

Česká spořitelna nabízí jako první hypotéky s fixací na 15 let

Zájem o koupi vlastního bydlení je i letos enormní, a to i přes zpřísnění podmínek pro poskytování hypoték. Česká spořitelna tak přichází se dvěma podzimními novinkami. Klientům od listopadu do prosince nabídne odhad nemovitosti zdarma a nově zavádí možnost fixace úrokové sazby u hypoték na 15 let.

Právě v oblasti fixací úrokových sazeb, připravila Česká spořitelna jedinečnou podzimní novinku na trhu, kterou vychází vstříc aktuální poptávce klientů po dlouhých fixacích. Vedle nyní již nejoblíbenější osmileté a stále více oblíbené desetileté fixace budou mít klienti nově možnost fixace úrokové sazby na 15 let. Díky tomu získají naši klienti jistotu nízké sazby a neměnných splátek na více let dopředu než doposud. To bude mít pozitivní dopad na řízení rozpočtů domácností, jelikož si klienti mohou lépe a na delší období naplánovat své výdaje.

Dalším příjemným benefitem pro klienty je akční nabídka odhadu nemovitosti zdarma. Bude ji možné využít u nových i amerických hypoték v období od 6. listopadu do 3. prosince 2017, a to u všech druhů fixací úrokové sazby.

„Nabídka fixace hypotéky na 15 let je v souladu s naším novým klientským přístupem, který představuje služba Moje zdravé finance. Ta klientům pomáhá s hospodařením a optimalizací jejich výdajů. Právě hypotéky jsou oblastí, kde mohou klienti delší dobou fixace výrazně konsolidovat své měsíční výdaje,“ říká Filip Hrubý, tiskový mluvčí České spořitelny

Česká spořitelna se snaží aktuální nabídkou a novinkami vyjít vstříc svým klientům a poskytnout jim výhodné produkty i přesto, že letošní rok přinesl zásadní změny v získávání hypotečních úvěrů. Ceny bytů nadále stoupají a podmínky pro získání hypotéky jsou přísnější.

„Vzhledem k tomu, že se úrokové sazby začínají zvedat, což dokazuje i v řadě již druhé zvýšení sazeb Českou národní bankou za čtvrt roku, očekává se i jejich další růst a klienti proto mají nyní jednu z posledních šancí výhodně si zafixovat aktuální, stále ještě nízkou, úrokovou sazbu, na co nejdelší období,“ doplnil Hrubý.

Pro klienty je delší období fixace výhodné i z toho pohledu, že je v ničem neomezuje, protože mají díky novému zákonu o spotřebitelském úvěru možnost vložit jednou ročně mimořádnou splátku hypotéky bez sankce ve výši až 25 % výše hypotéky.

K 2. listopadu 2017 došlo k dalšímu zvýšení úrokových sazeb Českou národní bankou, což se nově odrazí i v úrokových sazbách u nabízených hypoték.

Česká spořitelna i po tomto zvýšení, nabízí stále jedny z nejvýhodnějších úrokových sazeb, které začínají u pětileté fixace na 2,29 % a u nově nabízené patnáctileté na 2,69 %.

Filip Hrubý

Tiskový mluvčí ČS

E-mail: fhruby@csas.cz

Tel: +420 775 011 550

Profil České spořitelny

Na českém trhu jsme bankou s nejdelší tradicí. Naše kořeny sahají až do roku 1825. Jsme moderní bankou orientovanou na drobné klienty, malé a střední firmy, města a obce. Máme nezastupitelnou roli ve financování velkých korporací a v poskytování služeb v oblasti finančních trhů. Od roku 2000 se můžeme opřít o silné zázemí střeoevropské Erste Group. Naším společným cílem je nabídnout klientům takové služby, jaké potřebují bez ohledu na čas a místo. Naše postavení nám dovoluje udávat trend v zavádění moderních bankovních služeb i v technologických inovacích.

- Počet našich klientů dosahuje téměř 5 milionů. Jsme tak **největší bankou** v České republice.
- Zaujímáme **první pozici** na trhu klientských úvěrů (20% tržní podíl), spotřebitelských úvěrů, včetně kreditních karet a kontokorentů (30% tržní podíl) i v celkových vkladech (20% tržní podíl). Na špici jsme i v oblasti hypoték (27% tržní podíl). Disponujeme nejširší sítí poboček a bankomatů.
- Usilujeme o **bezbariérovost našich služeb**: máme první bezbariérové stránky www.bankabezbarier.cz; 239 bezbariérových poboček; 26 poboček se službou simultánního přepisu pro neslyšící; více než 700 bankomatů uzpůsobených pro nevidomé.
- **Vzděláváme ke konkurenceschopnosti**, nejen tím že posilujeme finanční gramotnost a jsme dlouhodobými partnery vysokých škol. Prostřednictvím Nadace Depositum Bonum usilujeme o zkvalitnění výuky přírodovědných a technických oborů. Díky Nadaci České spořitelny **jsme s těmi, od nichž se společnost odvrací** - zaměřujeme se na podporu seniorů, lidí s mentálním postižením a prevenci a léčbu drogové závislosti.