

Hitelszerződések bizonyos technikai jellegű rendelkezéseinek változása

Jelenlegi rendelkezés lényege	Módosult tartalom
Hitelszerződés alatt kibocsátott lehívásoknak konkrét lejáratuk van, de hitelszerződés rendelkezései szerint azok automatikusan hosszabbodnak, amennyiben a Felek másként nem rendelkeznek.	Hitelkeret terhére igénybe vett automatikusan hosszabbodó rövidlejáratú kölcsönök lejáratát a Bank oly módon rögzíti, hogy azok lejáratát a hitelkeret lejáratához igazodik, feltéve, hogy az Ügyfél az adott kölcsön tekintetében választott kamatperiódus utolsó napját megelőző 2. banki munkanapon 9 óráig ezzel ellentétesen nem rendelkezik írásban (azaz az adott kölcsön tekintetében az előtörlesztési/törlesztési szándékát jelzi). A kamat az eredeti esedékességi időpontokban változatlanul esedékes és fizetendő (azaz az adott kölcsön eredeti futamidejével megegyező hosszúságú kamatperiódusok utolsó napján esedékessé válik).
A hitelszerződés konkrét lejárat dátummal rendelkezik, de a hitelszerződés rendelkezései alapján az annak terhére kibocsátott folyósítások / garanciák lejáratát meghaladhatja a keret lejáratát.	Amennyiben a Hitelkeret bankgaranciaként és/vagy akkreditívként is igénybe vehető, úgy a Hitelkeret lejáratát a Hitelkeret ilyen módon igénybe vett részének futamidejének végéig, azaz az adott bankgarancia és/vagy akkreditív lejáratáig (a leghosszabb ideig tartó lejárat utolsó napjáig) meghosszabbodik.
A Hitelkeret lejáratát határozatlan, 15 napos felmondási idő kikötésével. Határozatlan idejű kölcsönszerződés felmondható 15 napos felmondási idő kikötésével.	A határozatlan időre kötött kölcsönszerződést a szerződő felek legalább 45 napos felmondási határidő betartásával, írásban mondhatják fel. A határozatlan időre rendelkezésre bocsátott Hitelkeret határozatlan időre igénybevett részének rendes felmondási határideje legalább 45 nap.
A hitelszerződés lehetőséget nyújt a lehívás napján történő folyósításra (napon belüli, vagy legalábbis 2 munkanapnál rövidebb teljesítési határidő).	Hitellehívás, illetve rövidlejáratú likviditási hitel igénybevétele esetén az Ügyfélnek minden tervezett lehívás összegét és futamidejét a mindenkor igénybevétele előtt legalább két valutanappal közölnie kell a Bankkal. Devizahitel igénybevétele vagy konvertálás esetén a megbízást cégszerűen aláírt, megfelelően kitöltött, legkésőbb a folyósítás értéknapját megelőző 2. (második) Banki Munkanapon 13:00 óráig, pénteken 11:00 óráig a Bankhoz eljuttatott – rendelkező levél formájában kell benyújtani.
A hitelszerződés lehetőséget nyújt a futamidő szóbeli meghosszabbítására (a bank a szóban egyeztetett új lejárat dátumáról egyoldalú értesítést küld az ügyfélnek, akinek lehetősége van azt kifogásolni)	A hitelszerződés szóbeli meghosszabbításának (vagy egyéb módosításának) lehetősége megszűnik, a Felek által kizárólag írásban módosítható.
Ha hitel (folyósítás) és a folyósításhoz benyújtott számla devizaneme eltér, akkor Commerzbank AG, illetve EKB árfolyamon történik az átszámítás.	Amennyiben a kölcsön vagy annak egy részlete igénybevétele feltételeként benyújtott számla a kölcsön nyilvántartási devizanemétől eltérő devizanemben lett kiállítva, úgy a Bank azt a Kondíciós Listában foglaltak szerint, vagy egyedi megállapodás esetén az Ügyfél által kezdeményezett egyedi áras konverzió árfolyamán számítja át a kölcsön devizanemére.
A keret devizanemétől eltérő devizanemben történő igénybevétele esetén, vagy amennyiben a	Amennyiben a Hitelkeret igénybevétele a Hitelkeret

hitelszerződés rendelkezése szerint az ügyfél jogosult a teljes kölcsönt átkonvertálni másik devizanemre, a bank a Commerzbank Zrt. által jegyzett középárfolyamon, illetve EKB árfolyamon számítja át az igényelt kölcsön a keret devizanemére, illetve a teljes kölcsönt a megjelölt devizanemre.	devizanemétől eltérő devizában kerül sor, vagy a teljes kölcsönt az Ügyfél más devizára akar átváltani, úgy a Bank azt a Hirdetményben (Kondíciós Listában) foglaltak szerint, vagy egyedi megállapodás esetén az Ügyfél által kezdeményezett egyedi áras konverzió árfolyamán számítja át a Hitelkeret devizanemére vagy az ügyfél által meghatározott devizanemre.
A hitelszerződés szövegezése szerint a garancia / akkreditív a Commerzbank által jegyzett bármely devizában igényelhető.	Garancia / akkreditív csak a Hitelszerződésben kifejezetten meghatározott devizanemben vehető igénybe.
Folyószámlahitel esetén a rendelkezésre tartási díj terhelése hónap / negyedév utolsó <u>banki</u> munkanapján történik.	A rendelkezésre tartási díj esedékessége mindig kamatforduló napra esik, kivéve, ha az a hónap utolsó napjától eltérő banki munkanapra esik, amely esetben a rendelkezésre tartási díj a hónap utolsó napján esedékes.
Folyószámlahitel esetén az esedékes kamat terhelése a hónap / negyedév utolsó <u>banki munkanapján</u> történik.	A kamat esedékessége mindig kamatforduló napra esik, kivéve, ha az a hónap utolsó napjától eltérő banki munkanapra esik, amely esetben a kamat a hónap utolsó napján esedékes.
Nem folyószámlahitelek esetén, amennyiben a szerződés alapján: a kamat fizetési esedékesség nem munkanapra esik, a kamat a megelőző munkanapon válik esedékessé.	Nem folyószámlahitel esetén, amennyiben a kamat esedékessége nem munkanapra esik, akkor a következő munkanap lesz esedékes, kivéve, ha az esedékesség a hónap utolsó napjára esik, amely esetben a megelőző munkanapon válik esedékessé.
Folyószámlahitel esetén kamatváltozás ügylettől függően hó / negyedév utolsóelőtti, utolsó vagy első munkanapján . (Kivéve naponta frissülő referencia kamatok esetén)	Folyószámlahitel esetén a kamatváltozás ügylettől függően hó / negyedév utolsó munkanapján . (Kivéve naponta frissülő referencia kamatok esetén)
A késedelmi kamat havonta utólag, minden naptári hónap utolsó banki munkanapján esedékes.	A késedelmi kamat folyószámlahitelek esetén az adott hónap utolsó naptári napján; egyéb hitel esetén minden nap, az adott napon felgyűlt összegben esedékes.
Késedelmi kamat meghatározása minden tartozásnemre: ügyleti kamat + késedelmi kamatfelár	A késedelmi kamat mértékre, illetve számítására a Kondíciós Listában foglaltak az irányadók.
Tört kamatperiódus esetén (kamatperiódusban történő folyósításkor) a szerződésben meghatározott referencia kamatláb helyett a bank interpolálás alapján (napok számával súlyozott középérték) kiszámított referencia kamatlábat alkalmaz, mely az első kamatfordulóig érvényes.	Tört kamatperiódus esetén (kamatperiódusban történő folyósításkor) az adott típusú kölcsön első lehívása esetén a lehívás napján érvényes referencia kamatláb az irányadó, további lehívások esetén az adott kamatperiódusban alkalmazott referencia kamatláb az irányadó. Folyószámlahitelkeret esetén a lehívott kölcsön tekintetében az adott kamatperiódust megelőző kamatperiódus utolsó munkanapján érvényes referencia kamat az irányadó.
Moratóriumot választó ügyfelek esetén az Eredeti Szerződés szerinti esedékességi időpontok változtak, amelyről a Commerzbank Zrt. az érintett ügyfelet tájékoztatta, az esedékességi időpontok az adott kamatperiódusban a naptári hónap eltérő napjaira esnek.	Moratóriummal érintett hitelek esedékességi időpontjai annyiban változnak, hogy egy adott kamatperiódusban az esedékességi nap annak a naptári napnak felel meg, amelyre az első esedékességi nap esett (ha ez egy adott hónapban nem munkanapra esik, akkor az azt követő munkanap az esedékesség napja).
Az ügyfél a lehívási / törlesztési rendelkezését faxon vagy emailben is benyújthatja (ha a szerződés rendelkezik Kockázatfeltáró nyilatkozattal).	Az Ügyfél megbízást, illetve rendelkező levelet postai úton köteles a bank részére megküldeni, a bank faxon

A hitelszerződés lehetőséget nyújt, hogy az ügyfél garanciát vagy akkreditívét elektronikus csatornán keresztül igényeljen.	vagy elektronikus levélben megbízást vagy rendelkezést nem fogad el.
Ha lehívott garanciára/akkreditívra nem nyújt fedezetet az ügyfél folyószámla (-hitel) egyenlege vagy a garancia/akkreditív biztosítékai, a kedvezményezett által lehívott garancia/akkreditív összegével a bank az ügyfél számláját tovább terheli. Ha a garancia/akkreditív devizanemében az ügyfél nem rendelkezik pénzforgalmi számlával, a bank ilyen esetben automatikusan megnyitja.	Bankgarancia/akkreditív esetében amennyiben az Ügyfél által biztosított fedezet nem elegendő a Bank követelésének teljes kiegyenlítésére, úgy a fennmaradó különbözetet a Bank kényszerhitelnek tekinti, de nem a bankszámlára terheli (azaz a bankszámla egyenlege nem lesz negatív, a különbözetet hiteltartozásként tartja nyilván a bank).
A hitelszerződés rendelkezései szerint az ügyfél minden egyes lehívásról - beleértve az arra eső kamatokat is - írásbeli elszámolást kap.	A Bank nem küld értesítést és elszámolást folyósításkor, előtörlesztéskor, kamatváltozáskor, tőke- és kamatfizetéskor, hanem havonta egy összesítő elszámolást küld (az esedékes tartozásról és következő kamatperiódus végén fizetendő kamat és tőkeösszegekről).
Árfolyamváltozásból adódó Hitelkerettúllépés esetén a bank a többletösszeggel az ügyfél bármely számlájának pozitív egyenlegét megterhelni, ennek eredménytelensége esetén az ügyfél köteles azt a bank részére megfizetni. Az árfolyam alatt a Commerzbank AG (Frankfurt am Main, Németország) által az igénybevételt megelőző banki munkanapon jegyzett deviza-középárfolyamok, illetve amennyiben az igénybevétel napja a hónap első munkanapjára esik, úgy az Európai Központi Bank deviza referencia árfolyama értendő.	Árfolyamváltozásból adódó Hitelkerettúllépést a Felek az alábbiak szerint szabályozzák, az Eredeti Szerződésnek a Hitelkeret túllépésre vonatkozó rendelkezése (az alábbiak szerint módosul): amennyiben a Hitelkeret kihasználtsága bármilyen okból, így különösen árfolyamváltozás miatt, túllépi a Hitelkeret összegét, akkor a Bank egyoldalúan jogosult az Ügyfél pozitív számlaegyenlegét annak devizanemétől függetlenül a túllépés összegével megterhelni. Amennyiben az Ügyfél pozitív számlaegyenlege a Hitelkeret túllépésének teljes összegét nem fedezi, úgy az Ügyfél köteles a különbözet összegét is haladéktalanul megfizetni. Jelen bekezdés alkalmazásában árfolyam alatt az igénybevételt megelőző banki munkanapon jegyzett, a Bank Kondíciós Lista szerint alkalmazandó deviza-középárfolyam értendő.
Hitelszerződés, amely rendelkezik lejárat dátummal, de az a hitelszerződés rendelkezései szerint évente automatikusan hosszabbodik egy évvel, mindaddig amíg a felek eltérően nem rendelkeznek (azaz a hitelszerződést nem szüntetik meg). Hitelszerződés, amely rendelkezik lejárat dátummal, de az eredeti lejárat dátum a hitelszerződésben foglaltak szerint (ellentétes rendelkezés hiányában) automatikusan meghosszabbodik a hitelszerződésben rögzített végső lejárat időpontig.	A hitelszerződés lejárat nélküli (határozatlan idejű) hitelszerződésként kerül beállításra, azzal, hogy a felek jogosultak a szerződést felmondani (megszüntetni) az eredeti szerződés meghosszabbításra nyitva álló időtartama alatt, az eredeti szerződésben meghatározott (és a későbbiekben hosszabbított) lejárat nap hatályával. A hitelszerződés lejárat a hitelszerződés rendelkezései szerint automatikusan meghosszabbodik a végső lejárat időpontig, azzal, hogy a hitelszerződés lejárat a végső lejárat időponttal kerül rögzítésre, amikor egy lehívott kölcsön lejáratát túlnyúl a hitelszerződésben rögzített eredeti lejárat időpont.