található.

**AKCIÓ – IGÉNYBE VEHETŐ KEDVEZMÉNY – BABAVÁRÓ HITEL**

Az ERSTE Bank fiókhálózatában 2020.02.01-2021.03.31. között befogadott<sup>1</sup> Babaváró hitel esetén

**Az akcióban az alábbi termékek vesznek részt:**

- Babaváró hitel

**Az akció keretében nyújtott kedvezmény:****Erste Önkéntes Nyugdíjpénztári belépés esetén kedvezmény**

Babaváró hitel igénylésével párhuzamosan Erste Önkéntes Nyugdíjpénztári belépés esetén kedvezményt biztosítunk.

A kedvezmény mértéke:

- 7.000-15.000 Ft közötti tagdíjvállalás esetén 15.000 Ft, míg
- 15.000 Ft-ot elérő vagy meghaladó tagdíjvállalás esetén 20.000 Ft.

**Feltétel:**

- Az Erste Bank Hungary Zrt., mint Tagszervező közvetítésével - az akció időszaka alatt - Erste Önkéntes Nyugdíjpénztári pénztártaggá válás esetén (ezen időszakban kezdődik a pénztártagsága be- illetve átlépéssel),
- Amennyiben az Erste Bank Hungary Zrt. igazolja, hogy a pénztártag 2021. március 31-ig babaváró hitelt igényelt és az igényelt hitel 2021.04.30-ig folyósításra került, valamint a pénztártag
- legalább 7.000 Ft tagdíjat vállal,
- regisztrál az elektronikus iratküldés szolgáltatásra,
- tagdíjfizetését csoportos beszédessel teljesíti,
- megfizeti a legalább 1 havi vállalt tagdíjat egyénileg.

Az Erste Family Programban érvényesíthető Erste Önkéntes Nyugdíjpénztárba belépő vagy átlépő ügyfelek részére nyújtott kedvezménnyel nem vonható össze.

**Egyéb kiegészítések:**

- Erste Önkéntes Nyugdíjpénztár által biztosított kedvezmény, mely esetén a belépési nyilatkozaton megadott bankszámlára történik a kedvezmény átutalása.<sup>2</sup>
- A fenti kedvezmények jóváírásának feltétele a jogosultságvizsgálaton való megfelelés, valamint a Babaváró hitel folyósítása valamint az, hogy Adós vállalja, hogy a munkabérének megfelelő összegű bért vagy jóváírást a Banknál meglévő vagy a Babaváró hitel igénylésekor nyitásra kerülő bankszámlájára utal.

**Az akciók érvényessége:**

- 2020.02.01-2021.03.31. között befogadott és 2021.04.30-ig folyósított Babaváró hitelügyletekre.

<sup>1</sup> Befogadott hitelügylet: a fiókba a teljes hiteldokumentáció benyújtásra került.

<sup>2</sup> További információ a [www.erstenyugdijpenztar.hu](http://www.erstenyugdijpenztar.hu) weboldalon, valamint a Nyugdíjpénztár Babaváró Hitel akció tájékoztatójában található.

**AKCIÓ – A MAGYAR NEMZETI BANK 9/2019. (IV.15.) SZÁMÚ AJÁNLÁSA<sup>1</sup> ALAPJÁN ÉRINTETT JELZÁLOGHITELEK SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁSRA VONATKOZÓ DÍJ ELENEDÉSÉNEK AKCIÓJA**

Az ERSTE Bank fiókhálózatában 2019.05.15-2020.10.31. között befogadott<sup>2</sup> jelzáloghitel módosítási kérelmekre

**Az akcióban a Magyar Nemzeti Bank Ajánlásában meghatározott és Bank által írásban megkeresett jelzáloghitelek vesznek részt.**

**Az akcióban az alábbi hitelek nem vesznek részt:**

- 2015. február 1-jén, vagy azt követően kötött jelzáloghitel
- jelenleg nem forint devizanemű jelzáloghitel
- éven túli változó vagy futamidő végéig fix kamatozású jelzáloghitel
- 90 napot meghaladó késedelemmel rendelkező jelzáloghitel
- átmeneti időszakra szóló fizetéskönnyítés alatt álló jelzáloghitel
- kamattámogatással érintett jelzáloghitel
- a devizakölcsönök törlesztési árfolyamának rögzítéséről és a lakóingatlanok kényszerértékesítésének rendjéről szóló 2011. évi LXXV. törvény szerinti gyűjtőszámlahitelre vonatkozó hitelkeret-szerződés alapján fennálló kölcsön

**Az akció keretében a Bank által nyújtott kedvezmény:**

- A feltételeknek eleget tevő jelzáloghitel módosítások esetén, a hosszú kamatperiódusra vonatkozó kölcsönszerződés módosítással járó egyszeri szerződésmódosítás banki díját a Bank elengedi

**A kedvezmény igénybevételének feltételei:**

- A szerződésmódosítási ajánlattal megkeresett ügyfél a hosszú kamatperiódusra váltásra vonatkozó kérelemmel egy időben<sup>3</sup>:
  - csatlakozik az Erste Bank Hungary Zrt. és az UNION Vienna Insurance Group biztosító Zrt. között létrejött csoportos hitelfedezeti biztosítási megállapodásához, bármilyen újonnan választott biztosítási csomaggal (teljes -, baleseti -, munkanélküliségi és keresőképzetelenségi csomag)
  - Erste Lakástakarék Zrt. aktuálisan értékesített lakástakarékpénztári megtakarítási termékére magánszemélyként új szerződést köt

**Az akciók érvényessége:**

- 2019.05.15-től az akció visszavonásáig befogadott jelzáloghitel módosítási kérelmekre.

<sup>1</sup> Továbbiakban: Ajánlás

<sup>2</sup> Befogadott hitelügylet: a bankfiókba, a módosításhoz szükséges teljes dokumentáció benyújtásra került

<sup>3</sup> Legkésőbb a szerződés módosítás aláírásáig

## **AKCIÓ – MEGLÉVŐ JELZÁLOGHITELHEZ ÚJONNAN IGÉNYBE VETT ERSTE TÖRLESZTÉSI VÉDELEM<sup>1</sup> AKCIÓJA**

Az ERSTE Bank fiókhálózatában 2019.05.15-2020.10.31. között befogadott<sup>2</sup> jelzáloghitel módosítási kérelmekkel egy időben benyújtott Erste Törlesztési Védelem csatlakozási nyilatkozatokra vonatkozóan

**Az akcióban az akció meghirdetését követően aláírt csatlakozási nyilatkozattal érintett biztosítási termékek („A”, „B”, „C” csomag) vesznek részt.**

**Az akció keretében a Bank által nyújtott kedvezmény:**

A Bank az akció keretében a csatlakozástól számoltan az első három hónapban megfizetett biztosítás díját egy összegben jóváírja az ügyfél törlesztési számláján a 4. hónapban.

**A kedvezmény igénybevételének feltételei:**

- Az Erste Törlesztési Védelem csatlakozási nyilatkozatot aláíró ügyfélnek a Magyar Nemzeti Bank 9/2019. (IV.15.) számú ajánlása alapján létrejött jelzáloghitel szerződésmódosítása hatályba lépett
- A csatlakozástól számoltan az első négy hónap havi díja az esedékesség napjáig megfizetésre kerültek

**Az akciók érvényessége:**

- 2019.05.15-től az akció visszavonásáig aláírt csatlakozási nyilatkozatokra vonatkozik

<sup>1</sup> Az Erste Törlesztési Védelem az Erste Bank Zrt. által közvetített, havi díjfizetésű biztosítási termék

<sup>2</sup> Befogadott hitelügylet: a bankfiókba, a módosításhoz szükséges teljes dokumentáció benyújtásra került

**AKCIÓ – EGYÖSSZEGŰ JÓVÁÍRÁS ÚJ JELZÁLOGHITEL VAGY SZEMÉLYI KÖLCSÖN ESETÉN**

Az ERSTE Bank fiókhálózatában 2019.05.15.- 2020.10.31. között befogadott<sup>1</sup> személyi kölcsönökre,  
valamint jelzáloghitelekre

**Az akcióban az alábbi termékek vesznek részt:**

- Most Személyi kölcsön
- Most Hűség kölcsön
- Erste Most Extra Személyi kölcsön
- Piaci kamatozású lakáscélú jelzáloghitel
- Piaci kamatozású lakáscélú jelzáloghitel - Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelek
- Szabad felhasználású jelzáloghitel

**Az akcióban az alábbi termékek nem vesznek részt:**

- Restart hitel
- Áthidaló hitel

**Az akció keretében nyújtott kedvezmény:**

- A Bank az akciós feltételeknek megfelelő hitelügyletek esetében 50.000 Ft összegű jóváírást teljesít.
- A Bank a jóváírást a hitelügylet (első) folyósítását követően a hitelügylet törlesztési számlájára teljesíti.

**A kedvezmény feltétele:**

- Az 50.000 Ft egyösszegű jóváírás kizárólag 2.000.000 Ft vagy afölötti folyósított hitelösszeg esetén jár.
- Az 50.000 Ft egyösszegű jóváírás kizárólag egy ügyfél, illetve egy termék esetén érvényesíthető, amennyiben a hitelcél több jelzálog hitelügylettel valósul meg, vagy az adott ügyfél az akció időtartama alatt több jelzáloghitel vagy személyi kölcsön igényt nyújt be.
- Az új hitelkérelemmel egy időben kéri meglévő, 2015. február 1. előtt szerződött, referencia kamatlábhoz kötött, éven belüli változó kamatozású, legalább 10 éves hátralévő futamidővel rendelkező, Erste bankos, forint jelzáloghitelének hosszú kamatperiódusra váltását a bank által előzetesen megküldött levélben foglalt ajánlatok egyikére.

<sup>1</sup> Befogadott hitelügylet: a bankfiókba, a módosításhoz szükséges teljes dokumentáció benyújtásra került

## **AKCIÓ – A MAGYAR NEMZETI BANK 9/2019. (IV.15.) SZÁMÚ AJÁNLÁSA<sup>1</sup> ALAPJÁN ÉRINTETT JELZÁLOGHITELEK MÓDOSÍTÁSÁNAK KÖZJEGYZŐI DÍJ AKCIÓJA**

Az ERSTE Bank fiókhálózatában 2019.05.15-2020.10.31. között befogadott<sup>2</sup> jelzáloghitel módosítási kérelmekre

**Az akcióban a Magyar Nemzeti Bank Ajánlásában meghatározott és Bank által írásban megkeresett jelzáloghitelek vesznek részt.**

**Az akcióban az alábbi hitelek nem vesznek részt:**

- 2015. február 1-től kötött jelzáloghitel
- jelenleg nem forint devizanemű jelzáloghitel
- éven túli változó vagy futamidő végéig fix kamatozású jelzáloghitel
- 90 napot meghaladó késedelemmel rendelkező jelzáloghitel
- átmeneti időszakra szóló fizetéskönnyítés alatt álló jelzáloghitel
- kamattámogatással érintett jelzáloghitel
- a devizakölcsönök törlesztési árfolyamának rögzítéséről és a lakóingatlanok kényszerértékesítésének rendjéről szóló 2011. évi LXXV. törvény szerinti gyűjtőszámlahitelre vonatkozó hitelkeret-szerződés alapján fennálló kölcsön

**Az akció keretében a Bank által nyújtott kedvezmény:**

- A feltételeknek eleget tevő jelzáloghitel módosítások esetén, hitelügyletenként 1 db, a hosszú kamatperiódusra vonatkozó kölcsönszerződés módosításával járó közokirat módosításkor felmerült közjegyzői díj ügyfél által megfizetett összegével megegyező mértékű, de maximálisan 40 000 forintig terjedő visszatérítés, amit a Bank egy összegben jóváír az igényelt hitelhez tartozó törlesztési számlán a szerződésmódosítás hatályba lépését követő 30 napon belül.

**A kedvezmény igénybevételének feltételei:**

- A szerződésmódosítási ajánlattal megkeresett ügyfél a hosszú kamatperiódusra váltásra vonatkozó kérelemmel egy időben<sup>3</sup>:
  - csatlakozik az Erste Bank Hungary Zrt. és az UNION Vienna Insurance Group biztosító Zrt. között létrejött csoportos hitelfedezeti biztosítási megállapodásához, bármilyen újonnan választott biztosítási csomaggal (teljes -, baleseti -, munkanélküliségi és keresőképtelenségi csomag)
  - Erste Lakástakarék Zrt. aktuálisan értékesített lakástakarékpénztári megtakarítási termékére magánszemélyként új szerződést köt
- A közjegyzői díjról szóló készpénzfizetési számlának a hitelügyletben szereplő valamely ügyfél nevére és címére kell szólnia.
- Az eredeti számlát a közjegyzői okirat módosításának bankfióki átadásával egy időben a bankfióki ügyintézőknek fénymásolásra át kell adni.

**Az akciók érvényessége:**

- 2019.05.15-től az akció visszavonásáig befogadott jelzáloghitel módosítási kérelmekre.

<sup>1</sup> Továbbiakban: Ajánlás

<sup>2</sup> Befogadott hitelügylet: a bankfiókba, a módosításhoz szükséges teljes dokumentáció benyújtásra került

<sup>3</sup> Legkésőbb a szerződés módosítás aláírásáig

**AKCIÓ – BABAVÁRÓ HITEL MELLÉ IGÉNYBE VETT ERSTE TÖRLESZTÉSI VÉDELEM AKCIÓ<sup>1</sup>**

2020.08.03-2020.09.30. között Erste Törlesztési Védelem igénylése esetén

**Az akcióban az alábbi termék vesz részt:**

- Babaváró hitel és támogatás

**Az akció keretében a Bank által nyújtott kedvezmény:**

Amennyiben a támogatott személy a Babaváró hitel és támogatás mellé törlesztés védelmi biztosítást igényel, úgy a Bank az akció keretében az első három hónapban megfizetett biztosítás díját díjelengedési kedvezményként egy összegben jóváírja az ügyfél törlesztési számláján a csatlakozástól számított 7. díjfizetési hónap végén.

**A kedvezmény igénybevételének feltételei:**

- A Babaváró kölcsön és támogatásra vonatkozó szerződés aláírásra került.
- Az Erste Törlesztési Védelem csatlakozási nyilatkozat aláírásra került.
- Újjonnan igényelt, valamint már meglévő Babaváró hitel mellé utólag igényelt Erste Törlesztési Védelem termék esetén is érvényesíthető a kedvezmény.
- Amennyiben adós és adóstárs is igényel Erste Törlesztési Védelem terméket, úgy a kedvezményben mindketten részesülnek.

**Az akciók érvényessége:**

- 2020.08.03-2020.09.30. között aláírt csatlakozási nyilatkozatokra vonatkozik, amennyiben a 7. díjfizetési hónap végén adós és/vagy adóstárs érvényes biztosítással rendelkezik.

**AKCIÓ – BABAVÁRÓ HITEL MELLÉ IGÉNYBE VETT ERSTE TÖRLESZTÉSI VÉDELEM AKCIÓ<sup>2</sup>**

2020.05.04-2020.07.31. között Erste Törlesztési Védelem igénylése esetén

**Az akcióban az alábbi termék vesz részt:**

- Babaváró hitel és támogatás

**Az akció keretében a Bank által nyújtott kedvezmény:**

Amennyiben a támogatott személy a Babaváró hitel és támogatás mellé törlesztés védelmi biztosítást igényel, úgy a Bank az akció keretében az első három hónapban megfizetett biztosítás díját díjelengedési kedvezményként egy összegben jóváírja az ügyfél törlesztési számláján a csatlakozástól számított 4. díjfizetési hónap végén.

**A kedvezmény igénybevételének feltételei:**

- A Babaváró kölcsön és támogatásra vonatkozó szerződés aláírásra került.
- Az Erste Törlesztési Védelem csatlakozási nyilatkozat aláírásra került.
- Újjonnan igényelt, valamint már meglévő Babaváró hitel mellé utólag igényelt Erste Törlesztési Védelem termék esetén is érvényesíthető a kedvezmény.
- Amennyiben adós és adóstárs is igényel Erste Törlesztési Védelem terméket, úgy a kedvezményben mindketten részesülnek.

**Az akciók érvényessége:**

- 2020.05.04-2020.07.31. között aláírt csatlakozási nyilatkozatokra vonatkozik, amennyiben a 4. díjfizetési hónap végén adós és/vagy adóstárs érvényes biztosítással rendelkezik.

<sup>1</sup> Az Erste Törlesztési Védelem az Erste Bank Zrt. által közvetített, havi díjfizetésű biztosítási termék

<sup>2</sup> Az Erste Törlesztési Védelem az Erste Bank Zrt. által közvetített, havi díjfizetésű biztosítási termék

**AKCIÓ – HANUNI HUNGARIA GÉPGYÁRTÓ KFT. DOLGOZÓI RÉSZÉRE**

**Az akcióban az alábbi termékek vesznek részt:**

- HUF alapú piaci kamatozású lakáshitel

Az ERSTE Bank Hungary Zrt. a Hauni Hungaria Gépgyártó Kft. dolgozói részére a mindenkor hatályos m7\_piaci lakáshitelek megnevezésű hirdetményben meghirdetett kamatperiódusok esetében már 300.000 Ft vállalástól biztosítja az Extra kedvezmény kategóriát.

**MOST HŰSÉG KÖLCSÖN ÉS FOLYÓSZÁMLAHITEL KAMPÁNY ERSTE ÜGYFELEK RÉSZÉRE****Most Hűség Kölcsönhöz kapcsolódó végtörlesztési díj akció**

Most Kölcsön ajánlathoz kapcsolódóan **kötelezően kiváltásra kerülő korábbi Erste személyi kölcsönnel kapcsolatban a Bank végtörlesztési díjat nem számítja fel.**

**Folyószámlahitel kezelési költség akció**

A kampány során befogadott, pozitívan elbíralt új hitelkeret beállításakor vagy meglévő hitelkeret emelésekor a Bank **nem számítja fel az egyszeri kezelési költség díját.** A termékkel kapcsolatos további feltételek, illetve díjak mértékét a Hirdetmény 2. sz melléklete tartalmazza.

**MOST HŰSÉG KÖLCSÖN ÉS ERSTE MOST EXTRA SZEMÉLYI KÖLCSÖN KAMPÁNY**

A Bank **2021. szeptember 04-től 2021. október 31-ig árazási kampányt indít Most Hűség és Erste Most Extra Személyi Kölcsön** termékek esetén. A promócióban azok a 2021. szeptember 04-től 2021. október 31-ig befogadott személyi kölcsön igénylések vehetnek részt, amelyek esetében **az Adós elvárt jövedelme minimum 250 000 Ft és a hitelösszeg minimum 3 000 000 Ft.** Az elvárt jövedelmet az Adósnak kell teljesítenie. A promóció minden értékesítési csatornán elérhető a meghatározott feltételek mellett.

A kedvezményes árazás Most Hűség Kölcsön esetén valamennyi hitelcélra igénybe vehető. Erste Most Extra Személyi Kölcsön esetén a kedvezményes árazás meglévő Erste Bank személyi kölcsön kiváltásra nem vehető igénybe.

Az akcióban az alábbi termékek nem vesznek részt:

- Most Személyi Kölcsön
- Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel

Megnevezés		Hitelösszeg				
		Elfogadható jövedelem*	3.000.000 Ft - 5.990.000 Ft	6.000.000 Ft - 7.990.000 Ft	8.000.000 Ft - 10.000.000 Ft	
Most Hűség Kölcsön	Minden hitelcél esetén	Kamat mértéke (%/év)	250.000 Ft-tól 399 999 Ft-ig	9,49%	8,49%	6,99%
Erste Most Extra Személyi Kölcsön	Szabadfelhasználás vagy idegen banki hitel kiváltása esetén					
Most Hűség Kölcsön	Minden hitelcél esetén	Kamat mértéke (%/év)	400.000 Ft-tól	7,99%	6,99%	6,79%
Erste Most Extra Személyi Kölcsön	Szabadfelhasználás vagy idegen banki hitel kiváltása esetén					

\*Az Adós elfogadható jövedelme.

A tájékoztatás nem teljes körű és nem minősül ajánlattételnek. A személyi kölcsön termékekre vonatkozó kondíciókat a Lakossági Hitel Hirdetmény, valamint annak 3. sz. melléklete tartalmazza.

THM: 8,7%-10,4%\*\*

Reprezentatív példa: Az Adós legalább 400 000 Ft elfogadható jövedelme esetén, a hitel teljes összege: 3 000 000 Ft, hitel futamideje: 60 hónap, hitelkamat 7,99%, hitelkamat típusa: fix, hitel teljes díja, ideértve annak részét képező díjat, jutalékot, költséget és adót: 678 887 Ft, teljes hiteldíj mutató (THM): 8,7%, fizetendő teljes összeg: 3 678 887 Ft, törlesztőrészlet havi összege 60 815 Ft, törlesztőrészletek száma: 60.

\*\*A THM meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke változhat. Az Erste Most Extra Kölcsön az igazolt havi nettó jövedelem és a kölcsön összegétől függően eltérő kamattal és THM mértékkel érhető el a Lakossági Hitel Hirdetmény 3. számú mellékletében meghatározottak szerint.

## SZEMÉLYI KÖLCSÖN OKOSÓRA AKCIÓ GEORGE STORE-ON KERESZTÜL TÖRTÉNŐ IGÉNYLÉS ESETÉN

**A Bank Személyi Kölcsön kampányt indít 2021. szeptember 4-től 2021. november 30-ig.** A Részvételi Feltételeket teljesítő ügyfelek **HONOR Watch ES okosórát kapnak ajándékba**, amennyiben **személyi kölcsönt igényelnek a bank internetbanki vagy mobilbanki szolgáltatásán keresztül** 2021. szeptember 4. 0:00-tól 2021. november 30. 24:00-ig.

A Bank által szervezett akció feltétele, hogy:

- a Bank internetbanki szolgáltatásán keresztül igényelt személyi kölcsön 2021.09.04. és 2021.11.30. között befogadásra kerül,
- a személyi kölcsön igénylés **jóváhagyásra kerül** és összege **legalább 2.000.000 Ft.**,
- az Adós **nyilatkozatot tesz**, amely szerint részt kíván venni az akcióban és hozzájárulását adja, hogy személyes adatai a Grupo Marketinova Hungria Kft.-nek átadásra kerüljenek az ajándék eljuttatása érdekében,
- a **Promóciós ajándék** a kölcsön folyósítását követően, de **legkésőbb 2022.01.31-ig kerül megküldésre** az ügyfél részére.

A promóció további feltételei a [www.ersteszemelyikolcson.hu](http://www.ersteszemelyikolcson.hu) oldalon találhatóak meg.

Az akcióban az alábbi termék nem vesz részt:

- Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitelf

A Bank fenntartja a jogot, hogy az akció feltételeit bármikor egyoldalúan módosítsa, az akciót egyoldalúan felfüggeszse, vagy megszüntesse.

## AKCIÓ – HITELKÁRTYA AKCIÓK

### 1. Erste Max Hitelkártya akció

A Bank által kibocsátott és a kibocsátásra kerülő Visa Classic vagy MasterCard típusú Erste Hitelkártyákhoz Erste Forint visszatérítési program igényelhető. Azon Erste Hitelkártyák, amelyekhez az Erste Max Hitelkártya Program Részvételi Feltételek szerinti pénz-visszatérítés kapcsolódik, annak hatálya alatt **Erste Max Hitelkártyának minősülnek**. Ezen Erste Hitelkártyákat Erste Max Hitelkártya néven kommunikálja a bank.

Azok az Erste Max Hitelkártya Főkétyabirtokos ügyfelek, akik 2017. január 16-tól új Erste Max Hitelkártya Főkétyát igényelnek, és igénylésüket a Bank jóváhagyja, egyszeri 5 000 (ötezer) Erste Forint összegű Csatlakozási bónusz jóváírásban részesülnek, ha teljesítik a Bank által meghatározott feltételeket. Csatlakozási bónuszt kizárólag új kibocsátású Erste Max Hitelkártya Főkétya igénylése esetén biztosít a Bank, Társkétya igénylése esetén nem.

Az Erste Forint gyűjtés és beváltás, valamint a Csatlakozási bónuszra való jogosultság mindenkor hatályos feltételeit és részleteit az *Erste Max Hitelkártya Program Részvételi Feltételek* tartalmazzák, amely az Erste Bank honlapján ([www.erstebank.hu](http://www.erstebank.hu)) vagy a bankfiókokban tekinthető meg.

Érvényesség: 2017. január 16-tól visszavonásig

## 2. Erste Platinum Hitelkártya akció

A Bank által kibocsátásra kerülő Erste Platinum Hitelkártyákhoz a Bank határozatlan időre Erste Forint visszatérítést biztosít. A Bank jogosult az akciót bármikor visszavonni, amelynek következtében az Erste Forint visszatérítés megszűnik és az Erste Platinum Hitelkártya Erste Forint visszatérítés nélkül funkcionál tovább. Amennyiben a Bank rendelkezik vásárlás visszatérítést vagy Erste Forint gyűjtést biztosító hitelkártya termékkel, úgy jogosult azt a Programot felajánlani az igénylő részére, az igénylőnek pedig jogában áll az új Hitelkártya Programot elutasítani, és a hitelkártya szerződést felmondani.

Az Erste Forint gyűjtés és beváltás mindenkor hatályos feltételeit és részleteit az *Erste Platinum Hitelkártya Program Részvételi Feltételek* tartalmazzák, amely az Erste Bank honlapján ([www.erstebank.hu](http://www.erstebank.hu)) vagy a bankfiókokban tekinthető meg.

Érvényesség: 2017. január 16-tól visszavonásig

## 3. Jelzálogalapú kölcsönökhöz kapcsolódó hitelkártya akciók

### 3.1. Törlesztéskönnnyítő akció Erste Hitelkártyákhoz

**Törlesztéskönnnyítő funkció:** A Törlesztéskönnnyítő Hitelkártyával történt **minden 3000 (háromezer) forintot meghaladó összegű vásárlás után 100 forint visszatérítést** írunk jóvá azon a jelzálogkölcsönhöz kapcsolódó törlesztési számlán, amelynek a Törlesztéskönnnyítő Hitelkártya Főkétyabirtokosa a számlatulajdonosa vagy társtulajdonosa. A vásárlások után jóváírt összeget a törlesztési számla tulajdonosa, illetve társtulajdonosa felhasználhatja jelzáloghitelének törlesztéséhez vagy egyéb célra.

2019. november 1-től az Erste Bank által kibocsátott és a jövőben kibocsátásra kerülő Erste Hitelkártyákhoz törlesztéskönnnyítő funkció nem igényelhető (2019.10.24. közzététel). Az Erste Bank a Törlesztéskönnnyítő Hitelkártya terméket 2020. február 10-én megszünteti, a Törlesztéskönnnyítő hitelkártya pontgyűjtő és beváltó funkciója 2020. február 10-ig működik.

Azon kártyabirtokosok esetén, akiknek a Bank Törlesztéskönnnyítő hitelkártyája helyett VISA típusú Erste Max Hitelkártyát ajánlott fel, 2020. február 11-től a MAX hitelkártya részvételi feltételei az irányadóak, melyek tartalmazzák a törlesztési számlán történő jóváírás feltételeit.

## 4. Hitelkártya 0%-os havi hitelkamat akció

### 4.1. 2021.01.01. és 2021.06.30 között befogadott új hitelkártya igénylésekre

**Havi hitelkamat az akció ideje alatt: 0%.**

**Akcióra jogosult hitelkártyák:** 2021.01.01. és 2021.06.30 között befogadott új Erste Max, Wizz Air és Erste Platinum hitelkártya (főkétya) igénylések

**Akciós havi hitelkamat érvényessége:** 2021.07.10-ig

2021.07.11-től a havi hitelkamat megegyezik a Lakossági Hitel Hirdetmény 5.sz mellékletében meghatározott kamattal.

### 4.2. 2021.07.01. és 2021.12.31 között befogadott új hitelkártya igénylésekre

**Havi hitelkamat az akció ideje alatt: 0%.**

**Akcióra jogosult hitelkártyák:** 2021.07.01. és 2021.12.31 között befogadott új Erste Max, Wizz Air és Erste Platinum hitelkártya (főkártya) igénylések

**Akciós havi hitelkamat érvényessége:** A hitelkeret rendelkezésre bocsátását követő 6. hónap utáni első fordulónapig

A hitelkeret rendelkezésre bocsátását követő 6. hónap utáni első fordulónapot követő naptól a havi hitelkamat megegyezik a Lakossági Hitel Hirdetmény 5.sz mellékletében meghatározott kamattal.

## 5. Hitelkártya Otthonfelújításra akció

### AZ ERSTE BANK HUNGARY NYRT. HITELKÁRTYA OTTHONFELÚJÍTÁSRA AKCIÓJÁNAK RÉSZVÉTELI SZABÁLYZATA

**„Igényeljen lakáshitele mellé Erste Max hitelkártyát 2021. április 1. és június 30. között, mi pedig 20 000 Ft értékű Praktiker vásárlási utalványt adunk ajándékba!”**

1. **Az ERSTE BANK HUNGARY NYRT.** (székhelye: 1138 Budapest, Népfürdő u. 24–26., cégjegyzékszám: Fővárosi Bíróság Cg. 01-10-041054) (a továbbiakban „Bank”) által szervezett akcióban (a továbbiakban „Akció”) az az Erste hitelkártya (a továbbiakban „Hitelkártya”) főkártyabirtokos (a továbbiakban „Főkártyabirtokos” vagy „Kártyabirtokos”) vehet részt, aki megfelel az alábbi feltételeknek:

- 1.1. Banknál 2021.04.01. és 2021.06.30 között lakáshitelt igényelt
- 1.2. Banknál 2021.04.01. és 2021.06.30 között Erste bankfiókban új hitelkártyát igényelt
- 1.3. A hitelkártya igénylés 2021.04.01. és 2021.06.30 között került befogadásra és 2021.07.31-ig jóváhagyásra került.
- 1.4. A hitelkártya igénylés 2021.07.31-ig nem került visszavonásra.
- 1.5. A Főkártyabirtokos nem kezdeményezte a hitelkártya megszüntetését 2021.07.31-ig.
- 1.6. Az igényelt hitelkártya típusa Erste Max Hitelkártya
- 1.7. A Főkártyabirtokos megadta a Banknak e-mail címét és mobiltelefonszámát.
- 1.8. A Főkártyabirtokos a kártya igénylésekor nyilatkozott, hogy részt kíván venni az akcióban és hozzájárulását adta, hogy személyes adatai (név, lakcím, e-mail cím és telefonszám) a Grupo Marketinnova Hungria Kft. (székhelye: 1138 Budapest, Népfürdő u. 22. cégjegyzékszám: 01-09-175255) részére) átadásra kerüljenek, annak érdekében, hogy a vásárlási utalvány eljuttatásra kerüljön hozzá.

#### 2. Az akcióban nem vehetnek részt:

- 2.1. Nem minősülnek új igénylésnek, így jelen akcióban nem vehetnek részt a Kártyabirtokos meglévő, Erste Bank által kibocsátott Hitelkártya típusának megváltoztatásával vagy két meglévő Erste Bank által kibocsátott hitelkártyájának összevonásával igényelt Erste Max Hitelkártya főkártyák.
- 2.2. A Bank és leányvállalatainak munkavállalói.

#### 3. Az akció részletei:

- 3.1. Amennyiben a Főkártyabirtokos 2021.04.01. és 2021.06.30 között jelzáloghitelt és Erste hitelkártyát (főkártyát) igényel, és hitelkártya igénylése 2021.07.31-ig jóváhagyásra kerül 20.000 forint összegű Praktiker vásárlási utalványt kap ajándékba.
- 3.2. A Bank fenntartja a jogot, hogy az akció feltételeit bármikor egyoldalúan módosítsa, az akciót egyoldalúan felfüggeszse, vagy megszüntesse.

#### 4. Vásárlási utalvány

- 4.1. Az utalvány típusa: 4 darab Praktiker 5000 Ft-os címletű; egyedileg azonosított, vonalkóddal ellátott ajándékutalvány, mely felhasználható bármely, Magyarország területén található Praktiker áruházban személyes

- vásárlás esetén a Praktiker által forgalmazott termékek és az adott áruházban igénybe vehető szolgáltatások megvásárlásakor. Az ajándékutalvány lejárata: 2021.12.31.
- 4.2. Az ajándékutalványból készpénz nem adható vissza és készpénzre nem váltható.
  - 4.3. Sérült, másolt vagy hiányos utalvány vásárlásra nem használható fel.
  - 4.4. Az ajándékutalvány az SZJA törvény alapján adómentes természetbeni juttatásnak minősül.
  - 4.5. Ugyanazon Főkétyabirtokos csak egyszer jogosult a 20.000 forintos ajándékutalványra, akkor is, ha az Akció feltételeit többszörösen teljesíti.
  - 4.6. Ugyanazon jelzáloghitelez kapcsolódó Adósok csak egyszer jogosultak a 20.000 forintos ajándékutalványra, akkor is, ha az Akció feltételeit többszörösen teljesítik.
  - 4.7. Az igénylések befogadási és jóváhagyási dátumát illetően Bank belső információs rendszere az irányadó.
  - 4.8. Az utalvány 2021.08.31-ig kerül a Főkétyabirtokos részére megküldésre a Grupo Marketinnova Hungria Kft. által. A Grupo Marketinnova Hungria Kft az utalványt postai küldeményként logisztikai szolgáltatók útján megküldi meg a Főkétyabirtokos Banknál nyilvántartott levelezési címére.
  - 4.9. A logisztikai szolgáltató – az ügylethez tartozó egyszeri kézbesítés keretében - kettő alkalommal kíséri meg a Főkétyabirtokos ügyfél elérését, az utalványok átadását.
  - 4.10. A utalványok sértetlen kiszállításáért a Grupo Marketinnova Hungria Kft. szerződött logisztikai szolgáltatója felel. A Főkétyabirtokos ügyfél kötelessége, hogy átvételkor győződjön meg a csomag sértetlenségéről és megfelelő teljesítése esetén írja alá az átvételi elismervényt. Ennek elmulasztása esetén a Főkétyabirtokos nem élhet a sérült csomagolásból eredő károkkal kapcsolatos kártérítési igényével. Amennyiben a csomagoláson sérülés tapasztalható, jegyzőkönyv felvételét kell kérni a logisztikai szolgáltató munkatársától.
  - 4.11. A kiszállítás alkalmával a jogszabályoknak történő megfelelés, a károk megelőzése, illetve a kézbesítés dokumentálása érdekében a logisztikai szolgáltató jogosult a küldemény átvevőjét a személyazonosságának igazolására alkalmas okmány bemutatására kötelezni, valamint az átvevő által felmutatott okmány elnevezését, betűjelét és számát rögzíteni, illetve jogosult a küldemény átadását megtagadni, amennyiben az átvevő ezen felhívásoknak nem tesz eleget, vagy a logisztikai szolgáltató eljárásához nem járul hozzá.
  - 4.12. A Bank nem vállal semmilyen felelősséget, ha a kiszállítás az ügyfél hibájából (nem megfelelő címzés vagy az ügyfél elérhetetlensége miatti nem teljesítés) nem teljesül.
  - 4.13. A Kétyabirtokos reklamációja esetén a Bank fenntartja a jogot az egyedi mérlegelésre. A reklamáció kivizsgálásának eredménye határozza meg, hogy szükség van-e korrekcióra.
  - 4.14. Az Akció részvételi szabályzata a Bank valamennyi bankfiókjában és a [www.erstebank.hu](http://www.erstebank.hu) honlapon megtalálható (Hirdetmények/ Lakossági Hitel Hirdetmény, 1. számú melléklet).

## 5. Adatkezelés, adatvédelem

- 5.1. A Kétyabirtokosnak bármikor joga van tájékoztatást kérni – az ERSTE BANK HUNGARY NYRT. Budapest Pf. 1933 címén – személyes adatai kezeléséről, kérheti személyes adatainak helyesbítését, illetve törlését, valamint kizárhatja, hogy részére a Bank a jövőben a szolgáltatásait közvetlenül ajánlja fel.
- 5.2. Az utalványok kézbesítése érdekében a Bank a promócióban résztvevő Főkétyabirtokosok adatait a Grupo Marketinnova Hungria Kft.-nek átadja. A Grupo Marketinnova Hungria Kft. Adatvédelmi Tájékoztatóját elérheti az alábbi weboldalon (<https://marketinnova.hu>) is.

*A hitelkétya termékekre vonatkozó kondíciókat a Lakossági Hitel Hirdetmény, valamint annak 5. sz. melléklete tartalmazza.*

## 6. Hitelkétya zárlati díj elengedési akció

2021.07.01. és 2021.12.31 között az Erste Bank helyszíni értékesítőinél (reptéren, bizonyos plázákban) befogadott új hitelkétya igénylésekre

**Akció:** a hitelkeret rendelkezésre bocsátásától számított 3 hónapig a zárlati díjat a Bank elengedi. Az elengedés formája: hitelkétya számlán történő jóváírás.

**Akcióra jogosult hitelkétyák:** 2021.07.01. és 2021.12.31 között az Erste Bank helyszíni értékesítőinél (reptéren, bizonyos plázákban) befogadott új Erste Max és Wizz Air hitelkétya (főkétya) igénylések

**Akcióra nem jogosult hitelkártyák:**

Nem minősülnek új igénylésnek, a Kártyabirtokos meglévő, Erste Bank által kibocsátott Hitelkártya típusának megváltoztatásával vagy két meglévő Erste Bank által kibocsátott hitelkártyájának összevonásával igényelt Hitelkártya főkártyák.

**Akció érvényessége:** a hitelkeret rendelkezésre bocsátásától számított 3 hónapig