



News Juni 2024

Informationen für Berater:innen der Erste Bank und Sparkassen



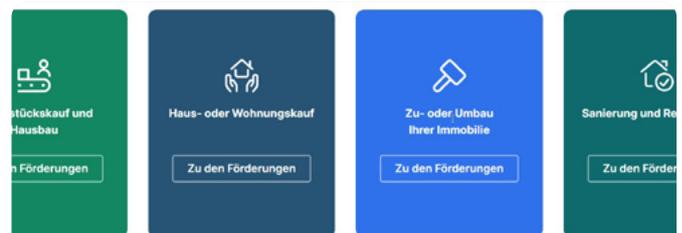
Der Safe Space für die Träume von morgen.
Jugendaktion s Bausparen 3. Juni bis 31. August 2024



Plus3-Bausparen auf Erfolgskurs.
Doppelt Bausparen immer beliebter



Kündigung Bausparvertrag in BAN
einfach und schnell



Die passende Förderung für das Wohnglück
unserer Kund:innen



Unsere neuen Wohnglück-Storys



Gewonnen, gewonnen, gewonnen

Hier finden Sie Informationen und Unterlagen der s Bausparkasse:
sbausparkasse.at/entspannte-beratung



Aktuelle Konditionen

Stand: 1. Juni 2024

s Bausparen

	Zinsen 1. Jahr jährlich	Zinsen 2. bis 6. Jahr jährlich	Prämie 2024 jährlich	Monatlicher Sparbetrag
s Plan-Bausparen fixe Zinsen	3 % 4 % für alle unter 30 ¹	1,4 %	1,5 %	ab 40 Euro ab 30 Euro für unter 10-Jährige
s Flex-Bausparen variable Zinsen	3 % 4 % für alle unter 30 ¹	0,1 bis 4,25 % laut Indikator ²	1,5 %	ab 40 Euro ab 30 Euro für unter 10-Jährige
Einmalerlag Gold-Bausparen fixe oder variable Zinsen	3 % 3 % 4 % für alle unter 30 ¹	1,9 % 0,1 bis 4,25 % laut Indikator ²	1,5 %	ab 100 Euro Einmalzahlung von mindestens 7.200 Euro innerhalb der ersten 30 Tage
Einmalerlag Platin-Bausparen fixe Zinsen	4 %	2 %	1,5 %	ab 347 Euro Einmalzahlung von mindestens 25.000 Euro innerhalb der ersten 30 Tage
	Zinsen 1. bis 3. Jahr		Prämie 2024	
Plus3-Bausparen 3-jährige Verlängerung	1,9 % fixe Zinsen		1,5 % bei weiterer Besparung	

[Gesetzliche Informationen](#)

s Bauspardarlehen

	6 Jahre fixe Zinsen	15 Jahre fixe Zinsen	20 Jahre fixe Zinsen
Phase mit fixen Zinsen	3,69 % ¹	3,79 % ¹	3,99 % ¹
Phase mit variablen Zinsen	Bandbreite 2,50 bis 6,00 % ²		ohne Bandbreite
	150 Basispunkte Aufschlag		
Vorfälligkeitsentschädigung	Ja, bei hypothekarischer Besicherung ³		
	Darlehen für Miet- und Genossenschaftswohnungen Spezialkondition 6 Jahre fixe Zinsen ¹		Darlehen ohne grundbücherliche Besichtigung DOG 10 Jahre fixe Zinsen ¹
Phase mit fixen Zinsen	3,99 % ¹		5,69 % ¹
Phase mit variablen Zinsen	ohne Bandbreite		
	225 Basispunkte Aufschlag		275 Basispunkte Aufschlag
Vorfälligkeitsentschädigung	Nein		

[Gesetzliche Informationen](#)