

MEDIENINFORMATION

Comeback der Zinsen.

„Bausparen ist wieder da!“



Seit Jahrzehnten ist der „Bausparer“ eine beliebte Sparform bei den Österreicher:innen. Jetzt, da die Zinsen nach langer Zeit wieder nach oben geklettert sind, bietet das Bausparen einen sicheren und unkomplizierten Anlage-Hafen – ein Bausparvertrag gilt einfach als zuverlässige Anlagemöglichkeit.

„Bausparen ist zu 100 % risikolos und kann immer mit der Sicherheit abgeschlossen werden, dass ich gleich zu Beginn weiß, was in den nächsten sechs Jahren passiert und mich erwartet,“ bestätigt Andreas Kaim, Vorstand der s Bausparkasse.



Andreas Kaim, Vorstand der s Bausparkasse © ELISABETH CICHON photography

Angebote mit bis zu 3 % Zinsen für ein Jahr*

Ein Bausparer verspricht Sicherheit, Ruhe und Entspannung für Sparer:innen, die sich ein vorhersagbares Ansparprodukt wünschen. Beim Abschluss eines Bausparvertrags kann zwischen variabler oder fixer Verzinsung gewählt werden: Je nachdem, ob die aktuell steigenden Zinsen genutzt werden sollen oder lieber auf Nummer sicher gegangen wird – für jeden Spartyp ist etwas dabei. Und egal auf welche Variante die Entscheidung fällt: Im ersten Jahr nach Vertragsabschluss erhalten alle Kund:innen der s Bausparkasse 3 % Zinsen*. Das Angebot dazu finden Sie unter <https://www.sbausparkasse.at/de/bausparen/bausparen-infos>.

Und nicht zu vergessen: Neben den Sparzinsen winkt eine staatliche Bausparprämie, die aktuell jährlich 1,5% beträgt.



(Bild s Bausparkasse)

Wohnglück: Eigenmittel wichtiger denn je

Nach sechs Jahren kann frei über das Bauspar-Guthaben verfügt werden, der Erfüllung kleinerer oder größerer Wünsche oder einer Weiterveranlagung des Geldes steht nichts mehr im Wege. Häufig wird ein Bausparvertrag als Eigenmittel-Aufbau für spätere Wohnzwecke verwendet – mit dem Guthaben aus einem oder mehreren Bausparverträgen ist ein solider Grundstein dafür gelegt.

*„Der Bausparvertrag ist oft der erste Schritt in Richtung Wohnraumschaffung“,
bekräftigt Andreas Kaim, Vorstand der s Bausparkasse.*

Kund:innen der s Bausparkasse erhalten außerdem Finanzierungsvorteile beim langfristigen und sicheren s Bauspardarlehen. Das Darlehen der s Bausparkasse punktet mit besonderen Sicherheits-Features und der einfachen und bequemen Möglichkeit der Online-Einreichung unter <https://www.sbausparkasse.at/wohnglueck>



(Bild s Bausparkasse)

Für die Zukunft der Kinder

Viele Eltern und Großeltern schätzen den Bausparvertrag als ideale Ansparform für ihre Kinder und Enkel:innen. Die Laufzeit ist ideal für zukünftige Ausgaben: Bei Ablauf der Bausparverträge kann ein Teil des Guthabens etwa für die Einrichtung des Kinderzimmers oder Klassenfahrten verwendet werden. Und an der Schwelle zum Erwachsenwerden stehen häufig Kosten für Führerschein oder erste Wohngemeinschaft an. Familien, die diese Ausgaben aus dem laufenden Einkommen tragen können, veranlassen das Geld einfach weiter. Ganz entspannt. Entspannt sparen mit s Bausparen.

Noch Fragen? Unter www.sbausparkasse.at finden Sie weitere Details und das KundenServiceCenter der s Bausparkasse hilft unter 05 0100 – 29 900 oder info@sbausparkasse.at gerne weiter.

*3 % Zinsen für die ersten 12 Monate für Einzahlungen bis zur Vertragssumme (monatlicher Sparbetrag x 240). Danach entweder variable Verzinsung zwischen 0,10 % und 4,25 % jährlich gemäß Indikator (s Flex-Bausparen) oder fixe Verzinsung von 1 % jährlich bzw. bei Einmalerlag von 7.200 Euro im ersten Monat Verzinsung von 1,5 % jährlich (s Plan-Bausparen). Effektiver Jahreszinssatz vor KEST bei variabler Verzinsung zwischen 0,47 % bzw. 5,12 % jährlich bzw. bei fixer Verzinsung 1,34 % jährlich oder bei fixer Verzinsung mit Einmalerlag 1,88 % jährlich.

Berechnungsannahme: 100 Euro monatlicher Sparbetrag, 6 Jahre Laufzeit, 0,62 Euro monatliche Kontoführungsgebühr, 1,5 % staatliche Prämie der Einzahlung im Jahr 2022, anschließend zwischen 1,5 % (bis zu 18 Euro jährlich) und 4 % der Einzahlung (bis zu 48 Euro jährlich).

Über die s Bausparkasse

Seit 1941 ermöglicht die s Bausparkasse ihren Kundinnen und Kunden österreichweit leistbares Wohnen –einfach und sicher. Wir leisten einen Beitrag zur privaten Vermögensbildung durch Ansparprodukte inklusive staatlicher Prämie und sind verlässlicher Partner bei stabilen Wohnraumfinanzierungen. Das sehen andere genauso: "Der Börsianer" zeichnete 2022 die s Bausparkasse bereits zum siebten Mal als beste Bausparkasse des Landes aus.

Rückfragehinweis

Monika Gröger
Am Belvedere 1, 1100 Wien
Telefon +43 (0) 5 0100 - 29725
Mobil +43 (0) 5 0100 - 629725
monika.groeger@sbausparkasse.at
s Bausparen - damit Wohnträume wahr werden.