

100% számlanyitási díj kedvezmény

I. Természetes személyek szerződéskötéséhez kapcsolódó kedvezmény

Jogosultak köre: az akció hatálya alatt lakás-takarékpénztári szerződést kötő ügyfelek (lásd alábbi feltételeket)

Kedvezmény mértéke: 100%-os számlanyitási díj kedvezmény, az előírt feltételeket írásban vállaló és hiánytalanul teljesítő lakás-előtakarékoskodók részére

Akció hatálya: 2012. május 25-től az akció visszavonásáig aláírt ajánlatok

Az igénybevétel feltétele:

1. Az ügyfél vállalja, hogy a lakás-takarékpénztári szerződést, a szerződés megkötésétől a teljes megtakarítási időszak alatt nem szünteti meg, illetve nem valósít meg olyan cselekményt, mely a szerződés megszűnését eredményezi. Vállalja továbbá, hogy a szerződés megkötésétől a teljes megtakarítási időszak alatt a szerződést nem osztja meg, a szerződéses összeget nem csökkenti szerződés módosítással, a vállaltól alacsonyabb betétbefizetéssel, illetve a szerződést nem ruhazza át más lakás-előtakarékoskodóra.
2. Ügyfél vállalja, hogy a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt a lakás-takarékpénztári szerződés szerinti havi rendszerességű betét befizetési kötelezettségének folyamatosan, kivétel nélkül eleget tesz.
3. Ügyfél vállalja, hogy a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt a lakás-előtakarékosági szerződésből keletkező betét, díj, költség, stb. fizetési kötelezettségének kizárólagosan csoportos beszedési megbízással, kizárólag az ERSTE Bank Hungary Zrt-nél megnyitott forint számláról tesz eleget – a számlanyitási díj, az első havi megtakarítás és a számlavezetési díj befizetésének/átutalásának a kivételével.
4. Ügyfél tudomásul veszi, hogy a kedvezmény nem illeti meg abban az esetben, ha a lakás-takarékpénztári szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt, legkésőbb a szerződéskötést követő 3., azaz harmadik hónap elteltével kezdődően az alábbi feltételeket nem teljesíti az ERSTE Bank Hungary Zrt-nél nyitott számla vonatkozásában:
 - minden hónapban biztosítja, hogy havonta, egy összegben a mindenkori legalacsonyabb összegű nettó minimálbérnek megfelelő jövedelem átutalás történjen, és kerüljön jóváírásra az előző, 3. pontban említett, ERSTE Bank Hungary Zrt-nél vezetett számlára (2013-ban az akciós feltételként előírt minimálbér mértéke 64.190,- forint)
5. Ügyfél tudomásul veszi, hogy a kedvezmény csak akkor illeti meg, amennyiben a lakás-takarékpénztári szerződés lakás-előtakarékoskodó általi ajánlattételének időpontja 2012.05.25 és az akció visszavonásának napja közé esik. Az akció visszavonásának napjáról az Erste Lakástakarék Zrt. a lakás-előtakarékoskodókat hirdetmény útján értesíti a www.erstelakastakarek.hu honlapon, a hirdetmény/akciók menüpontban.

Felek a jövedelmet, mint akciós feltételt kiterjesztő értelemben értelmezik, így jövedelemként ismerik el a legalább az akcióban előírt összeget elérő, vagy meghaladó egy összegben teljesített jóváírásokat, ha azok jogcíme a teljesség igénye nélkül osztalék jövedelem, gyes, gyed, családi pótlék, életjáradék, bármely egyéb járadék, megbízási, vagy vállalkozási szerződés alapján járó díj. Nem teljesíti a feltételt a lakás-előtakarékoskodó, ha a saját nevére szóló, Erste Banknál vagy más banknál vezetett számlájáról eszközöl rendszeres átutalásokat az ERSTE Bank Hungary Zrt-nél nyitott számlára.

A lakás-előtakarékoskodó vállalja és elfogadja, hogy a fenti feltételek bármelyikének nem teljesítése esetén, az igénybe vett teljes kedvezményt a Lakás-takarékpénztár utólagosan jogosult a lakás-takarékpénztári számlán nyilvántartott megtakarításból levonni az alábbiak szerint. A levonás mértéke:

- az első négy megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 100%-a,
- az 5-6. megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 75%-a,
- a 7-8. megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 50%-a, illetve
- a 9-10. megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 25%-a.

II. Nem természetes személyek szerződéskötéséhez kapcsolódó kedvezmény

Jogosultak köre: az akció hatálya alatt lakás-takarékpénztári szerződést kötő ügyfelek (lásd alábbi feltételeket)

Kedvezmény mértéke: 100%-os számlanyitási díj kedvezmény, az előírt feltételeket írásban vállaló és hiánytalanul teljesítő lakás-előtakarékoskodók részére

Akcio hatálya: 2012. június 15-től az akció visszavonásáig aláírt ajánlatok

Az igénybevétel feltétele:

1. Az ügyfél vállalja, hogy a lakás-takarékpénztári szerződést, a szerződés megkötésétől a teljes megtakarítási időszak alatt nem szünteti meg, illetve nem valósít meg olyan cselekményt, mely a szerződés megszűnését eredményezi. Vállalja továbbá, hogy a szerződés megkötésétől a teljes megtakarítási időszak alatt a szerződést nem osztja meg, a szerződéses összeget nem csökkenti szerződés módosítással, a vállaltól alacsonyabb betétbefizetéssel, illetve a szerződést nem ruhazza át más lakás-előtakarékoskodóra.
2. Ügyfél vállalja, hogy a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt a lakás-takarékpénztári szerződés szerinti havi rendszerességű betét befizetési kötelezettségének folyamatosan, kivétel nélkül eleget tesz.
3. Ügyfél vállalja, hogy a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt a lakás-előtakarékosági szerződésből keletkező betét, díj, költség, stb. fizetési kötelezettségének kizárólagosan csoportos beszedési megbízással, kizárólag az ERSTE Bank Hungary Zrt.-nél, társasház vagy lakásszövetkezet részére megnyitott forint számláról tesz eleget – a számlanyitási díj, az első havi megtakarítás és a számlavezetési díj befizetésének/átutalásának a kivételével.
4. Ügyfél tudomásul veszi, hogy a kedvezmény csak akkor illeti meg, amennyiben a lakás-takarékpénztári szerződés lakás-előtakarékoskodó általi ajánlattételének időpontja 2012.06.15 és az akció visszavonásának napja közé esik. Az akció visszavonásának napjáról az Erste Lakástakarék Zrt. a lakás-előtakarékoskodókat hirdetmény útján értesíti a www.erstelakastakarek.hu honlapon, a hirdetmény/akciók menüpontban.

A lakás-előtakarékoskodó vállalja és elfogadja, hogy a fenti feltételek bármelyikének nem teljesítése esetén, az igénybe vett teljes kedvezményt a Lakás-takarékpénztár utólagosan jogosult a lakás-takarékpénztári számlán nyilvántartott megtakarításból levonni az alábbiak szerint. A levonás mértéke:

- az első négy megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 100%-a,
- az 5-6. megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 75%-a,
- a 7-8. megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 50%-a, illetve
- a 9-10. megtakarítási évben az igénybe vett teljes kedvezmény 25%-a.

Csoportos számlavezetéshez kapcsolódó kedvezmény

Jogosultak köre: az akció hatálya alatt lakás-takarékpénztári szerződést kötő ügyfelek (lásd alábbi feltételeket)

Kedvezmény mértéke: 100%-os számlanyitási díj kedvezmény, az előírt feltételeket hiánytalanul teljesítő lakás-előtakarékoskodók részére.

Akció hatálya: 2012. április 2-től az akció visszavonásáig aláírt ajánlatok

Az igénybevétel feltétele:

A kedvezményes kondíciók igénybevételére jogosult minden olyan gazdasági társaság - valamint annak a közvetlen és közvetett tulajdonában lévő leányvállalatai - munkaviszonyban álló munkavállalója / alkalmazottja, ahol a gazdasági társaság legalább 2.000 főt foglalkoztat és a foglalkoztatottak legalább 96 %-a az Erste Bank Hungary Zrt-nél rendelkezik lakossági bankszámlával, amelyre a munkabére érkezik.

A Csoportos számlavezetéshez kapcsolódó kedvezményt igénybe vevő ügyfelek esetén a mindenkori hatályos Díjtáblázatban részletezett díjak díjmentesek. Kivételt képeznek a következő tételek: számlavezetési díj, készpénzátutalási megbízásra (sárga csekk) történő módosítás, csekkel történő fizetés, postai kifizetés díja (kiutaláskor), valamint a hatósági áras és harmadik fél által meghatározott díjak, melyek vonatkozásában a Díjtáblázatban írt díjakat kell hiánytalanul megfizetni.

Számlanyitási díj visszatérítés gyűjtőszámla kérelem elutasítása esetén

Jogosultak köre: az akció hatálya alatt lakás-takarékpénztári szerződést kötő ügyfelek (lásd alábbi feltételeket)

Kedvezmény mértéke: A megfizetett számlanyitási díj teljes összege, az előírt feltételeket hiánytalanul teljesítő lakás-előtakarékoskodók részére.

Akció hatálya: 2012. május 16-tól visszavonásig aláírt ajánlatok. Az akció megszűnését az ERSTE Lakástakarék Zrt. (továbbiakban ELTP) Hirdetmény útján, a www.erstelakastakarek.hu honlapon közli az Ügyfelekkel.

Az igénybevétel feltétele: (a felsorolt feltételeket hiánytalanul teljesíteni kell)

Ha az Ügyfél aláírta az ELTP ajánlatot, valamint befizette a számlanyitási díjat, azonban a Gyűjtőszámla kérelem elutasításra került, akkor az ELTP visszautalja az átutalt/befizetett számlanyitási díjat, amennyiben:

- Az Ügyfél a lakás-takarékpénztári szerződést érvényesen felmondja,
- Az Ügyfél már a lakás-takarékpénztári ajánlat aláírása napján az ajánlatra rávezetve jelezte, hogy a lakás-takarékpénztári szerződést a gyűjtőszámla megnyitására tekintettel igényli,
- Az Ügyfél a számlanyitási díj visszafizetését írásos kérelemben, az itt írt dokumentumokkal együtt benyújtotta az ERSTE Lakástakarék Zrt. részére,
- Az Ügyfél a gyűjtőszámla igénylés kapcsán – az ERSTE Lakástakarék Zrt. által előre elkészített nyomtatványt – eljáró hitelező pénzügyi intézmény által cégszerűen aláírva bemutatja és ezzel igazolja, hogy kérelme valamely jogszabályi feltétel hiányában került elutasításra annak ellenére, hogy a kérelmező egyébként valamennyi dokumentációs kötelezettségének eleget tett.

Erste Lakástakarék termékkel kombinált kölcsönökhöz kapcsolódó akciók

1. Számlanyitási és zárolási díj visszatérítés Erste Lakástakarék termékkel kombinált kölcsönök esetén

Jogosultak köre: az ERSTE Lakástakarék Zrt. és a finanszírozó pénzügyi intézmény (továbbiakban Hitelező) közti együttműködési keret-megállapodás alapján **Erste Lakás-takarékpénzári szerződéssel kombinált kölcsönt igénylő ügyfelek** (természetes és nem természetes személyek)

Kedvezmény mértéke:

Amennyiben a lakás-előtakarékoskodó a kölcsönkérelem kapcsán a kölcsönkérelem hitelezői befogadását

- megelőző három hónapon belül,
- vagy a kölcsönkérelem hitelezői befogadásával egyidejűleg,
- vagy a kölcsönkérelem hitelezői befogadását követően,

az Erste Lakástakarék Zrt.-vel lakás-takarékpénztári szerződést köt kizárólag abból a célból, hogy az Erste Lakástakarék Zrt.-vel együttműködési megállapodás keretében kombi hitelt nyújtó pénzügyi intézmény (továbbiakban: Hitelező) kombinált kölcsön termékét igénybe vehesse, de a hitelkérelem elutasításra kerül, akkor az Erste Lakástakarék Zrt. a részben, vagy egészben megfizetett számlanyitási és zárolási díjat – amennyiben ilyen felszámításra került – visszafizeti. A visszafizetés feltétele az alakilag és formailag megfelelően kitöltött és ügyfél által aláírt zárolási nyilatkozat.

Az akció hatálya: 2012. augusztus 27-től az akció visszavonásáig befogadott hitelkérelmek

Az igénybevételének feltétele: A hitelkérelem befogadása 2012. augusztus 27. és az akció visszavonásának napja közé esik

2. Zárolási díjmentesség Erste Lakástakarék termékkel kombinált kölcsönök esetén

Jogosultak köre: az ERSTE Lakástakarék Zrt. és a finanszírozó pénzügyi intézmény (továbbiakban Hitelező) közti együttműködési keretmegállapodás alapján **Erste Lakás-takarékpénzári szerződéssel kombinált kölcsönt igénylő ügyfelek** (természetes és nem természetes személyek)

Kedvezmény mértéke: 100%-os kedvezmény a zárolási díj összegéből

Az akció hatálya: 2012. augusztus 27-től az akció visszavonásáig befogadott hitelkérelmek

Az igénybevételének feltétele: A hitelkérelem befogadása 2012. augusztus 27. és az akció visszavonásának napja közé esik

Egyéb kedvezmények

I. Gyámhatósági határozat alapján zárolt lakás-előtakarékossági szerződésekre vonatkozó kedvezmények

Jogosultak köre: az akció hatálya alatt lakás-takarékpénztári szerződést kötő ügyfelek (lásd alábbi feltételeket)

Kedvezmény mértéke: 100%-os számlanyitási díj kedvezmény és 100% zárolási díj kedvezmény, az előírt feltételeket hiánytalanul teljesítő lakás-előtakarékoskodók részére.

Akcio hatálya: 2012. szeptember 25-től az akció visszavonásáig aláírt ajánlatok

Az igénybevétel feltétele:

Az ERSTE Lakástakarék Zrt és a valamely természetes személy között létrejött lakás-előtakarékossági szerződés a gyámhatóság határozata alapján zárolásra kerül.

II. Gyermekvédelmi gondoskodásban élő gyermek, mint kedvezményezett javára kötött szerződésekre vonatkozó kedvezmények

Jogosultak köre: az akció hatálya alatt lakás-takarékpénztári szerződést kötő ügyfelek (lásd alábbi feltételeket)

Kedvezmény mértéke: 100%-os számlanyitási díj kedvezmény, az előírt feltételeket hiánytalanul teljesítő lakás-előtakarékoskodók részére.

Akcio hatálya: 2012. szeptember 25-től az akció visszavonásáig aláírt ajánlatok

Az igénybevétel feltétele:

Az ajánlatot gyám, eseti gondnok, alapítvány, természetes személy, társadalmi szervezet, egyház, illetőleg helyi önkormányzat, mint lakás-előtakarékoskodó tehet a gyermekvédelmi gondoskodásban élő gyermek, mint kedvezményezett javára.

III. Szerződés módosítási díj elengedése (szerződéses összeg emelése esetén)

Jogosultak köre: az akció hatálya alatt lakás-takarékpénztári szerződést módosító ügyfelek (lásd alábbi feltételeket)

Kedvezmény mértéke: a hatályos Díjtáblázatban szereplő szerződéses összeg emelése utáni díj (2.000,- Ft) elengedése, az előírt feltételeket hiánytalanul teljesítő lakás-előtakarékoskodók részére. Az akció hatálya alatt, szerződéses összeg emelése esetén továbbra is fizetendő a számlanyitási díj, ami a szerződéses összeg emelése mértékének 1%-a.

Akcio hatálya: 2013. március 1-től az akció visszavonásáig benyújtott szerződés módosítási kérelmek

Az igénybevétel feltétele:

A lakás-előtakarékoskodó által benyújtott olyan szerződés módosítási kérelem, amely a szerződéses összeg emelését eredményezi (megtakarítási idő, havi megtakarítási összeg, vagy szerződéses összeg emelése).