

Opće informacije o poljoprivrednom kreditu

UVJETI PROIZVODA

Maksimalni iznos kredita, maksimalni rok otplate kao i visina kamatne stope utvrđuju se u skladu s procjenom kreditnog rizika korisnika kredita za banku te ovisi o poslovnom odnosu Korisnika kredita s Bankom.

Iznos kredita	od 3.750 do 300.000 kuna Kredit se odobrava u kunama. Minimalni i maksimalni iznos kredita (od 500 do 40.000 eura) izračunati su po tečaju 1 EUR = 7,5 HRK. U slučaju promjene tečaja eura, mogući su drugačiji iznosi minimalnih i maksimalnih iznosa kredita.
Rok povrata	od 6 do 96, odnosno 120 mjeseci
Kamatna stopa	4,19% do 4,39% (EKS 4,27% - 4,48%) EKS – Efektivna kamatna stopa izračunata je uz navedene kamatne stope i prema uvjetima navedenim u reprezentativnom izračunu.
Vrsta kamatne stope	fiksna kamatna stopa – nepromjenjiva tijekom cijelog roka otplate

RIZIK PROMJENE TEČAJA

Kod kredita u kunama, rizik promjene tečaja ne postoji.

OTPLATA KREDITA

Otplata kredita može biti ugovorena u mjesečnim anuitetima, obrocima i ratama. Točan broj i iznos mjesečnih anuiteta, obroka ili rata ovisi o ugovorenim elementima ugovora o kreditu kao što su kamatna stopa i rok otplate.

Prilikom podnošenja kreditnog zahtjeva klijent može ugovoriti i mogućnost prijevremene otplate (djelomično ili u cijelosti) dodatnim uplatama, bez naplate naknade za prijevremenu otplatu kredita te bez dodatnih troškova (primjerice troška javnog bilježnika). Nakon ugovaranja ove pogodnosti, dodatnim uplatama u iznosu većem od 2 obroka glavnica se automatski smanjuje, bez dolaska u Erste banku, a informaciju o novom iznosu glavnice i obroka dobivate poštom.

PRIJEVREMENA OTPLATA KREDITA

Klijent u svakom trenutku može podnijeti pisani zahtjev za prijevremenu otplatu kredita, djelomično ili u cijelosti, bez naplate naknade za prijevremenu otplatu kredita.

POTREBNI INSTRUMENTI OSIGURANJA

Korisnik kredita je obvezan dostaviti Erste banci sljedeće instrumente osiguranja kredita: izjava suglasnosti o zapljeni primanja i zadužnica potvrđene kod javnog bilježnika.

Erste banka zadržava pravo po vlastitoj procjeni zatražiti dodatne instrumente osiguranja.

Erste banka prihvaća instrumente osiguranja koji se nalaze u Republici Hrvatskoj.

Opće informacije u primjeni su od 12.7.2021. te su informativnog karaktera.
Erste banka zadržava pravo izmjene navedenih uvjeta.

NAMJENA KREDITA

- investicije u poljoprivredi
- izgradnja/adaptacija gospodarskih objekata poljoprivredne namjene
- kupnja poljoprivrednog zemljišta, opreme, mehanizacije, repromaterijala, dugogodišnjih nasada, kupnja i proširenje osnovnog stada, kupnja junica
- financiranje tekućeg poslovanja
- ostale investicije u proizvodnji mlijeka, sjetva, tov životinja i ostale poljoprivredne namjene

NAČIN KORIŠTENJA KREDITA

- bez obzira na odobreni iznos kredita za iznose do 110.000 kuna prilikom isplate kredita nije potrebno pravdati namjenu gotovinskom te je isplata moguća na blagajni Erste banke prijenosom na tekući ili štedni račun Korisnika kredita otvoren u Erste banci, na druge račune u Erste banci ili izvan Erste banke
- namjenski dio može se koristiti jednokratno ili u tranšama bezgotovinskim prijenosom sukladno dostavljenoj dokumentaciji i namjeni.

TROŠKOVI KREDITA

- Naknada za obradu kreditnog zahtjeva:** - bez naknade
Ostali troškovi: - troškovi vezani za ovjeru instrumenata osiguranja

POSLJEDICE NEPOŠTIVANJA I NEIZVRŠENJA OBVEZA IZ UGOVORA O KREDITU

U slučaju kašnjenja s plaćanjem dospjelih obveza i/ili izvršenja bilo kojih obveza u vezi ugovora o kreditu, **Erste banka ima pravo:**

- koristiti sve instrumente osiguranja u svrhu podmirenja cjelokupnog dugovanja i ispunjenja dospjelih obveza klijenta
- otkazati ugovor o kreditu čime tražbina Erste banke dospijeva u cijelosti i prije redovnog dospijeća
- zahtijevati prisilnim putem naplatu glavnice kredita zajedno s dospjelim kamatama, zateznim kamatama, troškovima i drugim tražbinama sukladno ugovoru i pozitivnim propisima

Klijent će snositi sve troškove nastale zbog opisanog neispunjenja svojih obveza u za to predviđenom roku kao što su troškovi odvjetnika, javnobilježnički, upravni, sudski i troškovi drugih tijela u vezi postupka prisilne naplate (ovrhe).

PRAVO NA ODUSTANAK OD UGOVORA O KREDITU

Korisnik kredita može odustati od ugovora o kreditu, bez navođenja razloga samo ako u roku od 14 dana od dana sklapanja ugovora o tome u pisanom obliku obavijesti Erste Erste banku.

Ako korisnik kredita ostvari svoje pravo na odustanak od ugovora o kreditu, a Erste banka mu je već isplatila sredstva, korisnik kredita je u obvezi, u roku od 30 dana od dana obavještanja Erste banke o odustanku od ugovora o kreditu, vratiti Erste banci sva isplaćena sredstva, uvećana za ugovornu kamatu koja teče na iznos isplaćenih sredstava od dana isplate sredstava korisniku kredita pa do dana povrata.

REPREZENTATIVNI IZRAČUN ZA POLJOPRIVREDNI KREDIT

Iznos kredita	Rok otplate	Kamatna stopa (godišnja)	Efektivna kamatna stopa ¹	Iznos mjesečnog anuiteta	Ukupan iznos koji klijent plaća
75.000 HRK	10 godina (120 anuiteta)	4,19%	4,27%	766,13 HRK	91.935,56 HRK

¹Efektivna kamatna stopa, iznos anuiteta i ukupan iznos koji klijent treba platiti izračunati su uz navedene uvjete na dan 1.7.2021.

Opće informacije u primjeni su od 12.7.2021. te su informativnog karaktera. Erste banka zadržava pravo izmjene navedenih uvjeta.