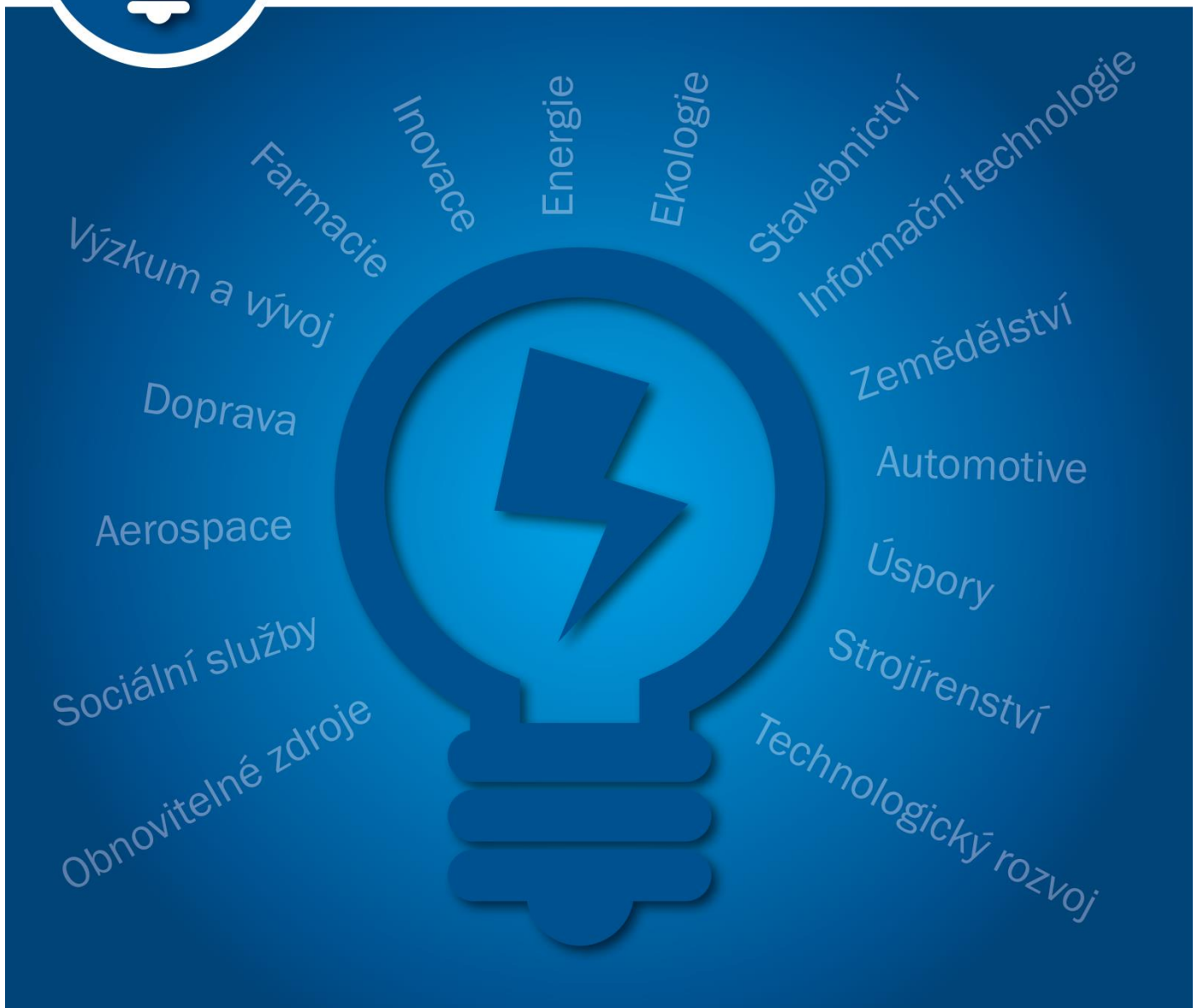




TRENDOVNÍK

Červen 2019



7 hlavních trendů českého stavebnictví

Evropská komise chce, aby český plán na obnovitelné zdroje byl ambicióznější

Za 5 let má využívat carsharing stále jen 2,5 % Čechů

Obsah

Aerospace	2
Automotive & elektromobilita	2
Doprava a logistika	3
Energetika a odpady	4
Farmacie a zdravotnictví	5
Inovace a strategie	5
IT & telekomunikace	6
Maloobchod a E-commerce	6
Odvětvové trendy	7
Stavebnictví a Real estate	7
Strojírenství a průmysl	8
Veřejný sektor	8
Zemědělství a potravinářství	8
Zaostřeno: 7 hlavních trendů v českého stavebnictví	9

AEROSPACE

Drony se budou muset zaregistrovat a majitelé složit online test

Desetitisíce lidí, kteří létají s drony, si je budou muset do 2 let zaregistrovat a složit online test zaměřený nejen na jejich ovládání, ale také na znalosti meteorologie. Vyplývá to z evropského nařízení, které má od příštího roku zvýšit bezpečnost pohybu bezpilotních letadel na evropském nebi. Řada lidí, kteří drony používají, často neví, kolik omezení tato záliba obnáší. V první řadě platí zákaz létání nad zastavěným územím a nad lidmi. Zákaz platí i v okolí letišť, liniových staveb nebo některých kulturních památek.

Zdroj: ldnes.cz

Obchodní války dopadají na světové aerolinky

Mezinárodní sdružení pro leteckou dopravu IATA snížilo odhad celkového zisku leteckých dopravců za letošní rok o pětinu na 650 mld. Kč. Sestupný trend má navíc pokračovat. Obchodní války mezi Spojenými státy a Čínou velmi tvrdě dopadají hlavně na nákladní dopravce. Nákladní i osobní dopravci zároveň čelí rostoucím cenám paliva.

Zdroj: E15

Letecký průmysl potáhnou armádní zakázky

Letecký průmysl letos poroste hlavně díky dvěma segmentům – jednomu letadlům a vojenským stíhacím letounům. Především stíhačky

míří za svým prodejně nejlepším rokem za tři dekády. Růst mají i v příštích letech.

Zdroj: E15

Uber s křídly: Vrtulníky, létající taxi, rozvoz drony

Uber Air, tedy služba zprostředkovávající létající taxi, by se již příští rok měla začít testovat v USA a Austrálii. Současně firma začala testovat donášky jídla pomocí dronu. Na rozdíl od služby Prime Air internetového obchodu Amazon, nebude bezpilotní dron Uberu doručovat zásilky přímo zákazníkům. Místo toho se setká s řidičem služby Uber Eats. V New Yorku pak začala fungovat služba Uber Copter, tedy přeprava helikoptérou z letiště J. F. Kennedyho na nejjihnější část Manhattanu. Jednosměrný let vyjde na 200 USD.

Zdroje: ldnes.cz, E15, Investicniweb.cz

Izraelský „aeroelektromobil“ uletí 1 000 km

Izraelská společnost Eviation představila malé dopravní letadlo na čistě bateriový elektrický pohon. S devíti pasažéry uletí na jedno nabití přes 1 000 km. První let se má uskutečnit už letos, běžně létat by stroj měl začít v roce 2022. Na vývoji a výrobě elektrických a hybridních letadel pracují i další společnosti včetně největších hráčů Airbusu a Boeingu.

Zdroj: Novinky.cz

AUTOMOTIVE & ELEKTROMOBILITA

HE3DA má prý na investice 5 mld. Kč

Zájem investorů je podle českého výrobce baterek HE3DA tak velký, že by už teď bylo možné okamžitě

financovat rozšíření výroby. „*Druhá etapa bude přesahovat zvýšení základního jmění na 5,5 mld. Kč, které už máme zajištěné,*“ uvedl Radomír Prus ze společnosti Magna Energy Storage, která bude baterie HE3DA v Horní Suché vyrábět. Výstavba závodu a prvotní investice vyšly na 1,3 mld. Kč. Továrna by měla spustit produkci na konci letošního roku.

Zdroj: [E15](#)

Zetor představil bojový vůz

Bojové vozidlo nové generace, které dokáže uchránit posádku před výbuchem o síle až 8 kg TNT, se představilo veřejnosti. Na mezinárodním veletrhu obranné techniky IDET se novinka Gerlach 4x4 objevila po třech letech vývoje. Za vývojem a výrobou stroje stojí Zetor Engineering, dceřiná společnost líšeňského Zetoru, který je tradičním výrobcem traktorů (a který v poslední době čelí problémům s poptávkou po traktorech, kvůli čemuž propouští zaměstnance).

Zdroj: [ldnes.cz](#)

Nejmenší modely jsou pro automobilky přítěží

Městské vozy představovaly dlouhou dobu pro výrobce jistý zdroj příjmů. V posledních letech se však projevuje neochota automobilek do nejmenších kategorií investovat a držet je ve výrobě. Důvodem jsou nároky na nízké emise, které jsou pro malé vozy hůře splnitelné. U větších vozů mohou výrobci emise snižovat hybridními technologiemi, u nejlevnějších vozů se toto řešení nevyplatí. Podle automobilky Ford opatření na snížení emisí vyjde až na 2 tisíce eur na jedno vozidlo. Již nyní se přitom marže výrobců u nejmenších aut pohybují ve vyšších stovkách eur.

Zdroj: [E15](#)

Švédsko podpořilo elektromobily, zapomnělo na nabíječky

Švédsko nemá ve velkých městech dostatečné kapacity pro nabíjení elektromobilů. A to přes mohutné dotace, které poskytuje na jejich nákup. Kvůli nárůstu vládních dotací vzrostl prodej elektromobilů ve Švédsku v letošních prvních pěti měsících o 253 %. Poptávka po elektřině ve Stockholmu a dalších velkých městech pak výrazně stoupla a zapříčinila to, že kapacita pro nabíjení elektromobilů není dostatečná.

Zdroj: [E15](#)

Toyota: Cena aut na vodík se do 10 let vyrovná ceně hybridů

Japonská automobilka už po světě prodala 15 milionů hybridů a zároveň je výrobcem prvního sériového vozu na vodík pojmenovaného Mirai. Ten se nyní na vybraných trzích prodává za 60 000 dolarů, tedy asi

1,4 milionu Kč. Hybridní Prius+ stojí 850 000 Kč. Jedním z hlavních důvodů, proč jsou palivové články zatím dražší než technologie pro elektromobily a hybridy, je používání platiny při jejich výrobě.

Zdroj: [Investičníweb.cz](#)

DOPRAVA A LOGISTIKA

Za 5 let bude využívat carsharing stále jen 2,5 % Čechů

Budou přitom jezdit buď auty jiných soukromých uživatelů, nebo využívat nabídku carsharingových firem s vlastním vozovým parkem. V celé Evropě by mělo být v roce 2025 kolem 2,5 mil. sdílených aut, aktuálně jich je 370 tisíc. Vyplývá to ze studie analytické firmy KPMG. V Česku působí několik velkých carsharingových firem a další přibývají.

Zdroj: [E15](#)

Na jednu jízdenku s více dopravci by se mohlo jezdit od prosince příštího roku

Umožnit by to měl jednotný tarif na železnici, který připravuje ministerstvo dopravy. Přestože tarif bude primárně kilometrický, bude nabízet i síťové či traťové jízdenky. Začít by se s tarifními jízdenkami mělo v první fázi u spojení, která si objednávají kraje nebo stát. Ve druhé etapě se do systému zapojí i regionální autobusy.

Zdroj: [Novinky.cz](#)

Leo Express koupil vlaky v Číně za 5 miliard

Leo Express přiveze letos z Číny tři nové vlaky od největšího vlakového výrobce na světě CRRC. Vlaky za celkem 5 mld. Kč budou mít uspořádání a vzhled, které vytvořil samotný dopravce. Všechny koupené vlaky budou takzvaně hybrid-ready, což znamená, že by měly být schopny jezdit kdekoliv na středoevropské železnici. RegioJet letos počítá s 16 novými vozy Astra z Rumunska, další vlaky připravuje pro regionální tratě. České dráhy mají nyní ve výrobě 21 elektrických souprav RegioPanter. Podnik také vypsal soutěž na 90 vozů pro linku Praha-Hamburk a na další jednotky pro regionální dopravu.

Zdroj: [Euro](#)

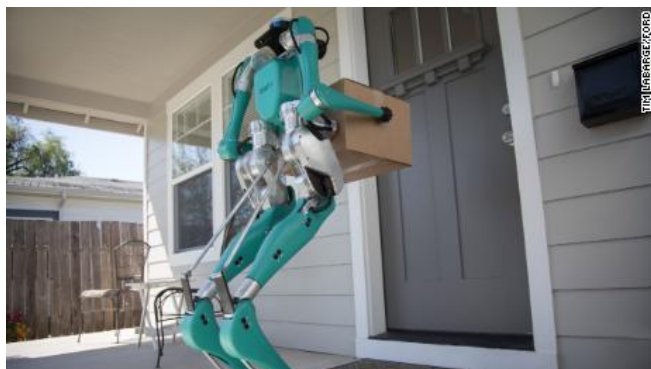
CZ Loko představilo hybridní lokomotivu

Posunovací lokomotiva HybridShunter 400, kterou českořebovský výrobce lokomotiv CZ Loko představil na veletrhu Czech Raildays, je první lokomotivou s komerčním použitím hybridní technologie v ČR. Pohon zajišťuje trakční baterie a spalovací motor.

Zdroj: [E15](#)

Ford testuje chodícího robota, který roznáší balíky

Automobilka již nějaký čas pracuje na vývoji samořízených dodávek pro rozvoz zboží. Nedávno pak představila robota Digit, který má nosit balíky z auta ke dveřím, aby zákazník nemusel vycházet z domu. Robot cestuje v nákladovém prostoru dodávky ve složené podobě, sám se rozloží a po donáše zase složí. Umí chodit po schodech nebo na nerovném terénu a udrží se na nohou, i když do něj někdo omylem vrazí. Unese balíky do 18 kg.



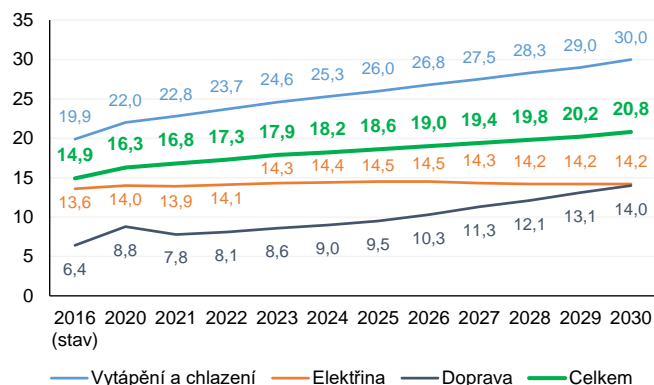
Zdroj: Novinky.cz, CNN.com

ENERGETIKA A ODPADY

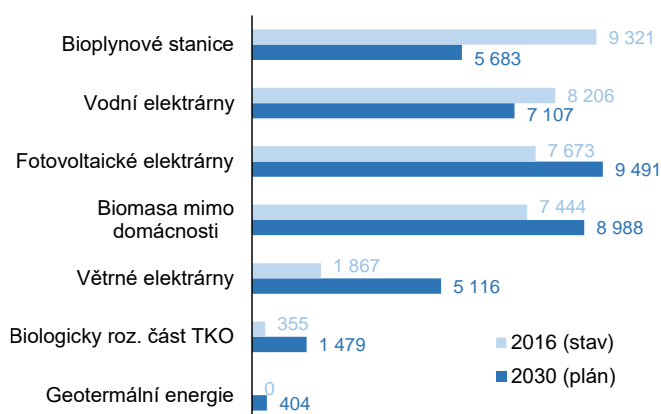
Komisi se nelíbí český plán na obnovitelné zdroje

Tuzemské plány na zvyšování podílu čisté energie a ochrany klimatu nejsou podle Evropské komise dostatečné. Česku proto vzkazuje, aby podíl obnovitelných zdrojů na konečné spotřebě stoupl do roku 2030 alespoň na 23 %. ČR dosud počítalo s nárůstem pouze na 20,8 %. Ministerstvo průmyslu, které národní energeticko-klimatický plán zpracovalo, sází především na čistší dopravu a teplárny. Plán také obsahuje postupné navyšování podílu biopaliv první generace včetně řepky. Naopak pro výrobu elektřiny v zelených elektrárnách projektuje jen mizivý růst. „Nechceme jít cestou další podpory pro velké soláry. Na podpoře vydáváme každoročně 46 miliard korun, z toho jen pro soláry 28 miliard. Takovou cestu už si nemůžeme dovolit opakovat,“ říká ministr Karel Havlíček. Na druhou stranu, malé střešní instalace podle něho má smysl podpořit. Svaz moderní energetiky spočítal, že navýšení podílu obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 na požadovaných 23 % by vytvořilo prostor pro výstavbu 300 větrných turbín a zhruba 2 000 MW nových solárních elektráren na střechách obytných, průmyslových budov, nebo brownfieldech. EU chce zajistit do roku 2030 zvýšení podílu obnovitelných zdrojů energie na 32 %, zlepšit energetickou účinnost o 32,5 % a snížit emise o 40 %.

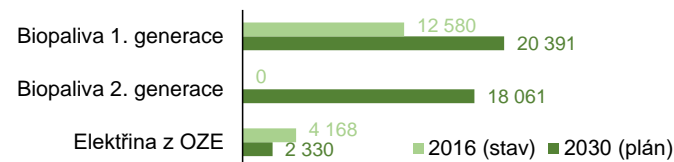
Vývoj podílu obnovitelných zdrojů na spotřebě



Obnovitelné zdroje pro výrobu elektřiny (v terajoulech)



Obnovitelné zdroje v dopravě (v terajoulech)



Zdroj: ldnes.cz, MPO

Chytré sítě změní energetický trh, legislativa zatím pokulhává

Elektrické sítě by v budoucnu mohly být řízeny automaticky na základě chytrých kontraktů prostřednictvím blockchainu. Zákazník by tak mohl spotřebovávat jenom "zelenou" elektřinu, nebo odebírat elektřinu jen z konkrétní elektrárny. Blockchain má nést totiž informaci o původu každé vyrobené kilowatthodiny elektřiny. V zahraničí už jsou podobné projekty v pokročilé fázi. Jedná se například o virtuální baterii německé firmy sonnen. Ta pomocí umělé inteligence propojuje tisíce německých domácností vybavených bateriemi od téže firmy. Jakmile stoupne či klesne poptávka po elektřině, baterie, jež zrovna nebudou využívány pro domácí účely, začnou automaticky dodávat elektřinu do sítě. V opačném případě si zase začnou elektřinu ukládat.

Zdroj: E15

České teplárny investují miliardy

Nejčastěji investují do náhrady starých parních potrubí za horkovodní, jejichž výhodou jsou nižší tepelné ztráty. V přehledu aktuálních projektů podpořených EU jsou desítky takových akcí. V součtu vycházejí na více než 5 mld. Kč.

Zdroj: [Euro](#)

První větrné elektrárny po mnoha letech vyrostou v ČR

Park se sedmi věžemi vznikl u Jindřichovic v Karlovarském kraji. Další dva větrníky se staví také u Damnova na Tachovsku u hranic s Německem. Celkově větrná energetika v tuzemsku stagnuje, a to i kvůli názoru, že větrníky hyzdí krajinu. Loni větrné elektrárny vyrobily 609 GWh elektřiny, zatímco jaderné skoro 30 tisíc a uhelné 45 tisíc GWh. I výroba solárních elektráren je asi čtyřnásobná proti větrným.

Zdroj: [Novinky.cz](#)

Dvojkou na českém solárním trhu se stala skupina Jufa

Česká investiční skupina Jufa koupila pět solárních parků o celkovém výkonu 12 MW. Pod skupinu Jufa tak aktuálně spadají solární elektrárny s celkovým výkonem 82 MW, stala se dvojkou na českém solárním trhu za Skupinou ČEZ. Trojkou je čínský fond China - CEE Fund (67 MW).

Zdroj: [E15](#)

Německo chce do roku 2050 produkovat 0 emisí CO₂

Německo podpoří cíl EU do roku 2050 snížit čisté emise CO₂ na nulu. Splnit tyto klimatické cíle se v květnu zavázalo osm zemí EU. Dosáhnout nulových čistých emisí znamená snížit čisté emise téměř k nule a ty vzniklé vyvážit projekty, které mohou absorbovat oxid uhličitý, jako je třeba výsadba nových lesů.

Zdroj: [Novinky.cz](#)

FARMACIE A ZDRAVOTNICTVÍ

Zvyšování platů způsobuje nemocnicím finanční trable

7% vládní zvýšení platů zdravotníků způsobilo tuzemským nemocnicím finanční problémy. Peníze pro personál totiž nejdou ze státního rozpočtu, ale ze zdravotního pojištění. Kolik peněz pojišťovny pošlou nemocnicím, se však dohodlo už loni v červnu. Nemocnice tak musejí kvůli úhradě rozdílu sáhnout do rezerv a vzroste jim vnitřní dluh o miliardy korun. Nemocnice budou nyní žádat, aby při dalším

zvýšování tarifů dostaly záruku, že vzrostou také úhrady od pojišťoven.

Zdroj: [ldnes.cz](#)

Český lék prodlužuje život nemocným s rakovinou plic

Kombinace léčby chemoterapií s vyvíjeným lékem české společnosti Sotio přináší pacientům s určitým typem rakoviny plic šanci na delší dožití. A znatelně se u nich snižuje riziko úmrtí, než když se léčí jen chemoterapií. Takové jsou výsledky testování léčiva s názvem DCVAC/LuCa. Sotio kromě tohoto léku vyvíjí i přípravky na rakovinu prostaty a vaječníků.

Zdroj: [lhned.cz](#)

Výrobky technologické start-upy pomáhají handicapovaným

Na trhu je již např. hůl pro nevidomé, napojená na internetové mapy s navigací od Google. Švýcarská společnost Scewo zase vyvinula invalidní vozík, který lze ovládat přes chytrý telefon. Umí zdolávat různé druhy překážek a má také speciální pásový podvozek, který vyjede či sjede schody. Startup MyoSwiss pak přišel s oblekem, který textil kombinuje s prvky robotiky. Pětikilový úbor je vybaven svalovou vrstvou a senzory na kolenou a kyčlích, které usnadňují mobilitu lidem s pohybovými problémy. Poznaj, jaký pohyb chce člověk udělat, a pomáhají jeho provedení.

Zdroj: [ldnes.cz](#)

INOVACE A STRATEGIE

Sněmovna schválila změnu investičních pobídek, schvalovat je bude vláda

Udělování pobídek se zpřísní a budou poskytovány pouze projektům s vyšší přidanou hodnotou, které umožní vznik kvalifikovanějších pracovních míst. Kontrolu nad rozdělováním investičních pobídek pak zcela převezme vláda.

Zdroj: [lhned.cz](#)

Do ČR může přijít pracovat 40 tisíc Ukrajinců

Počet Ukrajinců, které mohou přijít do českých firem se zaměstnaneckými kartami, se tak zdvojnásobil. Zvyšují se kvóty pro pracovníky i z dalších zemí. Součástí schváleného materiálu je výše minimální mzdy ukrajinských pracovníků na 1,2 násobku zaručené mzdy. Mělo by to podle vlády zaručit, aby nebyli z trhu práce vytlačováni čeští zaměstnanci.

Zdroj: [Novinky.cz](#)

Aroma marketing se rozjíždí i v Česku

Komerční využití vůní, jemuž se v češtině říká aroma marketing, má v zahraničí mnohaletou tradici. Práci

s vůněmi, které podporují prodej a příznivé asociace, zná i český zákazník – díky parfémům od sebe dokáže na podvědomé úrovni rozeznat některá nákupní střediska, hotely nebo oblíbené butiky.

Zdroj: lhned.cz

IT & TELEKOMUNIKACE

Facebook už v ČR neroste, Instagram ano

Používání sociálních sítí v ČR začalo klesat. Loni na ně denně chodilo 80 % českých uživatelů internetu, letos 77 %. Průměrná doba stráveného času na sítích se snížila o 6 minut na 143 min. denně. Nejznámějšími sociálními médii zůstává YouTube a Facebook, které vyzkoušelo 92 % českých uživatelů internetu. Výrazně posílil Instagram, který jako jediný roste stejně dynamicky jako v předešlých letech. Osobní zkušenost s ním potvrzuje 52 % uživatelů internetu.

Zdroj: Aktuálně.cz

Kellner a Křetínský chtějí koupit Heureka za 7,5 miliardy Kč

Mall Group prodá srovnávače cen Heureka za zhruba 7,5 mld. Kč. Novým majitelem Heureka se podle HN stane někdo z trojice současných akcionářů, tedy skupina PPF, duo Daniel Křetínský s Patrikem Tkáčem nebo skupina Rockaway. Prodejem Heureka chce Mall Group získat peníze na rozvoj i zmírnit střetu zájmů, kdy některé e-shopy při vzniku skupiny protestovaly proti tomu, že Heureka bude spadat pod Mall Group. Další miliardový obchod se týká českého startupu Kiwi.com – těsnou většinu firmy za necelé 3 miliardy korun koupila společnost General Atlantic.

Zdroj: Aktuálně.cz, Euro

Mapy.cz se propojily s Bookingem

Nově tak lidé přímo v aplikaci najdou až 1,6 milionu objektů, jako jsou hotely, apartmány či penziony, včetně jejich fotografií a recenzí. Díky novince mohou uživatelé najít ubytování kdekoli na celém světě. Samotná rezervace se pak provede na Booking.com.

Zdroj: E15

Pokud chcete pracovat v L'Oréal, musíte podstoupit rozhovor s robotem

Roboti pomáhají nábor lidí zefektivnit. Chatbot Mya šetří personalistům čas během prvního kola náboru. Vyřizuje prvotní dotazníky s kandidáty a kontroluje některé detaily. Ti, co projdou, se v dalším kole setkají s robotickým softwarem Seedlink, který hodnotí odpovědi kandidátů na otevřené otázky. Skórování má vytipovat vyloženě nevhodné uchazeče. Využití umělé

inteligence ale přináší i rizika. Algoritmy mohou dávat neférová hodnocení v závislosti na vstupních datech.

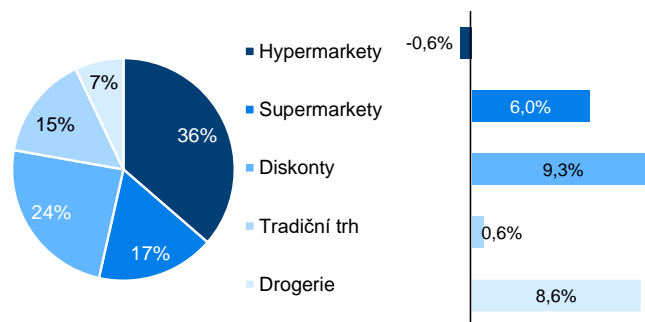
Zdroj: ldnes.cz

MALOOBCHOD A E-COMMERCE

Hypermarkety stále dominují, i když ztrácejí ve prospěch menších prodejen

Nejrychleji v ČR rostou diskontní prodejny, menší supermarkety a drogerie. Zákazníci totiž při nakupování upřednostňují komfort a rychlost nákupu na menší prodejní ploše. Stále se pak snižuje počet obchodů tradičních malých formátů, tzv. prodejen smíšeného zboží. Tržby v maloobchodu v prvních třech měsících letošního roku zaznamenaly meziročně nárůst o 3,6 %, což ovlivnily vyšší ceny a mírný růst spotřeby.

Významnost prodejních kanálů v ČR (podíl na celkových tržbách) a jejich meziroční dynamika



Zdroj: Aktuálně.cz, Nielsen, změna proti prvnímu čtvrtletí 2018

Výrobci snižují hmotnost plastových obalů

Všechny plastové obaly ztrácejí gramy či desetiny gramu. A výrobci i obchodníci zkoumají, kde všude ještě lze obalu ubrat, aniž by se tím narušila jeho ochranná funkce. Leckde už ovšem odlehčování narazilo na dno. Kromě ruky zákazníka totiž obal musí vydržet i přepravu, naskládání na palety a podobně.

Zdroj: ldnes.cz

Z britského supermarketu zmizí plastové sáčky

Od září si zákazníci v britské maloobchodní síti Sainsbury's budou moci pečivo koupit jen do papírových sáčků. Nebalené ovoce a zeleninu si budou moct odnést ve svých sáčcích nebo taškách, nebo si na ně koupit sáčky na více použití. Obchodů, které se specializují na bezobalový prodej, přibývá též v ČR. Vybraný sortiment ve vratných nádobách nabízí Rohlik.cz a potraviny balí do papíru Košík.cz. Podle webu reduca.cz je v ČR a na Slovensku podobných obchodů více než 500.

Zdroj: ldnes.cz

ODVĚTVOVÉ TRENDY

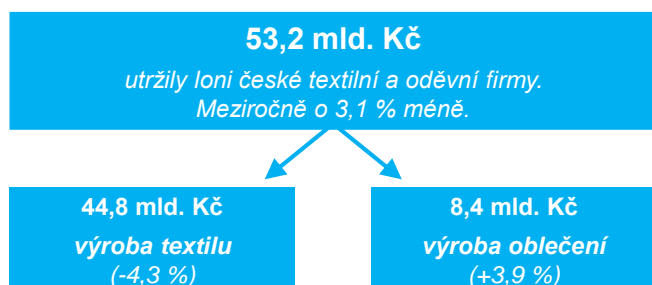
Skláři nestíhají vyrábět skleněné obaly

Kvůli vysoké poptávce výrobců potravin, farmářů, pivovarů i vinařů sklárny nestíhají vyrábět. Velmi žádané jsou ze strany výrobců skla také střepy – na jejich roztavení se totiž spotřebuje méně energie než na křemík ve sklářském písku.

Zdroj: ldnes.cz

Na české textilky dopadá vysoký růst mezd či zpomalení poptávky z autopřemyslu

Loňský rok byl po dlouhé době první, kdy textilní a oděvní firmy dohromady v tržbách nepřekonalý ten předchozí. Podniky čelí nedostatku pracovníků, rostoucím mzdám i zpomalení ekonomiky. Údaje organizace ukazují největší propad u společností dodávajících do automobilového průmyslu.



Zdroj: lhned.cz

Zbrojní firmy získají větší podporu státu

Ministerstvo průmyslu a obchodu chce intenzivněji podporovat export firem, které nabízejí výrobky pro obranný a bezpečnostní sektor. Zároveň chystá větší podporu inovací a výzkumu, aby si firmy udržely konkurenceschopnost.

Zdroj: ldnes.cz

Kosmetika 21. století: Hlavní technologické trendy v odvětví podle BBC

Přizpůsobení na míru a umělá inteligence	L'Oréal např. přichází s přístrojem na výrobu make-upu na míru, který slibuje najít s použitím umělé inteligence přesný odstín podkladu pro konkrétní pleť.
Virtuální „zkušební kabinky“	Díky zlepšením v rozpoznávání obličejů je rozšířená realita stále více využitelná i v kosmetice.
Chytré pomůcky při péči o pleť	Třeba chytré zrcadlo HiMirror od tchajwanské New Kinpo Group vyfotí váš obličej vždy, když se do něj přihlásíte. Skenuje vrásky, červené skvrny, póry, linie a odstíny. Pak tyto faktory vyhodnotí na škále „dobry - špatny“, a dá uživateli konkrétní rady a doporučení na produkty.
Tištný make-up	Firma Procter and Gamble představila kouzelnou hůlku Opté. Ta naskenuje obličej a precizně nanáší jemné vrstvy make-upu k zakrytí stařeckých skvrn, popraskaných žilek a dalších nedokonalostí pleti.

Zdroj: ldnes.cz

STAVEBNICTVÍ A REAL ESTATE

Realitní investice letos porostou, rekordu ale nedosáhnou

Investice do realitních nemovitostí budou v ČR letos vyšší než loni, kdy dosáhly 2,62 mld. eur (67,3 mld. Kč). V letošním 1. čtvrtletí totiž již dosáhly 1,08 mld. eur. Rekordní objem z roku 2016 (3,8 mld. eur) však překonán nebude. Odhaduje to realitní poradenská společnost Colliers.

Zdroj: E15

Poptávka po průmyslových objektech stoupá za uplynulý rok o polovinu

Výstavba nových průmyslových nemovitostí sice v posledních dvou letech roste, poptávka ale pořád převažuje nabídku. Informovala o tom poradenská společnost Procházka & Partners. Pronajimatelná plocha v moderních průmyslových a logistických halách v ČR byla na konci 1. čtvrtletí téměř 8 mil. m². Ve výstavbě je nyní zhruba 0,5 mil. m² nových průmyslových prostor.

Zdroj: Investicniweb.cz

V příštích letech přibudou nákupní centra

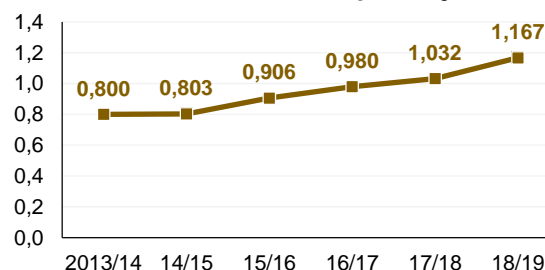
Prodejní plocha nákupních center se v příštích čtyřech letech rozroste o více než 260 tisíc m². Část z toho jsou nové projekty a část vznikne díky rozšiřování stávajících. Podle mnoha odborníků však je už trh s nákupními centry v Česku nasycený. V celé zemi jich je nyní zhruba stovka.

Zdroj: ldnes.cz

Chaty a chalupy zdražují, stále více lidí v nich bydlí celoročně

Meziročně se jejich ceny zvýšily v drtivé většině krajů. Vyplývá to ze statistik realitní sítě Re/Max. Nejvyšší ceny vykazuje Liberecký kraj, naopak nejlevnější jsou momentálně chalupy v Jihomoravském kraji. I tam však za posledních šest let podražily v průměru o více než 40 %. Řada lidí si chalupu pořizuje také k celoročnímu bydlení.

Průměrná cena chat a chalup v krajích ČR (mil. Kč)



Zdroj: ldnes.cz, Re/Max, období od března do března kromě roku 2018/19 (od dubna do dubna)

První zelenou halu otevřeli ve Slavkově

Stavba společnosti LIKO-S vychází z konceptu přírodní tepelné stabilizace. Na střeše a stěnách je osazena zelenými technologiemi, které zajišťují přírodní klimatizaci, snižují energetické náklady na chlazení a v zimě dobře izolují.

Zdroj a video o budově: lhned.cz

Berlínská bytová krize: nájemné se zmrazí na 5 let

Senát Berlína schválil zmrazení nájemného na 5 let. Reaguje tím na rostoucí nedostatek dostupného bydlení ve městě. Náklady na bydlení v německém hlavním městě se od roku 2011 téměř zdvojnásobily, neboť výstavba nedrží krok s růstem místní populace.

Zdroj: ldnes.cz

STROJÍRENSTVÍ A PRŮMYSL

Česká firma Energo-Pro otevřela v Turecku závod na výrobu zařízení pro vodní elektrárny

Závod na výrobu turbín, generátorů a dalšího zařízení pro vodní elektrárny byl otevřen v Ankaře. Provozovatelem bude dceřiná společnost Litostroj Turkey. Celková investice činila 25 mil. eur. Skupina Energo-Pro vlastní a provozuje 36 vodních elektráren ve čtyřech zemích v Gruzii, Turecku, Bulharsku a ČR.

Zdroj: investicniweb.cz

Evropská komise zadržela velkou ocelářskou fúzi

Evropská komise odmítla schválit navrhované spojení evropských ocelářských aktivit Tata Steel a Thyssen-Krupp. Komise zdůraznila, že zákaz fúze je pro komisi výjimečný postup. Za 10 let prý k takovému kroku EK přistoupila v 10 z více než 3 tisíc zkoumaných případů.

Zdroj: E15

VEŘEJNÝ SEKTOR

Portál občana se díky bankám otevře milionům lidí

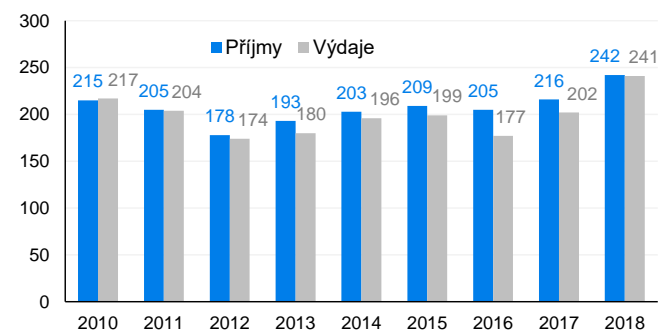
Od loňska mohou lidé komunikovat s úřady prostřednictvím Portálu občana. Zatím se přes něj lze podívat do katastru nemovitostí, podat daňové přiznání nebo si zkontrolovat, kolik bodů vám zbývá v řidičském průkazu. Zlomové by mělo být zavedení tzv. Bank ID, které umožní přihlašování do systému přes údaje z on-line bankovníctví. S Portálem občana má být propojen i portál Moje daně, přes který by bylo možné vyřizovat online daňové záležitosti s finančním úřadem. Ten má začít fungovat v prosinci 2020.

Zdroj: E15

Obce měly loni rekordní příjmy, chtěly by víc

Kraje a obce požadují změnu způsobu, jakým jim jsou ze státního rozpočtu vypláceny peníze. V současnosti podle nich státní příspěvky nestačí na pokrytí základních služeb pro občany. A to i přesto, že podle analýzy společnosti CRIF měly loni obce rekordní příjmy (ale i výdaje).

Příjmy a výdaje obcí (v mld. Kč)



Zdroj: E15, CRIF

ZEMĚDĚLSTVÍ A POTRAVINÁŘSTVÍ

Prasečí mor v Číně zvedá cenu vepřového, zdražit tam může až o 70 %

Epidemie prasečího moru se z Číny šíří do dalších zemí jihovýchodní Asie. Jen Čína bude muset vybit až 200 milionů zvířat a vepřové tam podraží až o 70 %. Situaci komplikuje i obchodní válka mezi Čínou a USA. Světové ceny vepřového kvůli epidemii už stouply až o 40 %. V ČR zatím vepřové zdražilo zhruba o 10 %.

Zdroj: Novinky.cz

Kůrovec může zasáhnout až polovinu smrkových lesů v zemi

Pokud se naplní krizové scénáře, mohlo by být letos napadeno kůrovcem 500 tisíc hektarů smrkových lesů, což je polovina jejich rozlohy v Česku. Uvedl to ministr životního prostředí Richard Brabec. Lesníci podle něj čelí největší kůrovcové kalamitě v historii českých zemí. Kůrovec nyní nalétává do středních Čech z Vysočiny, která je napadena z 80 %. Špatná situace je také v Beskydech a Jeseníkách. Odborníci se shodují, že kůrovcová kalamita se dá už jen zpomalit.

Velbloudí mléko – další superpotravina na obzoru

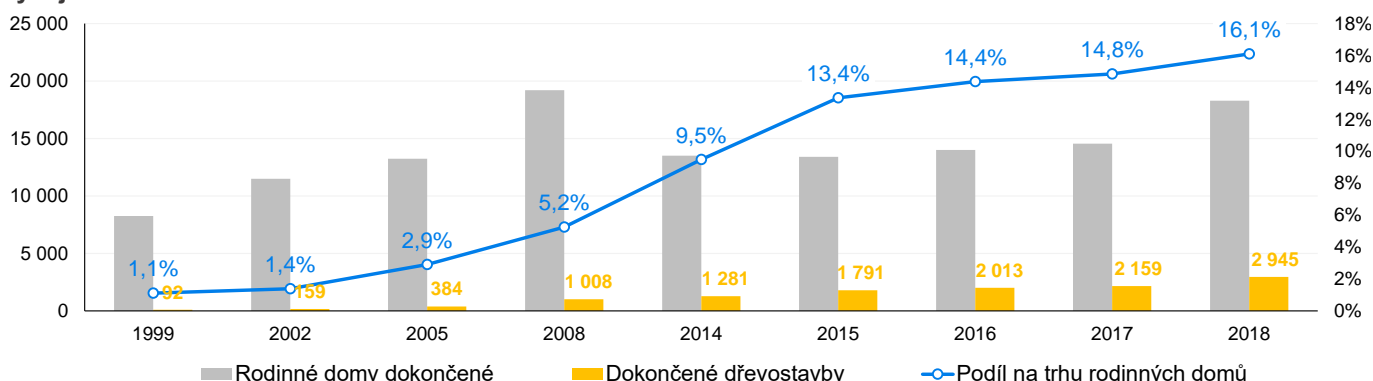
Z velbloudího mléka se vyrábí široká škála produktů od kojeneckého mléka po čokolády, pizzy nebo frappuccino. A začínají je objevovat spotřebitelé po celém světě. Pěnové mléko je totiž bohaté na železo, vitaminy B a C a s nízkým podílem tuku. Ceněno je i pro svou léčebnou hodnotu či jako afrodisiakum.

Zdroj: ldnes.cz

ZAOSTŘENO: 7 HLAVNÍCH TRENDŮ ČESKÉHO STAVEBNICTVÍ

Růst i v příštích letech	Český stavební sektor bude po silném růstu v roce 2018 o více než 8 % pokračovat v nastoleném tempu i v letošním a příštím roce. Podle výhledu České spořitelny by měl meziroční index stavební produkce letos dosáhnout úrovně 7 %, v roce 2020 pak 5,5 %.
Kapacity jsou vyčerpané, ceny stavebních prací stoupají	Po krizi českého stavebního sektoru, která kulminovala v roce 2013, musela řada malých a středních společností z trhu odejít. Důvodem byla vyostřená konkurence a obrovský tlak na ceny. V průběhu roku 2018 se české stavebnictví dostalo do opačného extrému, kdy kapacity firem jsou dnes prakticky plně vyčerpané, firmy mají nedostatek kvalitních, ale i méně kvalifikovaných pracovníků. To vede k tomu, že ceny stavebních prací rostou – za celý rok 2018 o 3,2 %. A např. ceny zadaných zakázek loni vzrostly na 98,1 % předpokládaných cen ze strany projektantů. Za rok 2017 byla cena zakázek proti rozpočtu projektantů nižší o 18 %, za krize firmy získávaly projekty i za méně než 60 % předpokládané ceny. Viz zde .
Nižší tlak na ceny u veřejných zakázek	Plné kapacity stavebních firem, rostoucí ceny subdodavatelských prací, změna zákona o veřejných zakázkách (veřejní zadavatelé už nemusí soutěžit zakázky jen podle nejnižší ceny). To vše umožňuje stavebním firmám zvýšit své cenové nabídky v tendrech na úroveň, která odráží skutečné náklady.
Rostoucí mzdy a ceny stavebních materiálů	Náklady stavebních firem na zaměstnance rostou v důsledku všeobecného nedostatku pracovníků na českém trhu práce. Jen v roce 2018 stouply průměrné mzdy u velkých stavebních firem o 8,2 %, v celém stavebnictví o 7,7 %. Zvyšují se i ceny stavebních materiálů.
Snaha zrychlit povolovací řízení	Ve složitosti získání stavebního povolení je ČR v žebříčku Doing Business 2019 Světové banky na 156. pozici ze 190 sledovaných zemí. Revoluci má přinést nový stavební zákon, jenž by v ideálním případě mohl platit od roku 2021. Naopak větší regulaci zavádí evropská směrnice o energetické náročnosti budov, podle níž bude muset od roku 2020 každý nový dům splňovat podmínku tzv. „budovy s téměř nulovou spotřebou energie“.
Mírnější zahraniční expanze	V důsledku nedostatku domácích zakázek v době krize se největší stavební společnosti začaly snažit získávat zakázky v zahraničí. Tato aktivita však bude spíše utlumena ve snaze soustředit volné kapacity na domácí trh.
Technologické novinky: Nové materiály, dřevostavby a BIM	Mezi největší trendy patří nízkoenergetické a pasivní domy s minimální spotřebou energie, s řízeným větráním, rekuperací tepla, opětovným využíváním odpadní vody či zelenými střechami pohlcujícími teplo. Rozmach zažívají také dřevěné stavby, skeletonové či montované domy. Inovacemi neustále procházejí stavební materiály, stroje i technologie. Vzdálenější budoucností bude využívání robotů (stavějících již dnes zdi rychleji a přesněji než člověk) či 3D tiskáren. A rovněž konceptu BIM (Building Information Management) neboli digitálního modelu stavby, kdy všechny dokumenty jsou v elektronické podobě a zanesené změny okamžitě vidí všichni účastníci přípravy a realizace stavby. Dalším stupněm by měla být i elektronická komunikace s úřady.

Vývoj trhu dřevostaveb v ČR



Zdroj: Asociace dodavatelů montovaných domů a ČSÚ

Radek Novák

e-mail: radeknovak@csas.cz
tel: +420 956 718 015

Tereza Hrtúsová

e-mail: thrtusova@csas.cz
tel: +420 956 718 012

Tomáš Kozelský

e-mail: tkozelsky@csas.cz
tel: +420 956 718 013