

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK FOGYASZTÁSI ÉS LOMBARD HITELEK

(2014. március 15-ét követően kötött szerződések esetében)

Jelen szabályzat közzétételének időpontja: 2019. május 29.

Hatályba lépésének időpontja: 2019. május 30.

Honlapjának címe: <http://www.erstebank.hu>

A változásokat a Bank félkövérrel és aláhúzva jelöli.

Tartalom

| | |
|---|----|
| I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK | 3 |
| II. KÖZÖS SZABÁLYOK | 3 |
| II.1. FOGALMAK | 3 |
| II. 2. VALAMENNYI HITELTÍPUSRA VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK..... | 4 |
| III. FOGYASZTÁSI HITELEK..... | 9 |
| III. 1. DOLOGI BIZTOSÍTÉK NÉLKÜL NYÚJTOTT FORINT ALAPÚ SZEMÉLYI KÖLCSÖN | 9 |
| III.1.1. A KÖLCSÖN ÖSSZEGE, DEVIZANEME, FUTAMIDEJE, FOLYÓSÍTÁSA, FELSZÁMÍTOTT KAMATOK, DÍJAK, KÖLTSÉGEK | 9 |
| III.1.2. A KÖLCSÖN TÖRLESZTÉS | 9 |
| III.2. ÉLETBIZTOSÍTÁS FEDEZETE MELLETT NYÚJTOTT SZEMÉLYI KÖLCSÖN ÉRTÉKESÍTÉSE 2014. FEBRUÁR 20. NAPIÁTÓL SZÜNETEL | 10 |
| III. 3. AZ ERSTE BANKNÁL NYITOTT LAKOSSÁGI BANKSZÁMLÁHOZ KAPCSOLÓDÓ FOLYÓSZÁMLAHITEL | 10 |
| III. 3.1. HITELÖSSZEG | 11 |
| III. 3.2. FUTAMIDŐ, MEGÚJÍTÁS | 11 |
| III. 3.3. KONDÍCIÓK | 11 |
| III. 3.4. A KÖLCSÖN TÖRLESZTÉSE ÉS A KAMAT MEGFIZETÉSÉNEK MÓDJAI | 11 |
| III.3.5. A KÖLCSÖN BIZTOSÍTÉKAI | 11 |
| III.3.6. A HITELKERET RENDELKEZÉSRE TARTÁS IDŐSZAKA ALATTI FELÜLVIZSGÁLATA, MEGHOSSZABBÍTÁSA | 11 |
| III.3.6.1. A HITELKERET RENDELKEZÉSRE TARTÁS IDŐSZAKA ALATTI FELÜLVIZSGÁLATA | 11 |
| III.3.6.2. A HITELKERET MEGHOSSZABBÍTÁSA | 11 |
| III.3.7. A FOLYÓSZÁMLA HITELSZERZŐDÉS FELMONDÁSA | 12 |
| III.3. 8. A FOLYÓSZÁMLA HITELSZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA..... | 12 |
| III. 4. ÉLETBIZTOSÍTÁS FEDEZETE MELLETT NYÚJTOTT FOLYÓSZÁMLAHITEL ÉRTÉKESÍTÉSE 2014. FEBRUÁR 20-TÓL SZÜNETEL..... | 13 |
| III. 5. PONT ALATTI LOMBARD FOLYÓSZÁMLAHITEL ÉRTÉKESÍTÉSE 2014. FEBRUÁR 20-TÓL SZÜNETEL: | 13 |
| III. 6. FORINT/DEVIZA ÖSSZEG (BETÉT) FEDEZETE MELLETT NYÚJTOTT KÖLCSÖN ÉRTÉKESÍTÉSE 2014. FEBRUÁR 20-TÓL SZÜNETEL | 13 |
| III. 7. ÉRTÉKPAPÍR FEDEZETE MELLETT NYÚJTOTT KÖLCSÖN ÉRTÉKESÍTÉSE 2014. FEBRUÁR 20-TÓL SZÜNETEL | 13 |
| III. 8. ELŐRELÁTÓ HITEL: A TERMÉK ÉRTÉKESÍTÉSE 2008. OKTÓBER 22.-TÓL SZÜNETEL: | 13 |
| III. 9. LOMBARD HITEL LAKOSSÁGI ÜGYFELEK RÉSZÉRE | 13 |
| III.9.1. A KÖLCSÖN JELLEMZŐI, IGÉNYBEVEVŐK | 13 |
| III. 9. 2. A KÖLCSÖN ÖSSZEGE, DEVIZANEME, FUTAMIDEJE, FOLYÓSÍTÁSA | 13 |
| III. 9. 3. TÖRLESZTÉS, ELŐTÖRLESZTÉS, FEDEZET/BIZTOSÍTÉK KIENGEDÉS, FEDEZET/BIZTOSÍTÉKCSERE | 13 |
| III.9.4. KAMAT, KÉSEDELMI KAMAT, EGYÉB DÍJAK | 14 |
| III.9.5. ÓVADÉKRA VONATKOZÓ FELTÉTELEK | 14 |
| III.9.6. A SZERZŐDÉS FELMONDÁSA | 15 |
| III.10. ABBÁZIA HITEL | 15 |
| IV. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK | 15 |

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

Az Erste Bank Hungary Rt. és a Postabank és Takarékpénztár Rt. 2004. augusztus 31. napjával egyesült. A Postabank és Takarékpénztár Rt. beolvadt, így általános jogutódja az Erste Bank Hungary Zártkörűen Működő Részvénytársaság. (a továbbiakban Erste vagy Bank). A Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete az egyesülést követően az Erste tevékenységi engedélyét I-2061/2004 számon, 2004. 08.26-i dátummal megerősítette. A Magyar Nemzeti Bank a Bank felügyeleti hatósága, székhelye: 1013 Budapest, Krisztina krt.39.

Az Erste a lakossági hitelezés keretében fogyasztási hiteleket nyújt a jelen Általános Szerződési Feltételek szerint.

A Citi Europe plc Magyarországi fióktelepe és az Erste Bank Hungary Zrt. között 2015. szeptember 2. napján létrejött szerződésállomány átruházási megállapodás alapján a Citibank lakossági üzletága által kezelt szerződésállomány a Magyar Nemzeti Bank engedélyével átruházásra került az ERSTE BANK HUNGARY Zrt. részére. A szerződésállomány átruházással érintett folyószámlahitelek szerződési feltételeire 2019. május 02. napjától jelen ÁSZF vonatkozik. Amennyiben bármely dokumentum a jogelőd „Erste Lakossági Banki Szolgáltatások Általános Üzleti Feltételei Citibanktól átvett Ügyfelek részére” c. ÁSZF-re hivatkozik a hivatkozott dokumentumon jelen ÁSZF-et (hatályos 2019. május 02. napjától)

Az Általános Szerződési Feltételek nyilvános, az a Bank - Ügyfelek részére nyitva álló -, hitelkérelmet befogadó helyiségeiben megtekinthető, és azt a Bank kérésre ingyenesen az Ügyfelek rendelkezésére bocsátja.

II. KÖZÖS SZABÁLYOK

II.1. FOGALMAK

Adós: Az a természetes személy ügyfél, akivel a hitelintézet hitelszerződést vagy kölcsönszerződést köt, mely szerződés alapján, a pénzügyintézet a szerződésben meghatározott pénzügyösszeget a rendelkezésére bocsátja, és aki ezen kölcsön összegét és annak járulékait a szerződés szerint visszafizetni köteles.

Annuitás: Olyan törlesztési mód, mely esetén az adós minden törlesztési periódusban azonos összegű törlesztőrészt fizet, adott perióduson belül folyamatosan csökkenő kamat-, és növekvő tőketartalommal.

Bank: ERSTE Bank Hungary Zrt. (székhely: 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26., cégjegyzékszám: Fővárosi Bíróság Cg. 01-10-041054, csoport azonosító szám: 17781042-5-44, csoport közösségi adószám: HU17781042, adószám: 10197879-4-44, Statisztikai szám: 10197879-6419-114-01), illetve annak bármely szervezeti egysége.

Banki munkanap: minden olyan naptári nap, melyen a Bank bankműveletet végez.

Bankszámla: Az Ügyfélnek a Banknál a Szerződésben meghatározott és a Szerződésben feltüntetett pénznemben vezetett bankszámlája. Amennyiben az ÁSZF vagy a szerződés egyéb bankszámlát említ, az alatt az Ügyfél bármely banknál, bármely pénznemben, bankszámlaszerződés, betétszerződés vagy takarékbetét szerződés alapján vezetett valamennyi bankszámlája értendő.

Biztosíték: Az Adós vagy valamely harmadik személy (Biztosítékot Nyújtó) által az Adós Szerződésből származó kötelezettségei teljesítésének biztosítására nyújtott, a Szerződésben felsorolt, vagy a Szerződés mellékleteként megkötött, ill. azzal összefüggésben megkötött biztosítéki szerződéseket jelenti.

DPM: (szabad felhatalmazású/diskrecionális portfólió modell) fedezet, az Erste Befektetési Zrt. által számlavezetőként nyilvántartott, megadott nyilvántartási számon kötött portfólió kezelési megállapodás alapján kezelt mindenkor eszköz állomány egésze, vagy megadott %-a. A szabad felhatalmazású portfólió-kezelés során a portfóliókezelő az egyedi befektetéseket saját belátása alapján, a befektető előzetes megkérdezése nélkül is végrehajthatja.

Betét: a Banknál Számlatulajdonos, mint betétes által elhelyezett betéti összeg, ideértve a bankszámlaszerződés alapján fennálló pozitív számlaeigenleget is. A bankszámlán, illetve a betétszámlán elhelyezett és nyilvántartott pénzügyösszegek után a Bank a Hirdetmény szerinti mértékű kamatot fizeti és a betéti összeget szerződés szerint visszafizeti.

Devizaalapú szerződés: devizában nyilvántartott vagy devizában nyújtott és forintban törlesztett hitel- vagy kölcsönszerződés, pénzügyi lízingszerződés.

Esedékesség: Az a szerződésben meghatározott nap, amikor az Adósnak a szerződés alapján fennálló bármely fizetési kötelezettségét teljesítenie kell.

Éven belülli kölcsön: A Bank által egy évre vagy annál rövidebb futamidőre folyósított kölcsön.

Éven túli kölcsön: A Bank által egy évnél hosszabb futamidőre folyósított kölcsön.

Forintalapú szerződés: forintban folyósított, nyilvántartott, és kizárólag forintban törleszthető hitel- vagy kölcsönszerződés, pénzügyi lízingszerződés.

Fogyasztó: az önálló foglalkozása és gazdasági tevékenysége körén kívül eljáró természetes személy adós, szerződő fél.

Hitel- és/vagy kölcsönszerződés: a Polgári Törvénykönyvről szóló törvényben meghatározott hitelszerződés és kölcsönszerződés, ide nem értve az olyan szerződést, amely alapján folyamatos szolgáltatásnyújtás vagy azonos termék, azonos mennyiségben történő értékesítése ellenében, a fogyasztó részletfizetést teljesít.

Hirdetmény: a jelen ÁSZF-ben szabályozott ügyletekre vonatkozó, a Bank üzlethelyiségeiben közzététel útján rendelkezésre bocsátott tájékoztató, mely tartalmazza a kamatok, díjak, jutalékok, költségek aktuális típusát, mértékét, esedékességét, számításának módját és más szerződéses elemeket, amelyet a Bank jogosult egyoldalúan megváltoztatni, és amely a Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

Hitelidő: Magába foglalja az ügyleti kamat, valamint a futamidő alatt szerződés szerű teljesítés esetén bármely jogcímen felszámított költség és egyéb ellenszolgáltatás együttes értékét.

Hitel (hitelkeret) lejárat: A hitel lejárat az a nap, amikor az Adós a Bankkal szembeni teljes tartozását a Banknak a hitelszerződésben meghatározott módon megfizetni köteles.

Hitel összege (hitelkeret): Hitel az a hitelszerződésben meghatározott összeg, melyet a Bank az Adós rendelkezésére tart, illetve bocsát a hitelszerződés feltételeinek megfelelően.

Kamatperiódus: Az ügyleti kamat módosításának gyakoriságát mutatja. Kamatperióduson belül a kamat fix, mértéke

ERSTE BANK HUNGARY ZRT.

megváltoztatására csak a kamatperiódus fordulónapján van lehetőség. A kamatperiódus az ügyleti évtől eltérő lehet, azonban az első kezdő napjuk mindenkor megegyezik. Kamatperiódus gyakorisága a futamidő alatt nem változtatható.

Kamatváltóztatási mutató: a hitelezés refinanszírozási költségeihez és a hitel nyújtásához kapcsolódó, az üzleti kockázat körén kívül álló, a hitelezők által nem befolyásolható, tőlük független, valamint általuk el nem hárítható körülményekben bekövetkező változást objektív módon kifejező, a kamatmódosítás számításának alapjául szolgáló és a nyilvánosság számára hozzáférhető viszonyszám.

Kamatfelár: a referencia-kamatlábban felül - a hitelkamat részeként - fizetendő kamat, a hitelkamat és a referenciakamat különbségeként meghatározott kamatrész.

Kamatfelár-változtatási mutató: a kamatfelár módosításának alapjául szolgáló kamatváltóztatási mutató.

Kölcsönfolyósítás: A Bank a folyósított kölcsön összegét, a szerződésben rögzített feltételeknek megfelelően az Adós által megjelölt bankszámlán írja jóvá.

Kölcsönszerződés: Kölcsönszerződés alapján a Bank meghatározott pénzüsszeget nyújt az Adós részére, az Adós pedig köteles a kölcsön összegét a szerződés szerint visszafizetni.

Kölcsön futamideje: A kölcsön folyósítása és a - hitel- vagy kölcsönszerződésben meghatározott - kölcsön lejáratá közötti időszak.

Kölcsön lejáratá: Az a nap, amikor az Adós a Bankkal szembeni teljes kölcsöntartozását a Banknak a kölcsön devizanemében a hitel- vagy kölcsönszerződésben meghatározott módon megfizetni köteles.

Rendelkezésre tartási idő: az az időszak, amelyen belül az Adós a kölcsönt igénybe veheti.

Prémium ügyfél: az Erste Prémium Szolgáltatás Hirdetménye, valamint a Lakossági bankszámla és betéti kamat hirdetmény 2.17. sz. melléklete alapján meghatározott ügyfélkör.

Private Banking ügyfél: a Private Banking Hirdetmény, valamint a Lakossági bankszámla és betéti kamat hirdetmény 2.17. sz. melléklete alapján meghatározott ügyfélkör.

Referencia-kamatláb: bármilyen alkalmazandó kamat számításának alapjául szolgáló, a nyilvánosság számára hozzáférhető mindenkor kamatláb, amelynek mértékére az ERSTE BANK - nak nincs ráhatása.

Ügyfélforgalom számára nyitva álló üzlethelyiség: a Bank bármely bankfiókja, ahol a Bank az Ügyfél által személyesen megadott megbízásait az üzleti órák alatt befogadja.

Ügyleti év: Egy teljes év, úgy, hogy az első ügyleti év kezdete a folyósítást követő azon számú nap, amely számszerűen megfelel a mindenkori törlesztés napjának

Üzleti órák: az ügyfélforgalom számára nyitva álló üzlethelyiségek pénztári nyitvatartási ideje, amely idő alatt a Bank az Ügyfél által személyesen megadott megbízásait befogadja.

Üzletszabályzat: azon dokumentum, amely meghatározza a Bank és az Ügyfelek közötti jogviszony alapvető szabályait, és amelynek rendelkezéseit alkalmazni kell a Bank és valamennyi Ügyfél közötti minden olyan jogviszonyban, melynek során a Bank valamely szolgáltatást nyújt az Ügyfelek részére, és / vagy az Ügyfelek valamely szolgáltatást vesznek igénybe a Banktól.

World ügyfél: az Erste World Szolgáltatás Hirdetménye, valamint a Lakossági bankszámla és betéti kamat hirdetmény 2.17. sz. melléklete alapján meghatározott ügyfélkör.

II. 2. VALAMENNYI HITELTÍPUSRA VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

II.2.1. A Bank különböző típusú fogyasztási hiteltermékeit azon ügyfelek vehetik igénybe, akiket a Bank a hitelbírálat során hitelképesnek minősít.

A Hiteligénylő írásbeli hitelkérelmét (továbbiakban: hitelkérelem) a Bank által rendelkezésre bocsátott formanyomtatványon köteles benyújtani. A Bank akkor tekinti befogadottnak a Hiteligénylő hitelkérelmét, ha az igényléshez szükséges teljes hiteldokumentáció benyújtásra került. A hitelkérelem befogadásának feltételeiről, illetve a hitelkérelemhez csatolandó dokumentumokról a Bank tájékoztatja az Hiteligénylőt.

A hitelkérelem érdemi elbírálásának feltétele, hogy a Hiteligénylő a Bank által kért okiratokat és adatokat, információkat pontosan és hitelesen megadja.

A Bank a Hiteligénylő hitelkérelmét az ügyfél- illetve hitelképességi vizsgálat eredményétől függően elfogadja, vagy megtagadhatja, amelyet nem köteles indokolni.

II.2.2. A Bank hitelműveletet az egyes hitelügyletekre vonatkozó Szerződés(ek) alapján végez. A Szerződést írásba kell foglalni.

A Bank biztosítja, hogy az Adós a szerződés aláírása előtt megismerhesse jelen **Általános Szerződési Feltételeket**, a kölcsönszerződés tervezetét, valamint a Bank **Hirdetményét**, amelyekből együttesen mindazon adatok megállapíthatóak, amelyek az egyedi fogyasztási hitelterméket jellemzik.

A Bank a két tizedes jegy pontossággal meghatározott **teljes hiteldíj mutatót** (THM), a THM számításának módját, a THM számítása során figyelembe nem vett egyéb esetleges költségek meghatározását – a jelen Általános Szerződési Feltételek elválaszthatatlan részét képező – Hirdetményben teszi közzé.

A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történik és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.

A THM mutató értéke – deviza alapú hitelek esetén – nem tükrözi a hitel árfolyamkockázatát, továbbá változó kamatozású hitelek esetén nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.

II.2.3. Központi Hitelinformációs Rendszer

Adós tudomásul veszi, hogy nem jelenti banktitok sérelmét, ha a Bank, mint referenciaadat szolgáltató az Adós (nyilvántartott) személyi, hitel és egyéb, az igénybevett pénzügyi szolgáltatással kapcsolatban rendelkezésére álló azon adatait, melyet a központi hitelinformációs rendszert kezelő pénzügyi vállalkozás a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXII. törvény alapján kezelhet (referenciaadat), a törvényben megjelölt esetekben a Központi Hitelinformációs Rendszer (továbbiakban KHR) részére átadja. A KHR felé történő adatátadásra, az adatok kezelésére, törlesztésre, valamint a jogorvoslatra vonatkozó részletes szabályokat a Bank Üzletszabályzata tartalmazza.

II.2.4. 2014. augusztus 15. napjáig a kölcsönszerződésekben használt deviza vételi és eladási **árfolyam** kifejezés alatt személyi kölcsön esetén a Bank által jegyzett számlakonverziós deviza vételi és eladási árfolyamot, devizaközép árfolyamon pedig a kereskedelmi devizaközép árfolyamot, lombard kölcsön esetén a

ERSTE BANK HUNGARY ZRT.

Bank által jegyzett kereskedelmi deviza vételi és eladási árfolyamot, devizaközép árfolyamon pedig a kereskedelmi devizaközép árfolyamot kell érteni.

2014. augusztus 15. napjától, illetve a fair banki törvény alapján a 2015. február 1. napja után fogyasztóval szerződött deviza alapú ügyletek esetén

- a kölcsön folyósításakor a folyósítási árfolyam,
- a havonta esedékessé váló törlesztő részlet, valamint
- a devizában megállapított bármilyen költség, díj vagy jutalék
- elő- vagy végtörlesztés

kiszámítása MNB árfolyam alapján történik.

Deviza alapú hitelek esetén, amennyiben valamely folyósítás/törlesztés devizaszünnapra esik, vagy valamilyen más okból az adott napon árfolyam nem került publikálásra, a pénzbeli kötelezettség teljesítésének elszámolására, a legközelebbi banki munkanapon MNB árfolyamon kerül sor.

II.2.5. Kamatok, díjak, jutalékok és költségek a fogyasztóval kötött kölcsön és hitelszerződések esetén

II. 2.5.1 A Konverziós törvény szerint módosuló – nem forintosított - fogyasztói kölcsönszerződések: (személyi kölcsön, lombard hitelek)

Kamat: Amennyiben az **eredeti szerződés szerinti kamat fix kamat volt**, úgy a 2015. február 1. napja után az ügylet változatlanul fix kamatozású lesz.

A kamatperiódusok időtartama, ha a fordulónaptól számított hátralévő futamidő meghaladja

- a 16 évet, akkor öt év,
- a 9 évet, de legfeljebb 16 év, akkor négy év,
- a 3 évet, de legfeljebb 9 év, akkor három év.

Amennyiben az **eredeti szerződés szerinti kamat referencia kamat volt**, úgy a 2015. február 1. napja után az ügylet változatlanul referencia kamatozású lesz.

A kamatfelár-periódusok időtartama, ha a fordulónaptól számított hátralévő futamidő meghaladja

- a 16 évet, akkor öt év,
- a 9 évet, de legfeljebb 16 év, akkor négy év,
- a 3 évet, de legfeljebb 9 év, akkor három év.

II.2.5.2. A 2015. február 1. napja után kötött fogyasztói hitel/kölcsönszerződések:

A fogyasztóval kötött kölcsön/hitelszerződések esetén – különösen a személyi kölcsön esetén - a Bank a kamatot az alábbiak szerint határozza meg:

A legfeljebb 3 éves futamidejű hitel esetén, a teljes futamidő alatt

- fix kamatozással, vagy
- referencia-kamatlábhoz kötött változó kamatozással és fix kamatfelárral

A 3 évet meghaladó futamidejű hitel esetén

- referencia-kamatlábhoz kötött változó kamatozással és annak teljes futamidejére vagy legalább 3 éves kamatperiódusokban rögzített kamatfelárral,
- legalább 3 éves kamatperiódusokban rögzített hitelkamattal, vagy
- fix kamatozással

Referencia kamat esetén a Bank kizárólag a Magyar Nemzeti Bank honlapján mindenkor közzétett referencia-kamatlábát alkalmazza. Amennyiben az MNB honlapján módosul a referencia kamatok köre és a Bank által alkalmazott referencia kamatok is változnak, akkor arról Hirdetmény útján történik tájékoztatás.

II.2.6. A Bank a fogyasztóval kötött hitel/kölcsönszerződést jogosult egyoldalúan módosítani.

II.2.6.1. A fogyasztóval kötött kölcsön- és hitelszerződésben az Adós (fogyasztó) számára hátrányosan kizárólag a szerződésben megállapított kamat, költség és díj módosítható egyoldalúan. Egyéb feltétel egyoldalúan, a fogyasztó számára hátrányosan nem módosítható.

A Bank a fogyasztónak nyújtott kölcsön/hitel **kamatát** a fogyasztó számára kedvezőtlenül kizárólag a kamat mértékére ténylegesen hatást gyakorló, alábbi feltétel / körülmény / tény / ok figyelembe vételével jogosult módosítani:

- a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évi éves fogyasztói árindex mértéke
- olyan új jogszabályi rendelkezés, jogszabályváltozás, melyből levezethető a Bank egyoldalú szerződés módosításra vonatkozó kötelezettsége, eljárása.

A 2015. február 1. napja után kötött fogyasztói kölcsön/hitelszerződésben a Bank a kamaton kívül olyan **költséget** is meghatározhat, amely költség a szerződés megkötése, módosítása és a fogyasztóval való kapcsolattartás során közvetlenül a fogyasztó érdekében, harmadik személy szolgáltatásával összefüggésben a fogyasztóra áthárítható módon merült fel. A szerződésben így meghatározott költségek módosítása a fogyasztó számára hátrányosan, kizárólag annak növekedésével arányosan történhet.

A 2015. február 1. napja után kötött kölcsön/hitelszerződésben a Bank a kamaton kívül **díj** fizetését - ide nem értve a hitelkeret rendelkezésre tartásához, valamint a fogyasztó általi előtörlesztéshez közvetlenül kapcsolódó költséget - a kölcsön/hitelszerződésben tételesen rögzített módon, a szerződéskötéssel, a szerződés módosításával és megszüntetésével, valamint ügyviteli költségeivel összefüggésben köthet ki. E díjat a Bank legfeljebb a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évi éves fogyasztói árindex mértékével emelheti.

Az a díj, költség, amely 2015. február 1. napja előtt érvényesen került a szerződésben megállapításra, a szerződés része marad, azonban egyoldalú módosításokra alkalmazni kell a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény rendelkezéseit.

A Bank a kölcsön/hitelszerződésben kikötött költséget annak felmerülésekor, a díjat pedig évente egy alkalommal, április 1-i hatállyal - első alkalommal 2016. április 1. napjával -, legfeljebb a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évi éves fogyasztói árindex mértékével megemlíti.

A szerződés szerint százalékos arányban valamint a tételesen meghatározott díjak és költségek forintban állapíthatók meg.

A Bank a Fogyasztási hitelszerződés kamatot, díjat, jutalékot vagy költséget érintő Adós számára kedvezőtlen egyoldalú módosítása esetén – referencia kamatlábhoz kötött kamattal a kamat módosítása kivételével - annak hatálybalépését legalább 60 nappal megelőzően az ügyfélforgalom számára nyitvaálló helyiségben (bankfiók) kifüggesztett Hirdetmény útján tájékoztatja, valamint az érintett ügyfeleket a módosításról és a törlesztő részlet ebből adódó változásáról legkésőbb a módosítás

ERSTE BANK HUNGARY ZRT.

hatálybalépését 60 nappal megelőzően postai úton vagy más a szerződésben meghatározott közvetlen módon (pl. elektronikus levélben stb.) is értesíti, továbbá elektronikus kereskedelmi szolgáltatás nyújtása esetén az ügyfelek számára a Bank internetes honlapján (www.erstebank.hu) is közzéteszi a módosítást.

Az Adós ezennel hozzájárul ahhoz, hogy amennyiben az Adós a módosítást nem fogadja el, írásban ingyenesen jogosult felmondani a kölcsönszerződést. Amennyiben a módosítás hatálybalépésének időpontjáig a Bankhoz felmondás nem érkezett, a Bank a módosítást az Adós részéről elfogadottnak tekintse.

II.2.6.2. A fogyasztó késedelmes teljesítése esetén a késedelem időtartamára a Bank által felszámított késedelmi kamat nem haladja meg a fogyasztónak nyújtott kölcsönszerződésben/hitelszerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének legfeljebb 3 százalékponttal növelt mértékét, és nem magasabb, mint a hitelszerződésekre meghatározott teljes hiteldíj mutató maximális mértéke.

II.2.6.3. A fizetési számlához kapcsolódó hitelszerződés egyoldalú módosítása esetén a fogyasztó a szerződést 30 napos határidővel költség- és díjmentesen akkor is felmondhatja, ha a szerződést határozott időre kötötték. A felmondás akkor érvényes, ha a fogyasztó a felvett hitelösszeget és annak a visszafizetés időpontjáig felszámítható szerződés szerinti hitelkamatait a felmondási határidő leteltéig a Bank részére visszafizeti.

A fogyasztóval kötött határozatlan idejű hitel- és kölcsönszerződést a **fogyasztó** bármikor **felmondhatja** a szerződésben meghatározott felmondási idővel.

A felmondást a fogyasztónak a kamatperiódus lejártát megelőző 60 nappal kell közölnie a Bankkal. A felmondás érvényességének feltétele, hogy a fogyasztó a fennálló tartozását legkésőbb a kamatperiódus utolsó napján a Bank részére teljesítse.

II.2.6.4. A Bank jogosult a fogyasztóval kötött kölcsönszerződést, a jelen ÁSZF-et, a vonatkozó Hirdetményt és az azokban foglalt kamatot, késedelmi kamatot, díjat, jutalékot, költséget és szerződéses feltételt **egyoldalúan, az Adós számára kedvezően** – kölcsön/hitelszerződésben meghatározott feltételek esetén – egyoldalúan módosítani.

II.2.7. Törlesztési sorrend: a teljesített befizetések - a Ptk. 6:46 §-ának megfelelően elsősorban a bármilyen jogcímen felmerült költségekre, kezelési költségre, majd az esetleges késedelmi- és az ügyleti kamatra és végül a tőketartozásra - kerülnek elszámolásra.

II.2.8. Törlesztési tábla: a fogyasztó jogosult határozott időtartamra vonatkozó tőketörlesztés esetén a tartozásról törlesztési táblázat formájában kivonatot díj-, költség- és egyéb fizetési kötelezettségmentesen a hitelszerződés fennállása alatt megkapni.

II. 2.9. A Bank – **ügylettípustól függően** a hatályos Hirdetményben közzé tett mértékben és esetekben **az alábbi típusú kamatot, költségeket, jutalékot valamint hiteldíjat jogosult felszámítani:**

Hitelbírálati díj: Hirdetményben meghatározott mértékű egyszeri díj, mely a hitelkérelem benyújtásakor esedékes.

Kamat: A kamat lehet fix vagy változó.

Változó kamat esetén a kamat meghatározása kamatperiódusonként történik. Az Ügyféllel kötött szerződésben a Bank a szerződéskötés napjára vagy az első kamatperiódusra

érvényes kamatmértéket tünteti fel, melytől a folyósítás napján fennálló, ténylegesen felszámításra kerülő kamat mértéke eltérhet. Kamatfizetés esedékessége a Szerződésben kerül meghatározásra. A Bank a folyósított kölcsön után **kamatot** a folyósítás napjától számít fel.

A kölcsön kamata kamatperióduson belül állandó, de a kamat mérték minden kamatperiódus első napjával az akkor hatályos Hirdetményben közzé tett kamatmértéknek megfelelően változik.

Amennyiben a Bank a kamat mértékét referencia kamatlábhöz köti, a Bank a kamatot a referencia kamatláb futamidejének megfelelően, az előző kamatperiódus utolsó munkanapján érvényes referencia kamatlábhöz igazítja, amely a két nappal korábbi (REUTERS, MNB honlapján) publikált EURIBOR, BUBOR referencia kamattal egyezik meg.

A kamat számítását a Bank a következő képlet alapján végzi:

Annuitásos hitel esetén:

Tőke összege x kamatláb (%) x 30 nap

Havi kamat = -----
36 000

Nem annuitásos hitel esetén:

Tőke összege x kamatláb (%) x naptári napok száma

Kamat = -----
36 000

Kezelési költség:

- rendszeres kezelési költség

A kezelési költség ügyleti éven belül állandó, de a Bank jogosult a kezelési költség mértékét minden ügyleti év első napjával az akkor hatályos Hirdetményben közzé tett mértéknek megfelelően megváltoztatni. Kiszámítása a szerződött kölcsönösszeg után – a mindenkor fennálló tőketartozástól függetlenül – történik.

A kezelési költség a havi törlesztő részlet részét képezi.

- egyszeri kezelési költség

Egyszeri díj, melynek felszámítására, a hatályos Hirdetményben közzé tett mértékben, és esetekben kerül sor.

Törtidőszakra számított kamat és kezelési költség: annuitásos hitelek esetében a folyósítás napja és az első ügyleti év kezdete közötti időszakra eső időarányos kamatot – napi kamatszámítással – és a kezelési költséget tartalmazza, amelyet a Bank az első fizetési esedékességkor szed be külön díjtételként.

Folyósítási költség: A folyósítási költség felszámítása a szerződött kölcsönösszeg után történik, amelyet az Adós a kölcsönszerződésben foglaltak szerint köteles a Banknak megfizetni.

Különeljárás díj: Személyi kölcsönszerződés elő- és végtörlesztése esetén felszámításra kerülő díj.

Szerződésmódosítási díj: A Bank az Adóssal kötött bármely szerződés aláírása után az Adós kérelmére végrehajtott minden módosítás esetén jogosult szerződésmódosítási díjat felszámolni. A szerződésmódosítási díj a szerződésmódosítással kapcsolatban felmerült adminisztrációs, számítástechnikai programkészítési,

ERSTE BANK HUNGARY ZRT.

adatrögzítési, kockázatelemzési stb. költségeket tartalmazza. Szerződésmódosítás minden olyan a Szerződést, illetve a Szerződést biztosító mellékkötelezettsége(ke)t érintő változtatás, amely a jogviszony tartalmát, tartamát érinti.

Elő-/végtörlesztési díj: A Hirdetményben meghatározott díj, a hitelszerződés alapján fennálló tartozás teljesítési idő előtt történő teljes vagy részleges teljesítése esetén.

Rendelkezésre tartási jutalék: a folyószámla hitelkeret igénybe nem vett összege után, a rendelkezésre tartás kezdő időpontjától a kölcsön igénybe vételének időpontjáig kerül felszámításra. Megfizetése a hónap végén, illetve a Szerződés megszűnésekor esedékes.

Rendelkezésre tartási díj: lakossági ügyfeleknek nyújtott hitelkeret esetén amennyiben a kölcsönszerződésben rögzített kölcsönösszeg csak részben, vagy egyáltalán nem került lehívásra, a rendelkezésre tartás kezdő időpontjától a kölcsön igénybe vételének időpontjáig, de legkésőbb a rendelkezésre tartási időszak lejáratáig kerül felszámításra. Megfizetése a rendelkezésre tartási időszak utolsó napján, amennyiben az nem munkanap, az azt követő banki munkanapon történik.

Prolongációs díj: a kölcsön automatikus megújításáért felszámított díj.

Rendkívüli ügyintézési díj: Folyósítást követően az Adós kérelmére nyújtott, az Adós érdekében történő bármilyen rendkívüli ügyintézés kapcsán alkalmanként felszámított egyszeri díj. Ide nem értve a Hátralékos tartozás miatti felszólító levél díja felszámításának eseteit a 2018. év november hónap 01. napját követően kötött szerződések vonatkozásában.

Adós kérésére kiállított igazolások díja: az Adós kérésére kiállított igazolásokhoz kapcsolódóan kerül felszámításra.

Hátralékos tartozások kezelésének díja: Az Adós késedelembe esése esetén a hátralékos tartozás kezeléséért – ide értve a monitoringolásáért, a telefonhívások valamint az sms üzenetek kiküldéséért, biztosítékok jogi helyzetének ellenőrzéséért, tulajdoni lapok lekéréséért - felszámított díj. A díj a késedelembe esés időpontjában illetve a késedelem fennállása alatt havonta kerül felszámításra, és utólagosan a következő havi törlesztő részlet esedékességének időpontjában kerül betérhelésre. Amennyiben a betérhelés napja munkaszüneti nap vagy bankszünnap, a betérhelésre a munkaszüneti napot vagy a bankszünnapot közvetlenül követő munkanapon kerül sor.

Hátralékos tartozással kapcsolatos személyes felkeresés díja: Hátralékos tartozás rendezése érdekében a megoldás-keresési folyamat során az Adós/Adóstárs/Biztosítékot Nyújtó személyes felkeresése kapcsán, személyes látogatások alkalmával felszámított díj. A díj látogatásonként, de legfeljebb havonta 2 alkalommal, a következő havi törlesztő részlet esedékességének időpontjában kerül betérhelésre. Amennyiben a betérhelés napja munkaszüneti nap vagy bankszünnap, a betérhelésre a munkaszüneti napot vagy a bankszünnapot közvetlenül követő munkanapon kerül sor.

Hátralékos tartozás miatti felszólító levél díja: Az Adós késedelembe esése esetén kiküldött felszólító levelek elkészítése és postázása kapcsán felszámított díj. A díj utólagosan, a felszólító levél keltét követően a havi törlesztő részlet esedékességének időpontjában, legkésőbb a második hónapban kerül betérhelésre. Amennyiben a betérhelés napja munkaszüneti nap vagy bankszünnap, a betérhelésre a munkaszüneti napot vagy a bankszünnapot közvetlenül követő munkanapon kerül sor.

A Bank jogosult költségeit – ideértve különösen a levelezéssel, a biztosítékok, illetve a követelés érvényesítésével kapcsolatos egyéb költségeket – az Adósra terhelni. A Bank az Adóssal szembeni követelése behajtása érdekében a mindenkori hatályos jogszabályi rendelkezések alapján jogosult eljárni.

II.2.10. A Szerződés teljesítése

II.2.10.1. Adós a kölcsön összegét és járulékait a Szerződésben megjelölt időpontokban a megjelölt összegben, mindennemű levonás nélkül tartozik visszafizetni. Adós fizetési kötelezettségét elsősorban a Szerződésben feltüntetett bankszámlájáról köteles teljesíteni, azzal, hogy a bankszámláját legalább a Szerződés szerint esedékes összeg erejéig feltölti legkésőbb az esedékesség napját megelőző banki munkanapig.

II.2.10.2. Adós kifejezetten felhatalmazza a Bankot, hogy a Szerződés szerinti esedékes követelését – tőke és járulékok - az Adós bankszámlán, technikai számlákon nyilvántartott követeléseibe, valamint a betétszámlán elhelyezett betéti összegbe - a lejáratától függetlenül – beszámítsa illetve a bankszámlához kapcsolódó hitelkeretet megterhelje esedékességkor, vagy azt követően bármikor a mindenkor fennálló követelése erejéig, akként, hogy a Bank az Adós Banknál vezetett bármely bankszámláját, betétszámláját, bankszámlához kapcsolódó hitelkeretét, technikai számlán nyilvántartott követelését a Szerződés szerint esedékes összeggel jogosult megterhelni az Adós rendelkezése nélkül, vagy rendelkezése ellenére is.

II.2.10.3. A Bank jogosult az Adós más Banknál vezetett bankszámlájáról azonnali beszedési megbízás útján beszedni a Szerződéssel kapcsolatban az Adóssal szemben fennálló bármely követelését a jogszabályban meghatározott módon.

II.2.10.4. Elő/és Végtörlesztés: az Adós jogosult a Szerződésben rögzített lejárat előtt visszafizetni a kölcsönt. Az elő/végtörlesztés az Adós által aláírt nyilatkozat (elő/vég törlesztési nyilatkozat) alapján történik. Az Adós elő/végtörlesztés esetén kizárólag a Hirdetmény szerinti elő/végtörlesztéshez kapcsolódó díjat köteles a Banknak megfizetni.

Az előtörlesztés feltétele továbbá, hogy az Adósnak az előtörlesztéskor adott ügylettel kapcsolatban a tőketartozáson felül késedelmes tartozás semmilyen jogcímen ne álljon fenn.

Az Adós tudomásul veszi, hogy – tekintettel arra, hogy a lakossági bankszámlán jóváírt összeg előtörlesztésre fordítása nem automatikusan történik - az Adós Elő/végtörlesztési nyilatkozatának hiányában a Bank az Adós lakossági bankszámláján/törlesztési számláján jóváírt összeget nem fordítja elő-és végtörlesztésre.

Az előtörlesztési és végtörlesztési formanyomtatvány kitöltése és Bank részére való megküldése kizárólag a Bank előzetes értesítését szolgálja. A Bank az előtörlesztést és végtörlesztést köteles elfogadni. Figyelemmel arra, hogy az előtörlesztés és a végtörlesztés összege is a lakossági bankszámlán kerül jóváírásra, és így a Bank számára nem lesz egyértelmű, hogy az adott összeg felett az Adós hogyan kíván rendelkezni, az Adós tudomásul veszi az előzetes értesítésként szolgáló előtörlesztési/végtörlesztési formanyomtatvány kitöltésének szükségességét.

Előtörleszteni, végtörleszteni a kölcsön futamideje alatt bármikor lehet. Előtörlesztés esetén, az előtörlesztendő összeget a Bank annuitásos hiteleknel a kölcsön soron következő törlesztési esedékességekor számolja el a tartozás csökkentésére, az adott ügyletre meghatározott, aznap érvényes árfolyammal. Az

ERSTE BANK HUNGARY ZRT.

előtörlesztés nem mentesíti az ügyfelet a törlesztő részletek megfizetése alól.

Végtörlesztés esetén a kölcsönügylet lezárása csak a végtörlesztéshez szükséges összeg és a végtörlesztési nyilatkozat hiánytalan rendelkezésre állása esetén, legkésőbb a következő banki munkanapon teljesül.

II.2.10.5. Amennyiben a Bank az Adós nem szerződészerű teljesítése miatt igényérvényesítésre kénytelen, úgy annak teljes díja és költsége is az Adóst terheli.

II.2.11. Szerződésszegés

A Bank jogosult – a Szerződésben és a jelen ÁSZF III. fejezetében (egyes fogyasztási hitel-típusok) külön is meghatározott felmondási okokon túlmenően – súlyos szerződésszegés esetén a kölcsönszerződés azonnali hatályú felmondására az alábbi esetekben:

- a. Ptk. 6:387 . §-ában foglalt felmondási ok bekövetkezte esetén.
- b. Ha az Adós a Szerződésben foglalt fizetési kötelezettsége teljesítésével 60 napot meghaladóan késedelembe esik és mulasztását a Ptk. 6:387§ (1) bekezdés g) pontjában meghatározott felszólításra sem pótolja.
- c. Ha az Adós a Bankot valótlan tények közlésével, lényeges tények elhallgatásával, a valóságnak nem megfelelő adatok szolgáltatásával, megtéveszti vagy tévedésben tartja.
- d. Ha az Adós vagyoni helyzetében, hitelképességében, gazdasági helyzetében, illetve ezek várható alakulásában a Szerződés megkötését követően a Bank megítélése szerint olyan változás következik be, amely a hitel/kölcsön visszafizetését veszélyezteti.
- e. Ha az Adós olyan fizetési kötelezettséget vállal, mely veszélyezteti a Bankkal szembeni kötelezettségei teljesítését.
- f. Ha az Adós vagy a Szerződés más kötelezettje elmulasztja közölni, hogy ellene harmadik személy bármely követelése kiegyenlítése érdekében – végrehajtható határozat alapján – végrehajtás megindítására jogosult.
- g. Ha az Adós a Banknál vezetett lakossági bankszámlaszerződését a hitel/kölcsön futamideje alatt felmondja és ennek következtében a Banknál nem rendelkezik lakossági bankszámlával.
- h. Ha az Adós a kölcsön fedezetét a Bank hozzájárulása nélkül elvonja, így különösen elidegeníti, megterheli, apportálja, vagy a Szerződés biztosítékának létrehozására, fenntartására, biztosítására, kiegészítésére vonatkozó kötelezettségének nem tesz eleget.
- i. Ha az Adós a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvényben, a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvényben, a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvényben és a jelen ÁSZF II.2.13. pontjában foglalt együttműködési, az adatszolgáltatási vagy a tájékoztatási kötelezettségének a jelen ÁSZF-ben és a Szerződésben meghatározott módon és határidőben nem tesz eleget

- j. Ha a Bank hitel/kölcsön nyújtására irányuló szolgáltatását az Adós magatartása jogellenessé teszi.
- k. Ha az Adóssal, végrehajtási eljárás kezdeményezésére irányuló kérelem benyújtásra került, illetve ilyen eljárások vannak folyamatban.

Az azonnali hatályú felmondás jogkövetkezménye, hogy a Bank Szerződés alapján fennálló valamennyi követelése az Adóssal szemben a felmondás hatályosulásával egyidejűleg esedékessé válik, és ezen időponttól kezdődően beállnak a késedelem jogkövetkezményei.

A Bank jogosult a hitel/kölcsönszerződések alapján még nem folyósított kölcsönösszegek folyósítását megtagadni az Adós egyidejű értesítése mellett, mindazon esetben, ahol a Bankot megilleti az azonnali hatályú felmondási jog.

II. 2. 12. Szerződés megszűnése

A Szerződés megszűnik:

- a) ha a hitelüggyel kapcsolatban mindkét fél **maradéktalanul teljesítette** kötelezettségeit és a feleknek egymással szemben a Szerződés alapján további kötelezettsége nem áll fenn.
- b) ha a felek azt **közös megegyezéssel** írásban megszüntetik.
- c) jelen ÁSZF II.2.14. pontjában részletezett Adós részéről történő elállási jog, illetve felmondási jog gyakorlását követően.
- d) ha bármelyik fél **rendes felmondással** azt a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal 15 napos felmondási idő mellett felmondja. Az Adós felmondását a Bank csak abban az esetben fogadja el, ha a felmondás időpontjában az Adósnak a Szerződés alapján nincs tartozása a Bankkal szemben, és az Adós – amennyiben nem rendelkezik a Banknál bankszámlával - az esetleges Bankkal szembeni követelésének kifizetéséről vagy átutalásáról rendelkezik.
- e) ha a Bank a Szerződést **azonnali hatállyal** írásban felmondja a jelen ÁSZF II.2.11. pontja alapján.

II.2.13. Tájékoztatás, értesítés

A jelen ÁSZF hatálya alatt kötött szerződésekkel kapcsolatban az **Adóst tájékoztatási és együttműködési kötelezettség** terheli, amelynek értelmében köteles haladéktalanul – legkésőbb a változást követő 15 munkanapon belül - értesíteni a Bankot minden, a szerződéses jogviszonyt érintő változásról – így különösen a vagyoni helyzetét, fizetőképességét, tevékenységét, a biztosíték, illetve a biztosítékot nyújtó fél helyzetét illető változásról, továbbá a Bank írásbeli megkeresésére valamennyi információt és dokumentumot köteles haladéktalanul rendelkezésre bocsátani.

Amennyiben a kölcsön kamata, vagy a kezelési költség mértéke, illetve a következő kamatperiódusra vonatkozó havi törlesztő részlet összege változik, úgy a **Bank írásban tájékoztatja** az ügyfelet a fennálló kölcsöntartozás, az érvényes kamat és kezelési költség, a kölcsön lejáratáig hátralévő futamidő alapján kiszámított, a következő ügyleti évtől esedékes havi törlesztő részlet összegéről.

A Bank a kölcsön futamideje alatt minimum **évente** az Adós fennálló tartozásáról hitelegyeztető levélben küld tájékoztatást.

ERSTE BANK HUNGARY ZRT.

A Szerződéssel kapcsolatos értesítést a Bank és az Adós egymásnak a Szerződésben meghatározott az értesítési címekre kötelesek írásban elküldeni. Az egyik fél a másik felet az értesítési cím változásáról, telefonszám, ill. telefaxszám változásáról szintén e rendelkezés szerint, haladéktalanul – legkésőbb 15 munkanapon belül - köteles értesíteni. A Bank, illetve az Adós részére elküldött értesítést a következő időpontokban kell kézbesítettnek tekinteni: kézbesítés esetén akkor, amikor a küldeményt az adott félnek átadják; postázás esetén a feladást követő 15. munkanapon, abban az esetben is, ha a kézbesítés eredménytelen volt, mert a címzett az iratot nem vette át (például a küldemény „ismeretlen”, „nem kereste”, „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezett vissza) vagy az átvételt megtagadta; telefaxüzenet esetén akkor, amikor a telefax elküldését visszaigazoló szelvény rendelkezésre áll.

II.2.14. Elállás 2010. március 1-ét követően kötött szerződések esetén:

A fogyasztó a hitelszerződéstől a szerződéskötés napjától számított tizennégy napon belül indoklás nélkül elállhat, ha a hitel folyósítására még nem került sor. A fogyasztó a szerződéskötés napjától számított tizennégy napon belül díjmentesen felmondhatja a hitelszerződést, ha a hitelt már folyósították.

Ha a fogyasztó az elállásról, felmondási lehetőségről szóló hitelszerződést megelőző tájékoztatást a szerződéskötést követően kapja kézhez, elállási (felmondási) jogát a tájékoztatás kézhezvételétől számított tizennégy napig gyakorolhatja.

Az elállási (felmondási) jogot határidőben érvényesítettnek kell tekinteni, ha a fogyasztó az erre vonatkozó nyilatkozatát a határidő lejártáig postára adja vagy egyéb igazolható módon azt a hitelezőnek elküldi.

A fogyasztó az elállásról (felmondásról) szóló nyilatkozatának elküldését követően haladéktalanul, de legkésőbb harminc napon belül köteles a felvett hitelösszeget és a hitel lehívásának időpontjától a visszafizetés időpontjáig felszámítható, a szerződés szerint megállapított hitelkamatot a hitelezőnek visszafizetni.

A fogyasztó elállása esetén a Bank ezen összegen kívül kizárólag arra az összegre jogosult, amelyet az államnak vagy önkormányzatnak a hitellel kapcsolatosan megfizetett, ha annak visszatérítésére nincs mód.

A fogyasztó elállási jogának gyakorlása azt a hitelhez kapcsolódó járulékos szolgáltatásra vonatkozó szerződést is felbontja, amely a hitelező által vagy egy harmadik fél és a hitelező előzetes megállapodása alapján a harmadik fél által nyújtott szolgáltatásra vonatkozik.

A Hiteligénylő a következő címre küldheti elállási (felmondási) nyilatkozatát: postai cím – Erste Bank Hungary Zrt. 1933 Budapest.

III. FOGYASZTÁSI HITELEK

III.1. DOLOGI BIZTOSÍTÉK NÉLKÜL NYÚJTOTT FORINT ALAPÚ SZEMÉLYI KÖLCSÖN

A kölcsön szabad felhasználású, célja természetes személyek olyan jellegű kiadásainak finanszírozása, melyekre célhitelt nem tudnak, vagy nem kívánnak igénybe venni.

III.1.1. A KÖLCSÖN ÖSSZEGE, DEVIZANEME, FUTAMIDEJE, FOLYÓSÍTÁSA, FELSZÁMÍTOTT KAMATOK, DÍJAK, KÖLTSÉGEK

A kölcsön összege - ha a kölcsönszerződés eltérően nem rendelkezik –

minimum 400.000,- Ft,

maximum 10.000.000,- Ft.

Az igényelt kölcsön összege HUF alapú kölcsön esetén 10.000 Ft-ra kerül kerekítésre.

Futamideje - ha a kölcsönszerződés eltérően nem rendelkezik –

minimum: 36 hónap,

maximum: 96 hónap

6 hónapos lépésközzel.

A folyósított kölcsön teljes hiteldíja tartalmazza - ha a kölcsönszerződés másként nem rendelkezik - a szerződésben meghatározott kamatot valamint a folyósítási költséget.

A Bank a folyósított kölcsön után kamatot a folyósítás napjától számít fel. A kölcsön kamata kamatperióduson belül állandó, de a Bank jogosult a kamat mértékét minden kamatperiódus első napjával az akkor hatályos Hirdetményben közzé tett kamatmértéknek megfelelően megváltoztatni.

A Bank jogosult jelen ÁSZF II.2.9 pontjában részletezett, és a mindenkori hatályos Hirdetményben meghatározott mértékű díjat, költséget felszámítani.

A Személyi kölcsön szerződés a Bank és az Adós által történő aláírását követően a szerződésben meghatározott hatálybalépési feltételek, valamint a bank pozitív hitelbírálata esetén, azok teljesülése esetén lép hatályba.

III.1.2. A KÖLCSÖN TÖRLESZTÉS

A kölcsön törlesztése - eltérő szerződéses kikötés hiányában - havi egyenlő részletben (annuitással), minden hónapban, a szerződésben meghatározott időpontban esedékes. A kölcsön törlesztése olyan bankszámláról történhet, amelynek számlatulajdonosa vagy társtulajdonosa vagy rendelkezője az Adós vagy az Adóstárs. A szerződés tartalmazza a törlesztő részletek összegét, számát, a teljes fizetendő összeget, valamint az első és utolsó törlesztő részlet esedékességének időpontját is.

Az első, illetve az utolsó törlesztőrészlet esedékessége és a törlesztőrészletek összege a folyósítás időpontjától függően változhat, amelyről a Bank az Adóst a folyósítási értesítőben tájékoztatja. A folyósítási értesítőben szereplő esedékességi időpontok és összegek a szerződésben feltüntetett időpontok és összegek helyébe lépnek. Ha a szerződés eltérően nem rendelkezik, a havi törlesztő részletek egy összegben tartalmazzák a tőketörlesztés, a kamat, és amennyiben a szerződés így rendelkezik a kezelési költség összegét. A törlesztő részleteket az Adós köteles az esedékesség napjáig a Banknak megfizetni.

A kölcsön törlesztésének késedelmes teljesítése esetén a Bank jogosult a hátralékos tartozás összege után a tőkeösszeg után a szerződésben megjelölt ügyleti kamaton felül a mindenkori hatályos Hirdetményben meghatározott mértékű késedelmi kamatot, illetve a kamat, díj, költség tartozás összege után a mindenkori hatályos Hirdetményben meghatározott mértékű késedelmi kamatot felszámítani.

ERSTE BANK HUNGARY ZRT.

Visszafizetés módja: Az Adós a szerződésben jelöli meg az általa kiválasztott fizetési módot, mely a szerződés Futamideje alatt a jelen ÁSZF-ben meghatározottak szerint módosítható:

- a) Automatikus belső beszedés a Banknál vezetett bankszámláról

Az Adós köteles arról gondoskodni, hogy esedékességkor a szerződésben megjelölt, a Banknál vezetett bankszámláján a megfelelő pénzügyi fedezet rendelkezésre álljon.

- b) Csoportos beszedés másik banknál vezetett folyószámláról

Az Adós az általa kitöltött és aláírt felhatalmazásban (Felhatalmazás Csoportos Beszedés Megbízás Teljesítésre) szereplő bankszámláján (fizetési számláján) az esedékesség napját megelőző banki munkanapon minden hónapban rendelkezésre tartja az adott hónapban esedékes törlesztőrészlet összegét, amelyet a Bank az Adós által kitöltött és aláírt és a számlavezető bank által záradékolt felhatalmazás alapján a felhatalmazásban szereplő bankszámla (fizetési számla) megterhelése útján érvényesít az esedékesség napját megelőző banki munkanapon. Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben a tárgy hónapban indított első beszedés sikertelen, akkor a Bank jogosult a tárgy hónapban a törlesztőrészlet beszedésére még egy csoportos beszedést indítani. A Bank a csoportos beszedést az adott hónapban maximum kettő alkalommal jogosult indítani.

A Csoportos beszedési megbízás teljesítésére kötelezett pénzügyi szolgáltatónál a felhatalmazás megadása, és a beszedés alapjául szolgáló összeg számlán történő biztosítása az Adós kötelezettsége, így annak elmaradása miatti nem szerződészerű teljesítés következményeit kizárólag az Adós köteles viselni. Az Adós vállalja, hogy a csoportos beszedési megbízásra vonatkozó felhatalmazást teljesítés összegére vonatkozó felső értékhatár nélkül adja meg.

- c) Átutalás

Az Adós köteles gondoskodni arról, hogy az esedékességkor a szerződésben megjelölt Törlesztési számlaként megjelölt számla javára átutalja a szerződésben meghatározott aktuálisan esedékes összeget.

Visszafizetés módjának megváltoztatása:

Az Adós a visszafizetés módjának módosítását kezdeményezheti. Az erről szóló nyilatkozatot az Adósnak a következő törlesztőrészlet esedékessége előtt legkésőbb 11 munkanappal kell a bankfiókok bármelyikében benyújtani. Az Adós és Adóstárs együttes, egybehangzó nyilatkozattal jogosult a szerződésmódosítást kezdeményezni. A visszafizetés módjának megváltoztatására irányuló kérelem a szerződés módosításra tett ajánlatnak minősül, és az Adós ehhez az ajánlatához mindaddig kötve marad, ameddig a Bank annak elbírálásáról írásban értesíti. Az Adós tudomásul veszi, hogy a Bank az ajánlatot elutasíthatja, és így a szerződésmódosítást megtagadhatja.

Ha a Bank a kérelmet elfogadja, a fizetés módját – a „Csoportos beszedés másik banknál vezetett folyószámláról” fizetési mód kivételével – a Bank általi elfogadó nyilatkozat kézbesítését (bankfiókban történő átvételét) követő banki munkanaptól kezdődően módosítja.

Csoportos beszedési megbízás esetén a visszafizetési mód módosításának napja:

- a) a soron következő esedékesség napja, amennyiben a Csoportos beszedési megbízás teljesítésére kötelezett pénzforgalmi szolgáltató értesítése a felhatalmazásról a soron következő esedékesség napját megelőző 11. munkanapig a Bank részére kézbesítésre kerül;
- b) a soron következő második esedékesség napja, amennyiben a Csoportos beszedési megbízás teljesítésére kötelezett pénzforgalmi szolgáltató értesítése a felhatalmazásról a soron következő esedékesség napját megelőző 11. munkanapon belül kerül a Bank részére kézbesítésre.

A Bank a módosítás tényét a kérelem elfogadásával az Adósnak visszaigazolja. A visszaigazolással a szerződésmódosítás létrejön.

A visszafizetés módja és a visszafizetés módjának megváltoztatása elnevezésű bekezdések a 2018. január 8. napján és azt követően megkötött dologi biztosíték nélkül nyújtott forint alapú személyi kölcsönök tekintetében irányadóak.

III.2. ÉLETBIZTOSÍTÁS FEDEZETE MELLETT NYÚJTOTT SZEMÉLYI KÖLCSÖN ÉRTÉKESÍTÉSE 2014. FEBRUÁR 20. NAPJÁTÓL SZÜNETEL

a termék a 2014. március 15-ét megelőzően megkötött szerződésekre vonatkozó Fogyasztási és Lombard Hitelek ÁSZF 1. sz. mellékletében szerepel

III. 3. AZ ERSTE BANKNÁL NYITOTT LAKOSSÁGI BANKSZÁMLÁHOZ KAPCSOLÓDÓ FOLYÓSZÁMLAHITEL

Célja: a fizetőképes számlatulajdonosok átmeneti fedezethiányának áthidalása. A folyószámla hitelkeret külön folyószámla hitelszerződés alapján, a mindenkor fennálló szabad hitelkeret mértékéig vehető igénybe. Egy lakossági bankszámlához csak egy élő folyószámla hitelszerződés tartozhat.

A hitel rulírozó jellegű. Az Adós jogosult az igénybe vett és már visszafizetett összeget az időközbeni visszafizetések erejéig a lejárat időpontjáig ismételtlen is igénybe venni.

Ha a számla terhére adott fizetési megbízások teljesítéséhez az Adós számlakövetelése nem nyújt fedezetet, a Bank a számla terhére érkezett bármely fizetési megbízást – az Adós külön rendelkezése nélkül - a hitelkeret terhére, legfeljebb a hitelkeret összege erejéig teljesíti. A megbízás teljesítéséhez igénybevett összeget a Bank kölcsönnek tekinti, amelynek mértéke nem haladhatja meg a mindenkor (aktuális) hitelkeret mértékét.

Amennyiben az Adós számlájára jóváírás érkezik és azzal egyidejűleg a számláján kényszerhitel (a hitelkereten felül felhasznált összeg, különösen a Bank által elszámolt díjak, költségek stb.) áll fent, úgy elsődlegesen a kényszerhitel kiegyenlítése történik és a Bank az Adós egyéb megbízását csak ezt követően teljesíti, majd a megbízások teljesítése után megmaradt jóváírt összeget a hitelkeret terhére nyújtott kölcsön és annak kamatai törlesztésére fordítja.

A folyószámla hitelkeret mértékét a Bank az Adós hitelképességének vizsgálatától és a számlaforgalmától függően állapítja meg. A folyószámla hitelügyletbe két tulajdonosú számla esetén a bankszámla társtulajdonosa adóstársként kerül bevonásra.

ERSTE BANK HUNGARY ZRT.

A folyószámlahitel szerződés a Bank és a Számlatulajdonos(ok) által történő aláírását követően a szerződésben meghatározott hatálybalépési feltételek, valamint a Bank pozitív hitelbírálata esetén, azok teljesülése esetén lép hatályba.

III. 3.1. HITELÖSSZEG

Minimum összeg:

- Jövedelem maximum 2-szeresét elérő hitelkeretig: 50.000,- Ft
- Jövedelem 2-szeresét meghaladó hitelkeret esetén: 200.000,- Ft

Maximum összeg: 1.000.000,- Ft

Az igényelt folyószámla hitelkeret összegének 1.000,- Ft-tal oszthatónak kell lennie.

A folyószámla hitelkeret mértékét a Bank az Adós hitelképességének vizsgálatától és a számlaforgalmától függően állapítja meg.

III. 3.2. FUTAMIDŐ, MEGÚJÍTÁS

A folyószámlahitel futamideje: 12 hónap.

A Bank a folyószámla hitelkeret lejáratkor – a futamidő alatti számlaforgalom vizsgálatától függően – újabb 12 hónapra automatikusan meghosszabbíthatja a III. 3. 6. 2. pontban foglaltak szerint.

III. 3.3 KONDÍCIÓK

A kondíciók mértékét és esedékességét a mindenkor hatályos Hirdetmény tartalmazza.

Kamat: A folyószámla hitelkeret terhére igénybe vett kölcsön után, a kölcsön igénybe vételének napjától a visszafizetést megelőző napig a Bank kamatot számít fel. A kamat éves mértékű, futamidő alatt változó. Mértéke és esedékessége a mindenkor hatályos Hirdetményben kerül közzétételre.

Kezelési költség: egyszeri díj,

- a folyószámla hitelkeret megnyitásakor a hitelkeret összege után, annak megnyitásának napján, vagy
- a meglévő folyószámla hitelkeret Adós részéről történő módosításakor, - csökkentés és emelés esetén egyaránt -, azzal egyidejűleg, a módosított és az eredeti hitelkeret közötti különbségösszeg után kerül felszámításra.

Késedelmi kamat: a Bank a folyószámla hitelkeret terhére igénybevett és a szerződés megszűnését megelőzően fennálló esedékes tőketartozás, illetve kamattartozás, valamint a folyószámla hitelkereten felüli tartozás után - annak teljes kiegyenlítéséig – a szerződésben kikötött kamaton felül a Hirdetményben meghatározott mértékű késedelmi kamatot számít fel.

III. 3.4. A KÖLCSÖN TÖRLESZTÉSE ÉS A KAMAT MEGFIZETÉSÉNEK MÓDJAI

A Bank jogosult az Adós számláján a tárgynapon teljesítendő terhelések összegét meghaladó, jóváírt összeget a folyószámla

hitelkeret terhére nyújtott kölcsön és annak kamatai törlesztésére fordítani.

Az igénybe vett kölcsön törlesztése, a folyószámla hitelkeret feltöltése a bankszámlára érkező jóváírásokkal automatikusan történik.

III.3.5 A KÖLCSÖN BIZTOSÍTÉKAI

Normál folyószámlahitel esetén:

- Folyamatos számlára érkező munkabér és/vagy nyugdíj jóváírás

III.3.6 A HITELKERET RENDELKEZÉSRE TARTÁS IDŐSZAKA ALATTI FELÜLVIZSGÁLATA, MEGHOSSZABBÍTÁSA

III.3.6.1. A HITELKERET RENDELKEZÉSRE TARTÁS IDŐSZAKA ALATTI FELÜLVIZSGÁLATA

A Bank a folyószámla hitelkeret rendelkezésre tartási időszaka alatt minden hónapban megvizsgálja a hitelkeret fenntartásához szükséges jóváírásokat, valamint a hitelkeret túlhívást. A vizsgálat az elmúlt 4 hónapra vonatkozik.

III.3.6.1.1. Bank jogosult az Adóst, felszólítani a jóváírások helyreállítására. Amennyiben a csökkenés meghaladja a 10%-ot és a Bank második felszólító levelének kézhezvételétől számított 15 napon belül az Adós a felszólításnak nem tesz eleget, a Bank a hitelkeretet a) pont szerint automatikusan csökkenti vagy b) pont szerint felmondja.

- Amennyiben a vizsgált 4 hónapos időszakban (a hónap mindig a megelőző hónap 16-tól következő hónap 15-ig tart) az adott folyószámlára érkező jóváírások legalább 10 %-os mértékben csökkentek, a Bank a hitelkeretet a számlaforgalomhoz mérten arányosan csökkentett mértékben állapítja meg. Csökkentés esetén az új hitelkeret a havi jóváírások átlaga vagy mediánja közül a kisebb értékének kétszerese.
- Amennyiben a rendszeres jövedelem-jóváírások havi összege 50%-ot meghaladóan csökken, vagy megszűnik, a Bank a hitelkeretet azonnali hatállyal felmondja.

Amennyiben a folyószámla a 4 hónap alatt folyamatos túlhívást (kereten felüli igénybevételt) mutat a Bank a hitelkeretet azonnali hatállyal felmondja a III.3.7. pontban foglaltak szerint.

III.3.6.2. A HITELKERET MEGHOSSZABBÍTÁSA

A Bank a hitelkeret lejárat előtt megvizsgálja a vizsgálatot megelőző 6 hónapra vonatkozóan (a hónap mindig a megelőző hónap 16-tól következő hónap 15-ig tart) a bankszámlára érkezett jóváírásokat.

- Amennyiben a rendszeres jövedelem-jóváírások átlagos összege (6 havi átlaga vagy mediánja közül a kisebb) biztosítja a hitelkeret fenntartását, a keret automatikusan meghosszabbodik;
- Nem hosszabbítja meg a Bank a fenntartott hitelkeretet a lejárat napját követően
 - amennyiben nem érkezik a bankszámlára rendszeres jövedelem-jóváírás;

ERSTE BANK HUNGARY ZRT.

- amennyiben a jövedelem-jóváírások rendszeresek, de a rendszeres jövedelem-jóváírások havi összege nem éri el a fenntartáshoz szükséges kötelező jóváírások összegének 50%-át;
- amennyiben a jövedelem-jóváírások rendszeresek, de a jóváírások alapján megállapított hitelkeret nem éri el a III.3.1. pontban meghatározott minimális összeget.

- c) Amennyiben a hitelkeret rendelkezésre tartási időszaka alatti havi jóváírások összege legalább 10 %-os mértékben csökken, a Bank a hitelkeretet a számlaforgalomhoz mérten automatikusan csökkentett mértékben - a Számlatulajdonos/ok minden külön rendelkezése nélkül - hosszabbítja meg. Az új hitelkeret a havi jóváírások átlaga vagy mediánja közül a kisebb értékének kétszerese.

Amennyiben a Bank a hitelkeretet nem hosszabbítja meg, vagy csökkentett összegben állapítja meg, erről az ügyfelet lejárat előtt 1 hónappal levél útján értesíti.

III.3.7. A FOLYÓSZÁMLA HITELSZERZŐDÉS FELMONDÁSA

A folyószámla hitelszerződés írásbeli, indokolás nélküli felmondását a Bank 15 napos felmondási idővel, az Adós - a kölcsönösszeg és járulékai egyidejű visszafizetésével - bármikor írásban kezdeményezheti.

Két néven vezetett bankszámlához (közös tulajdonú bankszámla) tartozó folyószámla hitelszerződés felmondását a Számlatulajdonosok kizárólag együttesen kezdeményezhetik.

A Bank jogosult a folyószámla hitelszerződést azonnali hatállyal felmondani a Ptk. 6:387S (1) bekezdésben meghatározott bármely esetben a folyószámlahitel szerződésben, jelen ÁSZF valamennyi kölcsönszerződésre egyaránt vonatkozó II.2.11. pontjában, valamint az alábbi esetekben:

- a) készfizető kezességvállalás esetén, a készfizető kezesség megszűnése, vagy a kezes oldalán olyan körülmények bekövetkeztek, amelyek a készfizető kezes kötelezettségének a teljesítését nagymértékben veszélyeztetik;
- b) ha a rendszeres számlajóváírás 50 %-ot meghaladóan csökken, vagy megszűnik;
- c) a folyószámla hitelkeret túllépésére kerül sor;
- d) ha a hitelkeret összege a Bank számára a III.3.6 pontban biztosított csökkentés következtében 50.000,- Ft alá csökkenne;
- e) az adós fedezet elvonására irányuló magatartása veszélyeztetné a szerződés teljesítését.

A bankszámlaszerződés felmondásakor, vagy annak bármely egyéb okból történő megszűnésekor a folyószámla hitelszerződés megszűnik. A folyószámla hitelszerződés felmondásakor, illetve egyéb okból történő megszűnésekor az Adósnak a folyószámla hitelszerződés alapján fennálló valamennyi tartozása egy összegben esedékessé válik, amely tartozást az Adós az esedékességkor köteles kiegyenlíteni.

III.3.8. A FOLYÓSZÁMLA HITELSZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

A folyószámlahitel szerződés módosítása történhet:

- a Bank és a Számlatulajdonos kölcsönös, egyidejű és egybehangzó akaratnyilatkozatával,

- kizárólag a jelen Általános Szerződési Feltételekben és a folyószámla hitelszerződésben meghatározott esetekben a Bank által egyoldalúan, a Számlatulajdonos által a jelen Általános Szerződési Feltételek elfogadásával, valamint a folyószámla hitelszerződésben adott előzetes felhatalmazás alapján; továbbá
- a jogviszonnyal összefüggő, illetve a Bank tevékenységét érintő jogszabályok változásával automatikusan.

Hitelkeret összegének módosítása az Adós kérelmére:

Az Adós kérheti, hogy a hitel futamideje alatt a Bank az engedélyezett folyószámla hitelkeret mértékét emelje/csökkentse. A Bank a folyószámla hitelkeret emelésének lehetőségét előzetes hitelképességi vizsgálathoz köti.

A folyószámla hitelkeret mértékének Adós kezdeményezésére történő módosításakor új szerződés megkötése szükséges. Az új szerződés hatálybalépésének napjától a korábbi szerződés hatályát veszti.

Két néven vezetett bankszámlához (közös tulajdonú bankszámla) tartozó folyószámla hitelszerződés adós kérelmére történő módosítása esetén az új szerződés megkötéséhez mindkét Számlatulajdonos aláírása szükséges.

A hitelkeret összegének módosítása a Bank által:

- Az Adós köteles a Banknál vezetett számláján úgy forgalmazni, hogy a számlára érkező jóváírások összege a kötelezően előírt számlavezetési időszak forgalmához viszonyítva 10 %-nál nagyobb mértékben nem csökkenhet. Amennyiben az Adós ezen kötelezettségének nem tesz eleget, a Bank a folyószámla hitelkeret mértékét III.3.6.pontjában leírtak szerint automatikusan csökkenti.

- *A Bank a Számlatulajdonos jóváírásainak felülvizsgálata eredményeképpen jogosult a hitelkeret összegének emelésére írásban ajánlatot adni a Adósnak. A hitelkeret összegének emeléséről a Bank az Adósnak legkésőbb annak hatálybalépését megelőzően 15 nappal korábban írásban előzetesen értesíti. A hitelkeret emelése esetében az Adós az ajánlatot legkésőbb a hitelkeret emelésének hatálybalépéséig írásban vagy Erste TeleBankon elutasíthatja. Amennyiben az Adós a 15 napos határidő alatt az ajánlatot nem utasítja el, úgy a határidő elteltével a szerződés módosítás a megemelt hitelkeret összegre vonatkozóan érvényesen létrejön a felek között és a Bank a szerződés módosítással kapcsolatosan általa kezelt referenciadatokat a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére írásban átadja, amennyiben az Adósnak nincsen a szerződés vonatkozásában késedelmes tartozása. Ezen szerződés módosítást az Adós a szerződés aláírásával számára kedvező módosításnak fogadja el, és a jelen pont szerinti keretemelésre kifejezetten felhatalmazza a Bankot. A szerződés módosítás azon a napon lép hatályba és lesz elérhető az Adós részére a megemelt hitelkeret összege, amely napon az Adós nyilatkozik, hogy tudomása szerint a jövedelme után a közterhek levonásra és megfizetésre kerültek. Amennyiben az Adós nem kíván nyilatkozni és nem szeretné használni a hitelkeret megemelt összegét, úgy azt jelezhet a Bank részére Erste Netbankon, illetve Erste TeleBankon. Amennyiben 6 hónapon belül az Adós a Bank részére nem nyilatkozik arról, hogy tudomása szerint a jövedelme után a közterhek levonásra és megfizetésre kerültek, úgy a hitelkeret emelésére vonatkozó szerződés módosítás a Felek minden külön jognyilatkozata nélkül megszűnik a 6 hónap elteltét követően.*

Az origó folyószámlahitelre a továbbiakban jelen ÁSZF III. 3. pontjában részletezett, lakossági bankszámlához kapcsolódó folyószámlahitel szabályai alkalmazandók.

III. 4. ÉLETBIZTOSÍTÁS FEDEZETE MELLETT NYÚJTOTT FOLYÓSZÁMLAHITEL ÉRTÉKESÍTÉSE 2014. FEBRUÁR 20-TÓL SZÜNETEL

a termék a 2014. március 15-ét megelőzően megkötött szerződésekre vonatkozó Fogyasztási és Lombard Hitelek ÁSZF 1. sz. mellékletében szerepel.

III. 5. PONT ALATTI LOMBARD FOLYÓSZÁMLAHITEL ÉRTÉKESÍTÉSE 2014. FEBRUÁR 20-TÓL SZÜNETEL:

a termék a 2014. március 15-ét megelőzően megkötött szerződésekre vonatkozó Fogyasztási és Lombard Hitelek ÁSZF 1. sz. mellékletében szerepel.

III. 6. FORINT/DEVIZA ÖSSZEG (BETÉT) FEDEZETE MELLETT NYÚJTOTT KÖLCSÖN ÉRTÉKESÍTÉSE 2014. FEBRUÁR 20-TÓL SZÜNETEL

a termék a 2014. március 15-ét megelőzően megkötött szerződésekre vonatkozó Fogyasztási és Lombard Hitelek ÁSZF 1. sz. mellékletében szerepel.

III. 7. ÉRTÉKPAPÍR FEDEZETE MELLETT NYÚJTOTT KÖLCSÖN ÉRTÉKESÍTÉSE 2014. FEBRUÁR 20-TÓL SZÜNETEL

a termék a 2014. március 15-ét megelőzően megkötött szerződésekre vonatkozó Fogyasztási és Lombard Hitelek ÁSZF 1. sz. mellékletében szerepel.

III. 8. ELŐRELÁTÓ HITEL: A TERMÉK ÉRTÉKESÍTÉSE 2008. OKTÓBER 22.-TÓL SZÜNETEL:

a termék a 2014. március 15-ét megelőzően megkötött szerződésekre vonatkozó Fogyasztási és Lombard Hitelek ÁSZF 1. sz. mellékletében szerepel.

III. 9. LOMBARD HITEL LAKOSSÁGI ÜGYFELEK RÉSZÉRE

III.9.1. A KÖLCSÖN JELLEMZŐI, IGÉNYBEVEVŐK

A Bank a szerződésben meghatározott időtartam alatt („Rendelkezésre tartás”) a kölcsön forint/euro összegét rendelkezésre tartja, és az ugyanezen időszak alatti lehívás esetén kölcsönt nyújt az Adós részére.

A kölcsön szabad felhasználású, célja az elfogadható fedezetet felajánló lakossági ügyfelek olyan jellegű kiadásainak finanszírozása, melyekre célhitelt nem tudnak, vagy nem kívánnak igénybe venni.

A kölcsön szabadon felhasználható, összege az óvadékba helyezett forint/deviza összeg (készpénz, betét), értékpapír/DPM értékétől függ.

A kölcsön igénylésére jogosult minden 18. évét betöltött, cselekvőképes magánszemély, aki az igénylési feltételeknek megfelel, és akit a Bank hitelképesnek minősít.

III. 9. 2. A KÖLCSÖN ÖSSZEGE, DEVIZANEME, FUTAMIDEJE, FOLYÓSÍTÁSA

A kölcsön összege a Hirdetményben meghatározott minimum és maximum összeg keretén belül legfeljebb a felajánlott fedezet Bank által elfogadhatónak ítélt értéke szerinti összeg.

Az igényelt kölcsön összege HUF alapú hitelkeret esetén 10.000,- Ft-ra, míg EUR alapú hitelkeret esetén 1 egységnyi devizára kerül kerekítésre.

A kölcsönösszeg megfizetésére a Rendelkezésre tartási időn belül az Adós kölcsönösszeg igénybevételére vonatkozó rendelkezése („lehívása”) esetén kerül sor. Az Adós a kölcsönösszeg igénybevételére nem köteles.

A kölcsön futamideje 1 év, a lejárat azonban újabb egy éves időszakokkal hosszabbodik, amennyiben valamelyik fél írásban nem közli a másik féllel valamely egy éves időszak lejáratát előtt legalább 30 nappal, hogy a kölcsönt nem kívánja meghosszabbítani.

A kölcsönt a kölcsönszerződés, az óvadéki (keret)szerződés és mellékleteiknek mindkét fél által történő aláírását, a fedezet óvadéki célú elkülönítését, értékpapír fedezet esetén a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 144. §-a szerinti óvadéki célú elkülönítéséről szóló zárolási igazolás kézhezvételét követően folyósítja a Bank, az Adós nála vezetett bankszámlájára a szerződésben meghatározottak szerint.

III. 9. 3. TÖRLESZTÉS, ELŐTÖRLESZTÉS, FEDEZET/BIZTOSÍTÉK KIENGEDÉS, FEDEZET/BIZTOSÍTÉKCSERE

Törlesztési mód: az Adós a kölcsön tőke összegét lejáratkor egy összegben, kamatait havonta/ negyedévente/ 12 havi kamatperiódus esetén lejárat napján fizeti meg.

Az Adós a rendelkezésre tartás utolsó napján köteles a rendelkezésre tartott kölcsönösszeg le nem hívott része után a rendelkezésre tartási díjat fizetni.

A törlesztést az Adósnak olyan időpontban kell teljesítenie, hogy az a szerződésben előírt napon, a Banknál vezetett és szerződésben meghatározott bankszámlájára beérkezzen.

Elő- és végtörlesztést az Adós kizárólag írásban kezdeményezhet. Az előtörlesztés nem mentesíti az Adóst az aktuális törlesztőrészlet megfizetése alól.

A kölcsön fedezetét/biztosítékául szolgáló összeg másik fedezetre/biztosítékra történő kicserélése csak akkor lehetséges, ha a kölcsöntartozás és az esetlegesen felmerülő költségek 100%-os fedezettsége nem sérül.

A kölcsön fedezetét/biztosítékául szolgáló összeg részbeni felszabadítása, kiengedése akkor lehetséges, ha a fennmaradó kölcsöntartozás és az esetlegesen felmerülő költségek 100%-os fedezettsége nem sérül.

III.9.4. KAMAT, KÉSEDELMI KAMAT, EGYÉB DÍJAK

Adós által a jelen szerződés szerint igénybevett kölcsön kamata, éves százalékban meghatározott kamat, mely a referencia kamathoz kötött kamat és a bank által saját hatáskörben meghatározott kamatfelár együttese.

Kamatfizetés gyakorisága:

- 1 havi kamatperiódus esetén: havonta, az első folyósítást követően minden naptári hónap utolsó napján, amennyiben ez munkaszüneti napra esik akkor az azt követő munkanapon.
- 3 havi kamatperiódus esetén: negyedévente, az első folyósítás hónapjától 3 havonta, a hónap utolsó napján, amennyiben ez munkaszüneti napra esik akkor az azt követő munkanapon.
- 12 havi kamatperiódus esetén: évente egyszer, a hitel lejáratkor.

Első kamatfizetés:

- 1 havi kamatperiódus esetén: a rendelkezésre tartás ideje alatt első részfolyósítás naptári hónapjának végén.
- 3 havi kamatperiódus esetén: a rendelkezésre tartás ideje alatt első részfolyósítás naptári hónapjának végén.
- 12 havi kamatperiódus esetén: az első kamatfizetés a lejárat napján esedékes, amennyiben ez munkaszüneti napra esik akkor az azt követő munkanap.

A Bank a Hirdetményben meghatározott mértékű és gyakoriságú díjakat számítja fel a hitelkeret rendelkezésre bocsátása esetén.

Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben a szerződésből eredő bármely fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, a Bank a lejárt tartozások után az esedékesség napjától a befizetés jóváírásának időpontjáig terjedő időre a hatályos Hirdetményben meghatározott mértékű **késedelmi kamatot** számít fel.

Ha az Adós bármely esedékességkor nem teljesít, a Bank a jelen ÁSZF-ben és az óvadéki szerződésben meghatározottak szerint érvényesítheti az őt megillető óvadéki jogot.

III.9.5. ÓVADÉKRA VONATKOZÓ FELTÉTELEK

A Bank a kölcsönt:

- Privát Banki ügyfelek részére: betétszámlán, óvadéki számlán elkülönített forint/deviza számlakövetelés/betét, Tartós Megtakarítási Számlán elkülönített forint/deviza számlakövetelés/betét mint fizetési számla követelésen alapított óvadék, értékpapír, Tartós Megtakarítási Értékpapírszámlán elkülönített értékpapír, Stabilitás Megtakarítási Értékpapírszámlán elkülönített értékpapír, valamint DPM mint dematerializált értékpapíron alapított óvadék fedezete mellett,
- Prémium ügyfelek részére: óvadéki számlán elkülönített forint/deviza számlakövetelés/betét, Tartós Megtakarítási Számlán elkülönített forint/deviza számlakövetelés/betét mint fizetési számla követelésen alapított óvadék, értékpapír, Tartós Megtakarítási Értékpapírszámlán elkülönített értékpapír mint

dematerializált értékpapíron alapított óvadék fedezete mellett,

- World ügyfelek részére: óvadéki számlán elkülönített forint/deviza számlakövetelés/betét, Tartós Megtakarítási Számlán elkülönített forint/deviza számlakövetelés/betét mint fizetési számla követelésen alapított óvadék, értékpapír, Tartós Megtakarítási Értékpapírszámlán elkülönített értékpapír mint dematerializált értékpapíron alapított óvadék fedezete mellett,
- előző minősítéssel nem rendelkező ügyfelek részére: kizárólag Tartós Megtakarítási Számlán mint fizetési számla követelésen alapított óvadék, Tartós Megtakarítási Értékpapírszámlán mint dematerializált értékpapíron alapított óvadék fedezete mellett

biztosítja.

Óvadékat az Adós vagy más természetes személy ajánlhat fel.

A Bank számlakövetelés, betét óvadékként csak olyan összeget fogad el fedezetként, melyre vonatkozóan az óvadékat adó kijelenti, hogy a tulajdonát képezi, arra más személyeknek semmiféle olyan igénye nincs, ami az óvadékból történő közvetlen kielégítést kizárná vagy korlátozná. A Bank az óvadéku felajánlott összeget az Óvadéki keretszerződésben/ Óvadéki Szerződésben meghatározottak alapján óvadéki fedezetként elkülöníti (zárolja).

A Bank kizárólag az Erste Befektetési Zrt.-nél (továbbiakban „Befektetési Zrt.”) elhelyezett értékpapírokat, illetve a Befektetési Zrt.-vel kötött portfólió kezelési megállapodás alapján kezelt portfólió eszközállományt fogadja el fedezetként (DPM fedezet). DPM fedezet esetén az óvadék részét képezi az eszközállomány helyébe lépő eszközök, illetve azok portfólió kezelés során keletkezett természetes növekménye, nem képezi az óvadék részét az óvadékat adó részéről a szerződéskötést követően a portfólióba teljesített befizetés, beutalás, illetve azok helyébe lépő eszközök és azok természetes növekménye.

Az óvadéki jog alapítása a Számlatulajdonos Befektetési Zrt, az óvadéki jogosult Bank, valamint az Adós írásbeli megállapodásával történik. A Bank óvadékként csak olyan dematerializált értékpapírokat fogad el fedezetként, melyekre vonatkozóan az óvadékat adó kijelenti, hogy az óvadéki tárgyak valódi, fennálló és érvényesíthető követelést foglalnak magukban, mindenben megfelelnek a rájuk vonatkozó szabályoknak, azok tulajdonát képezik, azokra más személyeknek semmiféle olyan igénye nincs, ami az óvadékból történő közvetlen kielégítést kizárná vagy korlátozná. A Befektetési Zrt. a felajánlott értékpapírt az Óvadéki szerződésben meghatározottak alapján a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 144. §-a szerint óvadéki fedezetként elkülöníti (zárolja).

Azon 2014. március 15-ig az ügyfél által megadott zárolási nyilatkozat tekintetében, amelyben kedvezményezettként a Bank került megjelölésre, és amely nyilatkozat alapján lehetőség nyílik az óvadék tárgyának cseréjére külön további rendelkezés nélkül, a Bank írásbeli nyilatkozatával magára nézve kötelezőnek fogadja el a zárolási nyilatkozatban foglaltakat, a zárolási nyilatkozat megtételétől kezdődően. Mivel a zárolási nyilatkozatban foglaltakat a Befektetési Zrt. a zárolási nyilatkozat aláírásával már a korábbiakban elfogadta, így ezen zárolási nyilatkozat az ügyfél, a Befektetési Zrt. és a Bank közötti óvadék alapítására és zárolásra vonatkozó háromoldalú megállapodást is jelenti.

ERSTE BANK HUNGARY ZRT.

Az Adós kérésére a Bank ezen nyilatkozatát a Társaság az Adós rendelkezésére bocsátja.

A kölcsön futamideje alatt a betét óvadék tárgyának hozamait az óvadékat adó felveheti, azok az óvadék összegét nem növelik, ugyanakkor értékpapír fedezet esetén a fedezet hozamai az óvadék részét képezik.

Amennyiben a teljes fennálló tartozás forintértékének az óvadék forintértékéhez viszonyított aránya (hitel/fedezet arány) az időközben bekövetkezett deviza és/vagy értékpapír árfolyamváltozások következtében az Óvadéki szerződés kötése időpontjához viszonyítva csökken, a Bank jogosult mind az Adóst, illetve - amennyiben az Adós és az óvadékat adó különböző személyek - mind az óvadékat adót felszólítani pótfedezet bevonására. A pótfedezet nyújtására nyitva álló határidő a Bank felszólító levelének kézhezvételétől számított 14 nap.

Amennyiben a Bank felszólító levelének kézhezvételétől számított 14 napon belül sem az Adós, sem az óvadékat adó nem intézkedett pótfedezet bevonásáról, a Bank jogosult a kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani és fennálló követelését az óvadék összegéből közvetlenül kielégíteni.

Amennyiben a hitel/fedezet arány oly mértékben romlik, hogy értékpapír fedezet esetén 95%-ot, készpénzfedezet esetén 98 %-ot, vegyes fedezet, valamint DPM fedezet esetén 95 %-ot eléri (mint hitelfedezeti küszöbértéket) az azonnali felmondási jog a 14 napos pótfedezet bevonásra szánt időszakban is megilleti a Bankot.

A Bank az átvett óvadékat köteles a kellő banki gondossággal megőrizni, és az óvadéki jog megszűnéskor – figyelembe véve az óvadéki szerződésben meghatározott zárolási időtartamot is - az elkülönítést feloldani.

Adós/óvadékat adó tudomásul veszi, hogy amennyiben az Adós fizetési kötelezettségének esedékességkor (részben vagy egészben) nem tesz eleget - a Bank jogosult óvadéki jogát érvényesíteni és teljes fennálló követelését (tőke + kamat + késedelmi kamat + egyéb tartozás) az óvadékból kielégíteni.

A Bank a kölcsön lejáratát követően elszámol az Adóssal: az óvadékjog érvényesítése esetén elszámolást küld az óvadékat adó részére is az óvadék felhasználásáról, a felmerült költségekről, az óvadékat adót illető, az óvadékból a banki követelés kielégítését követően fennmaradt pénzüsszegekről.

III.9.6. A SZERZŐDÉS FELMONDÁSA

A Bank a szerződést a Ptk. 6:387 §-ban, illetve a szerződésben és jelen ÁSZF valamennyi kölcsönszerződésre egyaránt vonatkozó II.2.11 pontjában foglalt indokok alapján, valamint, ha a teljes fennálló tartozás forintértéke az óvadék/fedezeti összeg forintértékéhez viszonyított aránya eléri értékpapír fedezet esetén a 95%-ot, készpénz fedezet esetén a 98%-ot, vegyes és DPM fedezet esetén a 95%-ot, a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja. Amennyiben a fedezetromlás mértéke eléri az előzőekben részletezett 95 %-ot illetve a 98%-os küszöbértéket az azonnali felmondási joga a III.9.5 pont szerint megállapított 14 napos - pótfedezet bevonásra előírt - időszakban is megilleti a Bankot.

A felmondással a hátralék és a kölcsönből még fennálló tartozás összege a járulékokkal együtt, egyösszegben válik esedékessé.

Ha az Adós a kölcsönt esedékességkor nem fizeti vissza és a Bank az óvadékból nem tudja követelését kielégíteni, a Bank jogosult követelését a jogszabályokban megszabott módon behajtani.

III.10. ABBÁZIA HITEL

Az ezen kölcsöntermékre vonatkozó részletes szabályozást az egyedi szerződések rendelkezései tartalmazzák.

IV. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

A panasz ügyintézésnek szabályait (panasz benyújtásának helye, válaszadás határideje, panaszkezelési eljárás stb.), valamint a jogorvoslati lehetőségeket a Bank Üzletszabályzata tartalmazza.

Az Adós, illetve a Hiteligénylő szerződéssel, illetve hiteligénnyel kapcsolatban megadott adatainak kezelésére és azok harmadik személyek, illetve egyéb szervezetek részére történő kiadására, a banktitokra és a személyes adatok kezelésére vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések, valamint a Bank Üzletszabályzatában és Adatkezelési tájékoztatójában foglaltak az irányadók.

A Bank és az Adós között a Hitelszerződés - fennállása alatt a kapcsolattartás nyelve a magyar, a szerződésre a magyar jog az irányadó, a szerződésből eredő jogviták rendezésére magyar bíróságok bírnak hatáskörrel.

A Bank jogosult a jelen ÁSZF-ben foglalt feltételeket, a Hirdetményben meghatározott kondíciókat - így különösen díjak, jutalékok, költségek, kamat, késedelmi kamat - és/vagy egyéb szerződéses feltételt a szerződés időtartama alatt a II.2.7. pontban meghatározott rendelkezések szerint módosítani.

Jelen Általános Szerződési Feltételek hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a 2019.02.28.-án kiadott ÁSZF.

Jogszabály eltérő rendelkezése hiányában, a jelen ÁSZF-et az annak hatálybalépését - 2015. február 1. - követően kötött jogviszonyokra kell alkalmazni.