

Osiguranje otplate kredita

Dokument s informacijama o proizvodu osiguranja

Društvo: Wiener osiguranje Vienna Insurance Group d.d.

Proizvod: Osiguranje otplate stambenih kredita

Sve predugovorne i ugovorne informacije o ovom proizvodu nalaze se u ostalim dokumentima ugovora o osiguranju.

Vrsta osiguranja

Osiguranje korisnika stambenih kredita Erste&Steiermärkische Bank d.d.

Osigurava se nemogućnost otplate kredita u slučaju smrti, trajne opće nesposobnosti za rad, bolovanja ili nezaposlenosti (otkaza).



Pokriće osiguranja

- ✓ Nemogućnosti plaćanja uslijed smrti uzrokovane nesretnim slučajem ili bolesti
- ✓ Nemogućnosti plaćanja uslijed trajne opće nesposobnosti za rad uzrokovane nesretnim slučajem ili bolesti
- ✓ Nemogućnosti plaćanja uslijed privremene nesposobnosti za rad (bolovanje)
- ✓ Nemogućnosti plaćanja uslijed nezaposlenosti (otkaza)

Visina osigurane svote i limita:

- za slučaj smrti ili trajne opće nesposobnosti za rad - iznos naknade je jednak iznosu 50% (pedeset posto) iznosa nedospjele glavnice kredita utvrđenog ugovorom o kreditu te nastalog na datum nastupa osiguranog slučaja uz maksimalan limit osigurateljne obveze od 2.000.000,00 kuna. Ovaj iznos ne uključuje nikakve kamate niti dospjele neplaćene obveze osiguranika;
 - za slučaj bolovanja - max 12 mjesečnih anuiteta kredita po jednom štetnom događaju (max 36 mjesečnih anuiteta za vrijeme trajanja ugovora o osiguranju). Maksimalan limit osigurateljne mjesečne obveze (mjesečni iznos anuiteta kredita) iznosi 7.500,00 HRK
 - za slučaj otkaza - max 6 mjesečnih anuiteta kredita po jednom štetnom događaju (max 18 mjesečnih anuiteta za vrijeme trajanja ugovora o osiguranju). Maksimalan limit osigurateljne mjesečne obveze (mjesečni iznos anuiteta kredita) iznosi 7.500,00 HRK
- Navedene rizike nije moguće ugovoriti samostalno.



Što nije pokriveno osiguranjem

Osiguranim slučajem neće se smatrati nemogućnost otplate kredita uzrokovana nesretnim slučajem ili bolešću nastalim, odnosno započetim izvan vremena trajanja osiguranja. Ne postoji obveza isplate naknada ako je smrt, trajna opća nesposobnost za rad, privremena nesposobnost za rad ili nezaposlenost osiguranika nastupila kao posljedica bilo koje od sljedećih okolnost:

- ✗ konzumiranje alkohola ili droga, osim uz kvalificirani medicinski savjet i nadzor
 - ✗ građanski nemiri, terorizam, neredi pobuna rat, ili bilo koji s ratom povezan događaj (bilo da je objavljen ili ne), sudjelovanje u vojnim operacijama;
 - ✗ odluke državnih tijela o zabrani ili ograničenju obavljanja pojedinih djelatnosti bez krivnje poslodavca
 - ✗ ako je Osiguranik samozaposlena osoba ili na probnom radu
 - ✗ posljedice proglašenja epidemije i/ili pandemije
 - ✗ bavljenje profesionalnim sportovima, bavljenje podvodnim aktivnostima, odnosno svakim sportom koji zahtjeva upotrebu letjelica, motornih vozila ili sudjelovanje životinja
 - ✗ bolovi u leđima ili ozljede vratne kralježnice ili bilo koje s navedenim povezano stanje, osim u slučajevima postojanja radiološkog dokaza patološke promjene
 - ✗ HIV i/ili stanja izravno ili neizravno vezana uz HIV, uključujući AIDS
 - ✗ ako je Osiguranik na dan kada je utvrđena trajna opća nesposobnost za rad imao navršениh 65 godina života, odnosno ako je Osiguranik na dan kada je nastupila smrt imao navršениh 70 ili više godina života
- Za slučaj privremene nesposobnosti za rad (bolovanje) osiguratelj nije u obvezi ako je Osiguranikova privremena nesposobnosti za rad (bolovanje) nastupila unutar razdoblja od 60 dana od početka osiguranja (razdoblje karence), kao i za sljedeće slučajeve:
- ✗ ako Osiguranik prvog dana bolesti ili na dan

nesretnog slučaja, koji je uzrokovao privremenu nesposobnost za rad nije bio u radnom odnosu

- ✘ ako je Osiguranik na dan kada je nastupila privremena nesposobnost za rad imao navršenih 65 ili više godina života
- ✘ ako poslodavac Osiguranika nije registriran u Republici Hrvatskoj
- ✘ ako je u 12 mjeseci koji prethode osiguranom slučaju Osiguranik bio na bolovanju više od 30 dana uzastopno, osim ako se navedeno bolovanje odnosi na prethodni osigurani slučaj iz Ugovora o osiguranju.

Za slučaj nezaposlenosti (otkaza) osiguratelj nije u obvezi ako je Osiguranikova nezaposlenost (otkaz) nastupila unutar razdoblja od 90 dana od početka osiguranja (razdoblje karence), kao i za slijedeće slučajeve:

- ✘ Osiguranik nema status nezaposlene osobe u evidenciji HZZ-a
- ✘ Osiguranik u trenutku otkaza prethodno nije bio u stalnom radnom odnosu najmanje 12 mjeseci u kontinuitetu uz radno vrijeme od minimalno 30 sati tjedno s ugovorom o radu sklopljenim na neodređeno vrijeme
- ✘ Osiguranik je na dan kada je dobio otkaz imao navršenih 65 ili više godina života
- ✘ Osiguranik je otkazao radni odnos ili je radni odnos Osiguranika je prestao sporazumno ili je Osiguranik na neplaćenom dopustu
- ✘ otkaz je uslijedio jer Osiguranik nije zadovoljio na probnom radu ili nije zadovoljio tijekom pripravničkog, odnosno vježbeničkog staža, odnosno nije u propisanom roku položio stručni ispit
- ✘ otkaz je uslijedio zbog povrede obveza iz radnog odnosa (otkaz uvjetovan skrivljenim ponašanjem Osiguranika) kao i zbog teške povrede radne obveze (izvanredni otkaz), odnosno službene dužnosti
- ✘ Osiguranik radi sezonski, ili ako je povremena nezaposlenost redovito uključena u Osiguranikov rad
- ✘ poslodavac i Osiguranik su ista osoba ili su članovi iste obitelji ili srodnici do drugog stupnja u uspravnoj ili pobočnoj liniji srodstva
- ✘ ako poslodavac Osiguranika nije registriran u Republici Hrvatskoj
- ✘ da je do nezaposlenosti došlo uslijed poslodavčevog jednostranog otkaza ugovora o radu na neodređeno vrijeme, bez krivnje poslodavca uslijed posebno zakonom reguliranih okolnosti zabrane ili ograničenja djelatnosti poslodavca ili je nezaposlenost posljedica stečaja poslodavca
- ✘ sva ostala isključena nalaze se u Općim uvjetima za osiguranje otplate stambenih kredita WU 14.0311-21 čl. 10, čl. 17, čl. 21, i čl. 25.



Ograničenja pokrića

- ! razdoblje karence - razdoblje na početku ugovorenog trajanja osiguranja za vrijeme kojega osiguratelj nije u obvezi prema Osiguraniku ukoliko nastupi osigurani slučaj; za privremenu nesposobnost za rad (bolovanje) je to razdoblje od 60 dana, a za nezaposlenost je 90 dana od datuma početka osiguranja.
- ! odbitna franšiza - razdoblje od trenutka nastupa osiguranog slučaja u trajanju od 45 uzastopnih dana za privremenu nesposobnost za rad (bolovanje), odnosno u trajanju od 60 uzastopnih dana nezaposlenosti, tijekom kojega Osiguratelj nije u obvezi isplaćivati naknadu iz osiguranja.
- ! Osiguratelj nije u obvezi naknaditi štetu za vrijeme dok je kredit u moratoriju ili počeku za osigurane rizike privremene nesposobnosti za rad (bolovanje) i nezaposlenost osiguranika (otkaz)



Zemljopisni opseg osiguranja

- ✓ Osiguranjem su pokrivena šteta bez obzira na mjesto u kojem je osigurani slučaj nastao.



Koje su moje obveze

- Ugovaratelj osiguranja/Osiguranik dužni su pružiti istinite i potpune podatke temeljem kojih sklapa Ugovor o osiguranju
- Ugovaratelj osiguranja dužan je platiti ugovorenu premiju osiguranja
- Ugovaratelj osiguranja/Osiguranik dužni su prilikom sklapanja Ugovora i tijekom trajanja ugovora o osiguranju prijaviti okolnosti značajne za ocjenu rizika, a koje su im poznate ili im nisu mogle ostati nepoznate (posebice podatke vezane za zdravstveno stanje i sl.)
- Ugovaratelj osiguranja/Osiguranik dužni su u najkraćem roku po saznanju prijaviti štetni događaj Osiguratelju i staviti mu na raspolaganje sve podatke i dokaze o okolnostima nastanka štete



Kada i kako platiti osiguranje

Godišnja premija osiguranja ili prvi obrok premije plaća se prilikom sklapanja Ugovora o osiguranju. Dinamika plaćanja i dospijeće obroka dogovara se kod sklapanja Ugovora o osiguranju, a može biti godišnje plaćanje ili mjesečno plaćanje u 12 obroka. Premija osiguranja može se platiti gotovinskom uplatom na prodajnom mjestu, doznakom na račun Osiguratelja ili bezgotovinskim plaćanjem (debitna ili kreditna kartica). Premija osiguranja plaća se i za vrijeme trajanja moratorija kredita, počeka kredita i isplate naknade štete iz osiguranja.



Datum početka i završetka pokrića

Trajanje osiguranja/pokrića, osim ako nije izričito drugačije ugovoreno jednako je prvotno utvrđenom trajanju Ugovora o stambenom kreditu Erste&Steiermärkische Bank d.d. Osiguranje počinje istekom 24. sata onog dana kada je sklopljen Ugovor o osiguranju, uz uvjet da je do tog dana kredit isplaćen te je sukladno Uvjetima osiguranja plaćena premija osiguranja. U suprotnome, osiguranje počinje istekom 24. sata onog dana kada je kredit isplaćen te je plaćena premija osiguranja, ovisno o tome što kasnije nastupi, što se nedvojbeno može utvrditi uvidom u elektronički zapis o datumu plaćanja premije.



Raskid ugovora

Ugovor se raskida istekom ugovorenog trajanja osiguranja. Ugovaratelj osiguranja ima pravo otkazati osiguranje pisanom izjavom dostavljenom Osiguratelju preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom najkasnije u roku od 14 dana od dana potpisa Ugovora o osiguranju. Ako je osiguranje sklopljeno na rok dulji od pet godina, svaka strana može nakon proteka tog roka, uz otkazni rok od šest mjeseci, pisano izjaviti drugoj strani da otkazuje ugovor.