

**I. Természetes személyek részére elérhető módozatok az ERSTE BANK Hungary Zrt. hálózatában**

**EgyOtthon KamatBónusz termékcsalád – Lakástakarék 15% termékcsoport**

|  |   |
|--|---|
| <b>Termékcsalád:</b>   | <b>EgyOtthon KamatBónusz</b>  |
| <b>Termékcsoport:</b>  | <b>Lakástakarék 15%</b>   |
| <b>Módozat neve:</b>   | <b>Lakástakarék 15%<br/>5 év</b>  |
| <b>Választható szerződéses összegek:</b>                               | 1 620 000 Ft  |
|  | 3 240 000 Ft  |
|  | 4 860 000 Ft  |
|  | 6 480 000 Ft  |
|  | 8 100 000 Ft  |
| <b>Számlanyitási díj:</b>  | Szerződéses összeg 1%-a   |
|  | (a mindenkor hatályos Hirdetményben előírt feltételek teljesülése esetén kedvezmény adható) |
| <b>Számlavezetési díj:</b>   | 400 Ft/hó   |
| <b>Betételhelyezés gyakorisága:</b>                                    | havi  |
| <b>Rendszeres betételhelyezés (szerződéses összeg arányában):</b>      | 6,173%  |
| <b>Betéti kamat:</b>   | 0,10%   |
| <b>Kamatbónusz:</b>  | 15%   |
| <b>EBKM* kamatbónusszal (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett):</b>     | 3,51%   |
| <b>EBKM* kamatbónusz nélkül (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett):</b> | -1,54%  |
| <b>EBKM kamatbónusszal (havi 50.000 Ft megtakarítás mellett):</b>      | 3,93%   |
| <b>EBKM kamatbónusz nélkül (havi 50.000 Ft megtakarítás mellett):</b>  | -1,12%  |
| <b>Minimális megtakarítási idő az értékelési fordulónapig:</b>         | 60 hónap  |
| <b>Minimális megtakarítási hányad értékelési fordulónapon:</b>         | 41,58%  |
| <b>Min. értékszám ért. fordulónapon:</b>                               | 100   |
| <b>Értékszám módozati szorzó:</b>                                      | 198,1   |
| <b>Lakáskölcsön kamat:</b>   | 7,90%   |
| <b>Kezelési költség:</b>   | 0,00%   |
| <b>Lakáskölcsön maximális futamidő:</b>                                | 60 hónap  |
| <b>Törlesztő részlet (szerződéses összeg arányában):</b>               | 11,584‰   |
| <b>THM**:</b>  | 9,56%   |
| <b>Teljes futamidő (megtakarítás + kiutalás + hitel futamidő):</b>     | 122 hónap   |

|  |             |
|--|-------------|
| <b>Egyéni teljesítménymutató értéke:</b>   | 0,709-0,716 |
| <b>Számított átlagos várakozási idő:</b>   | 75 hónap    |
| <p>* Az EBKM értékeit a 82/2010. (III. 25.) Korm. rendelet 4.§ (4) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével, 20 000 Ft/hó betételhelyezéssel, valamint a módozat szerinti számlanyitási- és számlavezetési díjjal határoztuk meg.</p>  |             |
| <p>** A THM értékei a 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet alapján 2 millió forint összegű lakáskölcsönre, és 5 éves futamidővel határoztuk meg. A számítás során 1 db ingatlan értékbecslési díjat, valamint 1 db földhivatali jelzálogbejegyzési díjat vettünk figyelembe. A termék igénybevételéhez a fedezeti ingatlanra az Erste Lakástakarék Zrt. zálogjogával terhelt vagyonszámítás megkötése, valamint a hiteltörlesztésre szolgáló folyószámla fenntartása szükséges. A hitel fedezetéül szolgáló ingatlanra kötetendő vagyonszámítás díja és a hiteltörlesztésre szolgáló folyószámla havi számlavezetési díja a hitelező számára nem ismert, azt a THM nem foglalja magában. A megjelenített THM értékek a 2024.07.01. napján hatályos díjak és jogszabályok alapján került kiszámításra. A módozathoz tartozó lakáskölcsön hatályos THM értékét a THM hirdetményben olvashatod.</p> |             |

**EgyOtthon KamatBónusz termékcsalád – Lakástakarék 30% termékcsoport**

|  |  |
|--|--|
| <b>Termékcsalád:</b>   | <b>EgyOtthon KamatBónusz</b>   |
| <b>Termékcsoport:</b>  | <b>Lakástakarék 30%</b>  |
| <b>Módozat neve:</b>   | <b>Lakástakarék 30%<br/>8 év</b>   |
| <b>Választható szerződéses összegek:</b>                               | 2 950 000 Ft   |
|  | 5 900 000 Ft   |
|  | 8 850 000 Ft   |
|  | 11 800 000 Ft  |
|  | 14 750 000 Ft  |
| <b>Számlanyitási díj:</b>  | Szerződéses összeg 1%-a<br>(a mindenkor hatályos Hirdetményben előírt feltételek teljesülése esetén kedvezmény adható) |
| <b>Számlavezetési díj:</b>   | 400 Ft/hó  |
| <b>Betételhelyezés gyakorisága:</b>                                    | havi   |
| <b>Rendszeres betételhelyezés (szerződéses összeg arányában):</b>      | 3,390‰   |
| <b>Betéti kamat:</b>   | 0,10%  |
| <b>Kamatbónusz</b>   | 30%  |
| <b>EBKM* kamatbónusszal (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett):</b>     | 4,98%  |
| <b>EBKM* kamatbónusz nélkül (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett):</b> | -1,06%   |
| <b>EBKM kamatbónusszal (havi 50.000 Ft megtakarítás mellett):</b>      | 5,24%  |
| <b>EBKM kamatbónusz nélkül (havi 50.000 Ft megtakarítás mellett):</b>  | -0,79%   |
| <b>Minimális megtakarítási idő az értékelési fordulónapig:</b>         | 96 hónap   |
| <b>Minimális megtakarítási hányad értékelési fordulónapon:</b>         | 41,25%   |
| <b>Min. értékszám ért. fordulónapon:</b>                               | 100  |
| <b>Értékszám módozati szorzó:</b>                                      | 124,9617   |
| <b>Lakáskölcsön kamat:</b>   | 7,90%  |
| <b>Kezelési költség:</b>   | 0,00%  |
| <b>Lakáskölcsön maximális futamidő:</b>                                | 96 hónap   |
| <b>Törlesztő részlet (szerződéses összeg arányában):</b>               | 8,103‰   |
| <b>THM***:</b>   | 9,56%  |
| <b>Teljes futamidő (megtakarítás + kiutalás + hitel futamidő):</b>     | 194 hónap  |
| <b>Egyéni teljesítménymutató értéke:</b>                               | 0,667-0,668  |
| <b>Számított átlagos várakozási idő:</b>                               | 122 hónap  |

\* Az EBKM értékeit a 82/2010. (III. 25.) Korm. rendelet 4.§ (4) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével, 20 000 Ft/hó betételhelyezéssel, valamint a módozat szerinti számlanyitási- és számlavezetési díjjal határoztuk meg.

\*\*\* A THM értékei a 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet alapján 2 millió forint összegű lakáskölcsönre, és 5 éves futamidővel határoztuk meg. A számítás során 1 db ingatlan értékbecslési díjat, valamint 1 db földhivatali jelzálogbejegyzési díjat vettünk figyelembe. A termék igénybevételéhez a fedezeti ingatlanra az Erste Lakástakarék Zrt. zálogjogával terhelt vagyonbiztosítás megkötése, valamint a hiteltörlesztésre szolgáló folyószámla fenntartása szükséges. A hitel fedezetéül szolgáló ingatlanra kötendő vagyonbiztosítás díja és a hiteltörlesztésre szolgáló folyószámla havi számlavezetési díja a hitelező számára nem ismert, azt a THM nem foglalja magában. A megjelenített THM értékek a 2024.07.01. napján hatályos díjak és jogszabályok alapján került kiszámításra. A módozathoz tartozó lakáskölcsön hatályos THM értékét a THM hirdetményben olvashatod.

**EgyOtthon KamatBónusz termékcsalád – Lakástakarék 30% termékcsoport**

|  |  |
|--|--|
| <b>Termékcsalád:</b>   | <b>EgyOtthon KamatBónusz</b>   |
| <b>Termékcsoport:</b>  | <b>Lakástakarék 30%</b>  |
| <b>Módozat neve:</b>   | <b>Lakástakarék 30%<br/>Rugalmas 10 év</b>   |
| <b>Választható szerződéses összegek:</b>                               | 3 713 000 Ft   |
|  | 7 426 000 Ft   |
|  | 11 138 000 Ft  |
|  | 14 851 000 Ft  |
|  | 18 565 000 Ft  |
| <b>Számlanyitási díj:</b>  | Szerződéses összeg 1%-a<br>(a mindenkor hatályos Hirdetményben előírt feltételek teljesülése esetén kedvezmény adható)   |
| <b>Számlavezetési díj:</b>   | 400 Ft/hó  |
| <b>Betételhelyezés gyakorisága:</b>                                    | havi   |
| <b>Rendszeres betételhelyezés (szerződéses összeg arányában):</b>      | 2,693‰   |
| <b>Betéti kamat:</b>   | 0,10%  |
| <b>Kamatbónusz</b>   | 30%  |
| <b>EBKM* kamatbónusszal (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett):</b>     | 4,01%  |
| <b>EBKM* kamatbónusz nélkül (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett):</b> | -0,84%   |
| <b>EBKM kamatbónusszal (havi 50.000 Ft megtakarítás mellett):</b>      | 4,22%  |
| <b>EBKM kamatbónusz nélkül (havi 50.000 Ft megtakarítás mellett):</b>  | -0,62%   |
| <b>Minimális megtakarítási idő az értékelési fordulónapig:</b>         | 120 hónap  |
| <b>Minimális megtakarítási hányad értékelési fordulónapon:</b>         | 41,25%   |
| <b>Min. értékszám ért. fordulónapon:</b>                               | 100  |
| <b>Értékszám módozati szorzó:</b>                                      | 99,19  |
| <b>Részösszeg kifizetés:</b>   | A 4. megtakarítási évet követően a felmondási vagy kiutalási időszak kezdetéig, egy alkalommal, lakáscélú felhasználás igazolás mellett maximum a saját befizetés 40%-ig lehetőség van részösszeg felvételére. A Lakástakarékpénztár jogosult a részösszeg kifizetésének vonatkozásában a Díjtáblázat szerinti díjat felszámítani. |
| <b>Lakáskölcsön kamat:</b>   | 7,90%  |
| <b>Kezelési költség:</b>   | 0,00%  |
| <b>Lakáskölcsön maximális futamidő:</b>                                | 120 hónap  |
| <b>Törlesztő részlet (szerződéses összeg arányában):</b>               | 6,979‰   |

|  |           |
|--|-----------|
| <b>THM***:</b>   | 9,56%     |
| <b>Teljes futamidő (megtakarítás + kiutalás + hitel futamidő):</b> | 242 hónap |
| <b>Egyéni teljesítménymutató értéke:</b>                           | 0,647     |
| <b>Számított átlagos várakozási idő:</b>                           | 155 hónap |

\* Az EBKM értékeit a 82/2010. (III. 25.) Korm. rendelet 4.§ (4) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével, 20 000 Ft/hó betételhelyezéssel, valamint a módozat szerinti számlanyitási- és számlavezetési díjjal határoztuk meg.

\*\*\* A THM értékei a 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet alapján 2 millió forint összegű lakáskölcsönre, és 5 éves futamidővel határoztuk meg. A számítás során 1 db ingatlan értékbecslési díjat, valamint 1 db földhivatali jelzálogbejegyzési díjat vettünk figyelembe. A termék igénybevételéhez a fedezeti ingatlanra az Erste Lakástakarék Zrt. zálogjogával terhelt vagyonszükséglet megkötése, valamint a hiteltörlesztésre szolgáló folyószámla fenntartása szükséges. A hitel fedezetéül szolgáló ingatlanra kötetendő vagyonszükséglet díja és a hiteltörlesztésre szolgáló folyószámla havi számlavezetési díja a hitelező számára nem ismert, azt a THM nem foglalja magában. A megjelenített THM értékek a 2024.07.01. napján hatályos díjak és jogszabályok alapján került kiszámításra. A módozathoz tartozó lakáskölcsön hatályos THM értékét a THM hirdetményben olvashatod.

**II. Természetes személyek részére elérhető módozatok az Erste Lakástakarék Zrt. Partneri (nem Erste Csoport tag függő ügynöki és többes ügynöki) hálózatában**

**EgyOtthon KamatBónusz termékcsalád – Lakástakarék 15% termékcsoport**

|  |   |
|--|---|
| <b>Termékcsalád:</b>   | <b>EgyOtthon KamatBónusz</b>  |
| <b>Termékcsoport:</b>  | <b>Lakástakarék 15%</b>   |
| <b>Módozat neve:</b>   | <b>Lakástakarék 15%<br/>5 év</b>  |
| <b>Választható szerződéses összegek:</b>                               | 1 620 000 Ft  |
|  | 3 240 000 Ft  |
|  | 4 860 000 Ft  |
|  | 6 480 000 Ft  |
|  | 8 100 000 Ft  |
| <b>Számlanyitási díj:</b>  | Szerződéses összeg 1%-a   |
|  | (a mindenkor hatályos Hirdetményben előírt feltételek teljesülése esetén kedvezmény adható) |
| <b>Számlavezetési díj:</b>   | 400 Ft/hó   |
| <b>Betételhelyezés gyakorisága:</b>                                    | havi  |
| <b>Rendszeres betételhelyezés (szerződéses összeg arányában):</b>      | 6,173%  |
| <b>Betéti kamat:</b>   | 0,10%   |
| <b>Kamatbónusz:</b>  | 15%   |
| <b>EBKM* kamatbónusszal (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett):</b>     | 3,51%   |
| <b>EBKM* kamatbónusz nélkül (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett):</b> | -1,54%  |
| <b>EBKM kamatbónusszal (havi 50.000 Ft megtakarítás mellett):</b>      | 3,93%   |
| <b>EBKM kamatbónusz nélkül (havi 50.000 Ft megtakarítás mellett):</b>  | -1,12%  |
| <b>Minimális megtakarítási idő az értékelési fordulónapig:</b>         | 60 hónap  |
| <b>Minimális megtakarítási hányad értékelési fordulónapon:</b>         | 41,58%  |
| <b>Min. értékszám ért. fordulónapon:</b>                               | 100   |
| <b>Értékszám módozati szorzó:</b>                                      | 198,1   |
| <b>Lakáskölcsön kamat:</b>   | 7,90%   |
| <b>Kezelési költség:</b>   | 0,00%   |
| <b>Lakáskölcsön maximális futamidő:</b>                                | 60 hónap  |
| <b>Törlesztő részlet (szerződéses összeg arányában):</b>               | 11,584‰   |
| <b>THM**:</b>  | 9,56%   |
| <b>Teljes futamidő (megtakarítás + kiutalás + hitel futamidő):</b>     | 122 hónap   |
| <b>Egyéni teljesítménymutató értéke:</b>                               | 0,709-0,716   |

|  |          |
|--|----------|
| <b>Számított átlagos várakozási idő:</b>   | 75 hónap |
| <p>* Az EBKM értékeit a 82/2010. (III. 25.) Korm. rendelet 4.§ (4) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével, 20 000 Ft/hó betételhelyezéssel, valamint a módozat szerinti számlanyitási- és számlavezetési díjjal határoztuk meg.</p>  |          |
| <p>** A THM értékei a 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet alapján 2 millió forint összegű lakáskölcsönre, és 5 éves futamidővel határoztuk meg. A számítás során 1 db ingatlan értékbecslési díjat, valamint 1 db földhivatali jelzálogbejegyzési díjat vettünk figyelembe. A termék igénybevételéhez a fedezeti ingatlanra az Erste Lakástakarék Zrt. zálogjogával terhelt vagyonbiztosítás megkötése, valamint a hiteltörlesztésre szolgáló folyószámla fenntartása szükséges. A hitel fedezetéül szolgáló ingatlanra kötetendő vagyonbiztosítás díja és a hiteltörlesztésre szolgáló folyószámla havi számlavezetési díja a hitelező számára nem ismert, azt a THM nem foglalja magában. A megjelenített THM értékek a 2024.07.01. napján hatályos díjak és jogszabályok alapján került kiszámításra. A módozathoz tartozó lakáskölcsön hatályos THM értékét a THM hirdetményben olvashatod.</p> |          |



**EgyOtthon KamatBónusz termékcsalád – Lakástakarék 30% termékcsoport**

|  |  |
|--|--|
| <b>Termékcsalád:</b>   | <b>EgyOtthon KamatBónusz</b>   |
| <b>Termékcsoport:</b>  | <b>Lakástakarék 30%</b>  |
| <b>Módozat neve:</b>   | <b>Lakástakarék 30%<br/>8 év</b>   |
| <b>Választható szerződéses összegek:</b>                               | 2 950 000 Ft   |
|  | 5 900 000 Ft   |
|  | 8 850 000 Ft   |
|  | 11 800 000 Ft  |
|  | 14 750 000 Ft  |
| <b>Számlanyitási díj:</b>  | Szerződéses összeg 1%-a<br>(a mindenkor hatályos Hirdetményben előírt feltételek teljesülése esetén kedvezmény adható) |
| <b>Számlavezetési díj:</b>   | 400 Ft/hó  |
| <b>Betételhelyezés gyakorisága:</b>                                    | havi   |
| <b>Rendszeres betételhelyezés (szerződéses összeg arányában):</b>      | 3,390‰   |
| <b>Betéti kamat:</b>   | 0,10%  |
| <b>Kamatbónusz</b>   | 30%  |
| <b>EBKM* kamatbónusszal (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett):</b>     | 4,98%  |
| <b>EBKM* kamatbónusz nélkül (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett):</b> | -1,06%   |
| <b>EBKM kamatbónusszal (havi 50.000 Ft megtakarítás mellett):</b>      | 5,24%  |
| <b>EBKM kamatbónusz nélkül (havi 50.000 Ft megtakarítás mellett):</b>  | -0,79%   |
| <b>Minimális megtakarítási idő az értékelési fordulónapig:</b>         | 96 hónap   |
| <b>Minimális megtakarítási hányad értékelési fordulónapon:</b>         | 41,25%   |
| <b>Min. értékszám ért. fordulónapon:</b>                               | 100  |
| <b>Értékszám módozati szorzó:</b>                                      | 124,9617   |
| <b>Lakáskölcsön kamat:</b>   | 7,90%  |
| <b>Kezelési költség:</b>   | 0,00%  |
| <b>Lakáskölcsön maximális futamidő:</b>                                | 96 hónap   |
| <b>Törlesztő részlet (szerződéses összeg arányában):</b>               | 8,103‰   |
| <b>THM***:</b>   | 9,56%  |
| <b>Teljes futamidő (megtakarítás + kiutalás + hitel futamidő):</b>     | 194 hónap  |
| <b>Egyéni teljesítménymutató értéke:</b>                               | 0,667-0,668  |
| <b>Számított átlagos várakozási idő:</b>                               | 122 hónap  |

\* Az EBKM értékeit a 82/2010. (III. 25.) Korm. rendelet 4.§ (4) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével, 20 000 Ft/hó betételhelyezéssel, valamint a módozat szerinti számlanyitási- és számlavezetési díjjal határoztuk meg.

\*\*\* A THM értékei a 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet alapján 2 millió forint összegű lakáskölcsönre, és 5 éves futamidővel határoztuk meg. A számítás során 1 db ingatlan értékbecslési díjat, valamint 1 db földhivatali jelzálogbejegyzési díjat vettünk figyelembe. A termék igénybevételéhez a fedezeti ingatlanra az Erste Lakástakarék Zrt. zálogjogával terhelt vagyonbiztosítás megkötése, valamint a hiteltörlesztésre szolgáló folyószámla fenntartása szükséges. A hitel fedezetéül szolgáló ingatlanra kötendő vagyonbiztosítás díja és a hiteltörlesztésre szolgáló folyószámla havi számlavezetési díja a hitelező számára nem ismert, azt a THM nem foglalja magában. A megjelenített THM értékek a 2024.07.01. napján hatályos díjak és jogszabályok alapján került kiszámításra. A módozathoz tartozó lakáskölcsön hatályos THM értékét a THM hirdetményben olvashatod.

**EgyOtthon KamatBónusz termékcsalád – Lakástakarék 30% termékcsoport**

|  |  |
|--|--|
| <b>Termékcsalád:</b>   | <b>EgyOtthon KamatBónusz</b>   |
| <b>Termékcsoport:</b>  | <b>Lakástakarék 30%</b>  |
| <b>Módozat neve:</b>   | <b>Lakástakarék 30%<br/>Rugalmas 10 év</b>   |
| <b>Választható szerződéses összegek:</b>                               | 3 713 000 Ft   |
|  | 7 426 000 Ft   |
|  | 11 138 000 Ft  |
|  | 14 851 000 Ft  |
|  | 18 565 000 Ft  |
| <b>Számlanyitási díj:</b>  | Szerződéses összeg 1%-a<br>(a mindenkor hatályos Hirdetményben előírt feltételek teljesülése esetén kedvezmény adható)   |
| <b>Számlavezetési díj:</b>   | 400 Ft/hó  |
| <b>Betételhelyezés gyakorisága:</b>                                    | havi   |
| <b>Rendszeres betételhelyezés (szerződéses összeg arányában):</b>      | 2,693‰   |
| <b>Betéti kamat:</b>   | 0,10%  |
| <b>Kamatbónusz</b>   | 30%  |
| <b>EBKM* kamatbónusszal (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett):</b>     | 4,01%  |
| <b>EBKM* kamatbónusz nélkül (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett):</b> | -0,84%   |
| <b>EBKM kamatbónusszal (havi 50.000 Ft megtakarítás mellett):</b>      | 4,22%  |
| <b>EBKM kamatbónusz nélkül (havi 50.000 Ft megtakarítás mellett):</b>  | -0,62%   |
| <b>Minimális megtakarítási idő az értékelési fordulónapig:</b>         | 120 hónap  |
| <b>Minimális megtakarítási hányad értékelési fordulónapon:</b>         | 41,25%   |
| <b>Min. értékszám ért. fordulónapon:</b>                               | 100  |
| <b>Értékszám módozati szorzó:</b>                                      | 99,19  |
| <b>Részösszeg kifizetés:</b>   | A 4. megtakarítási évet követően a felmondási vagy kiutalási időszak kezdetéig, egy alkalommal, lakáscélú felhasználás igazolás mellett maximum a saját befizetés 40%-ig lehetőség van részösszeg felvételére. A Lakástakarékpénztár jogosult a részösszeg kifizetésének vonatkozásában a Díjtáblázat szerinti díjat felszámítani. |
| <b>Lakáskölcsön kamat:</b>   | 7,90%  |
| <b>Kezelési költség:</b>   | 0,00%  |
| <b>Lakáskölcsön maximális futamidő:</b>                                | 120 hónap  |
| <b>Törlesztő részlet (szerződéses összeg arányában):</b>               | 6,979‰   |

|  |           |
|--|-----------|
| <b>THM***:</b>   | 9,56%     |
| <b>Teljes futamidő (megtakarítás + kiutalás + hitel futamidő):</b> | 242 hónap |
| <b>Egyéni teljesítménymutató értéke:</b>                           | 0,647     |
| <b>Számított átlagos várakozási idő:</b>                           | 155 hónap |

\* Az EBKM értékeit a 82/2010. (III. 25.) Korm. rendelet 4.§ (4) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével, 20 000 Ft/hó betételhelyezéssel, valamint a módozat szerinti számlanyitási- és számlavezetési díjjal határoztuk meg.

\*\*\* A THM értékei a 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet alapján 2 millió forint összegű lakáskölcsönre, és 5 éves futamidővel határoztuk meg. A számítás során 1 db ingatlan értékbecslési díjat, valamint 1 db földhivatali jelzálogbejegyzési díjat vettünk figyelembe. A termék igénybevételéhez a fedezeti ingatlanra az Erste Lakástakarék Zrt. zálogjogával terhelt vagyonszükségesség, valamint a hiteltörlesztésre szolgáló folyószámla fenntartása szükséges. A hitel fedezetéül szolgáló ingatlanra kötetendő vagyonszükségesség díja és a hiteltörlesztésre szolgáló folyószámla havi számlavezetési díja a hitelező számára nem ismert, azt a THM nem foglalja magában. A megjelenített THM értékek a 2024.07.01. napján hatályos díjak és jogszabályok alapján került kiszámításra. A módozathoz tartozó lakáskölcsön hatályos THM értékét a THM hirdetményben olvashatod.