

Report Datum	30.06.2015
Report Währung	EUR

Hypothekarische Pfandbriefe bzw. hypothekarische fundierte Bankschuldverschreibungen

1. ÜBERBLICK

CRD/ OGAW Richtlinien konform	Ja		
Anteil EZB fähiger Forderungen und Wertpapiere (% von Gesamtdeckung)	29%		
Gesamtbetrag Emissionen in Umlauf	in Millionen	9.237,2	
Gesamtbetrag der Deckungswerte (Gesamtdeckung Nominale)	in Millionen	12.650,2	
Ratingagenturen	Moody's	Fitch	S&P
Emittentenrating	Baa2	A	A-
Deckungsstockrating	Aaa	NR	NR
Anzahl der Finanzierungen	81.371		
Anzahl der Schuldner	63.685		
Anzahl der Immobilien	109.022		
Durchschnittliches Volumen der Deckungswerte pro Schuldner	in Millionen	0,2	
Durchschnittliches Volumen der Deckungswerte pro Finanzierung	in Millionen	0,2	
Anteil der Forderungen in Zahlungsverzug von mind. 90 Tagen (% von Primärdeckung)	0%		
Anteil der 10 größten Finanzierungen (% von Primärdeckung)	4%		
Anteil endfällige Finanzierungen (% von Primärdeckung)	17%		
Anteil der Finanzierungen in Fremdwährung (% von Primärdeckung)	13%		
Anteil der Emissionen in Fremdwährung (in %)	6%		
Anteil Finanzierungen mit fixer Zinsbindung > 1 Jahr (% von Primärdeckung)	11%		
Nominelle Überdeckung (Gesamtdeckung/Emissionen im Umlauf in %)	37%		
Barwertige Überdeckung (BW Gesamtdeckung/ BW Emissionen im Umlauf in %)	29%		
Anzahl der Emissionen	175		
Durchschnittliche Größe der Emissionen	in Millionen	53	
Gewichteter durchschnittlicher LTV nach Rating Agentur Definition* (%)	67%		
Gewichteter durchschnittlicher LTV nach österreichischer Definition** (%)	46%		

*LTV Definition Rating Agentur Berechnung: (Summe Forderungen je Kreditnehmereinheit + Summe vorrangige Hypotheken) / Summe akt. Immobilienwerte

**LTV österr. Berechnung: Betrag in Deckung je Forderung / Summe akt. Immobilienwerte abzüglich vorrangige Hypotheken

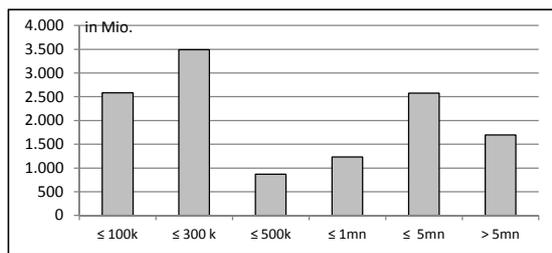
*** Deckungsstockrating Moody's gültig ab 03.07.2015

2. INFORMATIONEN ZUM DECKUNGSSTOCK (PRIMÄRDECKUNG)

Anzeigeeinheit in Mio. EUR - ausgenommen "Anzahl"

2.1 Verteilung nach Kreditvolumen

Primärdeckung nach Kreditvolumen	Volumen in Mio	Anzahl
≤ 300.000	6.078	75.887
davon 0 - 100.000	2.583	53.648
davon 100.000 - 300.000	3.495	22.239
300.000 - 5.000.000	4.685	5.331
davon 300.000 - 500.000	872	2.272
davon 500.000 - 1.000.000	1.233	1.739
davon 1.000.000 - 5.000.000	2.580	1.320
> 5.000.000	1.698	153
Summe	12.460	81.371



2.2 Währungsverteilung nach Währungsderivaten

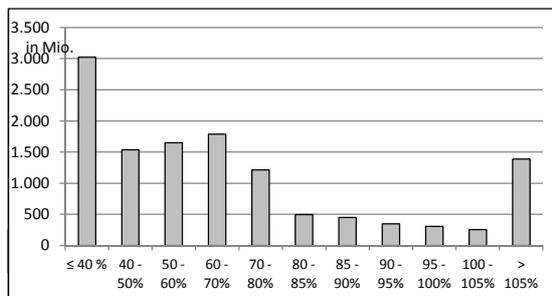
Währungsderivate	Volumen
Währungsderivate in Deckungsstock	Nein
Nominale der Derivate in Deckungsstock	0

Primärdeckung	Volumen
in EUR	10.802
in CHF	1.658
in USD	0
in JPY	0
Sonstige	0
Summe	12.460

Emissionen	Volumen
in EUR	8.661
in CHF	576
in USD	0
in JPY	0
Sonstige	0
Summe	9.237

2.3 Verteilung nach Besicherungsgrad* nach Rating Agentur Definition

LTV Primärdeckung	Volumen	%
≤ 40 %	3.021	24%
40 - 50%	1.537	12%
50 - 60%	1.650	13%
60 - 70%	1.790	14%
70 - 80%	1.213	10%
80 - 85%	499	4%
85 - 90%	450	4%
90 - 95%	347	3%
95 - 100%	309	2%
100 - 105%	257	2%
> 105%	1.388	11%
Summe	12.460	100%



LTV Residential*	Volumen	%
≤ 40 %	1.908	25%
40 - 50 %	959	12%
50 - 60 %	1.006	13%
60 - 70 %	947	12%
70 - 80 %	784	10%
80 - 85 %	347	4%
85 - 90 %	296	4%
90 - 95%	237	3%
95 - 100%	197	3%
100 - 105%	178	2%
> 105%	920	12%
Summe	7.779	100%

LTV Commercial	Volumen	%
≤ 40 %	1.113	24%
40 - 50 %	578	12%
50 - 60 %	644	14%
60 - 70 %	842	18%
70 - 80 %	429	9%
80 - 85 %	151	3%
85 - 90 %	154	3%
90 - 95%	110	2%
95 - 100%	111	2%
100 - 105%	79	2%
> 105%	469	10%
Summe	4.682	100%

*Residential inklusive gefördertem Wohnbau in Österreich

2.4 Regionale Verteilung

Primärdeckung nach Ländern in Europa	Volumen	%
EU Staaten	12.460	100%
Belgien	0	0%
Bulgarien	0	0%
Dänemark	0	0%
Deutschland	472	4%
Estland	0	0%
Finnland	0	0%
Frankreich	0	0%
Griechenland	0	0%
Irland	0	0%
Italien	20	0%
Kroatien	0	0%
Lettland	0	0%
Litauen	0	0%
Luxemburg	0	0%
Malta	0	0%
Niederlande	0	0%
Österreich	11.968	96%
Polen	0	0%
Portugal	0	0%
Rumänien	0	0%
Schweden	0	0%
Slowakei	0	0%
Slowenien	0	0%
Spanien	0	0%
Tschechien	0	0%
Ungarn	0	0%
Vereinigtes Königreich	0	0%
Zypern	0	0%
EWR Staaten	0	0%
Island	0	0%
Liechtenstein	0	0%
Norwegen	0	0%
Sonstige Länder	0	0%
Schweiz	0	0%
Summe	12.460	100%

Primärdeckung nach Bundesländern in Österreich	Volumen	Anteil AT (%)	Gesamtdeckung Anteil (%)
Republik Österreich	1	0%	0%
Wien	3.674	29%	29%
Niederösterreich	2.166	17%	17%
Oberösterreich	870	7%	7%
Salzburg	704	6%	6%
Tirol	993	8%	8%
Steiermark	2.148	17%	17%
Kärnten	779	6%	6%
Burgenland	267	2%	2%
Vorarlberg	368	3%	3%
Summe	11.968	100%	100%

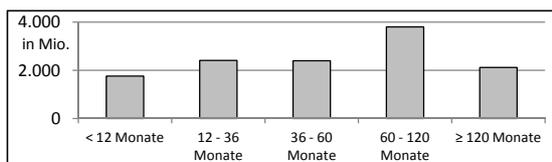
2.5 Verteilung nach Nutzungsart

Primärdeckung nach Nutzungsart	Volumen	%
Wohnwirtschaftlich genutzt	9.268	74%
davon privat genutzt (inkl. Mehrfamilienhäuser)	5.779	46%
davon geförderter Wohnbau	1.999	16%
davon gewerblich genutzt	1.490	12%
Gewerblich genutzt	3.192	26%
davon Einzelhandel	1.181	9%
davon Büro	323	3%
davon Tourismus/Hotel	442	4%
davon Landwirtschaft	598	5%
davon Industriegebäude	140	1%
Gemischte Nutzung	481	4%
Sonstige	26	0%
Summe	12.460	100%

2.6 Seasoning der Primärdeckung

Gewichtetes Durchschnittsseasoning der Deckungswerte (in Jahren)			5,6
Seasoning konsolidiert			
	Volumen	%	
< 12 Monate	1.758	14%	
12 - 36 Monate	2.406	19%	
36 - 60 Monate	2.397	19%	
60 - 120 Monate	3.790	30%	
≥ 120 Monate	2.110	17%	
Summe	12.460	100%	
Seasoning Residential*			
	Volumen	%	
< 12 Monate	667	9%	
12 - 36 Monate	1.294	17%	
36 - 60 Monate	1.592	20%	
60 - 120 Monate	2.625	34%	
≥ 120 Monate	1.601	21%	
Summe	7.779	100%	
Seasoning Commercial			
	Volumen	%	
< 12 Monate	1.091	23%	
12 - 36 Monate	1.112	24%	
36 - 60 Monate	805	17%	
60 - 120 Monate	1.165	25%	
≥ 120 Monate	509	11%	
Summe	4.682	100%	

*Residential inklusive gefördertem Wohnbau

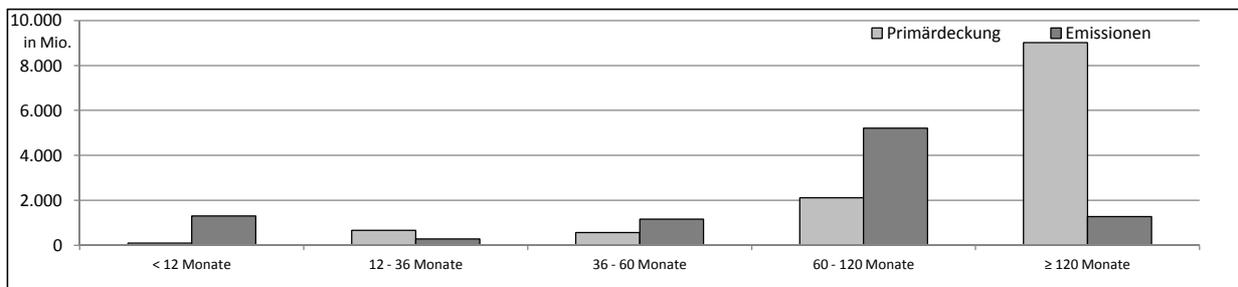


2.7 Laufzeitenverteilung

Gesamt	
WAL - Durchschnittlich gewichtete Restlaufzeit der Primärdeckung (in Jahren inkl. vertraglich vereinbarter Tilgungen)	9,0
WAL - Durchschnittlich gewichtete Restlaufzeit der Primärdeckung (in Jahren vertraglich)	15,0
WAL Emissionen (Endfälligkeit in Jahren)	6,9
Commercial	
WAL - Durchschnittlich gewichtete Restlaufzeit der Primärdeckung (in Jahren inkl. vertraglich vereinbarter Tilgungen)	n.v.
WAL - Durchschnittlich gewichtete Restlaufzeit der Primärdeckung (in Jahren vertraglich)	10,9
Residential	
WAL - Durchschnittlich gewichtete Restlaufzeit der Primärdeckung (in Jahren inkl. vertraglich vereinbarter Tilgungen)	n.v.
WAL - Durchschnittlich gewichtete Restlaufzeit der Primärdeckung (in Jahren vertraglich)	17,4

Laufzeitenverteilung (in Monaten vertraglich)

Primärdeckung			Emissionen		
	Volumen	%		Volumen	%
< 12 Monate	96	1%	< 12 Monate	1.306	14%
12 - 36 Monate	668	5%	12 - 36 Monate	282	3%
36 - 60 Monate	574	5%	36 - 60 Monate	1.168	13%
60 - 120 Monate	2.112	17%	60 - 120 Monate	5.208	56%
≥ 120 Monate	9.010	72%	≥ 120 Monate	1.274	14%
Summe	12.460	100%	Summe	9.237	100%



2.8 Verteilung Zinsbindung nach Zinsderivaten

Zinsderivate		Volumen	
Zinsderivate in Deckungsstock		Nein	
Primärdeckung		Volumen	
Variabel, fix unterjährig		11.023	
Fix, 1 - 2 Jahren		187	
Fix, 2 - 5 Jahren		468	
Fix, > 5 Jahren		782	
Summe		12.460	
Emissionen		Volumen	
Variabel, fix unterjährig		4.598	
Fix, 1 - 2 Jahren		30	
Fix, 2 - 5 Jahren		342	
Fix, > 5 Jahren		4.267	
Summe		9.237	

3. INFORMATIONEN ZUR ERSATZDECKUNG

Anzeigeeinheit in Mio. EUR - ausgenommen "Anzahl"

Ersatzdeckung Überblick	Volumen
Geld, Einlagen	0
Wertpapiere des Anlagevermögens	190
davon Nationalbank fähig	160
Summe	190
Ersatzdeckung (% von Emissionen)	2%

Wertpapiere nach Volumen	Volumen	Anzahl
< 1.000.000	0	0
1.000.000 - 5.000.000	0	0
≥ 5.000.000	190	0
Summe	190	6

Ersatzdeckung nach Währung	Volumen	%
EUR	190	100%
CHF	0	0%
USD	0	0%
JPY	0	0%
Sonstige Währungen	0	0%
Summe	190	100%

Verteilung nach Ländern	Volumen	%
EU Staaten	190	100%
Belgien	0	0%
Bulgarien	0	0%
Dänemark	0	0%
Deutschland	0	0%
Estland	0	0%
Finnland	0	0%
Frankreich	0	0%
Griechenland	0	0%
Irland	0	0%
Italien	0	0%
Kroatien	0	0%
Lettland	0	0%
Litauen	0	0%
Luxemburg	0	0%
Malta	0	0%
Niederlande	0	0%
Österreich	190	100%
Polen	0	0%
Portugal	0	0%
Rumänien	0	0%
Schweden	0	0%
Slowakei	0	0%
Slowenien	0	0%
Spanien	0	0%
Tschechien	0	0%
Ungarn	0	0%
Vereinigtes Königreich	0	0%
Zypern	0	0%
EWR Staaten	0	0%
Island	0	0%
Liechtenstein	0	0%
Norwegen	0	0%
Sonstige Länder	0	0%
Schweiz	0	0%
Summe	190	100%