

HIRDETMÉNY

Akcio kódja: LSZB04

Az akció részletes feltételei a következők:

1. A Lakástakarék az alábbi feltételeknek megfelelő lakás-előtakarékosági szerződések esetében az Üzletszabályzat mellékletében meghatározott számlanyitási díjból 75% kedvezményt nyújt.
2. Jelen Hirdetmény 2016. szeptember 15-én lép hatályba, hatálya a 2016. szeptember 15-étől az akció visszavonásáig aláírt Ajánlatok alapján létrejött Aegon Kamat Fix Plusz módozatú, legalább 5 éves megtakarítási idejű lakás-előtakarékosági szerződésekre terjed ki. A kedvezményt igénylő, de a jelen Hirdetményben foglaltaknak meg nem felelő Ajánlatokat a Lakástakarék elutasítja.
3. Részletes feltételek:
 - 3.1 **A 75%-kal csökkentett számlanyitási díjra** az a lakás-előtakarékoskodó jogosult, aki rendelkezik
 - a) **az Aegon Magyarország Általános Biztosító Zrt-vel** kötött, a lakás-előtakarékosági szerződés létrejöttkor **már fennálló** (a kötvényesítés dátuma korábbi, mint a lakás-előtakarékosági szerződéskötésre vonatkozó Ajánlat aláírási dátumát megelőző 30 nap) lakásbiztosítási szerződéssel, amelyben
 - b) **a legalább 25 000 Ft-os éves biztosítási díjú lakásbiztosítási szerződés** és a lakás-előtakarékosági szerződése szerződője azonos (ugyanazon természetes személy), és
 - c) amelyet – legfeljebb 3 hónapos megszakítással – legalább éves 25 000 Ft-os biztosítási díj megfizetése mellett folyamatosan fenntart a lakás-előtakarékosági szerződés teljes megtakarítási időtartama alatt.
 - 3.2 A Lakástakarékhoz benyújtott lakás-előtakarékosági szerződéskötésre vonatkozó **Ajánlaton jelöli a lakásbiztosítási szerződésszámát** (Kedvezményre jogosító Aegon szerződésazonosító), és/vagy a jelen **akció kódját (LSZB04)**.
 - 3.3 A lakás-előtakarékoskodó az **Ajánlaton megadja telefonszámát**, amelyen a szerződés fennállása alatt közvetlenül elérhető, illetve változás esetén 5 napon belül értesíti erről a Lakástakarékot.
 - 3.4 A lakás-előtakarékosági szerződés legkésőbb a 11. megtakarítási évben kiutalásra¹ kerül.
 - 3.5 **A lakás-előtakarékosági szerződésében vállalt havi betétfizetési kötelezettségének, valamint a költség és díjfizetési kötelezettségének** az Üzletszabályzat szerint **maradéktalanul eleget tesz**, ezen szerződését nem módosítja (kivételem a szerződéses összeg emelésével járó módosítás és a kedvezményezett módosítása), nem ruházza át, nem engedményezi, azt sem a lakás-előtakarékoskodó sem a Lakástakarék nem mondja fel.
4. A részletes feltételek (3. pont) teljesítését a Lakástakarék legkésőbb a kifizetést megelőzően ellenőrzi. Amennyiben a 3. pontban meghatározott feltételek bármelyike nem teljesül, úgy a lakás-előtakarékoskodó elveszti jogosultságát a kedvezményre és az igénybe vett kedvezményt a Lakástakarék jogosult a lakástakarékpénztári számlán nyilvántartott megtakarításból, a megtakarítás bármely okból történő kifizetésekor az alábbiak szerint levonni.

A levonás mértéke:

 - 4.1. A 3.1-3.4. pontban meghatározott feltételek nem teljesítése esetén az igénybevett teljes kedvezmény levonásra kerül.
 - 4.2. Amennyiben a 3.5-ös pontban megfogalmazott feltételek nem teljesítése az első 6 megtakarítási évben következik be, úgy az igénybevett teljes kedvezmény kerül levonásra.

¹ A kiutalás feltételeit a hatályos Üzletszabályzat tartalmazza.

4.3. Amennyiben a 3.5-ös pontban megfogalmazott feltételek nem teljesítése

a 7. vagy a 8. megtakarítási évben	következik be, úgy levonásra kerül az igénybevett kedvezmény és az	a Kamat Fix Plusz 6	módozatra vonatkozó számlanyitási díj 75%-ának a különbözete.
a 9. vagy a 10. megtakarítási évben	ugyanekkora mértékű havi betétbefizetés alapján kalkulált	a Kamat Fix Plusz 8	

4.4. A 3.5-ös pontban meghatározott feltétel 10. megtakarítási évet követően bekövetkező feltétel nem teljesítése, illetve a szerződő halála vagy a lakásbiztosítással fedezett ingatlan megsemmisülése esetén az igénybevett kedvezmény nem kerül levonásra.

4.5. Nem kerül levonásra az igénybevett kedvezmény a szerződés megtakarítási idő kezdetét megelőzően – bármely okból – történő megszűnése esetén.

5. A jelen akcióra jogosító lakás-előtakarékossági szerződésekre vonatkozó Egységesített Betéti Kamatláb Mutató (EBKM)²:

Termékcsalád:	Aegon Kamat Fix Plusz			
Módozat neve:	Kamat Fix Plusz 5	Kamat Fix Plusz 6	Kamat Fix Plusz 8	Kamat Fix Plusz 10
EBKM állami támogatással:	8,99%	7,59%	5,78%	4,67%
EBKM állami támogatás nélkül:	-0,44%	-0,35%	-0,25%	-0,19%

A tájékoztatás nem teljes körű, a lakás-előtakarékossági szerződés részletes leírását, illetve a módozatok további paramétereit az Üzletszabályzat tartalmazza.

A kedvezmény kizárólag a szerződés megkötése esetén fizetendő számlanyitási díjra vonatkozik, a szerződés tartama alatt bekövetkező módosításokra (pl. szerződéses összeg emelése esetén) nem érvényes. A szerződés tartama alatt igényelt szerződésmódosításokkal kapcsolatos díjakat a módosítási igény benyújtásakor hatályos Üzletszabályzat tartalmazza.

A jelen Hirdetmény hatálya alatt kötött azon lakás-előtakarékossági szerződések esetében, amelyek nem felelnek meg az akció feltételeinek az Üzletszabályzat feltételeit változatlanul kell alkalmazni.



² Az EBKM értékei a 82/2010. (III. 25.) Korm. rendelet 4.§ (4) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével, 20 000 Ft/hó betételhelyezéssel, valamint a jelen Hirdetmény szerinti számlanyitási- és az Üzletszabályzat szerinti számlavezetési díjjal kerültek meghatározásra.