

**Issue specific summary****1st Section – Introduction, containing warnings****Warnings**

This summary (the "**Summary**") should be read as an introduction to the base prospectus consisting of separate documents dated 9 July 2021 (the "**Prospectus**") in relation to the Warrants Programme (the "**Programme**") of Erste Group Bank AG (the "**Issuer**"). Any decision to invest in the securities (the "**Warrants**") should be based on a consideration of the Prospectus as a whole by the investors, i.e. the securities note relating to the Programme dated 9 July 2021 as supplemented, the registration document of the Issuer dated 21 June 2021 as supplemented (the "**Registration Document**"), any information incorporated by reference into both of these documents, any supplements thereto and the final terms (the "**Final Terms**"). Investors should note that they could lose all or part of their invested capital.

Where a claim relating to the information contained in the Prospectus is brought before a court, the plaintiff investors might, under national law, have to bear the costs of translating the Prospectus before the legal proceedings are initiated.

Civil liability attaches only to those persons who have tabled this Summary including any translation thereof, but only where this Summary is misleading, inaccurate or inconsistent, when read together with the other parts of the Prospectus, or where it does not provide, when read together with the other parts of the Prospectus, key information in order to aid investors when considering whether to invest in such Warrants.

You are about to purchase a product that is not simple and may be difficult to understand.

**Introduction**

|                                                  |                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Name and securities identification number</b> | Open End Turbo Short<br>ISIN: As specified in the table in Annex to the Summary                                                              |
| <b>Issuer</b>                                    | Erste Group Bank AG<br>LEI: PQOH26KWDF7CG10L6792<br>Contact details: Am Belvedere 1, A-1100 Vienna, Tel.: +43-50100-0                        |
| <b>Competent authority</b>                       | Austrian Financial Market Authority ( <i>Finanzmarktaufsichtsbehörde - FMA</i> ), Otto-Wagner-Platz 5, A-1090 Vienna, Tel.: (+43-1) 249 59 0 |
| <b>Date of approval of the Prospectus</b>        | Final Terms dated 10 March 2022<br>Securities note dated 9 July 2021<br>Registration Document dated 21 June 2021                             |

**2nd Section – Key information on the Issuer****Who is the Issuer of the Warrants?****Domicile, legal form, law of operation and country of incorporation**

The Issuer is registered as a joint-stock corporation (*Aktiengesellschaft*) in the Austrian companies register (*Firmenbuch*) at the Vienna commercial court (*Handelsgericht Wien*) and has the registration number FN 33209 m. The Issuer's registered office is in Vienna, Republic of Austria. It operates under Austrian law.

**Principal activities**

The Issuer and its subsidiaries and participations taken as a whole (the "**Erste Group**") offer their customers a broad range of services that, depending on the particular market, includes deposit and current account products, mortgage and consumer finance, investment and working capital finance, private banking, investment banking, asset management, project finance, international trade finance, trading, leasing and factoring.

**Major shareholders**

As of the date of the Registration Document, DIE ERSTE österreichische Spar-Casse Privatstiftung ("**ERSTE Stiftung**") holds together with its partners to shareholder agreements approximately 31.17% share capital of the subscribed capital of the Issuer and is with 16.50% principal shareholder. ERSTE Stiftung is holding 5.90% of the share capital directly, the indirect participation of ERSTE Stiftung amounts to 10.60% of the share capital held by Sparkassen Beteiligungs GmbH & Co KG, which is an affiliated company of ERSTE Stiftung. 1.67% of the share capital are directly held by saving banks foundations acting together with ERSTE Stiftung. 9.92% of the subscribed capital are held by ERSTE Stiftung on the basis of a shareholder agreement with CaixaBank S.A., 3.08% are held by other partners to other shareholder agreements. The free float amounts to 68.83% (of which 47.37% were held by institutional investors, 5.00% by Austrian retail investors, 4.08% by BlackRock Inc., 10.41% by unidentified international institutional and private investors, 1.16% by identified trading (including market makers, prime brokerage, proprietary trading, collateral and stock lending) and 0.81% by Erste Group's employees) (all numbers are rounded).

**Identity of key managing directors**

The members of the Issuer's management board as of the date of the Final Terms are:

- Bernhard Spalt
- Ingo Bleier
- Stefan Dörfler
- Alexandra Habeler-Drabek
- David O'Mahony
- Maurizio Poletto

**Identity of statutory auditors**

Sparkassen-Prüfungsverband Prüfungsstelle (statutory auditor, two current directors of which are members of "*Kammer der Steuerberater und Wirtschaftsprüfer*") at Am Belvedere 1, A-1100 Vienna, and PwC Wirtschaftsprüfung GmbH (a member of "*Kammer der Steuerberater und Wirtschaftsprüfer*") at DC Tower 1, Donau-City-Straße 7, A-1220 Vienna.

**What is the key financial information regarding the Issuer?****Income statement** (in EUR million (rounded))

|                                                 | 31 December 2020<br>audited | 31 December 2019<br>audited | 30 September<br>2021<br>unaudited | 30 September<br>2020<br>unaudited |
|-------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Net interest income                             | 4,774.8                     | 4,746.9                     | 3,669.5                           | 3,589.3                           |
| Net fee and commission income                   | 1,976.8                     | 2,000.1                     | 1,690.4                           | 1,448.3                           |
| Impairment result from financial instruments    | -1,294.8                    | -39.2                       | -51.6                             | -870.1                            |
| Net trading result                              | 137.6                       | 318.3                       | 67.5                              | 9.0                               |
| Operating result                                | 2,934.6                     | 2,972.7                     | 2,594.0                           | 2,162.7                           |
| Net result attributable to owners of the parent | 783.1                       | 1,470.1                     | 1,451.4                           | 637.1                             |

**Balance sheet** (in EUR million (rounded))

|                                                                             | 31 December 2020<br>audited | 31 December 2019<br>audited | 30 September<br>2021<br>unaudited | Value as<br>outcome from<br>the most recent<br>Supervisory<br>Review and<br>Evaluation<br>Process (SREP) |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Total assets                                                                | 277,394                     | 245,693                     | 309,240                           | -                                                                                                        |
| Senior debt (in issue)*                                                     | 24,587                      | 23,888                      | 27,212                            | -                                                                                                        |
| Subordinated debt (in issue)**                                              | 6,090                       | 6,483                       | 6,293                             | -                                                                                                        |
| Loans and advances to customer                                              | 166,050                     | 160,270                     | 175,929                           | -                                                                                                        |
| Deposits from customers***                                                  | 191,070                     | 173,846                     | 207,506                           | -                                                                                                        |
| Total equity                                                                | 22,410                      | 20,477                      | 23,954                            | -                                                                                                        |
| Non-performing loans (based on net carrying amount / loans and receivables) | 2.7%                        | 2.5%                        | 2.4%                              | -                                                                                                        |
| Common Equity Tier 1 capital (CET 1) ratio                                  | 14.2%                       | 13.7%                       | 14.2%                             | 10.2%<br>(minimum requirement as of 30 September 2021)                                                   |
| Total Capital Ratio                                                         | 19.7%                       | 18.5%                       | 18.6%                             | 14.4%<br>(minimum requirement as of 30 September 2021)                                                   |
| Leverage Ratio                                                              | 6.7%                        | 6.8%                        | 6.2%                              | 3.0%<br>(minimum requirement pursuant to CRR applicable since 2021)                                      |

\*) including covered bonds

\*\*) including non-preferred senior notes

\*\*\*) lease liabilities only in 2019 included

**What are the key risks that are specific to the Issuer?**

- Erste Group may in the future continue to experience deterioration in credit quality, particularly as a result of financial crises or economic downturns.
- Erste Group may experience severe economic disruptions, as those for instance are induced by the worldwide corona virus (COVID-19) pandemic, which may have significant negative effects on Erste Group and its clients.
- Erste Group's business entails several forms of operational risks.
- Erste Group is subject to the risk that liquidity may not be readily available.

### 3rd Section – Key information about the Securities

#### What are the main features of the Securities?

##### Type, class and ISIN

The Warrants are Open End Turbo Short (the "**Warrants**").

The Warrants will be represented by a non-digital global note. Form and content of the Securities as well as all rights and obligations from matters under the Warrants are determined in every respect by the laws of Austria.

ISIN: As specified in the table in Annex to the Summary

##### Currency, denomination, par value, number of Securities issued and term of the Securities

The Warrants are denominated in HUF (the "**Settlement Currency**") and the aggregate number of Warrants issued is specified in the table in Annex to the Summary (the "**Issue Size**").

The Warrants do not have a specified limited term.

##### Rights attached to the Securities

The Warrants issued under the Prospectus give rise to the Issuer's obligation, in accordance with the Terms and Conditions and depending on the performance of the Underlying, to pay the Warrant Holder the Cash Amount by the seventh business day following the Final Valuation Date (the "**Repayment Date**").

The Warrants do not have a specified limited term. The term of the Warrants ends either (i) on the exercise of the Warrants by the Warrant Holders or (ii) on ordinary termination by the Issuer or (iii) on extraordinary termination by the Issuer or (iv) if the price of the Underlying equals or is above the current Knock-Out Barrier at any time on an Observation Date.

With an Open End Turbo Short, the investor can participate disproportionately (through leverage) in a negative performance of the price of the Underlying.

However, the investor makes a leveraged loss if the performance of the price of the Underlying is positive, and takes the risk of the Open End Turbo Short expiring worthless if the price of the Underlying equals or exceeds the current Knock-Out Barrier at any time on an Observation Date (the "**Knock-Out Event**").

In the case of exercise by the investor or ordinary termination by the Issuer, the investor receives a Cash Amount, converted into the Settlement Currency, as the case may be, corresponding to the amount (multiplied with the Multiplier) by which the Reference Price falls short of the current Strike. If the price of the Underlying equals or exceeds the current Knock-Out Barrier at any time on an Observation Date, the investor will receive the Knock-Out Cash Amount and the Open End Turbo Short expires immediately. The "**Knock-Out Cash Amount**", converted into the Settlement Currency, as the case may be, corresponds to the amount (multiplied with the Multiplier) by which the Knock-Out Reference Price falls short of the current Strike on the day of the Knock-Out Event. If the Knock-Out Reference Price is equal to or above the current Strike the Knock-Out Cash Amount is zero (0).

During the lifetime, the investor does not receive any regular income (e.g. dividends or interest).

Final Valuation Date: respective Termination Date, date of the Knock-Out Event or Exercise Date

First Observation Date: As specified in the table in Annex to the Summary

Knock-Out Barrier: As specified in the table in Annex to the Summary; the Knock-Out Barrier is adjusted on a regular basis

Knock-Out Reference Price: Highest price of the Underlying within three (3) calculation hours after the occurrence of the Knock-Out Event

Last Observation Date: respective Termination Date, date of the Knock-Out Event or Exercise Date

Multiplier: As specified in the table in Annex to the Summary

Observation Date: Each calculation date from the First Observation Date (including) to the Last Observation Date

Reference Market: As specified in the table in Annex to the Summary

Reference Price: corresponds to the closing price of the Underlying on the Reference Market on the Final Valuation Date

Screen Page: As specified in the table in Annex to the Summary

Strike: As specified in the table in Annex to the Summary; the Strike is adjusted on a regular basis

Underlying: As specified in the table in Annex to the Summary

##### Relative seniority of the securities

The Warrants will constitute direct, unsecured and unsubordinated obligations of the Issuer. The Warrants are ranking *pari passu* among themselves and *pari passu* with all other unsecured and unsubordinated obligations of the Issuer except for any obligations preferred by law.

##### Restrictions on transferability

Each Warrant is transferable in a number equal to the Minimum Trading Number as specified in the Final Terms or an integral multiple thereof and in accordance with the laws applying in each case and, where relevant, the respective applicable regulations and procedures of the securities depository in whose records the transfer is registered.

##### Where will the Securities be traded?

##### Application for admission to trading on a regulated market or for trading on an MTF

Application has been made to list the Warrants on the regulated market of the Budapest Stock Exchange.

Reference to regulated and/or unregulated market is solely for the purposes of Directive 2014/65/EU.

##### What are the key risks that are specific to the Securities?

- There is the risk that the products expire worthless during their term, if a Knock-Out Event has occurred.
- There is a risk that the Warrant Holder suffers significant losses. The lower (in the case of Open End Turbos Long) and/or the higher (in the case of Open End Turbos Short) the level of the Underlying on the Final Valuation Date, the lower the Cash Amount.
- The Issuer may terminate the Open End Turbos. The termination amount to be paid in the case of a termination may be less than the purchase price of the Open End Turbos and may be zero. In addition, Warrant Holders bear the risk that they may

- only be able to reinvest the termination amount to be paid by the Issuer in the case of a termination on less favourable market terms compared to those existing when the Open End Turbo was acquired.
- Due to the leverage effect Open End Turbos involve disproportionate risks of loss compared to a direct investment in the Underlying.
- Futures Contracts are standardized futures transactions linked to financial instruments or to commodities. In particular, differences between spot and futures prices and differences in the liquidity between the spot and the corresponding futures market depending on the financial instrument or commodity may negatively affect the market price and Cash Amount of the Warrants.
- It should be noted that in the case that the Terms and Conditions provide for a rolling of the relevant Futures Contract, certain parameters of the Warrants (e.g. the Strike or the Knock-Out Barrier) might be adjusted on the basis of the Roll Over Price for the Successor Value. Such adjustments may significantly negatively affect the market price and Cash Amount of the Warrants linked to a Futures Contract.
- Market disruptions, adjustment measures and termination rights may negatively affect the rights of the Warrant Holders.
- Warrant Holders are exposed to the risk of statutory loss absorption
- In case of an insolvency of the Issuer, deposits and certain other claims have a higher ranking than claims of the Warrant Holders under the Warrants.
- Investors are exposed to the risk that direct or indirect actions of the Issuer have negative effects on the market price of the Warrants or otherwise negatively affect the Warrant Holders and conflicts of interest may make such actions more likely.
- Warrants may have no liquidity or the market for such Warrants may be limited and this may adversely impact their value or the ability of the Warrant Holder to dispose of them.

#### **4th Section – Key information on the offer of securities to the public and/or the admission to trading on a regulated market**

##### **Under which conditions and timetable can I invest in this security?**

###### **General terms, conditions and expected timetable of the offer**

There are no conditions to which the offer is subject.

The Warrants will be offered permanently (*Daueremissionen*, "tap issue").

The Warrants will be offered in the Offer State(s) starting: 10 March 2022.

The Issue Date is 10 March 2022.

The Initial Issue Price(s) is (are): As specified in the table in Annex to the Summary

The Offer State is: Hungary.

###### **Estimated expenses charged to the investor**

The Issue Price is the fair value of the Warrants on the initial valuation date (03.03.2022), i.e. product-specific entry costs are zero and the Issue Price does not contain any expenses. For any expenses at the time of the purchase of the Warrants the cost disclosure under Directive 2014/65/EU and Commission Delegated Regulation (EU) 2017/565 (MiFID II Cost Disclosure) is relevant. The calculation of costs may change over the term of the Warrants. The MiFID II Cost Disclosure includes also non-product specific costs which may be charged by a third party to the investor which have to be separately disclosed by the third party.

###### **Why is this prospectus being produced?**

###### **Use and estimated net amount of the proceeds**

The issue of the Warrants is part of the ordinary business activity of the Issuer and is undertaken solely to generate profits.

###### **Date of the underwriting agreement**

Not applicable; there is no underwriting agreement.

###### **Indication of the most material conflicts of interest pertaining to the offer or the admission to trading**

The Issuer may from time to time act in other capacities with regard to the Warrants, such as calculation agent which allow the Issuer to calculate the value of the Underlying, which could raise conflicts of interest where securities or other assets issued by the Issuer itself or a group company can be chosen to be part of the Underlying, or where the Issuer maintains a business relationship with the issuer or obligor of such securities or assets.

The Issuer acts as market maker for the Warrants and, in certain cases, the underlying. In the context of such market making activities, the Issuer will substantially determine the market price of the Warrants and possibly that of the underlying. The market prices provided by the Issuer in its capacity as market maker will not always correspond to the market prices that would have formed in the absence of such market making and in a liquid market.

The Issuer may from time to time engage in transactions involving the Underlying for its proprietary accounts and for accounts under its management. Such transactions may have a negative effect on the value of the Underlying and consequently upon the market price of the Warrants.

The Issuer may issue other derivative instruments in respect of the Underlying and the introduction of such competing products into the marketplace may affect the market price of the Warrants.

The Issuer may use all or some of the proceeds received from the sale of the Warrants to enter into hedging transactions which may affect the market price of the Warrants.

The Issuer may acquire non-public information with respect to the Underlying, and the Issuer does not undertake to disclose any such information to any Warrant Holder. The Issuer may also publish research reports with respect to the Underlying. Such activities could present conflicts of interest and may affect the market price of the Warrants.

**Annex to the Summary**

| ISIN         | Warrant Type | Underlying      | ISIN of the Underlying | Reference Market Screen Page              | Strike Multiplier<br>Knock-Out Barrier                   | First Observation Date | Issue Size | Initial Issue Price(s) |
|--------------|--------------|-----------------|------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------|------------|------------------------|
| AT0000A2W960 | Short        | WTI LIGHT SWEET | US12573F1084           | NYMEX - New York Mercantile Exchange CLJ2 | 137.00 (on 10.03.2022)<br>1.00<br>132.00 (on 10.03.2022) | 10.03.2022             | 240,000    | 9,077.90               |
| AT0000A2W978 | Short        | WTI LIGHT SWEET | US12573F1084           | NYMEX - New York Mercantile Exchange CLJ2 | 147.00 (on 10.03.2022)<br>1.00<br>142.00 (on 10.03.2022) | 10.03.2022             | 240,000    | 12,516.50              |

## Emissionsspezifische Zusammenfassung

### 1. Abschnitt – Einleitung mit Warnhinweisen

#### Warnhinweise

Diese Zusammenfassung (die "**Zusammenfassung**") sollte als Einleitung zum aus mehreren Einzeldokumenten bestehenden Basisprospekt vom 9. Juli 2021 (der "**Prospekt**") in Bezug auf das Warrants Programme (das "**Programm**") der Erste Group Bank AG (die "**Emittentin**") verstanden werden. Jede Entscheidung der Anleger, in die Wertpapiere (die "**Optionsscheine**") zu investieren, sollte sich auf den Prospekt als Ganzes stützen, d.h. die Wertpapierbeschreibung in Bezug auf das Programm vom 9. Juli 2021 in der jeweils durch Nachtrag geänderten Fassung, das Registrierungsformular der Emittentin vom 21. Juni 2021 in der jeweils durch Nachtrag geänderten Fassung (das "**Registrierungsformular**"), jegliche Informationen, die durch Verweis in diese beiden Dokumente einbezogen wurden, jegliche Nachträge dazu und die endgültigen Bedingungen (die "**Endgültigen Bedingungen**"). Anleger werden darauf hingewiesen, dass sie ihr gesamtes angelegtes Kapital oder einen Teil davon verlieren könnten.

Für den Fall, dass vor einem Gericht Ansprüche aufgrund der im Prospekt enthaltenen Informationen geltend gemacht werden, könnte der als Kläger auftretende Anleger nach nationalem Recht die Kosten für die Übersetzung des Prospekts vor Prozessbeginn zu tragen haben.

Zivilrechtlich haften nur diejenigen Personen, die diese Zusammenfassung samt etwaiger Übersetzungen vorgelegt und übermittelt haben, und dies auch nur für den Fall, dass diese Zusammenfassung, wenn sie zusammen mit den anderen Teilen des Prospekts gelesen wird, irreführend, unrichtig oder widersprüchlich ist oder wenn sie zusammen mit den anderen Teilen des Prospekts gelesen wird, nicht die Basisinformationen vermittelt, die in Bezug auf Anlagen in die Optionsscheine für die Anleger eine Entscheidungshilfe darstellen würden.

Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

#### Einleitung

|                                                         |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bezeichnung und Wertpapier-Identifikationsnummer</b> | Open End Turbo Short<br>ISIN: Wie in der Tabelle im Anhang der Zusammenfassung angegeben                                        |
| <b>Emittentin</b>                                       | Erste Group Bank AG<br>LEI: PQOH26KWDF7CG10L6792<br>Kontaktdaten: Am Belvedere 1, A-1100 Wien, Tel.: +43-50100-0                |
| <b>Zuständige Behörde</b>                               | Österreichische Finanzmarktaufsichtsbehörde (FMA), Otto-Wagner-Platz 5, A-1090 Wien, Tel.: (+43-1) 249 59 0                     |
| <b>Datum der Billigung des Prospekts</b>                | Endgültige Bedingungen vom 10. März 2022<br>Wertpapierbeschreibung vom 9. Juli 2021<br>Registrierungsformular vom 21. Juni 2021 |

### 2. Abschnitt – Basisinformationen über die Emittentin

#### Wer ist die Emittentin der Optionsscheine?

#### Sitz, Rechtsform, geltendes Recht und Land der Eintragung

Die Emittentin ist als Aktiengesellschaft im österreichischen Firmenbuch des Handelsgerichts Wien eingetragen und hat die Firmenbuchnummer FN 33209 m. Der Sitz der Emittentin liegt in Wien, Republik Österreich. Sie ist unter österreichischem Recht tätig.

#### Haupttätigkeiten

Die Emittentin und ihre Tochtergesellschaften und Beteiligungen insgesamt betrachtet (die "**Erste Group**") bieten ihren Kunden ein breites Angebot an Dienstleistungen, die, abhängig vom jeweiligen Markt, Einlagenkonto- und Girokontenprodukte, Hypothekar- und Verbraucherkreditgeschäft, Investitions- und Betriebsmittelfinanzierung, Private Banking, Investment Banking, Asset-Management, Projektfinanzierung, Außenhandelsfinanzierung, Trading, Leasing und Factoring umfassen.

#### Hauptanteilseigner

Zum Datum des Registrierungsformulars hält die DIE ERSTE österreichische Spar-Casse Privatstiftung ("**ERSTE Stiftung**") gemeinsam mit ihren Syndikatspartnern rund 31,17% an Kapitalanteilen vom Grundkapital der Emittentin und ist mit 16,50% wesentlichster Aktionär. Die ERSTE Stiftung hält einen direkt zurechenbaren Kapitalanteil von rund 5,90%, die indirekte Beteiligung der ERSTE Stiftung beträgt 10,60% der Kapitalanteile und wird von der Sparassen Beteiligungs GmbH & Co KG gehalten, welche ein verbundenes Unternehmen der ERSTE Stiftung ist. 1,67% der Kapitalanteile werden von den Sparkassenstiftungen gehalten, die mit der ERSTE Stiftung gemeinsam vorgehen. 9,92% der Kapitalanteile am Grundkapital werden von der ERSTE Stiftung aufgrund eines Syndikatsvertrages mit CaixaBank, S.A., kontrolliert, 3,08% werden von anderen Syndikatspartnern gehalten. Der Streubesitz beträgt 68,83% (wovon 47,37% von institutionellen Investoren, 5,00% von österreichischen privaten Investoren, 4,08% von BlackRock Inc., 10,41% von nicht identifizierten internationalen institutionellen und privaten Investoren, 1,16% von identifizierten Handelspositionen (einschließlich Market Makers, Prime Brokerage, Proprietary Trading, Collateral und Stock Lending) und 0,81% von Mitarbeitern der Erste Group gehalten wurden) (alle Zahlen sind gerundet).

#### Identität der Hauptgeschäftsführer

Die Mitglieder des Vorstands der Emittentin sind zum Datum der Endgültigen Bedingungen:

- Bernhard Spalt
- Ingo Bleier
- Stefan Dörfler
- Alexandra Habeler-Drabek
- David O'Mahony
- Maurizio Poletto

#### Identität der Abschlussprüfer

Die Sparkassen-Prüfungsverband Prüfungsstelle (satzungsgemäßer Abschlussprüfer, bei dem zwei seiner aktuellen Vorstandsmitglieder Mitglieder der Kammer der Steuerberater und Wirtschaftsprüfer sind), Am Belvedere 1, A-1100 Wien, und

**Welches sind die wesentlichen Finanzinformationen über die Emittentin?**

**Gewinn- und Verlustrechnung** (in EUR Millionen (gerundet))

|                                                                          | 31. Dezember 2020<br>geprüft | 31. Dezember 2019<br>geprüft | 30. September<br>2021<br>ungeprüft | 30. September<br>2020<br>ungeprüft |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Zinsüberschuss                                                           | 4.774,8                      | 4.746,9                      | 3.669,5                            | 3.589,3                            |
| Provisionsüberschuss                                                     | 1.976,8                      | 2.000,1                      | 1.690,4                            | 1.448,3                            |
| Ergebnis aus Wertminderungen<br>von Finanzinstrumenten                   | -1.294,8                     | -39,2                        | -51,6                              | -870,1                             |
| Handelsergebnis                                                          | 137,6                        | 318,3                        | 67,5                               | 9,0                                |
| Betriebsergebnis                                                         | 2.934,6                      | 2.972,7                      | 2.594,0                            | 2.162,7                            |
| Eigentümern des<br>Mutterunternehmens<br>zuzurechnendes Periodenergebnis | 783,1                        | 1.470,1                      | 1.451,4                            | 637,1                              |

**Bilanz** (in EUR Millionen (gerundet))

|                                                                                  | 31. Dezember 2020<br>geprüft | 31. Dezember 2019<br>geprüft | 30. September<br>2021<br>ungeprüft | Wert als Ergebnis<br>des jüngsten<br>aufsichtlichen<br>Überprüfungs- und<br>Bewertungs-<br>prozesses (SREP) |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Summe der Vermögenswerte                                                         | 277.394                      | 245.693                      | 309.240                            | -                                                                                                           |
| Nicht Nachrangige<br>Verbindlichkeiten (in Emission)*                            | 24.587                       | 23.888                       | 27.212                             | -                                                                                                           |
| Nachrangige Verbindlichkeiten (in<br>Emission)**                                 | 6.090                        | 6.483                        | 6.293                              | -                                                                                                           |
| Kredite und Darlehen an Kunden                                                   | 166.050                      | 160.270                      | 175.929                            | -                                                                                                           |
| Einlagen von Kunden***                                                           | 191.070                      | 173.846                      | 207.506                            | -                                                                                                           |
| Gesamtes Eigenkapital                                                            | 22.410                       | 20.477                       | 23.954                             | -                                                                                                           |
| Notleidende Kredite (basierend auf<br>Nettobuchwert/ Kredite und<br>Forderungen) | 2,7%                         | 2,5%                         | 2,4%                               | -                                                                                                           |
| Harte Kernkapitalquote (CET 1)                                                   | 14,2%                        | 13,7%                        | 14,2%                              | 10,2%<br>(Mindestanforderung<br>ab 30. September<br>2021)                                                   |
| Gesamtkapitalquote                                                               | 19,7%                        | 18,5%                        | 18,6%                              | 14,4%<br>(Mindestanforderung<br>ab 30. September<br>2021)                                                   |
| Verschuldungsquote                                                               | 6,7%                         | 6,8%                         | 6,2%                               | 3,0%<br>(Mindestanforderung<br>gemäß CRR<br>anwendbar seit<br>2021)                                         |

\*) einschließlich gedeckter Schuldverschreibungen

\*\*) einschließlich nicht bevorrechtigter nicht nachrangiger Schuldverschreibungen

\*\*\*) Leasingverbindlichkeiten nur im Jahr 2019 enthalten

**Welches sind die zentralen Risiken, die für die Emittentin spezifisch sind?**

- Die Erste Group könnte in Zukunft auch weiterhin eine Verschlechterung der Qualität des Kreditportfolios, insbesondere aufgrund von Finanzkrisen oder Konjunkturschwächen erfahren.
- Die Erste Group kann schwerwiegenden wirtschaftlichen Störungen unterliegen, da jene zum Beispiel durch die weltweite Coronavirus (COVID-19) Pandemie verursacht werden, die erhebliche negative Auswirkungen auf die Erste Group und ihre Kunden haben kann.

- Das Geschäft der Erste Group unterliegt verschiedensten Formen von operativen Risiken.
- Die Erste Group unterliegt dem Risiko, dass Liquidität nicht ohne weiteres zur Verfügung steht.

### Dritter Abschnitt – Basisinformationen über die Wertpapiere

#### Was sind die Hauptmerkmale der Wertpapiere?

##### Art, Gattung und ISIN

Die Optionsscheine sind Open End Turbo Short (die "**Optionsscheine**").

Die Optionsscheine werden durch eine nicht digitale Sammelurkunde verbrieft. Form und Inhalt der Wertpapiere sowie alle Rechte und Pflichten aus den Optionsscheinen bestimmen sich in jeder Hinsicht nach dem österreichischen Recht.

ISIN: Wie in der Tabelle im Anhang der Zusammenfassung angegeben

##### Währung, Stückelung, Nennwert, Anzahl der begebenen Wertpapiere und Laufzeit der Wertpapiere

Die Optionsscheine sind in HUF denominated (die "**Auszahlungswährung**") und die Gesamtzahl der begebenen Optionsscheine beträgt wie in der Tabelle im Anhang der Zusammenfassung angegeben (das "**Ausgabevolumen**").

Die Optionsscheine sind nicht mit einer festgelegten Laufzeitbegrenzung ausgestattet.

##### Mit den Wertpapieren verbundene Rechte

Die unter dem Prospekt begebenen Optionsscheine begründen die Verpflichtung der Emittentin nach Maßgabe der Bedingungen und abhängig von der Entwicklung des Basiswerts dem Optionsscheininhaber bis zu dem siebenten Bankgeschäftstag nach dem Finalen Bewertungstag (der "**Rückzahlungstag**") einen Auszahlungsbetrag zu zahlen.

Die Optionsscheine sind nicht mit einer festgelegten Laufzeitbegrenzung ausgestattet. Die Laufzeit der Optionsscheine endet entweder (i) durch Ausübung der Optionsscheine durch die Optionsscheininhaber oder (ii) durch ordentliche Kündigung durch die Emittentin oder (iii) durch außerordentliche Kündigung durch die Emittentin oder (iv) wenn der Kurs des Basiswerts zu irgendeinem Zeitpunkt an einem Beobachtungstag auf oder über die aktuelle Knock-Out Barriere steigt.

Mit einem Open End Turbo Short kann der Anleger überproportional (gehebelt) an der negativen Entwicklung des Kurses des Basiswerts partizipieren.

Im Gegenzug nimmt der Anleger aber auch gehebelt an einer positiven Entwicklung des Kurses des Basiswerts teil und trägt zudem das Risiko eines wertlosen Verfalls des Open End Turbo Short, wenn der Kurs des Basiswerts zu irgendeinem Zeitpunkt an einem Beobachtungstag auf oder über die aktuelle Knock-Out Barriere steigt (das "**Knock-Out Ereignis**").

Im Fall der Ausübung durch den Anleger oder nach einer ordentlichen Kündigung durch die Emittentin erhält der Anleger als Auszahlungsbetrag, gegebenenfalls umgerechnet in die Auszahlungswährung, die (mit dem Bezugsverhältnis multiplizierte) Differenz, um die der Referenzpreis den aktuellen Basispreis unterschreitet. Steigt der Kurs des Basiswerts zu irgendeinem Zeitpunkt an einem Beobachtungstag auf oder über die aktuelle Knock-Out Barriere, erhält der Anleger den Knock-Out Auszahlungsbetrag und der Open End Turbo Short verfällt sofort. Der "**Knock-Out Auszahlungsbetrag**", gegebenenfalls umgerechnet in die Auszahlungswährung, entspricht der (mit dem Bezugsverhältnis multiplizierten) Differenz, um die der Knock-Out Referenzpreis den aktuellen Basispreis am Tag des Knock-Out Ereignisses unterschreitet. Entspricht der Knock-Out Referenzpreis dem aktuellen Basispreis oder ist er größer als dieser, beträgt der Knock-Out Auszahlungsbetrag null (0).

Während der Laufzeit der Optionsscheine erhält der Anleger keine laufenden Zahlungen (zum Beispiel Dividenden oder Zinsen).

Finaler Bewertungstag: Kündigungstermin, Tag des Knock-Out Ereignisses oder Ausübungstag

Erster Beobachtungstag: Wie in der Tabelle im Anhang der Zusammenfassung angegeben

Knock-Out Barriere: Wie in der Tabelle im Anhang der Zusammenfassung angegeben; die Knock-Out Barriere wird regelmäßig angepasst

Knock-Out Referenzpreis: Höchster Kurs des Basiswerts innerhalb von drei (3) Berechnungstunden nach dem Eintritt des Knock-Out Ereignisses

Letzter Beobachtungstag: Kündigungstermin, Tag des Knock-Out Ereignisses oder Ausübungstag

Bezugsverhältnis: Wie in der Tabelle im Anhang der Zusammenfassung angegeben

Beobachtungstag: Jeder Berechnungstag vom Ersten Beobachtungstag (einschließlich) bis zum Letzten Beobachtungstag

Referenzmarkt: Wie in der Tabelle im Anhang der Zusammenfassung angegeben

Referenzpreis: entspricht dem Schlusskurs des Basiswerts am Finalen Bewertungstag am Referenzmarkt

Bildschirmseite: Wie in der Tabelle im Anhang der Zusammenfassung angegeben

Basispreis: Wie in der Tabelle im Anhang der Zusammenfassung angegeben; der Basispreis wird regelmäßig angepasst

Basiswert: Wie in der Tabelle im Anhang der Zusammenfassung angegeben

##### Relativer Rang der Wertpapiere

Die Optionsscheine begründen unmittelbare, unbesicherte und nicht nachrangige Verbindlichkeiten der Emittentin. Die Optionsscheine sind untereinander und mit allen sonstigen unbesicherten und nicht nachrangigen Verbindlichkeiten der Emittentin gleichrangig, ausgenommen solche Verbindlichkeiten, denen auf Grund zwingender gesetzlicher Vorschriften Vorrang zukommt.

##### Beschränkungen der freien Handelbarkeit

Jeder Optionsschein ist in einer Anzahl, die dem in den Endgültigen Bedingungen angegebenen Mindesthandelsvolumen entspricht oder einem ganzzahligen Vielfachen davon und nach dem jeweils anwendbaren Recht und gegebenenfalls den jeweils geltenden Vorschriften und Verfahren der Verwahrstelle, in deren Unterlagen die Übertragung vermerkt ist, übertragbar.

##### Wo werden die Wertpapiere gehandelt?

##### Antrag auf Zulassung zum Handel an einem geregelten Markt oder zum Handel an einem MTF

Es ist beantragt worden, die Optionsscheine zum geregelten Markt der Budapester Wertpapierbörse zuzulassen. Bezugnahme auf einen geregelten und/oder ungeregelten Markt erfolgt ausschließlich im Sinne der Richtlinie 2014/65/EU.



#### **Welches sind die zentralen Risiken, die für die Wertpapiere spezifisch sind?**

- Es besteht das Risiko, dass die Produkte während der Laufzeit wertlos verfallen, wenn ein Knock-Out Ereignis eintritt.
- Es besteht das Risiko, dass der Optionsscheininhaber signifikante Verluste erleidet. Je niedriger (im Fall von Open End Turbos Long) bzw. je höher (im Fall von Open End Turbos Short) der Kurs des Basiswerts am Finalen Bewertungstag notiert, umso niedriger ist der Auszahlungsbetrag.
- Die Emittentin kann die Open End Turbos kündigen. Der im Fall einer Kündigung zu zahlende Kündigungsbetrag kann unter dem Erwerbspreis der Open End Turbos liegen und gegebenenfalls null betragen. Darüber hinaus tragen Optionsscheininhaber das Risiko, dass sie den im Fall der Kündigung zu zahlenden Kündigungsbetrag möglicherweise nur zu ungünstigeren Marktkonditionen wiederanlegen können als denen, die beim Erwerb des Open End Turbos vorlagen.
- Auf Grund des Hebeleffekts sind Open End Turbos, verglichen mit einem Direktinvestment in den Basiswert, mit einem überproportionalen Verlustrisiko verbunden.
- Futures Kontrakte sind standardisierte Futures Transaktionen bezogen auf Finanzinstrumente oder Rohstoffe. Insbesondere Unterschiede zwischen Kassa- und Futurespreisen und Liquiditätsunterschiede zwischen den entsprechenden Kassa- und Futuresmärkten abhängig vom Finanzinstrument oder Rohstoff können sich nachteilig auf den Marktpreis oder Auszahlungsbetrag der Optionsscheine auswirken.
- Es sollte beachtet werden, dass in dem Fall, dass die Bedingungen ein Rolling des maßgeblichen Futures Kontrakts vorsehen, bestimmte Parameter der Optionsscheine (z.B. der Basispreis oder die Knock-Out Barriere) auf der Basis des Rolloverkurses für den Nachfolgewert angepasst werden. Derartige Anpassungen können sich wesentlich negativ auf den Marktpreis und Auszahlungsbetrag der auf einen Futures Kontrakt bezogenen Optionsscheine auswirken.
- Marktstörungen, Anpassungsmaßnahmen und Kündigungsrechte können negative Auswirkungen auf die Rechte der Optionsscheininhaber haben.
- Optionsscheininhaber sind dem Risiko der gesetzlichen Verlustbeteiligung ausgesetzt.
- Im Fall einer Insolvenz der Emittentin haben Einlagen einen höheren Rang als Ansprüche der Optionsscheininhaber im Zusammenhang mit den Optionsscheinen.
- Anleger sind dem Risiko ausgesetzt, dass direkte oder indirekte Maßnahmen der Emittentin negative Auswirkungen auf den Marktpreis der Optionsscheine haben oder sich anderweitig nachteilig auf die Optionsscheininhaber auswirken und Interessenkonflikte machen solche Maßnahmen wahrscheinlicher.
- Die Optionsscheine könnten keine Liquidität aufweisen oder der Markt für solche Optionsscheine könnte eingeschränkt sein, wodurch der Marktpreis der Optionsscheine oder die Möglichkeit der Optionsscheininhaber, diese zu veräußern, negativ beeinflusst werden könnte.

#### **4. Abschnitt – Basisinformationen über das öffentliche Angebot von Wertpapieren und/oder die Zulassung zum Handel an einem geregelten Markt**

##### **Zu welchen Konditionen und nach welchem Zeitplan kann ich in diese Wertpapiere investieren?**

##### **Allgemeine Bedingungen, Konditionen und voraussichtlicher Zeitplan des Angebots**

Das Angebot unterliegt keinen Bedingungen.

Die Optionsscheine werden dauerhaft angeboten (Daueremissionen, "tap issue").

Das Angebot der Optionsscheine beginnt in dem Angebotsland am 10. März 2022.

Emissionstermin, d.h. Emissionstag ist der 10. März 2022.

Die Anfänglichen Ausgabepreise betragen: Wie in der Tabelle im Anhang der Zusammenfassung angegeben

Das Angebotsland ist: Ungarn.

##### **Schätzung der Ausgaben, die dem Anleger in Rechnung gestellt werden**

Der Ausgabepreis entspricht dem fairen Wert (fair value) der Optionsscheine am anfänglichen Bewertungstag (03.03.2022), d.h. die produktspezifischen Einstiegskosten sind null und der Ausgabepreis beinhaltet keine Kosten. Für alle Kosten zum Zeitpunkt des Kaufs der Optionsscheine ist die Kostenoffenlegung gemäß der Richtlinie 2014/65/EU und der Delegierten Verordnung (EU) 2017/565 der Kommission (MiFID II Kostenoffenlegung) maßgeblich. Die Berechnung der Kosten kann sich während der Laufzeit der Optionsscheine ändern. Die MiFID II Kostenoffenlegung umfasst auch nicht-produktspezifische Kosten, die dem Anleger von einer dritten Partei in Rechnung gestellt werden können und die von der dritten Partei gesondert offengelegt werden müssen.

##### **Weshalb wird dieser Prospekt erstellt?**

##### **Zweckbestimmung der Erlöse und die geschätzten Nettoerlöse**

Die Emission der Optionsscheine ist Bestandteil der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit der Emittentin und erfolgt ausschließlich zum Zwecke der Gewinnerzielung.

##### **Datum des Übernahmevertrags**

Nicht anwendbar; ein Übernahmevertrag existiert nicht.

##### **Angabe der wesentlichsten Interessenkonflikte in Bezug auf das Angebot oder die Zulassung zum Handel**

Die Emittentin kann von Zeit zu Zeit in Bezug auf die Optionsscheine in anderen Funktionen tätig werden, zum Beispiel als Berechnungsstelle, was es der Emittentin ermöglichen kann, den Wert des Basiswerts zu berechnen, wodurch Interessenkonflikte entstehen können, wenn Wertpapiere oder andere Werte, die von der Emittentin selbst oder einem Konzernunternehmen ausgegeben werden, als Basiswert ausgewählt werden können oder wenn die Emittentin Geschäftsbeziehungen mit dem Emittenten oder dem Schuldner dieser Wertpapiere oder anderen Vermögenswerten hat.

Die Emittentin wird für die Optionsscheine und in bestimmten Fällen für den Basiswert als Market Maker tätig. Im Zusammenhang mit solchen Market Making Tätigkeiten wird die Emittentin den Marktpreis der Optionsscheine und möglicherweise auch den des Basiswertes wesentlich bestimmen. Die von der Emittentin in ihrer Funktion als Market Maker zur Verfügung gestellten Marktpreise werden nicht immer dem Marktpreis entsprechen, die mangels Market Making und in einem liquiden Markt gebildet würden.

Die Emittentin kann von Zeit zu Zeit Transaktionen, die mit dem Basiswert verbunden sind, für ihre Eigenhandelskonten oder von ihr verwaltete Konten durchführen. Derartige Transaktionen können einen negativen Effekt auf den Wert des Basiswerts haben und somit auch auf den Marktpreis der Optionsscheine.

Die Emittentin kann weitere derivative Finanzinstrumente in Bezug auf den jeweiligen Basiswert ausgeben und die Einführung solcher mit den Optionsscheinen im Wettbewerb stehender Produkte in den Markt kann sich auf den Marktpreis der Optionsscheine auswirken.

Die Emittentin kann alle oder Teile der Erlöse aus dem Verkauf der Optionsscheine verwenden, um Absicherungsgeschäfte abzuschließen, die den Marktpreis der Optionsscheine beeinflussen können.

Die Emittentin kann nicht-öffentliche Informationen in Bezug auf den Basiswert erhalten und ist nicht verpflichtet solche Informationen an die Optionsscheininhaber weiterzugeben. Zudem kann die Emittentin Research-Berichte in Bezug auf den Basiswert publizieren. Tätigkeiten der genannten Art können bestimmte Interessenkonflikte mit sich bringen und sich auf den Marktpreis der Optionsscheine auswirken.

### Anhang der Zusammenfassung

| ISIN         | Options-<br>scheintyp | Basiswert          | ISIN des<br>Basiswerts | Referenzmarkt<br>Bildschirmseite                | Basispreis<br>Bezugsverhältnis<br>Knock-Out Barriere           | Erster<br>Beobachtungstag | Ausgabe-<br>volumen | Anfängliche<br>Ausgabe-<br>preis(e) |
|--------------|-----------------------|--------------------|------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------|-------------------------------------|
| AT0000A2W960 | Short                 | WTI LIGHT<br>SWEET | US12573F1084           | NYMEX - New York<br>Mercantile Exchange<br>CLJ2 | 137,00 (am<br>10.03.2022)<br>1,00<br>132,00<br>(am 10.03.2022) | 10.03.2022                | 240.000             | 9.077,90                            |
| AT0000A2W978 | Short                 | WTI LIGHT<br>SWEET | US12573F1084           | NYMEX - New York<br>Mercantile Exchange<br>CLJ2 | 147,00 (am<br>10.03.2022)<br>1,00<br>142,00<br>(am 10.03.2022) | 10.03.2022                | 240.000             | 12.516,50                           |