

I. Bejelentés és kérelem tárgya (egyszerre több is jelölhető)

- ☐ Magzatra igényelt CSOK Plusz lakáshitel, magzatra igényelt törlesztésszüneteltetés, magzatra igényelt gyermekvállalási támogatás esetén a magzat megszületésének bejelentése, IV/1. pont.
- ☐ Gyermekek megszületésének/örökbefogadásának bejelentése, IV/1. pont.
- ☐ Magzat 12. várandóssági hét elérését követő elhalásának/magzat halva születésének bejelentése, IV/2. pont.
- ☐ Törlesztésszüneteltetés igénylése/korábban igényelt törlesztésszüneteltetés megszüntetése IV/3. pont.
- ☐ Gyermekevállalási támogatás igénylése IV/4. pont.
- ☐ Támogatott személyek házassága felbontásának/érvénytelenítésének bejelentése, IV/5. pont.
- ☐ Támogatott személy halálának bejelentése, IV/6. pont.

A bejelentéssel érintett, az ERSTE BANK HUNGARY Zrt.-nél (továbbiakban: Bank) nyilvántartott CSOK Plusz lakáshitel szerződésszáma: _____

A CSOK Plusz lakáshitellel érintett lakás/lakóház saját vállalkozás székhelyeként történő bejelentésére külön nyomtatvány, a „Székhely bejelentő nyilatkozat”, a további, itt fel nem sorolt folyósítást követő esemény bejelentésére, illetve kérelemre külön nyomtatvány „Kérelem – Lakossági jelzáloghitelek folyósítást követő eseményeihez” szolgál. Kérje fióki tanácsadójától.

II. A bejelentő, kérelmet benyújtó Támogatott személyek adatai:

Bank tölti ki! ÜGYFÉLAZONOSÍTÓ _____	Bank tölti ki! ÜGYFÉLAZONOSÍTÓ _____
Adós/Támogatott személy 1.	Adóstárs/Támogatott személy 2.
Vezetéknév:	Vezetéknév:
Utónév:	Utónév:
Születési név:	Születési név:
Anyja születési neve:	Anyja születési neve:
Születési hely, idő: _____	Születési hely, idő: _____
Személyazonosító okmány típusa: ☐ Személyi igazolvány, ☐ Útleve, ☐ Kártyaformátumú vezetői engedély	Személyazonosító okmány típusa: ☐ Személyi igazolvány, ☐ Útleve, ☐ Kártyaformátumú vezetői engedély
Személyazonosító okmány száma:	Személyazonosító okmány száma:
Lakcímkártya száma:	Lakcímkártya száma:
Személyi azonosító: _____	Személyi azonosító: _____
Adóazonosító jel: _____	Adóazonosító jel: _____
Állampolgárság:	Állampolgárság:
Állandó lakcím: _____	Állandó lakcím: _____
.....	
Levelezési cím: ☐ Megegyezik az állandó lakcímmel	Levelezési cím: ☐ Megegyezik az állandó lakcímmel
.....	
E-mail cím ¹ :	E-mail cím ¹ :
Telefonszám ¹ :	Telefonszám ¹ :

¹ A kapcsolattartási adat megadásával hozzájárulok ahhoz, hogy a Bank ezen adatot a szerződés teljesítéséhez szükséges kapcsolattartás céljából a szerződés kötelező megőrzési idejéig kezelje, tárolja és ezen elérhetőségeken megkeressen.

III. A CSOK Plusz lakáshitellel érintett lakóingatlan

Címe: _____

Helyrajzi száma: _____

IV. Részletes nyilatkozatok

1. Gyermekek születésének / örökbefogadásának bejelentése

☐ Alulírott, Támogatott személyek bejelentjük, hogy magzatunk megszületett. (Magzatra igényelt CSOK Plusz lakáshitel, magzatra igényelt törlesztésszüneteltetés, magzatra igényelt gyermekvállalási támogatás esetén.)

☐ Alulírott, Támogatott személyek bejelentjük, hogy gyermekünk született / gyermeket fogadtunk örökbe.

Benyújtandó dokumentumok:

A gyermek születési anyakönyvi kivonata, lakcímet igazoló hatósági igazolványa (lakcímkártya). A gyermek adóazonosító jelét tartalmazó kártya, vagy NAV által kiállított igazolás a gyermek adóazonosító jeléről, örökbefogadás esetén továbbá a gyámhatóság engedélyező határozata.

FIGYELEM: A gyermekszületés bejelentése önmagában nem jelenti a törlesztésszüneteltetés, vagy gyermekvállalási támogatás igénylését. Törlesztésszüneteltetést a 3. pontban, gyermekvállalási támogatást a 4. pontban kell igényelni.

	Gyermek 1	Gyermek 2	Gyermek 3
Gyermek születési neve:			
Születési helye:			
Születési ideje:	_____	_____	_____
Anyja születési neve:			
Adóazonosító jele:			
Személyi azonosítója (személyi szám):			
Állandó lakcíme: (Lakcímkártya szerint)			
Állampolgársága:			
Gyermek jogállása:	☐ vér szerinti ☐ örökbe fogadott	☐ vér szerinti ☐ örökbe fogadott	☐ vér szerinti ☐ örökbe fogadott
Örökbefogadásról döntő hatóság megnevezése:			
Örökbefogadás időpontja:	_____	_____	_____

2. Magzat 12. várandóssági hét elérését követő elhalásának/magzat halva születésének bejelentése

☐ Alulírott, Támogatott személyek bejelentjük magzatunk elhalását/halva születését. (Magzatra igényelt CSOK Plusz lakáshitel, magzatra igényelt törlesztésszüneteltetés, magzatra igényelt gyermekvállalási támogatás esetén.)

☐ Alulírott, Támogatott személyek bejelentjük a CSOK Plusz lakáshitel kérelem benyújtását követően a várandósság 12. hetét betöltött magzatunk elhalását/halva születését.

Benyújtandó dokumentumok: Ha a magzat a várandósság 12. hetének elérését követően, de még a 24. hét elérését megelőzően elhal, az elhalást az igazolást kérő személyes adatait, a magzat elhalásának napját és a kiállító szülész-nőgyógyász szakorvos adatait, aláírását, bélyegzőjét tartalmazó orvosi igazolással szükséges igazolni.

Ha a magzat a várandósság 24. hetét követően halva születik, a halva születést „a halottvizsgálatról és a halottakkal kapcsolatos eljárásról” szóló 351/2013. (X. 4.) Korm. rendelet 3. melléklete szerinti, az igazolás a késői magzati halálozásról megnevezésű okirattal szükséges igazolni.

FIGYELEM: A magzat elhalásának/halva születésének bejelentése önmagában nem jelenti a törlesztésszüneteltetés, vagy gyermekvállalási támogatás igénylését. Törlesztésszüneteltetést a 3. pontban, gyermekvállalási támogatást a 4. pontban kell igényelni.

3. Törlesztésszüneteltetés igénylése/korábban igényelt törlesztésszüneteltetés megszüntetése

A támogatott személyek „a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramról” szóló 518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet alapján törlesztés szüneteltetésére jogosultak

- a) a CSOK Plusz lakáshitel kérelem benyújtását követően a várandósság legalább 12. hetét elsőként betöltő magzatuk, vagy elsőként megszületett gyermekük után, ha a várandósság a CSOK Plusz lakáshitel kérelem benyújtásának időpontjában vagy azt követően fennállt, vagy
- b) a CSOK Plusz lakáshitel kérelem benyújtását követően az általuk közösen elsőként örökbefogadott gyermek után, ha az örökbefogadást engedélyező határozat a CSOK Plusz lakáshitel kérelem benyújtását követően válik véglegessé.

Törlesztésszüneteltetés esetén a törlesztés

- a) a kölcsönkérelemnek a várandósság ideje alatt, a várandósság betöltött 12. hetét követően történő benyújtása esetén a kölcsön folyósítását követő 13. hónaptól, vagy

- b) a kölcsönkérelemnek a várandósság betöltött 12. hetét megelőző benyújtása esetén a várandósság betöltött 12. hetét igazoló orvosi igazolás, vagy gyermek megszületését igazoló dokumentumok, vagy a magzat 12. várandóssági hét elérését követő elhalását, vagy a magzat halva születését tartalmazó orvosi igazolás Bank általi kézhezvételét követő legkésőbb 3. munkanaptól, de legkorábban a kölcsön folyósítását követő 13. hónaptól

számított, de legfeljebb 1 éves időtartamig szünetel. A törlesztésszüneteltetés időtartama alatt a Támogatott személyek a kölcsön-szerződésből eredő tőke- és kamatfizetési kötelezettsége arra tekintettel módosul, hogy annak teljesítésére fizetési haladékokat kapnak.

☐ **Alulírott, Támogatott személyek igényeljük a törlesztésszüneteltetést a IV/1 -es pontban bejelentett megszületett/örökbefogadott gyermekünk után.**

☐ **Alulírott, Támogatott személyek bejelentjük, hogy jelen kérelem benyújtásakor a várandósság legalább 12. hetét betöltött magzattal rendelkezünk és a magzatra igényeljük a törlesztésszüneteltetést.**

A várandósság legalább 12. hetét betöltött magzataink száma jelen kérelem benyújtásakor: ____

A szülész-nőgyógyász szakorvos által kiállított, a 518/2023. (XI. 30.) korm.rendelet által elvárt tartalmú igazolás alapján a szülés várható időpontja: ____.

Támogatott személyek tudomásul vesszük, hogy a magzat megszületését a születést követő 90 napon belül, a magzat elhalását vagy halva születését az elhalást, halva születést követő 90 napon belül be kell jelentenünk a Banknak.

Benyújtandó dokumentumok magzatra igényelt törlesztésszüneteltetés esetén: a várandósgondozásban részt vevő szülész-nőgyógyász szakorvos által kiállított, a várandósság tényéről és annak 12. hete betöltésének napjáról, a szülés várható időpontjáról és a magzatok számáról szóló igazolás. Orvosi igazolás mintát kérje bankfióki tanácsadójától.

☐ **Alulírott, Támogatott személyek igényeljük a törlesztésszüneteltetést a IV/2 -es pontban bejelentett, a várandósság 12. hetét követően elhalt/halva született magzatunk után.**

☐ **Alulírott, Támogatott személyek kérjük a törlesztésszüneteltetés megszüntetését.**

4. Gyermekvállalási támogatás igénylése

A támogatott személyek „a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramról” szóló 518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet alapján és feltételekkel a kölcsönkérelem benyújtását követően született vagy örökbefogadott gyermekeik közül a másodikként született vagy örökbefogadott és minden egyes ezt követően született, vagy örökbefogadott további gyermekük után gyermekenként 10 millió forint összegű vissza nem térítendő gyermek-vállalási támogatásra jogosultak.

A gyermekvállalási támogatást a fel nem mondott CSOK Plusz lakáshitel kölcsönszerződésből eredő tőketartozás és kamatainak csökkentésére kell felhasználni. Így a Bank a gyermekvállalási támogatás összegével előtörleszti a CSOK Plusz lakáshitelt.

A gyermekvállalási támogatás igényelhető

- a) a CSOK Plusz lakáshitel kérelem benyújtásának időpontjában vagy azt követően fennálló várandósság esetén, a támogatott személyeknek a várandósság legalább 12. hetét betöltött magzata után, és
- b) a támogatott személyek által közösen örökbefogadott gyermek után, ha az örökbefogadást engedélyező határozat a CSOK Plusz lakáshitel kérelem benyújtását követően válik véglegessé.

A gyermekvállalási támogatás iránti kérelem

- a) vér szerinti gyermek esetén a várandósság betöltött 12. hetét követően – ideértve a szülést követő időszakot is – legkésőbb a gyermek születését,
b) örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását,
c) a magzat 12. várandóssági hét elérését követő elhalása esetén a magzat elhalásának napját és a kiállító szülész-nőgyógyász szakorvos adatait, aláírását, bélyegzőjét tartalmazó igazolás keltét,
d) a magzat halva születése esetén a halva születést igazoló a 351/2013. (X. 4.) Korm. rendelet szerinti okiratot keltét követő 180 napig nyújtható be.

Alulírott Támogatott személyek kijelentjük, hogy a három- vagy többgyermekes családok lakáscélú jelzáloghitel-tartozásainak csökkentéséről szóló 337/2017. (XI. 14.) Korm. rendelet szerinti támogatást nem vettünk igénybe ugyanazon gyermekünkre, akire jelen Bejelentés és kérelemben a gyermekvállalási támogatást igényeljük.

☐ **Alulírott, Támogatott személyek igényeljük a Gyermekvállalási támogatást a IV/1 -es pontban bejelentett megszületett/örökbefogadott gyermekünk után.**

☐ **Alulírott, Támogatott személyek igényeljük a Gyermekvállalási támogatást a várandósság legalább 12. hetét betöltött magzatunk után.**

A várandósság legalább 12. hetét betöltött magzataink száma jelen kérelem benyújtásakor: ____

A szülész-nőgyógyász szakorvos által kiállított, a 518/2023. (XI. 30.) korm.rendelet által elvárt tartalmú igazolás alapján a szülés várható időpontja: ____.

Támogatott személyek tudomásul vesszük, hogy a várandósság 12. hetét betöltött elő magzatra igényelt Gyermekvállalási támogatás esetén a magzat megszületését a Bank részére a születést követő 90 napon belül, a magzat elhalását vagy halva születését az elhalást, halva születést követő 90 napon belül be kell jelentenünk.

Benyújtandó dokumentumok magzatra igényelt Gyermekvállalási támogatás esetén: a várandósgondozásban részt vevő szülész-nőgyógyász szakorvos által kiállított, a várandósság tényéről és annak 12. hete betöltésének napjáról, a szülés várható időpontjáról és a magzatok számáról szóló igazolás. Orvosi igazolás mintát kérje bankfióki tanácsadójától.

☐ **Alulírott, Támogatott személyek igényeljük a Gyermekvállalási támogatást a IV/2 -es pontban bejelentett, a várandósság 12. hetét követően elhalt/halva született magzatunk után.**

5. Támogatott személyek házassága felbontásának/érvénytelenítésének bejelentése

☐ **Alulírott, Támogatott személyek mai napon bejelentjük, hogy a házasságunkat felbontottuk/érvénytelenítettük.**

A házasság felbontásának vagy érvénytelenítésének tényét tartalmazó bírósági határozat jogerőre emelkedésének dátuma: ____.

A házasság felbontásának vagy érvénytelenítésének időpontjában fennálló várandósságból született gyermekkel – ideértve a 12. várandóssági hét betöltését követően elhalt vagy halva született magzatot is – a gyermekvállalást teljesítettnek kell tekinteni. Ha a házaspár a várandósságot és a gyermek születésének várható időpontját a házasság felbontása vagy érvénytelenítése igazolását követő 30. napig a Bank részére orvosi bizonyítvánnyal igazolja, a kamattámogatás visszafizetési kötelezettség fennállásának, mértékének és kezdő időpontjának megállapítása a házasság felbontásának vagy érvénytelenítésének időpontjában fennálló várandósság végéig meghosszabbodik.

☐ **Alulírott, Támogatott személyek a házasságunk felbontásának vagy érvénytelenítésének időpontjában fennálló várandósság igazolására vonatkozó orvosi bizonyítványt benyújtunk.**

Benyújtandó dokumentumok:

Jogerős bírósági határozat, amelyet a jogerőre emelkedést követő 60 napon belül kell benyújtani a Bankhoz jelen Nyilatkozattal együtt.

Orvosi bizonyítvány fennálló terhesség esetén.

6. Támogatott személy halálának bejelentése

☐ **Alulírott, Támogatott személy bejelentem, hogy CSOK Plusz lakáshitelben támogatott személy házastársam elhunyt.**

A gyermekvállalást teljesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a házastársak egyike elhunyt.

Benyújtandó dokumentumok:

Halotti anyakönyvi kivonat.

V. Nyilatkozatok, meghatalmazások

Alulírott Támogatott személyek kijelentjük, hogy tudomásunk van róla, hogy amennyiben az Erste Banknál más vissza nem térítendő támogatást is igénybe vettünk (Babaváró hitel, lakáscélú állami támogatások, pl. családi otthonteremtési kedvezmény stb), akkor azon támogatások kormányrendeletben foglalt feltételeinek teljesítéséhez külön bejelentési lap kitöltése mellett tudunk eleget tenni, azaz jelen CSOK Plusz lakáshitel miatti Bejelentés és kérelem nem minősül egyéb támogatásban foglalt kötelezettség megteremtésének.

Alulírott Támogatott személyek tudomásul vesszük, hogy jelen Bejelentés és kérelem benyújtási napjának a Bank azt a napot tekinti, amikor a Bejelentés és kérelem utolsó kötelezően elvárt benyújtandó dokumentuma is hiánytalanul beérkezett a Bankhoz!

Alulírott, Támogatott személyek büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentjük, hogy jelen Nyilatkozatban és mellékleteiben megjelölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Alulírott Támogatott személyek a Bank adatkezelési tájékoztatójának ismeretében hozzájárulunk ahhoz, hogy

a) a Bank az általunk csatolt irat(ok) kiállító(i)t megkeresse a csatolt irat(ok) és az abban szereplő adatok valóságának ellenőrzése céljából, és ügyféli minőségünkről, valamint a csatolt irat tartalmáról a csatolt irat(ok) kiállító(i)t tájékoztassa, valamint amennyiben az irat kiállítója igényli, a jelen irat bemutatásával igazolja a megkeresett felé, hogy jogosult az ellenőrzésre.

b) a Bank személyazonosító okmányainkon túl, személyes adatainkat (is) tartalmazó igazolványunkról, okmányinkról, okiratainkról, bizonylatokról, dokumentumokról is másolatot készítsen, illetve ezen adatainkat is kezelje, továbbá lekérdezze és ellenőrizze a prudens működés illetve a hitelintézeti törvényben előírt követelményeknek való megfelelés céljából.

Kelt:,/...../.....

Támogatott személy1:

Név²:

Aláírás:.....

Támogatott személy2:

Név²:

Aláírás:.....

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Név²:

2. Név²:

Lakcím³:/...../.....

Lakcím³:/...../.....

Azonosító szám⁴:

Azonosító szám⁴:

Aláírás:

Aláírás:

Banki érkeztetés igazolás

BANKI ÉRKEZTETŐ BÉLYEGZŐ HELYE

(aláírás)
[név]

² Kérjük nyomtatott betűvel kitölteni.

³ Erste Bank munkavállaló esetében Munkáltató címe.

⁴ Erste Bank munkavállaló esetén töltendő!