



Termine zum Jahresschluss
Abschluss Bausparverträge bis Jahresende



s Bausparkasse
LIVE ON AIR

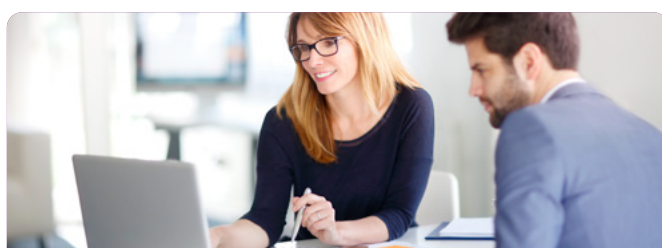
Jahreskontoauszug 2024
Mit ersten Infos zum neuen Online-Event für Kund:innen



Konditionen s Bausparen
Anpassung im Jänner



Indikatoren
Variable Zinssätze im Jahr 2025



Bauspardarlehen:
Fixzinssatz für 18 Monate verlängert



Bausparen Fresh-up
Kündigung mit Umbuchung auf Folgevertrag in BAN



Aktuelle Konditionen

Stand: 20. Dezember 2024

s Bausparen

	Zinsen 1. Jahr jährlich	Zinsen 2. bis 6. Jahr jährlich	Prämie 2024 jährlich	Monatlicher Sparbetrag
s Plan-Bausparen fixe Zinsen	2,5 % 3,5 % für alle unter 30	1,4 %	1,5 %	ab 40 Euro ab 30 Euro für unter 10-Jährige
s Flex-Bausparen variable Zinsen	2,5 % 3,5 % für alle unter 30	0,1 bis 4,25 % laut Indikator ²	1,5 %	ab 40 Euro ab 30 Euro für unter 10-Jährige
Einmalerlag Gold-Bausparen fixe oder variable Zinsen	2,5 % ¹ 2,5 % 3,5 % für alle unter 30	1,9 % 0,1 bis 4,25 % laut Indikator ²	1,5 %	ab 100 Euro Einmalzahlung von mindestens 7.200 Euro innerhalb der ersten 30 Tage
Einmalerlag Platin-Bausparen fixe Zinsen	2 %	2 %	1,5 %	ab 347 Euro Einmalzahlung von mindestens 25.000 Euro innerhalb der ersten 30 Tage
	Zinsen 1. bis 3. Jahr		Prämie 2024	
Plus3-Bausparen 3-jährige Verlängerung	1,8 % fixe Zinsen		1,5 % bei weiterer Besparung	

[Gesetzliche Informationen](#)

s Bauspardarlehen

	18 Monate fixe Zinsen	15 Jahre fixe Zinsen	20 Jahre fixe Zinsen
Phase mit fixen Zinsen	2,99 % ¹	3,34 % ¹	3,49 % ¹
Phase mit variablen Zinsen	125 Basispunkte Aufschlag		150 Basispunkte Aufschlag
Vorfälligkeitsentschädigung	ohne	Ja, bei hypothekarischer Besicherung ²	
	Darlehen für Miet- und Genossenschaftswohnungen Spezialkondition 10 Jahre fixe Zinsen ¹		Darlehen ohne grundbücherliche Besichtigung DOG 10 Jahre fixe Zinsen ¹
Phase mit fixen Zinsen	3,95 % ¹		5,55 % ¹
Phase mit variablen Zinsen	ohne Bandbreite		
	175 Basispunkte Aufschlag		275 Basispunkte Aufschlag
Vorfälligkeitsentschädigung	Nein		

[Gesetzliche Informationen](#)