

TRENDVNÍK

Zprávy z českého průmyslu – začíná jeho restrukturalizace?

Výroba aut v Česku loni dosáhla historického rekordu

Výroba elektřiny v Česku loni klesla, produkce solárů stoupla o třetinu

Ekonomické a strategické analýzy

Leden 2025



OBSAH

AEROSPACE	2
AUTOMOTIVE & ELEKTROMOBILITA	3
DOPRAVA A LOGISTIKA.....	3
ENERGETIKA A ODPADY.....	4
FARMACIE A ZDRAVOTNICTVÍ	5
INOVACE, STRATEGIE A REGULACE	5
IT & TELEKOMUNIKACE.....	6
MALOOBCHOD A E-COMMERCE	6
ODVĚTOVÉ TRENDY.....	7
STAVEBNICTVÍ A REAL ESTATE	7
ZEMĚDĚLSTVÍ A POTRAVINÁŘSTVÍ	8
ZAOSTŘENO: Zprávy z českého průmyslu – začíná jeho restrukturalizace?.....	9

AEROSPACE

Česká letiště loni zaznamenala nárůst počtu cestujících

Pražské letiště odbavilo loni 16,3 milionu cestujících, 92 % úrovně rekordního roku 2019. Meziročně se jednalo o 18% nárůst. Obsazenost letadel dosáhla v průměru 83 %. Ostravské letiště odbavilo 493 tisíc cestujících – nejvíc v historii – a přepravilo více než 22 tisíc tun nákladu. Nárůsty zaznamenaly i letiště Brno, Pardubice a České Budějovice. Česká letecká společnost Smartwings pak loni přepravila 6,5 mil. cestujících, meziročně o pětinu víc. Dalších 1,85 milionu pasažérů odvezla pro jiné dopravce. Zdroje: [Novinky.cz](#), [Novinky.cz](#), [Novinky.cz](#)

Kunovický Aircraft Industries uspěl se svým letounem L 410 NG v Chile

Svůj první letoun nedávno koupila chilská společnost, která provozuje leteckou dopravu a záchrannou službu. Další stroje do regionu poputují v blízké době. Firma plánuje letos vyrobit 14-16 letadel. Zaměřuje se zejména na jižní Ameriku, jihovýchodní Asii a Afriku. Zdroje: [Idnes.cz](#), [Let.cz](#)



Muskova raketa Falcon 9 vynesla do vesmíru českou družici TROLL od brněnské firmy TRL Space

Součástí družice je i hyperspektrální kamera, která z oběžné dráhy kolem Země umožní pořizovat detailní snímky povrchu a pomůže s přesnějším mapováním např. stavu životního prostředí. Vedle toho je vybavena softwarem s umělou inteligencí od sesterského startupu Zaitra, který se stará o vyhodnocení dat přímo na palubě satelitu. Bezpečnost přenosu signálu zajišťuje šifrovací software od další sesterské společnosti Corac. Zdroje: [E15](#), [Seznamzpravy.cz](#)

Boeing loni dodal zákazníkům jen 348 letadel

Na produkci amerického výrobce měly negativní dopad stávky a problémy s bezpečností. Evropský konkurent Airbus, loni dopravil zákazníkům 766 letadel. Zdroj: [Idnes.cz](#)

Lufthansa Group přijme letos 10 tisíc lidí, polovinu v Německu

Letecká společnost hledá 2 000 palubních průvodčích, 1 400 pracovníků pozemního personálu, 1 300 technických specialistů, 1 200 administrativních pracovníků a 800 pilotů. Zdroj: [Investičníweb.cz](#)

Raketa New Glenn od společnosti Blue Origin Jeffa Bezose úspěšně odstartovala k prvnímu letu

Raketa New Glenn americké kosmické společnosti Blue Origin úspěšně odstartovala z floridského mysu Canaveral k prvnímu letu do vesmíru a dosáhla oběžné dráhy. Raketa slibuje dopravit 45 tun nákladu na nízkou oběžnou dráhu, zatímco Falcon 9 od SpaceX Elona Muska v nejsilnější verzi necelých 23 tun. Blue Origin rovněž vyvíjí přistávací modul Blue Moon, který má dopravit náklad a astronauty na měsíční povrch. Zdroje: [E15](#), [Seznamzpravy.cz](#)

AUTOMOTIVE & ELEKTROMOBILITA

Růst prodeje aut v EU loni stagnoval, prodeje elektromobilů klesly o 6 %

Prodeje nových osobních vozů v EU loni stouply o 0,8 % na 10,6 mil. kusů. Dodávky bateriových elektroaut meziročně klesly o 5,9 % na 1,45 mil. kusů, což znamenalo tržní podíl 13,6 % na celkových prodejích (oproti 14,6 % v roce 2023). Průkopníkem je Norsko, kde loni plně elektrická auta tvořila 88,9 % nově prodaných aut. V Česku loni celkové registrace osobních aut meziročně vzrostly o 4,6 % na 231 600 ks, z toho čistě elektrický pohon mělo 4,72 %, plug-in hybridní 2,55 % a LPG 1,98 %. Zdroje: [Investičníweb.cz](#), [Svaz dovozců automobilů](#)

Výroba aut v Česku loni dosáhla historického rekordu

Přes složitou situaci v evropském autopřemyslu loni výroba osobních aut v ČR stoupla meziročně o 3,9 % na rekordních 1,453 milionu vozů. Produkce elektrických aut klesla o 16 % na 151 162 elektromobilů a plug-in hybridů. Zdroj: [Novinky.cz](#)

V Česku už jezdí přes 36 tisíc čistě bateriových elektroaut

Loni se jejich počet zvýšil díky dotacím o 14 tisíc. Nečastější značkou je Tesla. Vyplyvá to z dat Centra dopravního výzkumu, podle něhož podíl elektromobilů čítá 0,54 % na všech registrovaných vozidlech v ČR. Zdroj: [E15](#)

Čínská firma představila minivan s malým letadlem v kufru

Čínská společnost Xpeng Aero představila na veletrhu CES 2025 modulární „létající“ auto Land Aircraft Carrier. To v sobě spojuje elektrický šestikolový minivan a v jeho kufru složený miniaturní letoun pro dva pasažéry. Zájemci si budou muset připravit více než 7 mil. Kč. Létající vozidlo je podle výrobce vybaveno pokročilými autonomními systémy, jako je režim pro přistání a vzletnutí či monitorování překážek v reálném čase. Zdroje: [Novinky.cz](#), [Xpeng Aero](#)



BMW zruší možnost ovládat auto pomocí gest ruky

Funkce se podle značky neujala, firma se zaměří na zlepšování hlasového ovládání. Zdroj: [Novinky.cz](#)

Čínská značka MG začne vyrábět vozy pro Evropu v Egyptě

Do závodu v egyptské průmyslové zóně New October City investuje vlastník značky MG – čínský koncern SAIC – v přepočtu přes 3 mld Kč. Zdroj: [Novinky.cz](#)

DOPRAVA A LOGISTIKA

Parkoviště u nebytových budov budou muset mít nabíječky nebo přípravu na ně

Každé parkoviště u budov, jež nejsou určeny k bydlení (nákupní centra, kanceláře, restaurace, školy, bazény nebo kina) a které nabízí stání pro více než 20 aut, musí mít od Nového roku alespoň jednu dobíjecí stanici na 10 stání nebo přípravu pro nabíječky u každého druhého místa. Povinnost vychází z cílů EU pro rozvoj dobíjecí infrastruktury pro elektromobily. Závazná pravidla pro bytové domy zatím stanovena nejsou. Čeští hlavní provozovatelé dobíjecích stanic (ČEZ, E.ON, PRE) plánují na letošní rok postavit stovky nových nabíječek s vysokými výkony. Zdroj: [Seznamzprávy.cz](#)

V Praze vznikne pět podzemních vlakových stanic

Vyplyvá to z ministerstvem dopravy schváleného projektu za 185 mld. Kč. S dvoupatrovou stanicí se počítá pod hlavním nádražím. Stavět by se mohlo začít v roce 2035. Zdroj: [Novinky.cz](#)

Evropský zabezpečovač tratí funguje už na 600 km

Evropský zabezpečovač ETCS, který umí v případě chyby strojvedoucího automaticky zastavit nebo zpomalit vlak, začal ve výhradním provozu dohlížet na více než 600 km hlavních železničních tratí v ČR. To čítá přibližně 50 tisíc vlaků měsíčně neboli přes 40 % celkového provozu v tuzemské síti. Zdroj: [Novinky.cz](#)



Pošta propustí 1 250 lidí a připravuje prodej Balíkovny

Česká pošta k začátku dubna propustí 1 000 provozních zaměstnanců a 250 manažerů, celkem cca 6 % ze stávajících 20 tisíc zaměstnanců. Ke stejnému termínu nabídne podnik k prodeji akciovou společnost Balíkovna. Zdroj: [Novinky.cz](#)

Livesport ovládl přepravní společnost Liftago

Skupina Livesport odkoupila od minoritních akcionářů zbývajících 49% podíl v přepravní službě Liftago. Od Liftaga se zároveň oddělil projekt sdílené logistické sítě grid.online. pod vedením zakladatele Liftaga Ondřeje Krátkého. Jejím cílem je efektivně sdílet přepravní kapacitu subjekty na trhu. Zdroj: [Aktuálně.cz](#)

ENERGETIKA A ODPADY

Výroba elektřiny v Česku loni klesla, produkce solárů stoupla o třetinu

Výroba elektřiny v ČR loni podle dat webu oEnergetice.cz meziročně klesla o 4 %. Podepsala se na tom hlavně nižší produkce uhelných elektráren, jež dosáhly 33% podíl na celkové výrobě. První byly jaderné zdroje (41 %), třetí solární (5,7 %). Čistá spotřeba elektřiny stagnovala. Čistý vývoz z ČR do zahraničí se dle společnosti ČEPS dále propadá, loni o 30 % na 6,4 TWh. Více než 13 000 subjektů začalo v loňském roce sdílet v ČR elektřinu. V celé EU se obnovitelné zdroje podílely v roce 2024 na výrobě elektřiny 47 %, solární 11 %. Zdroje: [Novinky.cz](#), [Idnes.cz](#), [iRozhlas.cz](#), [Idnes.cz](#)

Instalovaný výkon nových solárních elektráren odpovídal loni jednomu temelínskému bloku

V roce 2024 energetici připojili do tuzemské sítě solární elektrárny o výkonu 967 MWp a vyrovnali tak předchozí rekordní rok. Instalovaný výkon meziročně vzrostl o 28 % a celkový počet o 27 %. Celkem je v ČR společně se solárními elektrárnami k síti připojeno 157 tis. bateriových úložišť o kapacitě téměř 2 GWh. Výstavba větrných elektráren však stagnuje – loni se počet míst připojení větrných farem zvýšil o 6 na 126 a jejich celkový výkon o 5 % na 371 MW. Podobná situace je v oblasti bioplynových stanic. Tepelných čerpadel loni přibýlo 27 tisíc na celkových 253 448. Počet lokalit s kogeneračními jednotkami stoupl o 25 a jejich výkon se zvýšil o přibližně 17 MW na 293 MW. Zdroj: [Solární asociace](#)

Rok FVE v roce 2024	
Počet nových fotovoltaických elektráren	44 593
Celkový výkon nových fotovoltaických elektráren	967 MWp
Celková nová kapacita akumulace u FVE	506 MWh
Počet nových domácích FVE	40 925
Počet nových firemních a pozemních FVE	3 668
Průměrná velikost domácí FVE	10,5 kWp
Průměrná velikost firemní FVE	101,7 kWp
Podíl akumulace u nových rezidenčních FVE	84%
Podíl akumulace u nových firemních FVE	52%
Celkový instalovaný výkon FVE k 31. 12. 2024	4 430 MWp
Celkový počet FVE k 31. 12. 2024	212 408

Dotace na fotovoltaiky z Nové zelené úsporám budou bez omezení

Ministerstvo životního prostředí nakonec neomezí dotace na instalace solárních panelů na rodinných domech jen do výkonu 5 kWp, jak v prosinci navrhlo. Neomezí se ani přetoky elektřiny do sítě. Zdroje: [Novinky.cz](#), [SFŽP](#)

Na vodík a kogenerace půjdou miliardové dotace

Z programu GREENGAS z Modernizačního fondu zamíří 3 mld. Kč na instalace nových elektrolyzérů pro výrobu obnovitelného vodíku a na akumulaci elektřiny z OZE do vodíku. Příjem žádostí již začal. Miliarda bude prioritně určena na projekty v Ústeckém, Karlovarském a Moravskoslezském kraji. Evropská komise pak Česku schválila program státní podpory za 3,2 mld. eur na podporu kombinované výroby elektřiny a tepla z nových a zmodernizovaných elektráren. Prvního ledna už vstoupilo v platnost cenové rozhodnutí ERÚ týkající se provozní podpory KVET i udržovací podpory tepla pro rok 2025 ve výrobnách do 1 megawattu. Zdroje: [MŽP](#), [Oenergetice.cz](#), [Idnes.cz](#)

Poptávka firem po bateriích silně roste

„Aktuálně vychází velice pěkně využít bateriový systém na podpurné služby. Baterka na rozdíl od diesel generátoru nebo elektrokotle může poskytovat flexibilitu na obě strany, jak elektřinu absorbovat, tak dodávat,“ vysvětluje zástupce společnosti Solar Global Petr Foitl. Důvodem je výrazný pokles cen baterií z loňského roku. Vedle baterií narostl velký zájem i o tzv. mařiče energií, které vydělávají na záporných cenách elektřiny. Zdroje: [Seznamzpravy.cz](#), [Idnes.cz](#)

ČEZ investuje do roku 2030 do dekarbonizace teplárenství 80 miliard korun

Např. přebuduje elektrárnu Poříčí u Trutnova, kde do roku 2029 postaví 4 kotle na biomasu a plyn. Zdroj: [Idnes.cz](#)

Česká skupina Creditas koupila polského distributora plynu Duon

Ten se zabývá distribucí a prodejem zemního plynu, hlavně pro firmy. Zdroj: [E15](#)

Photon Energy vybuduje v jižní Africe solárně-hydroenergetickou elektrárnu

Photon Energy chystá v Jihoafrické republice výstavbu solárně-hydroenergetické elektrárny s kapacitou 250 MW za více než 10 mld. Kč. Zdroj by měl fungovat v kombinaci s elektrotermálním úložištěm. Zdroj: [E15](#)

FARMACIE A ZDRAVOTNICTVÍ

Vlastník Googlu začne s klinickými testy léků navržených umělou inteligencí

Divize společnosti Alphabet – Isomorphic Labs – spustí klinické testy léků, které byly navrženy pomocí systémů umělé inteligence. Ty mají ve zdravotnictví potenciál výrazně zrychlit proces vývoje nových léků. Zdroj: [Investičníweb.cz](#)

Český Carebot pomáhá lékařům s analýzou rentgenových snímků

Systém založený na strojovém učení Carebot umí analyzovat rentgenové snímky hrudníku a lékaře neprodleně upozornit na zdravotní problém. Pomáhá už ve stovce nemocnic v pěti evropských zemích. Zdroj: [Idnes.cz](#)

INOVACE, STRATEGIE A REGULACE

Počet přihlášených patentů v ČR výrazně poklesl, roste však zájem Čechů o zahraničí

Pozitivní je, že roste počet žádostí českých firem a institucí o uznání patentů v zahraničí, což má pro ně větší komerční potenciál – v případě evropských patentů se mezi lety 2022 a 2023 jednalo o nárůst o 8,6 % na 241 přihlášek, v USA o 6,2 % na 477 přihlášek. Zdroj: [Novinky.cz](#)

Loni v Česku rekordně přibýlo živnostníků, počet firem stoupl nejvíce za šest let

V roce 2024 si v ČR založil živnost rekordní počet lidí – 91 500 – což bylo meziročně o 13 % více. Za třetinou stojí lidé s jinou národností než českou. Loni rovněž vzniklo 31 tisíc nových firem, meziročně o 6,5 % více. Zdroje: [Idnes.cz](#), [Idnes.cz](#)

Kompas konkurenceschopnosti EU: Evropská komise představila, jak podpoří podnikání

Opatření se zaměří na tři hlavní oblasti: inovace, dekarbonizace a bezpečnost. V jejich rámci hodlá Komise přijít mj. se strategií EU pro začínající a rychle se rozvíjející podniky, zaměřit se na čistý průmysl, cenově dostupnou energii či snižování administrativní zátěže. Cílem je snížit administrativní zátěž podniků o alespoň 25 % a pro malé a střední podniky o alespoň 35 %. Zdroje: [Seznamzpravy.cz](#), [Evropská komise](#)



Brněnská kyberspolečnost ThreatMark nabrala od investorů přes půl miliardy korun

Brněnská kyberbezpečnostní společnost ThreatMark uzavřela investiční kolo ve výši 23 mil. USD. Celkem už získala v přepočtu 900 mil. Kč. Za získané peníze hodlá rozjet obchodní expanzi na bohatých trzích. ThreatMark působí v oblasti fraud prevention, kdy svůj software určený pro boj s finančními podvody dodává zejména bankám. Zdroj: [E15](#)

Firma vědců z Olomouce jde na trh se speciálním grafenem používaným pro ukládání elektřiny v superkondenzátorech

Superkondenzátory mohou být zajímavou alternativou k lithium-iontovým bateriím. Do vývoje jejich prototypu se vědci z Českého institutu výzkumu a pokročilých technologií (CATRIN) Univerzity Palackého v Olomouci pustili díky projektu Evropské inovační rady ve spolupráci s kolegy z Bar-Ilanovy univerzity v Izraeli a italské firmy Itecond. Rozhodnutí o vzniku spin-outové společnosti Atomiver bylo dalším logickým krokem. Zdroj: [Novinky.cz](#)

Český fintech Roger kupuje britský poskytovatel financování dodavatelského řetězce Orbian

Roger se specializuje na zkracování splatností faktur a financování dodavatelských řetězců. Zdroj: [Investičníweb.cz](#)

McDonald's omezí plány na diverzitu

McDonald's původně počítal s tím, že do konce roku 2025 bude 35 % vedoucích zaměstnanců firmy v USA pocházet z nedostatečně zastoupených skupin. S tímto cílem již ale nepočítá. Společnost zároveň uvedla, že už od svých dodavatelů nebude vyžadovat závazek k dodržování diversity. Velkou měrou se na změně přístupu podepsala kritika aktivisty Robbyho Starbucka, ale také měnící se právní prostředí ve Spojených státech amerických. Zdroje: [Idnes.cz](#), [E15](#)

Novinky z veletrhu CES: notebook s rozvinovacím displejem i elektrické lyže

V lednu se opět v Las Vegas konal celosvětově sledovaný veletrh spotřební elektroniky CES. Vedle perspektivních vynálezů, které si můžete prohlédnout např. [zde](#), nabídl i „futuristické“ výrobky jako aplikátory rtěnky poháněné umělou inteligencí, sluchátka na čištění uší, cyklistická helma s navigací na solární pohon či první elektrické lyže. Zdroj: [Seznamzpravy.cz](#)

Robot řízený umělou inteligencí uklidí toalety

Singapurská společnost Primech AI nabízí speciálního robota navrženého pro úklid koupelen. Provádí úkony, jako je vytírání podlah, stírání povrchů, kartáčování toaletní mísy a splachování. Zdroj: [Idnes.cz](#), [Primech AI](#)

IT & TELEKOMUNIKACE

Primoco a T-Mobile vyvinuly létající vysílač signálu

Výrobce dronů a tuzemský operátor představily speciální rychlý bezpilotní dron, který zvládá nahradit klasické pozemní vysílače. Letoun s mobilní stanicí dokáže podle T-mobile za vhodných podmínek dostat mobilní signál kamkoli. Zdroj: [E15](#)

USA omezí vývoz nejvýkonnějších čipů, týkat se to má i ČR

Cílem amerického omezení je, aby se k čipům zaměřeným na vývoj a použití umělé inteligence nedostaly Rusko a Čína. Ty budou ve třetí skupině zemí, kam bude vývoz čipů z USA zakázán. ČR byla zařazena do druhé skupiny, tedy čipy bude moci nakupovat jen do určité výpočetní kapacity. ČR však dnes využívá jen zlomek stanoveného limitu, uvádí pražská společnost M Computers, která v ČR a východní Evropě zastupuje výrobce čipů Nvidia. Zdroje: [Novinky.cz](#), [Seznamzpravy.cz](#), [E15](#)

Novinky z oblasti umělé inteligence:

- Trump představil projekt Stargate slibující investovat 500 miliard dolarů do infrastruktury AI.** Za projektem datových center stojí společný podnik technologických gigantů OpenAI, SoftBank a Oracle. Zdroj: [Investičníweb.cz](#)
- Nvidia ukázala stolní superpočítač, plány má v humanoidních robotech, továrnách i samořídících autech.** Šéf firmy Jen-Hsun Huang představil nový „stolní AI superpočítač“ DIGITS, který má sloužit jako domácí server specializovaný na cokoli, co by se jinak muselo posílat do velkých výpočetních center. Huang se také domnívá, že rok 2025 budou slavit úspěch tzv. AI agenti. Ti umí rozložit úkol na dílčí součásti, plánovat a samostatně jednat. Nové systémy Nvidia Cosmos a Omniverse mají zase sloužit k tvorbě realistických simulací a následnému tréninku AI modelů. V praxi tak může firma například simulovat běh skladu ve vysokém rozlišení, nebo lze trénovat samořídící auto. K tréninku humanoidních robotů vydala Nvidia platformu Isaac Groot. Zdroje: [Seznamzpravy.cz](#), [E15](#), [Nvidia](#)
- Šéf OpenAI: Virtuální zaměstnanci změní způsob, jak firmy fungují.** Podle Sama Altmana by tzv. agenti AI mohli zásadně změnit výkonnost podniků a zefektivnit práci zaměstnanců. Mezi prvními zájemci je poradenská firma McKinsey. Ta vytváří agenta umělé inteligence, který bude zpracovávat dotazy nových klientů a provádět úkoly, jako je plánování následných schůzek. Zdroj: [Novinky.cz](#)
- Čínský start-up DeepSeek znervóznil se svým AI asistentem západní konkurenty.** Čínský start-up DeepSeek spustil svého bezplatného asistenta, který podle sdělení firmy používá čipy s nižším nárokem na energii i méně dat. Číňané jej údajně vyvinuly jen za zlomek nákladů, na něž přišly modely AI od amerických lídrů v AI. Zdroj: [Idnes.cz](#)

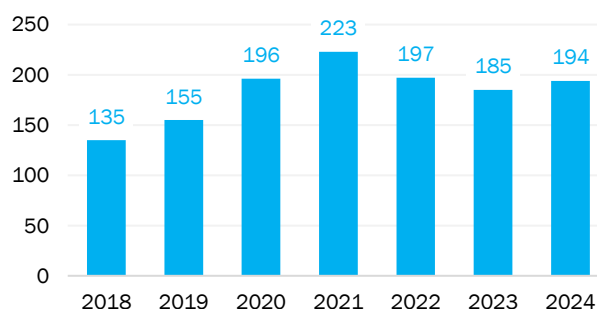


MALOOBCHOD A E-COMMERCE

Obrat českých e-shopů loni stoupl

Obrat českých e-shopů v roce 2024 stoupl na 194 miliard korun, meziročně o 5 % více. Počet e-shopů se snížil o 200 na 49 700. Vyplývá to z dat Asociace pro elektronickou komerci. Při započítání nákupů na zahraničních on-line tržištích Češi loni přes internet utratili 228 mld. Kč. Asociace přitom dlouhodobě kritizuje neférové konkurenční prostředí, které některá on-line tržiště z mimoevropských zemí vytvářejí. Zdroje: [E15](#), [Idnes.cz](#)

Obrat e-commerce v ČR (mld. Kč, zdroj: APEK)



Do ČR loni vstoupilo 47 nových značek

V roce 2023 jich bylo 40. Zahraniční značky mířily loni nejčastěji do sektoru restaurací, bister a prodejen s potravinami. Nepřišly sem přitom značky jen ze západu, ale i východní „brandy“ expandující do západní Evropy. Vyplývá to z průzkumu společnosti Cushman & Wakefield. Zdroj: [Idnes.cz](#)

ODVĚTOVÉ TRENDY

Philip Morris investuje v Kutné Hoře miliardu korun do výroby nikotinových sáček

Firma počítá s dokončením nové infrastruktury včetně nových laboratoří do konce letošního roku. Zdroj: [Investičníweb.cz](#)

Allwyn kupuje za miliardy korun kontrolní podíl v internetovém sázkaři Novibet

Společnost Allwyn International, která provozuje loterie v ČR i dalších zemích, se dohodla na převzetí podílu v provozovateli internetového sázení a hazardních her Novibet. Ten zaměstnává více než 1 000 lidí a působí mj. v Řecku, Irsku, Itálii, Brazílii a Mexiku. Allwyn patří do skupiny KKCG podnikatele Karla Komárka. Zdroj: [E15](#)

XXXLutz přebírá obchody Asko

Rakouský nábytkářský řetězec XXXLutz přebírá německou skupinu Porta a s ní i 14 tuzemských prodejen pod značkou Asko. XXXLutz měl dosud v ČR 12 provozoven stejného názvu, 15 prodejen Möbelix a 1 prodejnu Kika. Zdroj: [Novinky.cz](#)

Pojišťovna Renomia míří na polský trh

Pojišťovací společnost Renomia získá většinový podíl v polské společnosti Kancelaria Brokerska Modus, která poskytuje pojišťovací služby pro korporátní podniky. Česká skupina působí v Polsku už od roku 2022, kdy získala akvizici makléřskou společnost Alfa Brokers. Loni do Polska expandovala i pojišťovna Direct, když převzala portfolio společnosti Wefox Insurance. Zdroj: [Seznamzprávy.cz](#)

Jaromír Jágř prodává většinu kladenského klubu podnikateli Drastilovi

V klubu si hokejista ponechá 20% podíl. Zdroj: [E15](#)

STAVEBNICTVÍ A REAL ESTATE

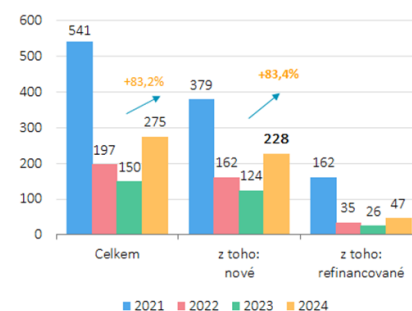
Objem nových hypoték vzrostl loni o 83 %

Za celý rok 2024 poskytly tuzemské banky a stavební spořitelny nové hypoteční úvěry za 228 mld. Kč, což představuje meziroční nárůst o 83 %. Spolu s refinancovanými úvěry za 47 mld. Kč dosáhl celkový objem hypotečního trhu 275 mld. Kč, což je výrazně více než 150 mld. Kč v roce 2023. Průměrná hypoteční sazba nových hypoték klesla v prosinci na 4,8 %. Zdroj: [ČBA Hypomonitor](#)

V Brně se loni prodalo nejvíce bytů od roku 2016

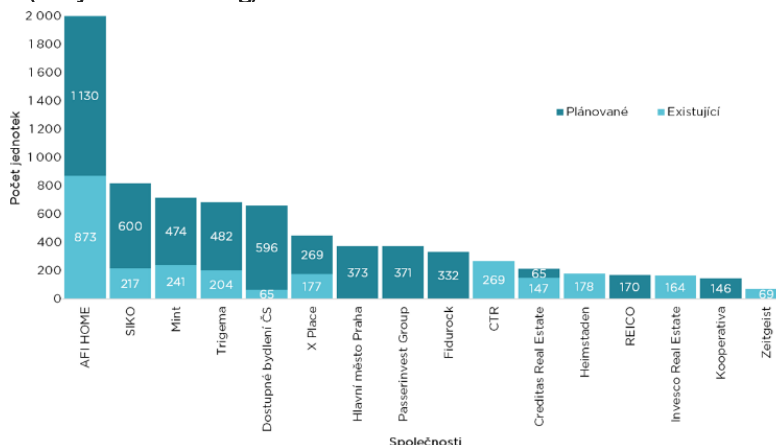
Brněnský realitní trh loni zaznamenal prodeje 1 298 nových bytů, což překonalo i silný rok 2021. V posledním čtvrtletí roku 2024 se byty prodávaly v průměru za 131 300 Kč/m². Vyplývá to z analýzy developerské společnosti Trikaya. V Praze se loni prodalo 7,2 tis. bytů, meziročně o 80 % více. Zdroj: [E15](#), [Investičníweb.cz](#)

Objem poskytnutých hypoték (mld. Kč)

**Analýza BTR Consulting: Trh institucionálního nájemního bydlení od roku 2019 roste**

Podle společnosti BTR Consulting se počet dokončených bytů v rámci BTR (Build to Rent) nájemních projektů od roku 2019 kontinuálně zvyšuje. Na konci roku 2024 bylo v Praze evidováno přes 12 000 dokončených nebo připravovaných bytů v tomto segmentu. Míra neobsazenosti klesla z 15 % v první polovině loňského roku na pouhých 6 % ve druhém pololetí. Zdroj: [Investičníweb.cz](#), BTR Consulting

Největší hráči v oblasti institucionálního nájemního bydlení v Praze (zdroj: BTR Consulting)

**Terminál Smíchov se může začít stavět**

Praha získala stavební povolení na revitalizaci smíchovského nádraží za 8 mld. Kč. Součástí má být stanice metra, přestupní uzel městských a meziměstských autobusů, a také P+R parkoviště pro 1 000 aut a parkoviště pro kola. Zdroj: [E15](#)

Obchodní centra Flora a Myslbeek získá za celkem 8 mld. Kč investiční fond Max Realitní

Pražské obchodní centrum Atrium Flora a obchodně-administrativní pasáž Myslbeek v ulici Na Příkopě kupuje od zahraničních majitelů investiční fond Max Realitní. Ten založil před dvěma lety olomoucký developer Richard Morávek společně s finančníkem Pavlem Hubáčkem. Zdroj: [Aktuálně.cz](#)

Španělsko hodlá uvalit stoprocentní daň na nemovitosti koupené lidmi ze zemí mimo EU

Vláda se tím snaží řešit bytovou nouzi v zemi. Mezi další opatření patří osvobození od daně pro pronajímatele, kteří poskytují dostupné bydlení, převod více než tři tisíc domů do nového orgánu veřejného bydlení a přísnější regulace a vyšší zdanění turistických bytů, které mají platit stejné daně jako hotely. Zdroj: [Novinky.cz](#)

ZEMĚDĚLSTVÍ A POTRAVINÁŘSTVÍ

Průzkum Zemědělského svazu ČR: 40 % zemědělských podniků loni skončilo na nule nebo ve ztrátě

Podle interního průzkumu Zemědělského svazu ČR klesl loni zisk v sektoru meziročně o 2,6 mld. Kč na 3,7 miliardy korun. Důvodem byly přetrvávající nízké ceny rostlinných komodit a vysoké náklady – podle svazu se v letech 2020-2024 zvýšily náklady na energie a hnojiva o více než 50 % a náklady na pacht o 40 %. Ty zvedá mj. inflace, ale i daň z nemovitosti a úprava koeficientu u státních pozemků. Zdroje: [Novinky.cz](#), [Seznamzprávy.cz](#)

Ministerstvo zemědělství otočilo – „veganský párek“ zůstane

Ministerstvo se rozhodlo nezavádět zákaz používat při označování produktů rostlinného původu slova jako šunka, slanina nebo krkovice. Původně přitom chtěl úřad tradičně používané názvy masných výrobků ochránit. Zdroj: [Aktuálně.cz](#)

Vláda podpořila zákonnou definici rodinné farmy

V návrhu novely zákona o zemědělství se uvádí, že rodinná firma je podnik řízený členy jedné rodiny na maximální výměře 1 000 hektarů. V budoucnu se např. počítá s jednoduššími převody farmy mezi rodiči a dětmi. Zdroj: [Idnes.cz](#)

Úroda ovoce byla loni nejnižší za 100 let

Úroda ovoce v ČR loni kvůli silným jarním mrazům klesla v porovnání s průměrem předchozích pěti let o 65 % na 48 058 tun.

Zdroje: [Zemědělec.cz](#), [ÚKZÚZ](#)

AGRO-partner: Čidla prodlouží dojnícím život o rok

Podle společnosti AGRO-partner mají dojnice, jejichž životní funkce jsou měřené čidly, prodloužený život zhruba o jednu laktaci, tedy o zhruba rok. Zemědělci díky nim mohou lépe cílit pomoc s veterinárními úkony, ale také rychleji zjistit zdravotní problémy. Podle dat firmy je v ČR kolem 11 % chovů dojnic alespoň s automatizovaným dojením, v EU je průměr kolem 15 %. Zdroj: [Idnes.cz](#)

Porovnání roční sklizně ovoce k 15. 12. 2024 s 5-letým průměrem sklizní

Druh	Roční sklizeň k 15. 12. 2024 (tuny)	5-letý průměr sklizní 2019-2023 (tuny)	Srovnání sklizně v % (roční sklizeň k 15. 12. 2024/5-letý průměr)
Jabloně	36040	113882	32
Hrušně	5603	7276	77
Třešně	254	1460	17
Višně	1342	4853	28
Meruňky	865	1364	63
Broskve	229	350	66
Švestky	3270	8115	40
Angrešt	0	1	0
Rybíz bílý a červený	251	743	34
Rybíz černý	109	254	43
Maliny a Ostružiny	95	146	65
Celkem	48 058	138445	35

Případné rozdíly jsou způsobeny zaokrouhlováním na celá čísla
Zdroj: ÚKZÚZ

Česká společnost Agdata spouští „marketplace“ pro zemědělce

Společnost Agdata, jež se zabývá digitalizací procesů na farmách, buduje platformu, která na jednom místě umožní zemědělcům prodat jejich sklizeň a zároveň pořídit to nejdůležitější, aby mohli sklídit i další rok. Zdroje: [hn.cz](#), [LinkedIn.com](#)

Rajčata můžou být díky genetické modifikace sladší

Vědci použili metodu genetických úprav CRISPR k deaktivaci dvou specifických genů v rajčatech, čímž zvýšili hladinu cukru až o 30 %, aniž by se snížila velikost nebo výnos. Podle vědců by to šlo replikovat i u jiných plodin. Zdroje: [zde](#) a [zde](#)

Firmy zkouší pěstovat rybí maso z buněk

Mezi takové společnosti patří např. singapurská Umami Bioworks. Ta se zaměřuje na druhy jako je úhoř, tuňák, humr nebo krevety. V roce 2023 se spojila s izraelským vývojářem Steakholder Foods, aby společně vyrobili první laboratorně vypěstované rybí filé na světě vytištěné na 3D tiskárně. Americká společnost WildType pak už začala v San Francisku vyrábět kultivovaného tichomořského lososa. Zdroj: [E15](#)

ZAOSTŘENO: Zprávy z českého průmyslu – začíná jeho restrukturalizace?

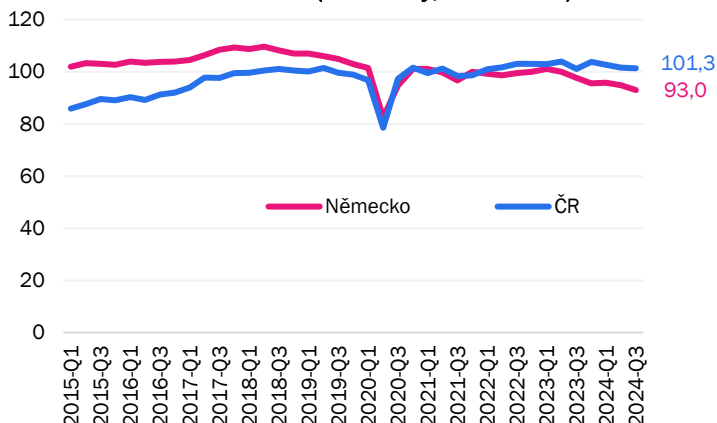
V poslední době se ve stínu slabého ekonomického výkonu českého i německého průmyslu objevuje řada zpráv z českého průmyslu: Některé společnosti propouštějí, jiné investují, vstupují na burzu či kupují konkurenty. Přinášíme přehled významných událostí ze začátku letošního roku.

Spolana Neratovice končí s výrobou PVC a propustí většinu zaměstnanců

Neratovická společnost Spolana ze skupiny Orlen ukončí v první polovině roku produkci PVC a kaprolaktamu, zachována zůstane výroba kyseliny sírové. Důvodem jsou dlouhodobé ztráty v hospodaření podniku a nízká poptávka. O práci přijde 500 lidí, ve firmě jich zůstane kolem 150. Zdroj:

[Aktuálně.cz](#)

Vývoj produkce zpracovatelského průmyslu v ČR a Německu (stálé ceny, 2021=100)



Zdroj: Eurostat, sezónně a kalendářně očištěno

Mitas přestane v Praze vyrábět pneumatiky, skončí 350 pracovníků

Rozhodl o tom vlastník firmy – společnost Yokohama TWS ČR. Firmě zůstane v ČR jediný závod, a to v Otrokovicích na Zlínsku, kde pracuje zhruba sedm set lidí. Zdroj: [Novinky.cz](#)

Německý Dr. Oetker zavře výrobu v Kladně, o práci přijde přes 100 lidí

Důvodem jsou zvyšující se náklady a to, že provoz už nelze modernizovat pro současné potřeby. Zdroj: [Novinky.cz](#)

Bývalý dodavatele energií pro huť Liberty – ostravská společnost Tameh – zruší 2/3 pracovních míst

Došlo tak na avizované propouštění zhruba 200 lidí oznámené novým majitelem, společností Vítkovice Energy ze skupiny UECD olomouckého miliardáře Pavla Hubáčka. Cílem nových majitelů je optimalizace výroby tak, aby odpovídala aktuálním požadavkům trhu. Zdroj: [Idnes.cz](#)

Na pražskou burzu vstupuje výrobce turbín Doosan Škoda Power

Doosan Škoda Power je výrobce energetických zařízení a turbín a poskytovatel inženýrských řešení. Nabídka má zahrnovat až třetinu akcií firmy, získané peníze půjdou na posílení kapacit a konkurenceschopnosti. Loni firma uvedla, že hodlá investovat 3 miliardy Kč do výroby generátorů a plynových turbín pro vodíkové elektrárny. Zdroj: [Investičníweb.cz](#)

Společnost Hutní montáže ze skupiny Witkowitz kupuje Geosan

Česká stavební skupina Geosan plánuje získat 100% podíl ve společnosti Hutní montáže z průmyslového holdingu Witkowitz. Tato ostravská skupina vybudovaná podnikatelem Martinem Ulčákem tak po firmě Gearworks přichází o dalšího člena. Skupina to vysvětluje snahou zaměřit se na výrobu pro energetiku, zejména jadernou, a ekologicky zaměřené technologické celky. Zdroj: [E15](#)

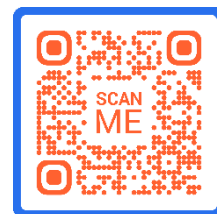
Novoborská sklárna Crystalex investuje přes půl miliardy korun do ekologizace výroby

Firma s pomocí Modernizačního fondu počítá s instalací fotovoltaické elektrárny, zateplením všech vytápěných budov, využitím odpadního tepla či rekonstrukcí osvětlení, trafostanice nebo vzduchotechniky. Miliardy do modernizace a ekologizace výrobního komplexu na hliníkové fólie na Bruntálsku investuje i firma Al Invest ze skupiny MTX Group. A 25 mld. Kč bude stát ekologizace výroby v Třineckých železárnách.

Zdroje: [Novinky.cz](#), [Seznamzpravy.cz](#), [Idnes.cz](#)

Anecot Capital exministra Drobila koupil tuzemského výrobce unikátních pistolí Alien

Skupina Anecot Capital Pavla Drobila získala do svého portfolia za stovky milionů korun blanenského výrobce pistolí Laugo Arms Czechoslovakia. Zdroj: [E15](#)



@Research_sporka

Radek Novák

e-mail: radeknovak@csas.cz

tel: +420 956 718 015

Tereza Hrtúsová

e-mail: thrtusova@csas.cz

tel: +420 956 718 012

Tomáš Kozelský

e-mail: tkozelsky@csas.cz

tel: +420 956 718 013