



# TRENDOVNÍK

Červenec 2020



Vláda schválila financování Dukovan

Stavaři snižují ceny, bojí se o zakázky

Aktuality z bytového trhu v ČR



@Research\_sporka

**ČESKÁ**   
spořitelna

## Obsah

Aerospace .....	2
Automotive & elektromobilita .....	3
Doprava a logistika .....	3
Energetika a odpady .....	4
Farmacie a zdravotnictví .....	5
Inovace a strategie .....	5
IT & telekomunikace .....	5
Maloobchod a E-commerce .....	6
Odvětvové trendy .....	6
Stavebnictví a Real estate .....	6
Strojírnoství a průmysl .....	7
Zemědělství a potravinářství .....	8
<b>Zaostřeno: Bytový trh v ČR .....</b>	<b>9</b>

### AEROSPACE

#### EU se dohodla na pravidlech létání

Dohodnutá hygienická opatření zahrnují požadavek zakrývat si ústa a nos pro cestující od 6 let, dodržovat doporučený odstup při bezpečnostních kontrolách a odbavení na letišti. V letadlech musí být zaručen i dostatek čerstvého vzduchu. Aerolinky budou moci obsadit prostřední sedadla. Zmírnit strach z nákazy v letadlech se snaží i aerolinky. Například Emirates zdarma nabídne svým zákazníkům pojištění pro případ nákazy koronavirem na palubě.

Zdroj: [lides.cz](https://lides.cz), [E15](https://E15.com)

#### Český letecký průmysl má získat miliardovou pomoc z evropských fondů

Podle ministerstva průmyslu by na podzim měl být vypsán podpůrný program pro projekty z leteckého výzkumu s rozpočtem ve výši až jedné miliardy korun. Český letecký průmysl loni exportoval produkty za 16,5 mld. Kč, za posledních 7 let se objem leteckého vývozu zdvojnásobil.

Zdroj: [Aktuálně.cz](https://Aktualne.cz)

#### Do ČR míří výrobci leteckých motorů

GE Aviation Czech již spolupracuje s ČVUT, tato škola v Letňanech a Hradci Králové postavila čtyři zkušební. V nich se testují prototypy nového turbovrtulového motoru GE Catalyst, které byly vyrobeny v továrně v Letňanech. V ČR je pak bude GE Aviation i vyrábět. „Kontaktovala nás celá řada výrobců leteckých motorů od USA po Japonsko, které vážně zvažují vývoj a testování svých motorů na našem ekosystému

zkušeben často s návazností na probíhající nebo následnou výrobu v ČR,“ uvedl děkan Fakulty strojní ČVUT Michael Valášek.

Zdroj: [Novinky.cz](https://Novinky.cz)

#### Ceny pronájmů letadel spadly o desítky procent

Například Boeing 737-800, jedno z nejrozšířenějších letadel, bylo možné na konci června pronajmout v průměru za 125 tisíc dolarů měsíčně, o 38 % levněji než na počátku roku. Průměrná cena pronájmu konkurenčního Airbusu A320-200 se za stejných šest měsíců propadla o 36 % na 110 tisíc dolarů na měsíc. O něco lépe si na trhu vedou letouny pro dálkové tratě. Vyplývá to z údajů poradenské společnosti Ishka.

Zdroj: [E15](https://E15.com)

#### Boeing končí s Jumbo Jetem

Poslední Boeing 747 Jumbo Jet opustí výrobní linky v Seattlu zhruba za dva roky. Po největším dopravním letadlu Airbus A380 zvaném superjumbo jde tak o konec další letecké legendy. Největší flotilou těchto letadel na světě disponovaly British Airways, které se však rozhodly všech 31 Boeingů 747 vyřadit okamžitě z provozu. Důvodem jsou nižší počty pasažérů.



Zdroje: [Novinky.cz](https://Novinky.cz), [Novinky.cz](https://Novinky.cz)

#### Airbus zruší v Německu a Francii 11 000 míst

To odpovídá zhruba 10 % jeho celkové pracovní síly.

Zdroj: [lides.cz](https://lides.cz)

## AUTOMOTIVE & ELEKTROMOBILITA

### VW stopl plány na továrnu v Turecku

Ta měla vyrábět automobily Volkswagen Passat a také Škoda Superb. Podle listu Automobilwoche by je měl nyní vyrábět bratislavský závod koncernu.

Zdroj: [Investicniweb.cz](https://investicniweb.cz)

### VW přichází na trh s elektromobilem, který má být přelomovým modelem

Automobilka Volkswagen spustila objednávky elektromobilu ID.3. Pro značku se jedná o typ, který je důležitý pro splnění limitů emisí CO<sub>2</sub>. Zároveň má cenou konkurovat vozům se spalovacím motorem a automobilka má na něm na rozdíl od ostatních vozů na elektřinu od začátku vydělávat. Jeho uvedení přitom komplikovaly problémy s palubním softwarem. Elektromobil s dojezdem 420 km vyjde v Německu v přepočtu na 975 tisíc korun. Slibované hodnotě se přiblíží až ve chvíli, kdy se od ní odečte příspěvek od německé vlády a výrobce ve výši 250 tisíc Kč. ID.3 má výrazně zlevnit s příchodem varianty s dojezdem 330 km, jež by se měla vejít do 800 tisíc Kč.

Zdroje: [lhned.cz](https://lhned.cz),  
[lhned.cz](https://lhned.cz),  
[Volkswagen.cz](https://volkswagen.cz)



### Musk: Tesla je krok od výroby zcela autonomních vozů

„Jsem přesvědčen, že v letošním roce budeme mít základní funkce autonomního řízení levelu pět,“ řekl Elon Musk. Stupeň 5 znamená, že volant už bude ve vozech jen pro vášnivě řidiče. Musk také oznámil, že spolu s čínskými partnery dokázali vyvinout baterii, která bude schopna vydržet v provozu po dobu 16 let, nebo zvládne bez výměny zdotat přes 1 mil. km. Současné autobaterie jsou schopné sloužit od 3 do 8 let, nebo s nimi ujet maximálně 160 tis. km.

Zdroje: [Seznamzpravy.cz](https://seznamzpravy.cz), [Euro.cz](https://euro.cz)

### Fiat a Waymo prohlubují spolupráci

Fiat Chrysler a Waymo uzavřely další dohodu, v níž se zavazují k vývoji autonomních dodávek pro přepravu zboží. V praxi Waymo, jeden z hlavních průkopníků samořiditelných technologií, nasadí svůj systém do amerických dodávek Ram ProMaster.

Zdroj: [techcrunch.com](https://techcrunch.com), Forbes

### Indická Jawa chystá model na elektřinu

Motorky značky Jawa jsou v Indii oblíbené. Podle indických médií by modely Jawa, Forty Two a Perak

měla doplnit motorka jezdící na elektřinu. Výsledná motorka se má jízdně chovat podobně jako klasický model se spalovacím motorem. Zajímavě vypadá dojezd, mluví se o 200 až 250 km na jedno nabití.

Zdroj: [Auto.cz](https://auto.cz)

### Výbava vozu jako služba? Zvažuje to BMW

BMW plánuje přesunout některé části volitelné výbavy vozu do předplatitelského modelu. Netýkalo by se to přitom jen softwaru v infotainmentu vozu (například předplatné Apple CarPlay), ale i třeba vyhřívaných sedaček. Zákazník by si je mohl po měsíčním bezplatném období předplatit. To by rovněž dovolilo druhému majiteli vozu aktivovat si výbavu, kterou původní majitel nechtěl.

Zdroj: [arstechnica.com](https://arstechnica.com)

## DOPRAVA A LOGISTIKA

### Evropská pravidla pro řidiče kamiónů schválena

Legislativa zavádí minimální dobu odpočinku a maximální dobu jízdy. Zaměstnavatel také nově musí řidičům zajistit ubytování, pokud doba jejich povinného odpočinku přesáhne 45 hodin týdně. Každé čtyři týdny se řidiči budou muset vracet do své domovské země. Naopak se na řidiče nebude vztahovat minimální mzda státu, kterým projíždí.

Zdroj: [Novinky.cz](https://novinky.cz)

### Pro taxi začala platit nová pravidla

Od začátku července začala platit novela zákona upravující trh taxislužeb. Jedinou viditelnou změnou bude žlutá evidenční nálepka na dveřích, kterou bude muset mít do konce roku každé taxi auto. Pro provozování taxi už pak není potřeba mít v autě taxametr. Současně se ale stanovila jedna podmínka – zákazník musí znát cenu jízdy předem. Řidiči budou muset vlastnit průkaz řidiče taxislužby, budou mít živnost a auto zaregistrované na magistrátu. Novela také přináší tzv. odpovědnost zprostředkovatelů. Nově se dispečinky i provozovatelé mobilních aplikací musí zaručit, že jejich řidiči splňují zákonné požadavky a provozují vůz registrovaný k taxislužbě.

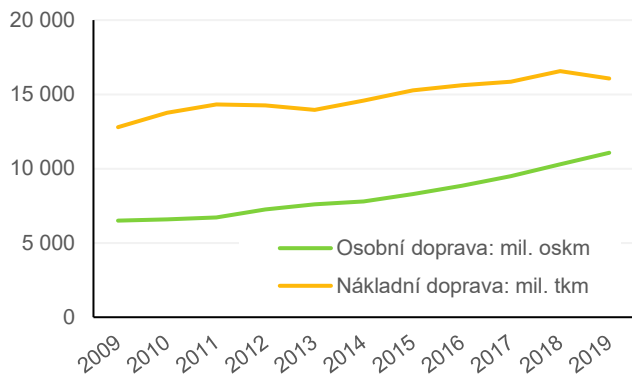
Zdroj: [Aktuálně.cz](https://aktuálně.cz)

### Provoz na kolejích se za 5 let zvýšil o desetinu

Železniční doprava v ČR každoročně roste, zejména pak v posledních pěti letech. K růstu přispívá zejména velký zájem cestujících i liberalizace dopravy. Houstnoucí doprava tak může být jednou z příčin chyb na železnici z posledních dnů. Aby se jim zamezilo, nechaly si České dráhy v posledních dnech vytvořit

aplikaci, která díky využití GPS strojvedoucích upozorní, když se bude blížit k jinému vlaku. Na frekventovaných tratích má srážkám vlaků do budoucna zabránit nový bezpečnostní systém ETCS, který postupně zavádí celá EU. Vlaky díky němu mezi sebou budou komunikovat, což má nehodám zamezit.

### Přepravní výkony na české železnici



Zdroj: [idnes.cz](https://idnes.cz), [lhned.cz](https://lhned.cz), ČSÚ

### U Prahy vyrostla první komerční plnicí stanice na LNG

V blízkosti dálnice D8 vyrostla první komerční mobilní stanice pro čerpání zkapalněného zemního plynu. Stojí za ní tuzemský distributor zemního plynu, firma GasNet. Technologie LNG chce být ekologičtějším a levnějším nástupcem tradičních pohonných hmot. Příležitost k tomu má hlavně v nákladní dopravě.

Zdroj: [Aktuálně.cz](https://aktuálně.cz)

### Praha začne připravovat mýta

„Variant je více, ale preferujeme tu, aby hranice mýta kopírovala přibližně památkovou zónu. Pokud se osvědčí, mohla by se následně rozšířit,“ popisuje náměstek primátora pro životní prostředí Petr Hlubuček. Ještě během léta by mělo vedení magistrátu schválit záměr na vybudování mýta spojeného s nízkoemisní zónou, kdy řidič za vjezd zaplatí podle toho, jak ekologické je jeho vozidlo.

Zdroj: [lhned.cz](https://lhned.cz)

## ENERGETIKA A ODPADY

### Vláda schválila financování Dukovan

Stát by měl na nový jaderný blok v Dukovanech poskytnout půjčku, během výstavby bez úroků, za provozu s úrokem 2 %. Půjčka energetické společnosti ČEZ by měla výstavbu pokrýt ze 70 %. Zbytek by měl zaplatit ČEZ, který bude hradit také všechny případné dodatečné náklady. Pátý jaderný blok v Dukovanech by se měl začít stavět v roce 2029, s uvedením do provozu se počítá v roce 2036. Dodavatelským modelem nového bloku má být tzv. stavba na klíč,

kteří zajistí možnost kontroly subdodavatelů projektu. Při růstu cen elektřiny lidé na stavbě Dukovan vydělají. V opačném případě budou podle vlády doplácet maximálně v jednotkách stovek korun ročně na rodinu.

Zdroj: [idnes.cz](https://idnes.cz), [MPO](https://mpo.cz)

### Ceny elektřiny na burze se vrátily na předkrizovou úroveň, plyn se drží nízko

Cena elektřiny vzrostla, přestože spotřeba je kvůli útlumu ekonomiky stále zhruba o 6 % nižší než loni. Důvodem je zejména růst ceny emisních povolenek. Naopak cena plynu je z důvodu přebytku na trhu stále nízká. Pro uhelné elektrárny tak plyn představuje stále jasnější variantu jejich dalšího působení. Plynové zdroje totiž oproti uheľným elektrárnám vypouštějí zhruba polovinu oxidu uhličitého.

Zdroj: [E15](https://e15.cz)

### Zelená energie zatím moc na dračku nejde

Vyplývá to ze zkušenosti společnosti Nano Energies, která vykupuje a prodává proud od malých výrobců zelené elektřiny. „Hlavním problémem zelené energie je, že o ní nikdo neví a pokud ano, myslí si, že je hrozně drahá,“ shrnuje ředitel Nano Energies Stanislav Chvála.

Zdroj: [idnes.cz](https://idnes.cz)

### České innogy získá maďarská MVM Group

Ta tuzemskou firmu odkoupí od německé firmy E.ON. Innogy je největším dodavatelem plynu v ČR, má 1,2 mil. odběratelů plynu a 0,4 mil. odběratelů elektřiny. MVM vlastní v Maďarsku jadernou elektrárnu, paroplynové a solární elektrárny či provozovatele sítě.

Zdroj: [Investičníweb.cz](https://investicniweb.cz)

### Net4Gas omezí investice do plynovodů v ČR

Tuzemský přepravce plynu v příštích 5 letech výrazně proškrtá investice. Z dlouhodobých plánů firmy tak vypadnou ambiciózní projekty na větší propojení české plynárenské soustavy s Polskem a Rakouskem. Jediným směrem, do něhož Net4Gas dál investuje, zůstává Německo. Důvodem je právě dokončovaný plynovod Nord Stream 2 vedoucí po dně Baltu.

Zdroj: [lhned.cz](https://lhned.cz)

### Zelený vodík má podle EU nahradit fosilní paliva v průmyslu, dostane velkou podporu

Týkat by se to mělo i energeticky náročných oborů jako ocelářství nebo petrochemie. Ekologickou možností výroby vodíku je elektrolýza vody pomocí elektřiny z obnovitelných zdrojů. Právě tento způsob hodlá EU jakou součást opatření proti klimatickým změnám nejvíce podporovat. Jen do roku 2030 mají v EU vzniknout zařízení na elektrolýzu o výkonu

40 GW. Evropská komise vyčísluje vodíkové investice v Evropě minimálně na 180 miliard eur.

Zdroj: [lhned.cz](https://lhed.cz)

### Digitalizace má zlepšit třídění a ušetřit za svoz

Obce a firmy v ČR často přesně nevědí, kolik odpadu vyprodukují. V řadě případů tak za jeho svoz platí více, než by musely. Vyřešit by to mohla digitalizace odpadového hospodářství. Konkrétně přesné vážení, monitoring a evidence jednotlivých druhů odpadů. Fungovat by to mohlo tak, že svozová vozidla sama automaticky načtou informace z RFID čipů na nádobách a poté je odešlou do digitálního prostoru, kde budou snadno dostupné. Na jednom místě by tak měly být informace o tom, kolik odpadu se vyvezlo od konkrétního člověka i celé obce. Přesný monitoring je důležitý i pro dosahování nových cílů třídění – jestliže je daná obec splní, bude mít sníženou sazbu za skládkování. Pro firmy existují ještě sofistikovanější kamerové technologie.

Zdroj: [lhned.cz](https://lhed.cz)

## FARMACIE A ZDRAVOTNICTVÍ

### Nemocnice nemají peníze na ochranu před hackery

Nedávné kyberútoky na tuzemské nemocnice odkryly, jak jsou zdravotnická zařízení zranitelná. Průzkum HN mezi největšími nemocnicemi v zemi ukazuje, že většina z nich nesplňuje všechny zákonné požadavky, které by měly jejich počítačové sítě chránit před napadením. Hlavním důvodem je nedostatek peněz.

Zdroj: [lhned.cz](https://lhed.cz)

### Jihočeští vědci mají velmi slibné výsledky s vakcínou proti lymfické borelióze

Jihočeští vědci ověřili stoprocentní účinnost nové vakcíny proti borelióze. Testováním prošly tři varianty vakcíny a všechny se stoprocentním krytím. Teď už bude záležet jen na tom, jestli se farmaceutická firma rozhodne přejít ke klinickým testům na lidech. Borelie se nachází v žaludku klíštěte. Po jeho přisátí se dá do pohybu a skrze jeho ústní ústrojí se snaží dostat do těla nového hostitele. „Podle druhu hostitele zároveň borelie, jak my říkáme, převléká kabátek. Mění strukturu bílkovin na svém povrchu. To jí trvá přibližně 24 hodin. Tuto dobu tedy máme na to, abychom se klíštěte zbavili. Po tuto dobu jsme před boreliózou téměř s jistotou chráněni,“ uvádí Radek Šíma z Biologického centra Akademie věd v Českých Budějovicích.

Zdroj: [Rozhlas.cz](https://rozhlas.cz)



## INOVACE A STRATEGIE

### Firmám mají pomoci zrychlené odpisy

Vláda umožní firmám, aby proinvestované peníze odepsaly z daní výrazně rychleji než dosud. Ministr průmyslu Karel Havlíček uvedl, že zatím není jasné, kterých se zkrácení dotkne. Např. desetileté lhůty by se podle něj mohly snížit na tři roky.

Zdroj: [lhned.cz](https://lhed.cz)

### Čeští vědci vylepšují systém pro orientaci dronů či autonomních aut

Tým vývojářů z české společnosti AgentFly Technologies ve spolupráci s Fakultou elektrotechnickou ČVUT vyvíjí speciální navigační systém, který bude využitelný v prostředí se sníženou dostupností signálů GPS, ruského GLONASS či evropského Galileo. Češi pracují na propojení signálů z nejrůznějších typů senzorů tak, aby se autonomní dron či vůz dokázaly orientovat v situacích, kdy dojde k nečekanému výpadku navigačního signálu, hlavně pak ale v terénu se zhoršenou kvalitou příjmu.

Zdroj: [E15](https://E15)

## IT & TELEKOMUNIKACE

### Aplikace Seznamu budou předinstalované v telefonech Huawei

Seznam.cz podepsal s čínským výrobcem mobilních telefonů Huawei dohodu o strategickém partnerství. Díky ní se na český trh dostanou telefony Huawei s již předinstalovanými aplikacemi Seznamu. Čínský výrobce se tak snaží nahradit aplikace Googlu, které kvůli embargu USA už nemůže využívat.

Zdroj: [lhned.cz](https://lhed.cz)

### Británie zakázala technologie Huawei při stavbě sítí 5G

Na vyřazení firmy z budování sítí 5G dlouhodobě naléhaly Spojené státy. Francie technologie Huawei v sítích 5G nezakáže, jejich francouzské provozovatele ale bude od spolupráce s čínskou firmou odrazovat. Německo politické rozhodnutí v této věci ještě neučinilo.

Zdroj: [E15](https://E15)

### Aplikaci TikTok hrozí zákaz v USA

Sociální síť TikTok, postavené kolem sdílení krátkých videí, hrozí zákaz ve Spojených státech. Důvodem je podezření, že se podrobuje požadavkům čínského práva či že podniká pod kontrolou Pekingu. Aplikace TikTok byla vyvinuta čínskou společností BytaDance a poprvé spuštěna v roce 2016. V současnosti získává

na oblibě zejména v zahraničí, a to hlavně u teenagerů. Dosud si aplikaci stáhly 2 mld. uživatelů.

Zdroj: [E15](#)

### Cíl Applu: Uhlíková neutralita do roku 2030

Apple hodlá do roku 2030 dosáhnout úplné klimatické neutrality, tedy zajistit, aby na ovzduší neměly celkově negativní dopad nejen jeho vlastní podnikatelské aktivity, ale ani jeho dodavatelský řetězec a výrobky. Apple hodlá svého cíle dosáhnout ze tří čtvrtin pomocí snížení emisí a z jedné čtvrtiny pomocí projektů zlepšujících stav ovzduší.

Zdroj: [Investičníweb.cz](#)

## MALOOBCHOD A E-COMMERCE

### E-shopy trhají letos rekordy

Obrat české e-commerce se v letošním prvním pololetí meziročně zvýšil skoro o třetinu na 83 mld. Kč. Vyplývá to ze statistik největšího českého poskytovatele e-shopových řešení Shoptet. Třetinový podíl si na celkovém obratu držela elektronika. Mezi nejčastěji prodávané typy zboží patřily také potřeby pro dům a zahradu, oblečení a móda, sportovní vybavení a auto-moto zboží. Nejrychleji však rostly útraty za jídlo a pití (+120 %). Online platby kartou s podílem 32 % překonaly dobírku. Více než polovinu objednávek spotřebitelé vyřizovali z mobilních zařízení.

Zdroje: [Euro.cz](#), [Idnes.cz](#)

### Amazon představil chytrý nákupní vozík

Chytrý nákupní vozík Amazonu je vybaven kamerami, senzory a váhou, které sledují, co si zákazník vybírá a co uloží do vozíku. Když je člověk s nakupováním hotov, vozík vše sečte a konečnou cenu nákupu odečte ze zákaznickova účtu vedeného u Amazonu. Firma již v Seattlu otevřela supermarket bez pokladen.

Zdroj: [lhned.cz](#)

### Whisky se bude prodávat i v papírových lahvích

Nápojový gigant Diageo, který vlastní značku Johnnie Walker, plánuje od příštího roku vyzkoušet nový obal v rámci snahy o udržitelnost nápojových obalů. Láhev bude vyrobena z buničiny a bude plně recyklovatelná.

Zdroj: [lhned.cz](#)

## ODVĚTVOVÉ TRENDY

### Hotely dostanou odškodné 3 miliardy

Vláda celkově za 72 dní trvání nouzového stavu vyplatí poskytovatelům ubytování 3,1 mld. Kč. Ministerstvo pro místní rozvoj chce výzvu

k předkládání žádostí vyhlásit v srpnu. Dotace bude odstupňovaná podle druhu a kvality ubytování. Na maximální sumu (330 Kč na pokoj a den) dosáhnou pěti- a čtyřhvězdičkové hotely, motely, botely a nestátní lázně.

Zdroj: [lhned.cz](#)

### Kulturní průmysl bude moci žádat o dotace v celkové výši 900 mil. Kč

Poskytovatelem podpory a příjemcem žádostí bude Ministerstvo průmyslu. O dotaci se bude žádat v souvislosti se zrušenými kulturními akcemi za období od 10. 3. do 31. 8. 2020. Dotace by se následně měla proplácet ex post, a to ve výši 50 % uznatelných. O finanční podporu mohou žádat i technické firmy, které kulturní akce zajišťují, individuální umělci, pořadatelé filmových a hudebních festivalů, hudební kluby, umělecké agentury, soukromá umělecká tělesa, orchestry, galerie a muzea.

Zdroj: [Ministerstvo kultury](#)

### Pojišťovny začínají zohledňovat v ceně životního pojištění životní styl

Řada pojišťoven začíná čím dál častěji při stanovení pojistného zohledňovat životní styl klientů. Do ceny pojištění se promítá například, zda člověk kouří. Přes Body Mass Index se určuje, zda má klient podváhu, správnou váhu či nadváhu. Vliv hraje dokonce i to, zda se klient pohybuje. Fyzickou aktivitu lze totiž sledovat prostřednictvím aplikací v mobilních telefonech. Slevy či přírázky se pak pohybují i v desítkách procent.

V rámci havarijního pojištění pak nabouraná auta některé pojišťovny nově nabízejí prohlídnout na dálku prostřednictvím tzv. videoprohlídek.

Zdroj: [E15](#), [Idnes.cz](#)

### Módní průmysl se mění, nad rychlou módou se smráká

Například česká značka Pietro Filipi se rozhodla ukončit prodej ve slevách. Zároveň místo kolekcí bude mít Pietro Filipi dvakrát ročně témata, kterým se bude věnovat. Oděvy budou z větší části nadčasové a budou se prodávat dlouhodobě. K podobným krokům se uchýlily i luxusní světové módní značky. Například společnost Gucci snížila počet módních přehlídek z pěti na dvě ročně.

Zdroj: [lhned.cz](#)

## STAVEBNICTVÍ A REAL ESTATE

### Stavaři snižují ceny, bojí se o zakázky

„Mezi firmami se projevuje velká nervozita z toho, jaké budou příští roky. Z obav, že vlivem pandemie může

přijít krize, si snaží zajistit zakázky na příští roky a začínají nabízet nižší ceny, aby v soutěžích uspěli," vysvětluje šéf ŘSD Radek Mátl. Podle ŘSD firmy aktuálně nabízejí, že velké dopravní zakázky postaví i za 70 % ceny. Přestože to na první pohled může vypadat, že situace je pro stát výhodná, ve skutečnosti s sebou cenová válka přináší riziko kolapsu projektů a nedokončených staveb.

Zdroj: [lhned.cz](https://lhned.cz)

### Český patent: Beton vyráběný ze suti

Stavební odpad již nebude muset končit na skládkách. Využití půjde tzv. rebetong, tedy beton, který vzniká z recyklované a rozdrčené stavební suti. Před rokem došlo k první realizaci stavby z recyklovaného betonu v pražských Modřanech. Za rok vývoj pokročil k tomu, že se již používá i na obytné stavby. Vývoji se betonáři z firmy Erc-Tech věnovali zhruba 10 let, pak se spojili s koncernem Skanska a dopracovali se k finální atestaci jakosti. Produkt splňuje nejpřísnější kritéria betonářských norem.

Zdroj: [E15](https://E15)

### Developeři chystají zásuvky pro elektroauta

Řidiči elektrovozdů doplňují energii do svých aut podle dosavadních zkušeností z 80 % doma nebo v práci. Výstavba dobíjecí infrastruktury je tak z podstatné části záležitostí developerů, kteří staví nové bytové nebo kancelářské komplexy. Standardem se stává alespoň desetina parkovacích stání připravená na dobíjení elektromobilů.

Zdroj: [E15](https://E15)

### Dešťovka může ušetřit i tisíce

Podle odborníků může rodina ušetřit i 2 tis. Kč ročně, když dešťovou vodou splachuje a zalévá. Na nádrže navíc přispívá stát. Pokud však domácnost hodlá používat dešťovou vodu na splachování toalet, je nutné kontaktovat provozovatele kanalizace a domluvit se, jak se bude měřit množství odpadní vody vzniklé z vody dešťové. Odborníci doporučují rovněž využívat domácí pisoáry. Ty zvládnou spláchnout jedním litrem vody. Malé spláchnutí na toaletě využije 3 l vody.

### Rozsah dotací na dešťovou vodu

#### Akumulace srážkové vody pro závlivku zahrady

Dotace až 20 tis. Kč, 3 500 Kč/m<sup>3</sup> nádrže, maximálně však 50 % z celkových způsobilých výdajů. Určeno pro stávající domy v celé ČR.

#### Akumulace srážkové vody pro WC a závlivku zahrady

Dotace až 30 tis. Kč, 3 500 Kč/m<sup>3</sup> nádrže, maximálně však 50 % z celkových způsobilých výdajů. Pro stávající domy i novostavby v celé ČR.

### Využití přečištěné odpadní vody s možným využitím srážkové vody

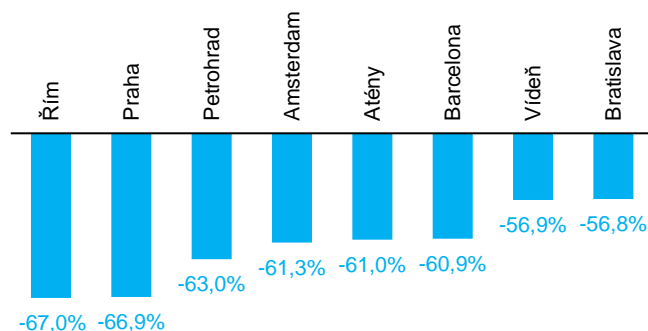
Dotace až 60 tis. Kč (v kombinaci s využitím srážkové vody) nebo 45 tis. Kč (bez kombinace s využitím srážkové vody), 3 500 Kč/m<sup>3</sup> nádrže; 10 tisíc korun na projektovou přípravu. Maximálně 50 % z celkových výdajů. Pro stávající domy i novostavby.

Zdroj: [Novinky.cz](https://Novinky.cz), MŽP, DEK

### Pražské hotely jsou druhé nejpostíženější v EU

Ukazuje to srovnávací studie poradenské společnosti Cushman & Wakefield. Výnosy se podle ní pražským hoteliérům od ledna do května meziročně propadly o dvě třetiny. Hotely v Praze mají aktuálně v průměru obsazený jen 1 z 6 pokojů. Podle dat analytické společnosti STR průměrná cena pokoje v Praze v květnu klesla více než o 40 % zhruba na 1 659 korun, což je větší propad než ve většině evropských měst.

### Pokles výnosů (leden-květen 2020, meziročně)



Zdroj: [lhned.cz](https://lhned.cz)

### Barcelona hrozí zabavením volných bytů

Barcelonští radní využívají zákona, který španělským městům umožňuje převzít neobývané nemovitosti. Města je pak mohou sama pronajímat po dobu čtyř až deseti let, než je vrátí majiteli. Barcelona chce však využít i nový dodatek zákona, který radnicím umožňuje nevyužívané nemovitosti rovnou vyvlastnit za polovinu tržní ceny.

Zdroj: [E15](https://E15)

## STROJÍRENSTVÍ A PRŮMYSL

### Čtvrtina malých a středních výrobních českých firem plánuje robotizovat

Nejdůležitějším faktorem, který firmy plánující robotizaci ovlivňuje, je podle průzkumu agentury SC&C zvýšení produktivity, snížení nákladů a zvýšení konkurenceschopnosti. Z firem, které plánují automatizaci, je 27 % rozhodnuto investovat do kolaborativních robotů. Mezi první procesy, které firmy plánují robotizovat, patří obsluha strojů, následně

montáže, uchopování, balení a paletizace. Největší poptávka po robotizaci je podle průzkumu v potravinářském a tabákovém průmyslu, u výrobců stavebních materiálů, zpracovatelů plastů a chemickém průmyslu.

Zdroj: [Investicniweb.cz](http://Investicniweb.cz)

## Dva ze tří dolů OKD skončí nejpozději v únoru

V dolech Darkov a ČSA se poslední uhlí vytěží buď na konci letošního roku, nebo v únoru 2021. Vyplývá to z dokumentu, který projednávala vláda. V dole ČSM se teoreticky bude moci fárat až do roku 2022. Nyní ve všech dolech OKD pracuje zhruba 6 tisíc zaměstnanců. Ukončení těžby vyjde mnohem dražší, než se čekalo. OKD a státní firma Diamo odhadují, že by se mohla suma v letech 2021 až 2035 vyšplhat až na 13,7 mld. Kč. Ještě před dvěma lety přitom mluvili zástupci OKD o tom, že by na zastavení těžby, odstupné propuštěným horníkům a následnou rekultivaci, mohlo stačit 5 mld. Původní plány hovořily o tom, že by si tyto peníze mohla firma vydělat sama.



Zdroje: [Novinky.cz](http://Novinky.cz), [Ihned.cz](http://Ihned.cz), [E15](http://E15)

## Norové postaví neekologičtější nábytkárnu na světě

Výrobní budova The Plus společnosti Vestre, která bude stát zhruba 100 km od Osla, se má stát vůbec první v kategorii průmyslových staveb ve Skandinávii, která získá nejvyšší certifikaci udržitelnosti podle standardů BREEAM. Továrnu bude oklopovat borový les, avšak s tím, že stromy neporostou jen v bezprostřední blízkosti budovy, ale také uvnitř. Samozřejmostí je dřevěná fasáda, která výrazně sníží ekologickou zátěž. Střechu zčásti pokryje vegetace a zbývající plochu solární panely. Výroba má přitom produkovat nejméně o polovinu méně skleníkových plynů než obdobné projekty. Celou výrobní linku bude možné ovládat prostřednictvím tabletu.



Zdroj: [E15](http://E15), [Vestre](http://Vestre)

## ZEMĚDĚLSTVÍ A POTRAVINÁŘSTVÍ

### Trh se zemědělskou půdou zamrzí

Mezi hlavní příčiny zabrzdění trhu patří to, že po letech boomu už není příliš kde brát. K dispozici jsou často menší výměry, investoři však častěji požadují středně velké pozemky. Ty se totiž dají nejlépe využít

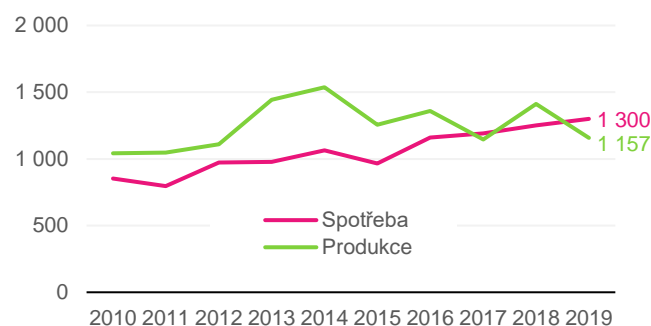
pro pronajmout. Ceny půdy se dnes již moc nemění, pro mnohé zájemce však už přesáhly zajímavou úroveň.

Zdroj: [Tydenik Hrot](http://Tydenik Hrot)

### Česku chybí řepka

Podle údajů ze zprávy o stavu zemědělství za loňský rok je ČR závislé na dovozu řepkového semene. Loni chybělo k uspokojení vlastních potřeb 11 % žlutě kvetoucí plodiny. Příčinou nedostatku je hned několik: V ČR se loni vyrobilo rekordní množství metylesterů mastných kyselin, tedy bionaft, která se povinně přimíchává do paliv. Na ně ale padla jen asi třetina tuzemské řepky. Větší část jde na výrobu potravinářského řepkového oleje. Vedle toho se také řepka zemědělcům přestává vyplácet. Rentabilita jejího pěstování byla loni podle dat ministerstva nulová.

### Produkce a spotřeba řepky v ČR (v tis. tun)



Zdroj: [Tydenik Hrot](http://Tydenik Hrot), MZe

### Maso není 4 % Čechů

Další 4 % si ryby a maso dopřeje příležitostně, vyplývá z průzkumu agentury Ipsos. Asi desetina dotázaných maso ze svého jídelníčku občas odstraňuje nebo se ho snaží omezit, zbytek konzumaci živočišných a rostlinných potravin neřeší. Do budoucna plánuje zvýšení konzumace rostlinných alternativ na úkor živočišných produktů 28 % respondentů průzkumu.

Zdroj: [Ildnes.cz](http://Ildnes.cz)

### Burger King nabídne maso z krav, které se nenadýmají

Fastfoodový řetězec začne ve vybraných provozovnách prodávat hamburgery se speciálním masem. Pochází z krav, které kromě standardní stravy konzumují také citronovou trávu. Tato „dieta“ má osekát denní objem emisí metanu, které dobytek vyprodukuje, o jednu třetinu.

Zdroj: [Ildnes.cz](http://Ildnes.cz)

### KFC chce tisknout nugety na 3D tiskárně

Řetězec navázal spolupráci s ruskou společností 3D Bioprinting Solutions a společně se pokusí vytisknout kuřecí nugety. Pracovat ale budou jak s rostlinným, tak s živočišným materiálem. Zdroj: [Investicniweb.cz](http://Investicniweb.cz)

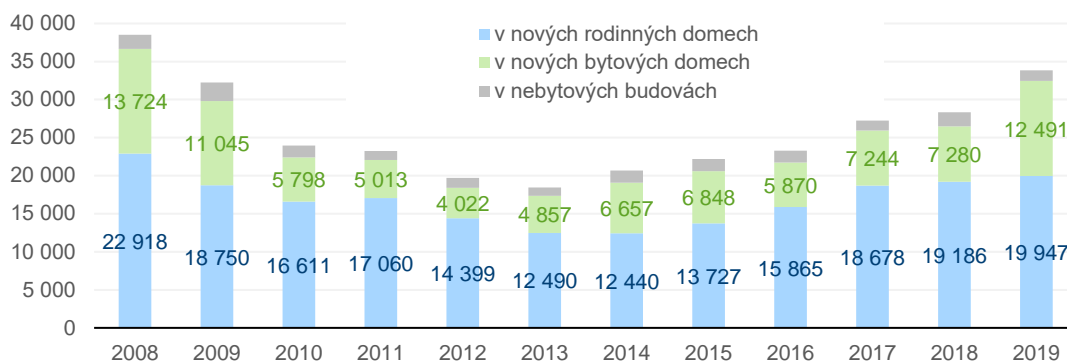


## ZAOSTŘENO: BYTOVÝ TRH V ČR

### Rodinných domů se staví nejvíce za posledních 10 let

Svízný růst cen bytů a nájmu posledních let způsobuje, že stále více lidí opouští velká města a jde bydlet za město, odkud dojíždí za prací. Podle dat Českého statistického úřadu se jen loni začalo v ČR stavět bezmála 20 tisíc rodinných domů. To je nejvíce od roku 2008, po kterém nastal útlum kvůli dopadům globální hospodářské krize. Enormní zájem však v posledních měsících opadl kvůli pandemii koronaviru. „Do dubna příštího roku máme naše kapacity na sto procent naplněné, a nouze o práci tu proto není. Lidé ale přestali naše domy během pandemie kupovat a zatím se k nám nevrací. Doufáme, že se to do příštího roku změní a navážeme na současný stav,“ říká například Jiří Pohloudek, obchodní ředitel největšího tuzemského výrobce dřevostaveb RD Rýmařov. Zdroj: [lhned.cz](https://lhned.cz)

### Zahájená výstavba bytů v ČR (počet bytů)



Zdroj: ČSÚ

### 7 z 10 prodejců starších bytů musí zlevnit

Majitelé bytů se s požadovanou cenou za svou nemovitost stále častěji dostávají mimo realitu a nakonec jich sedm z deseti musí sáhnout ke slevě. Zatímco loni v červnu byla inzerovaná částka v celé republice v průměru o pětinu vyšší než realizovaná, letos rozdíl dosáhl už 36 %. Majitelé bytů tak v inzerátech žádají v průměru kolem 62 tis. Kč za m<sup>2</sup>, nakonec ale dostanou necelých 46 tis. Kč. Vyplyvá to z inzerovaných cen spárovaných s daty katastrálních úřadů za jednotlivé okresy, které v Atlasu cen zveřejňuje společnost Reas. Zdroj: [lhned.cz](https://lhned.cz), [Reas](https://reas.cz)

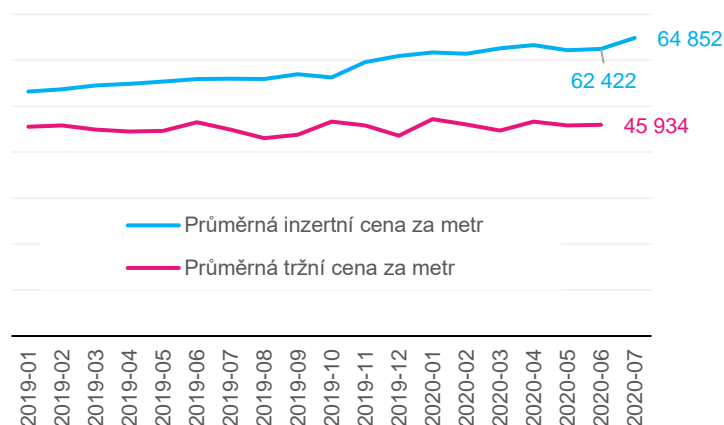
### Překupní právo je minulostí

Prodejci bytů dosud museli nejprve společné nemovitosti (typicky garáže, předzahrádky či sklepy) nabídnout za stejných podmínek ostatním spolujednatelům. Takových sousedů přitom mohly být i desítky, na jejichž vyjádření bylo nutné čekat až tři měsíce, než bylo možné s prodejem standardně pokračovat. To už ale teď neplatí. Předkupní právo však bude nadále uplatňováno např. u spoluvlastnictví z dědictví, ale pouze do 6 měsíců od nabytí nemovitosti. Vlastníci bytů také mohou do nájemních smluv zahrnout smluvní pokuty nájemníkům, a to až do trojnásobku měsíčního nájmu. Dosud byla jakákoliv smluvní pokuta soudně nevymahatelná. Zdroj: [Novinky.cz](https://novinky.cz)

### Praha navrhuje výrazně omezit Airbnb

Hlavní město předložilo návrh novely živnostenského zákona, který již podpořilo i ministerstvo pro místní rozvoj. Změna by obcím umožnila zavést hned tři typy regulace. Jednak by mohly zavést maximální počet dnů v roce, po který smí majitelé nemovitosti krátkodobým hostům nabízet. Vedle toho by mohly stanovit maximální počet osob ubytovaných v jednom bytě nebo na část roku krátkodobé pronájmy zcela zakázat. Zdroj: [lhned.cz](https://lhned.cz)

### Inzertní a tržní cena: Průměrná cena za m<sup>2</sup> v celé ČR



**Radek Novák**

e-mail: [radeknovak@csas.cz](mailto:radeknovak@csas.cz)  
tel: +420 956 718 015

**Tereza Hrtúsová**

e-mail: [thrtusova@csas.cz](mailto:thrtusova@csas.cz)  
tel: +420 956 718 012

**Tomáš Kozelský**

e-mail: [tkozelsky@csas.cz](mailto:tkozelsky@csas.cz)  
tel: +420 956 718 013