



# Impact Report 2025

přináší výběr klíčových aktivit a projektů, které nejvíce posílily prosperitu v roce 2025 a zároveň navazují na hodnoty, jež nás provázejí už dvě století: odpovědnost, stabilitu, respekt a odvahu růst.

Rok 2025 byl pro Českou spořitelnu výjimečný. Oslavili jsme 200 let od založení první spořitelny v Čechách. Neohlíželi jsme se ale jen zpět. Ukázali jsme, že naše historie je základem pro #silnější budoucnost banky, klientů i celé společnosti.

## Dvě století rozvoje finanční stability v Česku

Česká spořitelna je jednou z mála firem na českém trhu, jejichž **mise se za posledních 200 let nezměnila.**

Když od **roku 1825** vznikaly první spořitelny v Čechách, znamenalo to zásadní proměnu finanční života české společnosti. Méně majetné vrstvy získaly poprvé možnost ukládat a zhodnocovat své úspory a plánovat

budoucnost. Finanční stabilita se tak stala dosažitelným nástrojem osobní i komunitní prosperity, což vedlo ke zrodu nové nižší střední vrstvy. **Podpora finančního zdraví a dlouhodobé prosperity** zůstává klíčovou strategií Banky i v současnosti.

Česká spořitelna za dvě století vyrostla v moderní banku, která dnes podporuje **finanční zdraví**

**4,5 milionu lidí** a stojí u zrodu projektů posilujících ekonomickou, sociální i kulturní sílu celé země.

### 1825

vznikla první spořitelna v Čechách a zásadně proměnila finanční život české společnosti.

### 4,5 milionu lidí

dnes Česká spořitelna podporuje na cestě k finančnímu zdraví.

# Významný partner financování české ekonomiky

Financování domácností, firem i veřejného sektoru představuje jeden z nejdůležitějších dopadů České spořitelny na prosperitu země. V roce 2025 Banka potvrdila svou klíčovou roli nejsilnějšího pilíře finanční stability v České republice.

**Úvěrové portfolio** v roce 2025 dosáhlo hodnoty 1 198,6 mld Kč. Spořitelna byla největším poskytovatelem úvěrů jak domácnostem a soukromým osobám (748,5 mld. Kč), tak

i firmám (444,4 mld. Kč). Významně tím přispěla k růstu ekonomiky a investiční aktivitě napříč regiony.

Stejně silná zůstává Banka i v oblasti **depozit** – s objemem 1 529,8 mld. Kč spravuje téměř čtvrtinu všech úspor českých domácností. Tato stabilní základna umožňuje Bance financovat rozvoj země a podporovat finanční zdraví obyvatel i podniků.

**1 198,6 mld. Kč**

dosáhlo úvěrové portfolio České spořitelny v roce 2025.

**1 529,8 mld. Kč**

představuje objem depozit, které banka spravuje.

# Financování bydlení jako základ stability a růstu

Historicky patří Spořitelna k nejdůležitějším aktérům rozvoje dostupnosti bydlení. Už ve 20. letech 20. století, kdy mladá republika čelila akutní bytové krizi, sehrály spořitelny klíčovou roli – financovaly přibližně 60 % bytové výstavby a podílely se na vzniku kolem 60 000 domů a 160 000 bytů, včetně pražského Spořilova.

Stejnou odpovědnost nese Česká spořitelna i dnes, kdy je **lídrem v oblasti financování bydlení**. V roce 2025 poskytla 25 085 nových hypotečních úvěrů v objemu 104,2 mld. Kč, dosáhla

tržního podílu 27,3 % a spravovala **hypoteční portfolio** ve výši 501,1 mld. Kč. Významná část nových hypoték (38 %) směřovala do energeticky úsporného bydlení díky Hypotéce pro budoucnost.

Aktuálně se Česká spořitelna znovu staví do role aktivního partnera při řešení bytové dostupnosti. Dceřiná společnost **Dostupné bydlení ČS** iniciuje po vzoru mateřské Erste Group Bank výstavbu cenově dostupných nájemních bytů pro lidi v klíčových pomáhajících profesích díky partnerství

veřejného a soukromého sektoru. V roce 2025 byly dokončeny první projekty v Praze a Žďáru nad Sázavou a dalších sedm je v přípravě s cílem postavit zhruba 1 000 bytů. Rok 2025 znamenal zásadní posun ve financování programu – **vznikl nový koinvestiční fond** v hodnotě 1,9 mld. Kč, který umožní výrazně akcelarovat výstavbu v dalších regionech.

## 501,1 mld. Kč

je výše hypotečního portfolio spravovaného Českou spořitelnou

## Finanční zdraví posilované umělou inteligencí

Zlepšování finančního zdraví jednotlivců, komunit i firem je jednou z nejdůležitějších společenských ambicí České spořitelny. V roce 2025 Banka výrazně díky rychlé adopci **umělé inteligence a moderních technologií**, akcelerovala naplňování této mise.

Klíčový byl rozvoj digitálního ekosystému George a spuštění AI asistenta **Hey George**, který

klientům pomáhá lépe spravovat finance a orientovat se v nabídce Banky.

Nové technologie využívá Spořitelna i v experimentální pobočce **Future Lab**, kde testuje inovace zvyšující dostupnost a kvalitu poradenství – AI avatara, 24/7 online bankéře nebo interaktivní vzdělávací nástroje zaměřené na finanční zdraví.

### Moderní technologie

Česká spořitelna v roce 2025 výrazně posílila svou misi finančního zdraví díky rychlé adopci AI a moderních technologií.

# Penzijní spoření a investice stabilizují dlouhodobou odolnost domácností

Podpora lidí při tvorbě úspor na penzi a zhodnocování majetku významně posiluje finanční zdraví a stabilitu společnosti.

Rok 2025 potvrdil, že tato oblast má rostoucí dopad. ČS penzijní společnost se stala poprvé v historii tržní jedničkou a její služby využívá už **900 000 klientů** a objem spravovaných penzijních úspor přesáhl 150 mld. Kč. Všechny účastnické fondy

dokázaly překonat inflaci a zvýšit hodnotu investičních portfolií, což přispívá k dlouhodobé finanční stabilitě domácností.

Rostoucí důvěra byla patrná i v investování. S **Českou spořitelnou investovalo poprvé více než tři čtvrtě milionu lidí**, přičemž nejrychleji rostla skupina pravidelných investorů — dlouhodobě spořících klientů, jejichž počet přesáhl 522 000.

Celkový **objem spravovaných investic** překročil 500 mld. Kč a potvrdil vedoucí roli Spořitelny na trhu podílových fondů.

Díky penzijnímu spoření a investicím se stále více lidí dostává k produktům, které podporují jejich odolnost vůči krizím, umožňují budovat rezervy a přispívají k ekonomické stabilitě země.

## 500 mld. Kč

Spořitelna spravuje rekordní objem investic a posiluje finanční stabilitu klientů.

# Firemní bankovníctví posiluje konkurenceschopnost české ekonomiky

Firemní bankovníctví České spořitelny bylo i v roce 2025 jedním z hlavních motorů stability a růstu české ekonomiky. Jako **největší poskytovatel firemních úvěrů** Spořitelna pomohla tisícům podniků modernizovat provoz, reagovat na tlak globální konkurence a investovat do transformace a inovací, které posilují dlouhodobou prosperitu regionů.

Klíčovou hodnotou nebylo jen financování, ale také poradenství zaměřené na efektivitu, digitalizaci a přidanou hodnotu

výroby. Program **Trafo 2.0** vloni využilo více než 47 500 firem a díky zvýhodněným úvěrům s podporou evropských institucí Spořitelna umožnila realizaci projektů zvyšujících odolnost a produktivitu domácích podniků. Banka poskytla 9,9 mld. Kč na inovační projekty a dalších 9,2 mld. Kč ve zvýhodněném financování s podporou Evropské investiční banky a Evropského investičního fondu.

V rámci venture kapitálového programu **ČS Seed Starter** se dále rozvíjel inovační ekosystém

– jeho portfolio se v roce 2025 rozrostlo o pět nových investic a zaměřilo se více na spolupráci s venture kapitálovými fondy. Díky tomu získávají české inovativní startupy lepší podmínky pro růst a expanzi na globálních trzích.

Spořitelna sehrála klíčovou roli v **rozvoji kapitálového trhu** jako doplňkového zdroje financování ekonomiky. Prostřednictvím 13 emisí korporátních dluhopisů v objemu téměř 100 miliard korun podpořila přístup firem k dlouhodobému kapitálu.

## 444,4 mld. Kč

je objem úvěrů korporátním subjektům v roce 2025.

## Bezpečnost jako základ stability

Svoji celospolečensky významnou roli Spořitelna potvrzuje i aktivním přístupem k oblasti bezpečnosti – ať už podporou obranyschopnosti země, tak v oblasti bezpečnosti v kyberprostoru.

Úvěrování firem v **obrném průmyslu** vzrostlo od počátku válečného konfliktu na Ukrajině čtyřnásobně a pomohlo rozvíjet kapacity klíčové pro obranyschopnost státu.

V reakci na rostoucí kybernetické hrozby Česká spořitelna výrazně posílila **ochranu klientů v digitálním prostředí**. Banka rozšířila bezpečnostní prvky založené na umělé inteligenci a autentizaci, edukuje veřejnost o rizicích podvodů a v Georgi nabídla rychlou pomoc při podezřelých transakcích. Tato opatření významně zvýšila prevenci podvodů a posílila důvěru v digitální služby.

### Obranyschopnost

Úvěrování firem v obranném průmyslu od začátku války na Ukrajině vzrostlo čtyřnásobně.

### Kyberbezpečnost

Spořitelna v Georgi posílila digitální ochranu i edukaci klientů.

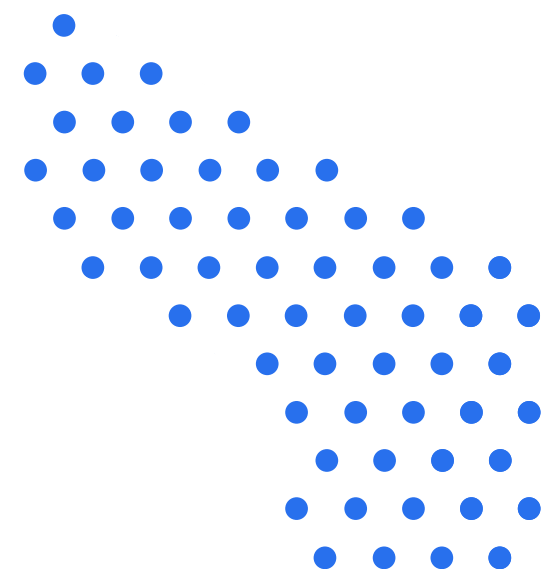
# Investice do vzdělávání a finanční gramotnosti

Česká spořitelna navazuje na svou historickou roli. Od prvních vkladních knížek, které učily generace lidí plánovat a odpovědně nakládat s penězi, až po vznik **Nadace České spořitelny** v roce 2002, zůstává osvěta a vzdělávání jednou ze strategických priorit Banky.

V roce 2025 udělala Nadace České spořitelny další důležitý krok – spustila moderní veřejně dostupnou vzdělávací platformu **Skoala**, která pomáhá rozvíjet finanční gramotnost dětí. Zájem

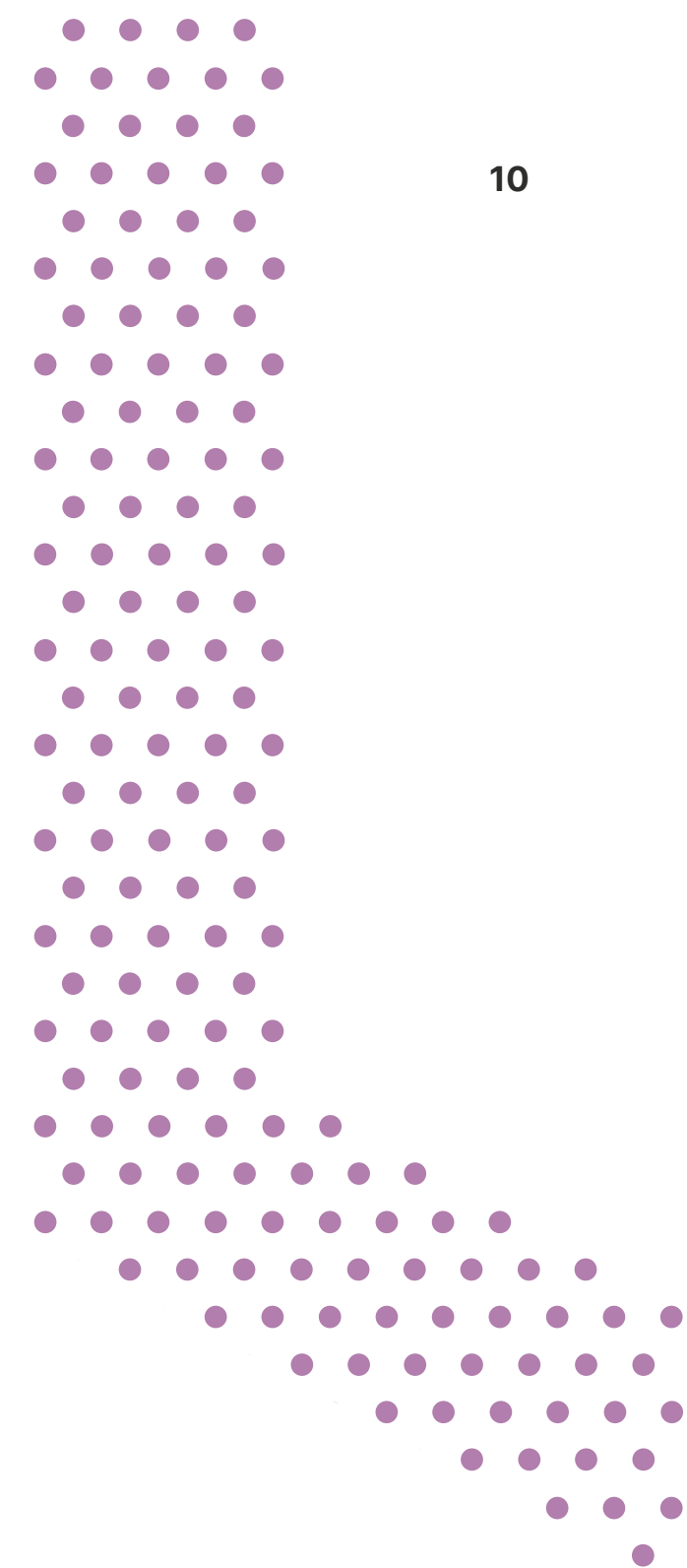
o Skoalu předčil očekávání: do konce roku ji využívalo více než **3 500 škol** a společně s programy **Abeceda peněz** a dalšími aktivitami oslovila už **přes milion lidí**. Skoala přináší finanční vzdělávání hravou, srozumitelnou digitální formou, která je dostupná všem bez rozdílu.

Skoala představuje nový způsob, jak děti učit rozumět penězům, odpovědnosti a finanční nezávislosti.



## 3 500 škol

Vzdělávací platforma Skoala pomáhá rozvíjet finanční gramotnost dětí po celé ČR.



## Jediná banka

V Česku může Spořitelna jako jediná nabízet sociálním podnikům výhodné úvěry kryté evropským fondem InvestEU.

# Rozvoj systému podpory pro sociální podnikání

Sociální bankovníctví je dalším z projevů dlouhodobé mise podporovat finanční zdraví a dostupnost služeb pro všechny bez rozdílu. Jde o podporu těch, kdo stojí mimo hlavní proud a potřebují partnera, aby mohli růst, stabilizovat se a být silnější součástí společnosti. Nabízí podporu a partnerství **sociálním podnikům, neziskovým organizacím a komunitním iniciativám**, aby mohly růst a posilovat svou stabilitu.

**Rok 2025 přinesl výrazný posun ve financování:** díky zárukám

Evropského investičního fondu se dále rozšířilo dostupné financování pro sociální podniky a díky portfoliovým zárukám InvestEU tak může Spořitelna **jako jediná banka v Česku** nabízet výhodné úvěry kryté tímto fondem. Zároveň se rozšířily vzdělávací a akcelerační programy podporující profesionalizaci sociálních podniků a Sociální bankovníctví se silněji propojilo s dalšími pilíři odpovědnosti – od dobrovolnictví až po komunitní projekty.

# Stabilita a prosperita země stojí na síle regionů.

Česká spořitelna v roce 2025 výrazně posílila aktivity na podporu komunit, kvality života a regionálního rozvoje. Klíčovým nástrojem se stal rozšířený **Index prosperity regionů**, který hodnotí 206 mikroregionů podle 37 ukazatelů v oblasti ekonomiky, vzdělávání, zdraví, demografie, životního prostředí či občanské vybavenosti. Vznikla nejpřesnější **mapa kvality života v Česku**, ukazující místa, kde se lidem daří, ale také regiony, které čelí dlouhodobým bariérám. Zásadním výstupem roku 2025 je vznik uceleného rámce pro práci s regiony – 14 regionálních analýz, nový web a praktické využití napříč bankou.

Index umožnil Spořitelně zaměřit se na oblasti s největším systémovým dopadem a poskytl cenná data pro spolupráci s obcemi, kraji i tvůrci veřejných politik. V roce 2025 díky Indexu směřovala podpora cíleněji do dostupného bydlení, rozvoje regionálního podnikání, zlepšování vzdělávacích příležitostí i posilování finančního zdraví obyvatel.

Během oslav 200 let Spořitelny cestovala po regionech **Roadshow pro #silnější budoucnost**. Putovní audiovizuální výstava navštívila 12 měst, představila devět oborů, v nichž je Česko světovým lídrem, a přilákala přes **56 000**

**navštěvníků**. Vytvořila prostor pro dialog mezi vědou, komunitami i studenty a zapojila také program **Skoala**, který si vyzkoušelo **9 500 žáků**. Roadshow ukázala české technologické úspěchy a podpořila změnu myšlení směrem k budoucnosti, kreativě a inovacím.

## Silnější regiony

Index prosperity regionů je nejpřesnější mapa kvality života v Česku.



**Rosteme s každým,  
kdo je díky nám #silnější.**

