



# Eines ist sicher. s Bausparen.

## Lassen Sie Ihr Guthaben sicher wachsen

Wenn es um das eigene Geld geht, ist nichts wichtiger als Sicherheit. Beim Bausparen ist Ihr Kapital nicht nur sicher, sondern auch ertragreich veranlagt. Denn zusätzlich zu den Zinsen bekommen Sie beim Bausparen auch noch eine staatliche Prämie. Mit dem angesparten Guthaben können Sie sich Ihre Wünsche erfüllen – egal ob die Anzahlung für ein Auto, eine besondere Reise oder Ihr persönliches Wohnglück.

## Für 12 Monate garantieren wir Ihnen 1,5 % Zinsen

Das s Bausparen läuft 6 Jahre lang wie von selbst und ist sicher und bequem in einem. Und wir garantieren Ihnen 12 Monate lang einen Fixzinssatz von 1,5 %\*. Das gilt für Einzahlungen bis zur Vertragssumme.

## Ihre Vorteile auf einen Blick



Sichere Sparform: Bei uns ist Ihr Kapital sicher veranlagt. Das gilt ebenso für Ihre Prämien und Zinsen



Mehr Ertrag durch Zinsen und staatliche Prämie: Je mehr Sie sparen desto höher ist Ihre Prämie



Einfach und bequem: Mit einer SEPA-Lastschrift müssen Sie sich 6 Jahre lang um nichts kümmern



Auf Wunsch können Sie bis zu 12 Monate lang Ihren Sparbetrag pausieren



Ideale Vorsorge für Sie und Ihre Familie



Als Bausparerin oder Bausparer erhalten Sie bessere Konditionen bei einem s Bauspardarlehen

## Plus Bausparen – Prognoserechnung in Euro\*

Monatliche Zahlung	Gesamter Gewinn		Guthaben vor KEST.	
	Minimum	Maximum	Minimum	Maximum
50	25	575	3.625	4.175
70	53	826	5.093	5.866
100	94	1.202	7.294	8.402

Jährliche Zahlung	Gesamter Gewinn		Guthaben vor KEST.	
	Minimum	Maximum	Minimum	Maximum
1.200	105	1.340	7.305	8.540

Einmalige Zahlung	Gesamter Gewinn		Guthaben vor KEST.	
	Minimum	Maximum	Minimum	Maximum
7.200	208	2.029	7.408	9.229

	Minimum		Maximum	
	100 monatlich	7.200 einmalig	100 monatlich	7.200 einmalig
Effektivzinssatz	0,43	0,47	5,08	4,23

## Wir sind für Sie da



Persönlich bei Ihrer Ich-Du-Er-Sie-Es Berater:in, in jeder Erste-Filiale oder Sparkasse



Online auf [www.sbausparkasse.at](http://www.sbausparkasse.at)



Telefonisch unter 050100 - 29900

\* Rechtlicher Hinweis zur Prognoserechnung: Alle Angaben sind unter Berücksichtigung der monatlichen Kontoführungsgebühr von 0,62 Euro berechnet und auf ganze Euro gerundet. Sie sind als unverbindliche Richtwerte anzusehen, da sie auf Zinssatz- bzw. Prämienannahmen beruhen. Die Kapitalertragsteuer (KESt) beträgt derzeit 25 % der gutgeschriebenen Zinsen. Der „Gewinn gesamt“ beinhaltet die Zinsen vor KESt sowie die Bausparprämie. Für die Berechnung werden die Einzahlungen und die Kontoführungsgebühr vom „Guthaben vor KESt“ abgezogen.

Berechnungsannahmen mit Stand Juli 2022:

- Die Einzahlungen erfolgen zu Monatsanfang bei monatlicher Zahlung oder mit Jahresbeginn bei jährlicher Zahlung
- Für die ersten 12 Monate gilt eine Verzinsung von 1,5 % bis zur Vertragssumme (monatlicher Sparbetrag x 240) sowie eine Bausparprämie von 1,5 % der Einzahlungshöhe (jährlich maximal 18 Euro) für das gesamte erste Jahr
- Bei „Guthaben Minimum“ gilt nach Ablauf der 12 Monate eine Verzinsung von 0,1 % jährlich sowie eine jährliche Bausparprämie von 1,5 % der Einzahlungshöhe (maximal 18 Euro jährlich) ab dem Folgejahr. Die Effektivverzinsung vor KESt beträgt 0,43 % jährlich (bei Einmalzahlung: 0,47 % jährlich)
- Bei „Guthaben Maximum“ gilt nach Ablauf der 12 Monate eine Verzinsung von 4,25 % jährlich sowie eine jährliche Bausparprämie von 4 % der Einzahlungshöhe (jährlich maximal 48 Euro) ab dem Folgejahr. Die Effektivverzinsung vor KESt beträgt 5,08 % jährlich (bei Einmalzahlung: 4,23 % jährlich)

Gültig bis auf Weiteres

Die Höhe der Bausparprämie hängt gemäß § 108 EStG (Einkommensteuergesetz) von der Zinsentwicklung der umlaufgewichteten Durchschnittsrendite für Bundesanleihen ab und wird für jedes Kalenderjahr vom Finanzminister im Voraus festgelegt. Alle Prämienangaben sind vorbehaltlich einer Änderung des EStG.

Druckfehler vorbehalten.

Impressum:

Medieninhaber, Hersteller, Herausgeber und Redaktion: Bausparkasse der österreichischen Sparkassen Aktiengesellschaft, Postanschrift: Am Belvedere 1, 1100 Wien