# BABAVÁRÓ HITEL (ÉRVÉNYES: 2021.02.01-TŐL)

## 22. Babaváró hitel (5 éves kamatperiódussal)

A jelen fejezet a 44/2019. (III.12.) Kormányrendelet alapján a gyermekvállalás és a gyermeknevelés támogatása érdekében nyújtott kölcsönre, valamint a kölcsönhöz kapcsolódó állami támogatásra (kamattámogatás és gyermekvállalási támogatás) vonatkozik.

A kölcsönkérelem befogadása 2019.07.01-től, a szerződés megkötése 2022.12.31.-ig lehetséges.

A hitel kamatozása a teljes futamidő alatt az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ÁKK) által közzétett referenciahozamhoz[1] kötött.

A kamatperiódus hossza: 5 év.

A kamat mértéke a kamattámogatási időszak alatt: ÁKK **referenciahozam 130%-ának + 2,0%-kal növelt értéke**.

A kamattámogatás mértéke: ÁKK referenciahozam 130%-a + 2 %.

A támogatott személy a kamattámogatás időszakában ügyleti kamatot nem fizet, azt kamattámogatás formájában az állam nevében a kincstár folyósítja a hitelintézet részére annak elszámolása alapján.

A kamat mértéke a kamattámogatási időszakot követően: ÁKK referenciahozam 130%-ának + 5,0%-kal növelt értéke.

| Megnevezés | Kamat[2] mértéke (%/év) | THM1[3] (teljes hiteldíj mutató- (kamattámogatással) | THM2[3] (teljes hiteldíj mutató – kamattámogatás nélkül) | Esedékesség | Törlesztés módja |
|---|---|---|---|---|---|
| Folyósításkori kamatérték | 0,0% | 0,48% | 6,03% | Hó 15-e | Egyenlő részletben (annuitással) |

| Díj megnevezése | Mértéke | Esedékesség | Megfizetés módja |
|---|---|---|---|
| Kezességvállalási díj[4] | 0,5 %/év | Hó 15-e | Törlesztőrészlettel együtt a kezességgel biztosított fennálló kötelezettség összege után |
| Folyósítási jutalék | 0 Ft | | |

| Díj megnevezése | Mértéke | Esedékesség | Megfizetés módja |
|---|---|---|---|
| Szerződésmódosítási díj – kormányrendeletben meghatározott türelmi idő felfüggesztése, rövidítése | 5.000.- / alkalom | egyszeri | Szerződésmódosítást követően törlesztési számlán történő terhelési tranzakció |

[1] Az ÁKK által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naptári hónapban tartott 5 éves névleges futamidejű államkötvény aukcióin kialakult – a betéti kamat és az értékpapírok hozama számításáról és közzétételéről szóló kormányrendeletnek megfelelően számított – átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga. Az állampapír átlaghozamot az ÁKK Zrt. az internetes honlapján minden naptári hónap harmadik munkanapjáig közzéteszi. A közzétett állampapír-átlaghozamot a közzététel naptári hónapját követő hónaptól kell alkalmazni.

[2] A kamat változó, de kamatperióduson belül állandó

[3] A Babaváró kölcsönökre közölt THM értékeket a Bank a 83/2010(III.25) Korm. rendelet. szerint, figyelemmel a 44/2019. Korm rendeletre az alábbi módon határozza meg.
A minimum THM1 (kamattámogatással) a gyermek határidőben történő megszületését, a maximum THM2 (kamattámogatás nélkül) a gyermek nem teljesítését feltételezi, az azokhoz kapcsolódó kondícionális feltételek figyelembe vételével. A THM meghatározása az aktuális és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM értéke nem tükrözi a hitel árfolyamkockázatát. A THM értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. A támogatott személyek a kölcsön fennálló összege után a központi költségvetés javára - a havonta fizetendő törlesztőrészlettel egyidejűleg - kezességvállalási díjat fizetnek. A kezességvállalási díjat a THM magába foglalja.
**THM1 (kamattámogatással)** – feltételezi, hogy a gyermek a kölcsön folyósításától számított 60. hónapban megszületik, a törlesztés ezt követően 3 évig szünetel:
Hitel teljes összege: 10 000 000 Ft, hitel futamideje: 240 hónap + 3 év, hitelkamat 0 %, hitelkamat típusa: 5 éves kamatperiódusokban rögzített, kezességvállalási díj: 0,5 % / év.

**THM2 (kamattámogatás nélkül)** – feltételezi, hogy a gyermek nem születik meg, ezért a kamattámogatást vissza kell fizetni az 5 éves időszak lejártát követő 120. napon,:
Hitel teljes összege: 10 000 000 Ft, hitel futamideje: 240 hónap, hitelkamat az 5 éves időszak lejártát követő naptól ÁKK 130 % + 5 %; hitelkamat típusa: 5 éves kamatperiódusokban rögzített, kezességvállalási díj: 0,5 % / év, a kamattámogatást vissza kell fizetni az első 5 évre.

[4] A támogatott személyek a kölcsön fennálló összege után a Magyar Állam javára – a hitelintézet útján a havonta fizetendő törlesztőrészlettel egyidejűleg – kezességvállalási díjat fizetnek. A kezességvállalási díj mértéke évente a kezességgel biztosított fennálló kötelezettség összegének 0,5%-a.
A folyósítás évében fizetendő havi kezességvállalási díj = (engedélyezett kölcsönösszeg*0,005)/12. Első esedékessége a folyósítást követő hónap 15. napja.
A folyósítást követő évtől a havi kezességvállalási díj = (az előző év december 31-én fennálló tőketartozás*0,005)/12. Az adott évre megállapított kezességvállalási díj első esedékessége február 15.-e.
A 44/2019 ((III.12.) Kormányrendelet 14. §-a szerinti törlesztés szüneteltetése alatt a kezességvállalási díj fizetése is szünetel.

| Egyéb díj megnevezése | Díj/Tételdíj Mértéke | Esedékesség | Megfizetés módja |
|---|---|---|---|
| Egyéb esetben felszámított díjak | | | |
| Szerződésmódosítási díj | 15.000 Ft | Alkalmanként | Szerződésmódosítást követően törlesztési számlán történő terhelési tranzakció |
| Rendkívüli ügyintézési díj | 2 000 Ft | Alkalmanként | Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor |
| Rendkívüli levelezési díj | 300 Ft/levél | Alkalmanként | Rendkívüli levelezés alkalmával |
| Ügyfél kérésére kiállított igazolások díja:<br>- fennálló tartozásról<br>- kimutatás az ügyfél kérésére a hitelügyleten a megelőző 5 évben történt változásról (Hpt. 275. § (3) szerint) | 1 000 Ft | Alkalmanként | Igazolás kiállításakor |
| Elszámolás kiállítása:<br>- a Hpt. 275§ (1) szerint biztosított legalább évi egyszeri elszámolás és végelszámolás<br>- ügyfél kérésére törlesztési táblázat kiállítása a Fnytv. 17.§ szerint | 0 Ft | Alkalmanként | Elszámolás kiállításakor |