

Kedves Ügyfelünk!

Kérjük, a nyomtatványok kitöltése előtt vegye fel a kapcsolatot Bankunkkal a +36 1 298-0225 telefonszámon hétköznapokon 8.00-19.00 óra között.

A Bankkal való egyeztetést követően fogja tudja kitölteni és benyújtani a kérelmét személyesen bankfiókunkban, vagy postai úton az alábbi címre megküldve:

Lakossági Behajtás és Workout Operáció
Erste Bank Hungary Zrt.
1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.

Budapest, **«today»**

Üdvözlettel:

Erste Bank Hungary Zrt.,
mint az Erste Lakástakarék Zrt.
meghatalmazottja

KITÖLTÉSI SEGÉDLET

Kérjük, figyelmesen olvassa tájékoztatónkat, mert fontos információkat tartalmaz!

Az Ön által benyújtandó dokumentumok a következők:

- **Adós/adóstárs által aláírt mentőcsomagos kérelmi nyomtatvány**
Kérjük, hogy a jelen levélhez mellékelt nyomtatvány minden pontját értelemszerűen töltsse ki és két tanú jelenlétében írja alá, minden esetben a két tanú nevének, aláírásának, lakcímének is szerepelnie kell.
 - **Adós/adóstárs által aláírt kalkuláció**
 - **Ügyfélértájékoztató a Központi Hitelinformációs Rendszerrel kapcsolatos tudnivalókról**
Kérjük adós/adóstárs olvassa/olvassák el a tájékoztatóban foglaltakat és két tanú együttes jelenlétében írják alá a tájékoztatót. Kérjük a tanúkat a tájékoztatóba töltsék ki teljes viselt nevüket, címüket és fényképes személyi azonosító okiratuk számát.
A kitöltött aláírt tájékoztatót kérjük szíveskedjen eljuttatni postán részünkre.
 - **Nyilatkozat Központi Hitelinformációs Rendszerben kezelt referenciaadatok más referenciaadat-szolgáltató általi átvételéről**
Kérjük, amennyiben az ügyletben szerepel adóstárs, úgy részéről is kerüljön kitöltésre külön nyilatkozat. Fizetési halasztásnál nem szükséges kitölteni!
A nyilatkozatot kérjük kitöltve, aláírva juttassa vissza Társaságunknak.
 - **Nyilatkozat mentőcsomag igényléshez - pénzügyi helyzetéről és nehézségről**
Kérjük, nyilatkozzon arról, mi okozta fizetési nehézségét és miben látja a jövőben a pénzügyi helyzetében beálló pozitív változásokat, valamint csatolja az esemény(ek) bekövetkezésére vonatkozó igazolást. A nyilatkozatot kitöltve, aláírva juttassa vissza Társaságunknak.
 - **Igazolás fizetési nehézségről**
A Nyilatkozat mentőcsomag igényléshez - pénzügyi helyzetéről és nehézségről c. dokumentumon megjelölt problémát igazolni is szükséges. A jelen levelünkhöz *Igazolás pénzügyi nehézségről c.* dokumentumban összegyűjtöttük a lehetséges problémátípusokat és a Társaságunk által elfogadható igazolásokat. Tájékoztatjuk továbbá, hogy egyéb, a hivatkozott dokumentumban felsoroltaktól eltérő ok is elfogadásra kerülhet, annak megvizsgálását követően.
Ha a fizetési nehézség okaként Ön a **gazdasági körülmények negatív változását** jelölte meg, akkor Önnek szükséges kitöltenie a „*Nyilatkozat fizetési könnyítésre vonatkozó jogosultság megállapításához*” elnevezésű dokumentumot, valamint a fentiek szerinti jövedelemigazolást.
- Egyéni vállalkozó jövedelemcsökkenésének igazolásához az egyéni vállalkozónak szükséges kitöltenie az „*Egyéni vállalkozó nyilatkozata jövedelméről fizetési könnyítés igényléséhez*” elnevezésű dokumentumot, valamint az igénylést megelőző utolsó lezárt adóévről a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV) által kiállított jövedelemigazolás benyújtása is szükséges.
- **Jövedelemigazolás**
A Társaságunk által elfogadható, jövedelmet alátámasztó dokumentumokat a kérelem elbírálásához csatolni szükséges (telefonos egyeztetés során elhangzottak alátámasztásához). Az elfogadható jövedelmeket és azok megfelelő igazolásait, jelen levelünkhöz csatoltuk.
 - **Személyi okmányok másolata**
Kérjük, hogy az adós/adóstárs személyazonosító okmányainak (személyi igazolvány/jogosítvány/útlevelel, lakcímkártya első oldala, amely a lakcímet tartalmazza) másolati példányát szíveskedjen eljuttatni Társaságunknak.

Kérjük, a dokumentációkat 15 naptári napon belül szíveskedjen postai úton vagy személyesen az Erste Bank Hungary Zrt. bankfiókjában – visszaküldeni az alábbi címmel:

Lakossági Behajtás és Workout Operáció

Erste Bank Hungary Zrt.

1138 Budapest, Népfürdő u.24-26.

KÉRELEM MENTŐCSOMAG IGÉNYLÉSÉHEZ

1. Személyi és ügyleti adatok

A lenti adatok nyomtatott nagy betűkkel kötelezően kitöltendők!

A kérelmező neve:

A kérelmező telefonos elérhetősége:

Hitelazonosító:

Kérelme benyújtása előtt szíveskedjen meggyőződni arról, hogy aktuális elérhetőségi adatai Társaságunkhoz bejelentésre kerültek. Az értesítési címének és telefonos elérhetőségének változását Telebankon vagy az Erste Bank Hungary Zrt. bankfiókjain keresztül tudja bejelenteni. Állandó lakcímének módosulását kizárólag az Erste Bank Hungary Zrt. bankfiókjaiban tudja bejelenteni okmányai egyidejű bemutatásával.

Társaság tölti ki! ÜGYFÉLAZONOSÍTÓ _____	Társaság tölti ki! ÜGYFÉLAZONOSÍTÓ _____
Az ügyletben betöltött szerep: <input type="checkbox"/> adós <input type="checkbox"/> adóstárs <input type="checkbox"/> zálogkötelezett <input type="checkbox"/> telekkönyvön kívüli tulajdonos <input type="checkbox"/> özvegyi jog jogosult <input type="checkbox"/> haszonélvezeti jog jogosult	Az ügyletben betöltött szerep: <input type="checkbox"/> adós <input type="checkbox"/> adóstárs <input type="checkbox"/> zálogkötelezett <input type="checkbox"/> telekkönyvön kívüli tulajdonos <input type="checkbox"/> özvegyi jog jogosult <input type="checkbox"/> haszonélvezeti jog jogosult
<u>SZEMÉLYI ADATOK</u> Vezetéknév: Utónév: Anyja születési neve: Születési hely, idő: Levelezési cím: <input type="checkbox"/> Megegyezik az állandó lakcímmel Telefonszám: E-mail cím: Ha a személyi okmányokról nem készül másolat, kötelezően ki kell tölteni az alábbi mezőket is: Születési név: Személyi ig. szám: Lakcímkártya száma: Személyi azonosító (személyi szám): Állampolgárság: Állandó lakcím: _____	<u>SZEMÉLYI ADATOK</u> Vezetéknév: Utónév: Anyja születési neve: Születési hely, idő: Levelezési cím: <input type="checkbox"/> Megegyezik az állandó lakcímmel Telefonszám: E-mail cím: Ha a személyi okmányokról nem készül másolat, kötelezően ki kell tölteni az alábbi mezőket is: Születési név: Személyi ig. szám: Lakcímkártya száma: Személyi azonosító (személyi szám): Állampolgárság: Állandó lakcím: _____

<p>Társaság tölti ki! ÜGYFÉLAZONOSÍTÓ _____ Az ügyletben betöltött szerep: <input type="checkbox"/> adós <input type="checkbox"/> adóstárs <input type="checkbox"/> zálogkötelezett <input type="checkbox"/> telegkönyvön kívüli tulajdonos <input type="checkbox"/> özvegyi jog jogosult <input type="checkbox"/> haszonélvezeti jog jogosult</p>	<p>Társaság tölti ki! ÜGYFÉLAZONOSÍTÓ _____ Az ügyletben betöltött szerep: <input type="checkbox"/> adós <input type="checkbox"/> adóstárs <input type="checkbox"/> zálogkötelezett <input type="checkbox"/> telegkönyvön kívüli tulajdonos <input type="checkbox"/> özvegyi jog jogosult <input type="checkbox"/> haszonélvezeti jog jogosult</p>
<p>SZEMÉLYI ADATOK</p> <p>Vezetéknév: Utónév: Anyja születési neve: Születési hely, idő: Levelezési cím: <input type="checkbox"/> Megegyezik az állandó lakcímmel Telefonszám: E-mail cím:</p> <p>Ha a személyi okmányokról nem készül másolat, kötelezően ki kell tölteni az alábbi mezőket is:</p> <p>Születési név: Személyi ig. szám: Lakcímkártya száma: Személyi azonosító (személyi szám): Állampolgárság: Állandó lakcím: _____</p>	<p>SZEMÉLYI ADATOK</p> <p>Vezetéknév: Utónév: Anyja születési neve: Születési hely, idő: Levelezési cím: <input type="checkbox"/> Megegyezik az állandó lakcímmel Telefonszám: E-mail cím:</p> <p>Ha a személyi okmányokról nem készül másolat, kötelezően ki kell tölteni az alábbi mezőket is:</p> <p>Születési név: Személyi ig. szám: Lakcímkártya száma: Személyi azonosító (személyi szám): Állampolgárság: Állandó lakcím: _____</p>

2. Mentőcsomag típusa

- 1) Fizetési halasztás**
Fizetési könnyítés időtartama: 4 hónap
- 2) Mérsékelt összeg fizetése**
Kért mérsékelt összegű fizetés időtartama: 9 hónap
A mérsékelt összeg a jelenlegi törlesztőrészlet 50%-a.

Tudomásul veszem, hogy a kedvezményes törlesztési időszak előtt esetlegesen fennálló lejárt tartozás a kedvezményes időszak leteltét követően tőkésítésre kerül, amennyiben a fizetési könnyítési időszakot megelőzően nem kerül rendezésre.

3. Pénzügyi helyzetre és nehézségre vonatkozó adatok

Kérjük, jelölje meg a mentőcsomag igénylésének indokát:

- Munkanélküliség
 Jövedelemcsökkenés
 Tartós (legalább 1 hónapot elérő) keresőképtelenség
 Váratlan, méltányolható pénzügyi kiadás
 Egyéb méltányolható körülmények (természeti katasztrófa, haláleset)
 Gazdasági körülmények negatív változása¹

¹ A gazdasági körülmények negatív változása abban az esetben indokolja a mentőcsomag igénybevételét, ha valamennyi adós/adóstárs és velük egy háztartásban élő hozzátartozóinak az egy főre eső jövedelme nem haladja meg a mindenkori garantált bérminimum nettó összegét, mely 2023. január 1-jétől 197.106,- Ft.

Kérjük, támassza alá a mentőcsomagra való jogosultságát egy rövid indoklással, az alábbiakban meghatározott pontok alapján. Valamennyi kérdés megválaszolása kötelező a pozitív bírálathoz. (Pénzügyi nehézséget okozó körülmény igazolásának hiányában a kérelem elutasításra kerül.)

Mi eredményezte a törlesztési nehézség kialakulását? (munka elvesztése, munkaidő csökkenése, tartós keresőképzetlenség, baleset, váratlan esemény/kiadás, hozzátartozó halála, törlesztőrészlet emelkedése, stb.)

.....
.....
.....
.....

Mikortól lépett fel a probléma, és előreláthatólag meddig tart? (év, hónap megjelölésével)

.....
.....

Mely körülményektől várja anyagi helyzetének jövőbeli javulását? (munkába állás, munkahely váltás, stb.)

.....
.....
.....
.....

4. Jövedelmi adatok

Mennyi az adós/adóstárs jelenlegi összjövedelme?

.....
.....

Jövedelemigazolás adatai			
Jövedelem forrása		Igazolás formája	Igazolás típusa
Munkabér és munkabér jellegű juttatás	<input type="checkbox"/>	másolat is elfogadható	<input type="checkbox"/> bankszámlakivonat
Nyugdíj és nyugdíj jellegű ellátás	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> munkáltatói igazolás
Egyéb szociális ellátás	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> NAV igazolás
Egyéni vállalkozásból vagy cégtulajdonból származó jövedelem	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Nyugdíjfolyósító Igazgatóság (külföldi szerv) aktuális évi járandóságot megállapító értesítő levele
Egyéb jövedelem:	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> ellátást megállapító határozat
			<input type="checkbox"/> egyéb igazolás:

Jelen kérelem aláírásával tudomásul veszem, hogy a Társaság a kérelemben foglaltak teljesítésére nem köteles, arról mérlegeléssel jogosult dönteni. Pozitív bírálat esetén kerül sor szerződésmódosításra. A Társaság döntés során kiemelten jelentőséget tulajdonít annak a körülménynek, hogy a kölcsönszerződés megkötése óta eltelt időben az adós/adóstárs szerződésszerűen teljesítette-e törlesztési és más, Társasággal szembeni kötelezettségeit.

5. Nyilatkozatok, meghatalmazások

- 1.) Alulírott (adós/adóstárs, zálogkötelezett) büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben és mellékleteiben megjelölt adatok a valóságnak megfelelnek.
- 2.) Nyilatkozom arról, hogy a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény alapján a természetes személyek adósságrendezési nyilvántartásában, a Családi Csődvédelmi Szolgálat által vezetett közhiteles hatósági nyilvántartásban (az ún. ARE nyilvántartásban) nem szerepelek és ilyen eljárást nem kérelmeztem.
- 3.) Alulírott adós/adóstárs:
 hozzájárulok, nem járulok hozzá,
ahhoz, hogy az Erste Lakástakarék Zrt. a kérelemben közölt, illetve a szerződéses jogviszony fennállása alatt a szerződés megkötésével, teljesítésével kapcsolatosan megadott vagy más módon a Társaság tudomására hozott személyes adataimat, különösen a teherviselő képességemre, a pénzügyi helyzetem és keresőképtelen állapotom vizsgálatára vonatkozó adatokat a mindenkor hatályos adatvédelemre vonatkozó jogszabályi előírásokkal, valamint a Társaság Üzletszabályzatában és Adatkezelési Tájékoztatójában foglaltakkal összhangban kezelje. A személyes adatok kezelésével kapcsolatos részletes szabályokat, ideértve különösen az adatok felhasználásának céljait és módjait, az adatkezelés időtartamát, valamint az Ügyfél jogaira és a jogorvoslati lehetőségeire vonatkozó előírásokat a Társaság Adatkezelési Tájékoztatója tartalmazza. Kijelentem, hogy a személyes adatok kezelésével kapcsolatos tájékoztatást a Társaságtól a jelen Szerződés megkötését megelőzően teljes körűen megkaptam és annak ismeretében kifejezetten és önkéntesen hozzájárulok személyes adataimnak a jelen kölcsönigénylésben, valamint az Adatkezelési Tájékoztatóban meghatározottak szerinti kezeléséhez.
- 4.) Alulírott kérelmező(k)
 önkéntes és befolyásmentes hozzájárulásomat adom, nem járulok hozzá,
hogy a Társaság az Üzletszabályzat, valamint az Adatkezelési Tájékoztató szabályai szerint, a személyazonosító okmányaimról a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: Pmt.) megjelölt ügyfél-azonosítás, továbbá a személyazonosító okmányokkal való esetleges visszaélések megakadályozása, illetve megnehezítése, valamint a személyazonosság igazoló ellenőrzése érdekében másolatot készítsen, és azt megőrizze.
- 5.) Alulírott hiteligénylő, zálogkötelezett
 tudomásul veszem, nem fogadom el,
hogy amennyiben a kölcsön futamideje változik vagy az eredeti kölcsön tőkeösszege megemelkedik, és a kölcsönszerződés, az azt biztosító zálogszerződés módosítása szükséges, a közjegyzői okiratra foglalás (egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat vagy ha az adós és zálogkötelezett személye elkülönül kétoldalú közjegyzői okirat) költségeit, mint adós viselem (viseljük).
- 6.) Alulírott hiteligénylő
 visszavonhatatlanul felhatalmazom a Társaságot, nem járulok hozzá, hogy a Társaság amennyiben értékbecslés megrendelése szükséges részemre és költségemre az értékbecslést rendelje meg.

7.) Alulírott hiteligénylő

hozzájárulok ahhoz, nem járulok hozzá,
hogy a Társaság az értékbecslő részére az értékbecsléshez szükséges személyes adataimat (név, születési név, anyja neve, születési hely, idő, személyi szám, szig. szám, adóazonosító jel, állampolgárság, állandó lakcím, levelezési cím), a kölcsönügylettel, valamint az adásvételi szerződéssel összefüggő valamennyi adatot, információt átadja.

Kelt: település, év hó nap.

_____	_____	_____
kérelmező – adós	kérelmező – adóstárs
_____	_____	_____
zálogkötelezett	zálogkötelezett

Előttünk, mint tanúk előtt²:

1. Név:	2. Név:
Lakcím	Lakcím:
Szem. ig. sz.:	Szem. ig. sz.:
Aláírás:	Aláírás:

² Amennyiben a tanú a pénzügyi intézmény munkavállalója, abban az esetben a lakóhely vagy tartózkodási hely helyett a munkáltató címe is feltüntetésre kerülhet.

ÜGYFÉLTÁJÉKOZTATÓ A KÖZPONTI HITELINFORMÁCIÓS RENDSZERREL KAPCSOLATOS TUDNIVALÓKRÓL

Az **Erste Lakástakarék Zrt.**, mint referenciaadat-szolgáltató (továbbiakban: Társaság) a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. (KHR tv.) alapján természetes személynek minősülő ügyfeleiről az alábbi tájékoztatóban ismertetett esetekben a hitelképesség megalapozottabb megítélése, valamint a felelős hitelezés feltételei teljesítésének és a hitelezési kockázat csökkentésének előmozdítása az adósok és a referenciaadat-szolgáltatók - többek között a pénzügyi intézmények - biztonságának érdekében, a jelen tájékoztatóban felsorolt, KHR tv. szerinti referenciaadatokat (továbbiakban: referenciaadat) adja át a Központi Hitelinformációs Rendszert (továbbiakban: KHR) kezelő pénzügyi vállalkozás (BISZ Központi Hitelinformációs Zártkörűen Működő Részvénytársaság) részére.

I. Adatszolgáltatás szerződéskötésről

A hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (Hpt.) 3. § (1) bekezdés b)-c) és f)-g)) pontjában foglalt pénzügyi szolgáltatásra vonatkozó szerződés, így hitel- és pénzkölcsön-, pénzügyi lízing-, pénzforgalmi szolgáltatás, kezesség és bankgarancia- és egyéb bankári kötelezettség vállalás nyújtására vonatkozó szerződés (továbbiakban: szerződés) megkötését követően a Társaságunk haladéktalanul átadja a KHR részére a KHR tv. 5. § (2) bekezdés a) pontja alapján az alábbi referenciaadatokat:

- azonosító adatok: név, születési név, születési idő, hely, anyja születési neve, személyi igazolvány (útlevel) szám vagy egyéb, a személyazonosság igazolására a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény szerint alkalmas igazolvány száma, lakcím, levelezési cím
- szerződéses adatok: a szerződés típusa és azonosítója (száma); a szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja; ügyféli minőség (adós, adóstárs); a szerződés összege, a szerződéses összeg törlesztő részletének összege és devizaneme, valamint a törlesztés módja.

Tájékoztatjuk, hogy az átadást megelőzően az Ön hozzájárulása szükséges adatainak KHR-ből történő más referenciaadat-szolgáltató általi átvételéhez.

II. Adatszolgáltatás valótlan adatközlésről

Amennyiben Ön a Hpt. 3. § (1) bekezdés b)-g) pontjában foglalt pénzügyi szolgáltatásra vonatkozó szerződés megkötésének kezdeményezése során valótlan adatot közöl, okirattal bizonyítható módon hamis vagy hamisított okiratot használ, úgy a KHR tv. 12. §-a alapján Társaságunk az alábbi adatait továbbítja a KHR részére:

- azonosító adatok: név, születési név, születési idő, hely, anyja születési neve, személyi igazolvány (útlevel) szám vagy egyéb, a személyazonosság igazolására a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény szerint alkalmas igazolvány száma, lakcím, levelezési cím
- az igénylés elutasításának időpontja, indoka, okirati bizonyíték, perre utaló megjegyzés.

III. Adatszolgáltatás lejárt és meg nem fizetett tartozásról

Amennyiben Ön a Hpt. 3. § (1) bekezdés b)-g) pontjában foglalt pénzügyi szolgáltatásra vonatkozó szerződésben, így hitel- és pénzkölcsön-, pénzügyi lízing-, pénzforgalmi szolgáltatás, kezesség és bankgarancia- és egyéb bankári kötelezettség vállalás nyújtására vonatkozó szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének oly módon nem tesz eleget, hogy a lejárt és meg nem fizetett tartozásának összege meghaladja a késedelembe esés időpontjában érvényes legkisebb összegű havi minimálbért és ezen minimálbérszöveget meghaladó késedelem folyamatosan, több, mint kilencven napon keresztül fennállt, úgy az alábbi referenciaadatokat a KHR tv. 11. § (1) bekezdése alapján Társaságunk továbbítja a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére:

- azonosító adatok: név, születési név, születési idő, hely, anyja születési neve, személyi igazolvány (útlevel) szám vagy egyéb, a személyazonosság igazolására a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény szerint alkalmas igazolvány száma, lakcím, levelezési cím
- szerződéses adatok: a szerződés típusa és azonosítója (száma); a szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja; a szerződés összege, ügyféli minőség (adós, adóstárs), a szerződés összege, a szerződéses összeg törlesztő részletének összege és devizaneme, valamint a törlesztés módja; az előzőekben megjelölt feltételek bekövetkezésének időpontja, az előzőekben

megjelölt feltételek bekövetkezésekor fennálló lejárt és meg nem fizetett tartozás összege; a lejárt és meg nem fizetett tartozás megszűnésének módja és időpontja; a követelés másik referenciaadat-szolgáltató részére történő átruházásra, perre utaló megjegyzés.

Tájékoztatjuk, hogy Társaságunkkal szemben fennálló több jogviszony egyidejű fennállása esetén előzőekben meghatározott szerződésszegést jogviszonyonként külön-külön vesszük figyelembe. Felhívjuk szíves figyelmét, hogy a szerződésből eredő fizetési kötelezettség a jelen tájékoztató III. fejezetében rögzített mértékű és időtartamú elmulasztása következtében a KHR részére továbbított, lejárt és meg nem fizetett tartozásra vonatkozó referenciaadatok - az Ön külön erre vonatkozó hozzájárulása nélkül, a KHR tv. felhatalmazása alapján - minden referenciaadat-szolgáltató számára megismerhető válik.

IV. Adatszolgáltatás készpénz-helyettesítő fizetési eszközzel kapcsolatosan bekövetkezett eseményekről

A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére Társaságunk átadja annak a természetes személynek az alábbi adatait,

a) aki a készpénz-helyettesítő fizetési eszközre vonatkozó azon bejelentését követően, miszerint a készpénz-helyettesítő fizetési eszköz kikerült a birtokából, vagy a készpénz-helyettesítő fizetési eszköz használatához szükséges személyazonosító, illetve egyéb kódja vagy más hasonló azonosító adata jogosulatlan harmadik személy tudomására jutott, a bejelentett fizetési eszközzel tranzakciót hajtott végre,

b) aki a készpénz-helyettesítő fizetési eszköz használata során jogosulatlanul más személy személyazonosító vagy egyéb kódját, illetve más azonosító adatát használja fel,

c) akivel szemben a készpénz-helyettesítő fizetési eszköz használata miatt a bíróság jogerős határozatában a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény 313/C. §-ában meghatározott bűncselekmény elkövetését állapítja meg.

- azonosító adatok: név, születési név, születési idő, hely, anyja születési neve, személyi igazolvány (útlevel) szám vagy egyéb, a személyazonosság igazolására a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény szerint alkalmas igazolvány száma, lakcím, levelezési cím

- készpénz-helyettesítő fizetési eszköz használatával kapcsolatos adatok: készpénz-helyettesítő fizetési eszköz típusa és azonosítója (száma); a letiltás időpontja; a letiltott készpénz-helyettesítő fizetési eszközzel végrehajtott művelet időpontja, száma, összege; a jogosulatlan felhasználások száma; az okozott kár összege; a bírósági határozat jogerőre emelkedésének időpontja; perre utaló megjegyzés.

V. Az adatátadás célja

Tájékoztatjuk, hogy a Társaságunk által a KHR tv. alapján történő adatátadás a zárt rendszerű KHR adatbázisa részére történik, amelynek célja a hitelképesség megalapozottabb megítélése, valamint a felelős hitelezés feltételei teljesítésének és a hitelezési kockázat csökkentésének előmozdítása az adósok és a referenciaadat-szolgáltatók - többek között a pénzügyi intézmények - biztonságának érdekében. Az átadott adatok a KHR tv-ben meghatározott célra, a pénzügyi szolgáltatásra irányuló szerződés megkötését megalapozó döntés meghozatalához vagy az Ön által bármely referencia adatszolgáltatónál kezdeményezhető tájékoztatás megadásának céljára használhatóak fel.

A KHR-be történt adatátadást követően a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a referenciaadat-szolgáltató által a KHR részére szolgáltatott, a jelen tájékoztató I. fejezetében meghatározott referenciaadatokat az Ön hozzájárulása esetén, a II-IV. fejezetek szerinti referenciaadatokat külön hozzájárulása nélkül, a KHR tv-nek megfelelően, a KHR tv-ben meghatározott célokból átadhatja más referenciaadat-szolgáltatók részére.

VI. Adatkezelés határideje

A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás - a jelen tájékoztató VI. fejezet 2-4. pontjaiban írt esetek kivételével - a referenciaadatokat az 1. pontban meghatározott időponttól számított 5 évig kezeli. Az 5 év letelte után, illetve a lenti 4) pont szerinti további adatkezeléshez való hozzájárulás visszavonása esetén a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a referenciaadatokat véglegesen és vissza nem állítható módon törli.

1) Az adatkezelésre meghatározott határidő számításának kezdete:

a) a jelen tájékoztató III. fejezetében meghatározott esetben, ha a tartozás nem szűnt meg, az e fejezet szerinti adatátadás időpontjától számított ötödik év vége;

b) az adat átadásának időpontja a jelen tájékoztató II. és IV. fejezeteiben meghatározott esetben.

2) A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás haladéktalanul és véglegesen törli a referenciaadatot, ha a referencia-adatszolgáltató nem állapítható meg, vagy ha tudomására jut, hogy a referenciaadat jogellenesen került a KHR-be.

3) A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésből eredő késedelmes tartozás teljesítése esetén a késedelmes tartozás teljesítésétől számított egy év elteltével haladéktalanul és vissza nem állítható módon törli a III. fejezet szerinti referenciaadatokat.

4) A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a jelen tájékoztató I. fejezete szerint kapott adatokat a szerződéses jogviszony megszűnését követően haladéktalanul véglegesen és vissza nem állítható módon törli, kivéve, ha a nyilvántartott személy a KHR tv. 9. § (2) bekezdése szerint a szerződés megkötésekor vagy a szerződés fennállása során a referenciaadat-szolgáltató útján írásban kérte a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozástól, hogy adatait a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a szerződéses jogviszony megszűnését követő legfeljebb 5 évig kezelje. A jogviszony megszűnését követő adatkezeléshez való hozzájárulás a szerződéses jogviszony megszűnéséig a referenciaadat-szolgáltató útján, azt követően a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozásnál közvetlenül, írásban bármikor visszavonható.

VII. Jogorvoslat

A KHR tv. 15. § (7) bekezdése alapján a KHR-be történt adatszolgáltatásról, azaz arról, hogy Önnek milyen adatai szerepelnek a KHR-ben illetve, hogy ezen adatot melyik referencia-adatszolgáltató adta át, tájékoztatás kérhető bármely referenciaadat-szolgáltatónál. A KHR-ben nyilvántartott saját adatait, valamint az arról szóló információt, hogy ki, mikor és milyen jogcímen férhet hozzá ezen adatokhoz, a nyilvántartott személy korlátozás nélkül megismerheti, amelyért költségtérítés és egyéb díj nem számolható fel.

A referenciaadat-szolgáltató a tájékoztatás iránti kérelmet a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozásnak haladéktalanul, de legkésőbb két munkanapon belül továbbítja, amely három napon belül a kért adatokat zárt módon megküldi a referenciaadat-szolgáltatónak, amely azt, a kézhezvételt követően ugyancsak zárt módon, kézbesítési bizonyítvánnyal feladott irat formájában haladéktalanul, de legkésőbb két munkanapon belül eljuttatja a kérelmezőnek. A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a tájékoztatási kötelezettségét - ha ezt Ön külön, az elektronikus elérhetőség megjelölésével kéri - elektronikus adatközlés útján is teljesítheti.

A KHR tv. 16. § alapján a nyilvántartott személy kifogást emelhet referenciaadatainak a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére történt átadása, azoknak a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás által történő kezelése ellen, és kérheti a referenciaadat-helyesbítését, illetve törlését. A nyilvántartott személy a kifogást a kifogásolt referenciaadatot a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozásnak átadó referenciaadat-szolgáltatóhoz, vagy a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozáshoz nyújthatja be. A kifogást a beérkezését követő 3 munkanapon belül kell kivizsgálni és a vizsgálat eredményéről a nyilvántartott személyt írásban, kézbesítési bizonyítvánnyal feladott irat formájában haladéktalanul, de legkésőbb a vizsgálat lezárását követő 2 munkanapon belül írásban kell tájékoztatni. Ha a referenciaadat-szolgáltató a kifogásnak helyt ad, haladéktalanul köteles a helyesbített vagy törlendő referenciaadatot - a nyilvántartott személy egyidejű értesítése mellett - a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére átadni, amely a változást haladéktalanul köteles átvezetni. A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás vizsgálja ki a kifogást, ha a referenciaadat-szolgáltató jogutód nélkül megszűnt és az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésből eredő követelés átruházására másik referenciaadat-szolgáltató részére nem került sor, vagy a referenciaadat-szolgáltató személye nem állapítható meg. A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a helyesbítésről vagy törlésről haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül köteles értesíteni valamennyi olyan referenciaadat-szolgáltatót, amelynek a nyilvántartott személyről a helyesbítést vagy törlést megelőzően referenciaadatot továbbított.

A KHR tv. 17. § alapján a nyilvántartott személy referenciaadatainak jogellenes átadása és kezelése miatt, illetőleg azok helyesbítése vagy törlése céljából a referenciaadat-szolgáltató és a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás ellen keresetet indíthat. A keresetlevelet a kifogás eredményéről való tájékoztató kézhezvételét követő 30 napon belül a nyilvántartott személy lakóhelye szerint illetékes helyi bírósághoz kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni. E határidő elmulasztása miatt igazolásnak van helye. A nyilvántartott személyt a keresetindítási jog akkor is megilleti, ha a referencia-

adatszolgáltató, illetve a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a KHR tv-ben előírt tájékoztatási kötelezettségének nem tett eleget. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt ez esetben a tájékoztatási kötelezettségre megállapított határidő leteltétől kell számítani. A referenciaadat-szolgáltatót, illetőleg a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozást terheli annak bizonyítása, hogy a referenciaadat átadásának, illetve KHR-ben történő kezelésének a KHR törvényben meghatározott feltételei fennálltak. E körben a bizonyítás elmaradása vagy eredménytelensége a referenciaadat-szolgáltatót, illetőleg a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozást terheli. A referenciaadat zárolását, a zárolás megszüntetését, illetve a referenciaadat helyesbítését, törlését a bíróság erre vonatkozó jogerős határozatának kézhezvételét követően haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül végre kell hajtani. Az eljárásra vonatkozó további szabályokat a KHR tv. 17-19. § rendelkezései tartalmazzák.

További információk: A pénzügyi hiteltermékekkel kapcsolatos további termékleírásokat, összehasonlítást segítő alkalmazásokat a Magyar Nemzeti Bank honlapján találhat (www.mnb.hu, <https://felugyelet.mnb.hu/fogyasztoknak>).

Kelt: település, év hó napján.

Kérelmező – adós

Kérelmező - adóstárs

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Név: 2. Név:

Lakcím Lakcím:

Szem. ig. sz.: Szem. ig. sz.:

Aláírás:..... Aláírás:.....

NYILATKOZAT

Központi Hitelinformációs Rendszerben kezelt referenciaadatok megismeréséről, más referenciaadat-szolgáltató által átvételéről

Alulírott

(A TÁBLÁZATBAN LÉVŐ ADATOK MEGADÁSA KÖTELEZŐ!)

Viselt teljes név:	
Születési teljes név:	
Édesanyja születési neve:	
Állandó lakcím:	
Születési hely, idő:	
Személyazonosító okmány típusa és száma:	
Ügyfélszám:	
Érintett termék/szerződés(módosítás) típusa:	
Érintett kölcsön/szerződés azonosító száma:	
Nyilatkozattevő ügyfél minősége (adós, adóstárs):	

- a továbbiakban: Nyilatkozattevő kijelentem, hogy a jelen nyilatkozat megtételét megelőzően az Erste Lakástakarék Zrt-től (a továbbiakban: Társaság) teljes körű tájékoztatást kaptam a Központi Hitelinformációs Rendszer (a továbbiakban: KHR) működéséről, a KHR adatkezelési szabályairól, valamint a referenciaadatok KHR-ből történő megismerésével és más referenciaadat-szolgáltató általi átvételével kapcsolatos szabályokról.

Alulírott Nyilatkozattevő a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. törvény 5. § (3) bekezdése alapján kijelentem, hogy a Központi Hitelinformációs Rendszert működtető pénzügyi vállalkozás (BISZ Zrt.) által a KHR-ben kezelt és nyilvántartott szerződéseimmel kapcsolatos referenciaadataim Társaságunk általi megismeréséhez és más referenciaadat-szolgáltató általi átvételéhez

hozzájárulok.

nem járulok hozzá.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a jelen nyilatkozatomat a Társaságunkkal, mint referenciaadat-szolgáltatóval megkötendő vagy megkötött, adatszolgáltatás tárgyát képező szerződéssel kapcsolatosan adom meg, úgy e nyilatkozat vonatkozik a Társaságunk által a KHR-be átadásra kerülő fenti szerződésszámú szerződéseimre és ezen szerződéseim referenciaadatainak más referenciaadat-szolgáltató általi átvételére.

Tudomásul veszem, hogy hozzájárulás esetén a hozzájáruló nyilatkozatom valamennyi adatszolgáltatás tárgyát képező szerződéseimre vonatkozik és amennyiben az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződéseim más referenciaadat-szolgáltató általi átvétele vonatkozásában a nyilatkozatom tartalmán a későbbiekben bármikor változtatok (a hozzájárulásomat megadom vagy azt visszavonom), úgy minden esetben az időben legkésőbb keletkezett nyilatkozatom lesz irányadó a KHR-ben kezelt minden adatszolgáltatás tárgyát képező szerződéseimre.

Kelt,település.....év.....hó.....nap.

.....
Nyilatkozattevő aláírása

Társaságunk tölti ki!

Fiókkód:

Átvette:

(ügyintéző)

Kelt:

évvéghatár: év hó nap

IGAZOLÁS PÉNZÜGYI NEHÉZSÉGRŐL

Kérjük, csatolja a fizetési nehézségének bekövetkezésére vonatkozó igazolást. Az alábbiakban összegyűjtöttük a lehetséges problémátípusokat és a Bank által elfogadható igazolásokat. Tájékoztatjuk egyéb, a hivatkozott mellékletben felsoroltaktól eltérő ok is elfogadásra kerülhet, annak megvizsgálását követően.

Felmerülő körülmény	Igazolás típusa	Igazolás keltezése
Munkanélküliség	Munkanélküliséget igazoló dokumentum – (álláskeresők nyilvántartásában történő regisztrációs igazolás, álláskeresési státuszról szóló igazolás)	A munkanélküliség fennállásának időtartamától függetlenül, az ügyfélnek minden esetben friss, az igénylés elindításához képest 45 napnál nem régebbi igazolást szükséges benyújtani.
	Felmondó levél	A felmondó levél az igénylés elindításához képest 45 napnál nem lehet régebbi.
Tartós keresőképtelenség	Tartós, legalább 1 hónapot elérő keresőképtelenség igazolása munkáltató, háziorvos vagy Magyar Államkincstár által (nem táppénzes igazolás)	A tartós keresőképtelenség státusz fennállásának időtartamától függetlenül, az ügyfélnek minden esetben friss, az igénylés elindításához képest 45 napnál nem régebbi igazolást szükséges benyújtani.
Jövedelemcsökkenés	A jövedelemcsökkenést igazoló dokumentumok a korábbi magasabb jövedelemről és a jelenlegi alacsonyabb jövedelemről (bankszámlakivonat, jövedelemigazolás, egyéni vállalkozó nyilatkozata, stb.). A jövedelem csökkenés mértékét nem vizsgáljuk. Nem jövedelemcsökkenés, ha például kevesebb túlóra kerül elszámolásra.	Az alacsonyabb jövedelemről szóló igazolás a kérelem befogadásához képest nem lehet 45 napnál régebbi.
Váratlan, méltányolható pénzügyi kiadás*	A pénzügyi kiadást igazoló dokumentum (pl.: pénzügyi bizonylat, számla, határozat, stb.) és a jövedelmet igazoló dokumentum.	6 hónapon belül bekövetkezett
Egyéb, méltányolható körülmény	Természeti katasztrófa esetén kárfelvételi jegyzőkönyv Közelel hozzátartozó elhalálozása esetén – halotti anyakönyvi kivonat	1 éven belül bekövetkezett
Gazdasági körülmények negatív változása**	Adóstól/Adóstártól "Nyilatkozat fizetési könnyítésre vonatkozó jogosultság megállapításához" című dokumentum kitöltése és jövedelemigazolás/ bankszámlakivonat.	A jövedelemigazolás/ bankszámlakivonat az igénylés elindításához képest 45 napnál nem lehet régebbi.

* Váratlan, méltányolható pénzügyi kiadásnak minősül, ha a kiadás összege eléri vagy meghaladja az üzleti szereplő(k) (adós és adóstárs) nettó jövedelmének 50%-át. Egyéni vállalkozónál, ha a kiadás összege eléri az éves nettó jövedelem 1/12-ed részének 50%-át, ehhez NAV jövedelemigazolás és/vagy az egyéni vállalkozó teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozata (az éves nettó jövedelméről) szükséges. További részleteket az "Elfogadható jövedelemigazolások" elnevezésű dokumentum tartalmazza.

**A gazdasági körülmények negatív változása abban az esetben indokolja a mentőcsomag igénybevételét, ha valamennyi adós/adóstárs és velük egy háztartásban élő hozzátartozóinak az egy főre eső jövedelme nem haladja meg a mindenkori garantált bérminimum nettó összegét, mely 2023. január 1-jétől 197.106,- Ft. Az egy háztartásban élő hozzátartozóknak nyilatkozni kell a lakcímről/tartózkodási helyükről, valamint jövedelmükről.

Egészségi állapottal kapcsolatos adatok az adatvédelmi jogszabályok értelmében különleges adatnak minősülnek azok kezelésére a Bank nem jogosult.

Elfogadható jövedelemigazolások						
Csoport	Jövedelem típusa	Formai követelmény	Elfogadható dokumentum	Érvényesség		
Alkalmazott (külföldi munkaviszonyánál is)	Alkalmazotti munkabér	- Eredeti - Másolat - Elektronikus	- Utolsó havi bankszámlakivonat vagy - Munkáltatói igazolás	A kiállítás dátuma a befogadás dátumához képest max. 45 naptári nappal korábbi lehet.		
	Közeli hozzátartozó vállalkozásából származó alkalmazotti jövedelem					
	Napidíj					
	Túlóóra, pótlékok					
	Üzemanyag					
	Bónusz, prémium, Cafeteria / béren kívüli juttatás keretében kapott juttatások					
Nyugdíjas (külföldi nyugdíj esetén is)	Öregségi nyugdíj	- Nyugdíjfolyósító Igazgatóság (külföldi szerv) aktuális évi járandóságát megállapító értesítő levele és/vagy - Utolsó havi bankszámlakivonat	A kiállítás dátuma a befogadás dátumához képest max. 45 naptári nappal korábbi lehet.			
	Özvegyi nyugdíj					
	Átmeneti bányászjáradék (Rokkantsági nyugdíjnak tekinthető)					
	Rehabilitációs, illetve rokkantsági ellátás (korábban „járadék”)					
	Szolgálati járandóság („fegyveres állomány” nyugdíjba vonult tagjaié)					
Egyéni vállalkozó	Egyéni vállalkozásból származó jövedelem (KATA-s is)	- Eredeti - Másolat - Elektronikus	- Az igénylés időpontját megelőző utolsó lezárt adóévről NAV jövedelemigazolás. ÉS - Az igénylés időpontja szerinti adóévről: az egyéni vállalkozó teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozata az alapnyilvántartása* szerint számított nettó jövedelméről egy összegben. ÉS - Az igénylést megelőző le nem zárt adóévről: az egyéni vállalkozó teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozata az alapnyilvántartása* szerint számított nettó jövedelméről egy összegben.	A kiállítás dátuma a befogadás dátumához képest max. 45 naptári nappal korábbi lehet.		
			- NAV jövedelemigazolás vagy - Utolsó havi bankszámlakivonat (elfogadható céges is, ha azon látszódik a jövedelemnek számító utalás) - Munkáltatói igazolás könyvelő által hitelesített példánya			
Cégtulajdon	Saját vállalkozásból származó jövedelem		- NAV jövedelemigazolás vagy - Utolsó havi bankszámlakivonat (elfogadható céges is, ha azon látszódik a jövedelemnek számító utalás) - Munkáltatói igazolás könyvelő által hitelesített példánya	A kiállítás dátuma a befogadás dátumához képest max. 45 naptári nappal korábbi lehet.		
Foglalkozás típusától függetlenül kérhető	GYES/GYESE, GYED	- Eredeti - Másolat - Elektronikus	- Munkáltatói igazolás vagy Magyar Államkincstár/Kormányhivatal igazolása és/vagy - Utolsó havi bankszámlakivonat	A kiállítás dátuma a befogadás dátumához képest max. 45 naptári nappal korábbi lehet. Kivételesen az ellátást megállapító határozat.		
	CSED					
	Családi pótlék					
	Életjáradék					
Egyéb jövedelmek	Árvaellátás, valamint Árvaellátás jogán kapott özvegyi nyugdíj, ápolási díj	- Eredeti - Másolat - Elektronikus	- Ellátást megállapító jogerős határozat és - Utolsó havi bankszámlakivonat, vagy - Nyugdíjfolyósító Igazgatóság aktuális évi járandóságát megállapító értesítő levele és az utolsó kifizetést igazoló postai szelvény.	A kiállítás dátuma a befogadás dátumához képest max. 45 naptári nappal korábbi lehet. Kivételesen az ellátást megállapító határozat.		
	Baleseti (kártérítési) járadék					
	Fogyatékosági járulék					
	Jogdíj (zenei, szerzői, stb.)					
	Gyermektartási díj				- Utolsó havi bankszámlakivonat vagy - Bírósági ítélet vagy - Felek közötti megállapodás	A kiállítás dátuma a befogadás dátumához képest max. 45 naptári nappal korábbi lehet. Kivételesen a bírósági ítélet, vagy a felek közötti megállapodást.
	Házastársi tartásdíj					
	Östermelői tevékenységből származó jövedelem		- Utolsó havi bankszámlakivonat vagy - NAV jövedelemigazolás	A kiállítás dátuma a befogadás dátumához képest max. 45 naptári nappal korábbi lehet.		
	Bérelti díjból származó jövedelem		- Bérelti szerződés és - Bérelti díj megfizetésére vonatkozó igazolás (pl. utolsó havi bankszámlakivonat)			

* A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (Szja.tv.) 10. § (1) bekezdése rögzíti azt, miszerint "A magánszemély az 5. számú melléklet és a törvény előírásainak megfelelően alap- és kiegészítő nyilvántartásokban, időrendben, folyamatosan nyilvántart és rögzít minden olyan adatot, amely az adókötelezettség betartásához utólagosan is ellenőrizhető módon szükséges". Az Szja.tv. 5. sz. melléklet 1.1. pontjában foglaltak szerint:

"1. Közös szabályok

1.1. * Alapnyilvántartás a naplófőkönyv, a pénztárkönyv, a bevételi és költségnyilvántartás, valamint a bevételi nyilvántartás, továbbá az értékesítés-betétlap (az alapnyilvántartás típusai)."

Szerződésszám:

NYILATKOZAT

fizetési könnyítésre vonatkozó jogosultság megállapításához - gazdasági körülmények negatív változása esetén töltendő -

A nyilatkozatot adó³ magánszemély ügyfél:

Teljes, viselt neve:

Születési teljes neve:

Születési hely, idő:

Lakcíme:

1. Nyilatkozom, hogy a velem egy háztartásban élő hozzátartozók⁴ száma: fő

2. Nyilatkozom, hogy háztartásomban az itt meghatározott jövedelemmel rendelkező alábbi hozzátartozóim élnek *(Fel kell tüntetni a jövedelemmel nem rendelkező vagy kiskorú személyeket is! Esetükben a jövedelemnél 0,- Ft-ot kell megjelölni.):*

	Nyilatkozatot adó ügyfél, hozzátartozó teljes, viselt neve	Nyilatkozatot adó ügyfél/Hozzátartozói viszony	Születési idő (év.hó.nap)	Nettó havi jövedelem összege forintban
1.		nyilatkozatot adó ügyfél		Ft
2.				Ft
3.				Ft
4.				Ft
5.				Ft
6.				Ft
7.				Ft
8.				Ft

³ Az ügyletben lévő egy ügyleti szereplőnek (adósnak, adóstársnak) kell kitöltenie.

⁴ Hozzátartozó: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér, az élettárs, bejegyzett élettárs, az egyeneságbeli rokon házastársa, élettársa, a házastárs és élettárs egyeneságbeli rokona és testvére, és a testvér házastársa.

3. A Hozzá tartozó(k) az okirat aláírásával kijelenti(k), hogy a nyilatkozattevővel egy háztartásban élnek és azonos a lakó- illetve a tartózkodási helyük.

4. Alulírott(ak)

önkéntes és befolyásmentes hozzájárulásomat adom nem járulok hozzá

ahhoz, hogy az Erste Lakástakarék Zrt. (a továbbiakban: Társaság) a fizetési könnyítésre való jogosultság megállapításához jelen nyilatkozatban a Társaság tudomására hozott személyes adataimat a mindenkor hatályos adatvédelemre vonatkozó jogszabályi előírásokkal, valamint a Társaság Üzletszabályzatában és Adatkezelési Tájékoztatójában foglaltakkal összhangban kezelje. A személyes adatok kezelésével kapcsolatos részletes szabályokat, ideértve különösen az adatok felhasználásának céljait és módjait, az adatkezelés időtartamát, valamint az Ügyfél jogaira és a jogorvoslati lehetőségeire vonatkozó előírásokat a Társaság Adatkezelési Tájékoztatója tartalmazza. Kijelentem, hogy a személyes adatok kezelésével kapcsolatos tájékoztatást a Társaságunktól teljes körűen megkaptam és annak ismeretében kifejezetten és önkéntesen hozzájárulok személyes adataim a jelen kölcsönigénylésben, valamint az Adatkezelési Tájékoztatóban meghatározottak szerinti kezeléséhez.

Kelt:település.....év.....hó.....nap.

.....
nyilatkozatot tevő/törvényes képviselő⁵ aláírása

- | | |
|---|--|
|
1. hozzátartozó/törvényes képviselő(k) aláírása ⁶ |
2. hozzátartozó/törvényes képviselő(k) aláírása |
|
3. hozzátartozó/törvényes képviselő(k) aláírása |
4. hozzátartozó/törvényes képviselő(k) aláírása |
|
5. hozzátartozó/törvényes képviselő(k) aláírása |
6. hozzátartozó/törvényes képviselő(k) aláírása |
|
7. hozzátartozó/törvényes képviselő(k) aláírása |
8. hozzátartozó/törvényes képviselő(k) aláírása |

Előttünk, mint tanúk előtt:

- | | |
|---------------|---------------|
| 1. Név: | 2. Név: |
| Lakcím:..... | Lakcím:..... |
| Aláírás:..... | Aláírás:..... |

⁵ Nyilatkozó alatt értendő az adós, az adóstárs.

⁶ Kiskorú vagy gondokság alatt álló cselekvőképtelen, vagy korlátozottan cselekvőképes személy esetén a törvényes képviselő(k)nek kell a nyilatkozatot aláírni. Utóbbi esetben pedig csatolni kell a képviseleti jog igazolására szolgáló határozatot.

**Egyéni vállalkozó nyilatkozata tárgyévi bevételeiről
fizetési könnyítés igényléséhez**

A nyilatkozatot adó egyéni vállalkozó ügyfél neve:

Adószáma:

Székhelye:

A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 10. § (1) bekezdése, valamint az 5. számú mellékletében előírt, általam vezetett nyilvántartás(ok) adatai alapján:

- az igénylést megelőző adóévben egyéni vállalkozásomból összesen Forint nettó jövedelem volt⁷;
- az igénylés évében, azaz 202..... (év) január 1-jétől – 202.....(év) hónap napjáig (jelen nyilatkozat időpontját megelőző hónap utolsó napjáig) egyéni vállalkozásomból összesen Forint nettó jövedelemem volt⁸.

Kelt:település.....év.....hó.....nap.

.....
egyéni vállalkozó aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Név:

2. Név:

Lakcím:.....

Lakcím:.....

Aláírás:.....

Aláírás:.....

⁷ Ha az igénylést megelőző adóév lezárt a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által kiállított jövedelemigazolás benyújtása szükséges.

⁸ Minden esetben kitöltendő!

ERSTE LAKÁSTAKARÉK ZRT.-VEL KÖTÖTT LAKÁSKÖLCSÖN FIZETÉSKÖNNYÍTÓ KONSTRUKCIÓKAT ÖSSZEHASONLÍTÓ TÁJÉKOZTATÓ

	IGÉNYELHETŐ FIZETÉSKÖNNYÍTÉS	LEHETŐSÉG TARTALMA	LEHETŐSÉG IDŐTARTAMA	SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS	BANKNAK FIZETENDŐ	ÉLETKORI SZABÁLYO	KÉRELEM TARTALMA	FIZETÉSI KÖNNYÍTÉS ELŐNYE, HÁTRÁNY	MEGALLAPODÁS MEGSZEGÉSEVEL JÁRO JOGKÖVETKEZMÉNYEK
NORMAL KÖLCSÖN IDŐSZAKBAN	FIZETÉSI HALASZTÁS	<p>1. Annuitásos időszakban lévő kölcsön esetén a Társaság ezt az annuitást megszakítja egy fizetési halasztás beépítésével. Ennek az az eredménye, hogy Önnek a fizetési halasztás időtartama alatt fizetési kötelezettsége nem keletkezik, azok a fizetési halasztás időtartama alatt ugyanis nem válnak esedékessé.</p> <p>2. A fizetési halasztás leteltekor a fizetési halasztás időtartama alatt esedékessé nem vált törlesztő részeket összege (tőke, ügyleti kamat) tőkésítésre kerül a hátralévő futamidőre.</p> <p>3. Tőketartozás és kamattartozás csökkenése nem várható.</p>	Fix 4 hónap				<p>Önnek a Bank által erre rendszeresített nyomtatványon van lehetősége kérelmét előterjesznie, melyben részletezi kérését, jövedelmi helyzetét, egyéb körülményeket, szempontokat.</p>	<p>Előny: A fizetési könnyítés időtartama alatt Önnek fizetési kötelezettsége nincsen.</p> <p>Hátrány: A fizetési könnyítés letelte után emelkedni fog a havi törlesztő részlet összege.</p>	<p>Nincsen.</p> <p>A fizetési könnyítés lejártát követő fizetési késedelem következményeire vonatkozó tájékoztatás a Bank honlapján érhető el: https://www.erstebank.hu/hu/ebh-nyito/bankunkrol/erste-group/erste-lakastakarek-zrt/ltp-fogyasztovedelem</p>
	MÉRSÉKELT ÖSSZEG FIZETÉSE	<p>1. Önnek nem kell a havi törlesztő részletet teljes egészében megfizetni (pl.: tőke, kamat) ehelyett a következők szerint meghatározott mérsékelt összeg fizetése szükséges havonta.</p> <p>2. Az Ön által fizetendő (vállalható) minimális mérsékelt összegre vonatkozó javaslatot Bankunk az Ön anyagi lehetőségeinek felmérése alapján tesz, mely főszabály szerint nem lehet kisebb, mint a kérelmének befogadását megelőzően az érintett ügylet teljes törlesztőrészlet összegének fele, amely összeg pedig nem lehet alacsonyabb, mint a kérelem befogadását megelőző esedékes törlesztő részlet 50%-a.</p> <p>3. A mérsékelt összeg fizetésének időtartama alatt felszámolt és az Ön által meg nem fizetett összegek különbségét az áthidaló megoldás lejáratakor tőkésítésre kerül a hátralévő futamidőre.</p> <p>4. Tőketartozás és kamattartozás csökkenése nem várható.</p>	Fix 9 hónap	A szerződés módosítást magán- és közokiratba kell foglalni, melynek költsége Önt fogja terhelni.	A Bank a szerződésmódosításért díjat nem számol fel.	A kölcsön lejáratának időpontjában az adós/adóstárs legfeljebb 70 éves lehet, kivétel örökös, ahol ez a korhatár 75 év.	<p>Önnek a Bank által erre rendszeresített nyomtatványon van lehetősége kérelmét előterjesznie, melyben részletezi, igazolja kérését, az azt alátámasztó jövedelmi helyzetét, egyéb körülményeket, szempontokat, a könnyítési időszak lejárata után mitől várja anyagi helyzetének javulását.</p>	<p>Előny: A fizetési könnyítés időtartama alatt Önnek kevesebb a havi törlesztési kötelezettsége.</p> <p>Hátrány: A fizetési könnyítés letelte után emelkedni fog a havi törlesztő részeket összege.</p>	<p>Amennyiben Ön a fizetési könnyítés időtartamára meghatározott alacsonyabb törlesztő részlete nem, vagy késedelmesen fizeti, a Bank jogosult a fizetési könnyítést megszüntetni és visszaállítani az Ön eredeti (magasabb) havi fizetési kötelezettségét. A mérsékelt összeg fizetésének időtartama alatt meg nem fizetett összeg (különbözet) (tőke, ügyleti kamat), valamint a szerződés hatálybélésekor esetlegesen lejárt tartozás (tőke, ügyleti kamat) összegével a kölcsön tőkeösszege a mérsékelt összegű törlesztés lejártát követően emelkedni fog.</p> <p>A fizetési késedelem következményeire vonatkozó tájékoztatás a Bank honlapján érhető el: https://www.erstebank.hu/hu/ebh-nyito/bankunkrol/erste-group/erste-lakastakarek-zrt/ltp-fogyasztovedelem</p>
ÁTHIDALÓ KÖLCSÖN IDŐSZAKBAN	MÉRSÉKELT ÖSSZEG FIZETÉSE	<p>1. Ez a lehetőség akkor vehető igénybe, ha Önnek a lakástakarék szerződésén nincsen elmaradása (késedelme).</p> <p>2. Önnek a megtakarítás összegét továbbra is fizetnie szükséges. Emellett viszont az áthidaló kölcsönhöz kapcsolódóan csak az eredeti törlesztőrészlet 50%-a feletti kamatkülönbözet összegét szükséges fizetnie.</p> <p>3. A mérsékelt összeg fizetésének időtartama alatt felszámolt és az Ön által meg nem fizetett összegek különbsége tőkésítésre kerül és azt a lakáskölcsön törlesztés időszaka alatt szükséges megfizetni. Emiatt az áthidaló kölcsönidőszakban megnövekedik a kamat törlesztés összege. A tőkésítés miatt futamidő hosszabbításra nem kerül sor.</p> <p>4. Tőketartozás és kamattartozás csökkenése nem várható.</p>	Fix 9 hónap			<p>Önnek a Bank által erre rendszeresített nyomtatványon van lehetősége kérelmét előterjesznie, melyben részletezi, igazolja kérését, valamint az azt alátámasztó jövedelmi helyzetét, egyéb körülményeket, szempontokat.</p>	<p>Előny: Csökkeni fog az Ön havi fizetési kötelezettsége.</p> <p>Hátrány: Növekedni fog a kölcsön szerződésének futamideje és ezáltal Önnek több ügyleti kamatot kell visszafizetnie.</p>	<p>Amennyiben Ön a fizetési könnyítés időtartamára meghatározott alacsonyabb törlesztő részlete nem, vagy késedelmesen fizeti, a Bank jogosult a fizetési könnyítést megszüntetni és visszaállítani az Ön eredeti (magasabb) havi fizetési kötelezettségét. A mérsékelt összeg fizetésének időtartama alatt meg nem fizetett összeg (különbözet) (tőke, ügyleti kamat), valamint a szerződés hatálybélésekor esetlegesen lejárt tartozás (tőke, ügyleti kamat) összegével a kölcsön tőkeösszege a mérsékelt összegű törlesztés lejártát követően emelkedni fog.</p> <p>A fizetési késedelem következményeire vonatkozó tájékoztatás a Bank honlapján érhető el: https://www.erstebank.hu/hu/ebh-nyito/bankunkrol/erste-group/erste-lakastakarek-zrt/ltp-fogyasztovedelem</p>	