

Zinsübersicht / Neugeschäft

Für die Jahre 2024 - 2000

Pricing-Logik seit 1.7.2021: Kondition 2 gilt als "Basiskondition"

> Kondition 1 liegt ca. 5 Basispunkte unter Kondition 2 Kondition 3 liegt ca. 10 Basispunkte über Kondition 2

Darlehen mit Hypothek und/ oder

Ersatzsicherheit

Fixzinssatz für 6 Jahre 3,64%/ 3,69%/ 3,79% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei

hypothekarischer Besicherung mit VFE,

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 2,50% bis 6,00%

3,74%/ 3,79%/ 4,09% der DS Fixzinssatz für 15 Jahre

> mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite

Fixzinssatz für 20 Jahre 3,94%/ 3,99%/ 4,09% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite

ab 22.01.2024

> Darlehen für Miet- und Genossenschaftswohnungen

Fixzinssatz für 6 Jahre

3,94%/ 3,99%/ 4,09% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 225 BP, ohne Zinsbandbreite

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 120 Monate

5,69% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 275 BP, ohne Zinsbandbreite auch für Bildung und Pflege soweit DoG

Darlehen mit Hypothek und/ oder

Ersatzsicherheit

Fixzinssatz für 6 Jahre

3,70%/ 3,75%/ 3,85% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei

hypothekarischer Besicherung mit VFE,

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 2,50% bis 6,00%

Fixzinssatz für 15 Jahre 3,90%/ 3,95%/ 4,05% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite

4,10%/ 4,15%/ 4,25% der DS Fixzinssatz für 20 Jahre

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite

14.12.2023 his 21.01.2024

ab

Darlehen für Miet- und Genossenschaftswohnungen

Fixzinssatz für 20 Jahre

4,50%/ 4,55%/ 4,65% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 225 BP, ohne Zinsbandbreite

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 120 Monate

5,80% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 275 BP, ohne Zinsbandbreite auch für Bildung und Pflege soweit DoG



Darlehe	n	mit	H	ypothek	und/	oder

Freatzsicherheit

4,05%/ 4,10%/ 4,20% der DS Fixzinssatz für 6 Jahre

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, keine VFE, Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 2,50% bis 6,00%

Fixzinssatz für 15 Jahre 4,30%/ 4,35%/ 4,45% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite

4,30%/ 4,35%/ 4,45% der DS Fixzinssatz für 20 Jahre

> mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite

ab 23.10.2023 his 13.12.2023

Darlehen für Miet- und Genossenschaftswohnungen

Fixzinssatz für 20 Jahre

4,70%/ 4,75%/ 4,85% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 225 BP, ohne Zinsbandbreite

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 120 Monate

6,00% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 275 BP, ohne Zinsbandbreite auch für Bildung und Pflege soweit DoG

Darlehen mit Hypothek und/ oder Ersatzsicherheit

Fixzinssatz für 6 Jahre

3,94%/ 3,99%/ 4,09% der DS mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, keine VFE,

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 2,50% bis 6,00%

Fixzinssatz für 15 Jahre 4,05%/ 4,10%/ 4,20% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite,

Fixzinssatz für 20 Jahre 4,30%/ 4,35%/ 4,45% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite

ab 02.10.2023 bis 22.10.2023

Darlehen für Miet- und Genossenschaftswohnungen

Fixzinssatz für 20 Jahre

4,70%/ 4,75%/ 4,85% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 225 BP, ohne Zinsbandbreite

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 120 Monate

6,00% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 275 BP, ohne Zinsbandbreite auch für Bildung und Pflege soweit DoG



Darlehen mit Hypothek und/	oder
Ersatzsicherheit	

Fixzinssatz für 6 Jahre 3,70%/ **3,75%**/ 3,85% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, keine VFE, Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 2,50% bis 6,00%

Fixzinssatz für 15 Jahre 4,05%/ **4,10%**/ 4,20% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite,

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite

Fixzinssatz für 20 Jahre 4,30%/ **4,35**%/ 4,45% der DS

ab 05.06.2023 bis 01.10.2023

24.04.2023 bis

04.06.2023

Darlehen für Miet- und Genossenschaftswohnungen

Fixzinssatz für 20 Jahre

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 120 Monate

4,45%/ **4,50%**/ 4,60% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 225 BP, ohne Zinsbandbreite

5,70% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 275 BP, ohne Zinsbandbreite auch für Bildung und Pflege soweit DoG

Darlehen mit Hypothek und/ oder

Ersatzsicherheit

Fixzinssatz für 6 Jahre

Fixzinssatz für 15 Jahre

 $3,70\%/\ 3,75\%/\ 3,85\%\ der\ DS$

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, keine VFE,

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 2,50% bis 6,00%

3,85%/ **3,90%**/ 4,00% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite,

Fixzinssatz für 20 Jahre 4,20%/ **4,25**%/ 4,35% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,
bei hypothekarischer Besicherung mit VFE.

Darlehen für Miet- und Genossenschaftswohnungen

Fixzinssatz für 20 Jahre

4,45%/ **4,50%**/ 4,60% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 225 BP, ohne Zinsbandbreite

Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite

Darlehen ohne Grundbuch (DoG) 5.70% der DS

Fixzinssatz für 120 Monate mit Ab

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, keine VFE,

Aufschlag 275 BP, ohne Zinsbandbreite auch für Bildung und Pflege soweit DoG



Fixzinssatz für 1 Jahr (NEU)

Fixzinssatz für 6 Jahre

Fixzinssatz für 15 Jahre

09.01.2023 bis 23.04.2023 Fixzinssatz für 20 Jahre

Darlehen für Miet- und Genossenschaftswohnungen Fixzinssatz für 20 Jahre

Darlehen ohne Grundbuch (DoG) Fixzinssatz für 120 Monate

2,90%/ 2,95%/ 3,05% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, keine VFE,

Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite

3,70%/ **3,75%**/ 3,85% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, keine VFE, Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 2,50% bis 6,00%

3,85%/ 3,90%/ 4,00% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE. Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite, Kondition 3,90% auch für Bildung und Pflege

3,94%/ 3,99%/ 4,09% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite

4,20%/ **4,25**%/ 4,35% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 225 BP, ohne Zinsbandbreite

5,70% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 275 BP, ohne Zinsbandbreite auch für Bildung und Pflege soweit DoG

Darlehen mit Hypothek und/ oder **Ersatzsicherheit**

Fixzinssatz für 1 Jahr (NEU)

Fixzinssatz für 6 Jahre

Fixzinssatz für 15 Jahre

Fixzinssatz für 20 Jahre

ab 20.10.2022 bis

08.01.2023

3,40%/ **3,45**%/ 3,55% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, keine VFE, Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite

2,70%/ 2,75%/ 2,85% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, keine VFE, Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 2,50% bis 6,00%

4,00%/ 4,05%/ 4,15% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite, Kondition 4,05% auch für Bildung und Pflege

4,20%/ 4,25%/ 4,35% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite

Darlehen für Miet- und Genossenschaftswohnungen

Fixzinssatz für 20 Jahre

4,40%/ 4,45%/ 4,55% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE.

Aufschlag 225 BP, ohne Zinsbandbreite

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 120 Monate

5.90% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, keine VFE, Aufschlag 275 BP, ohne Zinsbandbreite auch für Bildung und Pflege soweit DoG



Fixzinssatz für 1 Jahr (NEU) 2,60%/ 2,65%/ 2,75% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, keine VFE,

Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite

Fixzinssatz für 6 Jahre 3,30%/ **3,35%**/ 3,45% der DS

> mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, keine VFE, Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 2,00% bis 6,00%

Fixzinssatz für 15 Jahre 3,70%/ 3,75%/ 3,85% der DS

> mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite, Kondition 3,75% auch für Bildung und Pflege

ab 06.10.2022 bis 19.10.2022

Fixzinssatz für 20 Jahre

3,90%/ 3,95%/ 4,05% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite

Darlehen für Miet- und Genossenschaftswohnungen

Fixzinssatz für 20 Jahre 4,10%/ **4,15%**/ 4,25% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 225 BP, ohne Zinsbandbreite

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 120 Monate

5,90% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 275 BP, ohne Zinsbandbreite auch für Bildung und Pflege soweit DoG

Darlehen mit Hypothek und/ oder **Ersatzsicherheit**

Fixzinssatz für 1 Jahr (NEU) 2,20%/ **2,25%**/ 2,35% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, keine VFE,

Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite

Fixzinssatz für 6 Jahre 2,90%/ 2,95%/ 3,05% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, keine VFE,

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 2,55% bis 6,00%

Fixzinssatz für 15 Jahre 3,30%/ 3,35%/ 3,45% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite,

Kondition 3,35% auch für Bildung und Pflege

3,50%/ **3,55%**/ 3,65% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 150 BP, ohne Zinsbandbreite

ab 22.09.2022 bis 05.10.2022

> Darlehen für Miet- und Genossenschaftswohnungen

Fixzinssatz für 20 Jahre

Fixzinssatz für 20 Jahre 3,70%/ **3,75%**/ 3,85% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 225 BP, ohne Zinsbandbreite

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 120 Monate

5,50% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 275 BP, ohne Zinsbandbreite auch für Bildung und Pflege soweit DoG



Fixzinssatz für 6 Jahre 2,55%/ 2,60%/ 2,70% der DS

> mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, keine VFE, Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 2,55% bis 6,00%

Fixzinssatz für 15 Jahre 2,90%/ 2,95%/ 3,05% der DS

> mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 175 BP, ohne Zinsbandbreite, Kondition 2,95% auch für Bildung und Pflege

Fixzinssatz für 20 Jahre 3,25%/ 3,30%/ 3,40% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 175 BP, ohne Zinsbandbreite

08.08.2022 bis 21.09.2022

ab

ab

23.06.2022

07.08.2022

Darlehen für Miet- und Genossenschaftswohnungen

Fixzinssatz für 20 Jahre 3,45%/ **3,50%**/ 3,60% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 225 BP, ohne Zinsbandbreite

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 120 Monate

5.15% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE, Aufschlag 275 BP, ohne Zinsbandbreite

auch für Bildung und Pflege

Darlehen mit Hypothek und/ oder Ersatzsicherheit

Fixzinssatz für 6 Jahre 2.95%/ 2.99%/ 3.09% der DS

> mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, keine VFE, Aufschlag 175 BP, Zinsbandbreite 2,95% bis 6,00%

Fixzinssatz für 15 Jahre 3,39%/ 3,45%/ 3,55% der DS

> mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 175 BP, ohne Zinsbandbreite, Kondition 3,45% auch für Bildung und Pflege

Fixzinssatz für 20 Jahre 3,59%/ 3,65%/ 3,75% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 175 BP, ohne Zinsbandbreite

Darlehen für Miet- und

Genossenschaftswohnungen

Fixzinssatz für 20 Jahre 3,79%/ **3,85%**/ 3,95% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 225 BP, ohne Zinsbandbreite

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 120 Monate

5,65% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 275 BP, ohne Zinsbandbreite

auch für Bildung und Pflege



Fixzinssatz für 6 Jahre 1,95%/ **1,99%**/ 2,09% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE, Aufschlag 175 BP.

Zinsbandbreite 1,95% bis 6,00%

2,89%/ 2,95%/ 3,05% der DS

2,49%/ 2,55%/ 2,65% der DS Fixzinssatz für 15 Jahre

> mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 175 BP, ohne Zinsbandbreite, Kondition 2,55% auch für Bildung und Pflege

Fixzinssatz für 20 Jahre ah 13.05.2022

22.06.2022

ab

bis

28.04.2022

12.05.2022

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, bei hypothekarischer Besicherung mit VFE, Aufschlag 175 BP, ohne Zinsbandbreite

Darlehen für Miet- und Genossenschaftswohnungen

Fixzinssatz für 20 Jahre 3,09%/ **3,15%**/ 3,25% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 225 BP, ohne Zinsbandbreite

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 120 Monate

4.95% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 275 BP, ohne Zinsbandbreite

auch für Bildung und Pflege

Darlehen mit Hypothek und/ oder **Ersatzsicherheit**

Fixzinssatz für 6 Jahre 1,75%/ **1,79%**/ 1,89% der DS

> mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, keine VFE, Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,75% bis 6,00%

Fixzinssatz für 15 Jahre 2,05%/ 2,09%/ 2,19% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

bei hypothekarischer Besi mit VFE,

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,75% bis 6,00%,

Kondition 2,09% auch für Bildung und Pflege

Fixzinssatz für 20 Jahre 2,35%/ 2,39%/ 2,49% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

bei hypothekarischer Besi mit VFE,

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,75% bis 6,00%

Darlehen für Miet- und Genossenschaftswohnungen

2,55%/ 2,59%/ 2,69% der DS Fixzinssatz für 20 Jahre

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 200 BP, Zinsbandbreite 1,75% bis 6,00%

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 120 Monate

4,49% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, keine VFE, Aufschlag 250 BP, Zinsbandbreite 3,50% bis 6,00%,

auch für Bildung und Pflege



Darlehen mit Hypothek und/	oder
Ersatzsicherheit	

Fixzinssatz für 15 Jahre

Fixzinssatz für 6 Jahre 1,19%/ 1,25%/ 1,35% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 125 BP, Zinsbandbreite 1,25% bis 6,00%

1,55%/ **1,59%**/ 1,69% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

bei hypothekarischer Besi mit VFE,

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,25% bis 6,00%, Basiskondition 1,59% auch für Bildung und Pflege

Fixzinssatz für 20 Jahre 1,75%/ **1,79%**/ 1,89% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

bei hypothekarischer Besi mit VFE,

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,25% bis 6,00%

05.04.2022 bis 27.04.2022

ab

Darlehen für Miet- und Genossenschaftswohnungen

Fixzinssatz für 20 Jahre 1,95%/ **1,99%**/ 2,10% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE.

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,25% bis 6,00%

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 120 Monate

3,99% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden,

keine VFE,

Aufschlag 200 BP, Zinsbandbreite 3,00% bis 6,00%,

auch für Bildung und Pflege

Darlehen mit Hypothek und / oder Ersatzsicherheit

Fixzinssatz für 6 Jahre 0,99% der DS mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

Keine VFE

Aufschlag 125 BP, Zinsbandbreite 1,25% bis 6,00%

Fixzinssatz für 15 Jahre 1,45 % der DS mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

Bei hypothekarischer Besi mit VFE

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,25% bis 6,00%

ab 10.03.2022 bis

04.04.2022

Fixzinssatz für 20 Jahre

1,65 % der DS mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

Bei hypothekarischer Besi mit VFE

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,25% bis 6,00%

Darlehen für Miet- und Genossenschaftswohnungen

1,85 % der DS mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

keine VFE

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,25% bis 6,00%

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 120 Monate

3,45% der DS (2,30% der VS)

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, Keine VFE Aufschlag 200 BP, Zinsbandbreite 3,00% bis 6,00%

auch für Bildung und Pflege



Fixzinssatz für 180 Monate 1,25% der DS mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

Bei hypothekarischer Besi mit VFE

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,25% bis 6,00%

Fixzinssatz für 72 Monate 0,99% der DS mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

Keine VFE

Aufschlag 125 BP, Zinsbandbreite 1,25% bis 6,00%

02.08.2021 bis

ab

ab

01.07.2021

Einführung Risiko-

klassen

gemäß

Pricing

09.03.2022 Fixzinssatz für 20 Jahre 1,39 % der DS mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

Bei hypothekarischer Besi mit VFE

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,25% bis 6,00%

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 120 Monate 3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden, keine VFE

Aufschlag 200 BP, Zinsbandbreite 3,00% bis 6,00%

Darlehen besichert (Hypothek,

Ersatzsicherheit):

Fixzinssatz für 180 Monate Kondition 1 1,20% der DS

Kondition 2 1,25% der DS Kondition 3 1,35% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

Bei hypothekarischer Besi mit VFE

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,25% bis 6,00%

Fixzinssatz für 72 Monate Kondition 1 0.95% der DS

Kondition 2 0,99% der DS Kondition 3 1,10% der DS

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden, Keine VFE Aufschlag 125 BP, Zinsbandbreite 1,25% bis 6,00%

unbesichert (DoG):

Fixzinssatz für 120 Monate

(kein Pricing)

3,45% der DS, mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

Keine VFE

Aufschlag 200 BP, Zinsbandbreite 3,00% bis 6,00%

Hypothek und / oder Ersatzsicherheit

Fixzinssatz für 180 Monat 1,25% der DS mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

Bei hypothekarischer Besi mit VFE

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,25% bis 6,00%

10.06.2020 bis

01.08.2021

Fixzinssatz für 72 Monate

0,99% der DS mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

Keine VFE

Aufschlag 125 BP, Zinsbandbreite 1,25% bis 6,00%

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 120 Monate

3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Keine VFE

Seite 10/37

BAUSPARKASSE

Darlehen mit Hypothek und / oder Ersatzsicherheit

Fixzinssatz für 180 Monate 1,39% der DS mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

Bei hypothekarischer Besi mit VFE

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,50% bis 6,00%

30.09.2019

bis 09.06.2020 Fixzinssatz für 72 Monate

0,99% der DS mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

Keine VFE

Aufschlag 125 BP, Zinsbandbreite 1,25% bis 6,00%

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 120 Monate

3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Keine VFE

Aufschlag 200 BP, Zinsbandbreite 3,00% bis 6,00%

Hypothek und / oder Ersatzsicherheit

Fixzinssatz für 180 Monate 1,65% der DS (1,10% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Bei hypothekarischer Besi mit VFE

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,50% bis 6,00%

9.07.2019 bis 29.09.2019

Fixzinssatz für 72 Monate

1,25% der DS (0,83% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Keine VFE

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 120 Monate

Aufschlag 125 BP, Zinsbandbreite 1,25% bis 6,00%

3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Keine VFE

Aufschlag 200 BP, Zinsbandbreite 3,00% bis 6,00%

Hypothek und / oder Ersatzsicherheit

Fixzinssatz für 180 Monate 1,79% der DS (1,19% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Bei hypothekarischer Besi mit VFE

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,50% bis 6,00%

25.03.2019 bis

28.07.2019

Fixzinssatz für 72 Monate 1,25% der DS (0,83% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Keine VFE

Aufschlag 125 BP, Zinsbandbreite 1,25% bis 6,00%

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 120 Monate 3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Keine VFE

Seite 11/37

$\subseteq B$	AU	SP!	ARK	ASSE

Hypothek	c und /	oder
Ersatzsic	herhe	it

Fixzinssatz für 180 Monate 1,99% der DS (1,33% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Bei hypothekarischer Besi mit VFE

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,50% bis 6,00%

10.09.2018 his 24.03.2019

Fixzinssatz für 72 Monate

1,35% der DS (0,90% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Keine VFE

Aufschlag 135 BP, Zinsbandbreite 1,35% bis 6,00%

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 120 Monate

3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden Keine VFE

Aufschlag 200 BP, Zinsbandbreite 3,00% bis 6,00%

Hypothek und / oder

Ersatzsicherheit

Kein Fixzinssatz für 240 Monate

Fixzinssatz für 180 Monate

2,25% der DS (1,50% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Bei hypothekarischer Besi mit VFE

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,50% bis 6,00%

01.09.2018

his 09.09.2018 Fixzinssatz für 72 Monate

1,35% der DS (0,90% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Keine VFE

Aufschlag 135 BP, Zinsbandbreite 1,35% bis 6,00%

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 120 Monate

3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Keine VFE

Aufschlag 200 BP, Zinsbandbreite 3,00% bis 6,00%

Hypothek und / oder

Ersatzsicherheit

Fixzinssatz für 240 Monate 2,75% der DS (1,83% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Bei hypothekarischer Besi mit VFE

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,50% bis 6,00%

Fixzinssatz für 180 Monate

2,25% der DS (1,50% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Bei hypothekarischer Besi mit VFE

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,50% bis 6,00%

01.07.2018

31.08.2018 Fixzinssatz für 72 Monate

1,35% der DS (0,90% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Keine VFE

Aufschlag 135 BP, Zinsbandbreite 1,35% bis 6,00%

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 120 Monate

3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Keine VFE



Hypothek	und /	oder
Ersatzsich	nerhe	it

Fixzinssatz für 240 Monate 2,75% der DS (1,83% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Bei hypothekarischer Besi mit VFE

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,50% bis 6,00%

Fixzinssatz für 180 Monate

2,25% der DS (1,50% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Bei hypothekarischer Besi mit VFE

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,50% bis 6,00%

01.03.2018 bis 30.6.2018

Fixzinssatz für 72 Monate

1,25% der DS (0,83% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Keine VFE

Aufschlag 125 BP, Zinsbandbreite 1,25% bis 6,00%

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 120 Monate

3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Keine VFE

Aufschlag 200 BP, Zinsbandbreite 3,00% bis 6,00%

Hypothek und / oder Ersatzsicherheit

Fixzinssatz für 240 Monate 2,75% der DS (1,83% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden Bei hypothekarischer Besi mit VFE Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,50% bis 6,00%

Fixzinssatz für 180 Monate 2,25% der DS (1,50% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Bei hypothekarischer Besi mit VFE

Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,50% bis 6,00%

11.12.2017

bis

28.2.2018

1,35% der DS (0,90% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Keine VFE

Aufschlag 135 BP, Zinsbandbreite 1,50% bis 6,00%

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 72 Monate

Fixzinssatz für 120 Monate 3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Keine VFE



	Hypothek und / oder Ersatzsicherheit	
	Fixzinssatz für 240 Monate	2,65% der DS (1,77% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
18.11.2017		Bei hypothekarischer Besi mit VFE
bis		Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,50% bis 6,00%
10.12.2017/		
	Fixzinssatz für 180 Monate	2,25% der DS (1,50% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz
ab		indikatorgebunden
01.12.2017		Bei hypothekarischer Besi mit VFE
wird Indikator		Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 1,50% bis 6,00%
in variabler		
Zinsphase ohne	Fixzinssatz für 72 Monate	1,35% der DS (0,90% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
Bandbreite		Keine VFE
nicht bei 0%		Aufschlag 135 BP, Zinsbandbreite 1,50% bis 6,00%
geschnitten	Darlehen ohne Grundbuch (DoG)	
	Fixzinssatz für 120 Monate	3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz
		indikatorgebunden
		Keine VFE
	Here Alexander de la constitución	Aufschlag 200 BP, Zinsbandbreite 3,00% bis 6,00%
	Hypothek und / oder Ersatzsicherheit	
	Fixzinssatz für 240 Monate	2,65% der DS (1,77% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
		Bei hypothekarischer Besi mit VFE
18.09.2017		Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 2,00% bis 6,00%
bis		
17.11.2017	Fixzinssatz für 180 Monate	2,25% der DS (1,50% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz
Wegfall 72		indikatorgebunden
Monate fix,		Bei hypothekarischer Besi mit VFE
dafür		Aufschlag 150 BP, Zinsbandbreite 2,00% bis 6,00%
Aktionszinssat	Alakinannian	
Z,	Aktionszinssatz	0.050/ dea D0. (0.000/ dea)(0) asit Abbert Fireiroset-
Kontoführung	Fixzinssatz für 36 Monate	0,95% der DS (0,63% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz
Neugeschäft €		indikatorgebunden Keine VFE
12,- pro Quartal		
Quartai	Darlahan ahna Crundhuah (DaC)	Aufschlag 80 BP, Zinsbandbreite 1,50% bis 6,00%
	Darlehen ohne Grundbuch (DoG) Fixzinssatz für 120 Monate	2 /FV dar DC /2 200/ dar VC) mit Ablauf Fivringsetz
	FIXZIIISSAIZ IUI 120 MONACE	3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
		Keine VFE
		Aufschlag 200 BP, Zinsbandbreite 3,00% bis 6,00%



	Hypothek und / oder	
	Ersatzsicherheit	
	Fixzinssatz für 240 Monate	2,65% der DS (1,77% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz
		indikatorgebunden
		Bei hypothekarischer Besi mit VFE Zinsbandbreite 2,00% bis 6,00%
12.07.2017		
12.07.2017 bis	Fixzinssatz für 180 Monate	2,25% der DS (1,50% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz
17.09.2017		indikatorgebunden Bei hypothekarischer Besi mit VFE
Anhebung		Zinsbandbreite 2,00% bis 6,00%
Fixzinssatz 240 Monate,		
andere	Fixzinssatz für 72 Monate	1,35% der DS (0,90% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz
Konditionen		indikatorgebunden Keine VFE
unverändert		Zinsbandbreite 1,50% bis 6,00%
	Bardahan ahara Gallia da (5. 5)	
	Darlehen ohne Grundbuch (DoG) Fixzinssatz für 120 Monate	3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz
	TAZINGGALZ TAL TZO MONALE	indikatorgebunden
		Keine VFE
	Hypothok und / odor	Zinsbandbreite 3,00% bis 6,00%
	Hypothek und / oder Ersatzsicherheit	
	Fixzinssatz für 240 Monate	2,50% der DS (1,67% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz
		indikatorgebunden
		Bei hypothekarischer Besi mit VFE (wie bisher) Zinsbandbreite 2,00% bis 6,00% (wie bisher)
		Emosarias ette 2,00% sie 0,00% (me siener)
	Fixzinssatz für 180 Monate	2,25% der DS (1,50% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz
01.01.2017		indikatorgebunden Bei hypothekarischer Besi mit VFE
bis		Zinsbandbreite 2,00% bis 6,00%
11.07.2017		
	Fixzinssatz für 72 Monate	1,35% der DS (0,90% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
		Keine VFE
		Zinsbandbreite 1,50% bis 6,00%
	Darlehen ohne Grundbuch (DoG) Fixzinssatz für 120 Monate	3 45% dor DS /2 30% dor VS) mit Ablauf Eivzingsstz
	FIAZIIISSALZ TUL TZU MUHALE	3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
		Keine VFE (wie bisher)
04.07.2010	Livesthal und / adam	Zinsbandbreite 3,00% bis 6,00% (wie bisher)
04.07.2016 bis	Hypothek und / oder Ersatzsicherheit	
31.12.2016	Fixzinssatz für 240 Monate	2,50% der DS (1,67% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz
Konditionsko		indikatorgebunden
rrektur im kurz-	Fixzinssatz für 36 Monate	0,95% der DS (0,63% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz
fristigem	TAZINGGALZ TAL GO MONALE	indikatorgebunden
Fixzinsbe-	Darlehen ohne Grundbuch (DoG)	•
reich (alles	Fixzinssatz für 120 Monate	3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz
andere unverän-		indikatorgebunden
dert)		
-		



	Hypothek und / oder Ersatzsicherheit	
	Fixzinssatz für 240 Monate	2,50% der DS (1,67% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz
04.04.2016		indikatorgebunden
bis	Fixzinssatz für 36 Monate	1,35% der DS (0,90% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz
03.07.2016	T IXE INCOME THE GO INCOME.	indikatorgebunden
	Darlehen ohne Grundbuch (DoG)	
	Fixzinssatz für 120 Monate	3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
	Hypothek und / oder	a.nato.gopanaon
	Ersatzsicherheit	
	Fixzinssatz für 180 Monate	2,50% der DS (1,67% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
24.03.2015		markatorgebunden
bis 03.04.2016	Fixzinssatz für 36 Monate	1,35% der DS (0,90% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz
00.04.2010	Daylahan alana Owwallawah (DaO)	indikatorgebunden
	Darlehen ohne Grundbuch (DoG) Fixzinssatz für 120 Monate	3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz
		indikatorgebunden
01.01.2016	Indikator ouf Pagia 12M FLIDIDOD n	nit Ctichtea 15 11, alleg andere unverändert
01.01.2010	ITIUIKALUI AUI DASIS TZIVI EURIDUR II	nit Stichtag 15.11. alles andere unverändert
24 22 2242	Immobilienrente bis zu 180 Monate	e 4,75% der DS wird vorerst nicht mehr angeboten (HIKrG)
21.03.2016	Immobilienrente bis zu 180 Monate Zinsuntergrenze 2,00% (unverände	e 4,75% der DS wird vorerst nicht mehr angeboten (HIKrG) ert DoG 3,0%)
	Zinsuntergrenze 2,00% (unverände	ert DoG 3,0%)
21.03.2016	Zinsuntergrenze 2,00% (unverände	
	Zinsuntergrenze 2,00% (unverände Zinsbandbreite bis zum Ablauf von Hypothek und / oder	ert DoG 3,0%)
	Zinsuntergrenze 2,00% (unverände Zinsbandbreite bis zum Ablauf von Hypothek und / oder Ersatzsicherheit	ert DoG 3,0%) n 20 Jahren ab Zuteilung (nicht mehr für die gesamte Laufzeit)
	Zinsuntergrenze 2,00% (unverände Zinsbandbreite bis zum Ablauf von Hypothek und / oder	ert DoG 3,0%) n 20 Jahren ab Zuteilung (nicht mehr für die gesamte Laufzeit) 2,50% der DS (1,67% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz
	Zinsuntergrenze 2,00% (unverände Zinsbandbreite bis zum Ablauf von Hypothek und / oder Ersatzsicherheit Fixzinssatz für 180 Monate	ert DoG 3,0%) n 20 Jahren ab Zuteilung (nicht mehr für die gesamte Laufzeit) 2,50% der DS (1,67% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
	Zinsuntergrenze 2,00% (unverände Zinsbandbreite bis zum Ablauf von Hypothek und / oder Ersatzsicherheit	2,50% der DS (1,67% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden 2,10% der DS (1,40% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz
01.09.2015	Zinsuntergrenze 2,00% (unverände Zinsbandbreite bis zum Ablauf von Hypothek und / oder Ersatzsicherheit Fixzinssatz für 180 Monate	ert DoG 3,0%) n 20 Jahren ab Zuteilung (nicht mehr für die gesamte Laufzeit) 2,50% der DS (1,67% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
01.09.2015 03.03.2015	Zinsuntergrenze 2,00% (unverände Zinsbandbreite bis zum Ablauf von Hypothek und / oder Ersatzsicherheit Fixzinssatz für 180 Monate	2,50% der DS (1,67% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden 2,10% der DS (1,40% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden 0,95% der DS (0,63% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz
01.09.2015	Zinsuntergrenze 2,00% (unverände Zinsbandbreite bis zum Ablauf von Hypothek und / oder Ersatzsicherheit Fixzinssatz für 180 Monate Fixzinssatz für 72 Monate Fixzinssatz für 12 Monate	2,50% der DS (1,67% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden 2,10% der DS (1,40% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
01.09.2015 03.03.2015 bis	Zinsuntergrenze 2,00% (unverände Zinsbandbreite bis zum Ablauf von Hypothek und / oder Ersatzsicherheit Fixzinssatz für 180 Monate Fixzinssatz für 72 Monate Fixzinssatz für 12 Monate Darlehen ohne Grundbuch (DoG)	2,50% der DS (1,67% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden 2,10% der DS (1,40% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden 0,95% der DS (0,63% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz
01.09.2015 03.03.2015 bis	Zinsuntergrenze 2,00% (unverände Zinsbandbreite bis zum Ablauf von Hypothek und / oder Ersatzsicherheit Fixzinssatz für 180 Monate Fixzinssatz für 72 Monate Fixzinssatz für 12 Monate	2,50% der DS (1,67% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden 2,10% der DS (1,40% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden 0,95% der DS (0,63% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden 3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz
01.09.2015 03.03.2015 bis	Zinsuntergrenze 2,00% (unverände Zinsbandbreite bis zum Ablauf von Hypothek und / oder Ersatzsicherheit Fixzinssatz für 180 Monate Fixzinssatz für 72 Monate Fixzinssatz für 12 Monate Darlehen ohne Grundbuch (DoG) Fixzinssatz für 120 Monate Immobilienrente bis zu 180	2,50% der DS (1,67% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden 2,10% der DS (1,40% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden 0,95% der DS (0,63% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
01.09.2015 03.03.2015 bis	Zinsuntergrenze 2,00% (unverände Zinsbandbreite bis zum Ablauf von Hypothek und / oder Ersatzsicherheit Fixzinssatz für 180 Monate Fixzinssatz für 72 Monate Fixzinssatz für 12 Monate Darlehen ohne Grundbuch (DoG) Fixzinssatz für 120 Monate	2,50% der DS (1,67% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden 2,10% der DS (1,40% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden 0,95% der DS (0,63% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden 3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
01.09.2015 03.03.2015 bis	Zinsuntergrenze 2,00% (unverände Zinsbandbreite bis zum Ablauf von Hypothek und / oder Ersatzsicherheit Fixzinssatz für 180 Monate Fixzinssatz für 72 Monate Fixzinssatz für 12 Monate Darlehen ohne Grundbuch (DoG) Fixzinssatz für 120 Monate Immobilienrente bis zu 180	2,50% der DS (1,67% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden 2,10% der DS (1,40% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden 0,95% der DS (0,63% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden 3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz



	Hypothek und / oder Ersatzsicherheit	
	Fixzinssatz für 120 Monate	2,45% der DS (1,63% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
	Fixzinssatz für 72 Monate	2,10% der DS (1,40% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
01.02.2015 bis	Fixzinssatz für 12 Monate	0,95% der DS (0,63% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
02.03.2015	Darlehen ohne Grundbuch (DoG) Fixzinssatz für 120 Monate	
	Immobilienrente bis zu 180 Monate	3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
	Zinsuntergrenze 2,00% (unverändert DoG 3,0%)	4,75% der DS
	Hypothek und / oder Ersatzsicherheit	
	Fixzinssatz für 120 Monate	2,75% der DS (1,83% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
	Fixzinssatz für 72 Monate	2,30% der DS (1,53% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
06.10.2014 bis 31.1.2015	Fixzinssatz für 12 Monate	0,95% der DS (0,63% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
011112010	Darlehen ohne Grundbuch (DoG) Fixzinssatz für 120 Monate	
	Immobilienrente bis zu 180 Monate	3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden 4,75% der DS
	Zinsuntergrenze 2,25% (unverändert DoG 3,0%)	
	Hypothek und / oder	
	Ersatzsicherheit Fixzinssatz für 120 Monate	2,95% der DS (1,97% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
15.9.2014 bis 05.10.2014	Fixzinssatz für 72 Monate	2,45% der DS (1,63% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
Zusätz-licher Fixzinssatz	Fixzinssatz für 12 Monate	1,50% der DS (1,00% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
für 72 Monate / DoG nur mit	Darlehen ohne Grundbuch (DoG) Fixzinssatz für 120 Monate	2 45% dar DC /2 20% dar VC) mit Ablauf Fivzingsatz
Fixzins-satz 120 Monate	Immobilienrente bis zu 180 Monate	3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
	Zinsuntergrenze 2,25%	4,75% der DS
	(unverändert DoG 3,0%)	



	Hypothek und / oder Ersatzsicherheit	
	Fixzinssatz für 120 Monate	2,95% der DS (1,97% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
1.8.2014 bis	Fixzinssatz für 12 Monate	1,50% der DS (1,00% der VS) nicht bei Bildung und Pflege) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
14.09.2014 Korrektur Zinsuntergre	Darlehen ohne Grundbuch (DoG) Fixzinssatz für 120 Monate	3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
nze + 12M Fixzinssatz	Fixzinssatz für 12 Monate	2,25% der DS (1,50% der VS) (nicht bei Bildung und Pflege) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
	Immobilienrente bis zu 180 Monate	4,75% der DS
	Zinsuntergrenze 2,25% (unverändert DoG 3,0%)	
	Hypothek und / oder Ersatzsicherheit	
23.04.2013 bis 31.7.2014	Fixzinssatz für 120 Monate	2,95% der DS (1,97% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
+ Herausnahm	Fixzinssatz für 12 Monate	1,75% der DS (1,17% der VS) nicht bei Bildung und Pflege) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
e endfälliges Bauspardarle hen aus	Darlehen ohne Grundbuch (DoG) Fixzinssatz für 120 Monate	3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
Produktpalet te,	Fixzinssatz für 12 Monate Immobilienrente bis zu 180	2,25% der DS (1,50% der VS) (nicht bei Bildung und Pflege) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
	Monate 4,75% der DS	Abidat Fixzinosatz maikatorgobanden
	Hypothek und / oder Ersatzsicherheit	
23.04.2013	Fixzinssatz für 120 Monate	2,95% der DS (1,97% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
+ Herausnahm e endfälliges	Fixzinssatz für 12 Monate	1,75% der DS (1,17% der VS) nicht bei Bildung und Pflege) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
Bauspardarle hen aus	Darlehen ohne Grundbuch (DoG) Fixzinssatz für 120 Monate	3,45% der DS (2,30% der VS) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
Produktpalet te	Fixzinssatz für 12 Monate	2,25% der DS (1,50% der VS) (nicht bei Bildung und Pflege)
	Immobilienrente bis zu 180 Monate	mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden 4,75% der DS



	Hypothek und / oder Ersatzsicherheit	
	Fixzinssatz für 72 Monate	1,75% der DS für 12 Monate (1,17% der VS) anschließend 3,45 % der DS (2,30% der VS) für 60 Monate mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
28.03.2013	Fixzinssatz für 12 Monate	1,75% der DS (1,17% der VS) (nicht für endfällig, nicht bei Bildun und Pflege) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
bis 22.04.2013	Darlehen ohne Grundbuch (DoG) Fixzinssatz für 72 Monate	2,25% der DS für 12 Monate (1,50% der VS) anschließend 3,95% der DS (2,63% der VS) für 60 Monate mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
	Fixzinssatz für 12 Monate	2,25% der DS (1,50% der VS) (nicht bei Bildung und Pflege) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
	Immobilienrente bis zu 180	Monate 4,75% der DS
	Hypothek und / oder Ersatzsicherheit	
01.02.2013 bis 27.03.2013	Fixzinssatz für 72 Monate	1,75% der DS für 12 Monate (1,17% der VS) anschließend 3,45 % der DS (2,30% der VS) für 60 Monate mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
Zusammenfü hrung	Fixzinssatz für 12 Monate	2,25% der DS (1,50% der VS) (nicht für endfällig, nicht bei Bildung und Pflege) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
Standard-	Darlehen ohne Grundbuch (DoG)	
zinssatz und Stammkun- denzinssatz auf Basis	Fixzinssatz für 72 Monate	2,25% der DS für 12 Monate (1,50% der VS) anschließend 3,95% der DS (2,63% der VS) für 60 Monate mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
Stammkun- denzinssatz + 20 BP	Fixzinssatz für 12 Monate	2,75% der DS (1,83% der VS) (nicht bei Bildung und Pflege) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden
Reduktion in den ersten 12 M	Immobilienrente bis zu 180 Monate	4,75% der DS
	Im Neugeschäft gilt ein neuer Aufschlag 1,5 (bisher 1,0), 2,0 (bisher 1,5)	



Seite 19/37

Standardkondition	
Hypothek und / oder	
Ersatzsicherheit	
_	

BAUSPARKASSE

Fixzinssatz für 72 Monate 2,20% der DS für 12 Monate (1,47% der VS) anschließend 3,45%

der DS (2,30% der VS) für 60 Monate mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Fixzinssatz für 12 Monate 2,70% der DS (1,80% der VS) (nicht für endfällig, nicht bei Bildung

und Pflege) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 72 Monate 2,70% der DS für 12 Monate (1,80% der VS) anschließend 3,95%

der DS (2,63% der VS) für 60 Monate mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Fixzinssatz für 12 Monate 3,20% der DS (2,13% der VS) (nicht bei Bildung und Pflege)

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

01.10.2012 bis 31.1.2013

Stammkundenkondition Hypothek und / oder Ersatzsicherheit

Fixzinssatz für 72 Monate 1,95% der DS für 12 Monate (1,30% der VS) anschließend 3,45 %

der DS (2,30% der VS) für 60 Monate mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Fixzinssatz für 12 Monate 2,45% der DS (1,63% der VS) (nicht für endfällig, nicht bei Bildung

und Pflege) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 72 Monate 2,45% der DS für 12 Monate (1,63% der VS) anschließend 3,95%

der DS (2,63% der VS) für 60 Monate mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Fixzinssatz für 12 Monate 2,95% der DS (1,97% der VS) (nicht bei Bildung und Pflege)

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

Immobilienrente bis zu 180

Monate

4,75% der DS



Seite 20/37

Standardkondition	
Hypothek und / oder	
Ersatzsicherheit	

BAUSPARKASSE

Fixzinssatz für 60 Monate

2,70% der DS für 18 Monate (1,80% der VS) anschließend 3,95% der DS (2,63% der VS) für 42 Monate mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Fixzinssatz für 18 Monate

3,20% der DS (2,13% der VS) (nicht für endfällig, nicht bei Bildung und Pflege) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 60 Monate

3,20% der DS für 18 Monate (2,13% der VS) anschließend 4,45% der DS (2,97% der VS) für 42 Monate mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Fixzinssatz für 18 Monate

3,70% der DS (2,47% der VS) (nicht bei Bildung und Pflege)

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

16.8.2012 bis 30.9.2012

Stammkundenkondition Hypothek und / oder Ersatzsicherheit

Fixzinssatz für 60 Monate 2,45% der DS für 18 Monate (1,63% der VS) anschließend 3,95%

der DS (2,63% der VS) für 42 Monate mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Fixzinssatz für 18 Monate

2,95% der DS (1,97% der VS) (nicht für endfällig, nicht bei Bildung

und Pflege) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

Darlehen ohne Grundbuch (DoG)

Fixzinssatz für 60 Monate

 $2,\!95\%$ der DS für 18 Monate (1,97% der VS) anschließend $4,\!45\%$

der DS (2,97% der VS) für 42 Monate mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Fixzinssatz für 18 Monate

3,45% der DS (2,30% der VS) (nicht bei Bildung und Pflege)

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

4,75% der DS

Immobilienrente bis zu 180

Monate



Seite 21/37

Sta
nd
la
rd
k
O
n
d
iti
io
n

BAUSPARKASSE

Fixzinssatz für 60 Monate

3,20% der DS für 18 Monate (2,13% der VS) anschließend 3,95% der DS (2,63% der VS) für 42 Monate mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

Fixzinssatz für 18 Monate

3,20% der DS (2,13% der VS) (nicht für endfällig) mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

Stammkundenkondition

Fixzinssatz für 60 Monate

2,95% der DS für 18 Monate (1,97% der VS) anschließend 3,95%

der DS (2,63% der VS) für 42 Monate mit Ablauf Fixzinssatz

indikatorgebunden

Fixzinssatz für 18 Monate 2,95% der DS (1,97% der VS) (nicht für endfällig)

mit Ablauf Fixzinssatz indikatorgebunden

Kondition Spezialprodukte

Fixzinssatz für 60 Monate

4,50% der DS (3,00% der VS) Anschlussfinanzierung mit

definierten Kriterien

Fixzinssatz für 18 Monate 3,70% der DS (2,47% der VS)

Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien

Immobilienrente bis zu 180

Monate

1.4.2012 bis

15.8.2012

4,75% der DS

Stammkundenkondition für 18

M oder 60 M generell für Sanierung – Renovierung / Sanierungsdarlehen

(für GB und DoG) generell keine

Kosten der

Eigenmittelbeschaffung

Stammkundenkondition für 60 M generell bei Bildung/ Pflege



Fremdwährungsfinanzierung

Stammkundenkondition für 60 M generell bei Bildung/ Pflege

(für GB und DoG)

1.11.2011 bis

31.3.2012

Standardkondition	
Fixzinssatz für 60 Monate	4,00% der DS (2,67% der VS) (auch für endfälliges Bauspardarlehen)
	mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden – bis Zuteilung ohne Zinsobergrenze
Fixzinssatz für 18 Monate	
	2,95% der DS (1,97% der VS) (nicht für endfällig, Zinsenrate) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden + sofortige
Stammkundenkondition	Zinsobergrenze
Fixzinssatz für 60 Monate	
	3,75% der DS für 18 Monate (2,50% der VS) anschließend 4,00% der DS (2,67% der VS) für 42 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden – bis
Fixzinssatz für 18 Monate	Zuteilung ohne Zinsobergrenze
Kondition Spezialprodukte	2,70% der DS (1,80% der VS) (nicht für endfällig, Zinsenrate) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden + sofortige
Fixzinssatz für 60 Monate	Zinsobergrenze
Fixzinssatz für 18 Monate	4,50% der DS (3,00% der VS) für Sanierung / Energiesparmaßnahmen
	Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien
Immobilienrente bis zu 180	
Monate	3,45% der DS (2,30 % der VS) für Sanierung / Energiesparmaßnahmen
Stammkundenkondition für 18 M oder 60 M generell für	Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien
Sanierung – Renovierung / Sanierungsdarlehen /	4,75% der DS
Umschuldung	generell keine Kosten der Eigenmittelbeschaffung

BAUSPARKASSE

(für GB und DoG)

Stammkundenkondition für 60 M generell bei Bildung/ Pflege



Seite 23/37

	Standardkondition Fixzinssatz für 60 Monate	4,00% der DS (2,67% der VS) (auch für endfälliges Bauspardarlehen) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden – bis Zuteilung ohne Zinsobergrenze
	Fixzinssatz für 18 Monate	2,50% der DS (1,67% der VS) (nicht für endfällig, Zinsenrate) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden + sofortige Zinsobergrenze
	Stammkundenkondition	
	Fixzinssatz für 60 Monate Fixzinssatz für 18 Monate	3,75% der DS für 18 Monate (2,50% der VS) anschließend 4,00% der DS (2,67% der VS) für 42 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden – bis Zuteilung ohne Zinsobergrenze
	FIXZIIISSAIZ IUI TO MOITALE	2,25% der DS (1,50% der VS) (nicht für endfällig, Zinsenrate)
1.10.2011 bis 31.10.2011	Kondition Spezialprodukte Fixzinssatz für 60 Monate	mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden + sofortige Zinsobergrenze
	Fixzinssatz für 18 Monate	4,50% der DS (3,00% der VS) für Sanierung / Energiesparmaßnahmen Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien
	Immobilienrente bis zu 180 Monate	3,00% der DS (2,00 % der VS) für Sanierung / Energiesparmaßnahmen Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien
	Stammkundenkondition für 18 M	5
	oder 60 M generell für Sanierung	4,75% der DS
	 Renovierung / Sanierungsdarlehen / Umschuldung Fremdwährungsfinanzierung 	generell keine Kosten der Eigenmittelbeschaffung



Seite 24/37

5 B	74	ISE	$J\Lambda$	2 K		55	Œ
					N. A.		

							• - •		
Sta	nd	21	~~	$\boldsymbol{\nu}$	٦n	М	ıtı	^	n
JLa	иu	a	u	n,	JII	u	ıu	u	

Fixzinssatz für 60 Monate 4,35% der DS (2,90% der VS) (auch für endfälliges

Bauspardarlehen)

mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden – bis Zuteilung ohne

Zinsobergrenze

Fixzinssatz für 18 Monate

2,50% der DS (1,67% der VS) (nicht für endfällig, Zinsenrate) Stammkundenkondition

mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden + sofortige

Zinsobergrenze

Fixzinssatz für 60 Monate

4,10% der DS für 18 Monate (2,73% der VS) anschließend 4,35% der DS (2,90% der VS) für 42 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden – bis

Zuteilung ohne Zinsobergrenze

Fixzinssatz für 18 Monate

Kondition Spezialprodukte

Fixzinssatz für 60 Monate

2,25% der DS (1,50% der VS) (nicht für endfällig, Zinsenrate)

mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden + sofortige

Zinsobergrenze

1.6.2011 bis 30.09.2011

Fixzinssatz für 18 Monate 4,85% der DS (3,23% der VS) für Sanierung /

Energiesparmaßnahmen

Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien

Immobilienrente bis zu 180

Monate

- Renovierung /

(für GB und DoG)

Sanierungsdarlehen / Umschuldung

3,00% der DS (2,00 % der VS) für Sanierung /

Energiesparmaßnahmen

Stammkundenkondition für 18 M Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien oder 60 M generell für Sanierung

4,75% der DS

Stammkundenkondition für 60 M

generell bei Bildung/ Pflege

Fremdwährungsfinanzierung

generell keine Kosten der Eigenmittelbeschaffung



	Standardkondition	
	Fixzinssatz für 60 Monate	3,85% der DS (2,57% der VS) (auch für endfälliges
		Bauspardarlehen)
	· · · · · · · · · · · · · · · · · ·	mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden – bis Zuteilung ohne
	Fixzinssatz für 18 Monate	Zinsobergrenze
		2,50% der DS (1,67% der VS) (nicht für endfällig, Zinsenrate) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden + sofortige
		Zinsobergrenze
	Stammkundenkondition	Zinooborgronzo
	Fixzinssatz für 60 Monate	3,60% der DS für 18 Monate (2,40% der VS) anschließend 3,85%
		der DS (2,57% der VS) für 42 Monate (auch für endfälliges
		Bauspardarlehen) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden – bis
		Zuteilung ohne Zinsobergrenze
16.2.2011	Fixzinssatz für 18 Monate	0.000/ day D0 (4.000/ day)(0) (sight filly and filling 7:000000th) with
bis	Vandition Charialnuadukta	2,25% der DS (1,50% der VS) (nicht für endfällig, Zinsenrate) mit
31.5.2011	Kondition Spezialprodukte Fixzinssatz für 60 Monate	Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden + sofortige Zinsobergrenze
	FIXZIIISSAIZ IUI OO MOHALE	4,35% der DS (2,90% der VS) für Sanierung /
		Energiesparmaßnahmen
	Immobilienrente bis zu 180	Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien
	Monate	Š
		4,75% der DS
	Stammkundenkondition für 18	
	M oder 60 M generell für	generell keine Kosten der Eigenmittelbeschaffung
	Sanierung – Renovierung /	
	Sanierungsdarlehen (für GB und DoG)	
	(Idi OB dild DOO)	
	Stammkundenkondition für 60 M	
	generell bei Bildung/ Pflege	
	Standardkondition	
	Fixzinssatz für 60 Monate	3,85% der DS (2,57% der VS) (auch für endfälliges
		Bauspardarlehen)
		mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden – bis Zuteilung ohne Zinsobergrenze
	Fixzinssatz für 18 Monate	Zilisobergrenze
		2,20% der DS (1,47% der VS) (nicht für endfällig, Zinsenrate,
		Immoflex) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden + sofortige
	Stammkundenkondition	Immoflex) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden + sofortige Zinsobergrenze
	Stammkundenkondition Fixzinssatz für 60 Monate	Zinsobergrenze
		Zinsobergrenze 3,60% der DS für 18 Monate (2,40% der VS) anschließend 3,85%
		Zinsobergrenze 3,60% der DS für 18 Monate (2,40% der VS) anschließend 3,85% der DS (2,57% der VS) für 42 Monate (auch für endfälliges
		Zinsobergrenze 3,60% der DS für 18 Monate (2,40% der VS) anschließend 3,85% der DS (2,57% der VS) für 42 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden – bis
	Fixzinssatz für 60 Monate	Zinsobergrenze 3,60% der DS für 18 Monate (2,40% der VS) anschließend 3,85% der DS (2,57% der VS) für 42 Monate (auch für endfälliges
5.5.2010 bis		Zinsobergrenze 3,60% der DS für 18 Monate (2,40% der VS) anschließend 3,85% der DS (2,57% der VS) für 42 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden – bis Zuteilung ohne Zinsobergrenze
5.5.2010 bis 15.2.2011	Fixzinssatz für 60 Monate	Zinsobergrenze 3,60% der DS für 18 Monate (2,40% der VS) anschließend 3,85% der DS (2,57% der VS) für 42 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden – bis Zuteilung ohne Zinsobergrenze 1,95% der DS (1,30% der VS) (nicht für endfällig, Zinsenrate,
	Fixzinssatz für 60 Monate	Zinsobergrenze 3,60% der DS für 18 Monate (2,40% der VS) anschließend 3,85% der DS (2,57% der VS) für 42 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden – bis Zuteilung ohne Zinsobergrenze
	Fixzinssatz für 60 Monate Fixzinssatz für 18 Monate	Zinsobergrenze 3,60% der DS für 18 Monate (2,40% der VS) anschließend 3,85% der DS (2,57% der VS) für 42 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden – bis Zuteilung ohne Zinsobergrenze 1,95% der DS (1,30% der VS) (nicht für endfällig, Zinsenrate, Immoflex) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden + sofortige Zinsobergrenze
	Fixzinssatz für 60 Monate Fixzinssatz für 18 Monate Kondition Spezialprodukte	Zinsobergrenze 3,60% der DS für 18 Monate (2,40% der VS) anschließend 3,85% der DS (2,57% der VS) für 42 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden – bis Zuteilung ohne Zinsobergrenze 1,95% der DS (1,30% der VS) (nicht für endfällig, Zinsenrate, Immoflex) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden + sofortige Zinsobergrenze 4,35% der DS (2,90% der VS) für Sanierung /
	Fixzinssatz für 60 Monate Fixzinssatz für 18 Monate Kondition Spezialprodukte Fixzinssatz für 60 Monate	Zinsobergrenze 3,60% der DS für 18 Monate (2,40% der VS) anschließend 3,85% der DS (2,57% der VS) für 42 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden – bis Zuteilung ohne Zinsobergrenze 1,95% der DS (1,30% der VS) (nicht für endfällig, Zinsenrate, Immoflex) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden + sofortige Zinsobergrenze 4,35% der DS (2,90% der VS) für Sanierung / Energiesparmaßnahmen
	Fixzinssatz für 60 Monate Fixzinssatz für 18 Monate Kondition Spezialprodukte Fixzinssatz für 60 Monate Immobilienrente bis zu 180	Zinsobergrenze 3,60% der DS für 18 Monate (2,40% der VS) anschließend 3,85% der DS (2,57% der VS) für 42 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden – bis Zuteilung ohne Zinsobergrenze 1,95% der DS (1,30% der VS) (nicht für endfällig, Zinsenrate, Immoflex) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden + sofortige Zinsobergrenze 4,35% der DS (2,90% der VS) für Sanierung /
	Fixzinssatz für 60 Monate Fixzinssatz für 18 Monate Kondition Spezialprodukte Fixzinssatz für 60 Monate	Zinsobergrenze 3,60% der DS für 18 Monate (2,40% der VS) anschließend 3,85% der DS (2,57% der VS) für 42 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden – bis Zuteilung ohne Zinsobergrenze 1,95% der DS (1,30% der VS) (nicht für endfällig, Zinsenrate, Immoflex) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden + sofortige Zinsobergrenze 4,35% der DS (2,90% der VS) für Sanierung / Energiesparmaßnahmen Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien
	Fixzinssatz für 60 Monate Fixzinssatz für 18 Monate Kondition Spezialprodukte Fixzinssatz für 60 Monate Immobilienrente bis zu 180 Monate	Zinsobergrenze 3,60% der DS für 18 Monate (2,40% der VS) anschließend 3,85% der DS (2,57% der VS) für 42 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden – bis Zuteilung ohne Zinsobergrenze 1,95% der DS (1,30% der VS) (nicht für endfällig, Zinsenrate, Immoflex) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden + sofortige Zinsobergrenze 4,35% der DS (2,90% der VS) für Sanierung / Energiesparmaßnahmen
	Fixzinssatz für 60 Monate Fixzinssatz für 18 Monate Kondition Spezialprodukte Fixzinssatz für 60 Monate Immobilienrente bis zu 180	Zinsobergrenze 3,60% der DS für 18 Monate (2,40% der VS) anschließend 3,85% der DS (2,57% der VS) für 42 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden – bis Zuteilung ohne Zinsobergrenze 1,95% der DS (1,30% der VS) (nicht für endfällig, Zinsenrate, Immoflex) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden + sofortige Zinsobergrenze 4,35% der DS (2,90% der VS) für Sanierung / Energiesparmaßnahmen Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien
	Fixzinssatz für 60 Monate Fixzinssatz für 18 Monate Kondition Spezialprodukte Fixzinssatz für 60 Monate Immobilienrente bis zu 180 Monate Stammkundenkondition generell zur Sanierung/ Renovierung, (Tilgung, einheitlicher 60 M	Zinsobergrenze 3,60% der DS für 18 Monate (2,40% der VS) anschließend 3,85% der DS (2,57% der VS) für 42 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden – bis Zuteilung ohne Zinsobergrenze 1,95% der DS (1,30% der VS) (nicht für endfällig, Zinsenrate, Immoflex) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden + sofortige Zinsobergrenze 4,35% der DS (2,90% der VS) für Sanierung / Energiesparmaßnahmen Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien 4,75% der DS
	Fixzinssatz für 60 Monate Fixzinssatz für 18 Monate Kondition Spezialprodukte Fixzinssatz für 60 Monate Immobilienrente bis zu 180 Monate Stammkundenkondition generell zur Sanierung/ Renovierung,	Zinsobergrenze 3,60% der DS für 18 Monate (2,40% der VS) anschließend 3,85% der DS (2,57% der VS) für 42 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden – bis Zuteilung ohne Zinsobergrenze 1,95% der DS (1,30% der VS) (nicht für endfällig, Zinsenrate, Immoflex) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden + sofortige Zinsobergrenze 4,35% der DS (2,90% der VS) für Sanierung / Energiesparmaßnahmen Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien 4,75% der DS

Stammkundenkondition generell bei Bildung/ Pflege



	Fixzinssatz für 18 Monate	2,40% der DS (1,60% der VS) (nicht für endfällig, Zinsenrate, Immoflex) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden + sofortige
		Zinsobergrenze
	Kondition Spezialprodukte Fixzinssatz für 48 Monate	
		4,35% der DS (2,90% der VS) für Sanierung /
0.40.0000	loone abilia maanta bia ay 100	Energiesparmaßnahmen
9.12.2009 bis 4.5.2010	Immobilienrente bis zu 180 Monate	Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien
	0	4,75% der DS
	Stammkundenkondition generell zur Sanierung/ Renovierung,	generell keine Kosten der Eigenmittelbeschaffung
	(Tilgung, einheitlicher 48 M	generali kalila kostan dar Liganinittabaschandig
	Fixzinssatz für GB bzw. DoG)	
	Stammkundenkondition generell	
	bei Bildung/ Pflege Fixzinssatz für 18 Monate	2,95% der DS (1,97% der VS) (nicht für endfällig, Zinsenrate,
27.5.2009	FIXZIIISSAIZ IUI TO MOITALE	Immoflex)
bis 8.12.2009		mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden + sofortige
0.12.2009		Zinsobergrenze
1.2.2009 bis	Stammkundenkondition Fixzinssatz für 48 Monate	3,60% der DS für 18 Monate (2,40% der VS) anschließend 3,85% der DS (2,57% der VS) für 30 Monate (auch für endfälliges
4.5.2010	rixzirissatz fur 40 Monate	Bauspardarlehen)
	Fixzinssatz für 18 Monate	2,65% der DS (1,77% der VS) (nicht für endfällig, Zinsenrate,
9.12.2009		Immoflex)
bis 4.5.2010		mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden + sofortige Zinsobergrenze
27.5.2009	Fixzinssatz für 18 Monate	3,20% der DS (2,14% der VS) (nicht für endfällig, Zinsenrate,
bis		Immoflex) mit Ablauf Fixzinssatz, indikatorgebunden + sofortige
8.12.2009		Zinsobergrenze
1.2.2009 bis	Standardkondition Fixzinssatz für 48 Monate	3,85% der DS (2,57% der VS) (auch für endfälliges
4.5.2010	rixzirissatz fur 40 Monate	Bauspardarlehen)
	Standardkondition	•
	Fixzinssatz für 48 Monate	4,75% der DS (3,17% der VS) (auch für endfälliges Bauspardarlehen)
	Stammkundenkondition	Bauspai darierieri)
	Fixzinssatz für 48 Monate	
		4,50% der DS für 18 Monate (3,00% der VS) anschließend 4,75%
	Kondition Spezialprodukte	der DS (3,17% der VS) für 30 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen)
	Fixzinssatz für 48 Monate	Budopuradificity
15.12.2008		5,25% der DS (3,50% der VS) für Sanierung /
bis		
21 1 2000	Immobilianranta his zu 180	Energiesparmaßnahmen Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien
31.1.2009	Immobilienrente bis zu 180 Monate	Energiesparmaßnahmen Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien
31.1.2009		
31.1.2009	Monate Stammkundenkondition generell	Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien 4,75% der DS
31.1.2009	Monate Stammkundenkondition generell zur Sanierung/ Renovierung,	Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien
31.1.2009	Monate Stammkundenkondition generell	Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien 4,75% der DS
31.1.2009	Monate Stammkundenkondition generell zur Sanierung/ Renovierung, (Tilgung, einheitlicher Fixzinssatz für GB bzw. DoG)	Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien 4,75% der DS
31.1.2009	Monate Stammkundenkondition generell zur Sanierung/ Renovierung, (Tilgung, einheitlicher Fixzinssatz für GB bzw. DoG) Stammkundenkondition generell	Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien 4,75% der DS
31.1.2009	Monate Stammkundenkondition generell zur Sanierung/ Renovierung, (Tilgung, einheitlicher Fixzinssatz für GB bzw. DoG) Stammkundenkondition generell bei Bildung/ Pflege Stammkundenkondition für 18	Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien 4,75% der DS
	Monate Stammkundenkondition generell zur Sanierung/ Renovierung, (Tilgung, einheitlicher Fixzinssatz für GB bzw. DoG) Stammkundenkondition generell bei Bildung/ Pflege Stammkundenkondition für 18 Monate generell zur Sanierung /	Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien 4,75% der DS generell keine Kosten der Eigenmittelbeschaffung
11.2.2008 bis	Monate Stammkundenkondition generell zur Sanierung/ Renovierung, (Tilgung, einheitlicher Fixzinssatz für GB bzw. DoG) Stammkundenkondition generell bei Bildung/ Pflege Stammkundenkondition für 18 Monate generell zur Sanierung / Renovierung	Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien 4,75% der DS generell keine Kosten der Eigenmittelbeschaffung
11.2.2008	Monate Stammkundenkondition generell zur Sanierung/ Renovierung, (Tilgung, einheitlicher Fixzinssatz für GB bzw. DoG) Stammkundenkondition generell bei Bildung/ Pflege Stammkundenkondition für 18 Monate generell zur Sanierung /	Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien 4,75% der DS generell keine Kosten der Eigenmittelbeschaffung



	Standardkondition Fixzinssatz 18 Monate	5,50% der DS (3,67% der VS) (auch für endfälliges Bauspardarlehen),
	Fixzinssatz 60 Monate Fixzinssatz 120 Monate	5,50% der DS (3,67% der VS) (auch für endfälliges Bauspardarlehen),
	Stammkundenkondition Fixzinssatz 18 Monate	5,50% der DS (3,67% der VS) (auch für endfälliges Bauspardarlehen),
	Fixzinssatz 60 Monate	5,25% der DS (3,50% der VS) (auch für endfälliges Bauspardarlehen),
21.7.2008	Fixzinssatz 120 Monate	5,25% der DS für 18 Monate (3,50% der VS) anschließend 5,50% der DS (3,67% der VS) für 42 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen)
bis 12.12.2008	Kondition-Spezialprodukte Fixzinssatz 18 Monate	5,25% der DS für 18 Monate (3,50% der VS) anschließend 5,50% der DS (3,67%der VS) für 102 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen)
	Immobilienrente bis zu 180 Monate	6,00% der DS (4,00% der VS) für Sanierung / Energiesparmassnahmen, Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien
	Alternativprodukt SZBG WBF Fixzinssatz 180 Monate,	5,50% der DS
	Bildung und Pflege: Stammkundenkondition für 18 Monate, bei Zinsenrate: nach Stammkundenkondition, bis	5,50% der DS
	Ablauf Zinsenrate	5,50% der DS
	Ergänzung der Konditionen durch Fixzinsangebot für 60 Monate Standardkondition 60 Monate	5,05% der DS (3,37% der VS) (auch für endfälliges Bauspardarlehen),
26.2. 2008	Stammkundenkondition 60 Monate,	davon 4,80% der DS für 18 Monate (3,20% der VS) anschließend 5,05% der DS (3,37% der VS) für 42 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen)
	Bildung und Pflege: Stammkundenkondition für 18 Monate, bei Zinsenrate: nach Stammkundenkondition, bis Ablauf Zinsenrate	5,05% der DS
bis 25.2.2008	Bildung und Pflege: Stammkundenkondition für 18 Monate, bei Zinsenrate: nach Stammkundenkondition, bis Ablauf Zinsenrate	5,35% der DS
ab 11.2.2008	Stammkundenkondition für 18 Monate generell zur Sanierung / Renovierung (Tilgung, einheitliche Einstiegskondition für GB bzw. DoG)	generell keine Kosten der Eigenmittelbeschaffung

BAUSPARKASSE

Seite 28/37

bis 31.12.2007	Stammkundenkondition für 18 Monate generell zur Umschuldung aus der Fremdwährungsfinanzierung (Endfällig/Tilgung)	generell keine Kosten der Eigenmittelbeschaffung
	Standardkondition 18 Monate	5,05% der DS (3,37% der VS) (auch für endfälliges Bauspardarlehen)
	120 Monate Stammkundenkondition	davon 5,05% der DS für 18 Monate (3,37% der VS) anschließend 5,35% der DS (3,57% der VS) für 102 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen)
1.11.2007	18 Monate 120 Monate	4,80% der DS (3,20% der VS) (auch für endfälliges Bauspardarlehen)
bis 18.7.2008	Kondition-Spezialprodukte 18 Monate	davon 4,80% der DS für 18 Monate (3,20% der VS) anschließend 5,35% der DS (3,57% der VS) für 102 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen)
	Immobilienrente bis zu 180 Monate	5,80% der DS (3,87% der VS) für Sanierung/Energiesparmassnahmen, Anschlussfinanzierung mit definierten Kriterien
	Alternativprodukt SZBG WBF 180 Monate,	5,35% der DS
		davon 18 Monate 5,05% der DS, anschließend 5,35% der DS
	Standardkondition 18 Monate	4,70% der DS (3,14% der VS) (auch für endfälliges Bauspardarlehen),
	120 Monate	davon 4,70% der DS für 18 Monate (3,14% der VS) anschließend 5,35% der DS (3,57% der VS) für 102 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen)
	Stammkundenkondition 18 Monate	
	120 Monate	4,45% der DS (2,97% der VS) (auch für endfälliges Bauspardarlehen)
	Stammkundenkondition für 18 Monate generell zur Umschuldung aus der	davon 4,45% der DS für 18 Monate (2,97% der VS) anschließend 5,35% der DS (3,57% der VS) für 102 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen)
1.7.2007 bis 31.10.2007	Fremdwährungsfinanzierung	generell keine Kosten der Eigenmittelbeschaffung
	Kondition-Spezialprodukte 18 Monate	
	Bildung und Pflege: Stammkundenkondition für 18 Monate, bei Zinsenrate: nach Stammkundenkondition, bis Ablauf Zinsenrate	5,20% der DS (3,47% der VS)
	Immobilienrente bis zu 180 Monate	5,35% der DS
	Alternativprodukt SZBG WBF 180 Monate, davon 18 Monate	5,35% der DS
	ivionate, uavon 10 Monate	4,70% der DS, anschließend 5,35% der DS



Seite 29/37

Sta	ndard	lkono	dition

Ė BAUSPARKASSE

18 Monate 4,15% der DS (2,77% der VS) (auch für endfälliges

Bauspardarlehen),

120 Monate

davon 4,15% der DS für 18 Monate (2,77% der VS) anschließend 5,0% der DS (3,34% der VS) für 102 Monate (auch für endfälliges

Bauspardarlehen)

Stammkundenkondition

18 Monate

120 Monate

3,90% der DS (2,60% der VS) (auch für endfälliges

102 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen)

Bauspardarlehen)

davon 3,90% der DS für 18 Monate (2,60% der VS) anschließend

5,0% der DS (3,34% der VS) für

Stammkundenkondition für

18 Monate generell zur Umschuldung aus der Fremdwährungsfinanzierung

generell keine Kosten der Eigenmittelbeschaffung

15.12.2006 bis 30.6.2007

Kondition-Spezialprodukte

18 Monate

Bildung und Pflege: Stammkundenkondition für 18

Monate, bei Zinsenrate: nach Stammkundenkondition, bis

Ablauf Zinsenrate

4,65% der DS (3,10% der VS)

Immobilienrente bis zu 180

Monate

5,0% der DS

5,0% der DS

Alternativprodukt SZBG WBF 180

Monate, davon 18 Monate

4,15% der DS, anschließend 5,0% der DS



Seite 30/37

Sta	nds	rdk	one	dition

18 Monate 3,75% der DS (2,50% der VS) (auch für endfälliges

Bauspardarlehen),

120 Monate

Ė BAUSPARKASSE

davon 3,75% der DS für 18 Monate (2,50% der VS)

anschließend 5,0% der DS (3,34% der VS) für 102 Monate (auch

für endfälliges Bauspardarlehen)

Stammkundenkondition

18 Monate

120 Monate

3,50% der DS (2,34% der VS) (auch für endfälliges

Bauspardarlehen)

davon 3,50% der DS für 18 Monate (2,34% der VS) anschließend 5,0% der DS (3,34% der VS) für

102 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen)

1.9.2006 bis 14.12.2006

Kondition-Spezialprodukte

Stammkundenkondition für

18 Monate generell zur

Umschuldung aus der Fremdwährungsfinanzierung

18 Monate

generell

keine Kosten der Eigenmittelbeschaffung

Bildung und Pflege:

Stammkundenkondition für 18 Monate, bei Zinsenrate: nach Stammkundenkondition, bis

Ablauf Zinsenrate

4,25% der DS (2,84% der VS)

Immobilienrente bis zu 180

Monate

5,0% der DS

5,0% der DS

Alternativprodukt SZBG WBF 180

Monate, davon 18 Monate

3,75% der DS, anschließend 5,0% der DS



Seite 31/37

Ctai	ハイつ	rabe	nnd	ition
Stai	IIUa	ıunı	лıч	ILIVII

18 Monate 3,50% der DS (2,34% der VS) (auch für endfälliges

Bauspardarlehen)

120 Monate,

Ė BAUSPARKASSE

davon 3,50% der DS für 18 Monate (2,34% der VS) anschließend

4,75% der DS (3,17% der VS)

Stammkundenkondition

18 Monate

für 102 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen)

3,25% der DS (2,17% der VS) (auch für endfälliges 120 Monate Bauspardarlehen)

davon 3,25% der DS für 18 Monate (2,17% der VS) anschließend

4,75% der DS (3,17% der VS) für 102 Monate (auch für

endfälliges Bauspardarlehen)

1.7.2006 bis

31.8.2006

Monate generell zur Umschuldung aus der Fremdwährungsfinanzierung

Stammkundenkondition für 18

Kondition-Spezialprodukte

18 Monate

generell keine Kosten der Eigenmittelbeschaffung

Bildung und Pflege:

Stammkundenkondition für 18 Monate, bei Zinsenrate: nach Stammkundenkondition, bis

Ablauf Zinsenrate

4,0% der DS (2,67% der VS)

Immobilienrente bis zu

180 Monate

4,75% der DS 4,75% der DS

Alternativprodukt SZBG WBF

180 Monate, davon 18 Monate

3,50% der DS, anschließend 4,75% der DS



	Standardkondition	
	18 Monate	3,20% der DS (2,13% der VS) (auch für endfälliges Bauspardarlehen)
	120 Monate	
		davon 3,20% der DS für 18 Monate (2,13% der VS) anschließend 4,5% der DS (3,0% der VS) für 102 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen)
	Stammkundenkondition 18 Monate	2,95% der DS (1,97% der VS) (auch für endfälliges Bauspardarlehen),
	120 Monate,	davon 2,95% der DS für 18 Monate (1,97% der VS) anschließend
1.1.2006 bis	Stammkundenkondition 18 Monate generall zur	4,5% der DS (3,0% der VS) für 102 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen)
30.6.2006	Umschuldung aus der Fremdwährungsfinanzierung	generell keine Kosten der Eigenmittelbeschaffung
	Bildung und Pflege: Stammkundenkondition für 18 Monate bei Zinsenrate: nach Stammkundenkondition, bis Ablauf Zinsenrate	
	Immobilienrente bis zu 180 Monate	4,5% der DS Kondition-Spezialprodukte 18 Monate 3,70% der DS (2,47% der VS)
	Alternativprodukt SZBG WBF 180	4,5% der DS
	Monate, davon 18 Monate	3,20% der DS, anschließend 4,50% der DS
1.9.2005	Stammkundenkondition für 18 Monate generell bei Verwendungszweck "Bildung oder Pflege"	
	Standardkondition	
	18 Monate	2,95% der DS (1,97% der VS) (auch für endfälliges Bauspardarlehen), oder 120 Monate, davon 2,95% der DS für 18 Monate (1,97% der VS) anschließend 4,5% der DS (3,0% der VS) für 102 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen)
	Stammkundenkondition 18 Monate	2,70% der DS (1,80% der VS) (auch für endfälliges Bauspardarlehen)
21.3.2005	120 Monate	Dadopal dalionolly
bis		davon 2,70% der DS für 18 Monate (1,80% der VS) anschließend
31.12.2005	Champala and ank and thing file	4,5% der DS (3,0% der VS) für
	Stammkundenkondition für 18 Monate generell zur	102 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen)
	Umschuldung aus der Fremdwährungsfinanzierung	keine Kosten der Eigenmittelbeschaffung
	generell Kondition- Spezialprodukte 18 Monate	
		3,45% der DS (2,30% der VS)

Seite 33/37

SB	AU	SP	ARK	SSE

31.10.2003

	Standardkondition 18 Monate	2,95% der DS (1,97% der VS) (auch für endfälliges Bauspardarlehen)
	Stammkundenkondition	davon 2,95% der DS für 18 Monate (1,97% der VS) anschließend 4,5% der DS (3,0% der VS) für 42 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen)
10.12.2004	18 Monate oder 60 Monate	2,70% der DS (1,80% der VS) (auch für endfälliges Bauspardarlehen),
bis 18.3.2005	Stammkundenkondition 18 Monate zur Umschuldung aus der Fremdwährungsfinanzierung	davon 2,70% der DS für 18 Monate (1,80% der VS) anschließend 4,5% der DS (3,0% der VS) für 42 Monate (auch für endfälliges Bauspardarlehen)
	Kondition-Spezialprodukte 18 Monate	generell keine Kosten der Eigenmittelbeschaffung
		3,45% der DS (2,30% der VS)
	Standard (Neukunden)/Stammkundenkon dition	ab 1.11.2003 generelle Kosten der Eigenmittelbeschaffung, ausgenommen Stammkundenvoraussetzungen mit mindestens einem zuteilungsreifen Vertrag
	Standardkondition 18 Monate	3,20% der DS (2,13% der VS) (auch für endfälliges Bauspardarlehen),
	60 Monate	4,20% der DS (2,80% der VS)(auch für endfälliges
12.3.2004 bis	Stammkundenkondition 18 Monate	Bauspardarlehen)
10.12.2004	60 Monate	2,95% der DS (1,97% der VS)
	Kondition-Spezialprodukte 18 Monate	davon 3,95% der DS (2,63% der VS) für 18 Monate, dann 4,20% der DS (2,80% der VS) für 42 Monate
		3,70% der DS (2,47% der VS)
		ab 1.11.2003 generelle Kosten der Eigenmittelbeschaffung, ausgenommen Stammkundenvoraussetzungen mit mindestens einem zuteilungsreifen Vertrag
		generelle Kosten der Eigenmittelbeschaffung, ausgenommen Stammkundenvoraussetzungen mit mindestens einem zuteilungsreifen Vertrag
1.11.2003 bis 11.3.2004	Standardkondition 60 Monate	4,50% fix, (auch für endfälliges Bauspardarlehen) mit Vorfälligkeitsentschädigung in der Fixzinsphase
11.3.2004	Stammkundenkondition 60 Monate	davon 4,25% für 18 Monate, anschließend 4,50% für 42 Monate, mit Vorfälligkeitsentschädigung in der Fixzinsphase
	Standardkondition	
ab	60 Monate	4,35% fix, (auch für endfälliges Bauspardarlehen) mit Vorfälligkeitsentschädigung in der Fixzinsphase
23.6.2003 bis	Stammkundenkondition 60 Monate	davon 4,10% für 18 Monate, anschließend 4,35% für 42 Monate,

davon 4,10% für 18 Monate, anschließend 4,35% für 42 Monate, mit Vorfälligkeitsentschädigung in der Fixzinsphase



00.0000	Kondition-Spezialprodukte	4,25 % (bis Zuteilung ohne Obergrenze, ab Zuteilung mit
23.6.2003 bis		Bandbreite 3,5% bis 6%) ab 1.11.2003 generelle Kosten der Eigenmittelbeschaffung,
11.3.2004		ausgenommen Stammkundenvoraussetzungen mit mindestens
11.0.2004		einem zuteilungsreifen Vertrag
	Standard/Stammkundenkonditio	ab 1.11.2003 generelle Kosten der Eigenmittelbeschaffung,
	n	ausgenommen Stammkundenvoraussetzungen mit mindestens
10.6.2003		einem zuteilungsreifen Vertrag
bis	O4	O 7F0/ (seeds fill and dfilling a December of the con)
11.3.2004	Standardkondition 18 Monate	3,75% (auch für endfälliges Bauspardarlehen) Stammkundenkondition 18 Monate 3,50%
	10 Monate	Stanfinkundenkondition 10 Monate 3,30%
ab		Stammkundenkondition für 18 Monate zur Umschuldung aus der
23.5.2003		Fremdwährungsfinanzierung
	Ohandard Ohannalandardardardikkin	generell keine Kosten der Eigenmittelbeschaffung
	Standard, Stammkundenkondition (bis Zuteilung ohne Obergrenze,	
	ab Zuteilung Bandbreite 3% bis	
	6%) Standardkondition	
	18 Monate	4,10% (auch für endfälliges Bauspardarlehen)
	O	
17.3.2003	Stammkundenkondition 18 Monate	3,85%
bis 10.6.	Standardkondition	3,0376
bzw.	60 Monate	4,5% fix, (auch für endfälliges Bauspardarlehen) mit
23.6.2003		Vorfälligkeitsentschädigung in der Fixzinsphase
	Stammkundenkondition	
	60 Monate	davon 4,25% für 18 Monate, anschließend 4,5% für 42 Monate,
		mit Vorfälligkeitsentschädigung in der Fixzinsphase
	Kondition-Spezialprodukte	5,10% (bis Zuteilung ohne Obergrenze, ab Zuteilung mit
		Bandbreite 5% bis 6%)
	zusätzliche Standardkondition für	4,75% fix, mit Vorfälligkeitsentschädigung in der Fixzinsphase
27.1.2003	60 Monate	4,7 0 % fix, file vortalingkeitseritseritatigung in der i ixzirispridse
bis		
14.3.2003	zusätzliche	
	Stammkundenkondition für	davon 4,5% für 18 Monate, anschließend 4,75% für 42 Monate,
9 12 2002	60 Monate Standardkondition	mit Vorfälligkeitsentschädigung in der Fixzinsphase
8.12.2002 bis	Standardkondition Stammkundenkondition	4,60% 4,35%
14.3.2003	Kondition-Spezialprodukte	5,10%
	Stammkundenkondition –	
	Ansparvertrag mit	4,70% fix für 18 Monate ab Zusagenerstellung, anschließend
	Stammkundenvoraussetzungen	Indikatorbindung (bis Zuteilung ohne Obergrenze, ab Zuteilung mit
	- keine 0,5% Kosten der	Bandbreite 4,5% bis 6%) bis 6.12.2002
ab	Eigenmittelbeschaffung	
11.11.2002	- bei sReal bis EUR 300,- bei	
auch für das	Erteilung eines erfolgreichen	
endfällige	Verkaufsauftrages	
Bauspar-	nicht als endfälliges	
darlehen	Bauspardarlehen	
(keine	Kondition - Spezialprodukto	
Besiche-rung durch	Kondition – Spezialprodukte 18 Monate	5,45% fix für 18 Monate ab Zusagenerstellung, anschließend
Ersatzsich-	. a monaco	Indikatorbindung (bis Zuteilung ohne Obergrenze, ab Zuteilung mit
erheiten*)		Bandbreite 5% bis 6%. bis 6.12.2002
-		- als endfälliges Bauspardarlehen bis einschließlich
		11.11.2002
		- als Darlehen ohne Grundbuch



ab 1.8.2002 - AKTIV-	Standardkondition – kein Ansparvertrag mit	
PAKET alle Darlehens- einreichunge n sind Sofortfinan- zierung mit Neuab- schluss	Stammkundenvoraussetzungen 18 Monate	4,95% fix für 18 Monate ab Zusagenerstellung, anschließend Indikatorbindung (bis Zuteilung ohne Obergrenze, ab Zuteilung mit Bandbreite 4,5% bis 6%) bis 6.12.2002
	Sparmeister –Mailing Kondition Zinskondition analog	
28.2.2002 - 30.6.2002	Stammkunden Fixzinsphase für 18 Monate (Volle Monate ab Zusagenerstellung),	davon 4,65% bis zum 31.12.2002, anschließend 5,5%, anschließend Indikator, Befristung bis 30.6.2002 außer der besonderen Zinskondition, gelten alle Regelung der Sofortfinanzierung
26.11.2001 bis 31.7.2002	Standardkonditionen	5,25%Fixzinssatz für 18 Monate, anschließend Indikator (mit cap ab Zuteilung) oder zum 30.6.2003, dann 5,25% bis zum 30.6.2005, anschließend Indikator, Vorfälligkeitsentschädigung in der Fixzinsphase gelten auch für Umschuldung von Fremdwährungskrediten
	Umschuldungen	6% bis zur Zuteilung, anschließend Indikator
ab 26.11.2001	Fixzinsphase für 18 Monate (Volle Monate ab Zusagenerstellung), davon Vorfälligkeitsentschädigung in der Fixzinsphase	4,65% bis zum 31.12.2002 anschließend 5,5%, anschließend Indikator
13.11.2001 bis 31.8.2003	endfälliges Gelddarlehen	5,25% fix bis zum 31.12.2006 , anschließend Indikator für Gelddarlehen
7.10.2001 bis 7.2.2002	Ankauf BUWOG-Wohnung durch Mieter	4,95% fix für 18 Monate , anschließend Indikator (mit Cap ab Zuteilung), Tilgungsform Standardrate. Keine Kosten der Eigenmittelbeschaffung
7.10.2001	Standardkonditionen gelten auch fü Umschuldung von Fremdwährungs	
7.10.2001 bis 25.11.2001	Fixzinsphase für 18 Monate (volle Monate ab Zusagenerstellung),	davon 4,65% bis 30.06.2002, anschließend 5,5%, anschließend Indikator Beim 10 fach Darlehen - Tilgungsform Standardrate
5.10.2001	endfälliges Gelddarlehen	5,75% fix bis zum 31.12.2006, anschließend Indikator für Gelddarlehen, Vorfälligkeitsentschädigung in der Fixzinsphase
24.9.2001	statt 5,75%, gilt als zusätzliches Standardangebot	5,25% Fixzinssatz für 18 Monate, anschließend Indikator (mit cap ab Zuteilung)
1.9.2001 bis 25.11.2001	als zusätzliches Standardangebot,	5,5% fix für 60 Monate anschließend Indikator, Vorfälligkeitsentschädigung in der Fixzinsphase
24.7.2001 bis 23.09.2001	Baurechtsgründe Ratzersdorf und Hofstetten	5,25% fix für 18 Monate, anschließend Indikator (mit Cap ab Zuteilung), Tilgungsform Standardrate.
16.7.2001 bis 7.10.2001	Ankauf BUWOG-Wohnung durch Mieter	5,25% fix für 18 Monate, anschließend Indikator (mit Cap ab Zuteilung), Tilgungsform Standardrate. Keine Kosten der Eigenmittelbeschaffung

Seite 36/37

BAUSPARKASSE

Monate likator (mit Cap ab Zuteilung) undardrate iz für 18 Monate ikator (mit Cap ab Zuteilung) undardrate 2001, anschließend 5,5%, anschließend Indikator rlehen - Tilgungsform Standardrate iz für 18 Monate ikator (mit cap ab Zuteilung) Ende mit 23.9. end Indikator eilung, anschließend Indikator, Eigenmittelbeschaffung, 2% BAK ibis zur ließend Indikator ibis zur Zuteilung anschließend Indikator eate (fixer Endtermin) reilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit mte Laufzeit
likator (mit Cap ab Zuteilung) Indardrate Itz für 18 Monate Ikator (mit Cap ab Zuteilung) Indardrate I.2001, anschließend 5,5%, anschließend Indikator Itehen - Tilgungsform Standardrate Itz für 18 Monate Ikator (mit cap ab Zuteilung) Ende mit 23.9. Indend Indikator Iteliung, anschließend Indikator, Iteliung, anschließend Indikator, Iteliung ießend Indikator Iteliung ießend Indikator Iteliung ießend Indikator Iteliung anschließend Indikator Iteliung ießend Indikator Iteliung, anschließend Indikator Iteliung ießend Indikator Iteliung, anschließend Indikator
andardrate az für 18 Monate ikator (mit Cap ab Zuteilung) indardrate 2001, anschließend 5,5%, anschließend Indikator rlehen - Tilgungsform Standardrate az für 18 Monate ikator (mit cap ab Zuteilung) Ende mit 23.9. and Indikator eilung, anschließend Indikator, Eigenmittelbeschaffung, 2% BAK a bis zur ießend Indikator a bis zur Zuteilung anschließend Indikator ate (fixer Endtermin) ateilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
tz für 18 Monate ikator (mit Cap ab Zuteilung) indardrate 2001, anschließend 5,5%, anschließend Indikator rlehen - Tilgungsform Standardrate tz für 18 Monate ikator (mit cap ab Zuteilung) Ende mit 23.9. end Indikator eilung, anschließend Indikator, Eigenmittelbeschaffung, 2% BAK bis zur ießend Indikator t bis zur Zuteilung anschließend Indikator eate (fixer Endtermin) teilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
ikator (mit Cap ab Zuteilung) indardrate 2001, anschließend 5,5%, anschließend Indikator rlehen - Tilgungsform Standardrate tz für 18 Monate ikator (mit cap ab Zuteilung) Ende mit 23.9. end Indikator eilung, anschließend Indikator, Eigenmittelbeschaffung, 2% BAK bis zur ießend Indikator ießend Indikator tbis zur Zuteilung anschließend Indikator eate (fixer Endtermin) teilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
ikator (mit Cap ab Zuteilung) indardrate 2001, anschließend 5,5%, anschließend Indikator rlehen - Tilgungsform Standardrate tz für 18 Monate ikator (mit cap ab Zuteilung) Ende mit 23.9. end Indikator eilung, anschließend Indikator, Eigenmittelbeschaffung, 2% BAK bis zur ießend Indikator ießend Indikator tbis zur Zuteilung anschließend Indikator eate (fixer Endtermin) teilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
ikator (mit Cap ab Zuteilung) indardrate 2001, anschließend 5,5%, anschließend Indikator rlehen - Tilgungsform Standardrate tz für 18 Monate ikator (mit cap ab Zuteilung) Ende mit 23.9. end Indikator eilung, anschließend Indikator, Eigenmittelbeschaffung, 2% BAK bis zur ießend Indikator ießend Indikator tbis zur Zuteilung anschließend Indikator eate (fixer Endtermin) teilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
2001, anschließend 5,5%, anschließend Indikator rlehen - Tilgungsform Standardrate tz für 18 Monate ikator (mit cap ab Zuteilung) Ende mit 23.9. end Indikator eilung, anschließend Indikator, Eigenmittelbeschaffung, 2% BAK bis zur ießend Indikator e bis zur Zuteilung anschließend Indikator ate (fixer Endtermin)
.2001, anschließend 5,5%, anschließend Indikator rlehen - Tilgungsform Standardrate iz für 18 Monate ikator (mit cap ab Zuteilung) Ende mit 23.9. end Indikator eilung, anschließend Indikator, Eigenmittelbeschaffung, 2% BAK bis zur ließend Indikator eibis zur Zuteilung anschließend Indikator is zur Zuteilung anschließend Indikator eite (fixer Endtermin)
rlehen - Tilgungsform Standardrate tz für 18 Monate ikator (mit cap ab Zuteilung) Ende mit 23.9. end Indikator eilung, anschließend Indikator, Eigenmittelbeschaffung, 2% BAK bis zur ießend Indikator t bis zur Zuteilung anschließend Indikator eate (fixer Endtermin) teilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
rlehen - Tilgungsform Standardrate tz für 18 Monate ikator (mit cap ab Zuteilung) Ende mit 23.9. end Indikator eilung, anschließend Indikator, Eigenmittelbeschaffung, 2% BAK bis zur ießend Indikator t bis zur Zuteilung anschließend Indikator eate (fixer Endtermin) teilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
rlehen - Tilgungsform Standardrate tz für 18 Monate ikator (mit cap ab Zuteilung) Ende mit 23.9. end Indikator eilung, anschließend Indikator, Eigenmittelbeschaffung, 2% BAK bis zur ießend Indikator t bis zur Zuteilung anschließend Indikator eate (fixer Endtermin) teilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
rlehen - Tilgungsform Standardrate tz für 18 Monate ikator (mit cap ab Zuteilung) Ende mit 23.9. end Indikator eilung, anschließend Indikator, Eigenmittelbeschaffung, 2% BAK bis zur ießend Indikator t bis zur Zuteilung anschließend Indikator eate (fixer Endtermin) teilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
tz für 18 Monate ikator (mit cap ab Zuteilung) Ende mit 23.9. end Indikator eilung, anschließend Indikator, Eigenmittelbeschaffung, 2% BAK bis zur ießend Indikator bis zur Zuteilung anschließend Indikator eate (fixer Endtermin) teilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
end Indikator eilung, anschließend Indikator, Eigenmittelbeschaffung, 2% BAK bis zur ießend Indikator bis zur Zuteilung anschließend Indikator ate (fixer Endtermin) reilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
eilung, anschließend Indikator, Eigenmittelbeschaffung, 2% BAK bis zur ließend Indikator bis zur Zuteilung anschließend Indikator ate (fixer Endtermin) reilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
eilung, anschließend Indikator, Eigenmittelbeschaffung, 2% BAK bis zur ießend Indikator bis zur Zuteilung anschließend Indikator ate (fixer Endtermin) reilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
eilung, anschließend Indikator, Eigenmittelbeschaffung, 2% BAK bis zur ießend Indikator bis zur Zuteilung anschließend Indikator ate (fixer Endtermin) reilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
eilung, anschließend Indikator, Eigenmittelbeschaffung, 2% BAK bis zur ießend Indikator bis zur Zuteilung anschließend Indikator ate (fixer Endtermin) reilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
Eigenmittelbeschaffung, 2% BAK bis zur ießend Indikator bis zur Zuteilung anschließend Indikator ate (fixer Endtermin) teilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
Eigenmittelbeschaffung, 2% BAK bis zur ießend Indikator bis zur Zuteilung anschließend Indikator ate (fixer Endtermin) teilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
bis zur ließend Indikator bis zur Zuteilung anschließend Indikator late (fixer Endtermin) reilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
bis zur Zuteilung anschließend Indikator ate (fixer Endtermin) reilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
bis zur Zuteilung anschließend Indikator ate (fixer Endtermin) reilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
bis zur Zuteilung anschließend Indikator ate (fixer Endtermin) teilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
ate (fixer Endtermin) teilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
ate (fixer Endtermin) teilung, anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
t eilung , anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
t eilung , anschließend 6% für die gesamte Laufzeit
nte Laufzeit
nte Laufzeit
tz für 18 Monate, anschließend Indikator (mit cap
Asilon a san a lalia O an al la dila Asa
teilung anschließend Indikator
(fixer Endtermin), anschließend Indikator
stailung anachliaCand 69/
teilung, anschließend 6%
nte Laufzeit
nte Laufzeit tz bis Zuteilung anschließend Indikator
z bis Zuteilung anschließend Indikator
z bis Zuteilung anschließend Indikator
z bis Zuteilung anschließend Indikator
tz bis Zuteilung anschließend Indikator huldungen, bis zur Zuteilung, anschließend
z bis Zuteilung anschließend Indikator
tz bis Zuteilung anschließend Indikator huldungen, bis zur Zuteilung, anschließend anschließend Indikator, keine Kosten der
tz bis Zuteilung anschließend Indikator huldungen, bis zur Zuteilung, anschließend
tz bis Zuteilung anschließend Indikator huldungen, bis zur Zuteilung, anschließend anschließend Indikator, keine Kosten der BAK
tz bis Zuteilung anschließend Indikator huldungen, bis zur Zuteilung, anschließend anschließend Indikator, keine Kosten der
tz bis Zuteilung anschließend Indikator huldungen, bis zur Zuteilung, anschließend anschließend Indikator, keine Kosten der BAK
tz bis Zuteilung anschließend Indikator huldungen, bis zur Zuteilung, anschließend anschließend Indikator, keine Kosten der BAK
tz bis Zuteilung anschließend Indikator huldungen, bis zur Zuteilung, anschließend anschließend Indikator, keine Kosten der BAK
tz bis Zuteilung anschließend Indikator huldungen, bis zur Zuteilung, anschließend anschließend Indikator, keine Kosten der BAK (fixer Endtermin) anschließend Indikator
tz bis Zuteilung anschließend Indikator huldungen, bis zur Zuteilung, anschließend anschließend Indikator, keine Kosten der BAK
tz bis Zuteilung anschließend Indikator huldungen, bis zur Zuteilung, anschließend anschließend Indikator, keine Kosten der BAK (fixer Endtermin) anschließend Indikator
9

$\mathbf{D}\mathbf{\Lambda}$	HC	$D\Lambda$	DI	$I\Lambda$	SSE
				V FI	

1.7. bis 30.9.2000	Sofortfinanzierung Fixzinssatz für 3 Jahre	6,9% bis zur Zuteilung, anschließend 4,5% (fixer Endtermin), (Mischzinssatz 5,75%) anschließend Indikator
	Stammkunden	5,5% für 5Jahre (fixer Endtermin) anschließend Indikator
	Darlehen ohne Grundbuch Sofortfinanzierung	6,4% bis zur Zuteilung, anschließend 6%. (Mischzinssatz 6,25%)
	Stammkunden	6% für die gesamte Laufzeit
ab 1.8.2000 zusätzlich	5,5% bis zur Zuteilung, anschließend Indikator	
	Kampfangebot RAIBAU Fixzinssatz für 6 Jahre	7,3% bis zur Zuteilung, anschließend 4,5% (fixer Endtermin), (Mischzinssatz 5,25%) anschließend Indikator
	Mit Salzburger WBF	5,5% für 5Jahre, (fixer Endtermin) anschließend Indikator
	Kampfangebot RAIBAU mit Salzburger WBF	5,25% für 5 Jahre (fixer Endtermin), anschließend Indikator, 2% BAK
1.4. bis 30.6.2000	Sofortfinanzierung	4,5% bis 31.12.2000, anschließend Indikator(mit cape erst ab Zuteilung)
	Fixzinssatz für 3 Jahre	5,9% bis zur Zuteilung, anschließend 4,5% (Mischzinssatz 5,25% (fixer Endtermin), anschließend Indikator)
	Mit Salzburger WBF	5% für 5 Jahre, (fixer Endtermin) anschließend Indikator,2%BAK
	Darlehen ohne Grundbuch Sofortfinanzierung	5,5 % bis 31.12.2000, anschließend Indikator (mit cape erst ab Zuteilung)
	Stammkunden	5% bis 31.12.2000 anschließend Indikator
Ab 2.5.2000	Stammkunden	5,25% für 5Jahre (fixer Endtermin)
1.1. bis	Sofortfinanzierung	4,5% für 18 Monate, anschließend Indikator
31.3.2000	Fixzinssatz für 6,5 Jahre	5,9% bis zur Zuteilung, anschließend 4,5% (Mischzinssatz 4,9% (fixer Endtermin), anschließend Indikator)
	Mit Salzburger WBF	4,5% für 2 Jahre (fixer Endtermin), anschließend Indikator, 2%BAk
	Darlehen ohne Grundbuch Sofortfinanzierung	5,5 % für 18 Monate, anschließend Indikator
	Stammkunden	5% bis 31.12.2000 anschließend Indikator

PRO00033 | Stand: 14. Dezember 2023 | Impressum: Medieninhaber, Hersteller, Herausgeber und Redaktion: Bausparkasse der österreichischen Sparkassen Aktiengesellschaft. Postanschrift: Am Belvedere 1, 1100 Wien