

Természetes személyek szerződéskötéséhez kapcsolódó kedvezmény

100% számlanyitási díjkedvezmény

Jogosultak köre: az akció hatálya alatt Klasszik Hitel módozatú lakás-takarékpénztári szerződést kötő ügyfelek (lásd alábbi feltételeket)

Kedvezmény mértéke: 100%-os számlanyitási díjkedvezmény, az előírt feltételeket írásban vállaló és hiánytalanul teljesítő lakás-előtakarékoskodók részére

Akció hatálya: 2014. április 14-től az akció visszavonásáig aláírt Klasszik Hitel módozatú ajánlatok

A Klasszik Plusz módozatok 100% számlanyitási díjkedvezményrel 2015.03.31-ig voltak elérhetőek.

Az igénybevétel feltételei:

1. Az ügyfél vállalja, hogy a lakás-takarékpénztári szerződést, a szerződés megkötésétől a teljes megtakarítási időszak alatt nem szünteti meg, illetve nem valósít meg olyan cselekményt, mely a szerződés megszűnését eredményezi. Vállalja továbbá, hogy a szerződés megkötésétől a teljes megtakarítási időszak alatt a szerződést nem osztja meg, a szerződéses összeget nem csökkenti szerződés módosítással, a vállalttól alacsonyabb betétfizetéssel, illetve a szerződést nem ruhazza át más lakás-előtakarékoskodóra.
2. Ügyfél vállalja, hogy a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt a lakás-takarékpénztári szerződés szerinti havi rendszerességű betét befizetési kötelezettségének elmaradása nem éri el a három havi betétnek megfelelő összeget.
3. Ügyfél vállalja, hogy a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt a lakás-előtakarékosági szerződésből keletkező betét, díj, költség, stb. fizetési kötelezettségének kizárólagosan csoportos beszedési megbízással, kizárólag az ERSTE BANK HUNGARY ZRT.-nél megnyitott forint lakossági bankszámláról tesz eleget a számlanyitási díj, az első havi megtakarítás és a számlavezetési díj befizetésének/átutalásának a kivételével.
4. Ügyfél tudomásul veszi, hogy a kedvezmény nem illeti meg abban az esetben, ha a lakás-takarékpénztári szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt, legkésőbb a szerződéskötést követő 3., azaz harmadik hónap elteltével kezdődően az alábbi feltételeket nem teljesíti az ERSTE BANK HUNGARY ZRT.-nél megnyitott forint lakossági bankszámla vonatkozásában:
 - minden hónapban biztosítja, hogy havonta, egy összegben a mindenkor legalacsonyabb összegű nettó minimálbérnek megfelelő jövedelem átutalás történjen, és kerüljön jóváírásra az előző, 3. pontban említett, ERSTE BANK HUNGARY ZRT.-nél vezetett számlára (2015-ben az akciós feltételként előírt minimálbér mértéke 68.775,- forint), vagy
 - a 3. pontban írt számla tulajdonosa az ERSTE BANK HUNGARY ZRT. szerződött Prémium/Privát banki ügyfele, vagy
 - a 3. pontban írt számla típusa Erste Egyszámla, vagy Erste Privilegium S/M/L típusú számla a lakás-takarékpénztári szerződés megkötésekor és a teljes megtakarítási időszak alatt ezen tények valamelyikét az ERSTE BANK HUNGARY ZRT. az ERSTE Lakástakarék Zrt. részére leigazolja.
5. Ügyfél tudomásul veszi, hogy a kedvezmény csak akkor illeti meg, amennyiben a lakás-takarékpénztári szerződés lakás-előtakarékoskodó általi ajánlattételének időpontja 2014.04.14 és az akció visszavonásának napja közé esik. Az akció visszavonásának napjáról az ERSTE Lakástakarék Zrt. a lakás-előtakarékoskodókat hirdetmény útján értesíti a www.erstelakastakarek.hu honlapon, a hirdetmény/akciók menüpontban.
6. Ügyfél tudomásul veszi, hogy az akcióra csak akkor jogosult, amennyiben az általa megkötött szerződés havi megtakarítási összege (vállalt havi betét) eléri az 5.000,- Ft-ot, azaz ötezer forintot. Az elvárt minimális havi megtakarítási összegre vonatkozó feltétel a 2014.10.06-tól aláírt ajánlatokra vonatkozik.

Felek a jövedelmet, mint akciós feltételt kiterjesztő értelemben értelmezik, így jövedelemként ismerik el a legalább az akcióban előírt összeget elérő, vagy meghaladó egy összegben teljesített jóváírásokat, ha azok jogcíme a teljesség igénye nélkül osztalék jövedelem, gyes, gyed, családi pótlék, életjáradék, bármely egyéb járadék, megbízási, vagy vállalkozási szerződés alapján járó díj. Nem teljesíti a feltételt a lakás-előtakarékoskodó, ha a saját nevére szóló, Erste Bank számlájáról eszközöl rendszeres átutalásokat vagy teljesít készpénz befizetést az ERSTE BANK HUNGARY ZRT.-nél megnyitott, a 3. pontban írt forint lakossági bankszámlára.

A lakás-előtakarékoskodó vállalja és elfogadja, hogy a fenti feltételek bármelyikének nem teljesítése esetén, az igénybe vett teljes kedvezményt a Lakás-takarékpénztár utólagosan jogosult a lakás-takarékpénztári számlán nyilvántartott megtakarításból levonni az alábbiak szerint. A fent írt kötelezettségek megszegése napjával a kedvezmény visszafizetése azonnal esedékessé válik. Amennyiben a lakás-előtakarékosági számla egyenlege a kedvezmény utólagos megfizetésére nem nyújt fedezetet, a különbözetet az ERSTE Lakástakarék Zrt. bármely más módon érvényesítheti. A kedvezmény kizárólagosan kötési kedvezmény, az nem vonatkozik a lakás-takarékpénztári szerződés módosításaira.

A levonás mértéke:

- az első négy megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 100%-a,
- az 5-6. megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 75%-a,
- a 7-8. megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 50%-a, illetve
- a 9-10. megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 25%-a.

Partneri akció

Az ERSTE Lakástakarék Zrt.-vel szerződött nem Erste Csoport tag függő és többes ügynöki hálózatban elérhető akció

(az értékesítési partnerek listája elérhető a www.erstelakastakarek.hu oldalon)

Az akció az ERSTE BANK HUNGARY ZRT. fiókhálózatában nem érhető el.

Jogosultak köre: az akció hatálya alatt **Prémium Hitel** módozatú lakás-takarékpénztári szerződést kötő magánszemély ügyfelek (lásd alábbi feltételeket)

Akció tárgya: ERSTE Lakástakarék Zrt. **Prémium Hitel** módozatú lakás-takarékpénztári szerződés megkötése

Bármely igénybe vételi feltétel nem teljesülésének jogkövetkezménye: a díjtáblázatban rögzített Lojalitási díj egyszeri megfizetésének kötelezettsége

Akció hatálya: 2014. október 06-tól az akció visszavonásáig aláírt **Prémium Hitel** módozatú ajánlatok

Az igénybevétel feltétele:

1. Az ügyfél vállalja, hogy az általa megkötött Prémium Hitel módozatú lakás-előtakarékosági szerződés mindenkor szerződéses összege 1%-ának megfelelő mértékű lojalitási díj a lakás-előtakarékosági számlája terhére utólagosan betérhelésre kerül, amennyiben az alábbi vállalások maradéktalanul nem teljesülnek:
2. Ügyfél vállalja, hogy a lakás-takarékpénztári szerződést a szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt nem szünteti meg, illetve nem valósít meg olyan cselekményt, mely a szerződés megszűnését eredményezi. Vállalja továbbá, hogy a szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt a szerződést nem osztja meg, a szerződéses összeget nem csökkenti szerződés módosítással, a vállalttól alacsonyabb betétfizetéssel, illetve a szerződést nem ruhazza át más lakás-előtakarékoskodóra.
3. Ügyfél vállalja, hogy a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt a lakás-takarékpénztári szerződés szerinti havi rendszerességű betét befizetési kötelezettségének elmaradása nem éri el a három havi betétnek megfelelő összeget.
4. Ügyfél vállalja, hogy a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésére vonatkozó Ajánlat II./3./1-2. pontjaiban tett hozzájáruló nyilatkozatait a közvetlen levélben és telefonon történő megkeresésre kifejezetten megerősíti és ezzel kapcsolatban elérhetőségi telefonszámát az Ajánlati nyomtatványon megadja, vagy

Ügyfél megerősíti, hogy az ERSTE Lakástakarék Zrt. és az Erste Bank Csoport tagjai részére levélben, telefonon, sms/mms-ben, internetes rendszereken keresztül (pl. Netbank, stb.), e-mail-en reklám kiadványokat küldhetnek és ennek érdekében az értesítési címét és a mobil telefonszámát rendelkezésre bocsátja, továbbá az ehhez szükséges adatátadási, adat összekapcsolási és társ-adatkezelési hozzájárulását megerősíti.
5. Ügyfél tudomásul veszi, hogy az akció vele szemben akkor lép hatályba, amennyiben a Prémium Hitel módozatú lakás-takarékpénztári szerződés lakás-előtakarékoskodó általi ajánlattételének időpontja 2014.10.06. és az akció visszavonásának napja közé esik. Az akció visszavonásának napjáról az Erste Lakástakarék Zrt. a lakás-előtakarékoskodókat hirdetmény útján értesíti a www.erstelakastakarek.hu honlapon, a hirdetmény/akciók menüpontban.
6. Ügyfél tudomásul veszi, hogy az akcióra csak akkor jogosult, amennyiben az általa megkötött szerződés havi megtakarítási összege (vállalt havi betét) eléri az 5.000,- Ft-ot, azaz ötezer forintot.

Ügyfél vállalja és elfogadja, hogy az 2-3. pontban tett vállalása vonatkozásában a levonás mértéke az első négy megtakarítási évben a lojalitási díj 100%-a, az 5-6. megtakarítási évben a lojalitási díj 75%-a, a 7-8. megtakarítási évben a lojalitási díj 50%-a, illetve a 9-10. megtakarítási évben a lojalitási díj 25%-a. Ügyfél nyilatkozik továbbá, hogy mind az ERSTE Lakástakarék Zrt., mind pedig az ERSTE BANK HUNGARY ZRT. Üzletszabályzatait és a vonatkozó Hirdetmények tartalmát megismerte, megértette és elfogadja. Ügyfél tudomásul veszi, hogy amennyiben a lakás-előtakarékosági számla egyenlege a lojalitási díj megfizetésére nem nyújt fedezetet, a különbözetet az ERSTE Lakástakarék Zrt. bármely más módon érvényesítheti vele szemben.

FX - Cash Back akció

Az akció kizárólag az ERSTE BANK HUNGARY ZRT. fiókhálózatában érhető el.

Jogosultak köre: az akció hatálya alatt **Prémium Hitel** módozatú lakás-takarékpénztári szerződést kötő azon természetes személyek, akikkel szemben a Kúriának a pénzügyi intézmények fogyasztói kölcsönszerződéseire vonatkozó jogegységi határozatával kapcsolatos egyes kérdések rendezéséről szóló 2014. évi XXXVIII. törvényben rögzített elszámolás szabályairól és egyes egyéb rendelkezésekről szóló 2014. évi XL. törvény 17.§. (1). bekezdés szerinti kifizetést/jóváírást az ERSTE BANK HUNGARY ZRT. 2015.03.02-án teljesítette, vagy az ügyfél arra az ERSTE BANK HUNGARY ZRT.-vel szemben jogosult volt.

Akció tárgya: ERSTE Lakástakarék Zrt. Prémium Hitel módozatú lakás-takarékpénztári szerződés megkötése

Bármely igénybe vételi feltétel nem teljesülésének jogkövetkezménye: a díjtáblázatban rögzített Lojalitási díj egyszeri megfizetésének kötelezettsége

Akció hatálya: 2015. március 06-tól az akció visszavonásáig aláírt **Prémium Hitel** módozatú ajánlatok

Az igénybevétel feltétele:

1. Az ügyfél vállalja, hogy az általa megkötött Prémium Hitel módozatú lakás-előtakarékossági szerződés mindenkor szerződéses összege 1%-ának megfelelő mértékű lojalitási díj a lakás-előtakarékossági számlája terhére utólagosan betérhelésre kerül, amennyiben az alábbi vállalások maradéktalanul nem teljesülnek:
2. Ügyfél vállalja, hogy a lakás-takarékpénztári szerződést a szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt nem szünteti meg, illetve nem valósít meg olyan cselekményt, mely a szerződés megszűnését eredményezi. Vállalja továbbá, hogy a szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt a szerződést nem osztja meg, a szerződéses összeget nem csökkenti szerződés módosítással, a vállalttól alacsonyabb betétbefizetéssel, illetve a szerződést nem ruhazza át más lakás-előtakarékoskodóra.
3. Ügyfél vállalja, hogy a lakás-előtakarékossági szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt a lakás-takarékpénztári szerződés szerinti havi rendszerességű betét befizetési kötelezettségének elmaradása nem éri el a három havi betétnek megfelelő összeget.
4. Ügyfél megerősíti, hogy az ERSTE Lakástakarék Zrt. és az Erste Bank Csoport tagjai részére levélben, telefonon, sms/mms-ben, internetes rendszereken keresztül (pl. Netbank, stb.), e-mail-en reklám kiadványokat küldhetnek és ennek érdekében az értesítési címét és a mobil telefonszámát rendelkezésre bocsátja, továbbá az ehhez szükséges adatátadási, adat összekapcsolási és társ-adatkezelési hozzájárulását megerősíti.
5. Ügyfél tudomásul veszi, hogy az akció vele szemben akkor lép hatályba, amennyiben a Prémium Hitel módozatú lakás-takarékpénztári szerződés lakás-előtakarékoskodó általi ajánlattételének időpontja 2015.03.06. és az akció visszavonásának napja közé esik. Az akció visszavonásának napjáról az ERSTE Lakástakarék Zrt. a lakás-előtakarékoskodókat hirdetmény útján értesíti a www.erstelakastakarek.hu honlapon, a hirdetmény/akciók menüpontban.
6. Ügyfél tudomásul veszi, hogy az akcióra csak akkor jogosult, amennyiben az általa megkötött szerződés havi megtakarítási összege (vállalt havi betét) eléri az 5.000,- Ft-ot, azaz ötezer forintot.

Ügyfél vállalja és elfogadja, hogy az 2-3. pontban tett vállalása vonatkozásában a levonás mértéke az első négy megtakarítási évben a lojalitási díj 100%-a, az 5-6. megtakarítási évben a lojalitási díj 75%-a, a 7-8. megtakarítási évben a lojalitási díj 50%-a, illetve a 9-10. megtakarítási évben a lojalitási díj 25%-a. Ügyfél nyilatkozik továbbá, hogy mind az ERSTE Lakástakarék Zrt., mind pedig az ERSTE BANK HUNGARY ZRT. Üzletszabályzatait és a vonatkozó Hirdetmények tartalmát megismerte, megértette és elfogadja. Ügyfél tudomásul veszi, hogy amennyiben a lakás-előtakarékossági számla egyenlege a lojalitási díj megfizetésére nem nyújt fedezetet, a különbözetet az ERSTE Lakástakarék Zrt. bármely más módon érvényesítheti vele szemben.

Számlanyitási díj visszatérítés gyűjtőszámla kérelem elutasítása esetén

Jogosultak köre: az akció hatálya alatt lakás-takarékpénztári szerződést kötő ügyfelek (lásd alábbi feltételeket)

Kedvezmény mértéke: A megfizetett számlanyitási díj teljes összege, az előírt feltételeket hiánytalanul teljesítő lakás-előtakarékoskodók részére.

Akció hatálya: 2012. május 16-tól 2015.03.31-ig aláírt ajánlatok.

Az igénybevétel feltétele (a felsorolt feltételeket hiánytalanul teljesíteni kell):

Ha az Ügyfél aláírta az ELTP ajánlatot, valamint befizette a számlanyitási díjat, azonban a Gyűjtőszámla kérelem elutasításra került, akkor az ELTP visszautalja az átutalt/befizetett számlanyitási díjat, amennyiben:

- Az Ügyfél a lakás-takarékpénztári szerződést érvényesen felmondja,
- Az Ügyfél már a lakás-takarékpénztári ajánlat aláírása napján az ajánlatra rávezetve jelezte, hogy a lakás-takarékpénztári szerződést a gyűjtőszámla megnyitására tekintettel igényli,
- Az Ügyfél a számlanyitási díj visszafizetését írásos kérelemben, az itt írt dokumentumokkal együtt benyújtotta az ERSTE Lakástakarék Zrt. részére,
- Az Ügyfél a gyűjtőszámla igénylés kapcsán – az ERSTE Lakástakarék Zrt. által előre elkészített nyomtatványt – eljáró hitelező pénzügyi intézmény által cégszerűen aláírva bemutatja és ezzel igazolja, hogy kérelme valamely jogszabályi feltétel hiányában került elutasításra annak ellenére, hogy a kérelmező egyébként valamennyi dokumentációs kötelezettségének eleget tett.

ERSTE Lakástakarék termékkel kombinált kölcsönökhöz kapcsolódó akciók

1. Számlanyitási és zárolási díj visszatérítés ERSTE Lakástakarék termékkel kombinált kölcsönök esetén

Jogosultak köre: az ERSTE Lakástakarék Zrt. és a finanszírozó pénzügyi intézmény (továbbiakban Hitelező) közti együttműködési keret-megállapodás alapján **ERSTE Lakás-takarékpénztári szerződéssel kombinált kölcsönt igénylő ügyfelek** (természetes és nem természetes személyek)

Kedvezmény mértéke:

Amennyiben a lakás-előtakarékoskodó a kölcsönkérelem kapcsán a kölcsönkérelem hitelezői befogadását

- megelőző három hónapon belül,
- vagy a kölcsönkérelem hitelezői befogadásával egyidejűleg,
- vagy a kölcsönkérelem hitelezői befogadását követően,

az ERSTE Lakástakarék Zrt.-vel lakás-takarékpénztári szerződést köt kizárólag abból a célból, hogy az ERSTE Lakástakarék Zrt.-vel együttműködési megállapodás keretében kombi hitelt nyújtó pénzügyi intézmény (továbbiakban: Hitelező) kombinált kölcsön termékét igénybe vehesse, de a hitelkérelem elutasításra kerül, akkor az ERSTE Lakástakarék Zrt. a részben, vagy egészben megfizetett számlanyitási és zárolási díjat – amennyiben ilyen felszámításra került – visszafizeti. A visszafizetés feltétele az alakilag és formailag megfelelően kitöltött és ügyfél által aláírt zárolási nyilatkozat.

Az akció hatálya: 2012. augusztus 27-től 2015. március 31-ig befogadott hitelkérelmek

Az igénybevételének feltétele: A hitelkérelem befogadása 2012. augusztus 27. és 2015. március 31. napja közé esik

2. Zárolási díjmentesség ERSTE Lakástakarék termékkel kombinált kölcsönök esetén

Jogosultak köre: az ERSTE Lakástakarék Zrt. és a finanszírozó pénzügyi intézmény (továbbiakban Hitelező) közti együttműködési keretmegállapodás alapján **ERSTE Lakás-takarékpénztári szerződéssel kombinált kölcsönt igénylő ügyfelek** (természetes és nem természetes személyek)

Kedvezmény mértéke: 100%-os kedvezmény a zárolási díj összegéből

Az akció hatálya: 2012. augusztus 27-től 2015. március 31-ig befogadott hitelkérelmek

Az igénybevételének feltétele: A hitelkérelem befogadása 2012. augusztus 27. és 2015. március 31. napja közé esik

Egyéb kedvezmények

I. Gyámhatósági határozat alapján zárolt lakás-előtakarékossági szerződésekre vonatkozó kedvezmények

Jogosultak köre: az akció hatálya alatt Klasszik Hitel módozatú lakás-takarékpénztári szerződést kötő ügyfelek (lásd alábbi feltételeket)

Kedvezmény mértéke: 100%-os számlanyitási díjkedvezmény és 100% zárolási díjkedvezmény, az előírt feltételeket hiánytalanul teljesítő lakás-előtakarékoskodók részére.

Akció hatálya: 2015. április 1-től az akció visszavonásáig aláírt Klasszik Hitel módozatú ajánlatok

Az igénybevétel feltétele:

Az ERSTE Lakástakarék Zrt. és a valamely természetes személy között létrejött lakás-előtakarékossági szerződés a gyámhatóság határozata alapján zárolásra kerül.

Amennyiben a gyámhivatali határozat az ajánlat megkötésekor még nem áll rendelkezésre, az ajánlat aláírásakor a „Kérelem gyámhatóság által zárolt szerződéshez” című dokumentum kitöltése is szükséges. A dokumentum elérhető a www.erstelakastakarek.hu oldalon, a Nyomtatványok menüpont alatt.

Az ügyfélnek az ajánlat keltétől számított 120 napon belül be kell mutatnia a gyámhatóság által kiállított határozatot a pénzfelhasználási tervről, ellenkező esetben az ERSTE Lakástakarék Zrt. betérhelheti a kedvezményt az ügyfél megtakarítási számláján.

II. Gyermekvédelmi gondoskodásban élő gyermek, mint kedvezményezett javára kötött szerződésekre vonatkozó kedvezmények

Jogosultak köre: az akció hatálya alatt Klasszik Hitel módozatú lakás-takarékpénztári szerződést kötő ügyfelek (lásd alábbi feltételeket)

Kedvezmény mértéke: 100%-os számlanyitási díjkedvezmény, az előírt feltételeket hiánytalanul teljesítő lakás-előtakarékoskodók részére.

Akció hatálya: 2015. április 1-től az akció visszavonásáig aláírt Klasszik Hitel módozatú ajánlatok

Az igénybevétel feltétele:

Az ajánlatot gyám, eseti gondnok, alapítvány, természetes személy, társadalmi szervezet, egyház, illetőleg helyi önkormányzat, mint lakás-előtakarékoskodó tehet a gyermekvédelmi gondoskodásban élő gyermek, mint kedvezményezett javára.

III. Szerződés módosítási díj elengedése (szerződéses összeg emelése esetén)

Jogosultak köre: az akció hatálya alatt lakás-takarékpénztári szerződést módosító ügyfelek (lásd alábbi feltételeket)

Kedvezmény mértéke: a hatályos Díjtáblázatban szereplő szerződéses összeg emelése utáni díj (2.000,- Ft) elengedése, az előírt feltételeket hiánytalanul teljesítő lakás-előtakarékoskodók részére. Az akció hatálya alatt, szerződéses összeg emelése esetén továbbra is fizetendő a számlanyitási díj, ami a szerződéses összeg emelése mértékének 1%-a.

Akció hatálya: 2013. március 1-től az akció visszavonásáig benyújtott szerződés módosítási kérelmek

Az igénybevétel feltétele:

A lakás-előtakarékoskodó által benyújtott olyan szerződés módosítási kérelem, amely a szerződéses összeg emelését eredményezi (megtakarítási idő, havi megtakarítási összeg, vagy szerződéses összeg emelése).

Nem természetes személyek szerződéskötéséhez kapcsolódó kedvezmény

100% számlanyitási díjkedvezmény

Jogosultak köre: az akció hatálya alatt Klasszik Hitel módozatú lakás-takarékpénztári szerződést kötő ügyfelek (lásd alábbi feltételeket)

Kedvezmény mértéke: 100%-os számlanyitási díjkedvezmény, az előírt feltételeket írásban vállaló és hiánytalanul teljesítő lakás-előtakarékoskodók részére

Akció hatálya: 2014. október 06-tól az akció visszavonásáig aláírt Klasszik Hitel módozatú ajánlatok

A Klasszik Hozam módozatok 100% számlanyitási díjkedvezménnyel 2015.03.31-ig voltak elérhetőek.

Az igénybevétel feltétele:

1. Az ügyfél vállalja, hogy a lakás-takarékpénztári szerződést, a szerződés megkötésétől a teljes megtakarítási időszak alatt nem szünteti meg, illetve nem valósít meg olyan cselekményt, mely a szerződés megszűnését eredményezi. Vállalja továbbá, hogy a szerződés megkötésétől a teljes megtakarítási időszak alatt a szerződést nem osztja meg, a szerződéses összeget nem csökkenti szerződés módosítással, a vállalttól alacsonyabb betétbefizetéssel, illetve a szerződést nem ruházza át más lakás-előtakarékoskodóra.
2. Ügyfél vállalja, hogy a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt a lakás-takarékpénztári szerződés szerinti havi rendszerességű betét befizetési kötelezettségének folyamatosan, kivétel nélkül eleget tesz.
3. Ügyfél vállalja, hogy a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt a lakás-előtakarékosági szerződésből keletkező betét, díj, költség, stb. fizetési kötelezettségének kizárólagosan csoportos beszedési megbízással, kizárólag az ERSTE BANK HUNGARY ZRT.-nél, társasház vagy lakásszövetkezet részére megnyitott forint számláról tesz eleget – a számlanyitási díj, az első havi megtakarítás és a számlavezetési díj befizetésének/átutalásának a kivételével.
4. Ügyfél tudomásul veszi, hogy a kedvezmény csak akkor illeti meg, amennyiben a lakás-takarékpénztári szerződés lakás-előtakarékoskodó általi ajánlattételének időpontja 2014.10.06 és az akció visszavonásának napja közé esik. Az akció visszavonásának napjáról az ERSTE Lakástakarék Zrt. a lakás-előtakarékoskodókat hirdetmény útján értesíti a www.erstelakastakarek.hu honlapon, a hirdetmény/akciók menüpontban.
5. Ügyfél tudomásul veszi, hogy az akcióra csak akkor jogosult, amennyiben az általa megkötött szerződés havi megtakarítási összege (vállalt havi betét) eléri az 5.000,- Ft-ot, azaz ötezer forintot.

A lakás-előtakarékoskodó vállalja és elfogadja, hogy a fenti feltételek bármelyikének nem teljesítése esetén, az igénybe vett teljes kedvezményt a Lakás-takarékpénztár utólagosan jogosult a lakás-takarékpénztári számlán nyilvántartott megtakarításból levonni az alábbiak szerint. A fent írt kötelezettségek megszegése napjával a kedvezmény visszafizetése azonnal esedékessé válik. Amennyiben a lakás-előtakarékosági számla egyenlege a kedvezmény utólagos megfizetésére nem nyújt fedezetet, a különbözetet az ERSTE Lakástakarék Zrt. bármely más módon érvényesítheti. A kedvezmény kizárólagosan kötési kedvezmény, az nem vonatkozik a lakás-takarékpénztári szerződés módosításaira.

A levonás mértéke:

- az első négy megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 100%-a,
- az 5-6. megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 75%-a,
- a 7-8. megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 50%-a, illetve
- a 9-10. megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 25%-a.