

KUNDENINFORMATION JUGEND

Der Safe Space für die Träume von morgen

Hier ist Ihr Ersparnis sicher: mit dem s Bausparvertrag und höheren Startzinsen für alle unter 30*.

Risikofrei und sicher: der s Bausparvertrag

- **4,0 % Zinsen** für die ersten 12 Monate fix*
- **1,5 % staatliche Prämie** in diesem Jahr
- Bausparen hat eine **überschaubare Laufzeit**. Innerhalb von 6 Jahren kann absehbar und einfach ein stattlicher Betrag angespart werden.
- Die Bauspareinlage ist im Rahmen der **gesetzlichen Einlagensicherung** gesichert. Ihr Guthaben wächst so die nächsten 6 Jahre sicher.
- Bausparen ist ein ideales Produkt nicht nur zur eigenen, sondern auch zur **Vorsorge für Kinder und Enkelkinder**.



Jetzt 4,0%*
Startzinssatz für
alle unter 30

Und wieviel Geld bekomme ich heraus?

Ganz einfach Guthaben berechnen auf [sbausparkasse.at/jugend](https://www.sbausparkasse.at/jugend) oder indem Sie direkt den QR-Code scannen:



Sollten Sie Fragen haben, hilft Ihnen Ihre Berater:in gerne weiter.

Service-Telefon: 050 100 – 29900
info@sbausparkasse.at

*4,0 % Zinsen für die ersten 12 Monate für Einzahlungen bis zur Vertragssumme (monatlicher Sparbetrag x 240) bei Abschluss eines s Bausparvertrages vor Vollendung des 30. Lebensjahres. Beim s Flex-Bausparen danach variable Zinsen zwischen 0,10 % und 4,25 % jährlich gemäß Indikator und effektiver Jahreszinssatz vor KEST zwischen 0,48 % und 5,13 % jährlich. Beim s Plan-Bausparen danach 1,4 % fixe Zinsen jährlich und effektiver Jahreszinssatz zwischen 1,74 % und 2,40 % jährlich. Bei Einmalzahlung beim s Plan-Bausparen: 3,0 % Zinsen für die ersten 12 Monate für Einzahlungen bis zur Vertragssumme (monatlicher Sparbetrag x 240), wenn 7.200 Euro im ersten Monat eingezahlt werden. Danach 1,9 % fixe Zinsen jährlich. Effektiver Jahreszinssatz vor KEST beim s Plan-Bausparen mit 7.200 Euro Einmalzahlung zwischen 2,21 % und 2,53 % jährlich. Annahmen: 100 Euro monatlicher Sparbetrag, 6 Jahre Laufzeit, 0,69 Euro monatliche Kontoführungsgebühr, 1,5 % staatliche Prämie der Einzahlung im Jahr 2024, anschließend zwischen 1,5 % (bis zu 18 Euro jährlich) und 4 % der Einzahlung (bis zu 48 Euro jährlich). Als Indikator gilt: 80 % des Wertes des 12-Monats-Euribor für den Stichtag 15. November (bzw. für den folgenden Banktag) des Berechnungsjahres wird um 100 Basispunkte vermindert und auf Zehntel-Prozentpunkte kaufmännisch auf- oder abgerundet.

Prognoserechnung in Euro

s Flex-Bausparen*

6 Jahre Bausparen mit variablen Zinsen

Einzahlung	Gesamter Gewinn		Guthaben vor KEST	
	Minimum	Maximum	Minimum	Maximum
50 monatlich	28	579	3.628	4.179
100 monatlich	105	1.216	7.305	8.416

s Plan-Bausparen**

6 Jahre Bausparen mit fixen Zinsen

Einzahlung	Gesamter Gewinn		Guthaben vor KEST	
	Minimum	Maximum	Minimum	Maximum
50 monatlich	169	246	3.769	3.846
100 monatlich	390	544	7.590	7.744

Berechnungsannahmen

Bei allen Varianten Einzahlung Anfang des Monats bzw. Jahres (Startzahlung mit Jahresbeginn), eine Verzinsung von 4,0 % für die ersten 12 Monate für Einzahlungen bis zur Vertragssumme (monatlicher Sparbetrag x 240) sowie eine staatliche Prämie von 1,5 % der Einzahlungshöhe (max. 18 Euro jährlich) im Jahr 2024. Die Angaben zur Effektivverzinsung basieren auf einer monatlichen Spargzahlung von 100 Euro.

* s Flex-Bausparen

- Guthaben Minimum: Jährliche Verzinsung von 0,10 % sowie 1,5 % jährliche staatliche Prämie der Einzahlungshöhe (bis zu 18 Euro jährlich) in den Folgejahren. Effektivverzinsung vor KEST: 0,48 % jährlich.
- Guthaben Maximum: Jährliche Verzinsung von 4,5 % sowie 4 % jährliche staatliche Prämie der Einzahlungshöhe (bis zu 48 Euro jährlich) in den Folgejahren. Effektivverzinsung vor KEST: 5,13 % jährlich.

** s Plan-Bausparen

- Guthaben Minimum: Jährliche Verzinsung von 1,4 % sowie 1,5 % jährliche staatliche Prämie der Einzahlungshöhe (bis zu 18 Euro jährlich) in den Folgejahren. Effektivverzinsung vor KEST: 1,74 % jährlich.
- Guthaben Maximum: Jährliche Verzinsung von 1,4 % sowie 4 % jährliche staatliche Prämie der Einzahlungshöhe (bis zu 48 Euro jährlich) in den Folgejahren. Effektivverzinsung vor KEST: 2,40 % jährlich.

Die variable Verzinsung wird jeweils für ein Kalenderjahr festgelegt und in dem diesem Kalenderjahr vorangehenden Berechnungsjahr wie folgt ermittelt: Als Indikator gilt: 80 % des Wertes des 12-Monats-Euribor für den Stichtag 15. November (bzw. für den folgenden Banktag) des Berechnungsjahres wird um 100 Basispunkte vermindert und auf Zehntel-Prozentpunkte kaufmännisch auf- oder abgerundet.

Die Angaben sind auf ganze Zahlen gerundet und als unverbindliche Richtwerte anzusehen, da sie auf Zinssatzannahmen beruhen. Die Kapitalertragsteuer (KESt) beträgt derzeit 25 % der gutgeschriebenen Zinsen. Unter "Gewinn gesamt" ist jeweils das Guthaben vor KEST abzüglich der Einzahlungen und der Kontoführungsgebühr von 0,69 Euro monatlich zu verstehen und beinhaltet Zinsen vor KEST und die Bausparprämie. Die Prämienhöhe hängt gem. § 108 EStG von der Zinsentwicklung (Umlaufgewichtete Durchschnittsrendite für Bundesanleihen (UDRB)) ab und wird für jedes Kalenderjahr vom Finanzminister im Voraus festgelegt. Alle Prämienangaben sind vorbehaltlich einer Änderung des EStG.

Stand: 12. Februar 2024

Impressum: Medieninhaberin, Herstellerin, Herausgeberin und Redaktion: Bausparkasse der österreichischen Sparkassen Aktiengesellschaft, Postanschrift: Am Belvedere 1, 1100 Wien