

ERSTE Lakástakarék születésnap akció

Jogosultak köre: az akció hatálya alatt az Erste Lakástakarék Zrt. **Prémium termékcsaládba** tartozó lakás-takarékpénztári szerződést kötő magánszemély ügyfelek (lásd alábbi feltételeket)

Akcio tárgya: Erste Lakástakarék Zrt. **Prémium termékcsaládjába (Prémium Hitel vagy Prémium Hozam módozatú)** tartozó lakás-takarékpénztári szerződés megkötése.

Bármely igénybe vételi feltétel nem teljesülésének jogkövetkezménye: a díjtáblázatban rögzített Lojalitási díj egyszeri megfizetésének kötelezettsége

Akcio hatálya: 2013. október 14-től 2013. október 25-ig aláírt **Prémium Hitel** vagy **Prémium Hozam** módozatú ajánlatok

Az igénybevétel feltétele:

1. Ügyfél vállalja, hogy a lakás-takarékpénztári szerződést a szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt nem szünteti meg, illetve nem valósít meg olyan cselekményt, mely a szerződés megszűnését eredményezi. Vállalja továbbá, hogy a szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt a szerződést nem osztja meg, a szerződéses összeget nem csökkenti szerződés módosítással, a vállalttól alacsonyabb betétfizetéssel, illetve a szerződést nem ruházza át más lakás-előtakarékoskodóra.
2. Vállalja, hogy a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt a betét befizetési kötelezettség elmaradása nem éri el a három havi betétnek megfelelő összeget. Vállalja, hogy a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt a lakás-előtakarékosági szerződésből keletkező betét, díj, költség, stb. fizetési kötelezettségnek kizárólagosan csoportos beszédési megbízással (CSOB), az alábbi 3-4.pontban részletezett számláról tesz eleget.
3. Jelen akció kezdetét követően az ERSTE Bank Hungary Zrt-nél megnyitott számlájáról tesz eleget – az első havi megtakarítás befizetésének/átutalásának a kivételével - az általa megkötött PRÉMIUM termékcsaládhoz tartozó lakás-takarékpénztári szerződéséből következő havi rendszerességű betétfizetési kötelezettségének.
4. Tudomásul veszi, hogy – az általa megkötött PRÉMIUM termékcsaládhoz tartozó lakás-előtakarékosági szerződés mindenkor szerződéses összege 1%-ának megfelelő mértékű lojalitási díj a lakás-előtakarékosági számlája terhére utólagosan betérhelésre kerül, amennyiben a jelen nyilatkozat 1-3. pontjában írt vállalások maradéktalanul nem teljesülnek.
5. Tudomásul veszi, hogy az akció vele szemben akkor lép hatályba, amennyiben a PRÉMIUM termékcsaládhoz tartozó lakás-takarékpénztári szerződés lakás-előtakarékoskodó általi ajánlattételének időpontja 2013.10.14. és 2013.10.25. napjára, illetve ezek közé esik.

Ügyfél vállalja és elfogadja, hogy az 1-3. pontban tett vállalása vonatkozásában a levonás mértéke az első négy megtakarítási évben a lojalitási díj 100%-a, az 5-6. megtakarítási évben a lojalitási díj 75%-a, a 7-8. megtakarítási évben a lojalitási díj 50%-a, illetve a 9-10. megtakarítási évben a lojalitási díj 25%-a. Ügyfél nyilatkozik továbbá, hogy mind az ERSTE Lakástakarék Zrt., mind pedig az ERSTE BANK HUNGARY Zrt. Üzletszabályzatait és a vonatkozó Hirdetmények tartalmát megismerte, megértette és elfogadja. Ügyfél tudomásul veszi, hogy amennyiben a lakás-előtakarékosági számla egyenlege a lojalitási díj megfizetésére nem nyújt fedezetet, a különbözetet az ERSTE Lakástakarék Zrt. bármely más módon érvényesítheti vele szemben.

100% számlanyitási díj kedvezmény

I. Természetes személyek szerződéskötéséhez kapcsolódó kedvezmény

Jogosultak köre: az akció hatálya alatt Klasszik Hitel módozatú lakás-takarékpénztári szerződést kötő ügyfelek (lásd alábbi feltételeket)

Kedvezmény mértéke: 100%-os számlanyitási díj kedvezmény, az előírt feltételeket írásban vállaló és hiánytalanul teljesítő lakás-előtakarékoskodók részére

Akció hatálya: 2013. május 6-tól az akció visszavonásáig aláírt Klasszik Hitel módozatú ajánlatok

Az igénybevétel feltétele:

1. Az ügyfél vállalja, hogy a lakás-takarékpénztári szerződést, a szerződés megkötésétől a teljes megtakarítási időszak alatt nem szünteti meg, illetve nem valósít meg olyan cselekményt, mely a szerződés megszűnését eredményezi. Vállalja továbbá, hogy a szerződés megkötésétől a teljes megtakarítási időszak alatt a szerződést nem osztja meg, a szerződéses összeget nem csökkenti szerződés módosítással, a vállalttól alacsonyabb betétfizetéssel, illetve a szerződést nem ruházza át más lakás-előtakarékoskodóra.
2. Ügyfél vállalja, hogy a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt a lakás-takarékpénztári szerződés szerinti havi rendszerességű betét befizetési kötelezettségének folyamatosan, kivétel nélkül eleget tesz.
3. Ügyfél vállalja, hogy a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt a lakás-előtakarékosági szerződésből keletkező betét, díj, költség, stb. fizetési kötelezettségének kizárólagosan csoportos beszedési megbízással, kizárólag az ERSTE Bank Hungary Zrt-nél megnyitott forint számlájáról tesz eleget (amely számlában fő vagy társtulajdonos) – a számlanyitási díj, az első havi megtakarítás és a számlavezetési díj befizetésének/átutalásának a kivételével.
4. Ügyfél tudomásul veszi, hogy a kedvezmény nem illeti meg abban az esetben, ha a lakás-takarékpénztári szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt, legkésőbb a szerződéskötést követő 3., azaz harmadik hónap elteltével kezdődően az alábbi feltételeket nem teljesíti az ERSTE Bank Hungary Zrt-nél nyitott számlája vonatkozásában:
 - minden hónapban biztosítja, hogy havonta, egy összegben a mindenkor legalacsonyabb összegű nettó minimálbérnek megfelelő jövedelem átutalás történjen, és kerüljön jóváírásra az előző, 3. pontban említett, ERSTE Bank Hungary Zrt-nél vezetett számlájára (2013-ban az akciós feltételként előírt minimálbér mértéke 64.190,- forint)
5. Ügyfél tudomásul veszi, hogy a kedvezmény csak akkor illeti meg, amennyiben a lakás-takarékpénztári szerződés lakás-előtakarékoskodó általi ajánlattételének időpontja 2013.05.06 és az akció visszavonásának napja közé esik. Az akció visszavonásának napjáról az Erste Lakástakarék Zrt. a lakás-előtakarékoskodókat hirdetmény útján értesíti a www.erstelakastakarek.hu honlapon, a hirdetmény/akciók menüpontban.

Felek a jövedelmet, mint akciós feltételt kiterjesztő értelemben értelmezik, így jövedelemként ismerik el a legalább az akcióban előírt összeget elérő, vagy meghaladó egy összegben teljesített jóváírásokat, ha azok jogcíme a teljesség igénye nélkül osztalék jövedelem, gyes, gyed, családi pótlék, életjáradék, bármely egyéb járadék, megbízási, vagy vállalkozási szerződés alapján járó díj. Nem teljesíti a feltételt a lakás-előtakarékoskodó, ha a saját nevére szóló, Erste Banknál vagy más banknál vezetett számlájáról eszközöl rendszeres átutalásokat az ERSTE Bank Hungary Zrt-nél nyitott számlára.

A lakás-előtakarékoskodó vállalja és elfogadja, hogy a fenti feltételek bármelyikének nem teljesítése esetén, az igénybe vett teljes kedvezményt a Lakás-takarékpénztár utólagosan jogosult a lakás-takarékpénztári számlán nyilvántartott megtakarításból levonni az alábbiak szerint.

A levonás mértéke:

- az első négy megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 100%-a,
- az 5-6. megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 75%-a,
- a 7-8. megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 50%-a, illetve
- a 9-10. megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 25%-a.

II. Nem természetes személyek szerződéskötéséhez kapcsolódó kedvezmény

Jogosultak köre: az akció hatálya alatt lakás-takarékpénztári szerződést kötő ügyfelek (lásd alábbi feltételeket)

Kedvezmény mértéke: 100%-os számlanyitási díj kedvezmény, az előírt feltételeket írásban vállaló és hiánytalanul teljesítő lakás-előtakarékoskodók részére

Akcio hatálya: 2012. június 15-től az akció visszavonásáig aláírt ajánlatok

Az igénybevétel feltétele:

1. Az ügyfél vállalja, hogy a lakás-takarékpénztári szerződést, a szerződés megkötésétől a teljes megtakarítási időszak alatt nem szünteti meg, illetve nem valósít meg olyan cselekményt, mely a szerződés megszűnését eredményezi. Vállalja továbbá, hogy a szerződés megkötésétől a teljes megtakarítási időszak alatt a szerződést nem osztja meg, a szerződéses összeget nem csökkenti szerződés módosítással, a vállalttól alacsonyabb betétfizetéssel, illetve a szerződést nem ruházza át más lakás-előtakarékoskodóra.
2. Ügyfél vállalja, hogy a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt a lakás-takarékpénztári szerződés szerinti havi rendszerességű betét befizetési kötelezettségének folyamatosan, kivétel nélkül eleget tesz.
3. Ügyfél vállalja, hogy a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt a lakás-előtakarékosági szerződésből keletkező betét, díj, költség, stb. fizetési kötelezettségének kizárólagosan csoportos beszédési megbízással, kizárólag az ERSTE Bank Hungary Zrt.-nél, társasház vagy lakásszövetkezet részére megnyitott forint számláról tesz eleget – a számlanyitási díj, az első havi megtakarítás és a számlavezetési díj befizetésének/átutalásának a kivételével.
4. Ügyfél tudomásul veszi, hogy a kedvezmény csak akkor illeti meg, amennyiben a lakás-takarékpénztári szerződés lakás-előtakarékoskodó általi ajánlattételének időpontja 2012.06.15 és az akció visszavonásának napja közé esik. Az akció visszavonásának napjáról az Erste Lakástakarék Zrt. a lakás-előtakarékoskodókat hirdetmény útján értesíti a www.erstelakastakarek.hu honlapon, a hirdetmény/akciók menüpontban.

A lakás-előtakarékoskodó vállalja és elfogadja, hogy a fenti feltételek bármelyikének nem teljesítése esetén, az igénybe vett teljes kedvezményt a Lakás-takarékpénztár utólagosan jogosult a lakás-takarékpénztári számlán nyilvántartott megtakarításból levonni az alábbiak szerint.

A levonás mértéke:

- az első négy megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 100%-a,
- az 5-6. megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 75%-a,
- a 7-8. megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 50%-a, illetve
- a 9-10. megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 25%-a.

50%-os számlanyitási díj kedvezmény

I. Természetes személyek szerződéskötéséhez kapcsolódó kedvezmény

Jogosultak köre: az akció hatálya alatt Klasszik Plusz módozatú lakás-takarékpénztári szerződést kötő ügyfelek (lásd alábbi feltételeket)

Kedvezmény mértéke: 50%-os számlanyitási díj kedvezmény, az előírt feltételeket írásban vállaló és hiánytalanul teljesítő lakás-előtakarékoskodók részére

Akció hatálya: 2013. május 6-tól az akció visszavonásáig aláírt Klasszik Plusz módozatú ajánlatok

Az igénybevétel feltétele:

1. Az ügyfél vállalja, hogy a lakás-takarékpénztári szerződést, a szerződés megkötésétől számított 24, azaz huszonnégy hónapon belül nem szünteti meg, illetve nem valósít meg olyan cselekményt, mely a szerződés megszűnését eredményezi. Vállalja továbbá, hogy a szerződés megkötésétől számított 24, azaz huszonnégy hónapon belül a szerződést nem osztja meg, a szerződéses összeget nem csökkenti szerződés módosítással, a vállalttól alacsonyabb betétfizetéssel, illetve a szerződést nem ruhazza át más lakás-előtakarékoskodóra.
2. Ügyfél vállalja, hogy a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésétől számított első 24, azaz huszonnégy hónapban, a lakás-takarékpénztári szerződés szerinti havi rendszerességű betét befizetési kötelezettségének folyamatosan, kivétel nélkül eleget tesz.
3. Ügyfél vállalja, hogy a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésétől számított első 24, azaz huszonnégy hónapban a lakás-előtakarékosági szerződésből keletkező betét, díj, költség, stb. fizetési kötelezettségének kizárólagosan csoportos beszedési megbízással, kizárólag az ERSTE Bank Hungary Zrt.-nél megnyitott forint számlájáról tesz eleget (amely számlában fő vagy társtulajdonos) – a számlanyitási díj, az első havi megtakarítás és a számlavezetési díj befizetésének/átutalásának a kivételével.
4. Ügyfél tudomásul veszi, hogy a kedvezmény nem illeti meg abban az esetben, ha a lakás-takarékpénztári szerződés megkötésétől számított első 24, azaz huszonnégy hónapban, legkésőbb a szerződéskötést követő 3., azaz harmadik hónap elteltével kezdődően az alábbi feltételeket nem teljesíti az ERSTE Bank Hungary Zrt.-nél nyitott számlája vonatkozásában:
 - minden hónapban biztosítja, hogy havonta, egy összegben a mindenkori legalacsonyabb összegű nettó minimálbérnek megfelelő jövedelem átutalás történjen, és kerüljön jóváírásra az előző, 3. pontban említett, ERSTE Bank Hungary Zrt.-nél vezetett számlájára (2013-ban az akciós feltételként előírt minimálbér mértéke 64.190,- forint)
5. Ügyfél tudomásul veszi, hogy a kedvezmény csak akkor illeti meg, amennyiben a lakás-takarékpénztári szerződés lakás-előtakarékoskodó általi ajánlattételének időpontja 2013.05.06 és az akció visszavonásának napja közé esik. Az akció visszavonásának napjáról az Erste Lakástakarék Zrt. a lakás-előtakarékoskodókat hirdetmény útján értesíti a www.erstelakastakarek.hu honlapon, a hirdetmény/akciók menüpontban.

Felek a jövedelmet, mint akciós feltételt kiterjesztő értelemben értelmezik, így jövedelemként ismerik el a legalább az akcióban előírt összeget elérő, vagy meghaladó egy összegben teljesített jóváírásokat, ha azok jogcíme a teljesség igénye nélkül osztalék jövedelem, gyes, gyed, családi pótlék, életjáradék, bármely egyéb járadék, megbízási, vagy vállalkozási szerződés alapján járó díj. Nem teljesíti a feltételt a lakás-előtakarékoskodó, ha a saját nevére szóló, Erste Banknál vagy más banknál vezetett számlájáról eszközöl rendszeres átutalásokat az ERSTE Bank Hungary Zrt.-nél nyitott számlára.

A lakás-előtakarékoskodó vállalja és elfogadja, hogy a fenti feltételek bármelyikének nem teljesítése esetén, az igénybe vett teljes kedvezményt a Lakás-takarékpénztár utólagosan jogosult a lakás-takarékpénztári számlán nyilvántartott megtakarításból levonni.

Számlanyitási díj visszatérítés gyűjtőszámla kérelem elutasítása esetén

Jogosultak köre: az akció hatálya alatt lakás-takarékpénztári szerződést kötő ügyfelek (lásd alábbi feltételeket)

Kedvezmény mértéke: A megfizetett számlanyitási díj teljes összege, az előírt feltételeket hiánytalanul teljesítő lakás-előtakarékoskodók részére.

Akció hatálya: 2012. május 16-tól visszavonásig aláírt ajánlatok. Az akció megszűnését az ERSTE Lakástakarék Zrt. (továbbiakban ELTP) Hirdetmény útján, a www.erstelakastakarek.hu honlapon közli az Ügyfelekkel.

Az igénybevétel feltétele (a felsorolt feltételeket hiánytalanul teljesíteni kell):

Ha az Ügyfél aláírta az ELTP ajánlatot, valamint befizette a számlanyitási díjat, azonban a Gyűjtőszámla kérelem elutasításra került, akkor az ELTP visszautalja az átutalt/befizetett számlanyitási díjat, amennyiben:

- Az Ügyfél a lakás-takarékpénztári szerződést érvényesen felmondja,
- Az Ügyfél már a lakás-takarékpénztári ajánlat aláírása napján az ajánlatra rávezetve jelezte, hogy a lakás-takarékpénztári szerződést a gyűjtőszámla megnyitására tekintettel igényli,
- Az Ügyfél a számlanyitási díj visszafizetését írásos kérelemben, az itt írt dokumentumokkal együtt benyújtotta az ERSTE Lakástakarék Zrt. részére,
- Az Ügyfél a gyűjtőszámla igénylés kapcsán – az ERSTE Lakástakarék Zrt. által előre elkészített nyomtatványt – eljáró hitelező pénzügyi intézmény által cégszerűen aláírva bemutatja és ezzel igazolja, hogy kérelme valamely jogszabályi feltétel hiányában került elutasításra annak ellenére, hogy a kérelmező egyébként valamennyi dokumentációs kötelezettségének eleget tett.

Erste Lakástakarék termékkel kombinált kölcsönökhöz kapcsolódó akciók

1. Számlanyitási és zárolási díj visszatérítés Erste Lakástakarék termékkel kombinált kölcsönök esetén

Jogosultak köre: az ERSTE Lakástakarék Zrt. és a finanszírozó pénzügyi intézmény (továbbiakban Hitelező) közti együttműködési keret-megállapodás alapján **Erste Lakás-takarékpénztári szerződéssel kombinált kölcsönt igénylő ügyfelek** (természetes és nem természetes személyek)

Kedvezmény mértéke:

Amennyiben a lakás-előtakarékoskodó a kölcsönkérelem kapcsán a kölcsönkérelem hitelezői befogadását

- megelőző három hónapon belül,
- vagy a kölcsönkérelem hitelezői befogadásával egyidejűleg,
- vagy a kölcsönkérelem hitelezői befogadását követően,

az Erste Lakástakarék Zrt.-vel lakás-takarékpénztári szerződést köt kizárólag abból a célból, hogy az Erste Lakástakarék Zrt.-vel együttműködési megállapodás keretében kombi hitelt nyújtó pénzügyi intézmény (továbbiakban: Hitelező) kombinált kölcsön termékét igénybe vehesse, de a hitelkérelem elutasításra kerül, akkor az Erste Lakástakarék Zrt. a részben, vagy egészben megfizetett számlanyitási és zárolási díjat – amennyiben ilyen felszámításra került – visszafizeti. A visszafizetés feltétele az alakilag és formailag megfelelően kitöltött és ügyfél által aláírt zárolási nyilatkozat.

Az akció hatálya: 2012. augusztus 27-től az akció visszavonásáig befogadott hitelkérelmek

Az igénybevételének feltétele: A hitelkérelem befogadása 2012. augusztus 27. és az akció visszavonásának napja közé esik

2. Zárolási díjmentesség Erste Lakástakarék termékkel kombinált kölcsönök esetén

Jogosultak köre: az ERSTE Lakástakarék Zrt. és a finanszírozó pénzügyi intézmény (továbbiakban Hitelező) közti együttműködési keretmegállapodás alapján **Erste Lakás-takarékpénztári szerződéssel kombinált kölcsönt igénylő ügyfelek** (természetes és nem természetes személyek)

Kedvezmény mértéke: 100%-os kedvezmény a zárolási díj összegéből

Az akció hatálya: 2012. augusztus 27-től az akció visszavonásáig befogadott hitelkérelmek

Az igénybevételének feltétele: A hitelkérelem befogadása 2012. augusztus 27. és az akció visszavonásának napja közé esik

Egyéb kedvezmények

I. Gyámhatósági határozat alapján zárolt lakás-előtakarékossági szerződésekre vonatkozó kedvezmények

Jogosultak köre: az akció hatálya alatt lakás-takarékpénztári szerződést kötő ügyfelek (lásd alábbi feltételeket)

Kedvezmény mértéke: 100%-os számlanyitási díj kedvezmény és 100% zárolási díj kedvezmény, az előírt feltételeket hiánytalanul teljesítő lakás-előtakarékoskodók részére.

Akcio hatálya: 2012. szeptember 25-től az akció visszavonásáig aláírt ajánlatok

Az igénybevétel feltétele:

Az ERSTE Lakástakarék Zrt és a valamely természetes személy között létrejött lakás-előtakarékossági szerződés a gyámhatóság határozata alapján zárolásra kerül.

II. Gyermekvédelmi gondoskodásban élő gyermek, mint kedvezményezett javára kötött szerződésekre vonatkozó kedvezmények

Jogosultak köre: az akció hatálya alatt lakás-takarékpénztári szerződést kötő ügyfelek (lásd alábbi feltételeket)

Kedvezmény mértéke: 100%-os számlanyitási díj kedvezmény, az előírt feltételeket hiánytalanul teljesítő lakás-előtakarékoskodók részére.

Akcio hatálya: 2012. szeptember 25-től az akció visszavonásáig aláírt ajánlatok

Az igénybevétel feltétele:

Az ajánlatot gyám, eseti gondnok, alapítvány, természetes személy, társadalmi szervezet, egyház, illetőleg helyi önkormányzat, mint lakás-előtakarékoskodó tehet a gyermekvédelmi gondoskodásban élő gyermek, mint kedvezményezett javára.

III. Szerződés módosítási díj elengedése (szerződéses összeg emelése esetén)

Jogosultak köre: az akció hatálya alatt lakás-takarékpénztári szerződést módosító ügyfelek (lásd alábbi feltételeket)

Kedvezmény mértéke: a hatályos Díjtáblázatban szereplő szerződéses összeg emelése utáni díj (2.000,- Ft) elengedése, az előírt feltételeket hiánytalanul teljesítő lakás-előtakarékoskodók részére. Az akció hatálya alatt, szerződéses összeg emelése esetén továbbra is fizetendő a számlanyitási díj, ami a szerződéses összeg emelése mértékének 1%-a.

Akcio hatálya: 2013. március 1-től az akció visszavonásáig benyújtott szerződés módosítási kérelmek

Az igénybevétel feltétele:

A lakás-előtakarékoskodó által benyújtott olyan szerződés módosítási kérelem, amely a szerződéses összeg emelését eredményezi (megtakarítási idő, havi megtakarítási összeg, vagy szerződéses összeg emelése).

IV. Erste Lakástakarék Zrt. Bónusz termékcsaládra vonatkozó akció

Jogosultak köre: az akció hatálya az Erste Bank Hungary Zrt. által nyújtott új Privilegium S, M vagy L számlát nyitó és fenntartó természetes személyek, az igénybe vételi feltételekben írtak hiánytalan betartása mellett.

Akció tárgya: Erste Lakástakarék Zrt. Bónusz termékcsaládjába tartozó lakás-takarékpénztári szerződés megkötése.

Bármely igénybe vételi feltétel nem teljesülésének jogkövetkezménye: a díjtáblázatban rögzített Lojalitási díj egyszeri megfizetésének kötelezettsége

Akció hatálya: 2013. 07.15-től visszavonásig aláírt ajánlatok

Az igénybevétel feltétele:

1. Ügyfél vállalja, hogy a lakás-takarékpénztári szerződést a szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt nem szünteti meg, illetve nem valósít meg olyan cselekményt, mely a szerződés megszűnését eredményezi. Vállalja továbbá, hogy a szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt a szerződést nem osztja meg, a szerződéses összeget nem csökkenti szerződés módosítással, a vállalttól alacsonyabb betétfizetéssel, illetve a szerződést nem ruházza át más lakás-előtakarékoskodóra.
2. Ügyfél vállalja, hogy a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt a betét befizetési kötelezettség elmaradása nem éri el a három havi betétnek megfelelő összeget. Vállalja, hogy a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt a lakás-előtakarékosági szerződésből keletkező betét, díj, költség, stb. fizetési kötelezettségének kizárólagosan csoportos beszédési megbízással (CSOB), az alábbi 3-4.pontban részletezett számláról tesz eleget.
3. Ügyfél kizárólag jelen akció kezdetét követően, a BÓNUSZ termékcsaládhoz tartozó lakás-előtakarékosági szerződésre vonatkozó ajánlat aláírás dátumához képest legfeljebb 30 nappal korábban, vagy legfeljebb 30 nappal később, az ERSTE Bank Hungary Zrt.-nél megnyitott Privilegium S, vagy Privilegium M, vagy Privilegium L számlájáról tesz eleget (amely számlában fő vagy társtulajdonos) – a számlanyitási díj, az első havi megtakarítás és számlavezetési díj befizetésének/átutalásának a kivételével - az általa megkötött BÓNUSZ termékcsaládhoz tartozó lakás-takarékpénztári szerződésből következő havi rendszerességű betétfizetési kötelezettségének.
4. Ügyfél tudomásul veszi, hogy – az általa megkötött BÓNUSZ termékcsaládhoz tartozó lakás-előtakarékosági szerződés mindenkor szerződéses összege 1%-ának megfelelő mértékű lojalitási díj a lakás-előtakarékosági számla terhére utólagosan betérhelésre kerül, amennyiben:
 - ügyfél részére jelen akció kezdetét követően, a BÓNUSZ termékcsaládhoz tartozó lakás-előtakarékosági szerződésre vonatkozó ajánlat aláírása dátumához képest legfeljebb 30 nappal korábban, vagy legfeljebb 30 nappal később az ERSTE Bank Hungary Zrt.-nél, Privilegium S, Privilegium M, vagy Privilegium L számla nem kerül megnyitásra, vagy
 - az előző pontban részletezett feltételeknek megfelelően megnyitott Privilegium S, Privilegium M, vagy Privilegium L számlán az Erste Bank Hungary Zrt. vonatkozó Hirdetményében részletezett emelt szintű feltételek nem teljesülnek az ajánlat aláírást követő 3. hónaptól kezdődően az ajánlat aláírását követő 24. hónapig.
5. Ügyfél tudomásul veszi, hogy az akció vele szemben akkor lép hatályba, amennyiben a BÓNUSZ termékcsaládhoz tartozó lakás-takarékpénztári szerződés lakás-előtakarékoskodó általi ajánlattételének időpontja 2013.07.15 és az akció visszavonásának napja közé esik. Az akció visszavonásának napjáról az Erste Lakástakarék a Lakás-előtakarékoskodókat Hirdetmény útján értesíti a www.erstelakastakarek.hu honlapon, a hirdetmény/akciók menüpontban.

Ügyfél vállalja és elfogadja, hogy az 1-2. pontban tett vállalása vonatkozásában a levonás mértéke az első négy megtakarítási évben a lojalitási díj 100%-a, az 5-6. megtakarítási évben a lojalitási díj 75%-a, a 7-8. megtakarítási évben a lojalitási díj 50%-a, illetve a 9-10. megtakarítási évben a lojalitási díj 25%-a. Ügyfél nyilatkozik továbbá, hogy mind az ERSTE Lakástakarék Zrt., mind pedig az ERSTE BANK HUNGARY Zrt. Üzletszabályzatait és a vonatkozó Hirdetmények tartalmát megismerte, megértette és elfogadja. Ügyfél tudomásul veszi, hogy amennyiben a lakás-előtakarékosági számla egyenlege a lojalitási díj megfizetésére nem nyújt fedezetet, a különbözetet az ERSTE Lakástakarék Zrt. bármely más módon érvényesítheti vele szemben.