**MEGHATALMAZÁS[[1]](#footnote-1)**

Alulírott, **………[[2]](#footnote-2)** (születési név: ………, születési hely és idő: ………, személyi szám: ………, anyja neve: ………) ……… alatti lakos, ……… állampolgár (a továbbiakban: **meghatalmazó**) – külföldön tartózkodásom miatt – **meghatalmazom**

**………** (születési név: ………, születési hely és idő: ………, személyi szám: ………, anyja neve: ………) ……… alatti lakost (a továbbiakban: **meghatalmazott**), hogy az ERSTE BANK HUNGARY Zártkörűen Működő Részvénytársaság előtt az alábbi ügykörben engem teljes jogkörrel képviseljen.

Az ERSTE BANK HUNGARY Zrt., mint hitelező és köztem, mint Adós / Zálogkötelezett, valamint **………** (születési név: ………, születési hely és idő: ………, személyi szám: ………, anyja neve: ………) ……… alatti lakos, mint Adós / Zálogkötelezett között a(z) **………** szerződésszámon **……… Ft**, azaz **……… forint** kölcsönösszegre lakáscélú / szabadfelhasználású jelzáloghitel kölcsönszerződés jött létre **………-i** lejárattal.

A kölcsön fedezetét képezi a(z) **[Település név] [helyrajzi szám]** helyrajzi számú, természetben a(z) **………** szám alatt található ingatlan, amelyre az ERSTE BANK HUNGARY Zrt. javára zálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom került bejegyzésre.

Alulírott, **………** a fentiek előrebocsátását követően meghatalmazom ……… meghatalmazottat, hogy engem – **Adós / Zálogkötelezetti** minőségemben – teljes jogkörrel képviseljen, az alábbiakban: **………[[3]](#footnote-3)**

**A módosítás során a meghatalmazott jogosult valamennyi okiratot, dokumentumot magán- és közokirati formában helyettem és nevemben aláírni, nyilatkozatot tenni, a kölcsön- és zálogszerződés módosítását, valamint a közjegyzői okiratba foglalt egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatot aláírni, továbbá minden egyéb ehhez kapcsolódó szükségessé váló cselekményt foganatosítani.**

Alulírott, **………** a hitelintézetekről- és pénzügyi vállalkozásokról szóló törvény szerinti banktitok alóli felmentést a meghatalmazott részére megadom.

Alulírott, **………** nyilatkozom arról, hogy az ERSTE BANK HUNGARY Zártkörűen Működő Részvénytársaság Üzletszabályzatát, Hirdetményét és ebből adódóan konstrukciós feltételeit, díjait ismerem, azokat magamra nézve kötelezőnek fogadom el.

Meghatalmazásom kiterjed a szerződés közokiratba foglalására irányuló közjegyző előtti eljárásban való képviseletemre is.

E meghatalmazás a visszavonásáig érvényes.

Kelt:

1. Közjegyző előtti eljárásban a meghatalmazás csak akkor fogadható el, ha azt közjegyzői okiratba foglalták, vagy magánokirat esetében a fél aláírását közjegyző, bíróság, más hatóság vagy magyar külképviseleti szerv hitelesítette.

   **Amennyiben a kölcsönszerződés módosítását közokiratba is foglaljuk, akkor a Bank kizárólag közjegyzői meghatalmazást, vagy a jelen minta alapján készített konzuli meghatalmazást fogad el.**

   Amennyiben a kölcsön módosítása csak magánokiratban jön létre, akkor ügyvéd által ellenjegyzett meghatalmazás is elfogadható. [↑](#footnote-ref-1)
2. A sárgával jelölt mezők értelemszerűen töltendők, az előre beírt szöveg az igénylésnek megfelelően átírható. [↑](#footnote-ref-2)
3. Kérjük, pontosan jelölje meg azt az ügykört, amiben a meghatalmazott Önt képviselheti (pl. törlesztési számlaszám módosítása, adóskiengedés, stb.). [↑](#footnote-ref-3)